

2-JŲ VIRTUVĖLIŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. 9.

2020 m. birželio 17 d.

Vilnius

Vilniaus lopšelis-darželis „Žibutė“, juridinio asmens kodas 290023730, kurios registruota buveinė yra Architektų g. 62, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, įstaigos kodas 290023730, Vilniaus lopšelis-darželis „Žibutė“ atstovaujamas l.e. direktorės pareigas Angelikos Genevičienės, veikiančios pagal Vilniaus lopšelio-darželio „Žibutė“ nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir

UAB „Oritas, įstaigos kodas 3030756609, įstaigos adresas Lazdynų g. Nr. 46 B-2, Vilniuje, direktorius Jevgenij Patkovskij, toliau vadinamas **Rangovu**,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis neskelbiamos apklausos būdu, pirkimą vykdant elektroninėmis priemonėmis, atlikto viešojo pirkimo sąlygomis ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS, DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

1.1. Rangovas įsipareigoja sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis ir rizika, savo priemonėmis atlikti darbus užsakovui, 2-jų lopšelio-darželio virtuvėlių remonto darbus ir sumontuoti reikiamą įrangą pagal Užsakovo pateiktą specifikaciją (1 lapas, pridedama) ir Rangovo pateiktą pasiūlymą (1 lapas, pridedama), o Užsakovas įsipareigoja, nenustatęs trūkumų arba rangovui juos pašalinus per užsakovo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus ir už juos sumokėti rangovui sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka.

1.2. Rangovas darbus pradeda nedelsiant, t.y. po sutarties sudarymo ir darbus baigia 2020 m. rugpjūčio 25 d. Rangovui uždelsus darbus baigti ir priduoti Užsakovui nustatytu sutartyje terminu, moka delspinigius, kurie sudaro 0,02 proc. už kiekvieną uždelstą dieną, skaičiuojant nuo objekto sutartinės vertės.

2. SUTARTIES KAINA IR ATLIKTŲ DARBŲ KOKYBĖS BEI SUMONTUOTOS ĮRANGOS GARANTINIS LAIKOTARPIS

2.1. Į darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, visos su darbų atlikimu susijusios medžiagų, įrangos, kitos numatytos ir nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių darbų įkainius, nustatytus pateiktame rangovo pasiūlyme.

2-jų virtuvėlių remonto darbų galutinė kaina su PVM 21 proc. – 8 935,25 (aštuoni tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt penki Eur 25 Eur ct).

2.2. Rangovas, jeigu ko kita nenustato statybos rangos sutartis, per visą garantinį laiką užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal sutartyje nustatytą paskirtį.

2.3. Sutarties šalys turi teisę įstatymų nustatytą garantinį terminą savo susitarimu pratęsti.

2.4. Rangovas, atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.



2.5. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

2.6. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs objekto defektus, privalo per protingą terminą nuo jų nustatymo pareikšti pretenziją rangovui.

2.7. Sumontuotai įrangai suteikiamas 3 metų garantinis laikotarpis. Atliktiems remonto darbams suteikiamas 5 metų garantinis laikotarpis.

3. APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Atsižvelgiant į sutarties pobūdį ir ypatumus, šalys susitaria, kad už darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai užsakovas pasirašo priėmimo-perdavimo aktą ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo priėmimo-perdavimo akto ir PVM sąskaitos – faktūros pateikimo Užsakovui dienos.

4. SUSIRAŠINĖJIMAS

4.1. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai Sutartyje Šalių nurodytais adresais. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

4.2. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti.

5. SUTARTIES GALIOJIMAS IR SUSTABDYMAS

5.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

6. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

6.1. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

6.3. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

6.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

7. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

7.1. Taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. nuostatos.



8. TAIKYTINA TEISĖ

8.1. Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

9. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

9.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

10. KITOS NUOSTATOS

10.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

10.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

10.3. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

10.4. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

11. SUTARTIES PRIEDAS

11.1. Pasiūlymas.

11.2. Techninė specifikacija.

12. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS:

Vilniaus lopšelis - darželis „Žibutė“, adresas: Architektų g.62, Vilnius

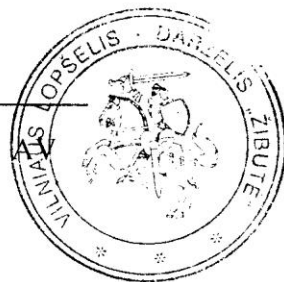
Įmonės kodas 290023730, telefonas: (8 5) 242 2570; (8 5) 240 2823

El. paštas: rastine@zibute.vilnius.lm.lt

L. e. direktoriaus pareigas



Angelika Genevičienė



RANGOVAS:

UAB „Oritas“, adresas: Lazdynų g. Nr. 46 B-2, Vilnius

Įmonės kodas 3030756609, telefonas 8609 78217

El. paštas: info@oritas.lt

Direktorius



Jevgenij Patkovskij



VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS „ŽIBUTĖ“

2-JŲ VIRTUVĖLIŲ REMONTO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA 2020 06 03

