

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. PIRKIMO OBJEKTAS

Kvartalinių nuotekų šalinimo tinklų plėtra SB „Veteranas“.

2. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS/CHARAKTERISTIKA

2.1. Apimtys:

1. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai DN 315mm ~ 10 m;
2. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai DN 200mm~ 2855 m;
3. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai DN 160mm ~ 410 m;
4. Slėginiai nuotekų tinklai DN 110 mm ~ 630 m;
5. Požeminė buitinių nuotekų siurblinė NS-1 – 1 kompl.

3. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

SB „Veteranas“, Tolimoji g. Vilniaus m.

4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

4.1. Esamos situacijos aprašymas

Šiuo metu SB „Veteranas“ teritorijoje nuotekų šalinimo tinklų nėra. Siekiant užtikrinti gyventojų aprūpinimą nuotekų surinkimu, vykdoma tinklų plėtra. Užsakovas rengia techninį projektą ir įsipareigoja, Sutarties vykdymo metu, pateikti Rangovui kartu su statybą leidžiančiu dokumentu. Šis pirkimas vykdomas pagal parengtą, bet dar nepatvirtintą techninį projektą (toliau – Preliminarus projektas).

4.2. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis techninės specifikacijos reikalavimais bei kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą.

Rangovas turės:

- 4.2.1. Parengti objekto darbo projektą vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektavimo ekspertizė“ (aktuali redakcija).
- 4.2.2. Pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) darbo projektų egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatu;
- 4.2.3. Prieš pradėdant darbus pateikti informaciją www.planuojustatyti.lt apie numatomą statybos pradžią, Rangovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios;
- 4.2.4. Suderinus su Užsakovu, įrengti informacinį ir nuolatinį aiškinamąjį stendą;
- 4.2.5. Atlikti visus darbus pagal statinio techninį ir darbo projektus;
- 4.2.6. Įrengti buitinių nuotekų atšakas gyventojams pagal pridedamą sąrašą (Techninės specifikacijos priedas Nr. 5);
- 4.2.7. Išbandyti pastatytas (įrengtas) sistemas, tinklus;
- 4.2.8. Atlikti vamzdinių TV diagnostiką;
- 4.2.9. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 (aktualią redakciją) tvarką;
- 4.2.10. Parengti statinio projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;
- 4.2.11. Parengti statinio kadastro duomenų bylą, kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registrų centras“ patikra;
- 4.2.12. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui arba pateikti užpildytą deklaraciją (pagal įgaliojimą);
- 4.2.13. Teikiant galutinį atliktų darbų aktą Rangovas turės užpildyti pastatyto materialaus turto suvestinę lentelę, kurioje galutinė bendra objekto kaina bus išskaidyta į atskirus objektus: tinklai, statiniai, įrengimai. Lentelės formą pateiks Užsakovas.
- 4.2.14. Aktavimo tvarka:
Už darbus pagal Darbų kainų žiniaraštį (TS Priedas Nr.4) bus aktuojama taip:
Aktas gali būti teikiamas Užsakovui – pilnai atlikus Darbus pagal Darbų kainų žiniaraščio 1.1. ir 1.2. pozicijas;
Aktas gali būti teikiamas Užsakovui - 80% nuo darbų kainos už atliktus statybos-montavimo darbus aprašytus

darbų kainų žiniaraščio eilutėse 2, 3, 4 ir pilnai juos atlikus eil. 2.1-2.6, 3.1-3.2, 4.1 nurodytose atskirose gatvėse;

Aktas gali būti teikiamas Užsakovui - 20% nuo darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus darbų kainų žiniaraščio eil. 2, 3, 4 ir pilnai juos atlikus eilutėse 2.1-2.6, 3.1-3.2, 4.1 nurodytose atskirose gatvėse.

Paskutinis aktas gali būti teikiamas Užsakovui - pilnai atlikus Darbus pagal Darbų kainų žiniaraščio 1.3 ir 1.4 pozicijas.

