

RANGOS SUTARTIS

2020 m. rugpjūčio 21 d. Nr. (7.34) 174DS- 4
Visaginas

UAB „Visagino energija“, juridinio asmens kodas 110087517, kurios registruota buveinė yra adresu: Taikos pr. 26A, Visaginas, atstovaujama komercijos direktoriaus, pavaduojančio generalinį direktorių, Viačeslavo Šimkaus, veikiančio pagal uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ generalinio direktoriaus 2020 m. gegužės 19 d. įsakymą Nr. IV-123, (toliau – „Užsakovas“)

ir

UAB „Alvora“, juridinio asmens kodas 122049143, kurios registruota buveinė yra adresu: Visorių g. 33, Vilnius, atstovaujama gamybos direktoriaus Vladimiro Pavliukovičiaus, veikiančio pagal UAB „Alvora“ 2019 m. lapkričio 15 d. įgaliojimą Nr. 42 (toliau – „Rangovas“),

toliau šioje Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, susitarė ir sudarė šią Rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“.

1. Sutarties dalykas

1.1. Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, priemonėmis ir rizika pagal Užsakovo pateiktą šilumos tinklą ŠK-8, ŠK-9 ir ŠK-10 Veteranų g. ir Vilties g, Visagine paprastojo remonto aprašą Nr. 531 (toliau – Remonto aprašas), Techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentuose ir šioje Sutartyje pateiktus reikalavimus ir sąlygas tinkamai atlikti visus Remonto apraše ir pirkimo „Kompensatorių šilumos kameroje keitimo darbų pirkimas“ dokumentuose nurodytus darbus (toliau visa bendrai vadinama – Darbai).

1.2. Darbus Rangovas atlieka pagal principą „iki rakto“, Darbų rezultatą Rangovas perduoda Užsakovui šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.3. Užsakovas, Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis, įsipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus ir laiku užbaigtus Darbus.

1.4. Statybos darbų apimtys, techniniai reikalavimai ir laukiami galutiniai rezultatai pateikti Remonto apraše, Techninėje specifikacijoje, kituose pirkimo dokumentuose.

1.5. Privalo būti laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškintini kaip jos sudedamosios dalys. Sutartį sudarantys dokumentai turi būti traktuojami kaip paaiškinantys vienas kitą, todėl šioje sutartyje galioja toks dokumentų svarbos eiliškumas:

1.5.1. ši Sutartis;

1.5.2. Remonto aprašas;

1.5.3. Techninė specifikacija, kiti pirkimo dokumentai ir jų paaiškinimai;

1.5.4. Pasiūlymas (originalas saugomas Rangovo);

1.5.5. kiti dokumentai ir priedai, jei tokių bus (brėžiniai, schemos, grafikai, planai, skaičiavimai, papildomi susitarimai ir pan.).

1.6. Jeigu Sutarties dokumentuose randama dviprasmybių arba neatitikimų, išaiškinimų / nurodymų teisė suteikiama Užsakovui.

2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Šalių susitarimu nustatyta Sutarties kaina yra **89 540,00** (aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt eurų, 00 ct) Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

2.2. Atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi eurais, pavedimu į Rangovo nurodytą sąskaitą.

2.3. PVM skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

2.4. Sutarties kaina yra galutinė suma, mokėtina Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis už visų Sutartyje numatytų Darbų ir visų kitų Sutartyje numatytų Rangovo prievolių tinkamą įvykdymą. Rangovas įsipareigoja už Darbus ir kitų Rangovo Sutartyje numatytų prievolių vykdymą nereikalauti iš Užsakovo padengti jokių viršijančių kainą išlaidų.

2.5. Už Sutarties kainą Rangovas įsipareigoja atlikti visus darbus, numatytus Sutartyje. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų, įrenginių kaina, mokesčiai, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus, pirkimo sąlygas ir šią Sutartį, išlaidos. Rangovas yra visiškai atsakingas už visus mokesčius, valstybines rinkliavas, licencijų mokesčius ir kitus apmokestinimus.

2.6. Rangovas pareiškia, kad jis gerai išanalizavo Užsakovo užduotį, apžiūrėjo ir ištyrinėjo statybvieta / Darbų atlikimo vietas, išsamiai išanalizavo Užsakovo jam pateiktus dokumentus (Remonto aprašą, Techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus), numatė ir įvertino visas aplinkybes, visus darbus, kuriuos reikia atlikti. Jeigu siekiant įvykdyti šią Sutartį reikia atlikti papildomus darbus ir jie yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti, tačiau Rangovas jų nenumatė sudarant Sutartį, arba kuriuos reikia atlikti dėl to, kad dėl Rangovo naudojamo Darbų vykdymo metodo, būdo ir formos padidėja Darbų apimtys, tai šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.7. Rangovas, atlikęs visus Darbus, pateikia Užsakovui Rangovo parengtą ir pasirašytą atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą. Atliktų darbų akto formą, įsigaliojus Sutarčiai, Užsakovo atstovas pateikia Rangovo atstovui. Šalių susitarimu, ši forma gali būti tikslinama ir / ar papildoma kitais dokumentais (formomis) Sutarties vykdymo metu.

2.8. Užsakovo atstovas patikrina pateiktus dokumentus ir, jeigu nėra pastabų, Užsakovo atstovo teikimu, Užsakovas pasirašo atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą. Nustatęs Rangovo pateiktuose dokumentuose netikslumų, klaidų ir pan., Užsakovas grąžina juos Rangovui su nurodymu ištaisyti klaidas ir pateikti tinkamai parengtus dokumentus. Tokiu atveju Užsakovas niekaip nebus atsakingas Rangovui už mokėjimų vėlavimą dėl Rangovo netinkamai parengtų dokumentų ir pakartotino Rangovo ištaisyty dokumentų pateikimo.

2.9. Rangovas, pagal abiejų Šalių pasirašytą atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą, tinkamai parengia ir pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

2.10. Pagal tinkamai parengtą ir Užsakovo priimtą sąskaitą faktūrą, Užsakovas sumoka Rangovui mokėtinas sumas per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.11. Šalys susitaria, kad Užsakovas turi teisę vienašališkai daryti priešpriešinių reikalavimų įskaitymus (įskaitant grąžintinas sumas, baudas, kompensacijas, delspinigius, netesybas ir kitas Sutartyje numatytas sumas), atitinkamai mažindamas Rangovui mokėtinas sumas.

