

## RANGOS DARBŲ SUTARTIS DA - 128

2020-07-27

Zarasai

**Zarasų profesinė mokykla**, atstovaujama direktorės Nijolės Guobienės, veikiančios pagal Zarasų profesinės mokyklos įstatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministro 2018 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. V-1027, toliau **UŽSAKOVAS**, ir **UAB „Dauniškis“** ir **KO** atstovaujama direktoriaus Alvydo Rudoko, toliau **RANGOVAS** sudarėme šią sutartį.

### 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Darbų vieta – Zarasų profesinės mokyklos praktinių užsiėmimų korpusas adresu: Šaltinių g. 46, Dimitriškių k., Zarasų r. Sutarties objektas – praktinių užsiėmimų korpuso stogo atnaujinimo (remonto) darbai.

### 2. SUTARTIES OBJEKTŲ KAINA

2.1. Bendra sutarties objektų kaina - **7432,23 Eur** (septyni tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt du eurai, 23 ct.), įskaitant **1289,89 Eur**, (vienas tūkstantis du šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai, 89 ct.) PVM, pagal mažos vertės remonto darbų pirkimo apklausos raštu sutartį bei pateiktą lokalinę sąmatą.

2.2. Draudžiama didinti darbų atlikimo kainą per visą rangos sutarties laiką, išskyrus atvejus, kada keičiasi LR įstatymai, tiesiogiai įtakojantys darbų kainą.

**2.3. Sutarties kaina negali būti koreguojama dėl rizikos veiksnių, kuriuos pateikdamas pasiūlymą turėjo ir/ar galėjo įvertinti RANGOVAS.**

### 3. ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

3.1. UŽSAKOVAS už atliktus darbus apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktą, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą, sąskaitą – faktūrą) ne vėliau kaip per 30 dienų po atsiskaitymo dokumentų pateikimo. RANGOVAS turi taikyti PVMĮ 96 straipsnį. Atsiskaitymo dokumentai teikiami per „E.sąskaitą“.

3.2. UŽSAKOVAS turi teisę kontroliuoti darbų eigą ir kokybę bei sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų defektai.

3.3. RANGOVAS darbus pradeda **2020 m. rugpjūčio mėn., baigia 2020 m. spalio mėn.**

3.4. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjus per garantinį laikotarpį.

3.5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir mažos vertės Zarasų profesinės mokyklos praktinių užsiėmimų korpuso stogo remonto darbų sutarties sąlygų reikalavimais.

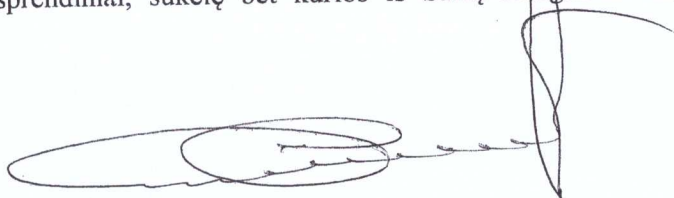
### 4. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

4.1. Ginčai, kylantys dėl šios sutarties vykdymo tarp UŽSAKOVO ir RANGOVO, sprendžiami tarpusavio susitarimu. Nepavykus išspręsti ginčo tarpusavio sutarimu, jis sprendžiamas LR įstatymų nustatyta tvarka.

### 5. NEĮVEIKIAMA JĖGA

5.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį arba pilną sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu susidaro nenumatytos aplinkybės (force- majeure). Nenumatytos aplinkybės – tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

5.2. Neįveikiama jėga (force- majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą,



privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

## 6. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

6.1. RANGOVAS įsipareigoja darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis statybos įstatymo, statybos techninio reglamento ir kitų privalomų dokumentų reikalavimų, UŽSAKOVUI vykdant techninę priežiūrą.

6.2. Savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, perduoti UŽSAKOVUI panaudotų medžiagų, įtrauktų į sertifikuojamų statybos produktų sąrašą, atitikties dokumentus.

6.3. Garantuoti objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą.

6.4. UŽSAKOVAS įsipareigoja tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę.

6.5. Gavęs rangovo pranešimą apie pasirengimą perduoti atliktų darbų rezultatą, nedelsdamas pradėti darbų priėmimą, pasirašyti darbų priėmimo ir perdavimo aktą.

