

PROJEKTAVIMO (TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMO) PASLAUGŲ
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 2020-126

Šiauliai

2020-08-31

AB „Šiaulių energija“, registruota adresu Pramonės g. 10, Šiauliai, juridinio asmens kodas 245358580, toliau vadinama Paslaugų gavėju, atstovaujama generalinio direktoriaus V. P., veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

UAB „Jandas“, registruota adresu Griezės g. 82-2 Užliedžių k. Kauno raj., juridinio asmens kodas 304885427, toliau vadinama Paslaugų teikėju, atstovaujama direktoriaus M. R., veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje abi kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, susitarė ir sudarė šią projektavimo (techninio darbo projekto parengimo) paslaugų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

1. SUTARTIES AIŠKINIMAS

- 1.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 1.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
- 1.3. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamosi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pavadinimas žodžiais.
- 1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.
- 1.5. Sutarčiai taip pat taikomas Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas (toliau – Pirkimų įstatymas).
- 1.6. Nuoroda į bet kurį įstatymą, Vyriausybės nutarimą ar kitą teisės aktą suprantama kaip nuoroda į to įstatymo, Vyriausybės nutarimo ar kito teisės akto aktualią redakciją (su visais pakeitimais, padarytais bet kuriuo Sutarties galiojimo metu).

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Vadovaujantis 2020-08-24 Paslaugų gavėjo atlikta žodine apklausa, šia Sutartimi Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugų gavėjui naujo šilumos tiekimo tinklą įvado į Žemaitės g. 102A pastatą, Šiauliuose projektavimo (techninio darbo projekto parengimo) paslaugas (toliau Sutartyje vadinamas Paslaugomis), o Paslaugų gavėjas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti už jas Paslaugų teikėjui Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.
- 2.2. Paslaugų savybės, apimtys ir reikalavimai Paslaugoms nurodyti ir detalizuoti Sutarties I priede.
- 2.3. Paslaugos teikiamos Paslaugų teikėjo priemonėmis (tame tarpe įrankiais ir įranga).

3. KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

- 3.1. Visi atsiskaitymai tarp Šalių pagal Sutartį vykdomi eurais (Eur).
- 3.2. Pradinės sutarties vertė be PVM: 700,00 Eur (septyni šimtai eurų).
- 3.3. Sutartyje nustatoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.
- 3.4. Fiksuota Sutarties kaina be PVM: 700,00 Eur (septyni šimtai eurų), PVM (21 proc.) – 147,00 (vienas šimtas keturiasdešimt septyni eurai), iš viso su PVM – 847,00 Eur (aštuoni šimtai keturiasdešimt septyni eurai).
- 3.5. Fiksuota Sutarties kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:
 - 3.5.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama fiksuota Sutarties kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams ar dėl kainų lygio pokyčio, fiksuota Sutarties kaina nebus perskaičiuojama – visą riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų padidėjimo prisiima Paslaugų teikėjas;
 - 3.5.2. pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytam PVM tarifui, be atskiro Šalių susitarimo PVM bus apskaičiuojamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu;

- 3.6. Į Sutarties kainą įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos Paslaugų teikėjo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, įskaitant atsiskaitymo dokumentų pateikimo išlaidas.
- 3.7. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos elektroniniu būdu Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka, išskyrus Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 12 dalyje nustatytu atveju. Paslaugų teikėjui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.
- 3.8. Už tinkamai ir laiku Sutartyje nustatyta tvarka suteiktas Paslaugas Paslaugų gavėjas įsipareigoja apmokėti Paslaugų teikėjui į Paslaugų teikėjo PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sąskaitą per 30 (*trisdešimt*) dienų po PVM sąskaitos faktūros pateikimo Sutarties 3.7 punkte nustatyta tvarka. Mokėjimo data laikoma Paslaugų gavėjo mokėjimo operacijos įvykdymo data.
- 3.9. Paslaugų gavėjas turi teisę sulaikyti ir (arba) išskaičiuoti iš Paslaugų teikėjui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias pagrįstas nuostolių kompensavimo ir (arba) netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Paslaugų teikėjo mokėtinas Paslaugų gavėjui, t. y. Paslaugų gavėjui vienašališkai įskaitant vienu ar keliu priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Paslaugų gavėjas informuoja Paslaugų teikėją.

