

SUSITARIMAS NR. 2

PAGAL 2020 M. KOVO 17 D. DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTĮ NR. 10VP-15

DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ ĮSIGIJIMO

2020 m. birželio 2 d., Vilnius

Viešojo įstaiga Šeškinės poliklinika, atstovaujama direktorės Daivos Kanopienės, veikiančios pagal įstaigos įstatų, (toliau – Užsakovas), ir **UAB „AKVESTA“**, atstovaujama direktoriaus Irmanto Pučinsko, veikiančio pagal bendrovės įstatų, (toliau – Rangovas),

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Užsakovui vykdant projektą NR. 08.1.3-CPVA-R-609-01-0030 „Pirminės asmens sveikatos priežiūros efektyvumo didinimas VšĮ Šeškinės poliklinikoje“, Šalys 2020 m. kovo 17 d. pasirašė Darbų viešojo pirkimo – pardavimo sutartį Nr. 10VP-15 (toliau – Sutartis). Viešajame pirkime pateiktame Techniniame darbo projekte (toliau – Projektas), t.y. jo dalies Nr. 2019-03-01-TDP-VN (vidaus vandentiekis ir buitinių nuotekos) aiškinamajame rašte, kuris yra ir Sutarties dalis, yra numatyta, kad *5 ir 6 aukšte esantys ketiniai nuotekų vamzdiniai demontuojami, atjungiant nuo esamų ketinių stovų D100; atjungimo vietose nesudaužant (išsaugant) ketinio vamzdžio movinės dalies. Naujai projektuojami vidaus buities nuotekų tinklai klojami iš PVC vamzdžių Ø110; 50 mm skersmens, prie esamų stovų prisijungiant su PVC perėjimu į ketinę vamzdžio dalį*. Viešojo pirkimo sąlygų dalyje „Papildoma su pirkimo dokumentais susijusi informacija“ 10 punkte nurodyta, kad *lietaus ir buitinių nuotekų stovai nekeičiami*. Tai reiškia, kad pagal Projektą rangovas po grindimis esančius buitinių nuotekų ketinius vamzdžius turi demontuoti, paliekant senus esamus ketinius stovus (kartu su movomis), einančius nuo pastato rūsio patalpų iki pastato VII (techninio) aukšto stogo;
2. Rangovui sienų nišose atidengus vidaus buitinių nuotekų ketinių vamzdžių stovus, buvo rasta, kad esami stovai bei jų sujungimo movos yra sutrūkinėję nuo apkrovos bei ilgo eksploatavimo laiko. Palikus esamus avarinės būklės stovus bei jų sujungimo movas, kiltų grėsmė atliktų darbų kokybei, t. y. tinkamam vamzdžių eksploatavimui, ir liktų didelė avarijos tikimybė. Užsakovas nusprendė visus esamus sutrūkinėjusius ketinius stovus bei jų sujungimo movas tarp V, VI, VII aukštų (16 vnt.) pakeisti naujais iš PVC vamzdžio;
3. atliekant remonto darbus VI aukšte, išgriovus dalį sienos, kad būtų įrengtos durys į patalpą, kuri Projekte brėžiniuose pažymėta 6.22 žymeniu (žmonėms su negalia pritaikytas tualetas, toliau – 6.22 patalpa), buvo nustatyta, kad šioje patalpoje neįgaliesiems pritaikytos patalpos negalima įrengti, nes durų angos vietoje yra sumontuoti lietaus nuotekų stovai. Užsakovas nusprendė žmonėms su negalia pritaikytą tualetą įrengti 6.23 žymeniu žymimoje patalpoje (toliau – 6.23 patalpa), kurioje buvo numatyta įrengti valymo inventoriaus patalpą, inventoriui skirti 6.22 patalpą, o į šią patalpą duris įrengti 6.23 patalpoje;
4. 6.23 patalpoje durų iš koridoriaus angoje yra lietaus nuotekų vamzdis, trukdantis įrengti duris pagal nustatytus reikalavimus ir Projektą ir jis yra avarinės būklės. Palikus tokios avarinės būklės vamzdį, durų negalima įrengti, be to, kiltų grėsmė atliktų darbų kokybei, t. y. tinkamam vamzdžio eksploatavimui, ir liktų didelė avarijos tikimybė. Užsakovas nusprendė lietaus nuotekų vamzdį perkelti į kitą vietą, jį pakeisti nuo VI a. viršaus iki V a. lubų, įrengiant 1 PVC vamzdžio stovą iš dvejų įlajų, o 6.22 patalpoje atstatyti apdailos darbus (kur buvo numatyta įrengti duris ir buvo toje vietoje buvo demontuota siena);
5. VI aukšte patalpoje, 6.16 žymeniu žymimoje patalpoje, nuardžius lubas, nustatyta, kad lietaus nuotekų stovas yra avarinės būklės. Palikus tokios būklės vamzdį, išlieka didelės avarijos tikimybė, gali būti užlieta patalpa ir sugadintas būsimų darbų rezultatas. Užsakovas nusprendė lietaus nuotekų vamzdį pakeisti;
6. Projekto vykdymo autorinę priežiūrą atliekantis UAB „Archturis“ atliko Projekto korektūras (Projekto dalies 2019-04-01-VN (vidaus vandentiekis ir nuotekos, projekto laida A)) bei parengė darbų kiekių žiniaraštį – sąnaudų žiniaraštį;

