

DEGUONIES GENERATORIAUS IŠPERKAMOSIOS NUOMOS

SUTARTIS NR. KT-47215

2015 m. liepos mėn. 24 d.

VšĮ Plungės ligoninė, įstaigos kodas 191135578, buveinė T. Vaižganto g. 89, LT-90160 Plungė, toliau šioje sutartyje vadinama "NUOMININKU", atstovaujama direktoriaus Antano Martusevičiaus, veikiančios pagal įstaigos įstatus,

Uždaroji akcinė bendrovė "LIMETA", įmonės kodas 221906050, adresas V.A. Graičiūno g. 4, LT-02241 Vilnius, toliau šioje sutartyje vadinama "NUOMOTOJU", atstovaujama generalinio direktoriaus pavaduotojo Juozo Riaukos, veikiančio pagal suteiktus įgaliojimus,

sudarė šią sutartį.

1. BENDROJI DALIS

1.1. NUOMOTOJAS suteikia NUOMININKUI nuomos teise naudotis NUOMOTOJUI nuosavybės teise priklausančių **deguonies generatorių** (toliau sutartyje vadinamas "Įranga"), kurio techninė specifikacija pateikta šios sutarties priede Nr.1, o NUOMININKAS už kiekvieną mėnesį moka **1.942,05 Eur** (vienas tūkstantis devyni šimtai keturiasdešimt du eurai 05 centai) (su PVM) nuomos mokesčių. Nuomos mokestis pradamas mokėti nuo Įrangos perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.

Įrangos kaina sutarties pasirašymo momentu yra **69.913,80 Eur** (šešiasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai tryliką eurų 80 euro centų).

1.2. Nuomos terminas nustatomas nuo Įrangos perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos 36 (trisdešimt šešių) mėnesių laikotarpiui.

2. ĮRANGOS PERDAVIMAS, NAUDOJIMAS

2.1. NUOMOTOJAS įsipareigoja Įrangą, kuri atitinka visus sutarties priede Nr.1 nurodytus techninės specifikacijos reikalavimus ir bus tinkama naudoti pagal paskirtį visą nuomos terminą, pristatyti NUOMININKUI jo buveinės adresu, sumontuoti ir prijungti prie bendros deguonies tiekimo sistemos, bei perduoti pagal perdavimo - priėmimo aktą ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo sutarties sudarymo dienos. Dėl nenumatytų aplinkybių Įrangos pristatymo terminas gali būti pratęstas vieną kartą 30 dienų.

2.2. Įrangos perdavimo - priėmimo aktą NUOMININKAS pasirašo po to, kai jis įsitikina, kad NUOMOTOJO pristatyta ir sumontuota Įranga veikia ir yra tinkama naudojimui pagal jos paskirtį. Įrangos perdavimo - priėmimo akte, kurį pasirašo NUOMOTOJO ir NUOMININKO atstovai, turi būti aptarta Įrangos būklė, nurodyti visi defektai, sugadinimai, subraižymai, jeigu tokių būtų.

2.3. NUOMOTOJAS pateikia NUOMININKUI Įrangos dokumentus ir priedus (techninį pasą, kokybės sertifikatą ir.t.t), jei jie yra būtini jos naudojimui.

2.4. Nei NUOMOTOJAS, nei NUOMININKAS visą nuomos sutarties galiojimo laiką neturi teisės keisti išnuomotų daiktų formos ir paskirties.


