

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS
PRIE 2019 M. LIEPOS 25 D. SUTARTIES NR. 22-1626**

2020 m. LIEPOS 9 d. Nr. 22-1493

Panevėžys

Panevėžio miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 288724610, kurio registruota buveinė yra Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Tomo Juknos, veikiančio pagal Panevėžio miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, (toliau – Užsakovas), ir **Uždaroji akcinė bendrovė „Kriautė“**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 147100161, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 8 K25 Panevėžys, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Jauniaus Kavaliausko, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kiekvienas atskirai vadinamas „Šalimi“, o kartu – „Šalimis“:

Atsižvelgiant į tai, kad supaprastintame projekte SS19-032-01-PRA.SK 1;2;3 aukšto remontuotinosiose patalpose buvo numatyta demontuoti esamą grindų apdailą ir įrengus 2-10 mm išlyginamąjį mišinį įrengti homogeninę dangą. Demontavus esamą grindų apdailą paaiškėjo, kad įrengti 2-10 mm išlyginamąjį sluoksnį nėra galimybių, nes esamas pagrindas yra sutrūkinėjęs, duobėtas ir labai nelygus.

Atsižvelgiant į tai, kad šie klausimai buvo svarstyti ir aptarti su Rangovo atstovu, techninės priežiūros atstovu ir projekto vadovu ir surašytas atliekamų - neatliekamų būtinų darbų, Sutarties etapui užbaigti, defektinis/pakeitimų aktas 2020-04-29 Nr. 2.

Atsižvelgiant į Sutarties 3.4.1. ir 17.5.2 punktus, kur numatyta, kad pagal 17.5. papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo ir jeigu Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 3.4.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 3.4.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 2 punktą, kuris numato, kad pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, „<...> kai būtina iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu:



a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajai organizacijai sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo.“,

Šalys sudarė šį papildomą susitarimą (toliau – **Susitarimas**) prie 2019 m. liepos 25 d. rangos sutarties Nr. 22-1626 „Panevėžio „Vilties“ progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g. 16, Panevėžys) (toliau – Statinys) dalies patalpų remonto darbus“ ir susitarė:

1. Rangovas atliks Darbų pakeitimą pagal pridėtą – patvirtintą sąmatą, padidinant Sutarties sumą 56 496,14 (penkiasdešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt šeši eurai, 14 centai) be PVM ir 68 360,32 (šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt eurų, 32 centai) su PVM, Sutartyje numatytiems darbams, o Užsakovas apmokės už darbų pakeitimo kainų skirtumą. Pakoreguota Sutarties kaina yra 821 633,22 (aštuoni šimtai dvidešimt vienas tūkstantis šeši šimtai trisdešimt trys eurai, 82 centai) su PVM.

2. Pakeisti 2019 m. liepos 25 d. rangos Sutarties Nr. 22-1626 1 priedą „Įkainotos veiklos sąrašas“ ir išdėstyti jį nauja redakcija (pridedama).

ŠALIŲ PARAŠAI:

Užsakovas

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

Laisvės a. 20, LT-35200, Panevėžys

Įmonės kodas 288724610

Tel. 8 45 501360, faksas 8 45 501360

Ne PVM mokėtojas

A.s. Nr. LT56 7300 0100 0238 6606

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Užsakovas

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

A. V.



Rangovas

Uždaroji akcinė bendrovė „Kriautė“

Kodas 147100161

Pramonės g8 K25, LT-35100 Panevėžys

PVM mokėtojo kodas LT 471001610

A. s. Nr. LT94 7181 5000 0846 7491

Tel.: 8 45 511393

Faksas: 8 45 511493

El. paštas: kriaute@kriaute.lt

Rangovas

Generalinis direktorius

Jaunius Kavaliauskas

A. V.



Sutarties Nr. 22-1493
1 priedas

ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS
„Panevėžio „Vilties“ progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g. 16, Panevėžys) dalies
patalpų remonto darbai“

Nr.	Darbų veiklos (etapo) pavadinimas	Pastabos	Bendra darbo apimtis	Darbo (etapo) kaina, (Eur)
1	Remonto darbai cokoliniame aukšte išskyrus patalpas Nr. 4;3;5;6;8;9;40;45	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	44 605,66
2	Remonto darbai cokoliniame aukšte patalpose Nr. 4;3;5;6;8;9;40;45	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	81 238,30
3	Remonto darbai pirmame aukšte, įskaitant ir sporto salę.	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	231 491,53
4	Remonto darbai antrame aukšte	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	150 379,88
5	Remonto darbai trečiame aukšte	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	171 320,35
		Suma (be PVM)**:		679 035,72
		PVM [21%] suma**:		142 597,50
		Bendra suma**:		821 633,22

* - komplektas, tai visi darbai reikalingi įvykdyti „Panevėžio „Vilties“ progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g. 16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai“

Darbų veiklą (etapą), kad būtų pasirašytas Statinio statybos užbaigimo deklaracija.

** - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis

Pastabos:



- pateikiant veiklos sąrašo eilutės kainą, būtina įvertinti pateiktą techninį projektą, reikalavimus numatytus viešojo pirkimo dokumentuose, apžiūrėti Statinį vietoje, įvertinant darbus, kuriuos reikia atlikti, kad būtų pasirašytas Statinio statybos užbaigimo aktas;
- kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaičius po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinių dalių sumą

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad įvertinome visą pateiktą projektinę dokumentaciją, apžiūrėjome Statinį vietoje ir į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą. Prisiimdami riziką mes suprantame, kad žiniaraščiuose pateikti darbų, medžiagų ir įrenginių kiekiai yra tik preliminarūs ir jais negalima remtis formuojant pasiūlymą. Mes patvirtiname, kad įvertinome visus darbus, kurie būtini atlikti, kad būtų pasirašytas Statinio statybos užbaigimo dokumentas.

Generalinis direktorius
Jaunius Kavaliauskas

(Rangovo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

UAB "Kriautė"

TVIRTINU:
Statybos direktorius Albertas VagulisLokalinė sąmata Nr.
Sudaryta 2019.03 kainų lygiu.Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato IC3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies
patalpų remonto darbai

Objektas: Papildomi darbai

Žiniaraštis: Cokolinio aukšto grindų remontas (pat. Nr.40, Nr.45)

9.186,40 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skyrius Patalpa Nr.40						
1	N46-164	Betoninių pagrindo pasluoksnio ardymas (24,5 cm)	m3	15,8	99,89	1578,26
2	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	4,34	46,11	200,12
3	N1-381-1	Smėlio pasluoksnio tankinimas vibroplokštėmis	100 m3	0,0434	154,94	6,72
4	N11P-0302-3	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes (100 mm storio putų polistireno plokštės) (be polistirolo kainos)	100 m2	0,645	206,27	133,04
5	N11P-0302-6 (K4=-2)	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes. Putų polistireno sluoksnio storio pokyčio 10 mm atimti (be polistirolo kainos)	100 m2	0,645	-5,48	-3,53
6	C1-903-61	Polistirolas EPS 100	kub.m	5,31	76,26	404,94
7	N11P-0201	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę	m2	64,5	1,60	103,20
8	F11-3-12	Armutos, 80 mm storio betoninės grindys	100m2	0,645	1611,13	1039,18
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	31,6	92,08	2909,73
10	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	31,6	6,14	194,02
Iš viso už skyrių Patalpa Nr.40						6565,68
Skyrius Patalpa Nr.45						
11	N46-164	Betoninių pagrindo pasluoksnio ardymas	m3	2,517	99,89	251,42
12	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	0,4	46,11	18,44
13	N1-381-1	Smėlio pasluoksnio tankinimas vibroplokštėmis	100 m3	0,004	154,94	0,62
14	N11P-0302-3	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes (100 mm storio putų polistireno plokštės) (be polistirolo kainos)	100 m2	0,1007	206,27	20,77
15	N11P-0302-6 (K4=-2)	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes. Putų polistireno sluoksnio storio pokyčio 10 mm atimti (be polistirolo kainos)	100 m2	0,1007	-5,48	-0,55
16	C1-903-61	Polistirolas s EPS 100	kub.m	0,83	76,26	63,30
17	N11P-0201	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę	m2	10,07	1,60	16,11
18	F11-3-12	Armutos 80 mm storio betoninis sluoksnis	100 m2	0,1007	1611,13	162,24
19	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	5,03	92,08	463,16
20	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	5,03	6,14	30,88
Iš viso už skyrių Patalpa Nr.45						1026,39
Iš viso #1						7592,07 €
Iš viso #2						1.594,33 €
Iš viso #3						9.186,40 €

Sudarė:

RUB Eto Kriautė

Sudarė: [Signature]

1301

UAB "Kriaušė"

Lokalinė sąmata Nr.2
Sudaryta 2019.03 kainų lygiu.