7. Sutarties 9.3. punkte buvo numatyta, kad Sutarties sąlygų pakeitimai Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti atliekami tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis ir pagal minėto straipsnio 1 dalies 3 punktą įvertinus, kad toks pakeitimas būtinas Darbams užbaigti, kai iki Sutarties pasirašymo nebuvo įmanoma numatyti, nuspėti, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių ir nėra esminis ir dėl jo nesikeičia Sutarties pobūdis, o Sutarties kaina gali būti koreguojama Sutarties 8.2.2. punkte nurodytu kainos keitimo atveju;

8. viešųjų sutarčių keitimui taikytinas teisinis reglamentavimas ir jo išaiškinimai leidžia pakeisti sudarytą viešojo pirkimo sutartį esant Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytoms sąlygoms, t. y. Sutartis gali būti pakeista Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto pagrindu;

9. dėl Projekte neįvertintų sprendinių atsirado būtinybė keisti darbų apimtį, nepažeidžiant Viešųjų pirkimų 89 straipsnio 1 dalies 3 punkto (pradėjus rangos darbus, paaiškėjo, jog būtina atlikti papildomus darbus), į įsigyjamų Darbų apimtį įtraukiant darbus, nurodytus šio susitarimo 2 ir 3 prieduose;

susitaria:

1. Rangovas, veikdamas kaip rangovas, įsipareigoja Sutartyje bei Projekte numatytomis sąlygomis savo jėgomis ir įrengimais atlikti papildomus darbus, nurodytus šio susitarimo 2 ir 3 prieduose, ir juos perduoti Užsakovui bei ištaisyti po papildomų darbų atlikimo nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus papildomus darbus ir Rangovui sumokėti už atliktus papildomus darbus Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. Papildomų darbų apimtį ir kiekius yra nurodyti šio susitarimo 2 ir 3 prieduose.

3. Pradinė Sutarties vertė nurodyta Sutarties 8.1.2 papunktyje. Papildomų pagal Sutarties sąlygas atliekamų darbų kaina yra 17 893,74 Eur, iš jų 21 proc. pridėtinės vertės mokestis sudaro 3 105,53 Eur. Atskirų darbų ir bendra darbų kaina nurodyta šio susitarimo 2 ir 3 prieduose.

4. Šiame susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

5. Susitarimas pasirašytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai susitarimo šaliai ir įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

PRIEDAI:

1. Techninio darbo projekto dalies 2019-04-01-TDP-VN nauja laida: Vidaus vandentiekis ir buitinės nuotekos. Laida A;
2. Papildomų darbų lokalinė sąmata - 16 vnt. ketinių stovų bei jų sujungimo movų keitimo žiniaraštis;
3. Papildomų darbų lokalinė sąmata – 2 vnt. lietaus stovų keitimo žiniaraštis.

