

RANGOS DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2020 m. *spalio 1* d. Nr. *16S-24/5.6)*
Vilnius.

Infrastruktūros valdymo agentūra (toliau – IVA), atstovaujama direktoriaus Algirdo Kuliešiaus, veikiančio pagal IVA nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **UAB „Inti“**, atstovaujama generalinio direktoriaus Rolando Raižio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje Rangos darbų sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, atviro konkurso būdu atlikto viešojo pirkimo „**Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos darbų**“ Pirkimo Nr. 493724 sąlygomis (toliau – Konkursas), sudarė šią Rangos darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti **Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos darbus** ir suteikti inžinerines paslaugas (žemės sklypų ir statinių kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) (toliau – darbai), o **Užsakovas** įsipareigoja sudaryti **Rangovui** būtinas sąlygas darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų darbų rezultatą ir sumokėti **Rangovui** Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.2. Darbai turi būti atlikti pagal **Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos** techninį projektą (toliau – Sutarties 3 priedas arba statinio projektas) reikalavimus ir jo pagrindu parengto darbo projekto reikalavimus. **Rangovo** atliekami darbai ir su darbų atlikimu susijusios teikiamos paslaugos detalizuojami kituose Sutarties punktuose ir Sutarties prieduose.

2. Sutarties kaina/kainodaros taisyklės

2.1. Sutarties kaina / Pradinė Sutarties vertė [*pasirašydamas Sutartį Užsakovas įrašo vertę, lygią laimėjusio rangovo pasiūlymo kainai, apskaičiuotai sudauginus preliminarinius darbų kiekius iš laimėjusio tiekėjo pasiūlytų įkainių*] – **1 068 342,88 Eur** (vienas milijonas šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt du eurai 88 ct) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kuris sudaro 185 414,88 Eur (šimtas aštuoniasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai keturiolika eurų 88 ct).

2.2. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio (darbams, kurių įkainiai yra numatyti Sutartyje ir Sutarties vykdymo metu, šių darbų kiekiai gali būti keičiami) kainodara.

2.3. Statinio projekto sąnaudų kiekių žiniaraščiuose (jeigu yra) nurodyti dydžiai – statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis (išreikšta statybos darbų vienetais) – yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniu ir tiksliu darbų, kuriuos **Rangovui** reikia atlikti, kiekiu. **Užsakovas** už faktiškai atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaitys pagal Sutarties 1 priede numatytus darbų įkainius.

2.4. Sutartyje numatoma galimybė **Užsakovui** įsigyti papildomus darbų kiekius (taikoma Sutarties 1 ir 5 prieduose numatytų darbų papildomiems kiekiams). Papildomiems darbų kiekiams skiriama lėšų suma 15 procentų nuo pradinės Sutarties vertės, nurodytos Sutarties specialiosios dalies 2.1. punkte. **Užsakovas** turi sumokėti **Rangovui** už faktinį atliktų, Sutartyje numatytų darbų kiekį pagal Sutartyje nustatytus darbų įkainius, neviršijant pradinės Sutarties vertės ir papildomiems darbų kiekiams skirtos

lėšų sumos. Darbai, viršijantys šią sumą, turi būti įsigijami atliekant Sutarties keitimą VPĮ nustatyta tvarka.

2.5. Dėl Sutarties specialiosios dalies 2.2. papunktyje nurodytos priežasties pasikeitusi pradinė Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą.

2.6. Sutarties bendrosios dalies 3.9 punkto sąlygos netaikomos.

3. Mokėjimo sąlygos

3.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4 punktu, pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims prieš tai pasirašius atliktų darbų aktus (forma Nr. 2, pateikta Sutarties 2 priede) ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (forma Nr. 3, pateikta Sutarties 3 priede), atsižvelgiant į faktinį per praėjusį mėnesį **Rangovo** atliktą darbų kiekį, ir tik esant galiojančiam **Rangovo** pateiktam Sutarties įvykdymo užtikrinimui.

3.2. **Rangovui** mokėtinos sumos apskaičiuojamos nustatčius faktinį atliktų darbų kiekį. **Rangovas**, prieš pateikdamas šiame papunktyje minėtus dokumentus, privalo nustatyti atliktų darbų faktinį kiekį, o **Užsakovas** patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, išskyrus atvejus, kai **Rangovo** atliktas darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju **Užsakovas** turi teisę reikalauti **Rangovo** pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą arba atsisakyti pasirašyti minėtus dokumentus iki nustatyti trūkumai bus ištaisyti.

3.3. PVM sąskaitos – faktūros teikiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 3 dalies nuostatomis.

3.4. **Rangovui** sumokama per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunktyje nustatytais sąlygomis. Sąskaitos faktūros turi būti pateikiamos **Užsakovui** ne vėliau kaip iki einamo mėnesio 28 dienos, o baigiantis ketvirčiui – iki 20 dienos.

3.5. Taikomos Sutarties bendrojoje dalyje 4.10 punkte numatytos sąlygos.

4. Sutarties galiojimas, pratęsimas

4.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius.

4.2. Sutartis galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

5. Darbų ir paslaugų vykdymo vieta, terminai ir sąlygos

5.1. Sutarties bendrosios dalies 8.5 papunktyje nurodytas terminas – 5 (penkios) darbo dienos nuo statinio pripažinimo baigtu statyti akto surašymo dienos.

5.2. **Rangovas** įsipareigoja atlikti visus Sutartyje ir jos prieduose numatytus darbus per 16 (šešiolikos) mėnesių terminą nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Sutartiniai terminai detalizuojami Sutarties 6 priede „Darbų atlikimo kalendorinis grafikas“.

5.3. Nustatomas 1 (vieno) mėnesio terminas statinio pripažinimo baigtu statyti procedūroms atlikti ir statybos užbaigimo dokumentų surašymui bei Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymui. Šiame papunktyje nustatytas terminas pradedamas skaičiuoti **Rangovui** atlikus visus Sutartyje ir jos prieduose numatytus darbus ir apie tai informavus **Užsakovą**. Šis terminas nėra įskaičiuotas į Sutarties specialiosios dalies 5.2 papunktyje nustatytus terminus.

5.4. Į Sutarties specialiosios dalies 5.2 punkte nustatytą terminą neįskaitomas galimas Sutarties vykdymo sustabdymo, pagal Sutarties bendrosios dalies 18 punktą, laikas, išskyrus minėtame punkte numatytas išimtis.

5.5. Darbų vykdymo vieta: Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav.

6. Projektavimo paslaugų teikimo sąlygos

Netaikoma.

7. Papildomi darbai

Taikomos Sutarties bendrosios dalies sąlygos ir Sutarties specialiosios dalies 2 punkto sąlygos.

8. Kitos šalių teisės ir pareigos

8.1. **Rangovas** įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Užsakovą** apie paskirtą statybos vadovą.

8.2. **Užsakovas** įsipareigoja per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Rangovą** apie paskirtą statinio statybos techninės priežiūros vadovą;

8.3. **Rangovas** įsipareigoja sudaryti sąlygas statinio naudotojo paskirtam statinio statybos techninės priežiūros vadovo padėjėjui susipažinti su visais įrašais statybos Darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtis.

8.4. Sutarties bendrosios dalies 9.2 papunktyje nustatytu atveju, nepriklausomas ekspertas skiriamas bendru Šalių sutarimu.

8.5. **Užsakovas** projektinę dokumentaciją, pagal kurią atliekami darbai, pateikia **Rangovui** prieš darbų pradžią ir/arba darbų vykdymo metu (kai pavyzdžiui darbo projektas yra rengiamas dalimis statybos metu ir/ arba keičiami projekto sprendiniai. **Rangovui** perduota projektinė dokumentacija tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

9. Papildomas Sutarties įvykdymo užtikrinimas

Sutarties bendrosios dalies 16 punkte numatytas Sutarties įvykdymo užtikrinimas nereikalaujamas.

10. Privalomas draudimas

Taikomos Sutarties bendrojoje dalyje numatytos sąlygos.

11. Šalių atsakomybė

Atsakomybės sąlygos numatytos Sutarties bendrojoje dalyje.

12. Subrangovai

Rangovas subrangovų pasitelkti nenumato.

13. Kitos nuostatos:

13.1. **Statinio naudotojas** – Lietuvos kariuomenė, biudžetinės įstaigos kodas 188732677, Šv. Ignoto g. 8, Vilnius. Statybos defektų, atsiradusių statinio garantiniu laikotarpiu, nustatymą dalyvaujant **Užsakovui**, organizuoja Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba, biudžetinės įstaigos filialas, filialo kodas 300066843, Mindaugo g. 26, Vilnius. Kilus ginčams dėl statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, ir neišsprendus jų derybų būdu, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal statinio naudotojo buveinės vietą.

