

KAUNO MAIRONIO UNIVERSITETINĖS GIMNAZIJOS PASTATO 1C3p
KAPITALINIO REMONTO DARBŲ PIRKIMO
PAGRINDINĖ SUTARTIS

2020 m. gegužės 8 d. Nr. *SUT-11*

Kaunas

Kauno Maironio universitetinė gimnazija, Gimnazijos g. 3, LT-44260 Kaunas, juridinio asmens kodas 290133810 (toliau – Užsakovas), atstovaujamas (-a) *direktorės Daivos Garnienės*, veikiančios pagal *įstaigos nuostatus*, ir *UAB „Rūdupis“* (toliau – Rangovas), atstovaujamas (-a) *direktoriaus Povilo Kriaužos*, veikiančio pagal *įmonės įstatus*, toliau Užsakovas ir Rangovas vadinami Šalimis, vadovaudamiesi (-osi) Preliminariosios sutarties 12 punktu, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:

1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovui pateiktame kvietime (Sutarties 1 priedas) nurodyti darbai.

1.2. **Darbų įkainiai** – Rangovo Pasiūlyme pateikti įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede.

1.3. **Pagrindinė sutartis** – Sutartis, kurią sudaro Užsakovas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.

1.4. **Pasiūlymas** – vadovaujantis konkurso sąlygomis Rangovo parengtas ir Užsakovui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas.

1.5. **Preliminarioji sutartis** – 2019 m. rugsėjo 27 d. Kauno Maironio universitetinės gimnazijos pastato 1c3p kapitalinio remonto darbų pirkimo preliminarioji sutartis Nr. SUT-24, kuri nustato sąlygas, teikiamas pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

1.6. **Šalis (Šalys)** – Užsakovas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

1.7. **Tinkamam kapitaliniam remontui būtini atlikti darbai** – Preliminariosios sutarties 2 priede nenurodyti, tačiau tinkamam Užsakovo planuojamo kapitalinio remonto įvykdymui reikalingi darbai.

2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Preliminariojoje sutartyje, konkurso sąlygose, Sutartyje ir teisės aktuose nustatytu reglamentavimu.

3. Šalių santykių dėl Darbų atlikimo Preliminariosios sutarties reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;

4.2. turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktą konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams ir Rangovo kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas konkurse / teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujiname varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, informuoti raštu viena kitą apie paaiškęsį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS

SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja, nenustatęs trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Užsakovo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS

SUTARTIES KAINA

8. Pradinė Sutarties vertė yra 78.515,12 Eur su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM) (nurodoma 8.1 papunktyje nustatytos priimtą Sutarties sumos ir 8.2 papunktyje nurodytos vertės suma). Į pradinę Sutarties vertę yra įtraukta ir ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Sutarties 13 punkte nurodytos galimybės padidinti Sutarties 2 priede nurodytus preliminarinius Darbų kiekius, darbų apimtį ar įsigyti nenumatytų, tačiau objektui suremontuoti reikalingų darbų, kurių poreikis paaiškėjo Sutarties vykdymo metu. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) Darbų kiekio (apimties) keitimo, nurodytos 15 punkte, į šią vertę nėra įtrauktos. Pradinę Sutarties vertę sudaro:

8.1. priimta Sutarties suma – 78.515,12 Eur su PVM. Ji nustatoma pagal Rangovo Pasiūlyme nurodytus Darbų įkainius, nevirsijančius Preliminariojoje sutartyje nustatytų atitinkamų

Darbų preliminarųjų įkainių ir, jei taikoma, – maksimalios Tinkamam remontui būtinų atlikti darbų įsigijimui skirtos Kvietime nurodytos sumos, Užsakovo kvietime nurodytus Darbų kiekius;

8.2. Sutarties 13 punkte nurodytomis aplinkybėmis galimų įsigyti papildomų Darbų kiekių, darbų apimties, nenumatytų, tačiau objektui suremontuoti reikalingų darbų, kurių poreikis paaiškėjo Sutarties vykdymo metu, preliminarieji vertė – 0,00 Eur su PVM.