Už darbus pagal Įkainių žiniaraštį (TS Priedas Nr.6) bus aktuojama taip:

Aktas gali būti teikiamas Užsakovui - 80% nuo Darbų kainos už atliktus statybos-montavimo darbus aprašytus įkainių žiniaraščio visose eilutėse. 20% nuo Darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo Darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus įkainių žiniaraščio visose eilutėse.

4.2.15. Už Preliminariame projekte nenumatytus savitakinių nuotekų, spaudiminių nuotekų tinklų tiesimą, nenumatytų nuotekų atšakų įrengimą Rangovui bus apmokama pagal Techninės specifikacijos priede Nr. 6 pateiktus nenumatytų darbų įkainius. Šie įkainiai gali būti taikomi esant padidėjusiems ar sumažėjusiems darbų kiekiams pagal Preliminarų projektą. Užsakovas sutarties vykdymo metu turi teisę teikti papildomus prašymus suprojektuoti ir įrengti nuotekų atšakas, o Rangovas privalo jas pastatyti. Nenumatytų atšakų vietas turi suderinti Rangovas su sklypo savininku ir raštu pateikti tvirtinti Užsakovui.

4.2.16. Reikalavimai elektros tinklų projektavimui ir statybos darbų atlikimui:

4.2.16.1. Rangovas turi gauti AB ESO technines sąlygas elektros energijos tiekimui su reikiamu leistinu naudoti galingumu ir antra elektros tiekimo patikimumo kategorija, bei įvykdyti jų reikalavimus. Rangovas turi atlikti Elektros įrenginių prijungimo (ESO tinklo statybos dalies) projektavimo darbus, esant būtinybei, sprendinius suderinti su Skirstomojo tinklo operatoriumi AB ESO (toliau - ESO) ir kitomis visomis suinteresuotomis šalimis ir Užsakovu. (Suderintą Elektros įrenginių prijungimo (ESO tinklo statybos dalies) projektą perduoda užsakovui);

4.2.16.2. Rangovas turi užtikrinti komercinių elektros energijos apskaitų duomenų perdavimą į ESO ir į Užsakovo sistemas. Gali būti įrengta Skirstomojo tinklo operatoriaus automatizuota apskaita;

4.2.16.3. Rangovas yra atsakingas už elektros tiekimo ir automatikos įrenginių sumontavimą. Rangovas vykdydamas projektavimą ir statybą - vadovaujasi reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais, tyrinėjimų duomenimis, technine specifikacija, prisijungimo sąlygomis bei Užsakovo techninės politikos reikalavimais;

4.2.16.4. Rangovas yra atsakingas už privalomos dokumentacijos pateikimą ESO ir elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos gavimą;

4.2.16.5. Rangovas yra atsakingas už dispečerizacijos duomenų paketo suformavimą ir perdavimą į užsakovo SCADA sistemą. Užsakovo SCADA sistemos vizualizaciją atlieka užsakovo personalas;

4.2.16.6. Rangovas po įrangos paleidimo-derinimo-bandymo darbų - pateikia laikmeną su programuojamos loginės įrangos programos (-ų) kopijomis;

4.2.16.7. Rangovas turi parengti ir pasiūlyme įvertinti Elektros įrenginių prijungimo (ESO tinklo statybos dalies) projektą, įskaitant jo suderinimą. Tuo atveju, jei Elektros įrenginių prijungimo (ESO tinklo statybos dalies) projekto nebus ESO reikalaujama rengti, šių paslaugų teikti nereikės ir už jas nebus apmokama;

4.2.16.8. Visi darbai ESO tinklo dalyje iki komercinės elektros energijos apskaitos prietaisų yra apmokami užsakovo ir neįeina į šio pirkimo apimtį. Visi elektros tinklų tiesimo darbai nuo elektros energijos apskaitos prietaiso(-ų) iki siurblinės(-ių) turi būti įvertinti tiekėjo pasiūlyme;

4.2.16.9. Už elektros energijos tiekimą, iki pilno objekto perdavimo užsakovui, atsiskaito Rangovas (t.y. statybos laikotarpiu sutartį su garantiniu arba nepriklausomu tiekėju ir skirstomojo tinklo operatoriumi sudaro Rangovas).

