

**DARBŲ VIEŠOJO
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS**

2020 m. birželio 30 Nr. 91-M5
Jurbarkas

Jurbarko rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188713933, kurios registruota buveinė yra Dariaus ir Girėno g. 96, Jurbarkas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Raimundo Basčio, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – **Perkančioji organizacija arba Užsakovas**),

ir

UAB „Projektas KARMA“ juridinio asmens kodas 302701864, kurios registruota buveinė yra Kėdainių g. 47, Josvainių k., Kėdainių r., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Ado Laurinaičio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Tiekėjas arba Rangovas**),

toliau kartu šioje Darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

gavę ir aptarę informaciją, susijusią su darbų prigimtimi, vykdymo sąlygomis, darbų kaina, darbų vykdymo terminais, galimomis pasekmėmis, bei kitokią informaciją, turinčią įtakos Perkančiosios organizacijos apsisprendimui sudaryti sutartį,

vadovaudamiesi Perkančiosios organizacijos įgyvendinamo viešojo pirkimo (toliau – Pirkimas) rezultatais (pirkimo pavadinimas: Jurbarko kultūros centro pastato, esančio Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarko m., techninio projekto C laidos rangos darbai, sprendimo sudaryti Darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį data: 2020 m. birželio 29 d. raštas Nr. R4-24-1315), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu,

atsižvelgdami į Perkančiosios organizacijos įgyvendinamo Pirkimo dokumentuose nustatytas sąlygas, sudarė šią viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

**I SKYRIUS
SĄVOKOS**

1. Darbai – visi darbai, nustatyti Techninio projekto sprendiniuose, ir kiti darbai, projektavimas bei kitos būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

2. Darbų atlikimo terminas – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

3. Darbų perdavimo-priėmimo aktas – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 79 punktu, prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo aktą.

4. Darbų pradžia – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.

5. Įkainis – Kiekių sąrašė nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta Darbo aprašyme įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, Medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą,

bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus, apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdam.

6. Išankstinis mokėjimas – Sutarties 88 punkte nurodyta Priimtos Sutarties sumos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui.

7. Išlaidos – visos pagrįstai Statybvietyje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

8. Įranga – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

9. Kiekių sąrašas – Darbų kiekių žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomais Darbų įkainiais. Kiekių sąrašas detalai numato pamatuojamus atskirų vienetinių statybos darbų, kurių apimtis apibrėžta Techniniame projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose), kiekius su vienetiniais įkainiais.

10. Medžiagos – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

11. Pakeitimas – Techninio projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal X skyrių. Techninio projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

12. Pradinė sutarties vertė – Sutarties 33 punkte nurodyta vertė, lygi planuojamų skirti lėšų Sutartyje nurodytų Darbų įsigijimui dydžio ir galimų papildomų darbų pagal 98.1 punktą (jeigu taikoma) vertės sumai.

13. Priimta Sutarties suma – Rangovo pasiūlyta ir Užsakovo priimta, Sutarties 86 punkte nurodyta suma.

14. Projektas rengiamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (toliau – Projektas):

14.1. statinio techninis projektas (toliau – Techninis projektas) – Projekto pirmasis ir pagrindinis etapas, kurio sprendiniai detalizuojami statinio darbo projekte. Techninis projektas parengtas Užsakovo projektuotojo, jo pagrindu parinktas Rangovas ir yra šios Sutarties dalis, privaloma Rangovui. Jeigu viešojo pirkimo metu pirkimo objektas – Darbai – buvo pakoreguotas pateikiant pirkimo dokumentų patikslinimus, paaiškinimus, pataisymus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, atitinkamai turi būti pakoreguotas ir Techninis projektas;

14.2. statinio darbo projektas (toliau – Darbo projektas) – Projekto antrasis etapas, Techninio projekto tęsia, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektą rengia Rangovas. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas vienu metu arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku statybos metu pagal Užsakovo, Rangovo ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovo suderintą kalendorinį grafiką.

15. Rangovo įrengimai – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

16. Rangovo pasiūlymas – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.

17. Rangovo personalas – visi Statybvietyje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.

18. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

19. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Techninio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Techninio projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.



20. **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka sudarytos statybos užbaigimo komisijos surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad ypatingasis ar neypatingasis statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.

21. **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t.y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo aktas.

22. **Statybvieta** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietai ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 34 punktu.

23. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.

24. **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

25. **Sutarties kaina** – Rangovui mokėtina suma, kuri nustatoma vadovaujantis Sutarties 9.4 papunkčio nuostatomis, t.y. nustačius faktiškai atliktų Darbų kiekį ir pritaikius Kiekių sąraše numatytus Darbų įkainius, už laiku, tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.

26. **Techninio projekto klaida** – Techninio projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti

26.1. atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)

26.2. nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl Techninio projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.

27. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

28. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

II SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

29. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti šiuos Darbus: Jurbarko kultūros centro pastato, esančio Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarko m., techninio projekto C laidos rangos darbai, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

III SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

30. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.

31. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas.

31.1. šios Sutarties sąlygos;



- 31.2. Techninis projektas:
 31.2.1. techninės specifikacijos,
 31.2.2. aiškinamieji raštai,
 31.2.3. brėžiniai.
 31.2.4. Kiekių sąrašas (su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis (jeigu įtraukiamos);
 31.2.5. Subrangovų sąrašas;
 31.2.6. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
 32. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros.
 33. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

Pavadinimas	Punktas	Duomenys ir sąlygos
1	2	3
Pradinė sutarties vertė	2	2 815 000,00 Eur su PVM
Užsakovo skiriamas asmuo	37	Mindaugas Balčaitis Infrastruktūros ir turto skyriaus vyriausiasis inžinierius tel.: (8447) 70 171, mob.: +370 639 38223, el. p.: mindaugas.balcaitis@jurbarkas.lt
Darbų atlikimo terminas	66	36 mėnesiai
Darbų vykdymo grafikas	67	Taikomas
Darbų atlikimo termino pratęsimas	69	0 dienų
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	72	0,02% Priimtos Sutarties sumos per dieną, bet ne mažiau kaip 500,00 Eur per dieną
Delspinigiai dėl Darbų grupės vėlavimo	72	0,02% Darbų grupės vertės per dieną, bet ne mažiau kaip 100,00 Eur per dieną
Užtikrinimo suma	73	5% nuo Priimtos Sutarties sumos
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	78	- Laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės, arba - Garantija, išduota kredito įstaigos.
Priimta Sutarties suma,	86	2 799 967,72 Eur su PVM (du milijonai septyni šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt septyni eurai ir 72 ct.)
iš kurių PVM sudaro	86	485 944,81 eurų (keturi šimtai aštuoniasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt keturi eurai ir 81 ct.)
Išankstinio mokėjimo suma (jei yra)	88	0% Priimtos Sutarties sumos
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	88	0%
Sulaikymo procentas	90	0%
Išankstinio mokėjimo terminas	92.1	0 dienų
Kitų mokėjimų terminas	92.2	60 dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	93	0,02% nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną

IV SKYRIUS UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

34. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietai ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 4 punkte nurodytą dienų skaičių. Statybvietai yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietai perdavimo-priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietai Rangovui, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo pagal 69.3 punkte.

35. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą. Statinio statybos techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas.

36. Užsakovas statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka turi būti gavęs (arba turi gauti) statybą leidžiantį dokumentą bei perduoti jį Statinio statybos techninės priežiūros vadovui. Užsakovas taip pat privalo bendradarbiauti rengiant Darbo projektą ir vykdant Darbus, organizuoti Statybos užbaigimo procedūrą, teikti reikiamus pranešimus, paraiškas bei dalyvauti posėdžiuose. Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo.

37. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietai. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas 33 punkte.

38. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

39. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:

39.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;

39.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Techniniame projekte, kaip nustatyta 26 punkte.

40. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

V SKYRIUS RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

41. Rangovas privalo parengti Darbo projektą, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, laikydamasis Darbų vykdymo grafiko (jeigu toks numatytas), Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

42. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis.

43. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu. Darbo projektą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą. Rangovo parengtas Darbo projektas turi būti pateiktas Statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtinti, kuris, ne vėliau kaip per 14 dienų turi:



43.1. pranešti, kad Darbo projektas neatitinka Sutarties (ir nurodyti, kas neatitinka). Netinkami sprendiniai turi būti Rangovo sąskaita ištaisyti ir pateikti pakartotinai peržiūrai, arba

43.2. pranešti Rangovui, kad Darbo projektas patvirtintas.

Jeigu per nustatytą terminą Statinio statybos techninės priežiūros vadovas pastabų nepateikia, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo.

44. Rangovas privalo pataisyti Darbo projekto konstrukcinės dalies sprendinius pagal ekspertizės pateiktas pastabas. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo.

45. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

46. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

47. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams, įskaitant Techninio projekto dokumentus ir duomenis. Turi būti laikoma, kad visi Sutartyje nurodyti įkainiai apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

48. Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, nustatytiems Kiekių sąraše, priskiriamas Užsakovo atsakomybei ir rizikai, kurio vertė negali viršyti Pradinės sutarties vertės ribos. Darbų apimtys, viršijančios šią ribą, gali būti išigyjamos taikant kiekio (apimtys) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Tokių darbų vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal Pakeitimų procedūrą, nurodytą X skyriuje.

49. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

50. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

50.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

50.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

50.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

51. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu šilumos, elektros ir vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.

52. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.

53. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus.



54. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.

55. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

56. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė ar Darbo projektas yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Darbo projekto dalį, Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

57. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

58. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

59. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

60. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.

61. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas ir jo projektuotojai yra apdraudę savo civilinę atsakomybę ir Darbus, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, bei pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos.

62. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia prievolėms pagal Sutartį atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

63. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus Subrangovų sąrašė (31.2.6 punktas), taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti Subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimojo subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus,



įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.

Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

64. Jeigu Techniniame projekte ar Kiekių sąrašė yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

VI SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

65. Darbus sudaro Pirkimo dokumentuose nurodytos Darbų grupės. Kiekvienos Darbų grupės atlikimo terminas yra nurodytas Rangovo pasiūlyme. Užsakovas Rangovui nurodo Darbus atlikti pateikdamas Darbų vykdymo grafiką ar Darbų vykdymo grafikus. Darbų vykdymo grafikas neprivalo apimti visų Darbų grupių.

66. Darbų atlikimo terminas yra 33 punkte nurodytas dienų skaičius nuo Darbo pradžios. Darbų grupių atlikimo terminas yra Rangovo pasiūlyme nurodytas dienų skaičius nuo Darbų grupės pradžios. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), jeigu Užsakovas Rangovui laiku pateikė Darbų vykdymo grafiką ar Darbų vykdymo grafikus.

