RANGOS SUTARTIS

Nr.
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaro Neniškio, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, ir **UAB „Inkomsta & Co“** (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Petro Černecko, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaroma įvykdžius visas **Klaipėdos miesto gatvių ir kiemų, pėsčiųjų ir dviračių takų asfaltbetonio dangų duobių paprastojo remonto darbų pirkimo** supaprastinto atviro konkurso būdu procedūras Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo pagrindas – Viešųjų pirkimų komisijos protokolas 2020-05-21 Nr. ADM-251.

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas – Klaipėdos miesto gatvių ir kiemų, pėsčiųjų ir dviračių takų asfaltbetonio dangų duobių paprastojo remonto darbai:

1.1. II pirkimo dalis - Klaipėdos miesto šiaurinės dalies gatvių ir kiemų, pėsčiųjų ir dviračių takų asfaltbetonio dangų duobių paprastojo remonto darbai. Klaipėdos miesto šiaurinė dalis – tai visos Klaipėdos miesto asfaltbetonio danga padengtos gatvės, kiemai, pėsčiųjų ir dviračių takai į šiaurę nuo Sausio 15-osios gatvės. Išsamesnė perkamų darbų informacija ir reikalavimai pateikiami techninėje specifikacijoje(Sutarties priedas).

2.Sutarties kaina:

2.1. Preliminari Sutarties kaina II pirkimo daliai – 1 383 419,70 Eur (vienas milijonas trys šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai ketui šimtai devyniolika eurų 70 ct), įskaitant visus mokesčius ir pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM):

Eil. Nr.	**Darbų pavadinimas**	**Mato vnt.**	**Preliminarus darbų kiekis 36 mėn.***	**Darbų įkainis mato vienetui, Eur be PVM**	**Darbų įkainis mato vienetui, Eur su PVM**	**Preliminari darbų kaina 36 mėn., Eur su PVM**
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=4x6*
Asfaltbetonio dangos duobių remontas vasaros sezono metu						
1.	Asfaltbetonio dangos duobių, kelkraščių remontas asfalto drožlėmis, kai duobės gylis:					
1.1.	- iki 5 cm	m^2	500	1,50	1,82	910,00
1.2.	- nuo 5 iki 10 cm	m^2	1000	2,00	2,42	2420,00
2.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas asfaltbetonio mišiniu AC 11 VN, kai duobės plotas iki 1 m^2 ir duobės gylis:					
2.1.	- iki 5 cm	m^2	300	18,00	21,78	6534,00
2.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	1000	19,00	22,99	22990,00
2.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	300	20,00	24,20	7260,00
3.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas asfaltbetonio mišiniu AC 11 VN, kai duobės plotas iki 5 m^2 ir duobės gylis:					
3.1.	- iki 5 cm	m^2	3000	16,00	19,36	58080,00
3.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	16000	17,00	20,57	329120,00
3.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	1000	18,00	21,78	21780,00
4.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas asfaltbetonio mišiniu AC 11 VN,					

	kai duobės plotas daugiau kaip 5 m^2 ir duobės gylis:					
4.1.	- iki 5 cm	m^2	13000	14,00	16,94	220220,00
4.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	25000	15,00	18,15	453750,00
4.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	1000	16,00	19,36	19360,00
5.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas asfaltbetonio mišiniu AC 11 VS, kai duobės plotas daugiau kaip 5 m^2 ir duobės gylis:					
5.1.	- iki 5 cm	m^2	500	17,00	20,57	10285,00
5.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	200	18,00	21,78	4356,00
5.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	50	19,00	22,99	1149,50
6.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės Smiltynėje užtaisymas asfaltbetonio mišiniu AC 11 VN, kai duobės plotas iki 1 m^2 ir duobės gylis:					
6.1.	- iki 5 cm	m^2	50	23,00	27,83	1391,50
6.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	200	24,00	29,04	5808,00
6.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	50	25,00	30,25	1512,50
7.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės Smiltynėje užtaisymas asfaltbetonio mišiniu AC 11 VN, kai duobės plotas iki 5 m^2 ir duobės gylis:					
7.1.	- iki 5 cm	m^2	500	21,00	25,41	12705,00
7.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	500	22,00	26,62	13310,00
7.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	100	23,00	27,83	2783,00
8.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas Smiltynėje asfaltbetonio mišiniu AC 11 VN, kai duobės plotas daugiau kaip 5 m^2 ir duobės gylis:					
8.1.	- iki 5 cm	m^2	500	19,00	22,99	11495,00
8.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	600	20,00	24,20	14520,00
8.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	100	21,00	25,41	2541,00
9.	Asfaltbetonio dangos išlyginamojo sluoksnio įrengimas (AC 11 AN)	t	30	70,00	84,70	2541,00
10.	Asfaltbetonio dangų remontas įrengiant viensluoksnį 4 cm storio asfaltbetonio mišinio AC11VN sluoksnį klotuvu ant išlyginamojo sluoksnio	m^2	2500	12,00	14,52	36300,00
11.	Asfaltbetonio dangos išlyginamojo sluoksnio įrengimas (AC 11 AN) Smiltynėje	t	30	90,00	108,90	3267,00
12.	Asfaltbetonio dangų remontas įrengiant viensluoksnį 4 cm storio asfaltbetonio mišinio AC11VN sluoksnį klotuvu ant išlyginamojo sluoksnio Smiltynėje	m^2	500	17,00	20,57	10285,00
13.	Asfaltbetonio dangos įtrūkimų užpylimas bitumu	m	20	8,00	9,68	193,60
14.	Šulinių dangčio pažeminimas iki esamo dangos lygio	vnt.	20	50,00	60,50	1210,00
15.	Šulinių dangčio pakėlimas į esamos dangos lygį, naudojant gelžbetonio žiedus, pakeliant:					
15.1.	- nuo 5 iki 10 cm	vnt.	15	45,00	54,45	816,75
15.2.	- nuo 10 iki 20 cm	vnt.	15	60,00	72,60	1089,00