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	
1.	Kriauklių nuėmimas	Vnt.	2,0	
2.	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio vamzdžių ardymas	m	6,0	
3.	Baldų išmontavimas	Vnt.	8,0	
4.	Plytelių ardymas nuo grindų	M2	16,0	
5.	Plytelių ardymas nuo sienų	M2	5,0	
6.	Kanalizacijos vamzdynų montavimas	m	6,0	
7.	Vandentiekio vamzdynų montavimas	m	6,0	
8.	Revizijos durelių ardymas	Vnt.	2,0	
9.	Ventiliacijos sistemos išmontavimas	Kompl.	2,0	
10.	Ventiliacijos grotelių montavimas	Vnt.	2,0	
11.	Sienų glaistymas, dažymas, nuvalant senus dažus	M2	5,0	
12.	Lubų glaistymas, dažymas, nuvalant senus dažus	M2	36,0	
13.	Nišų įrengimas iš gipso kartono plokščių, įrengiant metalinį karkasą	M2	2,0	
14.	Sienų aptaisymas keramikinėmis plytelėmis	M2	10,0	
15.	Grindų aptaisymas keramikinėmis plytelėmis	M2	16,0	
16.	Švieslangio keitimas	Vnt.	2,0	
17.	Gipso kartono vamzdynų aptaisymo ardymas	M2	6,0	
18.	Kanalizacijos vamzdynų ardymas	m	6,0	
19.	Gipso kartono vamzdynų aptaisymas	M2	6,0	
20.	Revizijos durelių montavimas	Vnt.	2,0	
21.	Automatinių jungiklių montavimas spintose	Vnt.	1,0	
22.	Kabelio tiesimas įrengtais loviais	m	18,0	
23.	Rozetės montavimas	Vnt.	2,0	
24.	Indaplovės vertė ir montavimas	Kompl.	1,0	
25.	Baldų atnešimas, surinkimas ir tvirtinimas	Kompl.	2,0	
26.	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų, išvežimas	t	0,45	
	VISO			
	PVM 21 proc.			
	IŠ VISO SU PVM 21 proc.			

Sudarė



_____, direktoriaus pavaduotojas ūkio reikalams

PASIŪLYMAS

2-jų virtuvėlių remonto darbai

2020-06-08

Vilnius

Dalyvio pavadinimas ir kodas:	UAB Oritas, 303075609
Dalyvio adresas:	Lazdynų g. 46B-2, Vilnius
Dalyvio vadovo arba jo įgalioto asmens pasirašyti pasiūlymą vardas, pavardė:	Direktorius Jevgenij Patkovskij
Dalyvio, įgalioto asmens bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais vardas, pavardė:	Jevgenij Patkovskij
Dalyvio telefono numeris:	860978217
Dalyvio el. pašto adresas:	info@oritas.lt

Eil. Nr.	Darbu pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, Eur
1	Krauklių nuėmimas	Vnt.	2,0	10
2	Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio vamzdžių ardymas	m	5,0	30
3	Baldų išmontavimas	Vnt.	5,0	96
4	Plytelių ardymas nuo grindų	m2	16,0	96
5	Plytelių ardymas nuo sienų	m2	5,0	30
6	Kanalizacijos vamzdinių montavimas	M	6,0	1200
7	Vandentiekio vamzdinių montavimas	M	2,0	420
8	Revizijos durelių ardymas	Vnt.	2,0	10
9	Ventiliacijos sistemos išmontavimas	Kompl.	2,0	200
10	Ventiliacijos grotelių montavimas	Vnt.	2,0	94
11	Sienų glaistymas, dažymas, nuvalant senus dažus	m2	5,0	120
12	Lubų glaistymas, dažymas, nuvalant senus dažus	m2	36,0	1008
13	Nių įrengimas iš gipso kartono plokščių, įrengiant metalinį karkasą	m2	2,0	220
14	Sienų aptaisymas keramikinėmis plytelėmis	m2	10,0	320
15	Grindų aptaisymas keramikinėmis plytelėmis	m2	16,0	512
16	Svieslangio keitimas	Vnt.	2,0	220
17	Gipso kartono vamzdinių aptaisymo ardymas	m2	6,0	72
18	Kanalizacijos vamzdinių ardymas	M	6,0	30
19	Gipso kartono vamzdinių aptaisymas	m2	6,0	660
20	Revizijos durelių montavimas	Vnt.	2,0	80
21	Automatinių jungiklių montavimas spintose	Vnt.	1,0	70
22	Kabelio tiesimas įrengtais loviais	m	18,0	216
23	Rozetės montavimas	Vnt.	2,0	30
24	Indaplovės kaina ir montavimas	Kompl.	1,0	1400
25	Baldų atnešimas, surinkimas, tvirtinimas	Kompl.	2,0	200
26	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų, išvežimas	t	0,45	40,5
	Viso:			7384,5
	PVM 21%:			1550,745
	Viso su PVM 21%:			8935,245

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

UAB Oritas direktorius Jevgenij Patkovskij

