

TRUMPALAIKĖ PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS

2020 m. rugsėjo 3 d. Nr. G12-28
Panevėžys

Panevėžio miesto dailės galerija, juridinio asmens kodas 302477544, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Žukausko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau sutartyje vadinama „NUOMOTOJAS“) ir Panevėžio rajono švietimo centras, juridinio asmens kodas 195271084, atstovaujamas direktorės Jurgitos Vaitiekūnienės, (toliau - „NUOMININKAS“), sudaro šią trumpalaikę patalpų nuomos sutartį (toliau – Sutartis). Toliau „NUOMOTOJAS“ ir „NUOMININKAS“ kiekvienas atskirai gali būti vadinami Šalimi, o abu kartu – Šalimis.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. „NUOMOTOJAS“ perduoda „NUOMININKUI“ nuomos teise Panevėžio miesto dailės galerijos salę I aukšte, esančią adresu Respublikos g. 3, Panevėžyje, Panevėžio rajono trečiojo amžiaus universiteto mokslo metų atidarymo šventei.
- 1.2. Nuomos terminas: 2020 m. rugsėjo 8 d. nuo 13.00 iki 14.00 val., viso 1 valanda.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 2.1. „NUOMOTOJAS“ įsipareigoja:
 - 2.1.1. Sutarties 1.2 punkte numatytam terminui suteikti „NUOMININKUI“ teisę naudotis Panevėžio miesto dailės galerijos sale I aukšte.
 - 2.1.2. Užtikrinti salėje švarą.
 - 2.1.3. Sudaryti galimybę renginio dalyviams neatlygintinai susipažinti su Galerijoje veikiančiomis parodomis.
- 2.2. „NUOMININKAS“ įsipareigoja:
 - 2.2.1. Panevėžio miesto dailės galerijos salę I aukšte naudoti tik šios Sutarties 1.1. punkte numatytam tikslui.
 - 2.2.2. Griežtai laikytis priešgaisrinės saugos, darbuotojų saugos ir sveikatos, sanitarinių, reikalavimų.
 - 2.2.3. „NUOMOTOJUI“ už 1 valandos salės nuomą be įrangos sumokėti **29,00 Eur** (dvidešimt devynis eurus). Sutartyje numatyta nuomos kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
 - 2.2.4. Atsiskaitoma grynais pinigais įmokant į „NUOMOTOJO“ kasą arba pervedant pinigus į nurodytą sąskaitą pagal „NUOMOTOJO“ pateiktą sąskaitą faktūrą.
 - 2.2.5. „NUOMININKAS“ sumoka „NUOMOTOJUI“ pavedimu ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo datos.
 - 2.2.6. Jeigu „NUOMININKAS“ laiku neatsiskaito su „NUOMOTOJU“ per nustatytą terminą, numatytą šios sutarties 2.2.5. punkte, moka už kiekvieną pavėluotą dieną „NUOMININKUI“ 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo šios sutarties 2.2.3. punkte nustatytos sumos dydžio.

3. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS, NUTRAUKIMAS

- 3.1. Ši sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki visiškai ir tinkamai įvykdomi Sutartyje numatyti įsipareigojimai.
- 3.2. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta, jeigu viena sutarties šalių iš esmės pažeidė šią sutartį.

3.3. Visi sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie sudaryti raštu, pasirašyti abiejų sutarties šalių, o parašai patvirtinti šalių antspaudais.

4. ATSAKOMYBĖ

4.1. Už sugadintą „NUOMOTOJO“ inventorių, santchniką bei kitą turtą, Dailės galerijai nuosavybės teise priklausančius bei galerijos parodose eksponuojamus dailininkų meno kūrinius, pilnai atsako „NUOMININKAS“ ir sumoka „NUOMOTOJUI“ sugadinto inventoriaus remonto išlaidas pagal pateiktus „NUOMOTOJO“ turėtus išlaidų dokumentus, prieš tai šalims surašius defektinį aktą. Jeigu sugadinto inventoriaus suremontuoti neįmanoma, „NUOMININKAS“ sumoka „NUOMOTOJUI“ sugadinto turto rinkos kainą. Jeigu „NUOMININKAS“ pažeidžia Dailės galerijai nuosavybės teise priklausančius bei galerijos parodose eksponuojamus dailininkų meno kūrinius, surašomas įvykio protokolas bei rinkinių komplektavimo ekspertų aktas dėl kūrinio būklės. Ekspertams nustačius, kad kūrinys gali būti restauruotas, šias išlaidas padengia „NUOMININKAS“. Ekspertams nustačius, kad kūrinys nebegali būti restauruotas, įvertinus visas įvykio aplinkybes, „NUOMININKAS“ turi atlyginti padarytą žalą.

5. KITOS NUOSTATOS

5.1. Nei viena iš šalių negali perduoti savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

5.2. Bet koks ginčas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su Sutartimi, kuris neišsprendžiamas derybų būdu, turi būti sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

5.3. Sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

6. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI

„NUOMOTOJAS“

Panevėžio miesto dailės galerija
Respublikos g. 3, LT-35199 Panevėžys
Įstaigos kodas 302477544
Tel. (8 45) 584802
Faks. (8 45) 584802
A.s. LT 37 7300 0101 2094 4810
AB bankas „Swedbank“, banko kodas 73000

„NUOMININKAS“

Panevėžio rajono švietimo centras
Beržų g. 50, Panevėžys
Įstaigos kodas 195271084
Tel. (8 45) 582971

Panevėžio miesto dailės galerijos direktorius

Egidijus Žukauskas

A.V.



Direktorė

Jurgita Vaitiekūnienė