4.2.17. Darbai bus laikomi užbaigtais įvykdžius visus numatytus darbus, parengus ir pateikus Užsakovui visus reikiamus dokumentus bei atlikus techninės specifikacijos punktuose Nr. 4.2.1-4.2.16 nurodytas užduotis.

4.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

4.3.1. Darbo projektas turi būti parengtas ir statybos darbai turi būti atlikti per 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Per papildomą 1 mėn. turi būti atliktos statybos užbaigimo procedūros, parengtos kadastrinės bylos.

4.3.2. Užsakovas turi teisę raštu teikti Rangovui papildomus prašymus įrengti nuotekų atšakas tose gatvėse kuriose tinklų klojimo darbai nėra pabaigti (neskaitant dangų ir aplinkos atstatymo dalies) ir nėra priduoti Užsakovui atliktų darbų aktu. Rangovas privalo šiuos nuotekų atšakas pastatyti. Sutarties laiko pratęsimas dėl šių papildomų nuotekų atšakų (neviršijant 5% visų tinklų ilgio) nėra numatomas, t.y. Rangovas pasirašydamas

Sutartį turi nusimatyti pakankamus resursus šių darbų atlikimui bendru sutartyje nustatytu terminu. Papildomai užsakytos atšakos įtraukiamos atskirais punktais į darbų kiekių žiniaraštį. Visos papildomos nuotekų atšakos turi būti įrengtos ne vėliau kaip per 12 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

4.3.3. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą yra 14 mėn.

4.3.4. Nesibaigus Sutartyje nustatytam darbų atlikimo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu darbų atlikimo terminai gali būti pratęsti, jeigu Rangovas, nuo aplinkybės/-ių atsiradimo ne vėliau kaip 5 d. d., pateikia Užsakovui argumentuotą prašymą pratęsti darbų atlikimo terminą ir jame nurodytos aplinkybės yra susijusios bent su viena iš šių aplinkybių:

- Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Rangos sutartį ir Rangovas negali vykdyti darbų;
- Užsakovo pateikiami papildomi nurodymai (neskaitant papildomų atšakų įrengimo pagal šioje techninėje specifikacijoje aprašytas sąlygas) Rangovui turi įtakos Rangovo darbų atlikimo terminams;
- Valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Rangovui laiku atlikti Darbus;
- Vykdamas darbus paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (trečiųjų asmenų (valstybinių ir savivaldybės institucijų bei įstaigų, vyriausybinių ir nevyriausybinių organizacijų), veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, žemės savininkų, kurių sklypuose pagal projektą ir šią Sutartį turi būti vykdomi darbai, delsimas ar nesutikimas Užsakovo nustatytomis sąlygomis derinti projektą);
- Rangovo darbų atlikimo terminus lemia ypač nepalankios meteorologinės sąlygos (pvz., ekstremalūs šalčiai, ilgalaikės liūtys, pūgos, uraganinis vėjas ir kt.). Ši sąlyga taikoma tik tuo atveju, jei Rangovas Darbus vykdo pagal Sutartimi nustatytą darbų atlikimo Grafiką su aiškiai nurodytais konkrečiais darbų atlikimo terminais ir jei pateikė Užsakovui pažymą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos apie ypač nepalankias meteorologines sąlygas, kurios pažymoje nurodytame laikotarpyje galėjo turėti įtakos darbų atlikimo terminui. Ši sąlyga netaikoma, jei Rangovas susiplanuoja atvirame ore vykdomus darbus atlikti žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kai yra rizika, kad esant minusinei lauko oro temperatūrai ar kitoms oro sąlygoms būdingoms žiemos laikotarpiui (sniegas, apledėjimas, grunto įšalas ir kita) tam tikro pobūdžio darbai (pvz., mūro, betonavimo, grunto darbai, aplinkos tvarkymo, dangų atstatymo, tinklų tiesimo ir išbandymo, kiti darbai, kurių procese naudojamas vanduo, ir t. t.) nebus tinkamai ir/ar laiku atlikti. Rangovas, planuodamas darbus žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kurių tinkamam ir savalaikiam atlikimui gali turėti įtaką žiemos periodo meteorologinės sąlygos, prisiima pilną atsakomybę dėl šių darbų tinkamo atlikimo atitinkamu metu;
- Pasirašius rangos sutartį ir Užsakovui nepateikus statybą leidžiančio dokumento.