2.12. Užsakovas gali atsiskaityti tiesiogiai su subrangovu (-ais), jei trečiasis asmuo yra pasitelkiamas Sutarčiai vykdyti, ir jei subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. savo nuožiūra tikrinti atliekamų darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę. Jei tokio patikrinimo metu paaiškėja, kad atliekami statybos darbai neatitinka nustatytų reikalavimų, visas Užsakovo turėtas su patikrinimu susijusias išlaidas apmoka Rangovas;

3.1.2. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal Remonto aprašą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Remonto aprašo, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir / ar statybos darbų vykdymo dokumentuose nurodytų ir kitų Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus pats ar trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

3.1.3. Sutarties vykdymo metu bet kada atsisakyti dalies darbų ir / arba atidėti konkrečių darbų atlikimą, raštu apie tai informavęs Rangovą. Šiuo atveju, Užsakovas nebus jokių būdu atsakingas Rangovui ir neturės sumokėti jam jokių baudų, netesybų ar padengti nuostolių;

3.1.4. teikti pasiūlymus Rangovui dėl paslaugų ir medžiagų parinkimo ir dalyvauti Rangovui priimant sprendimą dėl jų parinkimo;

3.1.5. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti juos vykdyti atliekant statybos priežiūrą, taip pat

jei statybos metu pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai ar kiti reikalavimai.

3.1.6. Užsakovas (Užsakovo atstovas) turi teisę pareikalauti Rangovo dalyvauti susirinkimuose, kurių tikslas aptarti pasirengimą būsimam darbui, pristatyti siūlomus pakeitimus ir spręsti kitus Sutarties vykdymo klausimus. Tokiu atveju Rangovas privalo skirti kompetentingus atstovus, kurie kviečiami privalo atvykti į susirinkimus.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. perduoti Rangovui darbų vietą prieš darbo pradžią ir prireikus atlikti visus inžinerinių sistemų atjungimus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

3.2.2. priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus;

3.2.3. sumokėti Rangovui už tinkamai, laiku atliktus ir nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

3.2.4. pateikti Rangovui turimą darbams vykdyti reikiamą dokumentaciją ir suteikti kitą informaciją, kurios reikia darbams atlikti;

3.2.5. prireikus ir esant galimybei, savo teritorijos ribose nurodyti Rangovui vietas medžiagoms sandėliuoti, buitiniams vagonėliams pastatyti ir esant techninėms galimybėms, teisės aktų nustatyta tvarka leisti Rangovui prisijungti ir naudotis elektros energija, šilumos energija, vandeniu, kanalizacija. Tokiu atveju Rangovas privalės apmokėti už šiuos išteklius ir prijungimo prie jų darbus Užsakovui pagal tuo metu galiojančias energijos ir paslaugų kainas.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. suderinęs su Užsakovu koreguoti tam tikrus projektinius sprendinius, nurodydamas pagrindus, kuriais remiantis turi būti vykdomos atitinkamos korekcijos. Tokie pakeitimai galimi tik tada, kai to reikalauja technologinis procesas, kurio nebuvo galima iš anksto suplanuoti ir / ar numatyti;

3.3.2. remdamasis savo profesinėmis žiniomis ir patirtimi, Rangovas turi teisę teikti Užsakovui pasiūlymus dėl darbų principinių sprendimų tiek, kiek siūlomi pakeitimai, Rangovo nuomone, galėtų pasitarnauti techniškai ir būtų techniškai, ekonomiškai optimalūs ir naudingi. Rangovas pirmiau paminėtus pasiūlymus dėl pakeitimų ir pakankamus jų pagrįstumo įrodymus pateikia Užsakovui raštu. Užsakovas susipažįsta su pasiūlymais per 5 (penkias) kalendorines dienas po Rangovo atitinkamo pasiūlymo gavimo momento ir informuoja Rangovą apie savo sprendimą;

3.3.3. pasitelkti (arba keisti jau pasirinktus) savo prievolėms pagal šią Sutartį įvykdyti kitus asmenis (subrangovus), tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą, kaip tai nurodyta Sutartyje;

3.3.4. naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti kompensatorių, vamzdžių ir kitų fasoninių dalių dokumentų originalus (ar tinkamai patvirtintas kopijas), įrodančius jų atitiktį Remonto apraše nurodytiems reikalavimams;

3.4.2. iki statybos darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas, numatytas aktualios redakcijos statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“;

3.4.3. iki statybos darbų pradžios paskirti savo atsakingą atstovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutartį (pateikiami šie duomenys: įgalioto atstovo vardas, pavardė, pareigos, telefonas, faksas, el. pašto adresas). Jeigu Rangovo atstovas, vykstant Darbams, laikinai palieka statybą – turi būti paskirtas jį pakeisiantis asmuo ir apie tai turi būti tinkamai pranešta Užsakovui (Užsakovo atstovui);

3.4.4. kokybiškai atlikti, nustatytu laiku pradėti, tinkamai ir laiku užbaigti, perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir per Pranešimo apie defektus laikotarpį, ir (ar) per garantinį laikotarpį. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą, darbų saugą per visą Darbų vykdymo ir defektų taisymo laikotarpį;

3.4.5. sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis darbų vietoje ir susipažinti su visa Darbų dokumentacija;

3.4.6. Darbus atlikti pagal Remonto aprašą, laikydamasis statybos techninių reglamentų, pirkimo dokumentų, jų priedų, paaiškinimų ir kitų teisės aktų reikalavimų. Visais atvejais Rangovas atsako

už tai, kad, prireikus, visi normatyviniai statybos dokumentai būtų pateikti visiems to pagrįstai prašantiems asmenims ir valstybės valdžios institucijoms;

3.4.7. Darbams vykdyti naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius Remonto apraše jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius;

3.4.8. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų perdavimo datą, parengti ir pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo ir priėmimo aktą;

3.4.9. vykdyti statybos metu gautus Užsakovo, Užsakovo atstovo (Statinio projekto vadovo) nurodymus, jeigu šie nurodymai neprieštarauja Sutarties sąlygoms, pirkimo dokumentams ir normatyviniams statybos dokumentams ir nėra kišimasis į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Nurodymus Užsakovas, Užsakovo atstovas gali duoti žodžiu, raštu, el. paštu;

3.4.10. įforminti ir perduoti Užsakovui normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos darbų atlikimo dokumentaciją;

3.4.11. savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai ar nekokybiškai vykdomi (įvykdyti) ar neatitinkantys Sutarties sąlygų ar Remonto aprašo. Ištaisymus Rangovas privalo atlikti nedelsdamas, priešingu atveju – Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus tol, kol trūkumai bus pašalinti ar ištaisyti. Užsakovas turi teisę ištaisymus ir trūkumų pašalinimus atlikti trečiųjų šalių pagalba arba savo jėgomis ir išskaičiuoti dėl to patirtas išlaidas iš Rangovo. Rangovas privalo padengti visas išlaidas, kurias šiuo atveju patiria Užsakovas ištaisydamas trūkumus ir atitaisydamas trūkumų padarytą žalą;