9. Darbų įkainiai ir preliminarūs jų kiekiai pateikti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

10. Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus kainos peržiūrą (perskaičiavimą) 11 punkte nurodytais atvejais ir tvarka.

11. Pradinės Sutarties vertės peržiūra:

11.1. Darbų įkainiai perskaičiuojami kas 12 mėnesių (jei Sutartis sudaryta ilgesniam nei 12 mėnesių terminui) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei per šį laikotarpį Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbto Lietuvos statybos sąnaudų kainų indekso pagal statinių tipą „Pastatų remontas“ (toliau – SSKI) pokytis yra didesnis kaip 5 procentai. Perskaičiuojama įkainius dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto paskutinį paskelbtą mėnesinį SSKI dalijant iš prieš 12 mėnesių nuo paskutinio paskelbto mėnesinio SSKI buvusio mėnesinio SSKI.

11.2. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, Darbų įkainiai (be PVM) dėl to nebus keičiami. Darbų įkainiams (be PVM) bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

11.3. Perskaičiuoti Darbų įkainiai įforminami Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tik tiems Darbams, kurie bus įsigijami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Jei Sutartis keičiama pagal joje nurodytas peržiūros sąlygas, atitinkamai keičiama ir pradinė Sutarties vertė.

12. Vykdamt Sutartį, 2 priede nurodyta Darbų apimtis gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytų Darbų kiekį (apimtį).

13. Sutarties 2 priede nurodytų Darbų kiekių ir apimties didinimas, Sutartyje nenumatytų darbų, kurių poreikis paaiškėja Sutarties vykdymo metu, įsigijimas galimas neviršijant Sutarties 8.2 papunktyje nurodytos sumos. Papildomi Darbų kiekiai ir apimtis gali būti įsigijami esant šioms aplinkybėms:

13.1. teisės aktų, susijusių su pirkimo objektu, reikalavimų pasikeitimas Sutarties vykdymo metu;

13.2. aiškiai įrodomi neatitikimai kartu su Užsakovo kvietimu pateiktoje dokumentacijoje ar Darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

13.3. kai vykdamt Sutartį paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų Sutartyje nenumatytų darbų, be kurių neįmanoma tinkamai atlikti Darbų.

Šiame punkte nurodytų galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir įformintas Šalių pasirašytu (-ais) susitarimu (-ais), kuris (-ie) laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų Darbų įkainiai apskaičiuojami remiantis Sutarties 19.1–19.4 papunkčiuose nustatytais būdais.

14. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdamt Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio.

V SKYRIUS

SUTARTIES KEITIMAS DĖL KEIČIAMŲ DARBŲ KIEKIŲ (APIMTIES)

15. Darbų kiekio (apimties) keitimas – Sutarties pakeitimas, atliekamas dėl papildomo Darbų kiekio (apimties) įsigijimo, kai viršijama Sutarties 8 punkte nurodyta Pradinė sutarties vertė. Darbų kiekio (apimties) keitimas galimas šiais atvejais:

15.1. kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų Darbų, kurie nebuvo nurodyti Užsakovo kvietime vykdant atnaujintą tiekėjų varžymąsi, kai yra visos šios sąlygos kartu:

15.1.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar dubliuotų išlaidas;

15.1.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.2. kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos:

15.2.1. taikant peržiūrą ir (ar) keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

15.2.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPI) pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

15.3. kai kiekio (apimties) keitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta VPI 89 straipsnio 4 dalyje;

15.4. kai tenkinamos visos šios sąlygos kartu:

15.4.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

15.4.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.4.3. taikant peržiūrą ar keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis.

16. Jeigu pagal atskirą keitimą ir atsisakoma Darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 15 punkte nurodyta pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų Darbų suma. Keičiant Darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vieno Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas.

17. Jei keičiant kiekį (apimtį) Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato.

18. Jei faktinės aplinkybės neatitinka šiame Sutarties skyriuje nustatytų sąlygų, kiekis (apimtis) turi būti keičiamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal VPI reikalavimus.

19. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų Darbų kainas (keičiant Darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vieno Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko toliau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesusitarus galimybės taikyti prieš tai esantį būdą, gali būti taikomas toliau esantis būdas:

19.1. pritaikant Sutarties 2 priede nurodytus Darbų įkainius;

19.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutarties 2 priede numatyto įkainio (pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš Sutartyje numatyto darbo „Tinkavimas, glaistymas,

19.3. pritaikant Sutarties 2 priede numatytus panašių Darbų įkainius. Panašius Darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

19.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) ir netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

20. Susitarimai dėl kiekio (apimtys) keitimo, papildomo įsigijimo įforminami raštu, pagrindžiami dokumentais, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

VI SKYRIUS

ATSISKAITYMO TVARKA

21. Pagal abiejų Šalių pasirašytus atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktus Rangovas pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 10 darbo dienų nuo jos gavimo dienos.

22. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu (*nurodyti vieną el. pašto adresą, atsižvelgiant į perkamą objektą*). Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus atsiskaito per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo arba per 60 kalendorinių dienų, jei finansavimo lėšas Užsakovas gauna iš Darbus finansuojančios institucijos, naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

23. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Užsakovas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

VII SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

24. Rangovas įsipareigoja visus Darbus pagal Sutartį atlikti per 45 dienas.

25. Rangovas įsipareigoja:

25.1. Darbus pradėti vykdyti per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

25.2. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Užsakovo Rangovui pateikta informacija apie Užsakovo poreikius;

25.3. atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

25.4. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Užsakovui) ir tretiesiems asmenims.

turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

25.5. jeigu yra keli objekto savininkai, Darbus atlikti tik gavus iš Užsakovo kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus;

25.6. savo lėšomis ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu, ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo jų paaiškėjimo ar Užsakovo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

25.7. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

25.8. suteikti atliktiems Darbams 5 metų, paslėptiems statinio elementams – 10 metų, gaminiais ir medžiagoms – gamintojo nurodytą garantinį terminą (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnis);

25.9. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

25.10. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Užsakovo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Užsakovui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

25.11. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Užsakovo;

25.12. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Užsakovui pagal atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

25.13. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Užsakovą, pateikiant minėtų aplinkybių įrodymus;

25.14. informuoti Užsakovą apie Sutarties vykdymo metu ketinamą pasitelkti naują ar ketinimą keisti esamą subrangovą ir pateikti jų kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus, o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, – ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus;

25.15. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti 5 procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko (kredito unijos), draudimo bendrovės ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, galiojančią iki Sutarties galiojimo termino pabaigos;

25.16. mokėti Sutarties galiojimo metu kiekvienam Sutartį vykdančiam Rangovo darbuotojui, įskaitant Subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis ne mažiau kaip 450,00 Eur (jei jis yra daugiau nei 0) viršytų Rangovo arba Subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį ir, Užsakovui pareikalavus, pateikti šio įsipareigojimo vykdymą patvirtinančius dokumentus;

26. Užsakovas įsipareigoja:

26.1. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

26.2. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Užsakovo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

26.3. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

26.4. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nurodydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

27. Visus atliktus Darbus Rangovas įsipareigoja suderinti raštu su Užsakovu. Susipažinti su atliktais Darbais ir pastaboms pateikti Užsakovui skiriama ne mažiau kaip 10 darbo dienų. Rangovas privalo atsižvelgti į Užsakovo pateiktas pastabas ir nurodymus ir įsipareigoja perdaryti ir (ar) pataisyti nekokybiškai atliktus Darbus pagal Užsakovo pastabas per Užsakovo nurodytą terminą.