15.3.	- nuo 20 iki 30 cm	vnt.	10	75,00	90,75	907,50
16.	Šulinių dangčio pakėlimas į esamos dangos lygį nenaudojant gelžbetoninių žiedų	vnt.	15	30,00	36,30	544,50
17.	Lietaus surinkimo šulinėlių grotelių pakėlimas į esamos dangos lygį, naudojant gelžbetonio žiedus, pakeliant:					
17.1.	- nuo 5 iki 10 cm	vnt.	5	45,00	54,45	272,25
17.2.	- nuo 10 iki 20 cm	vnt.	10	60,00	72,60	726,00
17.3.	- nuo 20 iki 30 cm	vnt.	10	75,00	90,75	907,50
18.	Lietaus surinkimo šulinėlių grotelių pakėlimas į esamos dangos lygį nenaudojant gelžbetoninių žiedų	vnt.	10	30,00	36,30	363,00
19.	Lietaus surinkimo šulinėlių grotelių pažeminimas iki esamos dangos lygio	vnt.	20	60,00	72,60	1452,00
20.	Dujų įrenginių šulinėlių pritaikymas esamam dangos lygiui	vnt.	5	20,00	24,20	121,00
21.	Šulinių liukų pakeitimas plaukiojančio tipo liukais	vnt.	6	150,00	181,50	1089,00
22.	Įlūžusio šulinio perdengimo keitimas	vnt.	6	200,00	242,00	1452,00
23.	Įlūžusių lietaus surinkimo šulinėlio grotelių pakeitimas	vnt.	6	150,00	181,50	1089,00
24.	Įlūžusių šulinių liukų pakeitimas	vnt.	6	150,00	181,50	1089,00
25.	Vejos borto remontas (seno borto išardymas ir naujo pastatymas ant betono pagrindo)	m	50	10,00	12,10	605,00
26.	Kelio borto remontas (seno borto išardymas ir naujo pastatymas ant betono pagrindo)	m	700	20,00	24,20	16940,00
27.	Duobių užtaisymas naudojant dolomitinę skaldą (frakcija 16/32) ir sutankinant	m^3	35	50,00	60,50	2117,50
28.	Asfalto dangos bangų ir provėžų frezavimas	m^2	600	8,00	9,68	5808,00
29.	Betoninių konstrukcijų ardymas	m^3	7	30,00	36,30	254,10
30.	Greičio lėtinimo salelių iš asfaltbetonio įrengimas (2-jų sluoksnių, išfrezuojant sujungimo su esama danga vietas, ant gruntuoto paviršiaus)	m^2	9	30,00	36,30	326,70
31.	Greičio lėtinimo salelių iš asfaltbetonio demontavimas	m^2	9	20,00	24,20	217,80

	(nufrezavimas)					
32.	Iškiliųjų pėsčiųjų perėjų iš asfaltbetonio įrengimas (2-jų sluoksnių, išfrezuojant sujungimo su esama danga vietas, ant gruntuoto paviršiaus)	m^2	200	30,00	36,30	7260,00
Asfaltbetonio dangos duobių remontas žiemos sezono metu						
33.	Viensluoksnės asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas šaltu asfaltu, kai duobės gylis:					
33.1	- iki 5 cm	m^2	200	45,00	54,45	10890,00
33.2.	- nuo 5 iki 7 cm	m^2	500	55,00	66,55	33275,00
33.3.	- nuo 7 iki 10 cm	m^2	200	65,00	78,65	15730,00
Preliminari Sutarties kaina 36 mėn. II pirkimo daliai, EUR su PVM *(suma skaičiais):*						1383419,70
Preliminari Sutarties kaina 36 mėn. II pirkimo daliai, EUR su PVM *(suma žodžiais):* **vienas milijonas trys šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai ketui šimtai devyniolika eurų 70 ct**						

Pastabos:

- vasaros sezono metas laikomas, kai dėl oro temperatūros gali būti naudojamas karštas asfaltas;

- žiemos sezono metas laikomas, kai dėl oro temperatūros nebenaudojamas karštas asfaltas.

**** nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs. Sutarties vykdymo metu jie pagal Užsakovo poreikį gali būti mažinami arba didinami. Minimaliai šios pirkimo dalies darbų bus užsakoma už 600 000,00 Eur su PVM, maksimaliai darbų gali būti užsakoma už ne daugiau kaip 1 810 000,00 Eur su PVM.***

Pradinė Sutarties vertė II pirkimo daliai yra lygi maksimaliai pirkimui skirtai lėšų sumai be PVM Sutartyje nurodytų darbų įsigijimui Rangovo pasiūlyme nurodytais įkainiais be PVM – 1 495 867,77 Eur be PVM.