4. PASLAUGŲ TEIKIMO TVARKA IR SĄLYGOS

- 4.1. Bendras Paslaugų suteikimo terminas – ne vėliau kaip iki 2020-10-02 (įimtina) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2. Atskirų Paslaugų teikimo terminai:
- 4.2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti nesuderintą projektą Paslaugų gavėjui iki 2020-09-20 (įimtina);
- 4.2.2. per 15 (*penkiolika*) kalendorinių dienų, nuo dienos, kai Paslaugų gavėjas pateikia suderintą toponuotrauką, Šiaulių miesto savivaldybei pateikti prašymą statybos leidimui gauti.
- 4.3. Paslaugų teikėjas parengtą dokumentaciją Paslaugų gavėjui pateikia raštu: 3 (*tris*) egzempliorius spausdinta versija (tame skaičiuje 1 (*vienas*) egzempliorius turi būti pateiktas su originaliais parašais). 1 (*vieną*) egzempliorių elektronine versija (formatu *.pdf arba *.adoc) el. pašto adresu gintaras.g@senergija.lt ir 1 (*vieną*) egzempliorių elektronine versija (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), *.xls, *.doc ar pan.) el. pašto adresu gintaras.g@senergija.lt.
- 4.4. Paslaugų teikėjas perduoda suteiktas Paslaugas Paslaugų gavėjui, o Paslaugų gavėjas priima suteiktas Paslaugas pasirašydamas suteiktą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą (ar kitą Paslaugų perdavimo-priėmimą patvirtinantį dokumentą).
- 4.5. Paslaugų gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (*penkis*) darbo dienas pasirašyti suteiktą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą (ar kitą Paslaugų perdavimo-priėmimą patvirtinantį dokumentą) arba atmesti Paslaugų teikėjo prašymą pasirašyti suteiktą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą (ar kitą Paslaugų perdavimo-priėmimą patvirtinantį dokumentą), nurodydamas priimto sprendimo motyvus bei priemones, kurių Paslaugų teikėjas privalo imtis, kad suteiktą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas (ar kitas Paslaugų perdavimo-priėmimą patvirtinantis dokumentas) būtų pasirašytas. Suteiktą Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas (ar kitas Paslaugų perdavimo-priėmimą patvirtinantis dokumentas) pasirašomas 2 (*dviem*) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais.

5. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 5.1. Šalys, vykdydamos Sutartyje numatytus įsipareigojimus, vadovaujasi Sutartimi ir Lietuvos Respublikos teisės aktais.
- 5.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (įskaitant reikalavimo teisę į kitos Šalies mokėtinas sumas) tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo. Be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.
- 5.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:
- 5.3.1. nuosekliai vykdyti Sutartį, Sutartyje nustatytomis sąlygomis, teikti kokybiškas Paslaugas, atlikti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje;
- 5.3.2. perduodant Paslaugas, pateikti Paslaugų gavėjui pasirašyti Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą (ar kitą Paslaugų perdavimo-priėmimą patvirtinantį dokumentą);
- 5.3.3. užtikrinti iš Paslaugų gavėjo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

- 5.3.4. atlyginti tiesioginius Paslaugų gavėjo nuostolius, patirtus Paslaugų teikėjui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;
- 5.3.5. jeigu Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;
- 5.3.6. laiku raštu įspėti Paslaugų gavėją dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku įvykdyti sutartinius įsipareigojimus;
- 5.3.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 5.4. Paslaugų teikėjas turi teisę:
- 5.4.1. reikalauti, kad Paslaugų gavėjas priimtų tinkamai ir kokybiškai suteiktas Paslaugas ir sumokėtų už jas Sutartyje nustatytą kainą;
- 5.4.2. reikalauti, kad Paslaugų gavėjas atlygintų tiesioginius nuostolius, patirtus Paslaugų gavėjui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;
- 5.4.3. Paslaugų teikėjas taip pat turi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.
- 5.5. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:
- 5.5.1. pateikti Paslaugų teikėjui suderintą toponuotrauką ir kitus dokumentus būtinus Sutarties įvykdymui ne vėliau kaip iki 2020-09-16 (imtinai);
- 5.5.2. priimti tinkamai suteiktas Paslaugas, jeigu jos atitinka Sutartyje numatytus ir Paslaugoms taikomus kitus kokybės reikalavimus;
- 5.5.3. priėmimo metu patikrinti suteiktas Paslaugas bei po patikrinimo pasirašyti Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą (ar kitą Paslaugų perdavimą-priėmimą patvirtinantį dokumentą);
- 5.5.4. tinkamai ir laiku sumokėti už priimtas Paslaugas Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka;
- 5.5.5. atlyginti tiesioginius Paslaugų teikėjo nuostolius, patirtus Paslaugų gavėjui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;
- 5.5.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 5.6. Paslaugų gavėjas turi teisę:
- 5.6.1. atsisakyti priimti iš Paslaugų teikėjo Paslaugas, jei jos neatitinka Sutarties sąlygų;
- 5.6.2. reikalauti, kad Paslaugų teikėjas atlygintų tiesioginius nuostolius, patirtus Paslaugų teikėjui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;
- 5.6.3. Paslaugų gavėjas taip pat turi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