67. Jeigu įrašyta 33 punkte, Užsakovas ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti Rangovui Darbų vykdymo grafiką. Darbų vykdymo metu Užsakovas gali koreguoti grafiką keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino ir (ar) nekeičiant Darbų grupės atlikimo termino.

68. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Darbų vykdymo grafiką, manoma, kad Rangovas nebaigs darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą. Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 115.3 punkto sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

69. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas (jeigu toks numatytas) gali būti koreguotas 33 punkte nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

69.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

69.2. Pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų X skyriaus nuostatomis;

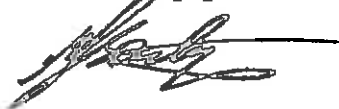
69.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.

70. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

71. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

71.1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;



71.2. papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties;

71.3. vėluojama perduoti dalį statybvietės (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);

71.4. trečiųjų šalių įtaka;

71.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;

71.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;

71.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;

71.8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;

71.9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

71.10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

71.11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;

71.12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su samatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

72. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti a) Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 66 punkte, pabaigos arba b) Darbų grupę iki Darbų grupės atlikimo termino, nurodyto Darbų vykdymo grafike, pabaigos; ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą ir (arba) nepateikia užtikrinimo dokumento pagal 78.1 punktą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 33 punkte. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

VII SKYRIUS SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

73. Sutarties įvykdymo užtikrinimo forma yra banko garantija, išduota banko ar kitos kredito įstaigos (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.93 straipsnį) arba laidavimas (laidavimo sutartis), išduotas draudimo bendrovės (pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.76 ir 6.77 straipsnį).

74. Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Užtikrinimo suma nurodyta 33 punkte. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja jo išdavimo dieną ir turi galioti iki Darbų atlikimo termino pabaigos, įskaitant laikotarpį statybvietės perdavimui. Jei Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas arba Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti darbus, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas.



75. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama ar laiduojama, kad Užsakovui bus sumokėta nustatyta pinigų suma ar atsakyta už Rangovo prievolės dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai.

76. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą.

77. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos, nurodytos Sutarties 70 punkte.

VIII SKYRIUS DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

78. Užsakovas perima Darbus:

78.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir,

78.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą kartu pateikdamas (i) atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą ir (ii) užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta 33 punkte. Šis dokumentas rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovų kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui.

Reikalavimai užtikrinimo dokumentui:

-turi būti išduotas ne trumpesniam nei pirmųjų 3 metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiui negali būti atšaukiamas;

-suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

Statybos užbaigimo terminas yra 105 dienos nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos. Rangovas, vadovaudamasis 79.1 ir 82 punktų reikalavimais, privalo ištaisyti defektus (jei reikia), kad būtų galima surašyti Statybos užbaigimo aktą.

79. Užsakovas užtikrina, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 78 punktą, per 14 dienų:

79.1. kartu su Užsakovu atliktų bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas parengtų Rangovui Darbų perdavimo-priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl Sutarties neatitinkančių Rangovo projekto, Medžiagų, Įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Tokių defektų taisymo bendra vertė neturi viršyti 2,5 proc. Priimtos Sutarties sumos ir laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 28 dienos po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo-priėmimo akte suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui;

arba

79.2. raštu atsisakytų perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir (arba) praneštų, kad nepateiktas 78 punkte nurodytas užtikrinimo dokumentas ir Darbai negali būti perimti.

80. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą, pasibaigus Sutarties sąlygų 79 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka



Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.

81. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą Užsakovas arba jo įgaliotas Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo nedelsiant, bet ne ilgiau kaip per 28 dienas kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo. Šalys turi siekti, kiek tai priklauso nuo jų, kad kuo greičiau, bet ne ilgiau kaip per 35 dienas po kreipimosi, būtų atliktos statybos užbaigimo procedūros ir surašytas Statybos užbaigimo aktas arba Užsakovui pateikti privalomieji nurodymai (jei reikia pašalinti neatitiktųjų sąraše nurodytus trūkumus (defektus) arba atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo darbus ar kitus veiksmus).

82. Rangovas iki statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

Jeigu Užsakovui yra pateikti statybos užbaigimo komisijos privalomieji nurodymai, Rangovas po tokių nurodymo gavimo per 28 dienas arba per statybos užbaigimo komisijos nurodytą terminą, atsižvelgiant į tai, kuris yra ilgesnis, privalo organizuoti komisijos nurodytus bandymus ir ištaisyti komisijos nustatytus defektus. Defektų neištaisymas ir bandymų neatlikimas per šį terminą Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos ištaisyti defektus ir atlikti bandymus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo ir bandymų atlikimo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.

83. Statybos užbaigimo terminas nėra pratęsimas. Statybos užbaigimo procedūros laikotarpis, viršijantis 81 punkte nustatytą 35 dienų terminą ir (arba) 82 punkte nustatytą 28 dienų terminą ir nepriklausantis nuo Šalių, į bendrą Sutarties trukmę neįskaičiuojamas.

84. Jeigu Užsakovas praleidžia 81 punkte jam nustatytą terminą kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją, ir dėl to Rangovui nesuteikiamas 82 punkte nustatytas laikas, tai Rangovas turi teisę reikalauti sumokėti visą sulaikymą kartu su galutiniu mokėjimu neatskaitant defektų taisymo ir bandymų atlikimo išlaidų sumos pagal 82 punktą, tačiau visais atvejais atsižvelgiant į 79.1 punkto nuostatas. Toks sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo 82 punkte nustatytos pareigos organizuoti statybos užbaigimo komisijos nurodytus bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

85. Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia), atliktos statybos užbaigimo procedūros ir surašytas Statybos užbaigimo aktas, bei Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

IX SKYRIUS SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

86. Priimta Sutarties suma yra nurodyta 33 punkte. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

87. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuoto į kainio su peržiūra kainodara. Bet koks kiekis, kuris yra nustatytas Kiekių sąraše, yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

88. Jeigu įrašyta 33 punkte, išankstinio mokėjimo suma yra jame nurodytas dydis. Rangovui sumokėtas išankstinis mokėjimas turi būti grąžintas darant atsiskaitymus nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui sumos 33 punkte nurodyto dydžio dalimis tol, kol išankstinis mokėjimas bus grąžintas.

89. Rangovui mokėtinos sumos už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus turi būti apskaičiuojamos nustatčius faktinį atliktų Darbų kiekį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus privalo nustatyti atliktų Darbų faktinį kiekį, kurį



Užsakovo atstovas – Statinio statybos techninis prižiūrėtojas – turi patikrinti ir patvirtinti. Apmokėjimo suma turi būti nustatoma taikant Kiekių sąraše numatytus Darbų įkainius.

90. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte nurodytus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

90.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

90.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma sumažinama atėmus 33 punkte nurodytą sulaikymo dydį.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

91. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą bei surašomas Statybos užbaigimo aktas. Šis aktas galutiniam mokėjimui nereikalaujamas, jeigu Užsakovas praleidžia 81 punkte jam nustatytą terminą ir dėl to Statybos užbaigimo aktas nesurašomas per Statybos užbaigimo terminą. Kartu su galutiniu mokėjimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui sulaikymą.

91.1. Rangovui ištaisius nurodytus defektus ir (ar) surašius Statybos užbaigimo aktą per Statybos užbaigimo terminą, kaip nurodyta 79.1 ir 82 punktuose – visą, arba

91.2. Rangovui neištaisius nurodytų defektų ir (ar) nesurašius Statybos užbaigimo akto ir pasibaigus Statybos užbaigimo terminui, kaip nurodyta 79.1 ir 82 punktuose – atskaičius defektų taisymo sumą, arba visą, kaip nurodyta 84 punkte,

atsižvelgiant į tai, kas įvyksta anksčiau.

92. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:

92.1. Išankstinio mokėjimo (jeigu taikoma) sumą per 33 punkte nurodytą dienų skaičių po Išankstinio mokėjimo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos. Jeigu Rangovas nepateikia išankstinio mokėjimo užtikrinimo, tai išankstinis mokėjimas Rangovui neatliekamas;

92.2. sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 33 punkte nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

93. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 92 punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 33 punkte.

94. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo metu nekeičiami, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

94.1. pagal 97 punktą įforminus Pakeitimą įkainiai ir Priimta Sutarties suma gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl įkainių ir Priimtos Sutarties sumos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

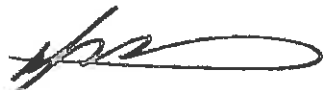
94.1.1. pritaikant Sutartyje numatytų Darbų įkainius, jei įmanoma:

94.1.1.1. pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba

94.1.1.2. išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba

94.1.1.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

94.1.2. įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtines, statybvietės ir



pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

94.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Priimta Sutarties suma atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Priimta Sutarties sumos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_s - A)}{\left(1 + \frac{T_s}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Priimta Sutarties suma (su PVM)

S_N - Priimta Sutarties suma (su PVM) iki perskaičiavimo

A - Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_s - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

94.3. Darbų įkainiai dėl metinės infliacijos ar defliacijos gali būti didinami arba mažinami, jei Sutarties trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė nei 1 metai. Darbų įkainiai privalo būti perskaičiuojami kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija yra 5 proc. ir daugiau. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos darbo sąmatinė sutarties vertė (jo Darbų įkainiai) didinami/mažinami tiek procentų, kiek yra infliacija/defliacija. Susitarimas padidinti/sumažinti Darbų įkainius ir Priimtą Sutarties sumą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais. Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal šį punktą, atitinkamai pakeičiama ir Pradinė sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal Sutarties 99 ir 100 punktus, atsižvelgiama į pakeistą Pradinę sutarties vertę.

95. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

X SKYRIUS PAKEITIMAI

96. Užsakovas šiame skyriuje nustatytomis sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

96.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

96.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;

96.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;

96.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo,

statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 94.1 punktu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

97. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

97.1. jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 94.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Priimta Sutarties suma;

97.2. jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 94.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 94.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Priimta Sutarties suma (jei reikia);

97.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, viršijančios pradinę sutarties vertę. Jei būtina/tikslinga atlikti papildomus darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 94.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Priimta Sutarties suma.

98. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu

98.1. pasirinkimo galimybės (opcionas), įsk. kiekių, apimtys, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių (opciono) apimtys, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis; arba

98.2. Pakeitimas nėra esminis, t. y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo

98.2.1. pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų), arba

98.2.2. pakeičiama ekonominė pusiausvyra rangovo naudai, arba

98.2.3. labai padidėja Darbų apimtys.

99. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms:

99.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba

99.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis. Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą panaudotų išteklių ir numatomos sutarties vertės santykį rengiantis jos skyrimui.

100. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

101. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.



102. Rangovo pasiūlyme ir (ar) Kiekių sąrašė („Pastabų“ stulpelyje) įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruja Techninio projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.

103. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstantią informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Techninio projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.

104. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietyje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

XI SKYRIUS ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

105. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

106. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

107. Rangovas kartu su Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos.

XII SKYRIUS RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI IR BAUDOS, TAIKOMOS UŽ PASIŪLYME NURODYTŲ RODIKLIŲ NESILAIKYMĄ

108. Rangovas, sudaręs sutartį, bet ne vėliau kaip iki sutarties vykdymo pradžios, turi pateikti Perkančiajai organizacijai Sutartį vykdysiančių ir Perkančiosios organizacijos nurodytas užduotis atliksiančių darbuotojų (toliau - nurodyti darbuotojai) sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas) ir jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianą.

109. Rangovas įsipareigoja, kad taip pat informacija, kad sutarties vykdymo metu pasikeitus informacijai, nurodytai Sutarties 108 punkte, Rangovas nedelsdamas turi informuoti Perkančiąją organizaciją ir pateikti atnaujintą nurodytų darbuotojų sąrašą ir patikslintą darbo užmokesčio mėnesio medianą.



110. Rangovas įsipareigoja, kad visą pirkimo sutarties vykdymo laikotarpį užtikrins, kad nurodytų darbuotojų darbo užmokesčio mėnesio mediana būtų ne mažesnė, negu buvo nurodyta pateikiant pasiūlymą.

111. Jeigu Perkančiajai organizacijai kyla abejonių dėl Rangovo pateiktos informacijos teisingumo, jis turi teisę kreiptis į kompetentingas institucijas, kad gautų visą reikiamą informaciją apie nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą. Informacija apie nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą Perkančiajai organizacijai teikiama Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.

112. Jeigu nurodytiems darbuotojams yra mokamo darbo užmokesčio mediana yra mažesnė nei tai buvo nurodyta pateikiant pasiūlymą, tai a) Rangovas įsipareigoja nedelsiant sumokėti darbuotojams darbo užmokesčio skirtumą ir b) Perkančioji organizacija Rangovui taikys 1 500 Eur baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

XIII SKYRIUS

SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

113. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 71 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.

114. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors įsipareigojimus pagal Sutartį, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.

115. Užsakovas privalo bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 21 dieną apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės dėl šių esminių sutarties pažeidimų, jei Rangovas:

115.1. nevykdo Sutarties sąlygų 114 punkte nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi;

115.2. nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal 76 punkto nuostatas arba visais pagrįstais atvejais nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo;

115.3. nepradedą laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Darbų vykdymo grafiką (jeigu toks numatytas) ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.

116. Nutraukus Sutartį pagal 115 punktą:

116.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir

116.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ar baudą, prilygstančią 10 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Jei pareiškiamas reikalavimas dėl nuostolių atlyginimo, bauda įskaitoma į nuostolius. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

117. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:

117.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;

117.2. Išlaidos už įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;

117.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.



Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.

118. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių sutarties pažeidimų:

118.1. per 42 dienas nuo Sutarties 92 punkte nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal IX skyriaus nuostatas);

118.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų pagal Sutartį;

118.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 113 punktą trunka ilgiau nei 112 dienų;

118.4. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

Jeigu Rangovas nutraukė Sutartį pagal 118.1 ir 118.2 punktus, jam turi būti suteikta teisė atgauti sustabdymo ir statyb vietės palikimo išlaidas kartu su bauda, prilygstančia 5 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei.

119. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

119.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

119.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

119.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statyb vietės ir pats palikti Statyb vietę.

120. Užsakovas taip pat gali Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nurodytais atvejais ir tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai Rangovui pranešant raštu.

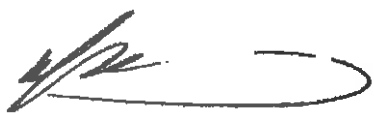
XIV SKYRIUS GINČAS

121. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

XV SKYRIUS NENUGALIMA JĖGA

122. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

123. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo privoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą,



privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

124. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

XVI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

125. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 127 punkte.

126. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

127. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

UŽSAKOVAS

**Jurbarko rajono savivaldybės
administracija**

Įstaigos kodas: 188713933
Adresas: Dariaus ir Girėno g. 96, Jurbarkas
A/s: LT 66 4010 0443 0003 0049
Luminor Bank AS
Tel.: 8 447 70153
faks.: 8 447 70166
El. paštas: info@jurbarkas.lt

RANGOVAS

UAB „Projektas KARMA“

Įmonės kodas: 302701864,
Adresas: Kėdainių g. 47, Josvainių k., Kėdainių r.,
A/s: LT66 7300 0101 2977 5556
PVM kodas LT100006950716
tel.: +370 614 76 815,
el. paštas: projektaskarma1@gmail.com

Administracijos direktorius
Raimundas Bastys



Direktorius,
Adas Laurinaitis




Infrastruktūros ir turto skyriaus
vyriausiasis inžinierius
Mindaugas Balčaitis

Infrastruktūros ir turto skyriaus
vedėja
Jolanta Šeflerienė

Finansų skyriaus
vyr. specialistė
Asta Narušienė

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I SKYRIUS BENDROJI INFORMACIJA

1. Perkančioji organizacija perka Jurbarko kultūros centro pastato, esančio Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarko m., techninio projekto C laidos rangos darbus, pagal pridedamo techninio projekto C laidą.

2. Perkami darbai apima visus darbus, nustatytus Techninio projekto sprendiniuose, ir kitus darbus, projektavimą bei kitas būtinas Sutarčiai atlikti paslaugas (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti tiekėjas.

3. Perkamus darbus sudaro Darbų grupės, kurių atlikimo terminus nurodo tiekėjas pateikdamas pasiūlymą. Jeigu Perkančioji organizacija pateikdama darbų vykdymo grafiką nustato, kad iš kokios nors darbų grupės reikia atlikti ne visus, o tik dalį darbų, tai atlikimo terminas taikomas tik tai daliai darbų, kuri buvo nurodyta darbų vykdymo grafike.

II SKYRIUS LYGIAGREČIAI VYKSTANTYS PROCESAI

4. Perkančioji organizacija nevienareikšmiškai nurodo, kad objekte, kur tiekėjas vykdys darbus tuo pačiu metu toliau veiks kultūros centras ir vyks kultūros centro veikla. Taip pat patalpose, kurios etapais bus perduodamos tiekėjui įvairias veiklas vykdys tretieji asmenys (pvz. įrangos montuotojai, baldų montuotojai ir pan.). Tiekėjas vykdydamas darbus turės atsižvelgti į šių trečiųjų asmenų vykdomą veiklą ir užtikrinti, kad procesai vyktų tinkamai.

III SKYRIUS PIRKIMO OBJEKTO DETALIZACIJA

5. Perkančioji organizacija perka darbus numatytus techniniame projekte (toliau – Projektinė dokumentacija), kurį sudaro šie objektai (Darbų grupės):

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė
1	2	3
1. Jurbarko kultūros centro pastatas Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarkas	1. Statinio konstrukcijos Ž-1	1. Ardymo darbai
		2. Žemės darbai
		3. Mūro darbai
		4. Betono, gelžbetonio darbai
		5. Metalų darbai
		6. Pertvarų aptaisymas gipso kartonu kektorių įrengimo vietose
		7. Grindų konstrukcijos
		8. Keltuvo įrengimas
		9. Talpos po gruntu (rezervuaro) įrengimas
		1. Montavimo darbai
	2. Vandentiekis	2. Izoliavimo darbai
		3. Demontavimo darbai
		1. Buitinių nuotekų šalinimas
	3. Nuotekynė	2. Demontavimo darbai

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė
1	2	3
		3. Lietaus nuotekų šalinimas
	4. Šildymas	1. Montavimo darbai
		2. Izoliavimo darbai
		3. Demontavimo darbai
	5. Vėdinimas	1. Oro kondicionavimo sistema K-1
		2. Oro rekuperavimo sistema R-1
		3. Oro kondicionavimo sistema K-3
		4. Oro rekuperavimo sistema R-3
		5. Vietinės kondicionavimo sistemos K-4 ir K-5
		6. Oro užtvaros
		7. Oro šalinimo sistema I-1
		8. Oro šalinimo sistema I-2
		9. Oro šalinimo sistema I-3
		10. Oro šalinimo sistema I-5
		11. Oro šalinimo sistema I-6
		12. Dūmų šalinimo sistema DP-1
		13. Dūmų šalinimo sistema DP-2
		14. Dūmų šalinimo sistema DP-3
		15. Įrengimai
	6. Šilumos tiekimas oro pašildytojams	1. Montavimo darbai
		2. Izoliavimo darbai
		3. Demontavimo darbai
	7. Oro rekuperatorių vamzdynai	1. Montavimo darbai
		2. Izoliavimo darbai
	8. Oro vėsinimas	1. Montavimo darbai
		2. Izoliavimo darbai
		3. Demontavimo darbai
	10. Vidaus elektra	1. Montavimo darbai
		2. Demontavimo darbai
	11. Elektroniniai ryšiai (Telekomunikacijos)	1. Telefoniniai ir kompiuteriniai tinklai
		2. Neįgaliųjų WC iškviatimo sistema
	12. Garsinė signalizacija	1. Montavimo darbai
		2. Medžiagos
	13. Apsauginė signalizacija	1. Montavimo darbai
	14. Automatika	1. Montavimo darbai
	15. Vaizdo stebėjimo sistema	1. Vaizdo stebėjimo sistema
	16. Statinio architektūra-1 etapas	1. Demontavimo darbai
		2. Gaminiai
		3. Vidaus apdaila
		4. Išorės apdaila
	17. Šiluminis mazgas	1. Montavimo darbai

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė
1	2	3
		2. Izoliavimo darbai
		3. Demontavimo darbai
	20. Praėjimo kontrolės sistema	1. Praėjimo kontrolės sistema
	22. Statinio konstrukcijos Ž-2	1. Ardymo darbai
		3. Mūro darbai
		4. Betono, gelžbetonio darbai
		5. Metalų darbai
		6. Pertvarų aptaisymas gipso kartonu keletorių įrengimo vietose
		7. Grindų konstrukcijos
		8. Plokščio stogo sluoksnių atstatymas
		9. Gipso kartono pertvaros
	23. Statinio konstrukcijos Ž-3	1. Ardymo darbai
		2. Saramų virš techninių, montažinių angų įrengimas
		3. Perdangų stiprinimas kertamų angų vietose
		4. Pogrindžio kanalų įrengimas
		5. Rėmo vedinimo įrangos pastatymui įrengimas
		6. Kiti darbai
	24. Statinio konstrukcijos Ž-4	1. Ardymo darbai
		2. Žemės darbai
		3. Mūro darbai
		4. Betono, gelžbetonio darbai
		5. Metalų darbai
		6. Grindų konstrukcijos įrengimas
		7. Scenos padengimas priešgaisrinis gipsu
		8. Pakylų įrengimas
		9. Pakabinamų lubų virš salės įrengimas
		10. Mediena takelių remontui
		11. Kiti darbai
	25. Vidaus priešgaisrinis vandentiekis	1. Gesinimo stotis
		2. Paskirstymo sistema
		3. Lauko tinklai
		4. Gaisrinių čiaupas sistema
		5. Vandens apskaitos mazgas
	161. Statinio architektūra-2 etapas	1. Demontavimo darbai
		2. Gaminiai
		3. Vidaus apdaila
		4. Išorės apdaila
2. Sklypo sutvarkymas	1. Sklypo sutvarkymas	1. Demontavimo darbai
		2. Kiti darbai

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė
1	2	3
		3.Segmentinis aptvėrimas dyzeliniam generatoriui
		4. Pėstiesiems (neįgaliųjų) vedimo ir įspėjimo sistemos
		5. Betoninės trinkelės automobiliams
		6. Išardymo darbai
3. Lauko inžineriniai tinklai	1. Lauko vandentiekis	1.Priešgaisrinis vandentiekis
	2. Lauko nuotekų šalinimas	1. Montavimo darbai
		2.Demontavimo darbai

IV SKYRIUS DOKUMENTACIJA PATEIKIAMA KARTU SU PREKĖMIS

6. Kartu su prekėmis tiekėjas Perkančiajai organizacijai pateikia prekės priežiūros ir naudojimosi instrukcijas lietuvių kalba patvarioje laikmenoje, vadovaujantis Lietuvos Respublikos vartotojų teisių gynimo įstatymo 2 straipsnio 9 punktu.

