

RANGOS SUTARTIS Nr 0827/10

2020 m. Rugpjūčio mėn. 03 d.

UAB "SVD-5", įm.k. 302622712 atstovaujama direktoriaus Artur Dulko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau tekste vadinama "Vykdytoju" ir Vandenys, Vilniaus Lopšelis - Darželis" kodas 190033990 atstovaujama direktorės Irenos Pupienienės, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau tekste vadinama Užsakovu" sudarė šią sutartį:

1. Šia sutartimi rangovas įsipareigoja atlikti sekančius darbus: pastato adresu P. Žadeikos g. 14A, Vilniuje 2 virtuvyčių (žuvų ir aštuonkojų gr.) remonto darbai:

1.2. Remontuojamų patalpų statybą visomis statybinėmis medžiagomis ir gaminiiais aprūpina VYKDYTOJAS.

2. straipsnis. REMONTO DARBŲ KAINA.

2.1. Darbų kaina nustatyta, sąmatiniais skaičiavimais ir yra

3197,43 eur. (Trys tūkstančiai šimtas devyniasdešimt septyni Eur., ir 43 ct)

tame tarpe PVM 21% 554,93 Eur. (toliau tekste objekto kaina)

2.2 Už kokybiškai atliktus darbus Užsakovas sumoka VYKDYTOJUI pagal pastarojo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo dienos.

2.2. Objekto remonto darbų kaina gali būti keičiama tik dvišaliu Sutarties šalių raštišku susitarimu.

3. straipsnis. REMONTO DARBŲ TERMINAS.

3.1. Objekto remonto darbų pradžia 2020 08 03

3.2. Objekto remonto darbų pabaiga 2020 08 31

5. straipsnis. KITI VYKDYTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS.

5.1. VYKDYTOJAS įsipareigoja:

5.1.1. Užtikrinti aplinkos apsaugos, priešgaisrinės apsaugos higieną ir saugų darbą objekto teritorijoje remonto metu.

5.1.2. Perduoti UŽSAKOVUI visus dokumentus susijusius su remonto darbais per 3 dienas po remonto darbų atlikimo.

5.1.3. Grąžinti UŽSAKOVUI po ardymo darbų gautas grįžtamasias medžiagas, gaminius, įrenginius.

5.1.4. Šioje sutartyje nustatytais terminais suderinti, pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui pagal atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą, kokybišką atliktų darbų rezultatą.

5.1.5. Užtikrinti, kad darbų atlikimo metu nebūtų padaryta žala Užsakovo ir trečiųjų asmenų turtui.

5.1.6. Užtikrinti atliekant darbus naudojamų medžiagų kokybę ir saugą, vadovautis normatyviniais dokumentais. Kartu su darbų priėmimo aktu pateikti Užsakovui panaudotų medžiagų atitikties deklaracijas.

6. straipsnis. GARANTIJOS.

6.1. VYKDYTOJAS užtikrina remonto darbų kokybę, kuri turi atitikti normatyvinius statybos darbų reikalavimus.

6.1.1. VYKDYTOJAS statybines medžiagas naudoja tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Atliekamų darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių normų ir standartų reikalavimus: visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti Lietuvos Respublikoje galiojančius sertifikatus.

6.2. Išaiškėjus defektams dėl VYKDYTOJO kaltės, VYKDYTOJAS pašalina jas savo sąskaita.

6.3. UŽSAKOVAS per garantinį laikotarpį apie pastebėtus trūkumus (defektus) nedelsiant praneša VYKDYTOJUI raštu, kuris per 10 kalendorinių dienų nuo pranešimo gavimo dienos pašalina defektus savo sąskaita.

6.4. VYKDYTOJAS užtikrina, kad Darbų rezultatas atitiks nustatytus kokybės reikalavimus visą 3 metų garantinį terminą.

o UŽSAKOVAS užtikrina, kad Darbų rezultatą naudos pagal paskirtį ir tinkamai jį prižiūrės.

7. straipsnis. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ.

7.1 VYKDYTOJAS, šalių sutartu laiku neperdavęs Užsakovui kokybiškai atliktų darbų rezultato, įsipareigoja mokėti Užsakovui 0.04 procentų dydžio delspinigius nuo sutartos darbų kainos už kiekvieną uždelstą perduoti darbų rezultatą kalendorinę dieną.

7.2 Jei VYKDYTOJAS atlikdamas darbus padaro Užsakovui ar kitiems asmenims priklausančiam turtui žalą, tai VYKDYTOJAS įsipareigoja pilnai atlyginti Užsakovui ar kitiems asmenims, kurių turtui padaryta žala, dėl to atsiradusios nuostolius.

7.3 Užsakovas padaręs dėl savo kaltės VYKDYTOJUI žalą, įsipareigoja ją atlyginti.

7.4 Užsakovas neatsako už VYKDYTOJO darbo priemonių, įrankių ar medžiagų praradimą ar



sužalojimą, išskyrus jeigu tai įvyko dėl Užsakovo kaltės.

7.5 VYKDYTOJAS įsipareigoja savarankiškai atsakyti prieš kontroliuojančias valstybės institucijas už priešgaisrinės saugos taisyklių, "darbuotojų saugos ir sveikatos" įstatymo ir kitų norminių aktų reikalavimų nesilaikymą ar pažeidimus, bei atlyginti Užsakovui visus dėl šių pažeidimų atsiradusius nuostolius.

7.6 Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, šalis, nevykdanti ar neįvygdžiusi dėl šių aplinkybių savo įsipareigojimų, numatytų šioje sutartyje, atleidžiama nuo atsakomybės vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis.