28. Rangovas, tinkamai atlikęs Darbus, pateikia Užsakovui 2 atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 10 darbo dienų nuo jų gavimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų, abiejų Šalių pasirašomi. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai Užsakovo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

29. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VIII SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

30. Užsakovas:

30.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties VI skyriuje nustatyta tvarka;

30.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

30.3. turi teisę Rangovo prašyti pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

30.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

30.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

30.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

30.7. negali pirkti Darbų už didesnę sumą, nei nurodyta Sutarties 8 punkte, išskyrus Sutarties 15 punkte nustatytus atvejus, o 8.2 papunktyje nurodytų papildomų darbų įsigyti už didesnę, nei nustatyta 8.2 papunktyje, vertę;

30.8. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo

kokybės ir Šalims nesusitarus, Šalys pasilieka teisę kviesti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

30.9. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

30.10. turi teisę skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo 8.1 papunktyje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti per 5 darbo dienas nuo Užsakovo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje nustatytą terminą arba per Sutarties 25.6 papunktyje nustatytą terminą nepašalina Darbų trūkumų;

30.11. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (jei jis buvo reikalaujamas), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

30.12. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPI 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikydamasis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų;

30.13. turi teisę bet kuriuo Sutarties galiojimo metu patikrinti, ar Rangovas ir (ar) jo subrangovas vykdo įsipareigojimą, nurodytą Sutarties 25.16 papunktyje, t. y. moka kiekvienam Sutartį vykdančiam darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis Sutarties 25.16 papunktyje nurodytu dydžiu (jei jis didesnis už 0) viršija Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko šių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 1000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį.

31. Rangovas:

31.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

31.2. garantuoja Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę;

31.3. Užsakovui pareikalavus privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

31.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už Subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

31.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) Subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji Subrangovai privalo pateikti Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan., o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, privalo pateikti ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti Subrangovo dokumentus, Užsakovas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti Subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 darbo dienas, sudaro susitarimą dėl Subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų Subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pasitelkto esamo Subrangovo, kurio pajėgumais

Rangovas remiasi, ar pakeisto Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPI 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu;

31.6. privalo užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos ir patirties (patirties reikalavimas taikomas specialistui – ypatingo statinio statybos vadovui) specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir, raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos ir patirties) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

31.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Užsakovas vykdytų kitus Sutartimi priisimtus įsipareigojimus;

31.8. turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties VI skyriuje nustatytais terminais;

31.9. Užsakovui pareikalavus, privalo pateikti jam dokumentus (kuriuose atsispindėtų duomenys apie Sutartį vykdančius darbuotojus, jų gaunamą atlyginimą, darbo krūvį ir pan.), įrodančius Rangovo įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 25.16 papunktyje, vykdymą.

32. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

33. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

34. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės. Šalių ginčai dėl Sutarties nevykdymo ar dėl netinkamo vykdymo sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

35. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus arba nepašalinus trūkumų per nustatytą terminą, Užsakovas turi teisę nustatyta tvarka nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

IX SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS

36. Sutartis įsigalioja, kai abi Šalys pasirašytą Sutartį patvirtina antspaudais (jei antspaudus turėti privalo). Sutartis galioja iki 2020-09-01 d. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

37. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka. Užsakovas VPĮ 33 straipsnyje nustatyta tvarka paskelbia skelbimą apie Sutarties keitimą.

38. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas.

39. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą abiejų Šalių susitarimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

40. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

X SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

41. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

42. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

43. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

XI SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

44. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

45. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

46. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių abiem Sutarties Šalims.

47. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

48. Pasikeitus Šalių adresams ir rekvizitams, Šalys privalo nedelsdamos apie tai informuoti viena kitą.

49. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

50. Sutarties atsakingi asmenys, paskirti Užsakovo vadovo 2010. m. gegužės 1 d. įsakymu Nr. V-17:

50.1. už Sutarties, jos pakeitimų (jei tokių bus) paskelbimą – Direktoriaus pavaduotoja ūkiui Rita Jankauskienė;

50.2. už Sutarties vykdymą – Direktoriaus pavaduotoja ūkiui Rita Jankauskienė.

51. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir įteikiami asmeniškai ar siunčiami registruotuoju laišku šiais adresais:

51.1. Užsakovui – Gimnazijos g. 3, LT-44286 Kaunas;

51.2. Rangovui – Pramonės g. 11, LT- 59145 Prienai.

52. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

52.1. Kvietimas pasirašyti pagrindinę sutartį (1 priedas);

52.2. Darbų kiekiai ir fiksuoti įkainiai (2 priedas);

52.3. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas;

52.4. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai);

52.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama).

XII SKYRIUS

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Kauno Maironio universitetinė gimnazija

RANGOVAS

UAB „Rūdūpis“

K170915 Mokslo paskirties pastato (7.11),
Gimnazijos g.3, Kaunas, kapitalio remonto
Kompleksas: darbai
Objektas: 1 Mokslo paskirties pastato (7.11),
Gimnazijos g.3, Kaunas, kapitalio remonto
darbai
Žiniaraštis: Vėdinimas

Lokalinė sąmata Nr. S005

Sudaryta 2019 m. kovo mėn. kainomis

Iš viso: 78515,12 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
Skyrius 1 Sistemos AHU-1 .. AHU-9									
10	N20P-0314	900 mm ilgio apvalūs triukšmo slopintuvai ir jų montavimas ortakiuose , kai slopintuvo vidaus skersmuo 250 mm	vnt	68,666	2	22,55	114,47	0,31	137,33
11	N20P-0314	900 mm ilgio apvalūs triukšmo slopintuvai ir jų montavimas ortakiuose , kai slopintuvo vidaus skersmuo 315 mm	vnt	81,847	8	90,18	563,34	1,25	654,77
12	N20P-0314	900 mm ilgio apvalūs triukšmo slopintuvai ir jų montavimas ortakiuose , kai slopintuvo vidaus skersmuo 400 mm	vnt	151,009	4	60,79	449,10	94,15	604,04
13	N20P-0314	900 mm ilgio apvalūs triukšmo slopintuvai ir jų montavimas ortakiuose , kai slopintuvo vidaus skersmuo 500 mm	vnt	157,795	12	182,36	1428,73	282,44	1893,54
14	N20-507	Plieninės štampuotos žaliuzi grotelės, 1000x600mm, Aef.=0,36 m2, ir jų montavimas	vnt	91,567	1	9,84	81,73		91,57
15	N20-499	Oro skirstytuvai, D 400mm, ir jų montavimas	vnt	120,072	1	24,22	95,86		120,07
16	N20-499	Oro skirstytuvai, D 500mm, ir jų montavimas	vnt	92,703	1	24,22	68,49		92,70
17	N20-666	Lankstus intarpas, D 400mm, ir jo montavimas (perėjimas per stogą)	vnt	115,967	1	6,93	109,03		115,97
18	N20-666	Lankstus intarpas, D 500mm, ir jo montavimas (perėjimas per stogą)	vnt	163,864	1	6,93	156,93		163,86
20	N20P-0201	Oro kiekio reguliavimo sklendė ir jos montavimas stačiakampiuose ortakiuose, D200 mm	vnt	13,227	11	54,84	89,46	1,20	145,50
21	N20P-0201	Oro kiekio reguliavimo sklendė ir jos montavimas stačiakampiuose ortakiuose, D250 mm	vnt	14,942	45	224,35	443,12	4,91	672,39
22	N20P-0201	Oro kiekio reguliavimo sklendė ir jos montavimas stačiakampiuose ortakiuose, D315 mm	vnt	17,195	3	14,96	36,30	0,33	51,59
23	N20P-0201	Oro kiekio reguliavimo sklendė ir jos montavimas stačiakampiuose ortakiuose, D400 mm	vnt	36,919	2	13,87	59,66	0,31	73,84
24	N20P-0202	Oro kiekio reguliavimo sklendė ir jos montavimas stačiakampiuose ortakiuose, 700x200 mm	vnt	66,866	2	15,58	118,15		133,73
25	N20P-0201	Oro kiekio reguliavimo sklendė su el. pavara Ø400 ortakyje ir jos montavimas	vnt	291,550	1	6,93	284,46	0,16	291,55
27	N20-517	Atbulinės traukos sklendės, D 315mm, ir jų montavimas	vnt	21,364	1	6,79	14,58		21,36
28	N20-518	Atbulinės traukos sklendės, D 500mm, ir jų montavimas	vnt	62,793	2	22,25	103,34		125,59
30	N20-515	Ugnies vožtuvas Ø315 ortakyje su išsilydančiu elementu, EI60, ir jo montavimas	vnt	145,708	4	40,23	542,60		582,83
31	N20-515	Ugnies vožtuvas Ø500 ortakyje su išsilydančiu elementu, EI60, ir jo montavimas	vnt	201,139	1	10,06	191,08		201,14
32	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 200x150	vnt	37,010	2	15,00	59,02		74,02
33	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 300x150	vnt	41,899	15	112,47	516,01		628,48

