

# STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. KF-144/2020

2020 m. spalio d.

Šiluva

**Raseinių r. Šiluvos gimnazija**, įmonės kodas 190106552, atstovaujama direktoriaus Rimo Puidoko, veikiančio pagal Gimnazijos nuostatus, toliau sutartyje vadinama *Užsakovu* ir UAB „VIGATAS“, įmonės kodas 180225992 atstovaujamas direktoriaus Arvydo Lukmino, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau sutartyje vadinama *Rangovu* sudarė šią sutartį:

## 1. Sutarties objektas

1.1. Šia sutartimi *Rangovas* įsipareigoja per sutartyje numatytą terminą atlikti 1.2. punkte nurodyto objekto kapitalinį remontą, o *Užsakovas* įsipareigoja priimti atliktą darbą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

1.2. Sutarties dalykas: **Šiluvos m. Gimnazijos automobilių stovėjimo aikštelės ir įvažiavimo kapitalinio remonto darbai ir kapitalinio remonto aprašo parengimas.**

1.3. Kapitalinio remonto aprašas turi būti parengtas per 30 dienų nuo sutarties pasirašymo dienos.

1.3. Sutarties šalys susitaria, kad *Rangovas* sutartyje numatytas darbus užbaigs iki 2020 m. lapkričio 30 d. Darbų atlikimo termino pratęsimas nenumatomas.

## 2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Sutarties kaina – nustatyta konkurso būdu vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – VPI), mažos vertės pirkimų tvarkos aprašu, patvirtintu viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017-06-28 įsakymu Nr. 1S-97 (toliau – Aprašas), Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – Civilinis kodeksas), kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais, konkurso sąlygomis bei 2020-06-..... d. komisijos protokolu Nr. .... yra:

Kapitalinio remonto aprašas

251,90 Eur be PVM

529,18 PVM

3049,08 Eur su PVM

Kapitalinio remonto darbai

28243,01 Eur be PVM

8031,03 PVM

46274,04 Eur su PVM

Statinio kadastrinės bylos parengimas

350,00 Eur be PVM

73,50 PVM

423,50 Eur su PVM

**Bendra sutarties kaina yra 49746,62 Eur** (Keturiasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai keturiasdešimt šeši eurai šešiasdešimt du centai) su pridėtinės vertės mokesčiu.

2.2. *Užsakovas* avanso nemoka, o už faktiškai atliktus darbus ir suteiktas paslaugas pagal pasirašytus aktus ir PVM sąskaitas faktūras per 30 (trisdešimt) dienų nuo atliktų darbų, paslaugų akto pasirašymo dienos.

2.3. *Užsakovas* už atliktus ir priimtus darbus apmoka pervesdamas lėšas į Rangovo sąskaitą.

2.4. Pagrindas apmokėjimui – atliktų darbų už kalendorinį mėnesį aktas, pasirašytas asmens, atliekančio objekto techninę priežiūrą, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma (forma F3) ir Rangovo išrašyta PVM sąskaita - faktūra. Rangovas PVM sąskaitą - faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekiami adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu).

2.5. *Užsakovas* įsipareigoja nedelsiant informuoti *Rangovą* apie finansavimo pasikeitimus.

2.6. Užsakovas numato galimybę tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstams mokėjimams. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai Subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Sutartį sudariusio Rangovo ir jo Subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir Subrangovo sutartyje nustatytus reikalavimus.

### 3. Užsakovo teisės ir pareigos

- 3.1. *Užsakovas* įsipareigoja apmokėti už atliktus darbus ir paslaugas sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.
- 3.2. *Užsakovas* turi teisę kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, *Rangovo* tiekiamų medžiagų ir gaminių kokybę.
- 3.3. Jei *Rangovas* per 15 darbo dienų nepradeda vykdyti sutarties arba atlieka darbą taip lėtai, kad jo nebus galima baigti laiku, *Užsakovas* turi teisę nutraukti sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.
- 3.4. *Užsakovas* turi teisę reikalauti, kad per nustatytą laiką *Rangovas* pašalintų trūkumus. Jei *Rangovas* to nepadaro, *Užsakovas* turi teisę nutraukti sutartį ir pareikalauti padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus *Rangovo* sąskaita.
- 3.5. *Užsakovas* turi teisę bet kada nutraukti rangos sutartį, sumokant *Rangovui* už atliktą darbą.
- 3.6. *Užsakovas* nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka *Rangovui* 0,02% dydžio delspinigius nuo neapmokėtų atliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