6. SUBTIEKĖJAI

- 6.1. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymui nenumatė pasitelkti subteikėjų/subteikėjų (toliau abu kartu ir atskirai – subteikėjai), tačiau gali juos pasitelkti Sutarties 6.2 - 6.5 punktuose numatyta tvarka.
- 6.2. Ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Paslaugų gavėjui pranešti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus Sutarties 6.3 punkte numatyta tvarka. Paslaugų teikėjas Paslaugų gavėją privalės informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos Paslaugų teikėjas ketina pasitelkti vėliau.
- 6.3. Paslaugų teikėjas, siekdamas pakeisti/pasitelkti subteikėją (-jus), turi raštu informuoti Paslaugų gavėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas. Sutikimas pakeisti arba pasitelkti naują subteikėją (-us) gali būti duodamas tik nurodžius priežastį ir tik įvardinus numatomą subteikėją (-us). Paslaugų gavėjas ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo pranešimo apie numatomą subteikėją (-us) gavimo dienos turi pranešti Paslaugų teikėjui apie savo sprendimą, o jei sprendimas yra neigiamas – nurodyti priežastis. Gavęs tokį pranešimą, Paslaugų teikėjas kartu su Paslaugų gavėju pasirašo papildomą susitarimą dėl subteikėjo (-ų) pakeitimo arba naujo subteikėjo (-ų) pasitelkimo. Šis dokumentas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 6.4. Šioje Sutartyje numatoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju galimybė. Sudarius Sutartį, apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę Paslaugų gavėjas raštu informuoja Paslaugų teikėjo nurodytus subteikėjus per 3 (tris) darbo dienas nuo Paslaugų teikėjo informacijos apie juos pateikimo Paslaugų gavėjui dienos, o Sutarties 6.3 punkte nustatytu atveju, nuo papildomo susitarimo pasirašymo dienos. Jei subteikėjas pageidauja pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, visų pirma jis turi kreiptis į Paslaugų teikėją ir gauti raštišką jo sutikimą. Gavęs Paslaugų teikėjo sutikimą subteikėjas pateikia Paslaugų gavėjui raštišką prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo galimybės, prideda raštišką Paslaugų

teikėjo sutikimą ir pateikia derinimui trišalės sutarties tarp Paslaugų gavėjo, Paslaugų teikėjo ir jo subtiekejo projektą. Suderinus projektą sudaroma trišalė sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka. Trišalėje sutartyje be kitų reikalavimų turi būti nustatyta teisė Paslaugų teikėjui prieštarauti nepagrįstiems tiesioginiams mokėjimams subtiekejui.

6.5. Subtiekejo (-jų) pasitelkimas ar Paslaugų gavėjo tiesioginis atsiskaitymas su subtiekeju neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės vykdanč Sutartį. Už subtiekejo (-ų) įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą visais atvejais atsako Paslaugų teikėjas.