V SKYRIUS TECHNINIAI PARAMETRAI

7. Jeigu Pirkimo dokumentuose apibūdinant pirkimo objektą yra nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti (toliau – nurodymas), tai yra laikytina, kad toks nurodymas yra pateiktas kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.

8. Jeigu tiekėjas teikdamas pasiūlymą numato, kad jis teks lygiavertčius sprendinius, tai jis apie tai turi papildomai pažymėti pasiūlyme.

VI SKYRIUS SUSIJUSIOS PROJEKTAVIMO PASLAUGOS

9. Jeigu pagal galiojančius teisės aktus tiekėjas siekdamas atlikti darbus turėtų parengti Projektinės dokumentacijos detalizaciją (pvz. parengti darbo projektus, techninius projektus, statybų aprašus ir pan.), tai yra laikoma, kad ši paslaugų dalis įeina į šios sutarties apimtį. Laikoma, kad kaina už Projektinės detalizacijos parengimą yra įskaičiuota į tiekėjo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius ir atskira eilutė nėra išskiriama.

VII SKYRIUS KAINODARA

10. Sutartyje taikoma kainodaros taisyklė: fiksuoto įkainio su peržiūra, kaip tai numatyta Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. 1S-13 redakcija), 10.4 punkte.

11. Perkančioji organizacija vykdydama šį pirkimą negali pakankamai tiksliai prognozuoti darbų apimtį ir (ar) kiekių, todėl pirkimo dokumentuose yra:

11.1. nustatyti darbų aprašymai, medžiagų specifikacijos – Pirkimo dokumentų 1 priedo prieduose;

11.2. nurodyti preliminarūs darbų kiekiai – Pirkimo dokumentų 10 priede;

11.3. nustatyti darbų maksimalūs įkainiai – Šio dokumento 10 priede;

11.3. nustatyta maksimali pirkimui skirtų lėšų suma – 2 815 000,00 Eur.

12. Tiekėjai, teikdami pasiūlymus, Pirkimo dokumentų 2 priede ir Pirkimo dokumentų 10 priede nurodytus darbus turi įkainoti.

13. Perkančioji organizacija paaikškina, kad šio pirkimo metu bus sudaroma sutartis tam tikrai pinigų sumai nefiksuojant įsigyjamo objekto kiekių ar įsigyjamo objekto kiekių santykio. Sutarties įgyvendinimo metu Perkančioji organizacija objektą pirsks pagal poreikį kol bus išnaudota maksimali pirkimui skirta lėšų suma. Tiekėjas pateikdamas pasiūlymą prisiima neišpirkimo riziką.

VII SKYRIUS DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

Bendras darbų atlikimo terminas yra 1080 dienų. Tiekėjas atskirus darbus turės atlikti per terminą ne ilgesnį kaip nurodyta tiekėjo pasiūlymo A dalyje. Perkančioji organizacija numato, kad visi darbai yra skaidomi į atskiras Darbų grupes ir kiekvienos Darbų grupės įgyvendinimui yra skiriamas ribotas terminas, kurį patikslina tiekėjas teikdamas pasiūlymą.

Darbų vykdymas bus atliekamas taip:

1. Perkančioji organizacija nutarusi, kad tiekėjas turėtų pradėti vykdyti kokį nors darbą (užduotį) pateikia tiekėjui Darbų vykdymo grafiką, kuriame nurodo kokius darbus reikia atlikti ir kada juos reikia pradėti (nustatoma darbų atlikimo pradžios data).

2. Tiekėjas gavęs Darbų vykdymo grafiką nustatytą dieną pradeda vykdyti darbus ir juos baigia atlikti per tiekėjo pasiūlyme nurodytą laiką.

3. Jeigu Tiekėjui vykdant darbus proceso metu kai kuriuos darbus turi atlikti pati Perkančioji organizacija ar tretieji asmenys (pvz. patiekti įrangą ar elementus tiekėjui), tai Tiekėjas atlikęs savo užduoties dalį informuoja Perkančiąją organizaciją apie tokią situaciją ir darbų vykdymo terminas yra stabdomas iki tol, kol tiekėjas vėl galės tęsti savo darbus (pavyzdžiui jeigu tiekėjas turi pritvirtinti sienų apvadus ir jie tvirtinasi ir prie baldų įmontuotų sienose, tai jeigu tiekėjas padarė viską, o apvadų tvirtinti negali, nes Perkančioji organizacija dar nėra sumontavusi baldų, tai tiekėjas gali prašyti Perkančiosios organizacijos stabdyti darbus ir juos atnaujinti tik kai Perkančioji organizacija sumontuos baldus).

VII SKYRIUS PRIEDAI

1. Techninis projektas (be Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies)



UAB „Projektas KARMA“

(tiekėjo pavadinimas)

Jurbarko rajono savivaldybės administracijai

**PASIŪLYMAS
DĖL PIRKIMO „JURBARKO KULTŪROS CENTRO PASTATO, ESANČIO DARIAUS IR
GIRĖNO G. 94, JURBARKO M., TECHNINIO PROJEKTO C LAIDOS RANGOS
DARBAI“**

A DALIS. TECHNINĖ INFORMACIJA IR DUOMENYS APIE TIEKĖJĄ

2020-04-21

(data)

Kėdainiai

(sudarymo vieta)

**I SKYRIUS
TECHNINĖ INFORMACIJA IR DUOMENYS APIE TIEKĖJĄ**

Tiekėjo pavadinimas ir kodas ¹	UAB „Projektas KARMA“, 302701864
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiąją organizacija vardas ir pavardė	Adas Laurinaitis
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiąją organizacija telefono numeris	8 631 79567

Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiasi tiekėjas:

Nr.	Ūkio subtiekiejo pavadinimas ir kodas ²	Pirkimo dokumentų reikalavimo punktas, kuriam atitikti remiamasi ūkio subjekto pajėgumais
1	2	3

Subtiekiejai ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis³:

Nr.	Subtiekiejo pavadinimas ir kodas ⁴	Pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekiejui, aprašymas ir apimtis (dalis procentais)
1	2	3

¹ Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai ir visų dalyvių kodai. Jeigu pasiūlymą teikia juridinis asmuo, nurodomas juridinio asmens kodas, jeigu fizinis asmuo – fizinio asmens kodas arba gimimo data.

² Jeigu subtiekiejas yra juridinis asmuo, nurodomas juridinio asmens kodas, jeigu fizinis asmuo – fizinio asmens kodas.

³ Tiekėjas privalo nurodyti, kokias pirkimo sutarties dalis ketina pasitelkti subtiekiejus, tačiau neprivalo nurodyti konkrečių subtiekiejų, jeigu jie nėra žinomi.

⁴ Jeigu subtiekiejas yra juridinis asmuo, nurodomas juridinio asmens kodas, jeigu fizinis asmuo – fizinio asmens kodas arba gimimo data.

Specialistų sąrašas:

Nr.	Pozicija	Vardas ir pavardė	Statusas
1	2	3	4
1.	Ypatingo statinio statybos vadovas	Robertas Bulzgys	☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai yra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje. ☒ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus įdarbintas pagal darbo sutartį (☒ tiekėjo organizacijoje; ☐ subtiektėjo organizacijoje). ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus pasitelkiamas ne darbo santykių pagrindais, t. y. nebus įdarbintas pagal darbo sutartį (Įstatymo prasme bus laikomas subtiektėju).
2.	Ypatingo statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies statybos vadovas	Aurimas Laurynas	☒ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai yra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje. ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus įdarbintas pagal darbo sutartį (☐ tiekėjo organizacijoje; ☐ subtiektėjo organizacijoje). ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus pasitelkiamas ne darbo santykių pagrindais, t. y. nebus įdarbintas pagal darbo sutartį (Įstatymo prasme bus laikomas subtiektėju).
3.	Ypatingo statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies statybos vadovas	Aurimas Laurynas	☒ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai yra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje. ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus įdarbintas pagal darbo sutartį (☐ tiekėjo organizacijoje; ☐ subtiektėjo organizacijoje). ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus pasitelkiamas ne darbo santykių pagrindais, t. y. nebus įdarbintas pagal darbo sutartį (Įstatymo prasme bus laikomas subtiektėju).
4.	Ypatingo statinio elektrotechnikos dalies statybos vadovas	Donatas Janušaitis	☒ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai yra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje. ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus

Nr.	Pozicija	Vardas ir pavardė	Statusas
1	2	3	4
			įdarbintas pagal darbo sutartį (☐ tiekėjo organizacijoje; ☐ subtiektėjo organizacijoje). ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus pasitelkiamas ne darbo santykių pagrindais, t. y. nebus įdarbintas pagal darbo sutartį (Įstatymo prasme bus laikomas subtiektėju).
5.	Ypatingo statinio procesų valdymo ir automatizacijos dalies statybos vadovas	Donatas Janušaitis	☒ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai yra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje. ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus įdarbintas pagal darbo sutartį (☐ tiekėjo organizacijoje; ☐ subtiektėjo organizacijoje). ☐ Specialistas pasiūlymo pateikimo datai nėra įdarbintas pagal darbo sutartį tiekėjo arba subtiektėjo organizacijoje, tačiau laimėjus pirkimą jis bus pasitelkiamas ne darbo santykių pagrindais, t. y. nebus įdarbintas pagal darbo sutartį (Įstatymo prasme bus laikomas subtiektėju).