Užsakovas:

Viešojo įstaiga Šeškinės poliklinika

Viešosios įstaigos
Šeškinės poliklinikos
direktorė

Daiva Kanopienė

Direktorė Daiva Kanopienė

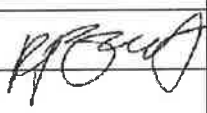
Rangovas:

UAB „AKVESTA“

Direktorius Imantas Pučinskas



PROJEKTO PAVADINIMAS	VšĮ ŠEŠKINĖS POLIKLINIKOS (un. Nr. 1098-6012-1013) ŠEŠKINĖS g. 24, VILNIUJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
OBJEKTO Nr.	2019-04-01-TDP- VN
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	VšĮ ŠEŠKINĖS POLIKLINIKA
STATINIO ADRESAS (STATYBOS VIETA)	ŠEŠKINĖS g. 24, VILNIAUS m. (skl. un. Nr. 4400-0265-0231)
STATYBOS RŪŠIS	PAPRASTASIS REMONTAS
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYDYMO PASKIRTIS
KATEGORIJA	YPATINGAS
PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
PROJEKTO LAIDA	„A“
PROJEKTO DALIS	VIDAUS VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS
VILNIUS, 2020-05	

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
PV	R. BEINORTAS (atestacijos Nr. A1535)		2020-05
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	VšĮ ŠEŠKINĖS POLIKLINIKA		

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. V- VI- VII aukštų LVN Laida A

Eil. Nr.	Pavadinimas	Nuoroda į TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Ketinių buitinių nuotekų stovų d100mm demontavimas 5,6,7 aukštuose		m	160	
2.	PVC d110 nuotekų vamzdžiai, montavimas	1.8	m	160	
3.	PVC jungiamosios(fasoninės) dalys d110mm, montavimas		vnt.	96	
4.	PVC vamzdžiai su movomis , gumine tarpine d110mm	1.8	m	80	
5.	Nuotekų vamzdžių hidraulinis bandymas	1.9	m	160	
6.	Perėjimai ketus/PVC		vnt.	16	
7.	Nuotekų vamzdžio hidraulinis bandymas	1.9	m	160	
8.	Ketinių lietaus nuotekų stovų d100mm demontavimas 5,6,7 aukštuose		m	32	
9.	Lietaus nuotekų PVC d110 vamzdžiai, montavimas	1.8	m	32	
10.	Lietaus stovų PVC jungiamosios(fasoninės) dalys d110mm, montavimas		vnt.	16	
11.	PVC vamzdžiai su movomis(gumine tarpine)	1.8	vnt	16	
12.	Perėjimas ketus/PVC		vnt.	2	
13.	Lietaus nuotekų stovų hidraulinis bandymas	1.9	m	32	

Statybos techninės priežiūros
vadovas
Ridas Verpečinskas
Atestato Nr. 33254

2020-05-28

KVAL. DOK. Nr.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				Laida	
	VšĮ ŠEŠKINĖS POLIKLINIKOS, ŠEŠKINĖS g. 24, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS					
A1535	SPV	R. Beinortas	2019-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
26722	SPDV VN	L. Žvinklienė	2019-04	Buitinių nuotekų stovų keitimo sąnaudų žiniaraštis	A	
KALBOS ŽYMUO	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	VšĮ ŠEŠKINĖS POLIKLINIKA			2019-03-01-TDP-VN.SŽ	1	1

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: 15060.33 TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. 05 MĖN. D.