3.4.12. užtikrinti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą, darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltų pavojų. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir / ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu;

3.4.13. įvykus nelaimingam atsitikimui Darbų vietoje, šį nelaimingą atsitikimą apskaito, už jį yra atsakingas ir tiria Rangovas. Tiriant nelaimingą atsitikimą turi būti įtraukiamas ir Užsakovo atstovas. Rangovas privalo užtikrinti, kad Rangovo kontroliuojami darbuotojai, įranga Darbų vietoje būtų lengvai atskiriami nuo kitų ten dirbančių asmenų (darbuotojai dėvėtų drabužius su skiriamaisiais Rangovo ženklais ir pan.), o transportas, kuriuo transportuojami kompensatoriai, vamzdžiai, fasoninės dalys ir į darbų vietą atvyksta Rangovo darbuotojai būtų tinkamai pažymėtas ir pan.;

3.4.14. visus Darbus vykdyti taip, kad esami statiniai, įrenginiai, įranga, atlikti Darbai ir Darbų vietoje (statybos teritorijoje) esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir / ar gadinami. Priešingu atveju Rangovas atlygina visus dėl to padarytus nuostolius;

3.4.15. Darbams atlikti naudoti tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas;

3.4.16. visus Remonto apraše numatytus kompensatorius, vamzdynus ir jų fasonines dalis montuoti, išbandyti ir praplauti, vadovaujantis teisės aktu;

3.4.17. visus bandymų, suvirinimo siūlių kokybės kontrolės rezultatus fiksuoti atitinkamuose dokumentuose (protokoluose ir pan.) ir juos pateikti Užsakovui su vykdomąja dokumentacija;

3.4.18. pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai ir kiti dokumentai pateikiami prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi Darbų bandymams atlikti. Rangovas privalo pranešti apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas. Bandymai laikomi atliktais, kai jų rezultatus patvirtina Užsakovas;

3.4.19. jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors įranga, medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Užsakovas gali atmesti tą įrangą, medžiagas arba Darbus, atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar

pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Sutartį ir Užsakovo reikalavimus;

3.4.20. išvežti statybines atliekas ir statybinių laužą savo sąskaita;

3.4.21. išmontuotus senus vamzdynus, fasonines dalis ir kitas Užsakovo nurodytas medžiagas savo sąskaita išvežti į Užsakovo nurodytą vietą ir perduoti Užsakovui;

3.4.22. valyti ir prižiūrėti patekimo į Darbų vietą praėjimus, Darbų vietą nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Darbų vieta ir visos naudojamos patalpos, praėjimai į Darbų vietą turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas yra atsakingas už bet kokį šių patalpų ar praėjimų remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų;

3.4.23. griežtai laikytis ir nepažeisti Sutartyje nustatytų statybos (kompensatorių, vamzdynų ir jų priklausinių montavimo, bandymų, tikrinimų, praplovimų, prijungimų ir paleidimo darbų) atlikimo (baigimo) terminų;

3.4.24. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį už Sutarties įvykdymą atsakingi darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, kurios reikia Darbams tinkamai atlikti. Rangovo personalas turi būti įgudęs ir turėti atitinkamų Darbų vykdymo patirtį. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

3.4.25. Užsakovo prašymu teikti jam išsamias ataskaitas apie Darbų atlikimo eigą;

3.4.26. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus, jų priėmimo datą, pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą;

3.4.27. organizuoti ir dalyvauti Darbų užbaigimo procedūroje, parengti ir perduoti Užsakovui visus reikiamus paaiškinimus, normatyviniuose dokumentuose ir Remonto apraše nustatytą išpildomąją projektinę, vykdomąją ir kitą normatyviniuose statybos dokumentuose ir pirkimo dokumentuose, jų prieduose nurodytą dokumentaciją, programinę įrangą, teises į ją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploataavimo instrukcijas ir kitus būtinus dokumentus;

3.4.28. sudaręs šią Sutartį, ne vėliau negu ji pradedama vykdyti, Užsakovui patvirtinti / pranešti, kad Rangovo pasiūlyme nurodyti subrangovai yra pasitelkiami Sutarčiai vykdyti ir jų pavadinimus, kontaktinius duomenis, jų atstovus. Jeigu pasiūlymo teikimo metu Rangovas nebuvo nurodęs pasitelkiamų subrangovų, nes jie pasiūlymo metu nebuvo žinomi, tačiau Sutarčiai vykdyti, tokie bus pasitelkiami, Rangovas privalo ne vėliau negu pradedama vykdyti Sutartis pateikti Užsakovui jų duomenis (pavadinimus, kontaktinius duomenis, jų atstovus). Ši informacija teikiama ir Sutartyje nustatyta tvarka keičiant subrangovus.

4. Subrangovai, rangovo paskirti specialistai ir jų keitimo tvarka

4.1. Šis Sutarties skyrius taikomas tik tuo atveju, jei Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia subrangovus ir ši aplinkybė buvo nurodyta Rangovo pasiūlyme.

4.2. Visi subrangovai, kurių pajėgumais Rangovas remiasi ir kuriuos ketina pasitelkti Rangovas, yra nurodyti Rangovo pasiūlyme, todėl Rangovas gali pakeisti subrangovus tik esant objektyvioms priežastims ir gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą. Naujai pasitelkiamų tokių subrangovų kvalifikacija ar kiti pajėgumai negali būti blogesni negu keičiamųjų.

4.3. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus, kad subrangovas, nekokybiškai atlieka darbus ar netinkamai vykdo kitus įsipareigojimus, taip pat tuo atveju, kai subrangovas nepajėgus tinkamai vykdyti įsipareigojimų dėl iškeltos bankroto ar restruktūrizavimo bylos, pradėtos likvidavimo procedūros, veiklos sustabdymo ar panašios padėties ir dėl to Užsakovas ar Rangovas turi pagrindo manyti, kad subrangovas negalės vykdyti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui ar Rangovui, Užsakovas gali reikalauti pakeisti tokį subrangovą, o Rangovas gali prašyti jį pakeisti. Apie tai Šalys turi informuoti viena kitą iš anksto, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, nurodydamos subrangovo pakeitimo priežastis. Tokiu atveju Šalys turi teisę įforminti protokolą dėl subrangovo pakeitimo. Abiejų šalių pasirašytas protokolas pridedamas prie Sutarties ir tampa neatskiriama jos dalimi, o subrangovas laikomas atitinkamai pakeistu.