13.2. Statinio statybos techninę priežiūrą vykdo Infrastruktūros valdymo agentūros paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Specialioji statybos techninė priežiūra bus vykdoma pagal poreikį.

13.3. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialioji dalis, jos priedai ir Sutarties bendroji dalis.

13.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai Šaliai). Abu Sutarties tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

13.5. **Rangovas** skiria Sutarties vykdymui kontaktinį asmenį: UAB „Inti“ Statybos direktorius Mindaugas Švilpa, tel. +370 650 97075, el. paštas mindaugass@inti.lt.

13.6. **Užsakovo** paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ 86 straipsnio 9 dalies nuostatas: IVA Antrojo projektų valdymo skyriaus vadovas Aidis Šuopys, tel. +370 680 65 903, el. paštas aidas.suopys@kam.lt.

13.7. Sutarties bendrosios dalies 5.2.28. papunktis netaikomas.

13. Sutarties priedai

- 13.1. 1 priedas – **Rangovo** „Pasiūlymas ir sąmatos, 33 lapai;
 13.2. 2 priedas – Atliktų darbų aktas (F-2) forma, 1 lapas;
 13.3. 3 priedas – Pažyma apie atliktų darbų vertę ir išlaidas (F-3 forma), 1 lapas;
 13.4. 4 priedas – Garantinio rašto forma, 2 lapai;
 13.5. 5 priedas – 5 priedas – „Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos darbų techninis projektas“ skaitmeninė kopija (CD);
 13.6. 6 priedas – Darbų atlikimo kalendorinis grafikas, 1 lapas.

14. Užsakovo rekvizitai	15. Rangovo rekvizitai
Infrastruktūros valdymo agentūra	UAB „Inti“
Mindaugo g. 24, LT-03215 Vilnius	Draugystės 8H, 51264 Kaunas
kodas 188743887	Kodas 133165398
telefonas +370 5 210 3744	telefonas 8 37451480, mob. +370 650 97085
faksas +370 5 213 8345	faksas +370 37 451 474
A. s. LT51 7044 0600 0638 4884	A. s. LT30 7044 0600 0334 4021
AB SEB bankas	AB SEB bankas

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktorius

Algirdas Kuliešius

A.V.

2020 m.

**Rangovo vardu:**

UAB „Inti“
generalinis direktorius

Rolandas Raižys

A.V.

2020 m.



STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

Šalių pareiškimai

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

- Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta statybų darbų apimtimi ir terminais;
- Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

- pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties dalyku bei kita jo reikalavimu **Užsakovo** pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu prisiimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei statybos darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad **Rangovas** galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę;

- jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdančios ir statybų darbus atliekančios asmenys (toliau – subrangovai) turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją statybos darbams ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje vykdyti;

- jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų statybos darbų kokybę;

- jis neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų jokiems tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;

- statybos darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų LR civiliniame kodekse, LR statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose LR teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose.

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas aukščiau nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra teisingas.

1. Sutarties aiškinimas ir vartojamos sąvokos

1.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamosi žodine reikšme.

1.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

1.4. Sutartyje vartojamos sąvokos:

1.4.1. **Sutarties dokumentai** – Sutartis, papildomi raštiški susitarimai, techninis arba darbo projektai, Sutarties priedai, įskaitant darbų atlikimo kalendorinį grafiką, darbų priėmimo-perdavimo aktai ir visi kiti su šios Sutarties vykdymu susiję dokumentai.

1.4.2. **Statybos darbai** – visi darbai, atliekami statant (rekonstruojant, remontuojant) arba griauinant statinį (žemės kasimo, mūrijimo, betonavimo, montavimo, pamatų ir stogų įrengimo, stalių, apdailos, įrenginių paleidimo ir derinimo).

1.4.3. **Darbų atlikimo kalendorinis grafikas** – dokumentas, kuriame pateiktas laikotarpis ar terminai, per kuriuos **Rangovas** turi atlikti Statybos darbus;

- 1.4.4. **Statybos darbų pradžia** – data, kurią statinio statybos techninis prižiūrėtojas įrašo į statybos darbų žurnalą, kai **Rangovas** po statybvietės priėmimo pradeda vykdyti bet kuriuos statybos darbus.
- 1.4.5. **Statybos darbų baigimo data** – diena, statinio statybos techninis prižiūrėtojas statybos darbų žurnale įrašo „statybos darbai baigti“.
- 1.4.6. **Sutarties įvykdymas** – pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, bus atliktos **Užsakovo** organizuojamos statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros, ištaisyti statybos metu nustatyti defektai ir pasirašyti darbų priėmimo – perdavimo aktai, teisės aktų nustatyta tvarka bus surašytas statybos užbaigimo aktas ar statytojo (užsakovo) pateikta deklaracija apie statybos užbaigimą bus užregistruota, **Užsakovui** perduoti visi su statyba susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti **Užsakovas** ir **Rangovui** perdavus statybvietę statinio naudotojui.
- 1.4.7. **Statinio pripažinimas baigtu statyti** – **Užsakovo** vykdomos statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros, kurias vykdo krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta statinių pripažinimo baigtais statyti komisija.
- 1.4.8. **Statinių pripažinimo baigtais statyti komisija** – krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta komisija, kuri surašo Statinio pripažinimo baigtu statyti aktą ir patvirtina, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba teikiama deklaracija apie statybos užbaigimą.
- 1.4.9. **Papildomi darbai** – tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai ir kurių **Rangovas** negalėjo numatyti (pvz. papildomų darbų būtinumas paaiškėjo tik atidengus konstrukcijas ir pan.) pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms) ir sudarydamas šią Sutartį. Didesni **Rangovo** pagal sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant Sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar jie yra būtini šiai sutarčiai įvykdyti ar ne) ir laikomi atliktais **Rangovo** pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita.
- 1.4.10. **Statinio naudotojas** – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta krašto apsaugos sistemos institucija, patikėjimo (ar kitais teisėtais pagrindais) teise valdanti ir naudojanti statomą (rekonstruojamą, remontuojamą) statinį.
- 1.4.11. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią Sutarties šalis įsipareigoja sumokėti kitai šaliai, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.
- 1.4.12. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai.
- 1.5. Kitos sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Statybos reglamentuose ir kituose teisės aktuose nurodytas sąvokas.
- 1.6. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.
- 1.7. Jeigu mokėjimų terminas sutampa su ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį mokėjimų terminas yra artimiausia po ne darbo dienos einanti darbo diena.

2. Sutarties objektas

- 2.1. **Rangovas** įsipareigoja pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti statybos darbus (toliau – darbai), įvardintus Sutarties specialiojoje dalyje.
- 2.2. **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai atliktus ir Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančius darbus priimti ir už juos sumokėti **Rangovui** sutartyje (jos prieduose) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3. Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės

- 3.1. Sutarties kaina – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje. Šiai Sutarčiai yra taikomas fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo

būdas arba kitas Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas būdas. Sutarties specialiosios dalyje nurodyta Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o **Rangovas** turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (*pavyzdžiui pagal Sutarties dokumentus numatyta vietoje senų ir netinkamų naudoti laiptų įrengti naujus, tačiau Sutarties dokumentuose nebuvo numatyti senų laiptų demontavimo ir kiti su tuo susiję darbai (statybinių atliekų išvežimas ir kt.)*). Šiuo atveju bus laikoma, kad senų laiptų demontavimo darbai ir kiti su tuo susiję darbai yra įskaičiuoti į naujų laiptų įrengimo kainą ir atitinkamai ir į Sutarties kainą, o už juos papildomai Rangovui nebus apmokama).

3.2. Sutarties kaina nurodoma su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau - PVM) (jeigu taikoma).

3.3. Atliekamų darbų apimtys konkrečioms metams nurodomos Sutarties prieduose. Likusieji (neatlikti) darbai atliekami tik atsižvelgiant į konkrečioms kalendoriniams metams sutarties vykdymui numatytą finansavimą ir Šalis pasirašant susitarimą/us dėl Sutarties priedo, kuriame nustatomos tais metais atliekamų darbų apimtys ir darbų įvykdymo terminas, pakeitimo. Minėto/ų susitarimo/ų pasirašymą, kai yra žinomas konkrečioms metams sutarties vykdymui numatytas finansavimas, inicijuoja Užsakovas. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama sutarties dalimi. (Šis papunktis gali būti detalizuojamas Sutarties specialiojoje dalyje, o taikomas, jeigu sutarties trukmė ilgesnė nei vieneri finansiniai metai).