NUOMOTOJO atstovas


NUOMININKO atstovas

3. NUOMININKO TEISĖS IR PAREIGOS

- 3.1. NUOMININKAS įsipareigoja paruošti patalpas Įrangai instaliuoti.
- 3.2. NUOMININKAS įsipareigoja šios sutarties 1.1 punkte nurodytą nuomos mokestį už kiekvieną mėnesį sumokėti per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos išrašymo.
- 3.3. NUOMININKAS įsipareigoja Įrangą laikyti tvarkingą, naudoti pagal NUOMOTOJO pateiktoje techninėje dokumentacijoje nurodytą paskirtį, vykdyti NUOMOTOJO pateiktų Įrangos techninės priežiūros, naudojimo ir eksploatacijos taisyklių reikalavimus.
- 3.4. NUOMININKAS įsipareigoja pirkti ir naudoti Įrangos gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodytas Įrangos eksploatacijai ir priežiūrai reikalingas medžiagas.
- 3.5. NUOMININKAS įsipareigoja pastebėjus Įrangos gedimus, nedelsiant apie tai informuoti NUOMOTOJĄ telefonu ir/ar faksu bei imtis visų priemonių, kad būtų išvengta žalos, susijusios su Įrangos gedimu.
- 3.6. Nutraukus sutartį prieš terminą, NUOMININKAS įsipareigoja grąžinti Įrangą tokios pat būklės, kokia buvo nurodyta perdavimo - priėmimo akte, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą.
- 3.7. Jei grąžinama NUOMOTOJUI Įranga yra sugadinta ir/arba neveikianti, NUOMININKAS įsipareigoja atlyginti NUOMOTOJUI padarytą žalą.
- 3.8. NUOMININKAS visiškai atsako už Įrangos išsaugojimą nuo Įrangos perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos iki Įrangos grąžinimo NUOMOTOJUI dienos arba iki Įrangos perdavimo NUOMININKO nuosavybės dienos.
- 3.9. NUOMININKAS įsipareigoja saugoti Įrangą, o ją praradus ar sugadinus, atlyginti dėl to NUOMOTOJUI padarytą žalą. Įrangos sunaikinimas, dingimas arba sugadinimas dėl trečiųjų asmenų veikos neatleidžia NUOMININKO nuo sutartyje nurodytos atsakomybės.
- 3.10. NUOMININKAS be NUOMOTOJO raštiško sutikimo negali subnuomoti Įrangos.
- 3.11. NUOMININKAS turi pranešti NUOMOTOJUI ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, kai:
 - 3.11.1. dingsta, sugadinama, visiškai ar iš dalies pražūva Įranga;
 - 3.11.2. priimamas sprendimas NUOMININKĄ likviduoti ar reorganizuoti arba įteikiamas pareiškimas dėl bankroto bylos NUOMININKUI iškėlimo.

4. NUOMOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 4.1. NUOMOTOJAS iki kiekvieno mėnesio paskutinės darbo dienos išrašo ir pateikia sąskaitą NUOMININKUI už Įrangos nuomą.
- 4.2. NUOMOTOJAS turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį prieš terminą, jeigu:
 - 4.2.1. Jeigu NUOMININKAS sutarties termino laikotarpiu subnuomoja Įrangą be NUOMOTOJO raštiško sutikimo arba kaip kitaip ją perduoda tretiesiems asmenims;
 - 4.2.2. Jeigu NUOMININKAS pažeidžia sutarties 3.3 ir 3.4 punktuose nurodytas sąlygas.
- 4.3. Tam, kad Įranga būtų tinkamai eksploatuojama, NUOMOTOJAS įsipareigoja apmokyti NUOMININKO paskirtą personalą, teikti jam nemokamas su jos eksploatavimu ir naudojimu susijusias konsultacijas. NUOMOTOJAS, gavęs iškvietimą apie Įrangos gedimo atvejį, įsipareigoja atvykti ne vėliau kaip per 8 valandas ir atlikti remontą ne vėliau kaip per 24 val nuo iškvietimo. Jei dėl kokių nors priežasčių nėra sąlygų nustatytu laiku suremontuoti aparatą, jis privalo informuoti apie remonto užbaigimo terminus.
- 4.4. NUOMOTOJAS be NUOMININKO raštiško sutikimo negali subnuomoti Įrangos ar perleisti tretiesiems asmenims.


NUOMOTOJO atstovas


NUOMININKO atstovas

- 4.5. NUOMOTOJAS suteikia Įrangai 2 metų garantinio aptarnavimo (garantijos) laikotarpį, taip pat užtikrins 10 metų pogarantinį aptarnavimą po garantijos pabaigos pagal sudarytą atskirą susitarimą.

5. ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Sutarties šalis, pažeidusi šią sutartį ar pateikusi kitai sutarties šaliai tikrovės neatitinkančią informaciją ar dokumentus, atlygina visus kitos šalies dėl to atsiradusius nuostolius.
- 5.2. NUOMININKAS, vienašališkai nutraukęs sutartį, įsipareigoja sumokėti NUOMOTOJUI netesybas, apskaičiuojamas pagal likutinę Įrangos vertę sutarties nutraukimo dienai, įvertinant, kad Įrangai nustatomas 5 (penkių) metų tarnavimo laikas.
- 5.3. Sutarties nutraukimas 4.2 punkte nustatyta tvarka 6.2 punkte numatytos atsakomybės taikymo prasme prilyginamas NUOMININKO vienašališkam sutarties nutraukimui.
- 5.4. Pasibaigus nuomos terminui ir abiemis šalims tinkamai įvykdžius visus sutartinius įsipareigojimus, NUOMININKAS įgyja nuosavybės teisę į visą Įrangą, kuri bus neatlygintinai perduota NUOMININKO nuosavybės perdavimo aktu.
- 5.5. Nutraukus sutartį anksčiau 1.3 punkte numatyto termino, po to, kai NUOMININKAS sumoka NUOMOTOJUI 1.2 punkte nurodytas sumas, NUOMOTOJAS Įrangą neatlygintinai perduoda NUOMININKUI nuosavybės, išskyrus 4.2 punkte nurodytus atvejus.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visų jos sąlygų įvykdymo.
- 6.2. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta, taip pat nutraukta prieš terminą šalių raštišku susitarimu, išskyrus sutartyje numatytus atvejus.

7. KITOS SĄLYGOS

- 7.1. Sutarties šalys įsipareigoja nedelsdamos raštu pranešti kitai šaliai apie bet kokių savo duomenų (pavadinimo, buveinės adreso, banko, kuriame atidaryta atsiskaitomoji sąskaita ir šios sąskaitos Nr. ir pan.), pasikeitimą, taip pat apie bet kokias kitas aplinkybes, turinčias įtakos tinkamam šios sutarties vykdymui. Sutarties šalis, pažeidusi šiuos įsipareigojimus, netenka teisės reikšti kitai šaliai pretenzijų dėl netinkamai įvykdytų įsipareigojimų, jeigu pastarosios įsipareigojimai buvo netinkamai įvykdyti todėl, kad ji vadovavosi senais, jau pasikeitusiais duomenimis.
- 7.2. Visi pranešimai sutarties šalims turi būti rašytinės formos ir siunčiami registruotu laišku (su patvirtinimu apie tokio laiško įteikimą) arba įteikiami buveinės adresu, apie tai pažymint pranešimą gaunančios sutarties šalies darbuotojui. Visi pranešimai yra laikomi tinkamai įteiktais sutarties šalies nurodytu adresu iki to momento, kai kita šalis gauna pranešimą apie pasikeitusį buveinės adresą.
- 7.3. Bet kuri informacija, vienos iš šalių perduota kitai sudarant ar vykdant šią sutartį, yra konfidenciali. Abi šalys įsipareigoja be išankstinio rašytinio kitos šalies sutikimo jokių būdu neperduoti šios informacijos tretiesiems asmenims tiek sutarties vykdymo metu, tiek ir ją įvykdžius.

8. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 8.1. Nesutarimai, kilę vykdant šią sutartį, sprendžiami derybų keliu. Kai sutarties šalims nepavyksta susitarti, visi ginčai, kylantys iš šios sutarties, bus sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 8.2. Sutartis surašyta 2 (dviem) egzemplioriais, kurių vieną saugo NUOMOTOJAS, kitą – NUOMININKAS.
- 8.3. Sutarties šalys sudarė šią sutartį aukščiau nurodytą dieną ir tai patvirtino savo antspaudais ir tinkamai įgaliotų atstovų parašais:

Nuomotojas

Nuomininkas

UAB „Limeta“

V.A Graičiūno g. 4, LT-02241 Vilnius
Įmonės kodas: 221906050
PVM mokėtojo kodas LT219060515
A/s LT257044060001645641,
AB SEB bankas, b.k. 70440
Tel. (8~5) 2649696, Faks. (8~5) 2602055,
El.paštas vilnius@limeta.lt