II SKYRIUS

PIRKIMO OBJEKTAS IR KOKYBINIAI PARAMETRAI

Mes siūlome šį objektą:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.
1	2	3	4
1.	Jurbarko kultūros centro pastato, esančio Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarko m., techninio projekto C laidos rangos darbai	1	kompl.

Darbo užmokesčio duomenys naudojami ekonominiame vertinime:

Nr.	Tiekėjo ir subtiektėjo, jeigu jis pasitelkiamas, sutartį vykdysiantiems ir perkančiojo subjekto pirkimo dokumentuose nurodytas užduotis atliksiantiems darbuotojams (toliau – nurodyti darbuotojai) siūlomo darbo užmokesčio mėnesio mediana, Eur ⁵	Lietuvos Respublikoje nustatytas minimalus darbo užmokestis, Eur ⁶	Koeficientas
1	2	3	4=2/3
1.	900	607,00	1,48

⁵ Perkantysis subjektas reikalaus, kad tiekėjas visą pirkimo sutarties vykdymo laikotarpį užtikrintų, kad nurodytų darbuotojų darbo užmokesčio mėnesio mediana būtų ne mažesnė, negu buvo nurodyta pateikiant pasiūlymą. Jeigu perkančiajam subjektui kils abejonių dėl tiekėjo pateiktos informacijos teisingumo, jis galės kreiptis į kompetentingas institucijas, kad gautų visą reikiamą informaciją apie nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą. Informacija apie nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą perkančiajam subjektui bus teikiama Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka.

⁶ Lietuvos Respublikoje nustatytas minimalus darbo užmokestis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 3 d. nutarimu Nr. 669, yra 607 eurai (minimali mėnesinė alga).

Darbus siūlome atlikti šiais terminais:

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė	Maksimalus galimas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis	Tiekėjo siūlomas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis
1	2	3	4	5
1. Jurbarko kultūros centro pastatas Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarkas	1. Statinio konstrukcijos Ž-1	1. Ardymo darbai	180	170
		2. Žemės darbai	180	170
		3. Mūro darbai	180	170
		4. Betono, gelžbetonio darbai	180	170
		5. Metalų darbai	180	170
		6. Pertvarų aptaisymas gipso kartonu kolektorių įrengimo vietose	180	170
		7. Grindų konstrukcijos	180	170
		8. Keltuvo įrengimas	180	170
		9. Talpos po gruntu (rezervuaro) įrengimas	180	170
	2. Vandentiekis	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Izoliavimo darbai	180	170
		3. Demontavimo darbai	180	170
	3. Nuotekynė	1. Buitinių nuotekų šalinimas	180	170
		2. Demontavimo darbai	180	170
		3. Lietaus nuotekų šalinimas	180	170
	4. Šildymas	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Izoliavimo darbai	180	170
		3. Demontavimo darbai	180	170
	5. Vėdinimas	1. Oro kondicionavimo sistema K-1	180	170
		2. Oro rekuperavimo sistema R-1	180	170
			180	170
		3. Oro kondicionavimo sistema K-3	180	170
		4. Oro rekuperavimo sistema R-3	180	170
		5. Vietinės kondicionavimo sistemos K-4 ir K-5	180	170
		6. Oro užtvaros	180	170
		7. Oro šalinimo sistema I-1	180	170

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė	Maksimalus galimas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis	Tiekėjo siūlomas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis
1	2	3	4	5
		8.Oro šalinimo sistema I-2	180	170
		9. Oro šalinimo sistema I-3	180	170
		10. Oro šalinimo sistema I-5	180	170
		11. Oro šalinimo sistema I-6	180	170
		12. Dūmų šalinimo sistema DP-1	180	170
		13. Dūmų šalinimo sistema DP-2	180	170
		14.Dūmų šalinimo sistema DP-3	180	170
		15. Įrengimai	180	170
	6. Šilumos tiekimas oro pašildytojams	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Izoliavimo darbai	180	170
		3. Demontavimo darbai	180	170
	7. Oro rekuperatorių vamzdynai	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Izoliavimo darbai	180	170
	8. Oro vėsinimas	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Izoliavimo darbai	180	170
		3. Demontavimo darbai	180	170
	10. Vidaus elektra	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Demontavimo darbai	180	170
	11. Elektroniniai ryšiai (Telekomunikacijos)	1. Telefoniniai ir kompiuteriniai tinklai	180	170
		2. Neįgaliųjų WC iškvietimo sistema	180	170
	12. Garsinė signalizacija	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Medžiagos	180	170
	13. Apsauginė signalizacija	1. Montavimo darbai	180	170
	14. Automatika	1. Montavimo darbai	180	170
	15. Vaizdo stebėjimo sistema	1. Vaizdo stebėjimo sistema	180	170
	16. Statinio architektūra-1 etapas	1. Demontavimo darbai	180	170
		2. Gaminiai	180	170
		3. Vidaus apdaila	180	170

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė	Maksimalus galimas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis	Tiekėjo siūlomas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis
1	2	3	4	5
		4. Išorės apdaila	180	170
	17. Šiluminis mazgas	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Izoliavimo darbai	180	170
		3. Demontavimo darbai	180	170
	20. Praėjimo kontrolės sistema	1. Praėjimo kontrolės sistema	180	170
	22. Statinio konstrukcijos Ž-2	1. Ardymo darbai	180	170
		3. Mūro darbai	180	170
		4. Betono, gelžbetonio darbai	180	170
		5. Metalų darbai	180	170
		6. Pertvarų aptaisymas gipso kartonu kolektorių įrengimo vietose	180	170
		7. Grindų konstrukcijos	180	170
		8. Plokščio stogo sluoksnių atstatymas	180	170
		9. Gipso kartono pertvaros	180	170
	23. Statinio konstrukcijos Ž-3	1. Ardymo darbai	180	170
		2. Sėramų virš techninių, montažinių angų įrengimas	180	170
		3. Perdangų stiprinimas kertamų angų vietose	180	170
		4. Pogrindžio kanalų įrengimas	180	170
		5. Rėmo vedinimo įrangos pastatymui įrengimas	180	170
		6. Kiti darbai	180	170
	24. Statinio konstrukcijos Ž-4	1. Ardymo darbai	180	170
		2. Žemės darbai	180	170
		3. Mūro darbai	180	170
		4. Betono, gelžbetonio darbai	180	170
		5. Metalų darbai	180	170
		6. Grindų konstrukcijos įrengimas	180	170
		7. Scenos padengimas priešgaisrinio gipsu	180	170

Objektas (Darbas)	Objekto inžinerinė sistema	Darbų grupė	Maksimalus galimas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis	Tiekėjo siūlomas darbo grupės įvykdymo terminas dienomis
1	2	3	4	5
		8. Pakylų įrengimas	180	170
		9. Pakabinamų lubų virš sakės įrengimas	180	170
		10. Mediena takelių remontui	180	170
		11. Kiti darbai	180	170
	25. Vidaus priešgaisrinis vandentiekis	1. Gesinimo stotis	180	170
		2. Paskirstymo sistema	180	170
		3. Lauko tinklai	180	170
		4. Gaisrinių čiaupas sistema	180	170
		5. Vandens apskaitos mazgas	180	170
	161. Statinio architektūra-2 etapas	1. Demontavimo darbai	180	170
		2. Gaminiai	180	170
		3. Vidaus apdaila	180	170
		4. Išorės apdaila	180	170
2. Sklypo sutvarkymas	1. Sklypo sutvarkymas	1. Demontavimo darbai	180	170
		2. Kiti darbai	180	170
		3. Segmentinis aptvėrimas dyzeliniam generatoriui	180	170
		4. Pėstiesiems (neįgaliųjų) vedimo ir įspėjimo sistemos	180	170
		5. Betoninės trinkelės automobiliams	180	170
		6. Išardymo darbai	180	170
3. Lauko inžineriniai tinklai	1. Lauko vandentiekis	1. Priešgaisrinis vandentiekis	180	170
	2. Lauko nuotekų šalinimas	1. Montavimo darbai	180	170
		2. Demontavimo darbai	180	170
Iš viso sąlyginių dienų			18 360	17 340

III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Nr.	Dokumento pavadinimas	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos? ⁷	Paaškinimas, kokia konkreti informacija dokumente yra konfidenciali
1	2	3	4
1.	Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas – EBVPD Jurbarko KC		
2.	Ketinių protokolai Jurbarko KC Robertas Bulzgys	Taip	Fizinio asmens gyvenamoji vieta
3.	Lietuvos draudimas Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas	Taip	Tiekėjo ir Draudiko profesiniai ir piniginiai santykiai, klientų duomenys
4.	Lietuvos draudimas Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas Pavedimo kopija	Taip	Pervedamų piniginių lėšų suma, atsiskaitomųjų sąskaitų duomenys, klientų duomenys

Užtikrindami pasiūlymo galiojimą pateikiame Laidavimo draudimo raštas, 10.000,00 Eur, pasiūlymo laidavimo draudimo raštas Nr. 615045128, laidavimo draudimo liudijimas, sutartis Nr. 615045128, mokėjimo nurodymas Nr. 384.

(nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą)

Pateikdamas šį pasiūlymą patvirtinu, kad:

1. Pasiūlymas galioja Pirkimo dokumentuose nustatytą terminą.
2. Sutinku su visomis Pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis.
3. Pasiūlymas visiškai atitinka Pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.
4. Pasiūlyme pateikti duomenys yra tikri.

UAB „Projektas KARMA“
direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų
pavadinimas)

Adas Laurinaitis

(Vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
ADAS LAURINAITIS
Data: 2020-04-21 18:50:0

⁷ Jeigu dokumente yra konfidencialios informacijos nurodoma „Taip“.

Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

I dalis. Informacija apie pirkimo procedūrą ir perkančiąją organizaciją ar perkantįjį subjektą

Informacija apie paskelbimą

Skelbimo numeris OL S (tik tarptautiniams pirkimams):

-

Skelbimo numeris CVP IS (kur rasti?)

-

Perkančiosios organizacijos / Perkančiojo subjekto tapatybė

Oficialus pavadinimas:

Jurbarko rajono savivaldybės administracija

Šalis:

Lietuva

Informacija apie pirkimo procedūrą

Procedūros tipas

Atvira

Pavadinimas:

Jurbarko kultūros centro pastato, Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarko m., techninio projekto C laidos rangos darbai

Trumpas aprašymas:

-

Perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto (jei taikoma) priskirtas dokumento numeris:

-

II dalis. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytoją

A. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytoją

Tiekėjo pavadinimas arba vardas ir pavardė (jei fizinis asmuo):

UAB „Projektas KARMA“

Gatvė ir namo numeris:

Kėdainių g. 47

Pašto kodas:

58190

Miestas:

Josvainių k., Kėdainių r. sav

Šalis:

Lietuva

Interneto adresas (jei yra):

www.projektaskarma.lt

E. paštas:

info@projektaskarma.lt

Telefonas:

8 631 79567, 8 614 76815

Asmuo ar asmenys ryšiams:

Adas Laurinaitis, Stasys Bružas

PVM mokėtojo kodas, jei yra:

LT100006950716

Jei PVM mokėtojo kodo nėra, nurodykite kitą nacionalinį identifikacinį numerį (Lietuvoje - įmonės kodą)

-

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra labai maža, mažoji ar vidutinė įmonė?

