

RANGOS SUTARTIS F2- 2

2020-01-06

Vėliučionys

Vėliučionių vaikų socializacijos centras, 190990777, esantis adresu Liepų al.44 Vėliučionių km. Vilniaus raj., atstovaujamas direktorės Vitalijos Grigaitienės veikiančio pagal nuostatus (toliau – „Užsakovas“), ir

Robertas Kozakas, gyvenantis adresu ~~Vilniaus raj. Sėdų 6-oji g. 9, Vilnius~~, veikiančio pagal verslo liudijimą Nr. BU394477-1 (toliau – „Rangovas“),

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“:

1. Sutarties dalykas

1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis įsipareigoja remonto darbus (toliau – „Darbai“) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta Liepų al.44 Vėliučionių km. **Bendrabučio rūsių patalpų remontas**

2. Sutarties kaina

2.1. Šalių susitarimu nustatyta galutinė Sutarties kaina yra 1249,17 Eur. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus pagal patvirtintą sąmatą (priedas I).

2.2. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Užsakovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti šiuos darbus, ruošia papildoma sąmatą.

2.3. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą.

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal pateiktą sąmatą ir laikydamasis normatyvinių dokumentų reikalavimų. Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus.

3.1.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei remonto eigoje atsiliekama nuo detalaus darbų vykdymo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Organizuoti **Centro bendrabučio rūšio patalpų remontą** ir sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

3.2.2. Perduoti Rangovui darbams atlikti reikalingas medžiagas Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis rangovo teisėmis.

3.3.2. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui laikotarpį.

3.4.2. Darbus atlikti pagal nustatytus reikalavimus;

3.4.3. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų remonto darbų perdavimo-priėmimo aktus;

3.4.4. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

4. Darbų atlikimas ir perdavimas

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

4.2. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

4.3. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima.

5. Sutarties Darbų atlikimo terminai ir finansavimas

5.1. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

Darbų pradžia – 2020-01-06

Darbų pabaiga – 2020-01-20

5.2. Apmokėjimas atliekamas Užsakovui pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, pagal Rangovo pateiktą sąskaitą, per 10 dienų po akto pasirašymo dienos.

5.3. Už 5.1. punkte nurodytų terminų nesilaikymą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,01 dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną.

6. Baigiamosios nuostatos

6.1. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir pasibaigia ją tinkamai įvykdžius.

- 6.2. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius.
- 6.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį.
- 6.4. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 6.5. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.
- 6.6. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.
- 6.7. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedamas Priedas kuris yra neatskiriama Sutarties dalis:

1 priedas – sąmata.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Vėliučionių vaikų socializacijos centras,

Įm.k.190990777

Liepų al.44 Vėliučionių km.Vilniaus r..

*Kontaktinė informacija: 852670903,
fakso numeris 852670505,
el.p.administracija@vvsc.lt*

Rangovas

Robertas Kozakas u/k 8601409

Grady Sodu 6-oji g.9, Vilnius

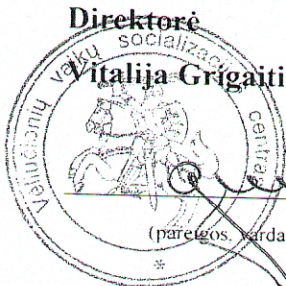
*Kontaktinė informacija 8 685 67 974
LT897300010075078297*

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

Direktorė

Italija Grigaitienė



(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

Rangovas

Robertas Kozakas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

**VĖLIUČIONIŲ VAIKŲ SOCIALIZACIJOS CENTRO BENDRABUČIO RŪSIO PATALPŲ
REMONTO DARBŲ SĄMATA**

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
1.	OSB plokščių montavimas	m ²	44,00	4,50	198,00
2.	OSB plokščių lakavimas	m ²	15,00	2,60	39,00
3.	Durų demontavimas	vnt	2	15,00	30,00
4.	Langų demontavimas	vnt	2	15,00	30,00
5.	Durų montavimas	vnt	2	19,11	38,22
6.	Durų spynos įrengimas	vnt	2	10,14	20,28
7.	Durų vyrių montavimas	Kompl.	2	5,21	10,42
8.	Durų apvadų montavimas	Kompl.	2	9,85	19,70
9.	Langų montavimas	vnt	2	30,00	60,00
10.	Durų angų apdaila	m	25,00	7,00	175,00
11.	Langų angų apdaila	m	32,00	7,00	224,00
12.	Grindų dangos (kiliminė) įrengimas	m ²	30,00	3,00	90,00
13.	Mūrijimo darbai	m ²	1,90	59,10	112,29
14.	Grindjuosčių montavimas	m	21,00	1,06	22,26
15.	Palangių montavimas	m	12	15,00	180,00

Viso: 1249,17 EUR

Eil. Nr.	Medžiagų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
1.	OSB plokštė	m ²	50,00	7,00	350,00
2.	Lakas su keitiklių	kg	5,00	8,00	40,00
3.	Voleliai su rankenomis	vnt	2	5,00	10,60
4.	Teptukai	vnt.	2	1,50	3,00
5.	Medsraiaičiai	dež	1	5,00	5,00
6.	Gražtai mūriui	vnt	3	7,00	21,00
7.	Diskai pjovimui	vnt	1	12,00	12,00
8.	Lakštai durims	Vnt.	6	3,00	18,00
9.	Klijai grindų dangai	kg	5,00	4,00	20,00
10.	Putos MAKROFLEX	Vnt.	8	8,00	64,00
11.	Juosta PVC	vnt	2	12,00	24,00
12.	Plastikiniai langai	vnt	2	90,00	180,00
13.	Kiliminė danga	m ²	32,00	9,00	288,00
14.	Durys	vnt	2	140,00	280,00
15.	Apvadai	komp	2	12,00	24,00
16.	Sausas tinkas	kg	130,00	0,30	39,00
17.	Mūro mišinys	kg	300,00	0,30	90,00

Viso: 1468,00 EU