7. SUTARTIES PAŽEIDIMAS

- 7.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.
- 7.2. Jei Paslaugų teikėjas Sutartyje nustatytą esminę Sutarties sąlygą vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, jis pažeidžia Sutartį, o Paslaugų gavėjas sprendimu turi teisę dėl to pritaikyti Sutartyje nustatytą sankciją.
- 7.3. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:
- 7.3.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
 - 7.3.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;
 - 7.3.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas;
 - 7.3.4. nutraukti Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka;
 - 7.3.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus teisių gynimo būdus.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.
- 8.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų vykdymą.
- 8.3. Paslaugų gavėjas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už suteiktas ir perduotas Paslaugas Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, Paslaugų teikėjui moka 0,03 proc. (*trijų šimtųjų procento*) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos Paslaugų kainos pagal PVM sąskaityje faktūroje nurodytą sumą už kiekvieną uždelstą dieną.
- 8.4. Paslaugų teikėjas, nepagrįstai praleidęs Sutartyje nustatytą Paslaugų teikimo terminą, Paslaugų gavėjui moka 0,03 proc. (*trijų šimtųjų procento*) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku nesuteiktų Paslaugų kainos.
- 8.5. Jeigu nukentėjusioji Šalis, kitai Sutarties Šaliai pažeidus savo prievolių įvykdymo terminą, patiria didesnių nuostolių, kurių neapima Sutarties 8.3 ir 8.4 punktuose nustatytos netesybos, tai nukentėjusioji Šalis turi teisę į patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimą. Kai pareiškiamas reikalavimas atlyginti nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.
- 8.6. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno tiesioginių nuostolių atlyginimo tiek, kiek jų nepadengia delspinigiai ir/ar baudos.
- 8.7. Jei Paslaugų teikėjas suteiktą Paslaugą pagal Sutarties sąlygas nepagrįstai vėluoja daugiau kaip 10 (*dešimt*) darbo dienų, Paslaugų gavėjas gali, prieš tai raštu įspėjęs Paslaugų teikėją, vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį.
- 8.8. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama dėl kitos Šalies kaltės).

9. SUTARTIES VYKDYMO STABDYMAS

- 9.1. Esant nuo Paslaugų gavėjo nepriklausančioms aplinkybėms, kurių protinga ir apdairi Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Paslaugos negali būti teikiamos arba Paslaugų gavėjas negali priimti suteiktų Paslaugų, Paslaugų gavėjas privalo nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas raštu informuoti apie tai Paslaugų teikėją ir turi teisę raštu nurodyti sustabdyti Sutarties vykdymą nuo tinkamo informavimo momento iki Sutarties vykdymą ribojančių aplinkybių pasibaigimo. Pasibaigus Sutarties vykdymą ribojančioms aplinkybėms, Paslaugų gavėjas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (*tris*) darbo dienas apie tai raštu informuoti Paslaugų teikėją.

- 9.2. Esant nuo Paslaugų teikėjo nepriklausančioms aplinkybėms, kurių protinga ir apdairi Sutarties Šalis negalėjo numatyti Sutarties sudarymo metu, dėl kurių Paslaugų teikėjas negali teikti Paslaugų, Paslaugų teikėjas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu informuoti apie tai Paslaugų gavėją bei pateikti dokumentus, įrodančius, kaip šios Sutarties vykdymą ribojančios aplinkybės įtakoja Sutarties vykdymą ir turi teisę reikalauti sustabdyti Sutarties vykdymą nuo tinkamo informavimo momento iki Sutarties vykdymą ribojančių aplinkybių pasibaigimo. Pasibaigus Sutarties vykdymą ribojančioms aplinkybėms, Paslaugų teikėjas turi nedelsdamas, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu apie tai informuoti Paslaugų gavėją.
- 9.3. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomas Paslaugų teikimas, yra:
- 9.3.1. sustabdytas Paslaugų gavėjo finansavimas arba trūksta finansavimo;
 - 9.3.2. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl atliekamo Sutarties pakeitimo;
 - 9.3.3. Paslaugų gavėjo, Paslaugų teikėjo ar Sutarties vykdymui reikalingų prekių (medžiagų) gaminimo valstybėse paskelbtos epidemijos ir (arba) pandemija;
 - 9.3.4. trečiųjų šalių įtaka;
 - 9.3.5. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Paslaugų teikėjas nebūtų galėjęs tikėtis;
 - 9.3.6. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos Sutarties sudarymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris kitas Paslaugų teikėjas/Paslaugų gavėjas.
- 9.4. Sutarties vykdymas Sutartyje numatytais atvejais gali būti sustabdytas ne ilgiau kaip 6 (šešis) kalendorinius mėnesius per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.
- 9.5. Sutartinių įsipareigojimų, kurių vykdymas buvo sustabdytas, vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris, išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas, pagal Sutartį buvo likęs Paslaugų teikėjo sutartinių įsipareigojimų vykdymui iki kol sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas.
- 9.6. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymas ir atnaujinimas įforminami Šalims pasirašant papildomą susitarimą prie Sutarties.
- 9.7. Toks sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymas negali turėti įtakos Paslaugų kainai, t. y. Paslaugų gavėjas nekompensuoja Paslaugų teikėjui dėl tokio sustabdymo kilusių Paslaugų teikėjo išlaidų.
- 9.8. Kai aplinkybės, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas, dar nėra išnykusios, o Sutarties sustabdymas trunka ilgiau nei Sutartyje nustatytas galimas maksimalus sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo terminas, Sutarties Šalys gali susitarti dėl Sutarties nutraukimo.
- 9.9. Paslaugų gavėjas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį, jei Sutarties sustabdymas ir vėlesnis Sutarties įvykdymas Paslaugų gavėjui neleistų pasiekti Sutarties tikslo bei faktiškai nebeliktų poreikio ją vykdyti.

10. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 10.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, jei Šalys nenutraukia jos anksčiau Sutartyje nustatyta tvarka.
- 10.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Pirkimų įstatymo 97 straipsniu.
- 10.3. Sutartis gali būti nutraukta bendru Šalių susitarimu, vienos iš Šalių valia Sutartyje numatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais. Nutraukdamos Sutartį bendru sutarimu, Šalys susitaria ir dėl paties Sutarties nutraukimo fakto, ir dėl nutraukimo tvarkos bei teisinių padarinių.
- 10.4. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta šiais atvejais:
- 10.4.1. Paslaugų teikėjo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, jeigu Paslaugų gavėjas nepagrįstai ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų vėluoja apmokėti už suteiktas Paslaugas;
 - 10.4.2. Paslaugų gavėjo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą:
 - 10.4.2.1. Sutarties 8.7, 9.9 punktuose numatytais atvejais ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje nustatyta tvarka;
 - 10.4.2.2. jei Paslaugų teikėjas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;
 - 10.4.2.3. jei Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą;
 - 10.4.3. vienos iš Šalių iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, kitai Šaliai iš esmės pažeidus Sutartį. Ar Sutarties pažeidimas yra esminis, sprendžiama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nustatytus kriterijus.

- 10.5. Jeigu Sutartis nutraukiama vadovaujantis Sutarties 8.7, 10.4.2.2, 10.4.2.3. arba 10.4.3 punktu ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje nustatyta tvarka, dėl Sutarties nutraukimo kaltoji Šalis nukentėjusiajai Šaliai privalo sumokėti 10 (*dešimties*) proc. Sutartyje nurodytos Pradinės sutarties vertės sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais nukentėjusios Šalies patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja.
- 10.6. Apie Sutarties nutraukimą Šalis, inicijuojanti Sutarties nutraukimą, informuoja kitą Šalį raštu ne vėliau kaip prieš 14 (*keturiolika*) kalendorinių dienų.
- 10.7. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 10.8. Sutarties nutraukimas nepanaikina Šalių teisės reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.
- 10.9. Nutraukus Sutartį ar ją pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas taip pat neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ar kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip).
- 10.10. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

11. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 11.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 11.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė arba turėjo atsižvelgti, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti Paslaugų, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės.
- 11.3. Šalys turi teisę nutraukti Sutartį, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 4 (*keturioms*) savaitėms dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.
- 11.4. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 ar juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

12. PATVIRTINIMAI

- 12.1. Šalys patvirtina, kad jos turi teisę sudaryti Sutartį, taip pat vykdyti visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus.
- 12.2. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

13. KITOS SĄLYGOS

- 13.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

13.1.1. Paslaugų gavėjo atstovas: Gamybės ir technikos skyriaus viršininkas G _____, tel. _____, mob. tel. _____, el. paštas: @sennergija.lt;

13.1.2. Paslaugų teikėjo atstovas: direktorius M _____ R: _____, mob. tel. _____, el. paštas: @jandas.lt;

13.1.3. Už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalies nuostatas atsakingas asmuo: AB „Šiaulių energija“ Pirkimų skyriaus pirkimų specialistė Jolita Semaškienė, tel. (8 41) 54 00 93, el. paštas jolita.s@sennergija.lt.