☒ Taip

☐ Ne

Tik tuo atveju, kai pirkimas rezervuotas: ar ekonominės veiklos vykdytojas yra globojama darbo grupė (neįgaliųjų socialinė įmonė), socialinė įmonė? Ar jis vykdys sutartį pagal globojamų darbo grupių (neįgaliųjų socialinių įmonių) užimtumo programas?

☐ Taip

☒ Ne

Jei taikoma, ar ekonominės veiklos vykdytojas įtrauktas į oficialų patvirtintų ekonominės veiklos vykdytojų sąrašą arba ar jis turi lygiavertį sertifikatą (pvz., pagal nacionalinę (išankstinę) kvalifikacijos vertinimo sistemą)? Lietuvos tiekėjai renkasi „ne“

☐ Taip

☒ Ne

- Be to, užpildykite trūkstamą informaciją IV dalies A, B, C arba D skirsniuose, atsižvelgdami į konkretų atvejį TIK jei to reikalaujama atitinkamame skelbime arba pirkimo dokumentuose:

e) Ar ekonominės veiklos vykdytojas galės pateikti sertifikatą dėl socialinio draudimo įmokų ir mokesčių mokėjimo arba pateikti informaciją, kuri leistų perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui jį gauti tiesiogiai naudojantis prieiga prie bet kurios iš valstybių narių nemokamos nacionalinės duomenų bazės?

☒ Taip

☐ Ne

Jei atitinkami dokumentai prieinami elektroniniu būdu, nurodykite:

www.sodra.lt

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pirkimo procedūroje dalyvauja kartu su kitais? Žymima TAIP, jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė (konsorciumas) pagal jungtinės veiklos sutartį

☐ Taip

☒ Ne

Jei pirkimas padalintas į dalis, nuoroda į pirkimo dalį (-is), dėl kurios (-ių) ekonominės veiklos vykdytojas nori dalyvauti konkurse:

-

B. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytojo teisinius atstovus #1

- Šis skirsnis pildomas, jeigu tiekėjo vadovas įgalioja kitą asmenį pasirašyti pasiūlymą, bendrauti su pirkimo vykdytoju, įgalioja atstovauti ir pasirašyti EBVPD, bendrauti su pirkimo vykdytoju dėl EBVPD pateiktos informacijos, teikiamų kvalifikaciją ir pašalinimo pagrindų nebuvimą pagrindžiančių dokumentų, dėl pasiūlymo ir pan.

Jei taikytina, nurodykite asmens (-ų), įgalinto (-ų) atstovauti ekonominės veiklos vykdytojui šios pirkimo procedūros tikslais, vardą ir pavardę ir adresą:

Vardas



Pavardė

-
Gimimo data

-

Gimimo vieta

-

Gatvė ir namo numeris:

-

Pašto kodas:

-

Miestas:

-

Šalis:

Lietuva

E. paštas:

-

Telefonas:

-

Pareigos arba statusas:

-

Prireikus pateikite išsamią informaciją apie atstovavimą (formą, aprėptį, paskirtį ir t. t.):

-

C. Informacija apie rėmimąsi kitų subjektų pajėgumais

Ar siekdamas patenkinti IV dalyje nurodytus atrankos kriterijus ir V dalyje nurodytus kriterijus bei taisykles (jei tokių yra) ekonominės veiklos vykdytojas remiasi kitų subjektų pajėgumais?

☐ Taip

☒ Ne

D. Informacija apie subrangovus, kurių pajėgumais ekonominės veiklos vykdytojas nesiremia

- (Skirsnį reikia pildyti, tik jei šios informacijos aiškiai reikalauja perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas ketina kurias nors sutarties dalis subrangos sutartimi pavesti atlikti trečiosioms šalims?

☐Taip

☒Ne

- Jei perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas aiškiai prašo šios informacijos, šalia informacijos pagal šį skirsnį, pateikite pagal šios dalies A ir B skirsnius ir III dalį reikalaujamą informaciją apie kiekvieną susijusį subrangovą (subrangovų kategorijas).

III dalis. Pašalinimo pagrindai

A. Su baudžiamaisiais nuosprendžiais susiję pagrindai

Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 1 dalyje nustatyti šie pašalinimo pagrindai

Dalyvavimas nusikalstamos organizacijos veikloje (VPĮ 46 str. 1 d. 1 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už dalyvavimą nusikalstamos organizacijos veikloje, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2008 m. spalio 24 d. Tarybos pamatinio sprendimo 2008/841/TVR dėl kovos su organizuotu nusikalstamumu 2 straipsnyje (OL L 300, 2008 11 11, p. 42).

Jūsų atsakymas

☐Taip

☒Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐Taip

☒Ne

Korupcija (VPĮ 46 str. 1 d. 2 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už korupciją, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta Konvencijos dėl kovos su korupcija, susijusia

su Europos Bendrijų pareigūnais ar Europos Sąjungos valstybių narių pareigūnais, 3 straipsnyje (OL C 195, 1997 6 25, p. 1) ir 2003 m. liepos 22 d. Tarybos pamatinio sprendimo 2003/568/TVR dėl kovos su korupcija privačiame sektoriuje 2 straipsnio 1 dalyje (OL L 192, 2003 7 31, p. 54). Į pašalinimo pagrindus taip pat įtraukta korupcija, kaip apibrėžta perkančiosios organizacijos (perkančiojo subjekto) arba ekonominės veiklos vykdytojo nacionalinėje teisėje.

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Sukčiavimas (VPĮ 46 str. 1 d. 3 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už sukčiavimą, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Pagal Europos Bendrijų finansinių interesų apsaugos konvencijos 1 straipsnį (OL C 316, 1995 11 27, p. 48).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai (VPĮ 46 str. 1 d. 5 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už teroristinius nusikaltimus arba su teroristine veikla susijusius nusikaltimus, o nuosprendis priimtas prieš ne

daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2002 m. birželio 13 d. Tarybos pamatinio sprendimo dėl kovos su terorizmu 1 ir 3 straipsniuose (OL L 164, 2002 6 22, p. 3). Į pašalinimo pagrindus taip pat įtrauktas nusikalstamos veikos kurstymas, pagalba ar bendrininkavimas ją vykdant arba kėsinimasis ją įvykdyti, kaip nurodyta to pamatinio sprendimo 4 straipsnyje.

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas (VPĮ 46 str. 1 d. 6 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už pinigų plovimą arba teroristų finansavimą, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2005 m. spalio 26 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2005/60/EB dėl finansų sistemos apsaugos nuo jos panaudojimo pinigų plovimui ir teroristų finansavimui 1 straipsnyje (OL L 309, 2005 11 25, p. 15).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos (VPĮ 46 str. 1 d. 7 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už vaikų darbą arba kitas prekybos

žmonėmis formas, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2011 m. balandžio 5 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2011/36/ES dėl prekybos žmonėmis prevencijos, kovos su ja ir aukų apsaugos, pakeičiančios Tarybos pamatinį sprendimą 2002/629/TVR, 2 straipsnyje (OL L 101, 2011 4 15, p. 1).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

B. Su mokesčių ar socialinio draudimo įmokų mokėjimu susiję pagrindai
Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 2 dalyje nustatytos šios pašalinimo priežastys

Mokesčių mokėjimas VPĮ 46 str. 3 d.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pažeidė savo pareigas, susijusias su mokesčių mokėjimu, tiek šalyje, kurioje yra įsisteigęs, tiek perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto valstybėje narėje, jei tai nėra jo įsisteigimo šalis?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Socialinio draudimo įmokų mokėjimas VPĮ 46 str. 3 d.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pažeidė savo pareigas, susijusias su socialinio draudimo įmokų mokėjimu, tiek šalyje, kurioje yra įsisteigęs, tiek perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto valstybėje narėje, jei tai nėra jo įsisteigimo šalis?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☒Taip

☐Ne

URL

http://draudejai.sodra.lt/draudeju_viesi_duomenys/

Kodas

191630223

Emitentas

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie SADM

C. Su nemokumu, interesų konfliktu ar profesiniais nusižengimais susiję pagrindai

Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 4 dalyje nustatyti šie pašalinimo pagrindai

Likvidatoriaus administruojamas turtas VPĮ 46 str. 6 d. 2 p.

Ar ekonominės veiklos vykdytojo turtą administruoja likvidatorius arba teismas?

Jūsų atsakymas

☐Taip

☒Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐Taip

☒Ne

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją (VPĮ 46 str. 4 d. 1 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas su kitais ekonominės veiklos vykdytojais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją?

Jūsų atsakymas

☐Taip

☒Ne

Pripažinimas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo VPĮ 46 str. 4 d. 7 p., VPĮ 46 str. 6 d. 3 p.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra pripažintas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo kaip nurodyta žemiau?

I. ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs profesinį pažeidimą, kai už finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimus ekonominės veiklos vykdytojui ar jo vadovui paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos įstatymuose ar kitų valstybių teisės aktuose, ir nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, praėjo mažiau kaip vieni metai?

II. Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs kurį nors vieną iš žemiau nurodytų rimtų profesinių pažeidimų (taikoma tik tada kai, ir tik tiek, kiek apibrėžta kituose pirkimo dokumentuose):

a) profesinės etikos pažeidimas, kai nuo ekonominės veiklos vykdytojo pripažinimo nesilaikančiu profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai;

b) konkurencijos, darbuotojų saugos ir sveikatos, informacijos apsaugos, intelektinės nuosavybės apsaugos pažeidimas, už kurį ekonominės veiklos vykdytojui ar jo vadovui yra paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos ar kitų valstybių įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai;

c) draudimo sudaryti draudžiamus susitarimus, įtvirtinto Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme ar panašaus pobūdžio kitos valstybės teisės akte, pažeidimas, kai nuo sprendimo paskirti Konkurencijos įstatyme ar kitos valstybės teisės akte nustatytą ekonominę sankciją įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai;

d) ekonominės veiklos vykdytojas, kuris yra fizinis asmuo, arba ekonominės veiklos vykdytojo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis (turintys) teisę atstovauti ekonominės veiklos vykdytojui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, arba dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, yra pripažintas kaltu dėl tyčinio bankroto, kaip jis apibrėžtas Lietuvos Respublikos įmonių bankroto įstatyme ar panašaus pobūdžio kitų valstybių teisės aktuose, kai nuo teismo sprendimo įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje (VPĮ 46 str. 4 d. 2 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas žino apie kokius nors interesų konfliktus, kaip nurodyta nacionalinėje teisėje, atitinkamame skelbime ar pirkimo dokumentuose, kylančius dėl jo dalyvavimo pirkimo procedūroje?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą (46 str. 4 d. 3 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas arba su juo susijusi įmonė konsultavo perkančiąją organizaciją ar perkantįjį subjektą arba kitaip dalyvavo rengiant pirkimo procedūrą?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos (VPĮ 46 str. 4 d. 6 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas turėjo tokios patirties: ankstesnė viešoji sutartis, ankstesnė sutartis su perkančiuoju subjektu arba ankstesnė koncesijos sutartis buvo nutraukta anksčiau laiko; arba buvo pareikalauta atlyginti su ankstesne sutartimi susijusią žalą ar skirtos kitos panašios sankcijos?