3. Kainodaros taisyklės:

3.1. Sutartyje **nustatomas fiksuoto įkainio su peržiūra apskaičiavimo būdas**.

3.2. Įkainių peržiūros sąlygos:

3.2.1. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu darbams taikomas pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifas, įkainiai būtų perskaičiuojami tokiu pat santykiu, kokiu pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tiems darbams, už kurių atlikimą PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo įsigaliojimo.

3.2.2. Jeigu Sutarties galiojimo metu pasikeistų minimalios mėnesinės algos dydis, kuris patvirtinamas atitinkamais Lietuvos Respublikos teisės aktais, fiksuoti įkainiai būtų perskaičiuojami. Perskaičiavimas atliekamas vieną kartą per metus iki einamųjų metų gruodžio mėnesio. Įkainių perskaičiavimas yra įforminamas Šalių pasirašomu papildomu susitarimu naujai patvirtinant įkainius ir sąmatas. Įkainiai perskaičiuojami Rangovo prašymu pateiktose įkainių sąmatose nurodytą darbo sąnaudų žmogaus valandos kainą dauginant iš minimalios algos kitimo indekso. Perskaičiuoti darbų įkainiai yra taikomi tiems darbams, už kuriuos sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo įsigaliojimo.

3.2.3. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo įkainis neperskaičiuojamas.

3.3. Sutartyje nurodomi darbų įkainiai, preliminarūs darbų kiekiai ir pradinė Sutarties vertė. Vykdant pirkimo Sutartį, preliminarūs darbų kiekiai gali kisti, tačiau, įsigyjant minėtus darbus, pradinė Sutarties vertė negali būti viršijama.

3.4. Rangovui sumokama už suteiktą faktinį Sutartyje numatytų darbų kiekį pagal darbų įkainius, neviršijant pradinės Sutarties vertės. Darbų kiekis, viršijantis pradinę Sutarties vertę, gali

būti įsigyjamas taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas.

3.5. Visus darbus, kuriuos Rangovas atliks savavališkai, nesilaikydamas Sutartyje, Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytos tvarkos, t. y. nesuderinus su Užsakovu, Rangovui jų neįsigijus Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir dėl tokių darbų nesudarius raštiškų susitarimų, Rangovui už tokius darbus nebus apmokama.

I. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

4. Darbai atliekami 36 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos:

4.1. Darbus atlikti pagal Užsakovo pateiktus raštiškus užsakymus, kuriuose pateikiamas remonto darbų sąrašas, vietos ir terminai. Duobių remonto darbų atlikimo terminai:

4.1.1. iki 5 darbo dienų, jeigu numatomas remontuotinų duobių plotas iki 750 m²;

4.1.2. iki 10 darbo dienų, jeigu numatomas remontuotinų duobių plotas iki 1 500 m².

Ilgesni arba trumpesni duobių remonto atlikimo terminai nustatomi skaičiuojant, kad 150 m² ploto duobės remontuojamos 1 darbo dieną. Užsakymo terminai pagal raštišką Užsakovo nurodymą gali būti keičiami ar nurodyti darbai laikinai stabdomi dėl oro sąlygų, dėl remonto darbų eiliškumo pasikeitimo.

4.2. Avarines duobes gatvėse, gavus Užsakovo raštišką nurodymą, nedelsiant (ne vėliau kaip per 1 val.) pažymėti įspėjamaisiais kelio ženklais ir ne vėliau kaip per 24 valandas nuo raštiško Užsakovo užsakymo gavimo užtaisyti. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už padarinius, jei per nurodytą laiką avarinė duobė nebus užtaisyta ir (ar) nepažymėta atitinkamomis priemonėmis – įspėjamaisiais kelio ženklais.

4.3. Žiemos sezono metu Rangovas privalo ne rečiau kaip 1 kartą per savaitę vykdyti magistralinių ir gatvių, kuriomis vyksta keleivinio transporto judėjimas, apžiūras. Apie apžiūros rezultatus Rangovas nedelsiant turi informuoti Užsakovą raštu (el. paštu).

4.4. Informacija apie vykdomus duobių remonto darbus magistralinėse gatvėse bei gatvėse, kuriomis vyksta visuomeninis transportas, privalo būti Užsakovo paskelbta žiniasklaidos priemonėmis. Rangovas apie numatomą darbų pradžią ir pabaigą Užsakovą informuoja mažiausiai prieš 48 val.

4.5. Rangovas, vykdant ilgalaikius (ištisinės dangos remonto) darbus, kurių metu ribojamas eismas magistralinėse, viešojo transporto maršrutų ir intensyvaus eismo gatvėse, gavęs eismo ribojimą leidžiančius dokumentus, privalo patvirtintą eismo schemą ir leidimą pateikti Užsakovui prieš 5 darbo dienas prieš darbų pradžią tam, kad Užsakovas informaciją paskelbtų informacinėje sistemoje.

5. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai užsakymas yra siunčiamas el. paštu ar faksu.

