



UAB

PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS

Įm. kodas 124563175
Universiteto g. 4, LT-01122 Vilnius
tel. (8 5) 262 48 82, faks. (8 5) 212 44 45

UŽSAKOVAS: Lietuvos nacionalinis dailės muziejus
Didžioji g. 4, Vilnius,
Tel. 2628030,
el. p. muziejus@lndm.lt

KOMPLEKSAS: Rūmų kompleksas, vad. Chodkevičių,
Didžioji g. 4, Bokšto g. 5, Vilniaus m., Vilniaus m. sav. (20-21)
Unikalus objekto kodas KVR 26444
Vilniaus senamiestyje
Unikalus objekto kodas KVR 16073

OBJEKTAI:

1. Rūmai (u.k. 676) ir Šiaurės korpusas (u. k. 10617)
Un. Nr. 4400-0833-9956
2. Rytų korpusas (u.k. 26445) ir Oficina (u. k. 26446)
Un. Nr. 1094-0053-5037

PROJEKTO PAVADINIMAS: Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus pastatų
(Rūmų komplekso, vad. Chodkevičių, u. k. 26444)
Didžioji g. 4, Bokšto g. 5, Vilniuje,
paprastojo remonto (langų ir lauko durų keitimo) aprašas

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas

STATYBOS RŪŠIS: Paprastasis remontas

BYLA: PRI. 20-21-AP

Direktorius B. Vankevičius

Projekto vadovas N. Ščiogolevienė

2020 m. birželio 16 d.
Vilnius

Lietuvos nacionalinis dailės muziejus atstovaujama direktoriaus Arūno Gelūno, toliau vadinama Užsakovu, ir UAB „Projektavimo ir restauravimo institutas“, atstovaujamas direktoriaus Broniaus Vankevičiaus, toliau vadinama Vykdytoju, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1. Užsakovas užsako, o Vykdytojas įsipareigoja parengti Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus pastato Didžioji g. 4, Vilnius, paprastojo remonto (langų ir durų keitimo) aprašą ir atlikti projekto vykdymo priežiūrą.

2. Darbų sutartinė kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Sutartinė darbų kaina už aprašo parengimą yra **968,00** eurai su PVM (devyni šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai 00 ct) Užsakovas už projektavimo darbus atsiskaito per 15 kalendorinių dienų pilnai atlikus užsakymą pagal Vykdytojo pateiktą atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą.

Sutarties kaina už projekto vykdymo priežiūrą yra **242** eurų su PVM (du šimtai keturiasdešimt du eurai, 00 ct). Užsakovas už projekto vykdymo priežiūrą atsiskaito per 15 kalendorinių dienų pilnai atlikus užsakymą pagal Vykdytojo pateiktą atliktų darbų aktą ir sąskaitą faktūrą.

2.2. Sutartyje fiksuojama bendra Paslaugų kaina yra 1210 su PVM (vienas tūkstantis dešimt eurų), kuri galioja visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

3. Sutarties galiojimo terminai

3.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

3.2. Sutarties projektavimo darbų pradžia yra 2020 m. birželio 16 d.; Sutarties projektavimo darbų užbaigimo data yra 2020 m. liepos 31 d. Sutarties įvykdymo data bus laikoma diena, kai Užsakovas pasirašo užbaigtų darbų perdavimo ir priėmimo aktą arba kai Vykdytojas įvykdo visus darbus ir perduoda dalimis ar visą projektinę dokumentaciją tiesiogiai Užsakovui, arba išsiunčia ją Užsakovui, o šis, gavęs užbaigtą projektinę dokumentaciją, per 10 dienų raštu nepateikia Vykdytojui pagrįstų pastabų.

3.3. projekto vykdymo priežiūra vykdoma, nuo statybos darbų pradžios iki statybos užbaigimo darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo gavimo.

4. Darbų perdavimo ir priėmimo tvarka

4.1. Atliktą darbą Vykdytojas Užsakovui perduoda pagal darbų perdavimo priėmimo aktą ir sąskaitą faktūrą.

4.2. Užsakovas, gavęs pranešimą raštu, privalo per 10 dienų priimti parengtą dokumentaciją ir išsiųsti Vykdytojui pasirašytą atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą arba pagrįstą atsisakymą (jeigu yra pastabų).

4.3. Užsakovui pagrįstai atsisakius priimti dokumentaciją, Užsakovas su Vykdytoju surašo aktą. Šiame akte nurodomos priežastys, būtinos pataisos ir terminai, per kuriuos pataisos turi būti atliktos.

4.4. Užsakovui nepagrįstai atsisakius priimti dalį ar visą projektinę dokumentaciją, arba daugiau kaip per 10 dienų nepasirašius atliktų darbų akto, Vykdytojas turi teisę surašyti vienašališką atliktų darbų aktą ir išsiųsti jį Užsakovui registruotu laišku. Tokiu atveju šalys arba kiekviena iš šalių gali kreiptis dėl atlikto darbo ekspertizės. Ekspertizės išvada yra galutinė ir yra pagrindas baigti ginčą šalių susitarimu arba teismine tvarka.

5. Šalių įsipareigojimai

5.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti už atliktą darbą pagal šioje sutartyje numatytą atsiskaitymo tvarką.