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
34	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 200x200	vnt	41,899	5	37,49	172,00		209,49
35	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 400x150	vnt	47,763	13	97,48	523,45		620,92
36	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 400x200	vnt	54,604	4	29,99	188,42		218,42
37	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 500x200	vnt	61,448	14	104,97	755,30		860,27
38	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 600x200	vnt	74,156	4	29,99	266,63		296,63
39	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 700x200	vnt	87,841	7	52,49	562,40		614,89
40	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 800x200	vnt	86,691	23	172,46	1821,44		1993,90
41	N20-506	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 900x200	vnt	103,480	6	44,99	575,89		620,88
42	N20-507	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 1500x200	vnt	157,059	1	9,84	147,22		157,06
43	N20-507	Metalinė oro ištraukimo/padavimo grotelė, su reguliavimo sklende, su pajungimu į ortakį, 1600x400	vnt	176,611	2	19,68	333,54		353,22
44	N20P-0207	Metalinis oro padavimo difuzorius, +1500 m3/h, ir jo montavimas	vnt	4,342	3	13,03			13,03
45	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 100mm	m	6,290	7	19,29	24,67	0,07	44,03
46	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 125mm	m	7,164	7	19,29	30,79	0,07	50,15
47	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 160mm	m	7,958	55	151,55	285,56	0,57	437,69
48	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 200mm	m	10,912	104	434,20	699,53	1,08	1134,82
49	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 250mm	m	12,371	245	1022,88	2005,56	2,55	3030,99
50	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 315mm	m	13,834	184	768,20	1775,33	1,91	2545,45
51	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 400mm	m	20,456	53	309,79	773,81	0,55	1084,15
52	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 500mm	m	24,667	210	1227,45	3950,37	2,18	5180,00
53	N20P-0102	Ortakiai iš cinkuotos skardos, 400x400mm	m	31,539	25	146,13	642,08	0,26	788,47
54	N20P-0102	Ortakiai iš cinkuotos skardos, 500x200mm	m	33,896	20	116,90	560,82	0,21	677,92
55	N20P-0102	Ortakiai iš cinkuotos skardos, 700x200mm	m	39,024	11	74,40	354,63	0,23	429,26
56	N20P-0102	Ortakiai iš cinkuotos skardos, 700x300mm	m	42,554	20	135,27	715,40	0,42	851,09
57	N20P-0102	Ortakiai iš cinkuotos skardos, 600x400mm	m	44,324	10	67,64	375,40	0,21	443,24
58	N20P-0102	Ortakiai iš cinkuotos skardos, 500x500mm	m	43,739	11	74,40	406,50	0,23	481,13
59	N26P-0201	Priešgaisrinė vamzdynų izoliacija, EI60	100m2	952,190	3,6	1487,81	1940,08		3427,89
60	N26P-0201	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 50 mm	100m2	1137,142	1,8	743,90	1302,95		2046,86
61	N26P-0201	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 100 mm	100m2	1767,910	1,7	840,58	2164,86		3005,45
62	N20-662	Hermetinių liukų montavimas	vnt	53,269	40	685,52	1445,23		2130,75
63	CALC1-1	Ortakių fasoninės dalys, tvirtinimo elementai, montavimo medžiagos	kompl.	891,691	7,2		6420,18		6420,18
64	CALC1-1	Ortakių pajungimas į esamus kanalus	vnt	28,751	9		258,76		258,76