3.4. Į bendrą Sutarties kainą yra įskaičiuota darbų, numatytų Sutarties specialiojoje dalyje, kaina, įskaitant darbo jėgos, įrenginių, mechanizmų darbo ir medžiagų kainą, statinio/ų projekto/ų parengimo (kai Sutarties specialiojoje dalyje juos numatyta parengti), kadastrinių matavimų (žemės sklypų ir/ar statinių) atlikimo ir kadastrinių bylų suformavimo, visas su dokumentų, kurių reikalauja Užsakovas, rengimu bei pateikimu, susijusias išlaidas, aprūpinimo įrankiais, reikalingais darbams atlikti, išlaidas. Į bendrą Sutarties kainą taip pat įskaičiuotos mokesčių, draudimo, garantijų, transportavimo, apsaugos ir visos kitos, su darbų atlikimu susijusios, įmanomos išlaidos.

3.5. Sutarties kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

3.6. Sutarties kaina gali būti peržiūrima (keičiama) šiais atvejais:

3.6.1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų darbų, kurie yra neatlikti ir bus atliekami tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;

3.6.2. dėl bendro kainų lygio kitimo. Pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Praėjus 12 (dvylikai) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo, sekančio kalendorinio mėnesio pirmąją dieną likusių darbų kaina perskaičiuojama pagal paskutinį Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtą statybos sąnaudų kainų indekso pokytį už 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių, tačiau kaina neperskaičiuojama tuo atveju, jeigu pokyčio procentinė išraiška neviršija 5 (penkių) procentų. Kaina perskaičiuojama kas 12 (dvylika) kalendorinių mėnesių Sutarties galiojimo metu. Likę darbai suprantami kaip faktiškai likę neatlikti darbai. Rangovas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais, kainą. Kaina perskaičiuojama pagal tai, kiek bus pakitęs paskutinis einamųjų metų paskelbtas statybos sąnaudų kainų indeksas lyginant su prieš tai buvusių metų atitinkamo mėnesio kainų indeksu (šio papunkčio sąlygos taikomos kai Sutarties trukmė yra ilgesnė kaip 12 mėnesių).

3.7. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiuojami tik neatlikti pagal Sutartį darbų kiekiai (apimtys).

3.8. Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama šiais atvejais (kiekio (apimtys) keitimas):

3.8.1. kai dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, pvz.: pasiūlyme nurodyti

statybos produktai/medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu. Tokiu atveju raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, **Rangovas** pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutartyje nurodytus atitinkamų darbų įkainius, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t.y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties bendrosios dalies 3.13.2 papunktyje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, **Užsakovui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

3.8.2. kai **Užsakovui** prireikia įsigyti papildomų darbų (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų (paslaugų), numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių padidėjimo atvejį) ar paslaugų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą;

3.8.3. kai konkrečių darbų atlikimas (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo atvejį) ar statybos produktų panaudojimas (ar sumontavimas) tampa nereikalingais dėl:

3.8.3.1. Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo;

3.8.3.2. projekto (techninio ir/ar darbo), pagal kurį vykdoma statyba, keitimo;

3.8.3.3. pasikeitusių teisės aktų reikalavimų tampa nereikalinga atlikti konkrečius darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus ir **Užsakovas** priima sprendimą dėl jų atsisakymo;

3.8.3.4. kai Sutarties bendrosios dalies 6.1.5 papunktyje nurodytu atveju **Užsakovas** atsisako konkrečių paslaugų, darbų atlikimo ar statybos produktų panaudojimo (ar sumontavimo);

3.8.4. Kitais Sutarties specialiojoje dalyje nurodytais atvejais.

3.9. Sutartyje ir/ar jos prieduose numatytų darbų kiekių pasikeitimo atveju Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu darbų apimtis (kiekis) skiriasi daugiau kaip *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu procentiniu dydžiu*, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės (kainos) (*Pavyzdžiui, pirkimo dokumentuose ir sutartyje pirkimo vykdytojas nurodo, kad perkami 2000 m vamzdžių klojimo darbai nuo objekto A iki B, už kuriuos Rangovui bus mokama fiksuota kaina. Darbų vykdymo eigoje paaiškėja, kad realus atstumas nuo objekto A iki B yra 280 m mažesnis ar didesnis, atitinkamai reikia pakloti mažiau ar daugiau vamzdžių, nei numatyta pirkimo dokumentuose ir sutartyje. Šiuo atveju Rangovui vis tiek turės būti sumokėta sutartyje numatyta fiksuota kaina, nes suma už šių darbų pasikeitusią apimtį nesiekia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyto procentinio dydžio nuokrypio, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės*). **Rangovui** sumokama tik suma, viršijanti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą procentinį dydį*. Kitais nei nurodyta šiame papunktyje atvejais, Sutarties kaina gali būti mažinama arba didinama Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis apskaičiuotu faktiniu nevykdytinų ar papildomų darbų kainos dydžiu, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus, kai papildomų darbų atsiradimo rizika priskirtina **Rangovui**.

3.10. Dėl Sutarties bendrosios dalies 3.6 ir 3.8 papunkčiuose išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus atliktų darbų aktus, pažymas apie darbų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

3.11. Rizikos, perduodamos **Rangovui**:

3.11.1. Užsienio valiutų kursų svyravimo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), statybos produktų, įrenginių ir medžiagų pabrangimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis);

3.11.2. Sutarties sustabdymo ir nepalankių meteorologinių sąlygų rizikos tenka **Rangovui** (taikoma jei nurodyta Sutarties Specialiojoje dalyje).

Rangovas patvirtina, kad visas rizikas yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms).

3.12. Peržiūra ir (ar) kiekio (apimties) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (toliau – Metodika), patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, nustatytas sąlygas.

3.13. Papildomi darbai:

3.13.1. Už darbus, kuriuos **Rangovas** atlieka savarankiškai, be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Rangovas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti be **Užsakovo** leidimo atliktus darbus;

3.13.2. **Užsakovas**, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.13.2.1. pritaikant tiekėjo (**Rangovo**) pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.13.2.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio.

Pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio;

3.13.2.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus pagrindžia ir nustatyto **Užsakovas**.

Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškėjus, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį;

3.13.2.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas

3.14. Apie papildomų darbų atlikimo poreikį šalis viena kitą privalo informuoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio poreikio atsiradimo dienos;

3.15. Jeigu atlikti papildomus darbus siūlo **Rangovas**, papildomų darbų būtinumą **Rangovas** visais atvejais turi būtų pagrįsti dokumentais, kurie turi būti pateikti vertinimui **Užsakovui**;

3.16. Jei **Rangovas** atlieka darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimties, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalis sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais **Rangovo** pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus **Rangovui** nemoka.

4. Mokėjimo sąlygos

4.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir tik esant galiojančiam **Rangovo** pateiktam sutarties įvykdymo užtikrinimui.

4.2. **Užsakovas** už atliktus darbus (darbų etapus) sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.3. papunktyje numatytą atvejį.

4.3. **Užsakovo** sprendimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 20 (dvidešimt) proc. Sutarties kainos be PVM, jeigu **Užsakovas** turi tam numatytą lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkrečioms darbams atlikti. Tokiu atveju **Rangovas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo **Užsakovo** pranešimo turi pateikti **Užsakovui** banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai bei draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis. **Užsakovas** sumoka **Rangovui** avansą per 30 (trisdešimt) dienų nuo

avansinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos, **Rangovui** pateikus banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. **Rangovo** prašymu, avanso užskaitymas gali būti vykdomas dalimis, užskaitant po 30 (trisdešimt) proc. iš **Rangovui** mokėtinų sumų už atliktus darbus (nesusijusių su avansu), kol bus padengta visa **Rangovui** avansu sumokėta suma. Tolesni mokėjimai atskaičius avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.

4.4. Sutarties 4.3 papunktyje nurodytuose banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

4.4.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1 – 19.1.3.10 papunkčiuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

4.4.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami).

4.4.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti (arba vilkinti mokėjimą) garantija ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

4.4.4. banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

4.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantys Sutarties bendrosios dalies 4.4 papunktyje nustatytų reikalavimų ir **Rangovui** nepateikus patvirtinimo iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Rangovas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto nepateikė **Užsakovui** ir bus taikomas Sutarties 4.6 papunktis.

4.6. **Rangovui** nepateikus avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto Sutarties 4.4 papunktyje nustatytais sąlygomis, **Rangovas** privalo visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 4.1 ir 4.2 papunkčiuose nustatyta tvarka.