4.4. Bet kokių atvejų subrangovo pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo jokios atsakomybės prieš Užsakovą vykdant šią Sutartį. Rangovas atsako Užsakovui už pasitelktų subrangovų prievolių

neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

4.5. Subrangovų samdymas nelaikomas sutarties (jos dalies) perleidimu ar pakeitimu.

4.6. Rangovo specialistų keitimas:

4.6.1. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali pakeisti pasiūlyme nurodytą (-us) arba pradėjus Sutartį vykdyti paskirtą specialistą (-us) arba skirti papildomą specialistą tik dėl objektyvių priežasčių (specialisto liga, nelaimingas atsitikimas, atsistatydinimas ir pan.) ir tik gavęs Užsakovo raštišką išankstinį pritarimą.

4.6.2. Rangovas turi suteikti naujai pasitelkiamam specialistui visus reikiamus leidimus, įgaliojimus ir informaciją, kad šis galėtų tinkamai vykdyti savo pareigas.

4.7. Šio Sutarties skyriaus nuostatos yra laikomos esminėmis Sutarties sąlygomis.

5. Darbų atlikimas ir priėmimas

5.1. Rangovas privalo atlikti ir perduoti Darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų.

5.2. Darbus Rangovas turi tinkamai užbaigti ir perduoti Užsakovui Sutartyje nustatytais terminais.

5.3. Baigęs Darbus, Rangovas praneša Užsakovui apie tai, kad jis gali priimti Darbus ir suderina tikslią Darbų perdavimo ir priėmimo datą.

5.4. Esant ginčytinų pozicijų (pretenzijų dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygas), Užsakovas priima ir apmoka neginčytiną Darbų dalį.

5.5. Visų Darbų priėmimas atliekamas visiškai užbaigus visus montavimo, bandymų, plovimo, suvirinimo kokybės kontrolės ir kitus Remonto apraše, Sutartyje ir / ar pirkimo dokumentuose nurodytus darbus. Rangovas Užsakovui perduoda būtinus atliktų darbų dokumentus (darbų vykdomoji dokumentacija, išpildomosios nuotraukos, schemos, panaudotų medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, naudojimo instrukcijos, perdavimo eksploatacijai dokumentai, techninė dokumentacija, bandymų rezultatų dokumentai ir t. t.), tinkamai įformintą statybos užbaigimo dokumentą (statybos užbaigimo aktą).

5.6. Bandymų procedūros, jei jos turi būti atliekamos vykdant Darbus, yra visa apimtimi atliekamos Rangovo. Rangovas turi suteikti visus prietaisus, pagalbą, dokumentus ir kitą informaciją, įrengimus, komplektavimo gaminius, instrumentus, darbo jėgą, medžiagas ir tinkamos kvalifikacijos ir patirties turintį personalą, reikalingus nurodytiems bandymams efektyviai atlikti. Užsakovas gali keisti nurodytų bandymų detales arba duoti nurodymą Rangovui atlikti papildomus bandymus, jei pirminių bandymų rezultatai kelia Užsakovui abejonių dėl Darbų kokybės. Jeigu išbandymo rezultatas išryškina bent vieną Darbų rezultato trūkumą ir / ar neatitikimą teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose, Darbų ar Sutarties dokumentuose iškeltus reikalavimus, netinkamą funkcionavimą, netinkamą sistemų sureguliuavimą ar bent vieną bet kurį kitą defektą, Rangovas privalo per protingą, Šalių suderintą terminą, pašalinti šiuos trūkumus, neatitikimus ir įrodyti šių trūkumų ir / ar neatitikimų pašalinimą patikimais bandymo rezultatais. Užsakovas turi teisę pasitelkti ekspertus, kad pastarieji patikrintų Rangovo atliktus bandymus ir bandymų dokumentus. Jeigu ekspertai nustatys bent vieną Darbų rezultato trūkumą ir / ar neatitikimą teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose, Darbų ar Sutarties dokumentuose iškeltus reikalavimus, netinkamą funkcionavimą, netinkamą sistemų sureguliuavimą ar bent vieną bet kurį kitą defektą, Rangovas įsipareigoja ištaisyti nustatytus trūkumus ir padengti Užsakovo patirtas išlaidas, susijusias su ekspertizės samdymu, papildomais bandymais – testavimais ir visas kitas išlaidas.

6. Sutarties darbų atlikimo terminai

6.1. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

6.1.1. Darbai turi būti atlikti per 50 (penkiasdešimt) kalendorinių dienų.

6.1.2. Darbų pradžia laikoma statybvietės (Darbų vietos) perdavimo Rangovui akto pasirašymo diena.

6.1.3. Darbų pabaiga laikoma tinkamai įforminto darbų užbaigimo dokumento (atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo akto) pasirašymo dienos.

- 6.2. Darbai privalo būti baigti ne vėliau nei numatyta Sutartyje.
- 6.3. Rangovas garantuoja, taip pat ir atsako už tai, kad terminų laikysis jis pats ir jo pasamdyti subrangovai, jeigu jie yra pasitelkiami.
- 6.4. Pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina nustatyto Darbų atlikimo termino.
- 6.5. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

7. Šalių patvirtinimai

7.1. Rangovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas Sutartį pasirašyti ir / ar vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią Sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitus dokumentus, įgalinčius Rangovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

7.2. Rangovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę tinkamai ir laiku įvykdyti jo įsipareigojimus pagal šią Sutartį.

7.3. Rangovas patvirtina, jog supranta, kad griežtas Sutartyje nurodyto darbų vykdymo / užbaigimo termino laikymasis turi Užsakovui esminės reikšmės ir įsipareigoja neprieštaraudamas mokėti Sutartyje nustatyta tvarka Sutartyje nustatyto dydžio delspinigius už minėto termino nesilaikymą / praleidimą.

8. Nenugalima jėga

8.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą (toliau – CK), jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį ir jos poveikį įsipareigojimams vykdyti. Nenugalima jėga (*force majeure*) – tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

8.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

8.3. Sutartis nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atveju baigiasi kitos Šalies raštišku reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 2 (du) mėnesius dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. Garantijos

9.1. Rangovas garantuoja, kad jo atlikti darbai atitiks Sutartį sudarančiuose dokumentuose numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų ar kokybės trūkumų, kurie panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę. Rangovo Darbų ir statybos produktų garantiniai terminai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatas. Darbuose naudojamų statybos produktų garantinis terminas nustatomas gamintojo / tiekėjo / pardavėjo išduodamuose dokumentuose, ir reikalaujamas ne mažesnis, nei numatytas CK ir / ar kituose teisės aktuose. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas (Darbų rezultatas) negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas.

9.2. Garantinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpiu defektų arba žalos šalinimo darbai turi būti atliekami Rangovo rizika ir sąskaita, jeigu tie darbai priskiriami Sutarties neatitinkančioms medžiagoms arba darbo kokybei; netinkamam naudojimui arba priežiūrai dėl Rangovo klaidų (pateiktos netinkamos techninės dokumentacijos, bandymų dokumentų ir pan.); Rangovo nevykdymui kurio nors kito įsipareigojimo pagal Sutartį.