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
65	N24P-0710	Priešgaisrinis angų sandarinimas ortakiams kertant pastato atitvaras	vnt	30,005	9	68,53	201,51		270,04
66	D3-35	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje 11 - 15 oro tiekimo taškų	vnt	160,820	9	1447,38			1447,38
67	R18-2	Vėdinimo kanalų pravalymas	m	1,671	150	247,26	3,40		250,66
Iš viso už skyrių 1 Sistemos AHU-1 .. AHU-9						11666,11	37209,19	395,60	49270,90

Skyrius 2 Oro šalinimas iš WC patalpų									
1	N20P-0501	Sistema OŠ-1. Kanalinis, izoliuotas ventiliatorius, su atbulinės traukos sklende L=222 m³/val., dp-140Pa. Su greičio reguliatoriumi	vnt	172,267	1	8,85	163,37	0,05	172,27
5	N20P-0501	Sistema OŠ-5. Kanalinis, izoliuotas ventiliatorius, su atbulinės traukos sklende L=300 m³/val., dp-120Pa. Su greičio reguliatoriumi	vnt	172,267	1	8,85	163,37	0,05	172,27
7	N20P-0313	600 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm	vnt	8,791	2	10,19	7,20	0,20	17,58
9	PRN20P-0313	Triukšmo slopintuvai TSA-125, L-600	vnt	23,540	2		47,08		47,08
12	N20-517	Atbulinės traukos sklendė, D 125mm, ir jos montavimas	vnt	12,797	1	6,79	6,01		12,80
15	N20P-0207	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt	2,756	4	11,02			11,02
16	PRN20P-0207	Metalinis oro įtraukimo plafonas, su reguliavimo sklende, d100 iki 72 m³/h	vnt	2,841	3		8,52		8,52
17	PRN20P-0207	Metalinis oro įtraukimo plafonas, su reguliavimo sklende, d125 iki 108 m³/h	vnt	3,519	1		3,52		3,52
18	N20-506	Įvairių tipų plieninių šampuočių žaliuzi grotelių, kurių plotas iki 0,25m² šviesoje, montavimas	vnt	7,686	2	15,00	0,38		15,37
19	PRN20-506	Metalinė oro įtraukimo grotelė, su reguliavimo sklende, 200*150 mm	vnt	41,054	1		41,05		41,05
20	PRN20-506	Metalinė oro įtraukimo grotelė, su reguliavimo sklende, 300*150 mm	vnt	29,324	1		29,32		29,32
21	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 100mm	m	6,290	4	11,02	14,10	0,04	25,16
22	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 125mm	m	7,164	19	52,35	83,57	0,20	136,12
23	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 160mm	m	7,958	3	8,27	15,58	0,03	23,87
24	N20P-0101	Ortakiai iš cinkuotos skardos, kurių D 200mm	m	10,912	8	33,40	53,81	0,08	87,29
26	N26P-0201	Vamzdynų izoliavimas priešgaisrine izoliacija, EI60	100m²	952,190	1	413,28	538,91		952,19
27	N24P-0710	Priešgaisrinis angų sandarinimas ortakiams kertant pastato atitvaras	kompl.	30,005	2	15,23	44,78		60,01
28	N20-662	Hermetinių liukų montavimas	vnt	53,269	6	102,83	216,78		319,61
29	CALC1-1	Ortakių pajungimas į esamus kanalus	kompl.	28,751	2		57,50		57,50
30	CALC1-1	Ortakių fasoninės dalys, tvirtinimo elementai ir montavimo medžiagos	kompl.	1337,537	2		2675,07		2675,07
31	D3-33	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų	vnt	80,410	2	160,82			160,82
32	R18-2	Vėdinimo kanalų pravalymas	m	1,671	37	60,99	0,84		61,83
Iš viso už skyrių 2 Oro šalinimas iš WC patalpų						918,88	4170,76	0,64	5090,29