4.3.5. Statybos darbams taikomas garantinis terminas pradedamas skaičiuoti pilnai atlikus Sutartyje numatytus darbus ir juos perdavus Užsakovui, kaip tai numatyta Sutartyje.

4.4. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija

4.4.1. Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

4.4.1.1. darbų atlikimo grafiką per 14 k. d. nuo sutarties įsigaliojimo dienos, grafiko apačioje pagal darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti darbų vertės. Jei Rangovas atliks darbus anksčiau nei nurodyta darbų atlikimo grafike, aktas teikiamas grafike numatytai sumai ne anksčiau 2 mėn. nei nurodyta grafike.

4.4.1.2 darbo projektą, už Rangovo lėšas įsigytus ir užpildytus statybos darbų žurnalus, išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui.

5. PAPILDOMA INFORMACIJA

5.1. Darbų vykdymo metu Rangovas turi naudoti tik tas medžiagas / gaminius, kurie nurodyti Techninės specifikacijos prieduose Nr.3.1 ir 3.2. Šiame priede nurodytos medžiagos / gaminiai turi atitikti Techninės specifikacijos prieduose Nr. 2.1 ir 2.2 nustatytus reikalavimus ir (arba) būti parinkti iš medžiagų sąrašo, nurodyto <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, galiojusio pirkimo skelbimo metu.

5.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, gavęs rašytinį Užsakovo sutikimą, turi teisę keisti perkamas medžiagas / gaminius nurodytus Techninės specifikacijos prieduose Nr. 3.1 ir 3.2, jeigu tokių medžiagų / gaminių gamintojas

ir (arba) oficialus gamintojo atstovas nebegamina. Siekdamas keisti perkamą medžiagą / gaminį, Rangovas privalo pateikti Užsakovui argumentuotą prašymą su įrodymais, kad gamintojas (-ojai) ir (ar) oficialus gamintojo (-ojų) atstovas (-ai) medžiagų / gaminių nurodytą Techninės specifikacijos prieduose Nr. 3.1 ir 3.2 nebegamina ir kad keičiamos naujos perkamos medžiagos / gaminiai visiškai atitinka Techninės specifikacijos reikalavimus. Rangovas keisdamas medžiagas / gaminiai negali didinti perkamų medžiagų / gaminių įkainių, pristatymo ir/ar statybos terminų ir/ar keisti kitas sąlygas. Rangovas privalo pateikti keičiamų naujų perkamų medžiagų / gaminių dokumentus.

5.3. Projektas finansuojamas pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ (Įgyvendinančioji institucija – UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“).

6. PRIEDAI

Priedas Nr. 1 Techninis projektas;

Priedas Nr. 2.1 Mechanikos medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 2.2 Elektrotechnikos, automatizacijos medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 3.1 Konkrečiai siūlomos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 3.2 Konkrečiai siūlomos elektrotechnikos ir automatikos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 4 Darbų kiekių žiniaraštis;

Priedas Nr. 5 Prisijungiančių būstų sąrašas.

Priedas Nr. 6 Nenumatytų darbų kainų žiniaraštis