III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

6. Mokėjimai Rangovui už faktiškai atliktus darbus atliekami nuo dokumentų, patvirtinančių atliktus darbus (sąskaitos faktūros, abipusiškai pasirašytų atliktų darbų priėmimo–perdavimo akto), gavimo dienos ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų iš Savivaldybės biudžeto lėšų, ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų gavus lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos. Vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymo (aktualia redakcija) 5 str. 3 d., už darbus apmokama per 60 kalendorinių dienų nuo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo, nes Užsakovas mokėjimus atliks tik gavęs finansavimą iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos, o mokėjimo prašymų pateikimui, jų patikrinimui ir kitų procedūrų atlikimui būtinos laiko sąnaudos.

7. Visos Rangovo sąskaitos apmokėjimui turi būti pateikiamos Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Kitomis priemonėmis pateikiamos sąskaitos nebus priimamos ir apmokamos.

8. Užsakovas gali atsiskaityti tiesiogiai su subrangovu (-ais) ir (ar) kitu (-ais) ūkio subjektu (-ais), jei subrangovas ar kitas ūkio subjektas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo ar kito ūkio subjekto, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu ar kitu ūkio subjektu tvarka. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais ar kitais ūkio subjektais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

9. Finansavimo šaltinis: Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšos SB(KPP), Savivaldybės biudžeto lėšos SB, Susisiekimo sistemos priežiūros ir plėtros programos Nr. 06 priemonė 06.01.01.01.23. „Asfaltbetonio dangos, žvyruotos dangos ir akmenimis grįstų miesto gatvių dangos remontas“; Savivaldybės biudžeto lėšos SB, Susisiekimo sistemos priežiūros ir plėtros programos Nr. 06 priemonė 06.01.01.01.24. „Asfaltuotų daugiabučių kiemų dangų remontas“.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

10. Užsakovas įsipareigoja:

10.1. Sudaryti Rangovui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytoms prievolėms įvykdyti.

10.2. Rangovo užbaigtu darbų perdavimo Užsakovui aktu priimti kokybiškai atliktus darbus ir sumokėti už tinkamai atliktus darbus Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.

11. Užsakovas turi teisę:

11.1. Kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų darbų atlikimo eiga, kiekiai, kaina, medžiagų kokybė atitinka Sutarties, techninės specifikacijos reikalavimus, Rangovo pateikiamus atliktų darbų aktus, sąskaitas faktūras.

11.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal Sutartį, techninę specifikaciją ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties, techninės specifikacijos, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ar bet kokių Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą iki nustatytų darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

11.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei darbų vykdymo eigoje sistemingai pažeidžiami Sutartyje, techninėje specifikacijoje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

11.4. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

11.5. Jei darbų priėmimo metu nustatoma trūkumų, Užsakovas turi teisę nustatyti terminą trūkumams pašalinti arba atskaityti iš Rangovui mokėtinų sumų, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti.

11.6. Reikalauti ištaisyti paaiškėjusį defektą tiek iš Rangovo, tiek iš subrangovo ar kito ūkio subjekto, atlikusio konkretų darbą.

11.7. Sutarties vykdymo metu atitinkamos pirkimo dalies preliminarius darbų kiekius, nurodytus Sutarties 2 p., pagal Užsakovo poreikį mažinti ir (ar) didinti neviršijant atitinkamos pirkimo dalies nurodytos pradinės Sutarties vertės.

12. Rangovas įsipareigoja:

12.1. Per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo pateikti kiekvieno įkainio sąmatas, kurios būtų naudojamos Sutarties 3.2.2 p. nurodytu atveju.

12.2. Pasirašius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, pateikti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų ar kitų ūkio subjektų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį, taip pat apie naujus subrangovus ar kitus ūkio subjektus.

12.3. Visus darbus atlikti tik pagal Užsakovo pateiktus rašytinius užsakymus (el. paštu) kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai pagal techninę specifikaciją, Sutartį, statybos techninių

reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad darbų priėmimo metu darbai atitiks techninėje specifikacijoje, Sutartyje nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą Sutartyje, techninėje specifikacijoje numatytam panaudojimui.

12.4. Užsakovo nurodytais terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje, techninėje specifikacijoje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį.

12.5. Nedelsiant informuoti Užsakovą, jeigu Rangovas dėl objektyvių priežasčių negali laiku įvykdyti Užsakovo pateiktame raštiškame užsakyme nurodytų darbų.

12.6. Užtikrinti, kad turi/turės ne mažiau kaip dvi brigadas, t. y. pakankamą darbuotojų skaičių, kurios vienu metu gali tvarkyti gatves ir kiemus skirtingose vietose (atsižvelgiant į Užsakovo reikalavimą).

12.7. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje, techninėje specifikacijoje numatytiems įsipareigojimams įvykdyti, darbų vykdymui naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Objekte, kuriame atliekami darbai, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

12.8. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti atliktų darbų aktus, išrašyti sąskaitas faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą darbų atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 darbo dienas raštu pranešti apie darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbų vykdymu susijusią informaciją.

12.9. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte.

12.10. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus (jei reikalinga), o baigus darbus - juos išardyti.

12.11. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta darbų teritorijos gyvenančių, dirbančių, judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeliamų pavojų.

12.12. Užtikrinti, kad pasamdyti darbuotojai ir (ar) tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (ar) psichotropinių medžiagų.