4.7. **Užsakovas** paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnė nei 5 procentų nuo Sutarties kainos su PVM suma, **Rangovui** už atliktus darbus atlieka tik tada kai **Rangovas** pateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą (Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktis) ir kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, pateikiama deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.). **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento, visa sulaikyta suma ar jos dalis grąžinama **Rangovui** tik po to kai sueis pirmieji 3 (trys) statinio garantinio termino metai. Kai **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų užtikrinimo dokumento Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, **Užsakovas** turi teisę iš sulaikytos sumos apmokėti darbų defektų šalinimo išlaidas, jeigu **Rangovas** atsisako ar nevykdo (per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus) pareigos šalinti garantiniu laikotarpiu nustatytus defektus ir šiuos defektus pašalinus **statinio naudotojui** ar **Užsakovui**.

4.8. Papildomos mokėjimo sąlygos gali būti nurodomos Sutarties specialiojoje dalyje.

4.9. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus, taikomos Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.

4.10. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios

Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo**, **Rangovo** ir jo subtiekėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju tvarka, kurioje numatoma teisė **Rangovui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekėjui (*punkto sąlygos taikomos jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*).

5. Rangovo teisės ir pareigos

5.1. Rangovas turi teisę:

5.1.1. įrengti statybvietėje visus laikinus statinius, kurie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti;

5.1.2. laikydamasis saugos bei visų kitų norminių, taip pat **Užsakovo** vidaus teisės aktų reikalavimų, patekti į statybvietę, iškrauti, priimti ir sandėliuoti darbams reikalingas statybines medžiagas, gaminius, įrengimus, komplektuojamąsias detales ir statybos techniką.

5.1.3. užbaigti darbus anksčiau sutarto termino tik gavęs raštišką **Užsakovo** sutikimą.

5.2. Rangovas įsipareigoja:

5.2.1. prieš pradėdamas vykdyti darbus, gauti visus reikiamus leidimus, licencijas ir suderinimus;

5.2.2. Sutartyje ir jos prieduose nustatytu laiku ar terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir Sutartyje nustatyta tvarka perduoti **Užsakovui** visus Sutartyje nurodytus darbus ir savo sąskaita ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo ir/ar per statinio garantinį laikotarpį;

5.2.3. iš anksto raštu pateikti **Užsakovui** statybvietėje dirbsiančių **Rangovo** ir subrangovų darbuotojų sąrašus;

5.2.4. konkurso pasiūlyme nurodytų subrangovų pakeitimas galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu** ir tik tada jeigu naujas subrangovas atitinka ne žemesnius kvalifikacinius reikalavimus, kaip ir prieš tai buvęs subrangovas. Subrangovo pakeitimas kitu subrangovu įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu;

5.2.5. darbų atlikimui, esant reikalui, savo sąskaita ir jėgomis gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų), nutiestų požeminių komunikacijų vietose, ir kt. iš trečiųjų asmenų;

5.2.6. atlikdamas darbus, juos organizuoti taip, kad netrikdytų įprasto **Užsakovo** (statinio naudotojo/ų) darbo;

5.2.7. darbus atlikti pagal Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą projekcinę dokumentaciją ir Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

5.2.8. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, raštu informuoti **Užsakovą** apie pastebėtas klaidas, netikslumus projekcinėje dokumentacijoje;

5.2.9. savalaikiai, savo sąskaita, užsisakyti ir atsivežti visas medžiagas, mechanizmus, kranus ar kitą techniką, reikalingus darbams pagal Sutartį atlikti;

5.2.10. nedelsiant raštu informuoti **Užsakovą** apie visus vykdant Sutartį patiriamus sunkumus, darbų atlikimo uždelimą (numanomą trukmę ir priežastis), jeigu dėl šių dalykų **Rangovas** nespės iki galutinio darbų atlikimo termino įvykdyti savo Sutartinių prievolių;

5.2.11. darbų vykdymui naudoti medžiagas, priemones ir įrengimus, atitinkančius projekcinėje dokumentacijoje ir teisės aktuose jiems nustatytus reikalavimus;

5.2.12. laiku ir tinkamai informuoti **Užsakovą** apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei laiku pateikti **Užsakovui** atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus bei darbų atlikimo dokumentaciją;

5.2.13. **Užsakovui** nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų reikalavimų ir/ar projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų defektų šalinimu) apmoka **Rangovas**;

- 5.2.14. savo sąskaita ištaisyti (pašalinti) darbų trūkumus, kurie dėl **Rangovo** kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties (įskaitant Sutarties priedus) sąlygų;
- 5.2.15. naudoti statybvietę tik pagal paskirtį, garantuoti teisėtą bei saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų. **Rangovas** užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas **Rangovas**, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Vadovaudamasis LR teisės aktų reikalavimais, **Rangovas** privalo nurodytais atvejais aptverti statybvietę, kad į ją negalėtų patekti pašaliniai asmenys;
- 5.2.16. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį darbus atliekantys asmenys, turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint įvykdyti Sutartį;
- 5.2.17. **Rangovas** atsako už statybvietės, įrengimų, medžiagų apsaugą, taip pat už asmenų ir jų nuosavybės apsaugą tiek darbo vietoje, tiek greta jos ir privalo imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, apsisaugant nuo atliekamiems darbams padarytinų nuostolių, žalos, nepriklausomai nuo jų atsiradimo priežasčių, taip pat apsaugant **Užsakovo** darbuotojus bei kitus trečiuosius asmenis ir jų turtą nuo pavojaus ar žalos, kuri gali kilti dėl netinkamo šių materialinių vertybių saugojimo;
- 5.2.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus **Užsakovo** nurodymus;
- 5.2.19. dalyvauti statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrose ir teikti Statinio pripažinimo baigtu statyti komisijai reikiamus dokumentus;
- 5.2.20. užtikrinti, kad **Užsakovas** arba kitas jo raštu įgaliotas asmuo, turėtų priėjimą prie visų vykdomų darbų ir suteikti jam visas galimybes apžiūrėti atliekamus darbus, patikrinti ir išbandyti visas naudojamas medžiagas;
- 5.2.21. padėti ir suteikti galimybę **Užsakovui** ir kitiems *Sutarties specialiojoje dalyje* nurodytiems asmenims susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtis;
- 5.2.22. dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose ir teikti visus reikiamus paaiškinimus ir normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpildomąją dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas bei kitus būtinus dokumentus, jei tokių prireiktų;
- 5.2.23. Užbaigus visus darbus, per 5 dienas pateikti **Užsakovui** normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpildomąją dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas, suformuotas kadastrines bylas atlikus kadastrinius matavimus (žemės sklypų ir/ar statinių) ir kitus būtinus dokumentus, taip pat apmokyti **Užsakovo** (naudotojo) personalą dirbti su sumontuota įranga bei garantiniu laikotarpiu aptarnauti sumontuotą įrangą/įrenginius ir kitus dokumentus, kuriuos pagal teisės aktuose nustatytus reikalavimus privaloma pateikti atliekant statybos užbaigimo procedūras.
- 5.2.24. baigus darbus, išsivežti visus įrankius, medžiagas, mechanizmus, detales ir inventorių, išsivežti šiukšles, susikaupusias darbų atlikimo eigoje, bei palikti darbo vietą sutvarkytą ir švarią, tinkamą tolimesniam naudojimui, naudojant pagal paskirtį;
- 5.2.25. per **Užsakovo** nustatytą terminą, savo lėšomis atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius ar žalą, susidariusius dėl **Rangovo** netinkamo darbų pagal Sutartį įvykdymo arba nevykdymo;
- 5.2.26. jeigu darbai yra visiškai ar iš dalies finansuojami Europos Sąjungos fondų, tarptautinių finansinių institucijų ar valstybės biudžeto lėšomis, **Rangovas** įsipareigoja visiškai atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius, kuriuos sąlygojo finansavimo ar jo dalies praradimas dėl netinkamo **Rangovo** sutartinių prievolių vykdymo. Šiuo atveju neginčijami **Užsakovo** nuostoliai lygūs prarasto finansavimo dydžiui;

5.2.27. nutraukus Sutartį dėl **Rangovo** kaltės, atlyginti **Užsakovui** visus jo patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant kainų skirtumą, susidarantį **Užsakovui** įsigyjant trūkstamus darbus iš trečiųjų asmenų;

5.2.28. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotojui komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų. Minėtoms **Užsakovo** (ar statinio naudotojo) išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (*taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;

5.2.29. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;

5.2.30. Jeigu konkurso metu **Rangovui** buvo sudarytos sąlygos susipažinti su statinio techniniu projektu ir dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinių jo dalių) paaiškinimo **Rangovas** nesikreipė konkurso metu, o kreipėsi jau po Sutarties pasirašymo, tokiu atveju **Rangovas** praranda teisę remtis kilusiais neaiškumais dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinių jo dalių) norėdamas pagrįsti netinkamą darbų atlikimą, kitus Sutarties sąlygų pažeidimus ar Sutarties sąlygų keitimą;

5.2.31. prieš pradėdamas darbus ar darbų metu atlikti visus tyrimus, kurie yra reikalingi ar gali būti reikalingi, siekiant užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę.