13.2. Visus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

13.3. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai,

pasiunčiami registruotu laišku, elektroniniu paštu ar faksimiliniu ryšiu.

13.4. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus, priešingu atveju senaisiais rekvizitais išsiųsti pranešimai laikomi įteiktais tinkamai. Nepranešusi apie adreso pasikeitimą Šalis atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius tiesioginius nuostolius.

13.5. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis kitos Šalies sutikimas raštu.

13.6. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, bus sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus nesutarimų ar reikalavimų išspręsti Šalių derybomis, bet kurios iš Šalių iniciatyva ginčo sprendimas gali būti perduotas spręsti kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui, taikant Lietuvos Respublikos teisę. Teritorinis teisingumas nustatomas pagal Paslaugų gavėjo buveinės registracijos vietą.

13.7. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja, jei yra sudaryti raštu ir patvirtinti abiejų Šalių parašais ir antspaudais (jei numatyta steigimo dokumentuose).

13.8. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

13.9. Sutartis teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuri vadovaujantis Pirkimų įstatymo 32 straipsniu, yra konfidenciali ir kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Paslaugų teikėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai.

14. SUTARTIES PRIEDAI

14.1. Sutarties sudarymo metu Sutartis turi šiuos priedus:

14.1.1. 1 priedas – Techninė specifikacija.

15. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

PASLAUGŲ GAVĖJAS

AB „Šiaulių energija“
Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai
Tel. (8 41) 59 12 00
Faksas (8 41) 54 03 07
A. s. Nr. LT35 7180 0000 0346 7599
AB Šiaulių bankas, b. k. 71800
PVM mokėtojo kodas LT453585811
Juridinio asmens kodas 245358580
Įmonės registravimo pažymėjimo Nr. AB-97-120
info@senergija.lt
www.senergija.lt
Registro duomenų tvarkytojas:
VĮ Registrų centro Šiaulių filialo
Juridinis asmenų registras

Generalinis direktorius

Vi

P

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB „Jandas“
Griežlės g. 82-2 Užliedžių k., 54303 Kauno raj.
Mob. tel. 8 678 78291
A. s. Nr. LT40 7044 0600 0824 1177
AB SEB bankas, b. k. 70440
PVM mokėtojo kodas LT100012536415
Juridinio asmens (įmonės) kodas 304885427
info@jandas.lt

Direktorius

M:

R:

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMUI:

1.1. BENDROJI DALIS

1	Statinio (statinių grupės) pavadinimas, adresas.	Šilumos perdavimo tinklo Žemaitės g. 102A, Šiauliuose, statyba
2	Statinio projekto rengimo etapas	Techninio darbo projektas
3	Projekto dokumentų atlikimo kalba	Lietuvių
4	Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, dokumentų komplektų skaičius	Pilnai sukomplektuotą projektinę dokumentaciją sudaro: 1. popierinė – 3 (trys) egz. (tame tarpe su originaliais parašais – 1 (vienas) egz.), 2. elektroninė (formatu *.pdf arba *.adoc) – 1 (vienas) egz., 3. elektroninė (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), *.xls, *.doc, ar pan.) – 1 (vienas) egz.

1.2. PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTYS

Suprojektuoti šilumos perdavimo tinklo įvadą į Žemaitės g. 102A pastatą, pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais su sustiprinta I laipsnio izoliacija (didžiausia leidžiama temperatūra – 120 °C, slėgis – 1,6 MPa). Preliminarūs statinių rodikliai pateikiami Priede Nr. 2;

1. Sąvoka „projektavimas“ apima visus su projektavimu susijusius darbus, tame tarpe:

1.1. trūkstamų dokumentų projektavimui sukomplektavimą;

1.2. esant būtinybei – papildomus tyrinėjimus, vamzdinių, esančių pastatų viduje, planų parengimą;

1.3. sutikimo tiesi susisiekti komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje ir privačioje žemėje gavimą;

1.4. vadovavimą projektavimui;

1.5. projekto planavimą;

1.6. techninio darbo projekto rengimą;

1.7. projekto derinimą su suinteresuotais asmenimis ir institucijomis;

1.8. statybą leidžiančio dokumento gavimą ir pateikimą Paslaugų gavėjui;

1.9. kitų su projektavimu susijusių darbų atlikimą (pvz. su projektinių pasiūlymų rengimu, derinimu, viešiniu ir pan. susijusios paslaugos).