Generalinio direktoriaus pavaduotojas
Juozas Riauka

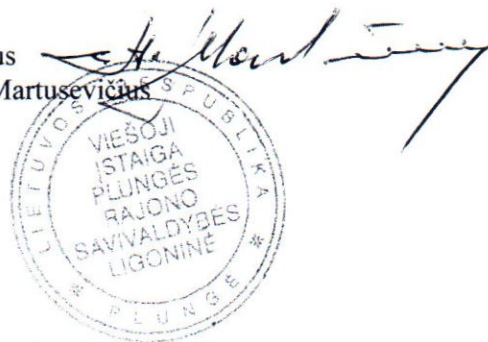


VšĮ Plungės ligoninė

J. Tumo-Vaižganto g. 89 LT-90160, Plungė.
Įm. kodas: 191135578
Telefonas: (8 448) 73260
Faksas: (8 448) 73273
El. paštas: sekretore@plungesligonine.lt

Direktorius

Antanas Martusevičius



NUOMOTOJO atstovas

NUOMININKO atstovas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
Deguonies generatorius, 1 vnt.

Eil. Nr.	Parametrai	Reikalavimai	Siūlomos prekės techninės charakteristikos (įrašomos konkrečios rodiklių reikšmės)
1.	Deguonies generatorius:		
1.1.	Tiekimo srautas	$\geq 4.5 \text{ m}^3 \text{ per val.}$	$\geq 4.5 \text{ m}^3 \text{ per val.}$
1.2.	Deguonies koncentracija	$95 \% \pm 1 \%$	$95 \% \pm 1 \%$
1.3.	Tiekiamo deguonies slėgis	5 bar.	5 bar.
1.4.	Deguonies rinktuvo talpa	$\geq 200 \text{ l}$	200 l
2.	Oro kompresorius:		
2.1.	Turi atitikti ISO 8573-1 ar lygiavėčio sandarto reikalavimus	Būtina	Atitinka ISO 8573-1
2.2.	Galingumas	$\leq 11 \text{ kW} / 11 \text{ bar}$	11 kW / 11 bar
2.3.	Kompresoriaus našumas	$\geq 100 \text{ m}^3 / \text{val}$	101 m ³ / val
3.	Oro sausintuvas	Būtina	Oro sausintuvas
4.	Oro šaldymo džiovinimo sistema	Būtina	Oro šaldymo džiovinimo sistema
5.	Rasos taškas	Būtina, rasos taskas $\geq -60^\circ \text{C}$ laipsnių	rasos taskas -70°C laipsnių
6.	Automatinis išleidimo ventilis ir apsauginis vožtuvas	Būtina	Automatinis išleidimo ventilis ir apsauginis vožtuvas
7.	Oro rinktuvo talpa	$\geq 500 \text{ l}$	500 l
8.	Deguonies analizatorius su paramagnetiniu davikliu	Būtina	Deguonies analizatorius su paramagnetiniu davikliu
9.	Veikimo temperatūra	$\leq 5^\circ \text{C}; \geq +40^\circ \text{C}$	$\leq 5^\circ \text{C}; \geq +40^\circ \text{C}$
10.	Galimybė kontroliuoti iki dviejų deguonies gamybos linijų automatiškai perjungiant pajėgumus	Būtina	Galimybė kontroliuoti iki dviejų deguonies gamybos linijų automatiškai perjungiant pajėgumus
11.	Automatinis deguonies generatoriaus reguliavimas su energijos taupymo- valdymo sistema	Būtina	Automatinis deguonies generatoriaus reguliavimas su energijos taupymo- valdymo sistema
12.	Nuolatinė analizė deguonies grynumo, deguonies slėgio ir t.t.	Būtina	Nuolatinė analizė deguonies grynumo, deguonies slėgio ir t.t.
13.	Buvusių aliarmo signalų išsaugojimas	Būtina	Buvusių aliarmo signalų išsaugojimas
14.	Automatinė atsarginio deguonies rezervuaro pajungimo sistema.	Būtina	Automatinė atsarginio deguonies rezervuaro pajungimo sistema.
15.	Deguonies generatoriaus prijungimas prie bendros deguonies sistemos	Būtina	Deguonies generatoriaus prijungimas prie bendros deguonies sistemos
16.	Deguonies tiekimo sistema turi turėti CE žymėjimą	Būtina	Deguonies tiekimo sistema turi CE žymėjimą
17.	Garantinis aptarnavimas	Ne mažiau kaip 2 metai.	2 metai.
18.	Pogarantinis aptarnavimas	≥ 10 metų po garantijos pabaigos	10 metų po garantijos pabaigos


 NUOMONĖJO atstovas


 NUOMININKO atstovas