

2020 m. rugsėjo 25 d., Vilnius

VšĮ „Vilniaus dailės akademija“, juridinio asmens kodas 111950439, buveinės adresas Maironio g. 6, Vilnius, atstovaujama rektorės leivos Skauronės, veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau – **Užsakovas**), ir

MB „Virmalda“, juridinio asmens kodas 134906131, buveinės adresas Draugystės g. 20, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal įmonės nuostatus; **UAB „Kaminta“** (juridinio asmens kodas – 234029740); **UAB „Struktūra“** (juridinio asmens kodas – 133457694); **UAB „Rūdūpis“** (juridinio asmens kodas – 170681385) (toliau visi kartu – **Rangovas**), jungtinės veiklos pagrindu atstovaujami MB „Virmalda“ direktoriaus Virginijaus Rabačiaus,

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- A. Užsakovas ir Rangovas 2015 m. liepos 1 d. sudarė Statybos rangos sutartį Nr. ŪS-204 dėl Panemunės, vad. Gelgaudų, Vytėnų pilies pietinio korpuso tvarkybos darbų, adresu Vytėnų g. 53 Pilies I kaimas, Skirsnemunės sen., Jurbarko r. sav. (toliau – **Sutartis**);
- B. Užsakovas, vadovaudamasis Rangos Sutarties 3.4.1 punktu, 2020-03-17 raštu (14.5) Nr. SD-141 nurodė Rangovui stabdyti rangos darbų vykdymą iki Užsakovas atliks privalomus tyrimus, parengs ir suderins naujus projektinius sprendinius, kurie yra būtini tvarkybos darbams pagal Sutartį užbaigti ir pasirašys su Rangovu susitarimą dėl darbų atnaujinimo ir papildomų darbų atlikimo;
- C. Atsižvelgiant į Viešųjų pirkimų tarnybos parengtų sutarties keitimo gairių nuostatas, darbų vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas buvo sustabdytas, pagal sutartį bus likęs rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui, t.y. šiuo atveju 136 dienoms;
- D. Atlikus privalomuosius tyrimus, bei parengus ir suderinus tolimesniam Darbų vykdymui būtinus naujus projektinius sprendinius, nustatyta, kad privaloma atlikti Darbų pakeitimus;
- E. Apie nevykdomus ir papildomus Darbus projekto vykdymo priežiūros vadovas padarė įrašus statybos darbų žurnale, Rangovas, pagal projekto vykdymo priežiūros vadovo patvirtintus projektinius sprendinius ir darbų kiekius, pateikė keičiamų darbų suvestinę lentelę, bei nevykdomų ir papildomų darbų lokalines ir objektinę sąmatas, kurioms pritarė visi statybos dalyviai;
- F. Vadovaujantis Sutarties 4.2 skyriaus nuostatomis ir Priedo Nr. 1 Kainodaros taisyklėmis, kurios numato galimybę Šalims susitarti dėl Sutarties kainos sumažinimo dėl neatliekamų Darbų ir Sutarties kainos padidinimo dėl papildomų Darbų, bei Sutarties 2.2.8 ir 2.2.9 nuostatomis, kurios Užsakovo pritarimu leidžia keisti Grafike nurodytų Darbų eiliškumą ir technologinius Darbų vykdymo sprendimus, kas atitinka Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio, reglamentuojančio Sutarties keitimą, nuostatas;

ŠALYS SUSITARĖ:

- 1. Įgyvendinti projekto vykdymo priežiūros vadovo patvirtintus pakeistus/patikslintus projektinius sprendinius, kaip nurodyta prie šio Susitarimo prieduose: Darbų keitimų suvestinėje lentelėje ir Rangovo pateiktose papildomų ir nevykdomų darbų lokalinėse sąmatose. Susitarimo priedai Šalių susitarimu turės būti patikslinti, jei bus gautos pastabos iš finansuojančios institucijos ar Užsakovo nurodymu keičiami jose numatyti sprendiniai.
- 2. Pilnam Projekto sprendinių, būtinų šio etapo Darbams užbaigti, įgyvendinimui, nekeičiant Darbų pobūdžio, atlikti papildomus Darbus, bei dalies Darbų, kurie tapo nereikalingi Užsakovui, nevykdyti.
- 3. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių sutartinių įsipareigojimų vykdymas nuo 2020 m. kovo 18 d. buvo sustabdytas, pagal sutartį likus 136 dienoms Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymui, atnaujinti Darbų pagal Sutartį vykdymą sekančią dieną po šio Susitarimo pasirašymo, numatant, kad galutinis Darbų įvykdymo terminas yra 136 dienos po Darbų atnaujinimo.
- 4. Per penkias darbo dienas nuo Darbų atnaujinimo, Rangovas privalo pateikti Užsakovui tvirtinimui atnaujintą II etapo Darbų vykdymo grafiką, įvertindamas šio Susitarimo prieduose numatytus nevykdomus ir papildomus Darbus.
- 5. Vadovaudamosios protingumo, sąžiningumo ir teisngumo principais, dėl to, kad Rangovas pagal Sutartį jau yra įvykdęs didžiąją dalį Darbų, Šalys iš dalies patikslina Sutarties 8.1 punktą ir numato, kad gavęs Užsakovo patvirtintą Darbų vykdymo grafiką, Rangovas per penkias darbo dienas, turi pateikti atnaujintą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurio garantijos suma 3 (trys) proc. nuo Darbų

pagal grafiką, likusių įvykdyti pagal Sutartį šiame II etape vertės, o garantijos galiojimo terminas: ne trumpiau kaip 30 (trisdešimt) dienų po galutinio Darbų įvykdymo termino.

6. Šis Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos;
7. Šis susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis.
8. Šis susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai Šalių įgalioti atstovai jį pasirašo.
9. Susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai.

Priedai:

1. Darbų keitimų suvestinė lentelė, 1 lapas;
2. Papildomų darbų sąmatos, 62 lapai;
3. Neatliekamų darbų sąmatos, 27 lapai;

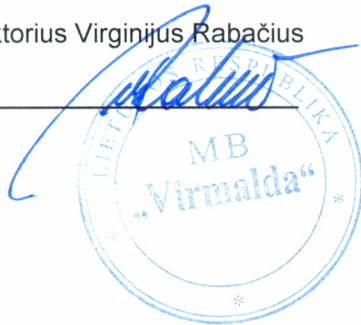
ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Rangovas

MB „Virmalda“
juridinio asmens kodas 134906131
Draugystės g. 20, Kaunas
Tel. 8 37 452490
Faksas 8 37 452490
A.S. LT65 7044 0600 0314 5123
Bankas AB SEB Bankas
Banko kodas 7044
PVM mokėtojo kodas LT349061314

Direktorius Virginijus Rabačius

A.V.



Užsakovas

VŠĮ „Vilniaus dailės akademija“
juridinio asmens kodas 111950439
Maironio g. 6, Vilnius
Tel. 85 210 5430
Faksas 85 210 5444
A.S. LT29 7300 0101 2163 1423
Bankas AB SWEDBANK bankas
Banko kodas 7300
PVM mokėtojo kodas LT100003000911

Rektorė Ieva Skauronė

A.V.