12.13. Užtikrinti, kad darbus atliks kvalifikuoti specialistai, nurodyti pateiktame konkursiniame pasiūlyme, atitinkantys konkurso sąlygų apraše nustatytus kvalifikacijos kriterijus, turintys galiojančius kvalifikacijos dokumentus, leidžiančius vykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus.

12.14. Užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

12.15. Nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Rangovui vykdyti įsipareigojimus nustatytais terminais.

12.16. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už komunikacijų pažeidimus, juos pažeidus – atkurti savo lėšomis ir jėgomis.

12.17. Saugoti Užsakovo turtą nuo apgadinimo ar sunaikinimo dėl Rangovo veiksmų.

12.18. Atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas, išvežti savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita. Susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų, Klaipėdos miesto atliekų tvarkymo taisyklių ir Klaipėdos miesto tvarkymo ir švaros taisyklių.

12.19. Savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir

neatitinkantys Sutarties sąlygų, techninės specifikacijos. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų darbų trūkumus ir defektus, išaiškėjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau. Rangovo sutartyse su subrangovais ir kitais ūkio subjektais turi būti nurodyta, kad subrangovo ar kito ūkio subjekto atliekamiems darbams suteikiami Sutartyje nurodyti garantiniai terminai ir Užsakovas turi teisę reikalauti ištaisyti paaiškėjusį defektą tiek iš Rangovo, tiek iš subrangovo ar kito ūkio subjekto, atlikusio konkretų darbą.

12.20. Atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės – dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, normatyvinių dokumentų reikalavimų pažeidimo.

12.21. Atsakyti už subrangovų ir kitų ūkio subjektų, vykdančių Rangovo sutartines prievoles, atliktus darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą.

12.22. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

12.23. Tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus pirkimo sąlygose, Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose, būtinus Sutarčiai vykdyti.

12.24. Jei Rangovas yra Rangovų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, tokiu atveju jungtinės veiklos partneriai įsipareigoja solidariai atsakyti Užsakovui už Sutarties vykdymą.

12.25. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

12.26. Po darbų likusias senas medžiagas Rangovas naudoja ir jomis disponuoja savo nuožiūra. Šių senų statybinių medžiagų vertę Rangovas įsivertina teikdamas pasiūlymą.

12.27. Užsitikrinti energetinius išteklius darbų vykdymui ir padengti jų kaštus darbų vykdymo laikotarpiu.

13. Rangovas turi teisę:

13.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis Rangovo teisėmis.

13.2. Gauti Užsakovo apmokėjimą už atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Rangovas ne vėliau kaip **per 10 darbo dienų** nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo **pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą** – pirmo pareikalavimo Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą – **5 proc. nuo atitinkamos pirkimo dalies preliminarios Sutarties kainos (su PVM).** Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti 38 mėn. Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavėjas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda, įmonės kodas 188710823. **Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.**

15. Užsakovas Sutarties įvykdymo užtikrinimu pasinaudoja esant bet kuriai iš šių aplinkybių:

15.1. Rangovas vienašališkai nutraukia Sutartį Sutartyje nenumatytais atvejais ir tvarka;

15.2. Rangovas pradelsia darbų atlikimo terminus daugiau kaip 30 kalendorinių dienų dėl savo kaltės arba dėl aplinkybių, už kurias atsakingas Rangovas;

15.3. Rangovas neištaiso Sutarties pažeidimo per Užsakovo nurodytą terminą.

16. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 15 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnioji. Jei Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo,

Užsakovas turi teisę jį įsigyti savo lėšomis ir patirtas išlaidas išskaičiuoti iš galutinės pagal Sutartį Rangovui mokėtinos sumos arba nutraukti Sutartį.

17. Rangovui nustatoma 500 Eur vertės bauda už nekokybiškai atliktus darbus ir (ar) kitus Sutarties pažeidimus, nesusijusius su vėlavimu, surašant pažeidimo/defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo/defektinis aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimų/defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos. Jei darbai atlikti nekokybiškai, Užsakovas nustato terminą, per kurį trūkumai turi būti pašalinti, per šį terminą nepašalinus trūkumų, numatyta bauda taikoma pakartotinai. Baudos už Sutarties pažeidimus netaikomos pažeidimams, kuomet pažeidimo pagrindu pasinaudojama garantija.

18. Rangovas už pavėluotai atliktus darbus moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo atitinkamos pirkimo dalies Sutarties vertės (su PVM) už kiekvieną pavėluotą dieną, iki kol įvykdomos prievolės. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų. Delspinigiai skaičiuojami nepriklausomai nuo pasinaudojimo garantija.

19. Užsakovas, nesumokėjęs už atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytą terminą, Rangovui raštiškai pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo atitinkamos pirkimo dalies Sutarties vertės (su PVM) už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną.

20. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar darbus atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

21. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo garantija, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 darbo dienų pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo garantiją to paties dydžio sumai.

22. Šalys susitaria, kad esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas:

22.1. Pažeidimas, atitinkantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalies kriterijus, nepaisant to, kad tokie nebuvo apibrėžti Sutartyje.

22.2. Pažeidimas, kai Rangovas raštiškai įspėtas, be objektyvių priežasčių vilkina darbų atlikimą, raštiškai įspėtas neužtikrina darbų kokybės ar daugiau nei 60 kalendorinių dienų pažeidžia nustatytus prievolių vykdymo terminus.