2. Šilumos perdavimo tinklo įvado statybos projekte numatyti:

2.1. Įvado atšakoje uždarnosios armatūros aptarnavimo šulinio įrengimą. Projektuojamo šulinio skersmuo turi būti ne mažiau 1500 mm su lipynėmis armatūros aptarnavimui (nesant galimybei tokio skersmens įrengti – šulinio skersmuo gali būti sumažintas). Esant techninėms galimybėms, armatūros šulinį numatyti žaliame plote, atsižvelgiant į preliminarą vietą, nurodytą šilumos perdavimo tinklų plane (Žr. Priedas Nr. 1). Šulinio dangtis turi būti projektuojamas taip, kad uždaroji armatūra būtų valdoma nuo žemės paviršiaus specialių raktų-rankenų pagalba. Vamzdinių uždaroji armatūra privalo būti rutulinės sklendės. Ant nuorinimo armatūros numatyti oro nukreipimo atvamzdžius, apsaugotus nuo atmosferos poveikio pramoniniu milteliniu dažymu. Numatyti būtino vandens išleidimo iš vamzdinių įrenginių. Įvadinio šilumos tinklo projektavimo riba – iki vartotojo šilumos punkto įvadinio sklendžių Nr.1 ir Nr.2.

2.2. Nepertraukiamo šilumos energijos tiekimo vartotojams naujo įvado prijungimo metu užtikrinimą (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų vamzdinių atkarpas, esant laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Nepertraukiamas šilumos energijos tiekimas vartotojams (laikinais įrengiamų šilumos tiekimo vamzdinių darbai ir, esant būtinybei, šiam tikslui naudojamos medžiagos) turi būti užtikrintas Paslaugų teikėjo sąnaudomis. Nepertraukiamas šilumos energijos tiekimas turi būti užtikrintas visiems vartotojams, prijungtiems prie šilumos tiekimo tinklo. Paslaugų gavėjas neteiks schemų, kokių būdu, iš kokių taškų ir kokiomis atkarpomis galima bus vykdyti

darbus. Už šio punkto reikalavimų įvykdymą, priemonių, medžiagų ir pan. kiekius ir apimtis atsakingas Paslaugų teikėjas. Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui, ne ilgiau 12 val. vieną kartą per savaitę.

2.3. Metalo laužo – išardyto vamzdyno, liukų, sklendžių, metalinių konstrukcijų (nuardžius šiluminę izoliaciją) susmulkinimą (susmulkinto vamzdžio ilgis – ne daugiau 12 m), tvarkingą susandėliavimą Paslaugų gavėjo saugojimo aikštelėje (AB „Šiaulių energija“, Pramonės g. 10 A, Šiauliai).

2.4. Nuardytos šiluminės izoliacijos, statybinio laužo sutvarkymą pagal teisės aktų reikalavimus.

2.5. Pažeistų dangų atstatymą.

2.6. Reikiamą šilumos perdavimo tinklo profilį su atitinkamais nuolydžiais.

2.7. Energetinių išteklių taupymui bei statybos laikotarpio trumpinimui numatyti naujai pastatyto įvado hidraulinį bandymą stiprumui ir sandarumui patikrinti. Kampinės suvirinimo siūlės tikrinamos skvarbiaisiais dažalais pagal LST EN ISO 3452:2013. Suvirinimo siūlių kokybei užtikrinti, atliekant suvirinimo darbus, privalo būti naudojami distanciniai suvirinimo srovės reguliavimo įtaisai.