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai

Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato dalies patalpų remonto neatliekami ir atliekami darbai

Žiniaraštis: Neatliekami ir atliekami darbai

2020.02.11

59.173,92 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Pirmo aukšto grindų remonto neatliekami darbai

Patalpos 74,75,77,81,82,83,84,90,91

1	N46-164	Pažeisto betoninio grindų sluoksnio ardymas	m3	-3,38	99,89	-337,63
2	N11P-1402	Grindų pagrindo remontas po pakylomis	100m2	-0,452	923,84	-417,58
3	N11P-0404	Grindų pagrindo išlyginimas savaimine išsilyginančiu skiediniu,	100m2	-3,9868	516,43	-2058,90
Iš viso už skyrių Pirmo aukšto grindų remonto neatliekami darbai						-2814,11

Skyrius Antro aukšto grindų remonto neatliekami darbai

Patalpos 101,102,104,106,108,109,115,116,117

4	N46-164	Pažeisto betoninio grindų sluoksnio ardymas	m3	-3,85	99,88	-384,54
5	N11P-1402	Grindų pagrindo remontas po pakylomis	100m2	-0,235	927,23	-217,90
6	N11P-0404	Grindų pagrindo išlyginimas savaimine išsilyginančiu skiediniu, 2-10 mm	100m2	-4,5592	516,43	-2354,51
7	R61P-2306	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas	m2	-47,96	14,34	-687,74
Iš viso už skyrių Antro aukšto grindų remonto neatliekami darbai						-3644,69

Skyrius Trečio aukšto grindų remonto neatliekami darbai

Patalpos 124,125,127

8	N46-164	Pažeisto betoninio grindų sluoksnio ardymas	m3	-1,47	99,89	-146,84
9	N11P-1402	Grindų pasluoksnio remontas po pakyla	100m2	-0,368	935,85	-344,39
10	N11P-0404	Grindų pagrindo išlyginimas savaimine išsilyginančiu skiediniu	100m2	-1,4676	516,42	-757,90
Iš viso už skyrių Trečio aukšto grindų remonto neatliekami darbai						-1249,13

Skyrius Pirmo aukšto grindų remonto atliekami darbai

Patalpos 74,75,77,81,82,83,84,90,91

11	N46-164	Betoninių grindų demontavimas	m3	41,86	99,89	4181,40
12	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	73,26	92,08	6745,78
13	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	73,26	6,14	449,82
14	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	11,96	46,11	551,48
15	N11P-0302	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 30 mm	100m2	3,9863	384,32	1532,01
16	N11P-1507	Tarpiklių sudėjimas tarp konstrukcijų ir grindų	100m	2,3918	141,05	337,36

17	N11P-0201	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę, suklįjuojant siūles	m2	398,63	1,60	637,81
18	F11-3-12	Armotos, 80 mm storio betoninės grindys	100m2	3,9863	1611,13	6422,45
19	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 2.00 mm)	100m2	3,9863	429,79	1713,27
Iš viso už skyrių Pirmo aukšto grindų remonto atliekami darbai						22571,38

Skyrius Antro aukšto grindų remonto atliekami darbai

Patalpos 101,102,104,106,108,109,115,116,117

20	N46-164	Betoninių grindų demontavimas	m3	47,72	99,88	4766,27
21	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	83,51	92,08	7689,60
22	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	83,51	6,14	512,76
23	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	13,63	46,11	628,48
24	N11P-0302	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes,kai putų polistireno plokštės storis 30 mm	100m2	4,5448	384,32	1746,66
25	N11P-1507	Tarpiklių sudėjimas tarp konstrukcijų ir grindų	100m	2,7269	141,05	384,63
26	N11P-0201	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę, suklįjuojant siūles	m2	454,48	1,60	727,17
27	F11-3-12	Armotos, 80 mm storio betoninės grindys	100m2	4,5448	1611,13	7322,26
28	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 2.00 mm)	100m2	4,5448	429,79	1953,30
Iš viso už skyrių Antro aukšto grindų remonto atliekami darbai						25731,13

Skyrius Trečio aukšto grindų remonto atliekami darbai

Patalpos 124,125,127

29	N46-164	Betoninių grindų demontavimas	m3	15,41	99,89	1539,30
30	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	26,97	92,08	2483,40
31	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	26,97	6,14	165,60
32	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	4,4	46,11	202,88
33	N11P-0302	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes,kai putų polistireno plokštės storis 30 mm	100m2	1,4676	384,32	564,03
34	N11P-1507	Tarpiklių sudėjimas tarp konstrukcijų ir grindų	100m	0,8806	141,05	124,21
35	N11P-0201	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę, suklįjuojant siūles	m2	146,76	1,60	234,82
36	F11-3-12	Armotos, 80 mm storio betoninės grindys	100m2	1,4676	1611,13	2364,49
37	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 2.00 mm)	100m2	1,4676	429,79	630,76
Iš viso už skyrių Trečio aukšto grindų remonto atliekami darbai						8309,49

Iš viso #1

PVM

21%

48.904,07 €

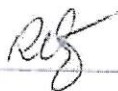
Iš viso #2

10.269,85 €

59.173,92 €

Vyr. inžinierė
Rita Kisiellenė

Sudarė




Miesto ūkio ir inžinerijos skyrius