23. Garantijos:

23.1. Atliktų darbų garantinis terminas, skaičiuojant nuo Rangovo atliktų darbų perdavimo Užsakovui dienos, yra 2 metai.

23.2. Rangovas garantuoja, kad darbų užbaigimo procedūros metu jo atlikti darbai atitiks Sutartyje, techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

23.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

23.4. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Užsakovas turi teisę pats pašalinti nustatytus defektus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

24. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai: jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Sutartį, techninę specifikaciją, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

24.1. Nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

24.2. Neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

24.3. Neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

24.4. Neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;
24.5. Atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

25. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka:

25.1. Darbų priėmimo-perdavimo metu Šalys pasirašo darbų perdavimo-priėmimo aktą arba Užsakovas pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas (jei yra). Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos blogesnės kokybės medžiagos, be Užsakovo raštiško sutikimo, tokiu atveju sudaromas abiejų Šalių pasirašomas defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu. Ištaisius darbų defektus (jei nustatomi), darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

25.2. Užsakovas turi teisę nepasirašyti PVM sąskaitų faktūrų, atliktų darbų aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas nepašalina defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant Sutartimi nustatytiems atliktų darbų garantiniams laikotarpiams. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

26. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

26.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

26.1.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

26.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

26.1.3. Po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

26.1.4. Rangovas nevykdo bent vieno Sutartimi prisiimto įsipareigojimo;

26.1.5. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

26.2. Įspėjus Rangovą apie esminį Sutarties pažeidimą, Sutartis nutraukiama per 10 darbo dienų nuo įspėjimo Rangovui išsiuntimo dienos. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas el. paštu ar faksu.

26.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas.

26.4. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos jau atliktus darbus, Šalims pasirašant priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už jau atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

26.5. Rangovas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutartį nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

27. Nenugalimos jėgos aplinkybės:

27.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

27.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

27.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

27.4. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

27.5. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

27.6. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

27.7. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 90 kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 60 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 60 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

28. Sutarties vykdymo sustabdymas:

28.1. Sutarties vykdymas gali būti sustabdomas atsiradus aplinkybėms, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties sudarymo (pvz. darbai negali būti vykdomi dėl oro sąlygų, dokumentų derinimo procesas užtruko ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, paaiškėjo, kad reikalingi atitinkami leidimai ar kiti dokumentai, be kurių tolimesnis sutarties vykdymas nebegalimas, atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Rangovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subrangovai/kiti ūkio subjektai pagal Sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis ir pan.), įvykus šioms aplinkybėms, Sutartis gali būti stabdoma iki atsiradusių aplinkybių pasibaigimo.

28.2. Sutarties vykdymas taip pat gali būti stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai, taip pat tais atvejais, kai nustatomi netikslumai techninėje dokumentacijoje. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

28.3. Sutarties 28.1-28.2 p. nurodytais atvejais sustabdžius Sutarties vykdymą, Užsakovui nebus taikomos kokios nors sankcijos ar reikalavimai atlyginti kokius nors nuostolius (pvz.: negautos pajamos, pelnas, pravaikštos ir kt.), numatytus Sutarties ar teisės aktais dėl Sutarties sustabdymo, o Rangovui – už prievolių atlikimo terminų nesilaikymą, jei nustatoma, kad Sutartis sustabdoma įvykus 28.1 p. nurodytoms aplinkybėms ar, kad minėta esminė klaida ar pažeidimas padaryti ne dėl Rangovo kaltės.

28.4. Jei darbų atlikimas sustabdomas daugiau nei 90 dienų ir stabdoma ne dėl Rangovo kaltės, Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

29. Ginčų sprendimo tvarka: kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 15 kalendorinių dienų, tai šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, paduodant ieškinį teismui pagal Užsakovo buveinės vietą, nurodytą juridinių asmenų registre.

30. Subrangovų, kitų ūkio subjektų ir specialistų keitimo/įtraukimo tvarka:

30.1. Rangovas pasiūlyme subrangovų nenurodė.

30.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti subrangovą (-us) ar kitą ūkio subjektą ir/ar įtraukti naują subrangovą ar kitą ūkio subjektą. Jeigu Rangovas remiasi subrangovo ir/ar kito ūkio subjekto pajėgumais (kvalifikacija), turi būti pateikti subrangovo ar kito ūkio subjekto pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinantys dokumentai ir naujo subrangovo ar kito ūkio subjekto kvalifikacija turi atitikti konkurso sąlygų apraše subrangovui ar kito ūkio subjektui keltus kvalifikacijos reikalavimus. Jei Rangovas remiasi subrangovo ar kito ūkio subjekto pajėgumais, tačiau subrangovas ar kitas ūkio subjektas atitinka pašalinimo pagrindus ir/ar neatitinka keliamų kvalifikacijos reikalavimų, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą ar kitą ūkio subjektą reikalavimus atitinkančiu subrangovu ar kitu ūkio subjektu, o Rangovui to nepadarius, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

30.3. Subrangovo ir/ar kito ūkio subjekto pakeitimas ar įtraukimas įforminamas abiejų šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Užsakovo raštiško sutikimo išsiuntimo Rangovui datos.