6. Užsakovo teisės ir pareigos

6.1. Užsakovas turi teisę:

6.1.1. bet kuriuo Sutarties vykdymo momentu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, Darbų atlikimo kalendorinio grafiko laikymąsi, patikrinti medžiagų, naudojamų darbams, kokybę. Jeigu **Rangovas** nukrypsta nuo techninės užduoties (projektinės dokumentacijos), nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių arba kitų priimtų įsipareigojimų, **Užsakovas** turi teisę pasinaudoti Sutarties bendrosios dalies 9 skyriuje nurodytomis teisėmis;

6.1.2. pateikti **Rangovui** būtinus nurodymus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti ir reikalauti jų vykdymo;

6.1.3. kviešti nepriklausomus ekspertus atliktų darbų kokybei įvertinti, kurių išvados Šalims turėtų privalomą reikšmę;

6.1.4. išskaityti **Rangovui** priskaičiuotus Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius iš **Rangovui** mokėtinų sumų;

6.1.5. atsisakyti darbų (jų dalies, įrenginių sumontavimo) vykdymo, jeigu darbų vykdymas tampa netikslingas.

6.1.6. pareikalauti iš **Rangovo** pateikti banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį papildomų darbų atlikimą ir atitinkantį Sutarties bendrosios dalies 16.2 papunktyje nustatytus reikalavimus.

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą ir užtikrinti, kad statinio statybos techninis prižiūrėtojas būtų paskirti iki darbų vykdymo pradžios;

6.2.2. priimti pagal Sutartį tinkamai atliktus darbus;

6.2.3. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis sumokėti **Rangovui** Sutartyje nurodytą kainą už tinkamai atliktus ir perduotus darbus;

6.2.4. pastebėjus ir raštu užfiksavus darbų defektus (trūkumus), nedelsiant pranešti apie tai **Rangovui**.

7. Darbų eiga, įrengimai ir medžiagos

7.1. **Rangovas** pats organizuoja ir apmoka už visą darbo jėgą, paslaugas, medžiagas, įrangą, įrankius ir mechanizmus, naudojamus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti. Darbai taip pat apima visų reikalingų leidimų ir licencijų gavimą **Rangovo** sąskaita ir jėgomis, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą **Užsakovui**.

7.2. **Rangovas** yra atsakingas už savo darbuotojų ar savo pasamdytų subrangovų darbuotojų atvežimą į darbų atlikimo vietą ir išvežimą iš jos, už jų apgyvendinimą, išlaikymą, darbuotojų saugą ir sveikatą.

7.3. Naudojamos statybinės medžiagos turi būti kokybiškos ir atitikti LR teisės ir normatyvinių aktų reikalavimus, taikomus tokios rūšies statybos medžiagoms, turi turėti visus reikiamus sertifikatus ir/ar licencijas, atitikties deklaracijas.

7.4. Visa **Rangovo** naudojama darbams atlikti reikalingą įrangą, įrengimai ir mechanizmai privalo atitikti galiojančių LR teisės aktų reikalavimus.

8. Darbų perdavimas ir priėmimas

8.1. Darbai laikomi priimtais, kai **Rangovas** pagal tarpinius atliktų darbų aktus perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutartyje nustatyta tvarka. Į atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos.

8.2. **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus ir atlikus statinio pripažinimo baigtu statyti procedūras tarp Šalių pasirašomas Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktas.

8.3. Iki Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustačius statybos defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavimą dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs tokį reikalavimą, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime nurodytą terminą.

8.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą.

8.5. **Užsakovas** pasirašo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą *per Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą*, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Statinio pripažinimo baigtu statyti akto, kuriuo yra patvirtinta, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba prašymas patvirtinti (kai privaloma) deklaraciją apie statybos užbaigimą, surašymo dienos.

8.6. **Užsakovas** organizuoja statybos užbaigimo procedūras tik po statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrą atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti neginčijamą atliktų darbų dalį, pateikiant motyvuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms.

8.7. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

8.8. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatyti darbų ir paslaugų atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

9. Darbų kokybė ir defektų šalinimo tvarka

9.1. Jeigu **Užsakovas**, iki Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, bet kuriuo metu (nepriklausomai nuo to ar darbai nustatyta tvarka yra priimti ar ne) nustato, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, ar yra atliekami pažeidžiant šioje Sutartyje numatytas sąlygas, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikalauti, kad **Rangovas**:

9.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

9.1.2. pašalintų darbų trūkumus per nurodytą laiko tarpą;

9.1.3. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

9.1.4. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

9.1.5. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus.

9.2. Jeigu tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kyla ginčas dėl darbų trūkumų, kiekviena šalis turi teisę reikalauti skirti ekspertizę. Nepriklausomos ekspertizės atlikimą organizuoja **Užsakovas**. Tokiu atveju Ekspertizės išlaidų kompensavimo (ekspertizės išlaidų pasidalijimo ir apmokėjimo) klausimas sprendžiamas vadovaujantis Civilinio kodekso 6.662 straipsnio 5 dalies nuostatomis. **Rangovas** jam tenkančias ekspertizės išlaidas apmoka per 15 dienų nuo reikalavimo iš **Užsakovo** apmokėti ekspertizės išlaidas gavimo dienos.

9.3. Jeigu **Užsakovas** bet kuriuo metu pastebi, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, kurie kelia pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Užsakovas** turi teisę pareikalauti **Rangovo** nedelsiant, bet ne vėliau nei per 3 (tris) darbo valandas nuo atitinkamo pranešimo gavimo, sustabdyti darbų, darbų dalies ar darbų etapo vykdymą. Darbai sustabdomi iki tol, kol **Rangovas** neužtikrins žmonių sveikatos, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo. Pašalinęs priežastis **Rangovas** privalo raštu kreiptis į **Užsakovą**, prašydamas leidimo pratęsti darbų vykdymą.

9.4. Jeigu per **Užsakovo** nurodytus terminus **Rangovas** nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų darbų, **Užsakovas** gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus savo sąskaita (pačiam arba samdant kitus asmenis).

9.5. Dėl pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimo Sutarties įvykdymo terminai nekeičiami.

9.6. Pagal Sutartį atliekamų darbų ir teikiamų paslaugų kokybė yra esminė Sutarties sąlyga.

10. Draudimas

10.1. **Rangovas** privalo teisės aktuose nustatyta tvarka ir sąlygomis savo sąskaita apdrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus ir civilinę atsakomybę pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir Sutarties bendrosios dalies 16.3 papunktyje nustatytu terminu arba ne vėliau kaip per 7 dienas nuo statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos (*taikoma kai **Rangovas** rengia ir statinio projektą arba Sutarties įsigaliojimo dieną dar nėra gautas statybos leidimas*) pateikti **Užsakovui** statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Draudimo sutartis turi galioti terminą, kuris apima statybos laikotarpį nuo vieno statinio apdraustų darbų pradžios iki visų rangovo atliktų darbų rezultato perdavimo **Užsakovui** dienos, o civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimo terminas negali būti trumpesnis nei dveji metai nuo darbų rezultato atidavimo naudoti dienos. Statybos darbus ir civilinę atsakomybę privaloma apdrausti atskirai dėl kiekvieno statomo statinio. **Rangovas** savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomąjį statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimą, jeigu jo galiojimas pasibaigtų anksčiau negu nustatyta šiame papunktyje.

10.2. **Rangovo** garantinių įsipareigojimų vykdymo užtikrinimas:

10.2.1. **Rangovas** kartu su Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Statinio naudotojui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų (*jeigu Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta didesnė suma*) statinio statybos kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

10.2.2. dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **statinio naudotojo** gavimo, sumokėti **statinio naudotojui**:

10.2.2.1. sumą, reikalingą sumokėti už statybos defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

10.2.2.2. visą likusią laidavimo/garantijos sumą, neišmokėtą Sutarties bendrosios dalies 10.2.2.1 papunktyje numatytu(ais) atveju(ais).

10.2.3. dokumentą/us, užtikrinanti/čius **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, **statinio naudotojui** perduoda **Užsakovas** (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip*).

10.2.4. **Rangovas**, laiku nepateikęs **Užsakovui** dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, moka **Užsakovui** 0,1 procento dydžio nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną uždelstą dieną.