Skyrius 3 Oro nutraukimas nuo gartraukių									
1	N20P-0501	Kanalių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose, kai ventiliatoriaus našumas daugiau 1000 m³/val. iki 2000 m³/val.	vnt	14,047	1	13,86	0,14	0,05	14,05
2	PRN20P-0501	Sistemos GI-1; Kanalinis, virtuvinis ventiliatorius, su atbulinės traukos sklende L=2000 m³/val., dp-350Pa	vnt	724,070	1		724,07		724,07
3	N20-936	Triukšmo slopintuvų montavimas apvaliuose ortakiuose, kurių ilgis iki 1000 mm, o vidaus skersmuo iki 315 mm	vnt	18,550	2	22,55	14,24	0,31	37,10
4	PRN20-934	Triukšmo slopintuvai TSA-315, L-900	vnt	63,250	2		126,50		126,50
5	N20-515	Ugnį sulaikančių vožtuvų, kurių perimetras iki 1800mm, montavimas	vnt	74,352	1	10,06	64,29		74,35
6	PRN20-515	Ugnies vožtuvas d315 ortakyje, EI60	vnt	71,357	1		71,36		71,36

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
7	N20P-0101	Ortakiai iš 0,6mm cinkuotos skardos, kurių D 315mm	m2	13,834	5	20,88	48,24	0,05	69,17
8	N26P-0201	Vamzdynų izoliavimas priešgaisrine izoliacija, EI60	100m2	952,190	0,15	61,99	80,84		142,83
9	CALC1-1	Ortakių pajungimas į esamus kanalus	kompl	28,751	1		28,75		28,75
10	CALC1-1	Ortakių fasoninės dalys, tvirtinimo elementai ir montavimo medžiagos	kompl.	26,451	1		26,45		26,45
11	N20-662	Hermetinių liukų montavimas	vnt	53,269	1	17,14	36,13		53,27
12	D3-33	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų	vnt	80,410	1	80,41			80,41
13	R18-2	Vėdinimo kanalų pravalymas	m	1,671	12	19,78	0,27		20,05
Iš viso už skyrių 3 Oro nutraukimas nuo gartraukių						246,66	1221,29	0,41	1468,36
Iš viso						12831,65	42601,24	396,66	55829,55
Pagalbinių medžiagų vertė							3%		1278,04
Papildomų mechanizmų vertė								3%	11,90
Papildomas darbo uždarbis							8%		1026,53
Iš viso						13858,18	43879,28	408,56	58146,02
Soc. draudimas						1,79%			248,06
Statinio statybos išlaidos						14106,24	43879,28	408,56	58394,08
Statybvietsės išlaidos						4%	4%	4%	2335,76
Iš viso tiesioginės išlaidos						14670,49	45634,45	424,90	60729,84
Pridėtinės išlaidos						12,0%			1662,98
Pelnas						4%	4%	4%	2495,71
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						16986,81	47459,83	441,89	64888,53
Įrengimai									
Bendra vertė be PVM						16986,81	47459,83	441,89	64888,53
PVM						21%	21%	21%	13626,59
Bendra vertė su PVM						20554,04	57426,39	534,69	78515,12

KAUNO MAIRONIO UNIVERSITETINĖS GIMNAZIJOS PASTATO 1C3p KAPITALINIO REMONTO DARBAI

Stadija: Techninio pasiūlymo teikimas konkursu

Sutarties galiojimo trukmė: 48 mėnesiai

Darbu vykdymo trukmė: 1-3 vasaros mėnesiai (31-91 kalendorinės dienos)



Tiekējas: Jkelti Tiekējo loga

Veiklų sąrašas

[illegible]

* Pastaba: raudonai pažymėti darbai, dėl jų atlikimo metu keliamo triukšmo ir vibracijų, pamoku metu negali būti atliekami.

**** Pastaba:** Veiklų sąraše nurodyti darbai atitinka Pirkimo sąlygose pateiktus žiniaraščius be medžiagų.