5.2. Vykdytojas įsipareigoja sutartą darbą atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos, Teritorijų planavimo ir Statybos įstatymais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais normatyviniais aktais.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Neatsiskaityęs laiku su Vykdytoju, Užsakovas moka Vykdytojui delspinigius – 0,02 % nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6.2. Vykdytojui laiku neatlikus darbų iki sutartyje numatyto termino bei nepašalinus laiku darbų priėmimo-perdavimo metu nustatytų trūkumų, Vykdytojas moka Užsakovui delspinigius – 0,02 % nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną. Užsakovas turi teisę priskaičiuotų delspinigių sumą atskaityti iš sumų, priklausančių Vykdytojui už atliktus darbus.

6.3. Delspinigių mokėjimas neatleidžia šalių nuo pagal šią sutartį prisiimtų įsipareigojimų vykdymo.

7. Ginčų sprendimo tvarka

7.1. Visi tarp šalių iškilę nesutarimai ir ginčai, kurių nepavyksta išspręsti tarpusavio susitarimu, sprendžiami teismine tvarka.

8. Sutarties nutraukimo tvarka

8.1. Sutartis gali būti nutraukta:

- 8.1.1. Pasibaigus jos galiojimo terminui.
- 8.1.2. Šalims susitarus.
- 8.1.3. Vienašališkai Užsakovo iniciatyva, kai Vykdytojas nevykdo įsipareigojimų pagal šią sutartį.
- 8.1.4. Vienašališkai Vykdytojo iniciatyva, kai Užsakovas nevykdo įsipareigojimų pagal šią sutartį.
- 8.2. Vykdytojas vienašališkai nutraukęs šią sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, sumoka Užsakovui 5 % sutarties kainos dydžio baudą ir atlygina Užsakovo dėl to patirtus nuostolius.
- 8.3. Užsakovas, vienašališkai nutraukęs šią sutartį ne dėl Vykdytojo kaltės, sumoka Vykdytojui 5 % sutarties kainos dydžio baudą ir atlygina Vykdytojo dėl to patirtus nuostolius.

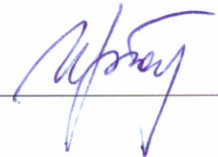
9. Projektavimo darbų sustabdymas

- 9.1. Jeigu vykdant darbus atsiranda priežasčių, dėl kurių jų negalima tęsti, Užsakovas arba Vykdytojas sustabdo darbus ir per dešimt dienų informuoja apie tai kitą šalį. Darbų sustabdymas neatleidžia Užsakovo nuo įsipareigojimo sumokėti už faktiškai iki sustabdymo atliktus darbus.

10. Kitos sąlygos

- 10.1. Vykdydamos šios sutarties sąlygas, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.
- 10.2. Sutarties galiojimo metu šalys tarpusavio susitarimu gali papildyti ir pakeisti šią sutartį. Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie yra surašyti raštu ir patvirtinti abiejų šalių parašais bei antspaudais.
- 10.3. Nei viena iš šalių negali perduoti savo teisių ir pareigų pagal šią sutartį tretiesiems asmenims, išskyrus teisėtus perėmėjus, be raštiško kitos šalies sutikimo.
- 10.4. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra direktoriaus pavaduotojas ūkiui Regimantas Paulionis, tel. 8 660 01010; el. paštas regimantas.paulionis@ldm.lt. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra vyr. juristas Arūnas Steponėnas, tel. 8 674 94149, el. paštas: arunas@steponenas.lt.
- 10.5. Vykdytojo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra Nijolė Ščiogolevienė, tel. 37052624882; el. Pastas pri@pri.lt
- 10.5. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

Su sutarties sąlygomis susipažinau: projekto vadovė Nijolė Ščiogolevienė

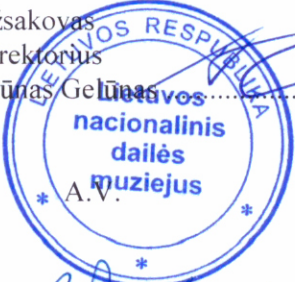
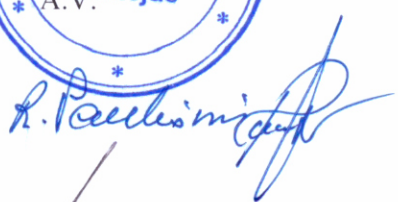


11. Šalių adresai ir atsiskaitomosios sąskaitos

Vykdytojo: Universiteto g. 4, LT-01122 Vilnius, tel. (8 5) 262 48 82, el. paštas: ofisas@pri.lt
 Įmonės kodas 124563175, PVM mokėtojo kodas LT245631716
 Atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT36 7044 0600 0129 2654
 AB SEB bankas, banko kodas 70440

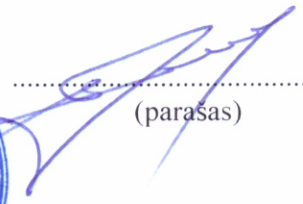
Užsakovo: Didžioji g. 4, LT-01128 Vilnius, tel. (8 5) 2628030, el. p. muziejus@ldm.lt
 Įmonės kodas 190756087, PVM mokėtojo kodas LT907560811

Užsakovas
 Direktorius
 Arūnas Gelūnas
 (parašas)

Viešųjų pirkimų ir teisės skyriaus
 vedėja
 Aušrinė Mačėnienė

Vykdytojas
 Direktorius
 Bronius Vankevečius
 (parašas)

Vyriausioji finansininkė
 Regina Kundrotienė