10.3. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

11. Šalių atsakomybė

11.1. **Rangovas** pilnai atsako už savo ir subrangovų atliktų darbų bei pateiktų įrenginių kokybę, komplektavimą ir jų atitikimą projekte numatytais techninėms specifikacijoms;

11.2. **Rangovas** užtikrina, kad **Užsakovas** dėl **Rangovo** atliktų darbų neturės teisėtų trečiųjų asmenų pretenzijų dėl patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo ir atsakys prieš trečiuosius asmenis už jo paties padarytus, vykdant darbus, patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimus.

11.3. **Rangovas** įsipareigoja:

11.3.1. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais užbaigti visus darbus, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.2. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbų dalį ar darbų etapą (jei darbai vykdomi pagal projekte numatytus etapus), mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo vėluojamų atlikti darbų dalies ar darbų etapo kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.3. vėluodamas per Sutartyje numatytą terminą pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus arba juos pateikęs nekokybiškus ir vėluodamas pateikti naujus, atitinkančius Sutarties reikalavimus, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki nurodyti dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**;

11.3.4. neatlygintinai pašalinti statybos metu arba statinio (ar įrenginių, įrangos) garantiniu laikotarpiu nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, įrenginių trūkumus, atsiradusius dėl **Rangovo** (subrangovų, subtiekių) kaltės, o **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti defektus ar trūkumus ir šiuos defektus ar trūkumus **Užsakovui** pašalinus savo sąskaita, atlyginti visas **Užsakovo** dėl to turėtas išlaidas bei sumokėti **Užsakovui** 20 proc. nuo visų šių išlaidų be PVM dydžio šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius;

11.3.5. per **Užsakovo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų ar įrenginių trūkumų, nustatytų statybos metu, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti;

11.3.6. per defektų akte ar **statinio naudotojo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, mokėti **statinio naudotojui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti;

11.3.7. vėluodamas įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus Sutarties bendrojoje ar specialiojoje dalyse nustatytais terminais, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki sutartiniai įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti;

11.3.8. praradęs Sutartyje nurodytus su darbais susijusius dokumentus, savo sąskaita parengti ir pateikti **Užsakovui** naujus.

11.4. Sutarties specialiojoje dalyje gali būti nustatyta Šalių papildoma atsakomybė už įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą arba nesavalaikį vykdymą.

11.5. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas visais atvejais neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį.

12. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

12.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neišvengiamų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

12.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

12.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

13. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

13.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises, yra **Užsakovo** nuosavybė.

13.2. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių ar paslaugų (prekių) ženklų naudojimo, kaip numatyta Sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl **Užsakovo** kaltės.

14. Šalių garantijos

14.1. **Rangovas** garantuoja, kad statybos metu jo atlikti darbai atitiks projektinėje dokumentacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

14.2. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

14.3. Statinio garantiniu laikotarpiu statybos defektus nustato **statinio naudotojas**. Taip pat **Statinio naudotojui**, nuo garantinių terminų skaičiavimo pradžios, pereina subjektinė reikalavimo teisė reikalauti statybos defektų pašalinimo.

14.4. **Rangovas** atsako už defektus, nustatytus per statinio garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl statinio ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl **Užsakovo** ar **statinio naudotojo** ar jų pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Garantija negalioja, jeigu darbų defektai atsiranda dėl to, kad **Užsakovas** ar **statinio naudotojo** nepaisė galiojančiuose teisės aktuose nustatytų statinio aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

14.5. **Statinio naudotojas**, per statinio garantinį laiką nustatęs statinio defektus, informuoja apie tai **Rangovą**, pakviečia **Rangovo** įgaliotą atstovą ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo statybos defektus ir dėl defektų atsiradusių padarinius bei su **Rangovu** suderina defektų ir jų padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovo** įgaliotasis atstovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, galioja **statinio naudotojo** surašytas vienašalis aktas. **Statinio naudotojui** pareikalavus, **Rangovas** privalo per **statinio naudotojo** nustatytą terminą pateikti statybos defektų šalinimo technologiją.

Statybos defektai laikomi pašalinti, kai šalių įgalioti atstovai surašo defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad statybos defektai yra pašalinti.

14.6. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per defektų akte suderintą ar **statinio naudotojo** nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas), **Rangovui** taikoma Sutarties bendrosios dalies 11.3.5 papunktyje numatyta atsakomybė.

14.7. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar statinio naudotojo nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, **statinio naudotojas** gali pašalinti šiuos defektus savo sąskaita arba defektai gali būti pašalinti vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio sąlygomis. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas **statinio naudotojo** išlaidas (išskyrus atvejus kai defektų šalinimo išlaidos kompensuojamos iš Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio pagrindu sulaikytos sumos), ir sumokėti **statinio naudotojui** arba **Užsakovui** (kai taikomas 4.7 papunkčio sąlygos) 20 proc. nuo visų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio be PVM, šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

14.8. **Užsakovas** dalyvauja garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant dvišalį defektų aktą, bendrai su **statinio naudotoju** kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą, o pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą.

15. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

15.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

15.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei **Rangovas** pažeidžia darbų atlikimo terminus.

15.3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.

15.4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

15.5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiro kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus Rangovo įvardintus subtiekęjus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekęjas Sutartyje numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

15.6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.

15.7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.

15.8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų

tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

15.9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

16. Sutarties galiojimas

16.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 19.3 papunktyje nurodytos sumos sumokėjimą. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

16.2. Sutarties 16.1 papunktyje nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

16.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 19.1.3.1 – 19.1.3.8 papunkčiuose išvardintų pagrindų, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 19.3 papunktyje nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

16.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami). Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 19.3 papunktyje.

16.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai.

16.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

16.3. **Rangovas** ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 16.1 papunktyje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą.

16.4. Jei Sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

16.5. Sutartis galioja iki visiško abiejų Sutarties Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

16.6. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

16.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.

16.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra grąžinamas Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu.

17. Sutarties pakeitimai

17.1. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

17.2. Sutarties pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų šalių atstovų.

17.3. Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai gali būti keičiami tik tais atvejais, kai sutartiniai įsipareigojimai nustatytais terminais neįvykdomi ne dėl **Rangovo** kaltės.

18. Darbų ar jų dalies vykdymo sustabdymas

18.1. Jeigu **Rangovui** vykdant darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas,

apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų vykdymą. Darbų vykdymas nestabdomas, jeigu aplinkybės, dėl kurių atsiradimo yra prašoma stabdyti darbus, atsirado dėl **Rangovo** kaltės (įskaitant dėl subrangovų/subtiekėjų kaltės) arba šių aplinkybių atsiradimo rizika pagal Sutartį yra numatyta **Rangovui**.

18.2. Darbai gali būti sustabdyti dėl šių aplinkybių: papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; dėl statinio projekto klaidų; kai vėluojama perduoti statybvietai (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

18.3. **Užsakovas** turi teisę savo iniciatyva sustabdyti darbų vykdymą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 18.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių, įtakančių Sutarties vykdymą. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

18.4. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 90 (devyniasdešimties) dienų laikotarpiui, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų. Pasinaudoti šiame papunktyje suteikta teise vienašališkai nutraukti Sutartį šalys gali tik darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

18.5. Sutarties šalis, kuriai tapo žinoma apie darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių išnykimą, privalo apie tai raštu informuoti kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo sužinojimo dienos. Darbų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus, Sutarties šalys sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

19. Sutarties nutraukimas

19.1. Sutartis gali būti nutraukta:

19.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

19.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų;

19.1.3. vienašališkai **Užsakovo** iniciatyva ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavus **Rangovą**, jeigu:

19.1.3.1. **Rangovas**, nepaisydamas **Užsakovo** raginimo, raginimo, ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nepradeda arba vėluoja atlikti darbus ir susijusias paslaugas Sutartyje nurodytais terminais;

19.1.3.2. **Rangovas** ilgiau kaip 15 (penkiolika) dienų per Sutartyje ar jos prieduose numatytą terminą nepateikia arba vėluoja pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus, arba juos pateikęs nekokybiškus, vėluoja pateikti Sutarties reikalavimus atitinkančius naujus dokumentus;

19.1.3.3. **Rangovas** ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo **Užsakovo** nustatyto termino nepašalina statybos metu **Užsakovo** nustatytų darbų defektų ir jų padarinių, įrenginių trūkumų, atsiradusių dėl **Rangovo** (subrangovų, subtiekėjų) kaltės ir jeigu **Užsakovas** pats nepašalina šių trūkumų Bendrųjų sąlygų 11.3.3 papunktyje nustatyta tvarka;

19.1.3.4. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų nuo Sutartyje ar jos prieduose nustatytų terminų vėluoja įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus;