3. Projektuojama pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sistema su sustiprinta I laipsnio izoliacija (Paslaugų gavėjas numato, kad pramoniniu būdu izoliuotų šilumos tiekimo vamzdynuose gali būti naudojami plienai kitų šalių (ne Europos Sąjungos šalių), visiškai arba pagrindinėmis savybėmis atitinkantys plienus pagal LST EN standartų reikalavimus):

3.1. Plieniniai vamzdžiai turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 standartą arba būti „lygiavertūs“. pagrindinis vamzdis – plieninis elektra virintas vamzdis:

3.1.1. plieno cheminė sudėtis, max %: anglies (C) ≤ 0,2, mangano (Mn) ≤ 1,4, silicio (Si) max – 0,4, chromo (Cr) max – 0,3, nikelio (Ni) max – 0,3, fosforo (P) max – 0,025, sieros (S) max – 0,02;

3.1.2. plieno vamzdžio mechaninės savybės: stiprumo riba – 360–510 N/mm², takumo riba – 235 N/mm², santykinis pailgėjimas – min 20 %, suvirinimo faktorius V=1,0;

3.1.3. plieno naudojimo aplinka turi atitikti GH klasę;

3.1.4. naudojamas plienas P235GH (LST EN 10217-2:2003, LST EN 10216-2:2014). Projektavimo metu, atliekant vamzdynų įtempimų ir pan. skaičiavimus, gali būti priimami sprendiniai naudoti geresnės kokybės plienus.

3.1.5. Preliminarūs pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių parametrai:

Eil. Nr.	Nominalus Ø, mm	Plieno vamzdžio skersmuo d x S _{min}
1	50	Ø60,3 x 2,9
2	150	Ø168,3 x 4,0

Žymėjimai:

d – pagrindinio plieninio vamzdžio nominalus skersmuo, mm;

S_{min} – pagrindinio plieninio vamzdžio nominalus minimalus sienutės storis, mm;

3.2. Vamzdžio izoliacija turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 reikalavimus. Vamzdžio izoliacijai naudojamos poliuretano putos. Išorinis – sustiprintas apvalkalas su neizoliuotais signaliniais variniais laidais turi būti pagamintas iš atsparaus polietileno. Polietileno apvalkalo jungtys turi būti dvigubo sandarumo su termiškai susitraukiančiu apvalkalu arba elektra suvirinamos (EW) movos. Pramoniniu būdu izoliuoto vamzdžio šilumos laidumo koeficientas turi būti ne daugiau kaip 0,029 W/m·K prie 50°C.

3.3. Fasoninės dalys, uždarymo ir reguliavimo įtaisai, jungtys atitinkamai turi atitikti standartų LST EN 253:2009 + A2:2016, LST EN 448:2016, LST EN 488:2016, LST EN 489:2009 reikalavimus. Draudžiama naudoti iš tiesių segmentų suvirintas fasonines dalis.

4. Pateikiamos teisės aktais nustatytos privalomosios projekto dalys. Projekto sudėties ir sprendinių detalumas turi būti pakankamas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir projekto įgyvendinimui. Pastato šilumos tinklo įvado statybai įgyvendinti turi būti išskirti medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščiai, statinio rodikliuose nurodyti pastato šilumos tinklo įvado rodiklis.

2. PRIEDAI

Priedas Nr. 1 Preliminarus šilumos perdavimo tinklo įvado Žemaitės g. 102A, planas (1 lapas).

Priedas Nr. 2 Preliminarus šilumos perdavimo tinklo įvado rodiklis, (1 lapas).

Priedas Nr. 2

2 Priedas. Preliminarus šilumos perdavimo tinklo įvado rodiklis.

Eil. Nr.	Šilumos perdavimo tinklas		Papildoma informacija	Trasos ilgis, m	Nominal. diam., mm (iš inv.bylos)	Pakojimo būdas	Optimizuotas diam., mm	Unikalus statinio Nr.
	Ruožas							
1	Taškas A*	Žemaitės g. 102A	nauja statyba	23,00	-	kanal.	50	-
Ruožas nuo taško "A" iki Žemaitės g. 102A								

* - Taške "A" projektuojamas pramoniniu būdu izoliuotas trišakis su I laipsnio izoliacija ir izoliacijos antgaliais link Žemaitės g. 102A, 2DN150/250-->2DN50/140 (trišakio šilumos perdavimo tinklo unikalus statinio Nr. 4400-5078-1569).