9.3. Garantiniai terminai, nurodyti Sutarties 9.1 punkte, yra suteikiami ir apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą ir priemones, taip pat visas jų sudėtinės dalis, išskyrus toms greitai besidėvinčioms medžiagoms, įrangai ir priemonėms, kurioms, remiantis Sutartį sudarančiais dokumentais numatyta trumpesnės trukmės garantija. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo darbų užbaigimo dokumento (atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo akto) pasirašymo dienos.

9.4. Garantija gali būti netaikoma, tik jeigu Rangovas įrodo, kad Darbų trūkumai atsirado dėl Užsakovo kaltės, ne pagal Rangovo pateiktas eksploatavimo instrukcijas eksploatuojant Darbų objektą, arba trečiųjų asmenų veiksmų, arba nenugalimos jėgos aplinkybių, arba ir kitais atvejais, jeigu tokie numatyti Sutartyje.

9.5. Garantinio laikotarpio metu paaiškėjus defektui arba defekto sukeltai žalai, Užsakovas apie tai praneša Rangovui, o Rangovas nė vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po Užsakovo pranešimo gavimo turi informuoti Užsakovą apie nustatytas defektų priežastis ir ištaisyti defektus per Užsakovo nurodytą protingą terminą. Jei Rangovas garantiniu laikotarpiu nepradeda taisyti ir / ar neištaiso defektų per Užsakovo nurodytą protingą terminą, Užsakovas gali pats arba pasitelkęs trečiuosius asmenis atlikti tokius darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo padengti visas išlaidas, kurias patiria Užsakovas ištaisydamas defektą ir atitaisydamas defekto padarytą žalą (įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo, išlaidas ekspertams ir pan.) ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius. Užsakovas visais atvejais gali pasinaudoti ir Rangovo pateikta Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu garantija.

10. Draudimai

10.1. Rangovas privalės apsidrausti (ar būti apsidraudęs) privalomaisiais draudimais. Tokie draudimai turi atitikti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės normų keliamus reikalavimus. Jei Rangovas samdo subrangovus, tai pareigą apsidrausti šiame Sutarties punkte nurodytais draudimais turi ir Rangovo samdomi subrangovai, o Rangovas privalo užtikrinti, kad subrangovai tokiais draudimais apsidraustų.

10.2. Užsakovui pareikalavus, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo pateikti draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas ir įrodymus, kad šiame skyriuje nurodytos draudimo sutartys yra tinkamai sudarytos, draudimo įmokos sumokėtos ir kt. Rangovas negali daryti jokių anksčiau nurodytų draudimo polisų sąlygų pakeitimų iš anksto neįspėjęs Užsakovo apie tokius pakeitimus ir negavęs Užsakovo pritarimo, kai tokie pakeitimai galėtų turėti įtakos Užsakovo teisėms ir interesams. Rangovas privalo užtikrinti, kad būtų laikomasi draudimo sutartyse nurodytų sąlygų.

10.3. Jeigu Rangovas nesudaro bet kurios iš anksčiau numatytų draudimo sutarčių arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų (polisų) kopijų pagal šio skyriaus reikalavimus, tai Rangovas Užsakovui sumoka Sutarties 11 skyriuje nustatytą baudą (baudas).

10.4. Jei teisės normomis būtų nustatyti kiti privalomieji reikalavimai anksčiau nurodytoms draudimo sutartims, Rangovo sudaromos draudimo sutartys visais atvejais turi atitikti teisės normų privalomuosius reikalavimus.

11. Šalių atsakomybė

11.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovo reikalavimu moka Rangovui 0,05 (penkių šimtųjų) proc. dydžio netesybas (delspinigius) nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

11.2. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, taip pat dėl Rangovo atsakomybei priskirtinų priežasčių Sutartyje nustatytu laiku nepateikęs Užsakovui Darbų užbaigimo dokumento (akto) ar kitų būtinų pagal Sutartį dokumentų, Užsakovo reikalavimu moka Užsakovui 0,05 (penkių šimtųjų) proc. dydžio netesybas (delspinigius) nuo vėluojamų atlikti darbų vertės be PVM (tais atvejais, kai vėluojama pateikti dokumentus, delspinigiai skaičiuojami nuo 30 proc. Sutarties kainos) už kiekvieną pavėluotą (uždelstą) kalendorinę dieną.

11.3. Tais atvejais, kai Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir / ar

treieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu vartoja ir / ar yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir / ar psichotropinių medžiagų, Rangovas moka Užsakovui 1 000,00 (vieno tūkstančio) eurų baudą už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju. Apsvaigimo / girtumo faktas užfiksuojamas surašant aktą. Į apsvaigimo / girtumo fakto užfiksavimą kviečiamas ir Rangovo atstovas, kuris į Užsakovo nurodytą vietą Rangovo darbuotojų ir / ar trečiųjų asmenų, už kuriuos atsakingas Rangovas, apsvaigimo / girtumo faktui užfiksuoti privalo atvykti per maksimaliai trumpą, ne ilgesnį kaip 2 (dviejų) valandų nuo Užsakovo kvietimo telefonu / elektroniniu paštu terminą. Tuo atveju, jeigu Rangovo atstovas per šiame punkte nurodytą laikotarpį neatvyksta, Užsakovas apsvaigimo / girtumo faktą turi teisę užfiksuoti pasirašydamas aktą vienašališkai, šiame akte pažymėdamas, kad Rangovo atstovas per Sutartyje numatytą terminą fakto užfiksuoti neatvyko. Tokiu atveju šio fakto užfiksavimo dokumentai perduodami Rangovui per 5 (penkias) darbo dienas.

11.4. Jeigu Rangovas nesudaro bet kurios iš 10 skyriuje numatytų draudimo sutarčių arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų (polisų) kopijų pagal 10 skyriaus reikalavimus, Rangovas moka 1 000,00 (vieno tūkstančio) eurų baudą (baudas): už kiekvieną nesudarytą ar netinkamai sudarytą draudimo sutartį; už kiekvieną nepateiktą arba pateiktą netinkamą draudimo poliso kopiją; už atitinkamų įrodymų nepateikimą.

11.5. Sutartyje nurodytos netesybos / baudos / delspinigiai yra laikomos minimaliais ir papildomo įrodinėjimo nereikalaujančiais dėl Sutarties pažeidimo nukentėjusios Šalies nuostoliais. Netesybos / baudos / delspinigiai turi būti sumokamos ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamo reikalavimo gavimo. Netesybų sumokėjimas neatleidžia nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimą ir nepanaikina galimybės taikyti kitas Sutartyje ir / ar teisės aktuose numatytas pažeistų teisių gynbos priemones, taip pat ir atlyginti kitai Šaliai visus dėl to patirtus nuostolius.