19.1.3.5. **Rangovas** sudaro subrangos sutartį be **Užsakovo** iš ankstinio raštiško sutikimo;

- 19.1.3.6. **Rangovas** ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluoja Sutartyje nustatytais atvejais pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir prieš tai pateiktas;
- 19.1.3.7. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 19.1.3.8. **Rangovas**, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;
- 19.1.3.9. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Rangovas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.
- 19.1.3.10. paaiškėja, kad **Rangovas** (įskaitant subrangovus ar subtiekėjus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;
- 19.1.3.11. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad **Rangovas** turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 33 straipsnio 1 dalį;
- 19.1.3.12. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.
- 19.1.3.13. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą;
- 19.2. Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1, 19.1.3.3, 19.1.3.5, 19.1.3.6, 19.1.3.8–19.1.3.12 papunkčiuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.
- 19.3. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.6 ir 19.1.3.8 papunkčiuose ar dėl kitų Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų turi sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį;
- 19.4. Jei Sutartis nutraukiama **Užsakovo** iniciatyva dėl **Rangovo** kaltės, **Užsakovo** patirti nuostoliai ar išlaidos gali būti išskaičiuojami iš **Rangovui** mokėtinų sumų.
- 19.5. Nutraukus sutartį, **Rangovas** privalo gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (*jeigu buvo mokamas*) arba likusią nepanaudotą jo dalį ir per 15 (penkiolika) dienų statybvietės perdavimo ir priėmimo aktu gražinti statybvietai.
- 19.6. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Rangovo** nuo garantinių ir finansinių įsipareigojimų vykdymo.
- ## 20. Susirinkimai
- 20.1. Statinio statybos metu vyksta eiliniai šalių susirinkimai, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai, susiję su statyba, ir kuriuose **Rangovo** dalyvavimas visuomet privalomas.
- 20.2. Neeiliniai susirinkimai vyksta pareikalavus vienai iš šalių, ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po atitinkamo rašytinio pranešimo pateikimo kitai šaliai. Prireikus **Užsakovas** turi teisę reikalauti, kad neeilinis susirinkimas įvyktų nedelsiant. Neeilinių susirinkimų sušaukia **Užsakovas** ir **Rangovo** dalyvavimas jame privalomas.
- 20.3. Šalys surašo susirinkimo protokolą, kurį pasirašo Šalių įgaliotieji atstovai.
- 20.4. Galutinius sprendimus, kurie buvo aptarti susirinkimo metu ir įpareigojančius Sutarties šalis (tame tarpe kai dėl sprendimų gali reikėti keisti projektinius sprendinius), priima **Užsakovo** vadovas arba jo įgaliotas asmuo, ir jų vykdymas **Rangovui** yra privalomas kai apie tai jį raštu informuoja **Užsakovas** ir jeigu būtina – sudarius papildomus susitarimus. Jei sprendimas (-ai) prieštarauja Sutarties sąlygoms, **Rangovas** apie tai privalo pareikšti susirinkimo metu ir šie pareiškimai turi būti įtraukti į protokolą.
- ## 21. Ginčų sprendimo tvarka
- 21.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

21.2. Visi tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

22. Susirašinėjimas

22.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, įteikiami asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiami registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo, Sutarties sąlygų keitimo poreikio ar Sutarties pažeidimo visais atvejais įteikiami **Užsakovo** ir/ar **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu Sutartyje nurodytais adresais.

22.2. Jei pasikeičia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyti Šalies duomenys, ši Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

22.3. Pasirašius Sutartį, nuo Sutarties vykdymo pradžios ir iki jos vykdymo pabaigos, darbui organizuoti bei Sutarties vykdymo kontrolei užtikrinti Šalys skiria atsakingus asmenis, įvardintus *Sutarties specialiojoje dalyje*.

23. Baigiamosios nuostatos.

23.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų/lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*). Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*jeigu taikoma*).

23.2. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas/ai. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

23.3. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo. Pažeidusi šį reikalavimą Šalis privalo kitai Šaliai sumokėti 5 (penkis) % dydžio nuo visos Sutarties kainos be PVM šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą.

23.4. Bet kokios šios Sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas LR galiojantiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkancia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

23.5. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.

23.6. Sutartis yra Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties Bendrosios ir Specialiosios dalies lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

Užsakovo vardu:

Infrastruktūros valdymo agentūros
direktorius

Algirdas Kuliešius

A.V.

2020 m.



Rangovo vardu:

UAB „Inti“
generalinis direktorius

Rolandas Raižys

A.V.

2020 m.

d.



2020-10-01
nutarties No. 165-24/5.6)
1 priedas

UAB „INTI“

Pirkimo sąlygų 1 priedas

(Uždaroji akcine bendrovė „Inti“, Draugystės 8H, 51264 Kaunas, Tel.: +370 37 451 480. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, Įmonės kodas 133165398, PVM kodas LT 331653917)

Infrastruktūros valdymo agentūrai
prie Krašto apsaugos ministerijos
Teikiama CVP IS priemonėmis

PASIŪLYMAS
DĖL SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATO, ULONŲ G. 22, KANTIŪKŲ K., ALOVĖS
SEN., ALYTAUS R. SAV., STATYBOS DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO

2020-07-20 Nr. 1

(Data)

Kaunas

(Sudarymo vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai, juridinio asmens kodai):	UAB „Inti“ 133165398
Atsakingasis partneris:	
Partneris Nr. 1:	
Partneris Nr. 2 ir t.t.	
Tiekėjo adresas (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai)	Draugystės 8H, 51264 Kaunas
Tiekėjo įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	Arminas Žmuidina
Tiekėjo įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais ir jo kontaktinė informacija	arminas@inti.lt
Telefono numeris	8 650 97083

1 lentelė

- 1.1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
1.1.1. atviro konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;

- 1.1.2. šiose pirkimo sąlygose;
 1.1.3. kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
 1.2. Pasirašydami CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtiname, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.
 1.3. Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir, kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.
 1.4. Taip pat patvirtiname, kad nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.
 1.5. Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

2. BENDRA Palyginamoji pasiūlymo kaina (įkainių suma)

Sutikdami su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis siūlome šias darbų kainas:

1 lentelė

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kaina be PVM, Eur
2.1.	Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos darbai:	
2.1.1.	Konstrukcijos	370.122,64 Eur (trys šimtai septyniasdešimt tūkstančių šimtas dvidešimt du eurai 64 ct)
2.1.2.	Architektūra	12.305,00 Eur (dvylika tūkstančių trys šimtai penki eurai 00 ct)
2.1.3.	Vėdinimas	39.279,12 Eur (trisdešimt devyni tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt devyni eurai 12 ct)
2.1.4.	Vandentiekis (Lietaus vandens tinklas, priešgaisriniai rezervuarai)	78.899,31 Eur (septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 31 ct)
2.1.5.	Gaisrinė signalizacija	3.807,05 Eur (trys tūkstančiai aštuoni šimtai septyni eurai 5 ct)
2.1.6.	Elektroniniai ryšiai. Lauko tinklai	117.680,30 Eur (šimtas septyniolika tūkstančių šeši šimtai aštuoniasdešimt eurų 30 ct)
2.1.7.	Procesų valdymas ir automatizavimas	2.022,10 Eur (du tūkstančiai dvidešimt du eurai 10 ct)
2.1.8.	Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai	9.269,72 Eur (devyni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt devyni eurai 72 ct)
2.1.9.	Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai	74.054,59 Eur (septyniasdešimt keturi tūkstančiai penkiasdešimt keturi eurai 59 ct)
2.1.10.	Gerbūvis (sklypo plano dalis, susisieikimo dalis)	172.971,48 Eur (šimtas septyniasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt vienas euras 48 ct)

2.2.	Statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros ir inžinerinės paslaugos (kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) (pagal sutarties specialiosios dalies 5.3 punktą)	2.516,69 Eur (du tūkstančiai penki šimtai šešiolika eurų 69 ct)
Bendra palyginamoji pasiūlymo kaina (įkainių suma) be PVM		882.928,00Eur (aštuoni šimtai aštuoniasdešimt du tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt aštuoni eurai 0 ct)
PVM 21%		185.414,88 Eur (šimtas aštuoniasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai keturiolika eurų 88 ct)
Pasiūlymo kaina (įkainių suma) su PVM		1.068.342,88 Eur (vienas milijonas šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt du eurai 88 ct)

Pastabos:

1) Pasiūlymų vertinimo metu vertinama įkainių, padaugintų iš preliminarinių darbų kiekių, suma (Bendra palyginamoji pasiūlymo kaina). **Bendra palyginamoji pasiūlymo kaina (įkainių suma) be PVM bus naudojama tik pasiūlymų vertinime.**

2) Į pasiūlymo kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

3) Tiekėjo pasiūlyti darbų **įkainiai yra fiksuojami** ir, pripažinus pasiūlymą laimėjusiu, **bus įtraukti į sutartį**. Tiekėjui bus apmokama už faktiškai atliktus darbus: darbų kiekį padauginus iš vienetinio įkainio.