### 4. Rangovo teisės ir pareigos

- 4.1. *Rangovas* įsipareigoja laiku ir kokybiškai atlikti paslaugas ir darbus, numatytus šioje sutartyje.
- 4.3. *Rangovas* įsipareigoja *Užsakovui* pranešti apie darbų pradžią ir periodiškai informuoti apie darbų eigą. Iki kiekvieno mėnesio 28 dienos pateikti *Užsakovui* 2.4. punkte nurodytus dokumentus.
- 4.3. *Rangovas* prisiima visą atsakomybę dėl objekto sugriuvimo ar sugadinimo iki objekto perdavimo *Užsakovui*.
- 4.4. *Rangovas* sutartyje nurodytus darbus atlieka iš savo medžiagų, atsakydamas už medžiagų ir gaminių kokybę.
- 4.5. *Rangovas*, statybos metu padaręs išvadą, kad reikalinga atlikti sutarties dokumentuose nenumatytus darbus, privalo nedelsiant apie tai raštiškai pranešti *Užsakovui*.
- 4.6. *Rangovas* atsako už nukrypimus nuo normatyvinių reikalavimų.
- 4.7. *Rangovas* privalo užtikrinti darbų saugą objekte, jo priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą ir apstatymą kelio ženklais.
- 4.8. *Rangovas* privalo informuoti *Užsakovą* apie objekte dirbančius subrangovus.
- 4.9. *Rangovas* įsipareigoja nekokybiškai atliktus darbus (defektus) taisyti savo medžiagomis ir lėšomis.
- 4.10. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti *Užsakovui* apie objekto užbaigimą ir prašyti organizuoti jo priėmimą.
- 4.11. *Rangovas* sutartyje nurodytu laiku neatlikęs sutartyje numatytų darbų moka *Užsakovui* 50 Eur baudą už kiekvieną uždelstą dieną. Taip pat atlygina dėl to atsiradusias papildomas *Užsakovo* išlaidas, *Užsakovo* papildomus nuostolius.
- 4.12. *Rangovas* sutartyje nurodytu laiku neatlikęs sutartyje numatytų darbų moka *Užsakovui* 0,05% delspinigius nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Taip pat atlygina dėl to atsiradusias papildomas *Užsakovo* išlaidas, *Užsakovo* papildomus nuostolius.
- 4.13. Pirkimo sutartį nutraukus dėl Rangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Rangovas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Pirkimo sutarties 2.1. nurodytos Pirkimo sutarties kainos dydžio baudą ir atlygina kitus Užsakovo nuostolius, kurių nepadengia bauda.
- 4.14. Pirkimo sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti sumokėti delspinigius, numatytus Pirkimo sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą iki Pirkimo sutarties nutraukimo. Pirkimo sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsirandančius dėl įsipareigojimų nevykdymo pagal Pagrindinę sutartį.

#### 4. Subranga

5.1. Tuo atveju, jei Tiekėjo pasiūlyme Konkursui subranga numatyta:

5.1.1. Subrangovas negali perduoti atlikti visų arba dalies jam perduotų darbų tretiesiems asmenims;

5.2. Sutarties vykdymo eigoje, atsižvelgiant poreikiui į gauti Užsakovo raštišką sutikimą, Subrangovai galės būti keičiami į kitus ne žemesnės kvalifikacijos Subrangovus. Tiekėjui teikiant prašymą Užsakovui dėl Subrangovų keitimo, Tiekėjas kartu su prašymu pateikia Užsakovui tokius dokumentus:

5.2.1. Dokumentus, patvirtinančius, jog Tiekėjui bus prieinami Subrangovų ištekliai (bendradarbiavimo sutartis, keitinimų protokolai);

5.2.2. Informacija, kokių konkrečių darbų numatoma perduoti kokiems konkrečioms Subrangovams;

## 5. Garantijos

6.1. Visus defektus, atsiradusius dėl *Rangovo* kaltės, *Rangovas* pašalina savo medžiagomis ir lėšomis.

6.2. Rangovas per nurodytą laiką nepašalinęs defektų atlygina Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus.

## 6. Nenugalima jėga (force majeure)

7.1. Sutarties šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą, jeigu įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių jos negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu ir, kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.

7.2. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma sutarties įvykdyti, laikina, tai šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką sutarties įvykdymui.