11.6. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus nuostolius ir / ar išlaidas dėl šioje Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo.

12. Informacijos konfidencialumas

12.1. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra teisinis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos šalies sutikimas.

12.2. Šalis, pažeidusi 12.1 punkto reikalavimus privalo sumokėti kitai šaliai 5 (penkių) proc. Sutarties kainos dydžio baudą ir atlyginti visus nuostolius, kurių minėta bauda nepadengia.

13. Baigiamosios nuostatos

13.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo (antro parašo dienos) dienos ir galioja 4 (keturis) mėnesius, iki tol, kol Šalys pilna apimtimi įvykdys Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus arba iki jos nutraukimo šioje Sutartyje ir / ar teisės aktuose nustatyta tvarka.

13.2. Užsakovas turi teisę prieš terminą vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius, pranešęs Rangovui apie Sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų šiais atvejais:

13.2.1. Jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą darbų sutartu laiku arba daugiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų vėluoja pabaigti darbus ar bet kurią jų dalį ir / ar pateikti darbų užbaigimo dokumentą (atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą).

13.2.2. Jeigu Rangovas atlieka Darbus taip, kad jų baigti iki numatytos pagal Sutartį Darbų pabaigos pasidaro neįmanoma ir Užsakovas tai gali įrodyti bet kokiomis priemonėmis, ir / arba Rangovas nevykdo Sutarties sąlygų ir / arba teisės aktų bei normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

13.2.3. Jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

13.2.4. Jeigu Rangovas ilgiau kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų vėluoja pateikti /

atnaujinti / pratęsti Sutartyje nurodytus draudimus / garantijas ar nors vieną iš jų.

13.2.5. Jeigu Rangovas tampa nemokus, bankrutuojantis, likviduojamas ar sustabdo savo veiklą ir, Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje.

13.2.6. Jeigu Rangovas pažeidžia kitas esmines Sutarties sąlygas.

13.2.7. Užsakovas šią Sutartį taip pat gali vienašališkai nutraukti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – Įstatymas) 98 straipsniu.

13.3. Užsakovui pranešus apie ketinimą vienašališkai nutraukti Sutartį anksčiau nurodytais pagrindais, Rangovas iki Sutarties nutraukimo dienos privalo: nutraukti Darbus; Užsakovui pageidaujant, sudaryti sąlygas Užsakovui perimti visą Darbams atlikti naudojamą turtą; nedaryti papildomų užsakymų, nesudarinti su Darbais susijusių sutarčių; Užsakovui pageidaujant, perduoti Užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui Užsakovo nurodytas teises ir pareigas pagal Sutartį su trečiaisiais asmenimis ir pasirašyti trišalį susitarimą; vykdyti Užsakovo nurodymus, būtinus Sutarčiai nutraukti ir Darbams perduoti.

13.4. Rangovas turi teisę vienašališkai, nutraukti Sutartį, iš anksto įspėjęs apie tai Užsakovą raštu prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų šiais atvejais:

13.4.1. Jeigu Užsakovas neatsiskaito su Rangovu už tinkamai atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, išskyrus atvejus, kai Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus ir kitus Sutartyje numatytus atvejus dėl apmokėjimo tvarkos.

13.4.2. Jeigu Užsakovas tampa nemokus, bankrutuojantis, likviduojamas ar sustabdo savo veiklą ir, Rangovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje.

13.5. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukė Sutartį anksčiau nurodytu pagrindu, jis turi teisę gauti atlyginimą už tinkamai atliktus Darbus ir iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą dienos įsigytas ir Užsakovui, jam sutikus, perduotas medžiagas, įrangą ir priemones.

13.6. Jeigu keičiasi Šalių adresai, banko sąskaitų numeriai ir (ar) kiti rekvizitai, Šalys privalo apie tai nedelsdamos informuoti viena kitą. Šalis, nevykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutiniaisiais jai žinomais rekvizitais, neatitinka Sutarties sąlygų arba, jog ji negavo pranešimų, siųstų vadovaujantis tais rekvizitais.

13.7. Visi Sutartyje nurodyti Šalių pranešimai siunčiami raštu, paskutiniu Šalių pateiktu adresu, vienu iš šių būdų – paštu, per kurjerį, elektroniniu paštu, faksimiliniu ryšiu ar kitu Šalių susitartu būdu. Šalys susitaria, kad susirašinėjimui pirmiausia bus naudojamas elektroninis paštas. Pranešimai laikomi gautais šiais atvejais:

13.7.1. jei yra gautas Šalies patvirtinimas apie atitinkamo pranešimo gavimą;

13.7.2. išsiuntimo faksimiliniu ryšiu dieną, o jei tai buvo ne darbo diena – kitą darbo dieną;

13.7.3. išsiuntimo elektroniniu paštu dieną, o jei tai buvo ne darbo diena – kitą darbo dieną;

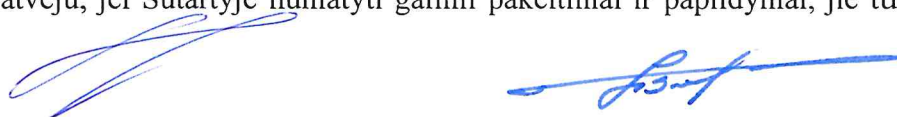
13.7.4. įteikiant pasirašytinai – tą dieną, kai gavėjas gauna savo adresu jam pateiktą informaciją ir pasirašo, kad ją gavo.

13.8. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata yra ar tampa iš dalies ar visiškai negaliojančia, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų, jei tokios nuostatos negaliojimas nedaro negaliojančia visos Sutarties. Tokiu atveju Šalys susitaria dėti visas pastangas, kad negaliojanti nuostata būtų pakeista teisiškai veiksminga norma.

13.9. Sutartis Šalių pasirašyta elektroniniais parašais, įskaitant ir jos pakeitimus, turi tokią pačią galią, kaip ir Sutarties originalas.

13.10. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus atvejus, nustatytus Įstatymo 97 straipsnyje. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

13.11. Tuo atveju, jei Sutartyje numatyti galimi pakeitimai ir papildymai, jie turi būti sudaryti



raštu ir pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų, nebent konkrečioje Sutarties nuostatoje numatyta kitaip.

13.12. Užsakovo atsakingi asmenys:

13.12.1. už sutarties vykdymą – Inžinerinių tinklų baro viršininkas, tel. (8 386) 72 091 ir Gamybos technikos skyriaus vadovas, tel. (8 386) 25 905;

13.12.2. už sutarties ir pakeitimų paskelbimą – vyresnysis viešųjų pirkimų specialistas, tel. (8 386) 25 958.