30.4. Sutarties vykdymo metu atsiradus poreikiui (jei specialistas netinkamai vykdo ar atsisako vykdyti savo pareigas, ligos, mirties ar kitais, nuo Rangovo nepriklausančiais atvejais) Rangovas gali keisti pasiūlyme nurodytus specialistus tik gavęs Užsakovo pritarimą. Jeigu tenka keisti specialistą, kandidatas į jo vietą privalo turėti ne žemesnę kvalifikaciją ir patirtį, nei nurodyta konkurso sąlygų aprašo reikalavimuose. Rangovas privalo pateikti siūlomo specialisto kvalifikaciją ir patirtį patvirtinančius dokumentus. Užsakovas privalo patikrinti, ar siūlomo specialisto kvalifikacija ir patirtis atitinka reikalavimus, kurie buvo nustatyti pirkimo dokumentuose. Jei Rangovas neranda naujo specialisto su tokia pat ar aukštesne kvalifikacija ar patirtimi, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.

31. Kitos sutarties sąlygos:

31.1. Sutartis II pirkimo daliai įsigalioja tik po to, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo ir pasibaigia galioti šiuo metu dar galiojanti sutartis, Rangovas pateikia Užsakovui Sutarties 14 p. nurodytą dokumentą, bet ne vėliau kaip 2020-09-04. Jei šiuo metu dar galiojanti sutartis pasibaigtų anksčiau, Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie įsigaliojančią Sutartį.

31.2. Sutartis galioja iki visiško įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 38 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

31.3. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties Šalių nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

31.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 17

straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokius Sutarties sąlygų pakeitimus, kurie atitinka Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatas.

31.5. Šalys laiko paslaptyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad konkurso metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslaptyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

31.6. Kiekviena Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Sutarties pasirašymu ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Sutartyje.

31.7. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka toliau galioti.

31.8. Užsakovas laimėjusio Rangovo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį Rangovų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal jį pradžios paskelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS).

31.9. Užsakovas ne vėliau kaip per 10 dienų CVP IS skelbia informaciją apie pirkimo sutarties neįvykdžiusius ar netinkamai ją įvykdžiusius Rangovus (Rangovų grupės atveju – visus grupės narius), taip pat apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais rėmėsi Rangovas ir kurie su Rangovu prisiėmė solidarią atsakomybę už pirkimo sutarties įvykdymą, jeigu pažeidimas įvykdytas dėl tos pirkimo sutarties dalies, kuriai jie buvo pasitelkti. Paskelbusi tokią informaciją, Užsakovas nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, apie tai informuoja Rangovą.

31.10. Užsakovas ne vėliau kaip per 10 dienų CVP IS skelbia informaciją apie Rangovą, kuris pirkimo procedūrų metu nuslėpė informaciją ar pateikė melagingą informaciją pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 52 straipsnį.

32. Baigiamosios nuostatos:

32.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami el. paštu ar faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas el. paštu ar faksu. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

32.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

32.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

33. Prie Sutarties pridedami priedai yra neatskiriama Sutarties dalis. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais, neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamasi nurodyta eilės tvarka (dokumentai saugomi pas Užsakovą):

33.1. Konkurso sąlygų aprašas (patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-03-23 įsakymu Nr. AD2-552 techninė specifikacija su jos paaiškinimais;

33.2. Rangovo užpildyta pasiūlymo forma ir Užsakovo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo pasiūlymo paaiškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu (jei jų bus).

34. Užsakovo atsakingi asmenys už Sutarties vykdymą ir kontrolę: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Miesto tvarkymo skyriaus vedėja Irena Šakalienė, tel. (8 46) 39 60 84, el. paštas irena.sakaliene@klaipeda.lt, kuri koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Užsakovo įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja prievolių vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjimą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties pakeitimus, pratęsimą (jei reikia) kontroliuoja, kaip Rangovas pateikia garantijos dokumentus ir vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu

pranešimu. Pakeitus Sutartį (jei ji būtų keičiama), Sutarties koordinatorius ne vėliau kaip per 5 dienas pateikia Viešųjų pirkimų skyriui informaciją apie pasirašytą Sutartį ar susitarimą dėl Sutarties pakeitimo.

35. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas: Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Gitana Marčienė, tel. (8 46) 39 61 18, el. p. gitana.marciene@klaipeda.lt.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

36. Techninė specifikacija II pirkimo daliai, 2 lapai.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 08, faks. (8 46) 41 00 47
Kodas 188710823
Bankas „Swedbank“, AB
Banko kodas 73000
A. s. LT04 7300 0100 0233 1088

Savivaldybės administracijos direktorius

A. V.

_____
(parašas)
Gintaras Neniškis

RANGOVAS
UAB „Inkomsta&Co“
Akmenų g. 10, 92347 Klaipėda
Tel. / faks. (8 46) 48 13 35
Kodas 302545454
PVM mokėtojo kodas LT 100005809519
AB Šiaulių bankas, b. k. 71800
A. s. LT76 7180 5000 2746 7837

Direktorius

A. V.

_____
(parašas)
Petras Černeckas

Parengė
Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė

Vilma Kasmačiauskė, tel. 39 61 04
2020-06-02

KLAIPĖDOS MIESTO ŠIAURINĖS DALIES GATVIŲ IR KIEMŲ, PĖSČIŲJŲ IR DVIRAČIŲ TAKŲ ASFALTBETONIO DANGŲ DUOBIŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
II PIRKIMO DALIS

Klaipėdos miesto šiaurinė dalis – tai visos Klaipėdos miesto asfaltbetonio danga padengtos gatvės, kiemai, pėsčiųjų ir dviračių takai į šiaurę nuo Sausio 15-osios gatvės.