7.3. Sutarties neįvykdžiusi šalis privalo pranešti kitai šaliai apie šios sutarties 7.1 p. nurodytos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita šalis negauna per protingą laiką po to, kai sutarties neįvykdžiusi šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius.

## 8. Kitos sutarties sąlygos

8.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki šalių visiško įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.

8.2. Šī sutartis per visa jos galiojimo laiktarpā negali būtī keičiama.

8.3. Sutartis pasibaigia, jeigu ji yra tinkama įvykdyta arba šalys susitarė ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo ar Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimui. Šalių susitarimas dėl sutarties sustabdymo ar nutraukimo įforminamas pasirašant dvišalį dokumentą.

8.4. Rangovas, dalį darbų perduodamas subrangovams, yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

8.5. Per garantinį laiką nustatyti objekte defektai įrašomi į dvišalį *Užsakovo* (arba eksploatuojančios organizacijos) ir *Rangovo* aktą (ne vėliau kaip per savaitę nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos). Jeigu *Rangovas* neatvyksta įvertinti defektų ar atsisako juos šalinti, aktas dėl defektų surašomas dalyvaujant valstybiniam statybos priežiūros atstovui ir defektus pašalina *Užsakovas*, o *Rangovas* apmoka *Užsakovui* (eksploatuojančiai organizacijai) už atliktus darbus ir 50 procentų šių darbų vertės baudą.

8.6. Darbų pradžia – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.

8.7. Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio derybomis. Nepavykus susitarti ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.8. Sutartis sudaryta 2 vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – 1 - *Užsakovui*, 1 – *Rangovui*.

## 9. Asmens duomenų apsauga

9.1. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus jos darbuotojų, įgaliotų asmenų, subrangovų darbuotojų ar kitų atstovų, taip pat kitų asmenų duomenis tvarkys šios Sutarties vykdymo, teisėto intereso siekiant pareikšti ar



apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, o taip pat siekiant įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas pareigas, tikslais bei juos atitinkančiais teisiniais pagrindais.

9.2. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus 9.1. punkte nurodytus asmens duomenis saugos visą Sutarties galiojimo laikotarpį, o taip pat po jos pasibaigimo – tiek, kiek būtina pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas pareigas.

9.3. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus 9.1. punkte nurodytus asmens duomenis gali teikti šiems duomenų gavėjams: techninės ir programinės įrangos, naudojamos asmens duomenų tvarkymui, ir su tuo susijusių paslaugų teikėjams, Šalies naudojamų informacinių ir ryšių technologijų priežiūrą ir aptarnavimą vykdančioms paslaugų teikėjams, kitiems duomenų gavėjams, kuriems asmens duomenys turi būti teikiami vadovaujantis Šaliai taikomais teisės aktų reikalavimais. Rangovas šios Sutarties 9.1. punkte nurodytus Užsakovo pateiktus asmens duomenis gali teikti asmenims, kuriuos jis turi teisę pasitelkti šios Sutarties vykdymui.

9.4. Kiekviena Šalis įsipareigoja visus fizinius asmenis, kurių asmens duomenis perduoda kitai Šaliai, tinkamai informuoti apie jų asmens duomenų perdavimą. Pateikiama informacija turi apimti: kitos Šalies, kaip duomenų valdytojo, tapatybę ir kontaktinius duomenis, asmens duomenų tvarkymo tikslus, asmens duomenų kategorijas, tvarkymo teisinį pagrindą, saugojimo laikotarpį, duomenų gavėjus kaip nurodyta šios sutarties 9.1 – 9.3. punktuose, ir pagal Bendrąjį duomenų apsaugos reglamentą (ES) 2016/679 turimas teises.

#### 10. Šalių rekvizitai ir parašai

##### UŽSAKOVAS

Raseinių r. Šiluvos gimnazija  
įmonės kodas 190106552  
adresas – M. Jurgaičio a. 6, LT-60432,  
Šiluva, Raseinių r. sav.,  
tel. (8~428) 43 135  
a.s. LT87 4010 0414 00040071  
AB Luminor bankas  
banko kodas 40100

##### RANGOVAS

UAB „Vigatas“  
Įmonės kodas - 180225992  
adresas – .Dubysos g. 40, Gėluvos k., LT-60246,  
Raseinių r. sav  
tel. 8 686 51507  
a.s. ....  
AB ..... bankas ,  
banko kodas .....



Rimas Puidokas

Direktorius



Arvydas Lukminas