13.13. Nė viena iš Šalių neturi teisės perleisti iš šios Sutarties kylančių teisių ir pareigų be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

13.14. Bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, sprendžiami Šalių derybose.

13.15. Jeigu Šalims nepavyksta išspręsti ginčų, nesutarimų ar reikalavimų derybų būdu per protingą terminą nuo ginčų kilimo pradžios, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose. Teritorinis teismingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės vietą.

13.16. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

Šalių adresai, rekvizitai ir parašai

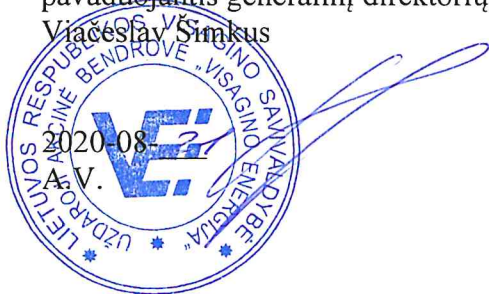
Užsakovas

UAB „Visagino energija“
Taikos pr. 26A, A. d. Nr. 3, 31002, Visaginas
Įmonės kodas 110087517
PVM mokėtojo kodas LT100875113
Tel. (8 386) 25 901, faks. (8 386) 60 840
El. p. visagino_energija@visaginoenergija.lt
A. s. LT80 7044 0600 0262 0762
Bankas AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Rangovas

UAB „Alvora“
Visorių g. 33, 08300 Vilnius
Įmonės kodas 122049143
PVM mokėtojo kodas LT220491413
Tel. (8 5) 270 0718, faks. (8 5) 270 0717
El. p. info@alvora.lt
A. s. LT89 2140 0300 0351 9727
Bankas Luminor Bank, AB
Banko kodas 40100

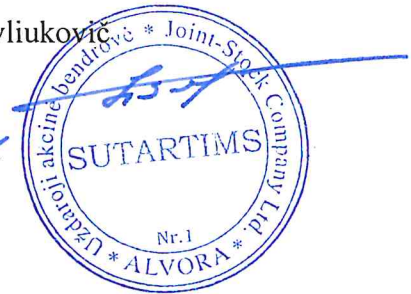
Komercijos direktorius,
pavarduojantis generalinį direktorių,
Vladas Simkus



Gamybos direktorius

Vladimir Pavliukovič

2020-08-21
A.V.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. **Pirkimo objektas** – kompensatorių šilumos kameroje ŠK-8 keitimas ir sklendžių tarp kamerų ŠK-10 ir ŠK-11 montavimas pagal Šilumos tinklų ŠK-8, ŠK-9 ir ŠK-10 Veteranų g. ir Vilties g. Visagine paprastojo remonto aprašą Nr. 531 (toliau – paprastojo remonto aprašas, pridedamas), darbai.

2. **Rangovas, su kuriuo bus pasirašyta pirkimo sutartis, privalo:**

2.1. atlikti statybos darbus pagal paprastojo remonto aprašą;

2.2. visus darbus atlikti per 50 kalendorinių dienų;

2.3. darbams atlikti reikiamas medžiagas į statybvietę atgabenti ir darbus pradėti tik su užsakovu pasirašius visus statybvietės perdavimo dokumentus;

2.4. prieš pradėdant montavimo darbus, patikrinti visus kompensatorius ir sklendes, ar jie nepažeisti. Sklendės, kompensatoriai ir jų komponentai turi būti sandėliuojami pagal gamintojo nurodymus;

2.5. darbų vietoje išmontuoti esamus kompensatorius, vamzdynus, o susidariusias atliekas – statybinį laužą ir kitas medžiagas (jei tokių bus), kurios užsakovo nurodytos kaip atliekos – savo sąskaita išvežti ir priduoti į sąvartyną. Išmontuotos senos sklendės, fasoninės dalys ir kitos metalo konstrukcijos turi būti išgabentos į užsakovo nurodytą vietą užsakovo įmonės teritorijoje (Visagino sav.) ir priduotos užsakovo atstovams, įforminant perdavimo aktą;

2.6. prieš pradėdamas kompensatorių montavimo darbus, pateikti rašytinį prašymą užsakovo Inžinerinių tinklų baro viršininkui dėl tinklų atjungimo. Toks prašymas teikiamas ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki planuojamo atjungimo dienos;

2.7. savo lėšomis peršviesti visas naujai sumontuotų kompensatorių ir vamzdynų suvirinimo siūles;

2.8. tinkamai sutvarkyti darbų vietą ir priduoti užsakovo atstovams, įforminant perdavimo aktą;

2.9. atlikęs kompensatorių, sklendžių keitimo darbus, užsakovui pateikti tinkamai įformintą statybos užbaigimo dokumentą.

3. Ši techninė specifikacija su visais jos priedais turi būti skaitoma ir suprantama kaip vientisas dokumentas.

PRIDEDAMA. 59 lapai.

(Pasiūlymo forma)

UAB „Alvora“

Uždaroji akcinė bendrovė, Visorių g. 33, Vilnius, tel. (8 5) 270 0718, duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, įmonės kodas 122049143, PVM kodas LT220491413

Uždarajai akcinei bendrovei „Visagino energija“

**PASIŪLYMAS
KOMPENSATORIŲ ŠILUMOS KAMEROSE KEITIMO DABŲ PIRKIMUI**

2020-08-05 Nr. 2020/08/05-1
(Data)

Vilnius
(Vieta)

1. Informacija apie tiekėją / rangovą

Tiekėjo pavadinimas (-ai) (jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)	UAB „Alvora“
Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių juridinio asmens kodas (-ai) (tuo atveju, jei pasiūlymą teikia fizinis asmuo – verslo pažymėjimo numeris ar pan.), adresas (-ai)	122049143, Visorių g. 33, Vilnius
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis grupei (pildoma jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos	Gamybos direktorius Vladimir Pavliukovič
Telefono numeris, el. paštas	8 5 2700718; inzinerija@alvora.lt

2. Informacija apie subrangovus¹

Eil. Nr.	Subrangovo (-ų) pavadinimas	Pirkimo sutarties (objekto / dalyko) dalies, perduodamos vykdyti subrangovui, aprašymas ir dalis (procentais)

¹Pildyti tuo atveju, jeigu Pirkimo sutarčiai vykdyti bus pasitelkti subrangovai.

3. Pasiūlymo kaina

Paslaugų pavadinimas	Pasiūlymo kaina ² Eur be PVM	Pasiūlymo kaina ² Eur su PVM
Kompensatorių šilumos kameroje keitimo darbai	89 540,00	108 343,40

²Teikiant pasiūlymo kainą, turi būti atsižvelgta į visus reikalavimus, nurodytus Pirkimo sąlygų 1 priede, kompensatorių, plieninių vamzdžių, sklendžių ir kt. medžiagų ir / ar vamzdyno dalių kainą, mokesčius ir kt. Nurodomi du skaitmenys po kablelio.