## 7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. UŽSAKOVAS nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą, moka RANGOVUI 0,02% sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną.

7.2. Nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti sutartį su rangovu ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius.

7.3. RANGOVAS užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus.

7.4. Uždelsęs objekto statybą moka užsakovui 0, 02% pradinės kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus nuostolius. Delspinigių suma neturi viršyti 10% pradinės objekto vertės.

7.5. RANGOVAS nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina užsakovui nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

## 8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

8.2. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai iš sutarties šalių, lietuvių kalba.

## 9. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI

### UŽSAKOVAS

**Zarasų profesinė mokykla**

Šaltinių g. 46, Dimitriškių k., 32100 Zarasų r.

Įm. k. 190808954

PVM kodas LT908089515

tel./faksas.: (8 385) 30 502

el.paštas [zarasu.zum@gmail.com](mailto:zarasu.zum@gmail.com)

A/s LT107300010133003560

AB bankas „Swedbank“

Banko kodas 73000

Direktorius pav. infrastruktūrai, pav. direktorių

Alfredas Ragėnas



### RANGOVAS

**UAB „Dauniškis“ ir KO**

Metalo g. 9B, LT-28217 Utena

Įm.k. 184263588

PVM kodas LT842635811

tel./faksas.: (8 389) 69 715

el.paštas [administracija@dauniskis.lt](mailto:administracija@dauniskis.lt)

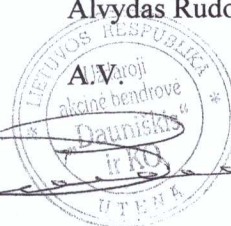
A/s LT517044060003051576

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Direktorius

Alydas Rudokas





TUKST. LT.



TVIRTINU: 7432,23 TUKST. LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2020 M. MĖN. D.

## LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2020.04 kainas

Statinių grupė

2020-13 Zarasų profesinė mokykla

Statinsys

2 Praktinių užsiėmimų korpuso stogo remonto darbai

Žiniaraštis

3 Remonto darbai

2020.07.09

Suma žiniaraščiui 7432.23 EUR

Lapas 1

| Sam.<br>eil.                      | Darbo<br>kodas | Darbo ir išlaidų aprašymai                                                                                    | Mato<br>vienetas | Kiekis | Kaina         | EUR     |
|-----------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|---------------|---------|
|                                   |                |                                                                                                               |                  |        | Vieneto kaina | Iš viso |
| 1 1                               |                |                                                                                                               |                  |        |               |         |
| 1 N9-27                           |                | Stogo įrengimas iš daugiasluoksnių "SANDWICH " tipo plokščių                                                  | 100m2            | 1.140  | 3357.86       | 3827.96 |
| 2 N26P-1312                       |                | Tarpų šiltinimas, užpurškiant poliuretano putų sluoksnį                                                       | 100m2            | 0.0645 | 4297.62       | 277.20  |
| 3 N2P-0103                        |                | Stiklo paketų keitimas                                                                                        | m2               | 9.820  | 115.50        | 1134.21 |
| 4 N12-149                         |                | Pirmo sluoksnio prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos MIDA įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus)      | 100m2            | 0.258  | 1059.79       | 273.43  |
| 5 N12-150                         |                | Viršutinio sluoksnio prilydomosios bituminės ritinės stogo dangos MIDA įrengimas (100 m2 padengto paviršiaus) | 100m2            | 0.258  | 945.57        | 243.96  |
| 6 N12-144-7                       |                | Parapetų ir laštakių skardinimas                                                                              | m                | 26.000 | 14.83         | 385.58  |
| Skyriuje 1                        |                |                                                                                                               |                  |        |               | 6142.34 |
| Žiniaraštyje 3                    |                |                                                                                                               |                  |        |               | 6142.34 |
| Pridėtinės vertės mokestis 21.00% |                |                                                                                                               |                  |        |               | 1289.89 |
| Iš viso žiniaraštyje 3            |                |                                                                                                               |                  |        |               | 7432.23 |

Sudarė:

(Pavardė)

Skaičiavo:

(Pavardė)