2020 M. 05 MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.10 kainas

Statinių grupė 20200518 Vėj Šeškinės poliklinika Šeškinės g. 24, Vilnius**Statinyys 1 Vėj Šeškinės poliklinika Šeškinės g. 24, Vilnius.****Žiniaraštis 3 V-VI-VII aukštai.LVN (papildomi darbai nuotekų stovų keitims 16vnt.)**

					Suma žiniaraščiui	15060.33 EUR
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Sienų apdaila						
1	R62P-2101	Mūrinių sienų tinkuoto paviršiaus atskirų vietų remontas (sienų kampai, angokraščiai)	m2	35,2	46,4361	1634,55
2	N15-33-4	Sienų aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	35,2	34,2809	1206,69
3	N46-27-8	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas keraminėmis plytomis h=88 mm	m3	3,86	239,5483	924,66
Skyriuje 4						3765,9
2 Stovų demontavimas						
1	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	108,0	3,9259	424,0
2	R6-3	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	2,6	66,7515	173,55
3	R23-59	Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	4,96	36,3281	180,19
4	R19-47	Ketinių kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdinių atskirų ruožų demontavimas pastato viduje	m	160,0	9,815	1570,4
5	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4,96	42 6831	211,71
6	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	4,96	12,728	63,13
Skyriuje 2						2622,98
3 Vidaus buitinės nuotekos						
1	N16P-1101	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	160,0	14,1937	2270,99
2	N16P-1103	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdinių jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm	vnt.	96,0	13,4685	1292,98
3	1030-51	PVC vamzdžiai su movomis 110x3.2x2000, su gum.tarpin.(vid. nuotek.Optima)	vnt	80,0	14,2403	1139,22
4	N16P-1407	Nuotekų vamzdinių hidraulinis bandymas (buitinių nuotekų)	100m	1,6	137,3339	219,73
5	88005001	Perėjimas špiž/pvc Dn 110	vnt	16,0	5,0454	80,73

6 N21P-0141	Horizontalių skylių gręžimas daugiau 80mm iki 250mm skersmens deimantiniais grąžtais gelžbetonio konstrukcijose , kai skylės skersmuo 160mm, gylis 200 mm	100vnt	0,32	2053,0552	656,98
7 N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose,kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,25	1588,1797	397,04

Skyriuje	3	6057,67
Žiniaraštyje	3	12446,55
Pridėtinės vertės mokestis	21.00%	2613,78
Iš viso žiniaraštyje	5	15060,33

Sudarė: _____Dalia Petrovienė 2020-05
(Pavardė)



Viešosios įstaigos
Seškinės poliklinikos
Ūkio skyriaus vadovas
Vytautas Kačinskas

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: 2833.41 TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. 05 MĖN. D.

2020 M. 05 MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.10 kainas

Statinių grupė 20200616 VŠĮ Šeškinės poliklinika Šeškinės g. 24, Vilnius**Statiny** 1 VŠĮ Šeškinės poliklinika Šeškinės g. 24, Vilnius.**Žiniaraštis** 3 V-V) aukštas. LVN (papildomi darbai lietaus stovų keitimas 2 vnt)

Suma žiniaraščiui 2833.41 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Sienų apdaila						
1 R62P-2101		Mūrinių sienų tinkuoto paviršiaus atskirų vietų remontas (sienų kampai, angokraščiai)	m2	12,8	46,4375	594,4
2 N46-27-8		Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas keraminėmis plytomis h=88 mm	m3	1,2	239,5483	287,46
Skyriuje 4						881,86
2 Stovų demontavimas						
1 R23-199		Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	32,0	3,9259	125,63
2 R6-3		Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	1,2	66,7515	80,1
3 R23-59		Statybinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	2,6	36,3281	94,45
4 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	2,6	12,728	33,09
5 R19-47		Ketinių kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų demontavimas pastato viduje	m	32,0	9,815	314,08
6 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2,6	42,6831	110,98
Skyriuje 2						758,33
3 Vidaus lietaus nuotekos						
1 N16P-1101		Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	32,0	6,7317	215,41
2 N16P-1103		Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm	vnt.	16,0	12,7612	204,18
3 1030-51		PVC vamzdžiai su movomis 110x3.2x2000, su gum.tarpin.(vid. nuotek.Optima)	vnt	16,0	14,2403	227,84
4 N16P-1407		Nuotekų vamzdynų hidraulinis bandymas (buitinių nuotekų)	100m	0,32	137,3339	43,95
5 88005001		Perėjimas špiž/pvc Dn 110	vnt	2,0	5,0454	10,09
Skyriuje 3						701,47