Lietuvoje (be kita ko) - ar ekonominės veiklos vykdytojas yra įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą ?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Pripažinimas kaltu dėl faktų iškraipymo, informacijos nuslėpimo, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ir su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas (46 str. 4 d. 4 p. ir 46 str. 4 d. 5 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra susijęs su vienu iš šių atvejų, kai jis :

a) buvo labai iškreipęs faktus pateikdamas informaciją (**pateikęs melagingą informaciją**), reikalingą patikrinti, ar nėra pagrindų pašalinti, arba patikrinti atitiktį atrankos kriterijams;

b) slėpė tokią informaciją;

- c) delsė pateikti patvirtinamuosius dokumentus, kurių reikalavo perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas,
- d) siekė daryti neteisėtą įtaką perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto sprendimų priėmimo procesui, kad gautų konfidencialios informacijos, dėl kurios per pirkimo procedūrą įgytų nepagrįstą pranašumą, arba tyčia teikti klaidinančios informacijos, kuri gali turėti esminės įtakos sprendimams dėl pašalinimo, atrankos ar sutarties skyrimo?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

D. Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai, nurodyti atitinkamame skelbime ar pirkimo dokumentuose.

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai (VPĮ 46 str. 1 d. 4 p., 46 str. 4 d. 8 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra susijęs su vienu iš šių atvejų, kai:

- a) jis **neatitinka minimalių patikimo mokesčių mokėtojo kriterijų**, nustatytų Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40¹ straipsnio 1 dalyje ir dėl to laikomas padariusiu šiurkštų profesinį pažeidimą.
- b) pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo **nuteistas galutiniu teismo sprendimu už nusikalstamą bankrotą**, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☒ Taip

☐ Ne

URL

<https://www.vmi.lt/cms/informacija-apie-mokesciu-moketojus>

Kodas

-
Emitentas
-

IV dalis. Atrankos kriterijai

α. Visų atrankos kriterijų bendra nuoroda

Dėl atrankos kriterijų ekonominės veiklos vykdytojas pareiškia, kad jis atitinka visus reikalaujamus atrankos kriterijus

Jūsų atsakymas

● Taip

○ Ne

Baigti

IV dalis. Baigiamieji pareiškimai

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai pareiškia, kad II–V dalyse pateikta informacija yra tiksli ir teisinga ir kad ji pateikta visiškai suvokiant didelio faktų iškreipimo padarinius.

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai pareiškia, kad pareikalavus gali nedelsdami pateikti nurodytus sertifikatus ir kitų formų įrodomuosius dokumentus, išskyrus tuos atvejus, kai:

- a) perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas turi galimybę atitinkamus patvirtinamuosius dokumentus tiesiogiai gauti naudodamiesi prieiga prie bet kurios iš valstybių narių nemokamos nacionalinės duomenų bazės (su sąlyga, kad ekonominės veiklos vykdytojas pateikė reikalingą informaciją (interneto adresą, išduodančiąją instituciją ar įstaigą, tikslias dokumentų nuorodas), kuri perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui leidžia tai padaryti (pareikalavus dėl tokios prieigos turi būti pridėtas atitinkamas sutikimas), arba
- b) perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra gavusi ir turi aktualius susijusius dokumentus iš ankstesnių (kitų) pirkimo procedūrų.

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai sutinka perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui, nurodytam I dalyje, leisti susipažinti su dokumentais, kuriais patvirtinama informacija, pateikta šio Europos bendrojo viešųjų pirkimų dokumento III ir IV dalyse, kiek tai susiję su pirkimu, nurodytu I dalyje.

Data, vieta ir, jei reikia ar būtina, parašas (-ai):

Data

20-04-2020

Vieta

Kėdainiai

Parašas

dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
DAS, LAURINAITIS
data: 2020-04-21 18:48:12

UAB „Projektas KARMA“
(tiekėjo pavadinimas)

Jurbarko rajono savivaldybės administracijai

**PASIŪLYMAS
DĖL PIRKIMO „JURBARKO KULTŪROS CENTRO PASTATO KAPITALINIS
REMONTAS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ BEI STATINIŲ NAUJA STATYBA, DARIAUS
IR GIRĖNO G. 94, JURBARKO MIESTE“**

B DALIS. KAINOS

2020-04-21

(data)

Kėdainiai

(sudarymo vieta)

**I SKYRIUS
TECHNINĖ INFORMACIJA IR DUOMENYS APIE TIEKĖJĄ**

Tiekėjo pavadinimas ir kodas ¹	UAB „Projektas KARMA“, 302701864
---	----------------------------------

**II SKYRIUS
KAINA**

Nr.	Pirkimo objektas	Mato vnt.	Kaina, Eur ²	PVM tarifas, %
1	2	3	4	5
1.	Jurbarko kultūros centro pastato, esančio Dariaus ir Girėno g. 94, Jurbarko m., techninio projekto C laidos rangos darbai	1 kompl.	2.314.022,91	21,0
PVM			485.944,81	
Pasiūlymo palyginamoji kaina iš viso (su PVM)			2.799.967,72	

**III SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Nr.	Dokumento pavadinimas	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos? ³	Paiškinimas, kokia konkretnė informacija dokumente yra konfidenciali
1	2	3	4
1.	Darbu kainos detalizacija	Taip	Darbu įkainiai

UAB „Projektas KARMA“
direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų
pavadinimas)

Adas Laurinaitis

(Vardas ir pavardė)

¹ Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai ir visų dalyvių kodai. Jeigu pasiūlymą teikia juridinis asmuo, nurodomas juridinio asmens kodas, jeigu fizinis asmuo – fizinio asmens kodas arba gimimo data.

² Pirkimo objekto kaina perkeliama iš III skyriaus lentelės eilutės „Pasiūlymo palyginamoji kaina iš viso (be PVM)“

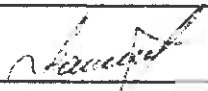
³ Jeigu dokumente yra konfidencialios informacijos nurodoma „Taip“.

PANAŠIŲ VYKDOMŲ AR ĮVYKDYTŲ SUTARČIŲ SĄRAŠAS

Eilės numeris	1
Užsakovas ir jo kontaktiniai duomenys	Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos (8-659) 63414
Sutarties data ir numeris	2018-05-16 Nr. F4-2018-052
Sutarties statusas	☐ Sutartis vykdoma ☒ Sutartis įvykdyta
Sutarties įgyvendinimo pradžios data ir sutarties įgyvendinimo pabaigos data	2018-06-05 – 2019-08-01
Sutarties vertė (su PVM ir be PVM)	982.881,47 be PVM 1.189.286,58 su PVM
Sutarties objektas	Dubysos regioninio parko lankytojų centro statybos darbai, Dubysos g. 2A, Kaulakių k., Pajojūnų sen., Raseinių r. sav
Sutarties objekto aprašymas	Pastato su priklausiniais ir inžinerinėmis sistemomis statyba – polių, pamatų, surenkamų gelžbetoninių sienų, stogų įrengimas, geoterminių gręžinių šildymo sistemai įrengimas, elektros, vėdinimo, vėsinimo inžinerinių sistemų įrengimas, buitinių ir lietaus nuotekų surinkimo sistemų įrengimas, vandentiekio sistemos įrengimas, gaisrinė ir apsauginė sistemos, durų, langų ir vartų įrengimas, telekomunikacijos, šilumos punkto, katilinės ir ventiliacinės kameros įrengimas, gerbūvio tvarkymas, automobilių stovėjimo aikštelių įrengimas, pėsčiųjų takai, vejos ir augalų sodinimas, neįgaliųjų keltuvo pastatymas, mažosios architektūros elementų įrengimas.

Eilės numeris	...
Užsakovas ir jo kontaktiniai duomenys	
Sutarties data ir numeris	
Sutarties statusas	☐ Sutartis vykdoma ☐ Sutartis įvykdyta
Sutarties įgyvendinimo pradžios data ir sutarties įgyvendinimo pabaigos data	
Sutarties vertė (su PVM ir be PVM)	
Sutarties objektas	
Sutarties objekto aprašymas	

Direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



Adas Laurinaitis
(Vardas ir pavardė)



**VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Antakalnio g. 25, LT-10312 Vilnius,
tel. (8 5) 272 3284, faks. (8 5) 272 2572, el. p. vstt@vstt.lt, <http://www.vstt.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

UAB „Projektas Karma“
Kėdainių g. 47, Josvainių k.,
Kėdainių r. sav.
El. paštas info@projektaskarma.lt

2019-09-19

Nr. (2)-V3-1123- (11.1)

**DĖL DUBYSOS REGIONINIO PARKO LANKYTOJŲ CENTRO ĮRENGIMO DARBŲ
SUTARTIES VYKDYMO**

Pažymime, kad UAB „Projektas karma“ sėkmingai atliko 2018 m. gegužės 16 d. sutartį Nr. F44-2018-052, pagal kurią nuo 2018 m. birželio 5 d. iki 2019 rugpjūčio 1 d. atliko Dubysos regioninio parko lankytojų centro su priklausiniais statybos darbus. Atliktų darbų vertė 1189286,58 Eur. Su PVM.

Darbai atlikti kokybiškai, laikantis visų tokio tipo darbus reglamentuojančių ir Lietuvoje galiojančių teisės aktų.

Pažymime, kad UAB „Projektas karma“ atliko pastato pridavimo procedūras Statybos užbaigimo komisijai bei parengė visą tam reikalingą dokumentaciją.

Direktorius

Albertas Stanislovaitis

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

**KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ
PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ)
PAŽYMA**

2020-04-28 Nr. 515832

Tiekėjo pavadinimas	UAB "Projektas KARMA"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
mobilusis telefonas	863179567
elektroninio pašto adresas	adas_laurinaitis@yahoo.co.uk
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	DARIUS PALUBINSKIS
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	302701864
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Josvainių k., Kėdainių g. 47
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	ADAS LAURINAITIS
įregistravimo data	2011-12-21
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2020-04-28
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2020-04-24
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl UAB "Projektas KARMA", kodas 302701864, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį	Adui Laurinaičiui, gim. [redaguoti] per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus

Duomenų suformavimo data

1 dalyje.