1. Technologiniai reikalavimai darbams:

1.1. duobių, išdaužų, nusėdimų, įlaužų užtaisymas asfalto dangose nufrezuojant sugadintą dangą, naudojant AC11VN ar AC11VS asfaltbetonio mišinį, vadovaujantis Kelių priežiūros vadovo II dalimi „Automobilių kelių priežiūros darbų atlikimo technologija KPV DT-15“;

1.2. banguotumų, provėžų pašalinimas frezuojant;

1.3. siūlių ir plyšių užtaisymas;

1.4. duobių remontas naudojant šaltą asfaltą;

1.5. požemio tinklų šulinių remontas;

1.6. kelio ir vejos bortų remontas;

1.7. asfaltbetonio dangos duobių ir kelkraščių remontas užpilant asfalto drožlėmis;

1.8. asfaltbetonio dangos duobės užtaisymas užpilant dolomitine skalda;

1.9. išlyginamojo sluoksnio įrengimas;

I.10 viensluoksnio asfalto dangos sluoksnio įrengimas;

I.11 betoninių konstrukcijų, trukdančių dangų remonto darbams, ardymas.

2.**Kiti reikalavimai:**

2.1. Visus darbus vykdyti vadovaujantis TRA ASFALAS 08, ĮT ASFALAS 08, ĮT APM 10, TRA APM 10, T DVAER 12, Kelių priežiūros vadovu bei kitais galiojančiais teisiniais aktais ir normatyvais.

2.2. Žiemos sezono metu Rangovas privalo vykdyti magistralinių ir gatvių, kuriomis vyksta keleivinio transporto judėjimas, apžiūras. Apie apžiūros rezultatus Rangovas turi informuoti Užsakovą raštu (el. paštu).

2.3. Asfaltbetonio duobių užpylimo ir kelkraščių remonto asfalto drožlėmis darbai vykdomi turint atliekamų asfalto drožlių.

2.4. Visi Užsakovo raštiški užsakymai pateikiami elektroniniu paštu.

2.5. Vykdant darbus, atliekas tvarkyti laikantis atliekų tvarkymo taisyklių.

2.6. Išfrezuotas duobes paženklinti įspėjamaisiais kelio ženklais.

2.7. Darbus planuoti taip, kad neliktų išfrezuotų ir neužtaisytų duobių savaitgaliais ir švenčių dienomis.

2.8. Informacija apie vykdomus duobių remonto darbus magistralinėse gatvėse bei gatvėse, kuriomis vyksta visuomeninis transportas, privalo būti Užsakovo paskelbta žiniasklaidos priemonėmis. Rangovas apie numatomą darbų pradžią ir pabaigą informuoja Užsakovą.

2.9. Darbus vykdantys darbuotojai privalo dėvėti spec. darbo drabužius.

2.10. Naudoti tik sertifikuotas medžiagas.

2.11. Vykdyti vidinės kontrolės bandymus. Užsakovui pareikalavus, pateikti vidinės kontrolės bandymų rezultatus.

2.17. Vykdant dujų įrenginių apsauginių šulinėlių pakėlimo darbus, kviesti dalyvauti ESO eksploatacijos tarnybos atstovus.

2.18. Remontuojant daugiabučių namų kiemų dangas, iš anksto (prieš 24 val.) informuoti gyventojus apie numatomus vykdyti darbus, iškabinant pranešimus gerai matomose vietose (ant įėjimų į laiptines durų ar pan.).

2.19. Vykdant ilgalaikius (ištisinės dangos remonto) darbus, kurių metu ribojamas eismas magistralinėse, viešojo transporto maršrutų ir intensyvaus eismo gatvėse, Rangovas privalo gauti eismo ribojimą leidžiančius dokumentus. Patvirtinta eismo schema ir leidimas Užsakovui pateikiami prieš darbų pradžią tam, kad Užsakovo būtų paskelbta informacinėje sistemoje.

2.20. Greičio lėtinimo salelės ir iškiliosios pėsčiųjų perėjos iš asfaltbetonio įrengiamos vadovaujantis pėsčiųjų perėjų įrengimo taisyklėmis. Greičio lėtinimo salelių iš asfaltbetonio aukštis nuo 8 iki 10 cm.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188764867, Liepų g. 11, Klaipėda UAB "Inkomsta & Co" 302545454, Akmenų g. 10, 92347, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	RANGOS SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-02 Nr. J9-1561
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintaras Neniškis, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	GINTARAS NENIŠKIS, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-02 14:26:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-02 14:27:07 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-24 11:19:56 – 2022-05-23 11:19:56
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	PETRAS ČERNECKAS
Sertifikatas išduotas	PETRAS ČERNECKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-02 15:24:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2019-01-22 09:38:18 – 2021-01-21 09:38:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k.188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 13:29:47 iki 2021-12-26 13:29:47
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.27
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-02 16:28:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-02 16:28:31 Dokumentų valdymo sistema Avilys