Pasiūlymo kaina žodžiais:

Pasiūlymo kaina (su visomis išlaidomis ir mokesčiais, išskyrus PVM): aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt (*suma žodžiais*) Eur be PVM;

PVM³ suma 18 803,40 Eur (aštuoniolika tūkstančių aštuoni šimtai trys Eur 40 centų) ;

Bendra pasiūlymo kaina (su visomis išlaidomis, mokesčiais ir PVM): šimtas aštuoni tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt trys (*suma žodžiais*) Eur 40 centų su PVM.

³Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų lentelės skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

4. Su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimas	Lapų skaičius
1.	Įgaliojimas	1
2.	Rangovo deklaracija	1
3.	Kompensatoriai AR16/400/200/UR/3	1
4.	Plieninių vamzdžių sertifikatai	17
5.	Sklendžių tech. specifikacija	5
6.	Alkūnių sertifikatai	6

5. Konfidenciali informacija⁴

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumento dalis, psl.
1.	Įgaliojimas	1
3.	Kompensatoriai AR16/400/200/UR/3	1
4.	Plieninių vamzdžių sertifikatai	17
5.	Sklendžių tech. specifikacija	5
6.	Alkūnių sertifikatai	6

⁴Tiekėjas, vadovaudamasis Įstatymo 32 straipsnio 2 dalimi, užpildo lentelę, jei pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija.. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtinu, kad:

- 1) pasiūlymas galioja Pirkimo sąlygų 37 punkte nustatytą laiką;
- 2) sutinku su visomis Pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis;
- 3) pasiūlyme pateikti duomenys yra tikri.

Gamybos direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parasas)

Vladimir Pavliukovič
(Vardas ir pavardė)



(Techninio pasiūlymo forma)

UAB „Alvora“

Uždaroji akcinė bendrovė, Visorių g. 33, Vilnius, tel. (8 5) 270 0718, duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, įmonės kodas 122049143, PVM kodas LT220491413

Uždarajai akcinei bendrovei „Visagino energija“

**TECHNINIS PASIŪLYMAS
KOMPENSATORIŲ ŠILUMOS KAMEROSE KEITIMO DABŲ PIRKIMUI**

2020-08-05 Nr. 2020/08/05-2
(Data)

Vilnius
(Vieta)

1. Rangovo siūlomos techninės medžiagų charakteristikos

1.1. Kompensatoriai

Gamintojas / gamintojai ir kilmės šalis	Duro Dakovič kompensatori d.o.o. / Kroatija
Vietinis atstovas Lietuvoje (nurodyti jei yra)	UAB „Protecha“
Pateikiamas dokumentas, įrodantis Rangovo ir gamintojo susitarimą dėl kompensatorių pagaminimo arba Rangovo deklaracija, kad kompensatoriai bus pagaminti pagal Remonto apraše nurodytus kompensatorių parametrus ir reikalavimus jiems	Rangovo deklaracija

1.2. Plieniniai vamzdžiai

Plieno rūšis ir standartas	St.20 (vamzdis dn426) P235GH, P265GH (vamzdžiai ≤ dn219)
Standartas	GOST 10705-80 (vamzdis dn426) EN10217-2, EN10216-2 (vamzdžiai ≤ dn219)
Gamintojas / gamintojai ir kilmės šalis	Objedinionaja metalurgičeskaja kompanija / Rusija; Interpipe Niko Tube LLC / Ukraina; Interpaip / Ukraina; Tecnotubi / Italija; Alchemia S.A / Lenkija
Vietinis atstovas Lietuvoje (nurodyti jei yra)	UAB „Uweko“
Pateikiami dokumentai: eksploatacinių savybių deklaracija ar kitas lygiavertis dokumentas, įrodantis atitiktį Techninėje specifikacijoje (Remonto apraše) nustatytiems reikalavimams	Pridedami sertifikatai

1.3. Sklendės

Plieno rūšis ir standartas	DN400 - P355 NL1 / GP240GH <=DN150 - P235GH
Standartas	EN13445; EN13480; EN12266-1
Gamintojas / gamintojai ir kilmės šalis	VEXVE Oy - Suomija
Vietinis atstovas Lietuvoje (nurodyti jei yra)	-
Pateikiami dokumentai: eksploatacinių savybių deklaracija ar kitas lygiavertis dokumentas, įrodantis atitiktį Techninėje specifikacijoje (Remonto apraše) nustatytiems reikalavimams	Pateikiamos deklaracijos

1.4. Alkūnės

Plieno rūšis ir standartas	P235GH, EN10216-2
Standartas	EN10253-2
Gamintojas / gamintojai ir kilmės šalis	ERNE Fittings GmbH / Austria SARA / Rumunija
Vietinis atstovas Lietuvoje (nurodyti jei yra)	UAB „Uweko“
Pateikiami dokumentai: eksploatacinių savybių deklaracija ar kitas lygiavertis dokumentas, įrodantis atitiktį Techninėje specifikacijoje (Remonto apraše) nustatytiems reikalavimams	Pateikiami sertifikatai

2. Su techniniu pasiūlymu pateikiami šie dokumentai¹

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimas	Lapų skaičius
1.	Rangovo deklaracija	1
2.	Kompensatoriai AR16/400/200/UR/3	1
3.	Plieninių vamzdžių sertifikatai	17
4.	Sklendžių tech. specifikacija	5
5.	Alkūnių sertifikatai	6

¹*Jei Tiekėjas nepateiks Pirkimo dokumentuose reikalaujamy dokumentų, įrodančių Remonto apraše ir / ar Techninėje specifikacijoje, ir / ar kituose Pirkimo dokumentuose nurodytų keičiamų / remontuojamų prietaisų, įrenginių, vamzdžių dalių ir kt. atitiktį nustatytiems reikalavimams, Tiekėjo pasiūlymas bus atmestas (žr. Sąlygų 58.1 papunktį).*

Gamybos direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)


(Parąšas)

Vladimir Pavliukovič
(Vardas ir pavardė)



2020-08-04

Uždarajai akcinei bendrovei „Visagino energija“

RANGOVO DEKLARACIJA
kompensatorių šilumos kameros keitimo darbų pirkimui

Šiuo raštu patvirtiname, kad kompensatoriai bus pagaminti pagal Remonto apraše nurodytus kompensatorių parametrus ir reikalavimus.

Pridedama:

Kompensatoriai AR16/400/200/UR/3

Gamybos direktorius



Vladimir Pavliukovič