Dariul Palubinskiui, gim. [redacted], per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

2020-04-27

Pažymą išspausdino:

Juridinių asmenų registro departamento JAR Kauno skyriaus Kauno 2 juridinių asmenų registro grupės Grupės vadovė

JURGITA JUŠKUVIENĖ

A. V.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ) PAŽYMA

2020-05-28 Nr. 519598

Tiekėjo pavadinimas	UAB "Projektas KARMA"
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
mobilusis telefonas	863179567
elektroninio pašto adresas	adas_laurinaitis@yahoo.co.uk
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	DARIUS PALUBINSKIS
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	302701864
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Josvainių k., Kėdainių g. 47
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	ADAS LAURINAITIS
įregistravimo data	2011-12-21
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2020-05-28
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2020-05-27
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl UAB "Projektas KARMA", kodas 302701864, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį	Adui Laurinaičiui, gim. 1977 m. gegužės 10 d., per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.
duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos	Dariui Palubinskui, gim. 1977 m. gegužės 10 d., per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi

dokumentus	neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.
Duomenų suformavimo data	2020-05-28

Pažymą išspausdino:

Juridinių asmenų registro departamento JAR Kauno
skyriaus Kauno 2 juridinių asmenų registro grupės
Registratorė ekspertė

AUŠRA GIRININKĖ

A. V.

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė AUSRA
GIRININKĖ
Data: 2020-05-28 20:44:4



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30168

Aurimas Laurynas



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio specialiujų statybos darbų vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Darbo sritis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.



Direktorius

UAB "Statybos produkcijos sertifikavimo centras"
"Projekto Inžinierius"
KARIMAS
[Signature]

KOPIJA TIKRA

Valdemaras Gauronskis

20693

Išduotas 2018 m. gegužės 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 m. gruodžio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmone Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36018

Donatas Janušaitis



Suteikta teisė eiti ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Darbo sritis: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2016 m. balandžio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 m. kovo 22 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.29210

Robertas Bulzys

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, kiti statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2012 m. kovo 30 d.

Pirma karta išduotas 2012 m. kovo 30 d.

00418

UAB Danspin

your reliable partner

Andrušaičių km.
LT 60162 Raseinių raj.
Lietuva / Lithuania

Tel.: +370 428 70052

Pažymime, kad Robertas Bulzgys, kvalifikacijos atestato Nr. 29210, gyvenantis adresu:
2011 – 2014 metais dirbo statybos darbų vadovu UAB „Danspin“ statant
ypatingos kategorijos gamybinį pastatą, esantį adresu: Danų g. 10, Andrušaičių k., Raseinių
sen., Raseinių r. Sav., unikalus Nr. 4400-2892-0750, pažymėjimas plane 10P1g, bendras plotas
11767,89 kv. m. Objekto sąmatinė vertė apie 22.000.000,00 Lt – 6.362.059,00 Eur.

PRIDEDAMA. Fragmentai iš Statybos darbų žurnalo – 4 lapai.

Direktorius

A handwritten signature in dark ink, consisting of a series of loops and a long vertical stroke extending downwards.

Rosvaldas Kunickas

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002
m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211 (Lietuvos
Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos
15 d. įsakymo Nr. D1-371 redakcija) (Lietuvos
Respublikos aplinkos ministro 2011 m. sausio
26 d. įsakymo Nr. D1-78 redakcija) (Lietuvos
Respublikos aplinkos ministro 2013 m.
gruodžio 16 d. įsakymo Nr. D1-940 redakcija)

STR 1.08.02:2002
4 priedas

STATYBOS DARBŲ ŽURNALAS NR. 1

Gamybos iz pamonės pastatytas pastato Andru-
šaičių k. Raseinių rajone
(statinio pavadinimas, adresas)

Statinys prisklaus ypatingų statinių kategorijai.
(priklauso, nepriklauso)

Statyba vykdoma pagal projektą Nr. A/TP/08 parengtas 2012 m.
(statinio projekto pavadinimas)

Statybos darbų sritis* bendrastatybiniai
(bendrųjų ar specialiųjų statybos darbų aritis)

Statytojas (užsakovas) UAB „Dainis“ įm. k. 11176255
(įmonės pavadinimas, kodas arba fizinio asmens vardas, pavardė, adresas)

Andrušaičių km. Raseinių raj.

Rangovas UAB „Bildevis“ įm. k. 300092197 Raseinių
(įmonės pavadinimas, kodas arba fizinio asmens vardas, pavardė, adresas)

raj. Norkėliai Plento

Subrangovas* _____
(įmonė: pavadinimas, kodas arba fizinio asmens vardas, pavardė, adresas)

Šį žurnalą statytojas (užsakovas) perdavė, o rangovas priėmė 2012 m. spalio 1 d.

Šį žurnalą rangovas perdavė, o subrangovas priėmė* 20 _____ m. _____ d.

Statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo Rosvaldas Kunickas
(vardas, pavardė, parašas, antspaudas)

Rangovas ar jo įgaliotas asmuo Saulius Matelis
(vardas, pavardė, parašas, antspaudas)

Subrangovas ar jo įgaliotas asmuo* _____
(vardas, pavardė, parašas, antspaudas)

* Pildoma, statybos darbų žurnalą perduodant subrangovui

1.3. STATINIŲ VARDINIS SĄRAŠAS

F-2

Eil. Nr	Statinio pavadinimas, adresas	Bendras plotas, m ²	Pastato tūris, m ³	Kiti rodikliai (ilgis, m ^h vamzdžio skersmuo, mm ir pan.) priklausomai nuo statinio rūšies	Data	
					Darbu pradžia	Darbu pabaiga
1	2	3	4	5	6	7
	Gamybos įrenginiai	11744,52			2012.10.24	
	pastatų		67425			
	pastatų					
	sandėlių	1228,37	10767		2012.10.24	

1.4. STATYTOJO (UŽSAKOVO), STATINIO PROJEKTUOTOJO IR STATINIO STATYBOS RANGOVO ATSAKINGŲJŲ ASMENŲ SĄRAŠAS

F-3

Eil. Nr	Vardas, pavardė	Įmonės pavadinimas	Pareigos, atestato, pažymos Nr. išdavimo data	Pradėjo dirbti objekte, parašas/data	Baigė dirbti objekte, parašas/data	Telefonai: darbo, namų, mobilusis
1	2	3	4	5	6	7
1	Statybos darų vadovas Robertas Kulagys Atestato Nr. 29210	UAB „Bil- devis“		2012.10.25	2014.08.07	865055888
2	UAB „Kachiborė“	UAB „Kachiborė“	Techn. mstr. 2012.10.25	2012.10.25	2014.08.07	8620 88110

Statybos darbų pradžia 20 12 m. spalio 20 d. Statybos darbų pabaiga 20 m. d.

F-7

2.1. BENDRŲJŲ STATYBOS DARBŲ VYKDYMAS

Data, meteorologiniai duomenys (oro temperatūra, krituliai, vėjo greitis)	Statybos darbų vietos ir eigos aprašymas (aukštas, ašys, altitudės, panaudotų statybos produktų pavadinimai, markės, klasės, atitikties deklaracijų ir atitikties sertifikatų (kai taikoma) arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai, jų išdavimo datos, juos išdavusių įmonių pavadinimai, formos, kuria pateikti papildomi duomenys, numeris)	Atliktų darbų kiekis		Darbus priėmė vadovas		Bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas		
		Mato vnt.	Kiekis	Priimtų darbų kiekis	Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data, nepriimtų darbų kiekis, nurodymai ištaisyti defektus, ištaisymo data	Priimtų darbų kiekis	Vardas, pavardė, parašas, data, nepriimtų darbų kiekis, nurodymai ištaisyti defektus, ištaisymo data	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2012.10.24	Grunto transportavimas - žemės		100 m ³	2750	2750	Statybos darbų vadovas Robertas Bulavas Atstato Nr. 29910	2852	Statinio statybos techninės priežiūros vadovas Albina
+ 7	Grunto pylimo supylimas					Statybos darbų vadovas Robertas Bulavas Atstato Nr. 29910		Statinio statybos techninės priežiūros vadovas Albina
	Grunto planizavimas žemės buldozeriu		16 m ²	16	16	Statybos darbų vadovas Robertas Bulavas Atstato Nr. 29910		Statinio statybos techninės priežiūros vadovas Albina
	Mechanizuotas grunto kavinimas pakraunant į ašm.		100 m ³	33	33	Statybos darbų vadovas Robertas Bulavas Atstato Nr. 29910	33	Statinio statybos techninės priežiūros vadovas Albina
	Mechanizuotas grunto kavinimas pakraunant į ašm.		100 m ³	32	32	Statybos darbų vadovas Robertas Bulavas Atstato Nr. 29910	32	Statinio statybos techninės priežiūros vadovas Albina

Tėsinys puslapyje Nr. 2

(įmonės pavadinimas)

Rangovas (subrangovas) UAB „Buldas“

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2012.10.29 +4	Pastato apūj mūš-A.Pauliņš un mējimas			1	1	Statūts Nr. 7 Statūts Nr. 7 Statūts Nr. 7, 2019.	1	9 Statūts Nr. 7 Statūts Nr. 7, 2019.
	Gzārtinū gūšimā V.Kauneckā m' poliāms aūšē, 1"		168	168	168	Statūts darbu vadovs RUBENIS BRITĒS Statūts Nr. 29919	168	Statūts darbu Statūts Nr. 29919
	Gzārtinū polū bēf-Esareka m' nānīm aūšē, 1"2		21	21	21	Statūts darbu vadovs Statūts Nr. 29919	21	Statūts darbu Statūts Nr. 29919
	Stikl. dek. Nr. 130, 134							
	Gzārtinū gūmā V.Kauneckā m'		200	200	200	Statūts darbu vadovs Statūts Nr. 29919	200	Statūts darbu Statūts Nr. 29919
	žangimā aūšē 5"17"							
2012.10.30 +4	Gzārtinū polū bē-Esareka m' tonāimā Stikl. dek. Nr. 134, 141		251	251	251	Statūts darbu vadovs Statūts Nr. 29919	251	Statūts darbu Statūts Nr. 29919
2012.10.31 +5	Gzārtinū gūšimā V.Kauneckā m' poliāms aūšē, R"0"		180	180	180	Statūts darbu vadovs Statūts Nr. 29919	180	Statūts darbu Statūts Nr. 29919
	Gzārtinū polū bēf-Esareka m' nānīm aūšē, R"0"		225	225	225	Statūts darbu vadovs Statūts Nr. 29919	225	Statūts darbu Statūts Nr. 29919
	Stikl. dek. Nr. 134							
2012.11.02 +5	Gzārtinū gūšimā aūšē, 9"13"		220	220	220	Statūts darbu vadovs Statūts Nr. 29919	220	Statūts darbu Statūts Nr. 29919

Rangovas (subrangovas)

21 AB, Blakelub

(īmones pavadināms)

Tēsinys puslapyje Nr. 20