7.7 Garantinio laikotarpio metu išaiškėjus atliktų darbų ar jų metu naudotų medžiagų kokybės trūkumams, VYKDYTOJAS juos šalina per šalių sutartą terminą. VYKDYTOJUI sutarties terminais nepašalinus aptartų darbų ar jų metu naudotų medžiagų kokybės trūkumų, Užsakovas įgyja teisę trūkumus pašalinti savo pastangomis, kurias VYKDYTOJAS įsipareigoja kompensuoti.

8. straipsnis. KITOS SĄLYGOS.

8.1 Visas kitas šalių teises ir pareigas, kylančias iš šios sutarties, tačiau neaptartas šioje sutartyje reglamentuoja Lietuvos Respublikos teritorijoje galiojantys norminiai aktai.

8.2 Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja neterminuotai.

8.3 Šalių ginčai, kylantis iš šios sutarties, sprendžiami dvišalėse derybose. Nepasiekus susitarimo, ginčą sprendžia teismas LR įstatymų nustatyta tvarka.

8.4 Kiekviena iš šalių turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, įspėjant kitą sutarties šalį raštu prieš 14 dienų iki sutarties nutraukimo. Kiekviena iš šalių turi teisę nutraukti šią sutartį esant kitos sutarties šalies kaltei, įspėjant raštu apie sutarties nutrakimą prieš 7 dienas.

8.5 Sutartis pasirašyta dviem lygiaverčiais egzemplioriais lietuvių kalba ir perduota po vieną kiekvienai iš sutarties šalių.

8.6 Bet kokie šios sutarties pakeitimai ar papildymai turi būti šalių sudaromi raštu ir tinkamai sutarties šalių pasirašyti.

8.7 Jei kuris nors šios sutarties dalis, nuostata ar sąlyga tampa pilnai ar iš dalies negaliojančia, tai tokios dalies, nuostatos ar sąlygos negaliojimas nedaro visos šios sutarties ar kitų atskirų šios dalių, nuostatų ir sąlygų negaliojančiomis.

10. ŠALIŲ REKVIZITAI:

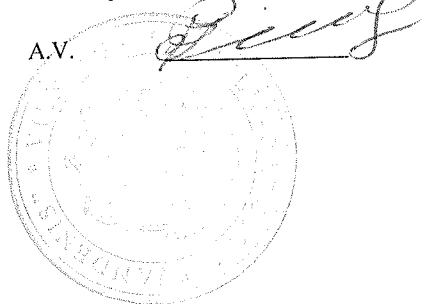
Užsakovas

Vardenis, Vilniaus Lopšelis - Darželis
Įm. kodas 190033990
Adresas: P. Žadeikos g. 14A, LT-06318 Vilnius

Direktorė

Irena Pupienienė

A.V.



VYKDYTOJAS

UAB "SVD-5"
Įm.kodas 302622712
PVM mokėtojo kodas LT100006102816
Adresas: Metalo g. 2, Vilnius
a/s LT59 7300 0101 2686 8592
AB SWEDBANK, b.k.73000

Direktorius

Artur Dulko



ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS A1

Už 2020 m. 8 mėnesį

Sudaryta pagal 2020.1 kainas

Statinių grupė **K001 Vandenis, Vilniaus Lopšelis - Darželis**
 Statinys **O1 P. Žadeikos g. 14A, LT-06318 Vilnius**
 Žiniaraštis **S1 2 virtuvyčių remontas (žuvyčių ir aštuonkojų gr.)**

Rangovas **UAB „SVD-5“**
 Užsakovas **Vandenis, Vilniaus Lopšelis - Darželis**

Statybų vadovas

2020-08-25		Suma	3197,43	EUR	Lapas 1	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2	3,8750	7,75
2	R19-33	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdinių ardymas	m	6	5,7000	34,2
3	R19-35	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdinių ardymas	m	2	7,0200	14,04
4	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	25	2,7784	69,46
5	N46-131	Betoninių pamatų išardymas K8=1.17	m3	0,8	144,1500	115,32
6	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2	50,0500	100,1
7	N21-195	Skylių pramušimas mūrinėse sienose laidų pravedimui	m	3	32,4833	97,45
8	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,01	2107,0000	21,07
9	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	10	26,3270	263,27
10	CALC-1	Šviestuvas Levanto PLN LED1x3600 D550 T840 OP	vnt	2	31,5200	63,04
11	N11P-0403-1	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius sluoksnis mm 20, gruntuojant pagrindą	100m2	0,12	1488,0833	178,57
12	N15-33-1	Sienų (mažų plotų) aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų K1=1.2	m2	23	28,8483	663,51
13	N11-110-1	Keraminių plytelių grindų danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais K1=1.2, K8=1.15	m2	10	36,8730	368,73
14	CALC1-1	Aliumininių kampukų tvirtinimas	vnt	2	12,2450	24,49

Statybų vadovas

15	F16-3-1	Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių privedimas prie sanitarinių prietaisų	vnt.	2	149,3400	298,68
16	N10-124-1	Durų blokų įstatymas į mūro sienų angas, kai angos plotas iki 2m ² , tvirtinant medsraigčiais	m ²	4	80,7050	322,82

Viso žiniaraštyje	2642,5
PVM	554,93
Iš viso	3197,43

Trys tūkstančiai šimtas devyniasdešimt septyni EUR 43 ct

Statybų vadovas

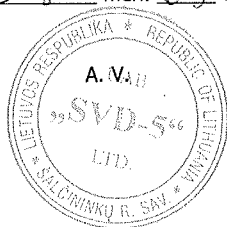
Darbus pridavė:

Rangovo atstovas



(parašas)

2020 m. 08 mėn. 25 d.



Darbus priėmė:

Užsakovo atstovas

Direktoriaus pavaduotojo
tikio reikalams

Jurgita (parašas) Čienė

2020 m. 08 mėn. 25 d.

A. V.