III. INFORMACIJA APIE KIEKVIENO TIEKĖJŲ GRUPĖS PARTNERIO SAVO JĖGOMIS NUMATOMŲ ATLIKTI DALIES VERTE (PILDOMA, KAI PASIŪLYMĄ PATEIKIA TIEKĖJŲ GRUPĖ):

2 lentelė

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			Eur su PVM	Proc.
Viso:				

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi ir nurodyti juos pasiūlymo formoje.

Pastaba: vadovaujantis konkurso sąlygų 6 skyriaus 6.4 punktu.

IV. INFORMACIJA APIE VISUS SUBTIEKĖJUS, KURIE BUS PASITELKIAMAI VYKDANT PIRKIMO SUTARTĮ:

3 lentelė

Eil. Nr.	Subtiekejo/Subteikejo pavadinimas, kodas ir adresas	Subtiekejo/Subteikejo pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis (procentais) pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus
Viso:				

Pastabos:

- 1) Tiekėjui neužpildžius lentelės apie subtiekėjus arba ją išbraukus, laikoma, kad jis sutarčiai vykdyti subtiekėjų nepasitelks.
- 2) Jeigu tiekėjas ketina sutarties vykdymui kaip ekspertą pasitelkti fizinį asmenį, tačiau neplanuoja jo įdarbinti, tokiu atveju ekspertas (fizinis asmuo) pasiūlyme nurodomas kaip tiekėjo subtiekėjas.
- 3) Jeigu tiekėjas pasiūlyme nurodo ekspertą (fizinį asmenį), kurį laimėjimo ir sutarties sudarymo atveju ketina įdarbinti, tokiu atveju, ekspertas (fizinis asmuo) nurodomas taip pat kaip tiekėjo subtiekėjas.
- 4) Kartu su pasiūlymu pateikiami ketinimų protokolai.

**V. INFORMACIJA APIE VISUS ŪKIO SUBJEKTUS, KURIE BUS PASTITELKIAMI
VYKDANT PIRKIMO SUTARTI:**

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, kodas ir adresas	Ūkio subjekto pajēgumais remiamasi, siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)

VI. INFORMACIJA APIE SPECIALISTUS IR EKSPERTUS, KURIE BUS PASITELKIAMAI VYKDANT PIRKIMO SUTARTĮ, TAČIAU JIE NĖRA TIEKĖJO/TEIKĖJO AR TIEKĖJO/TEIKĖJO PASITELKIAMO SUBTIEKĖJO/SUBTEIKĖJO DARBUOTOJAI PASIŪLYMO PATEIKIMO METU, BET LAIMĖJIMO ATVEJU BŪTŲ ĮDARBINTI:

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto ir eksperto dabartinė darbovietė	Specialisto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)
1	Saulius Rimavičius	TOPOGAMA	TAIP

VII. PASIŪLYME KONFIDENCIALIĄ INFORMACIJĄ SUDARO:

Eil. Nr.	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuo remiantis
---------------------	--	--

	nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)

Pastabos:

1) Dalyvis, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalimi.

2) Dalyvis pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinė (gamybinė) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija.

3) Vadovaujantis Lietuvos Aukščiausiojo Teismo išaiškinimu, pagrindinės sutarties priede nurodyta prekių, paslaugų ar darbų kaina bei įkainiai nėra laikomi konfidencialia informacija <http://eteismai.lt/byla/72299564190375/e3K-3-371-378/2018>

4) Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

VIII. SU PASIŪLYMU PATEIKIAMİ DOKUMENTAI:

8.1 Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Įgaliojimas pateikti ir pasirašyti pasiūlymą	1
2.	Užpildytas EBVPD	16
3.	Jungtinė Registrų centro pažyma	2
4.	UAB „Inti“ atestatas	1
5.	Sutarčių sąrašas su atsiliepimais	6
6.	Vadovaujančių asmenų sąrašas, su atestatais ir įdarbinimo protokoliais	8
7.	Lokalinės samatos	26
8.	Laidavimo raštas	5

7 lentelė

8.2. Užtikrindami pasiūlymo galiojimą pateikiame Draudimo bendrovės

Gjensidige laidavimo raštą 23 728.84 Eur draudimo sumai

(nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą)

8.3. Tuo atveju, jei mūsų pasiūlymas laimės šį viešąjį pirkimą, įsipareigojame pirkimo sutartyje numatytus darbus užbaigti per 16 mėn. nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo, o su darbais susijusias paslaugas (kaip tai apibrėžta sutartyje) užbaigti per 1 mėn. nuo darbų pabaigos.

8.4. Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

8.5. Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Komercijos Direktorius

(Tiekėjo (dalyvio) arba jo įgalioto asmens pareigų
pavadinimas)

(Parašas)

Arminas Žmuidina

(Vardas ir pavardė)

A.V.



UAB „Inti“
Bendrasis u. 80, 01001 Vilnius
Tel. +370 72 451 480

Įrašas į LR ūkio registrą
Mok. m. +370 72 451 480
P. m. 2016 m. gegužės 11 d.

Įrašas į LR ūkio registrą
Mok. m. +370 72 451 480
P. m. 2016 m. gegužės 11 d.

Įrašas į LR ūkio registrą
Mok. m. +370 72 451 480
P. m. 2016 m. gegužės 11 d.

Įrašas į LR ūkio registrą
Mok. m. +370 72 451 480
P. m. 2016 m. gegužės 11 d.

Perkančiosioms organizacijoms

Į GALIOJIMAS

2020 m. birželio 22 d. Nr. JG 14/2020

Kaunas

UAB „Inti“, atstovaujama generalinio direktoriaus Rolando Raižio, veikiančio pagal Bendrovės įstatus, įgalioja komercijos direktorių ARMINĄ ŽMUIDINĄ, gim.data 1989 03 26:

Pasirašyti bendrovės teikiamus viešųjų pirkimų konkursų pasiūlymus ir visus kitus su šiais pirkimais susijusius dokumentus:

- Pasirašyti bendrovės teikiamų viešųjų pirkimų konkursų tiekėjų sąžiningumo ir kitas deklaracijas ar priesaikų pažymas, pasiūlymų užtikrinimų dokumentus.
- Teikti pirkimų pasiūlymus ir patvirtinti juos elektroniniu parašu, kai vykdomi elektroniniai viešieji pirkimai.
- Pateikti konkursų pasiūlymo dokumentus ir dalyvauti vokų atplėšimo procedūrose.
- Esant būtinybei, vokų atplėšimo procedūrų metu atlikti pasiūlymų koregavimus, tikslinimus ir atlikti visus kitus veiksmus, reikalingus tinkamam bendrovės atstovavimui.

Įgaliojimas galioja iki 2020 m. gruodžio 31 d.

UAB „Inti“ užtikrina, kad teisėtai tvarko šiame įgaliojime nurodytų asmenų asmens duomenis ir turi teisę juos perduoti PERKANČIOSIOMS ORGANIZACIJOMS. Šie duomenys skirti naudoti atstovaujamojo atstovų identifikavimo tikslais. Prašome užtikrinti šių asmens duomenų apsaugą nuo sunaikinimo, pakeitimo, neteisėto platinimo arba neteisėtos prieigos, atitinkančių duomenų pobūdį ir su jais siejamos grėsmės lygį, taikant ne mažesnes asmens duomenų apsaugos priemones nei numatyta 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) 2016/679

Generalinis direktorius
A.V.



Rolandas Raižys

Monika Baranauskienė, (8 37) 451 480, el. p. inti@inti.lt



Objektinė sąmata 0001

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Kompleksas: 2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r.sav. statybos projektas

Eil. Nr.	Sąmatos kodas	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Tiesioginės išlaidos (EUR)			Kaina (EUR)		
			Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizmai	Statybos ir montavimo darbai	PVM	Viso
1	S001	1 Konstrukcijos	82523,05	217615,59	36814,14	370122,64	77725,75	447848,39
2	S002	2 Architektūra	3883,44	6881,96	222,12	12305,00	2584,05	14889,05
3	S003	3 Vėdinimas	5178,99	14656,12	407,52	22279,12	4678,62	26957,74
4	S004	3 Vėdinimas. Įrenginiai		17000,00		17000,00	3570,00	20570,00
5	S005	4 Vandentiekis	994,66	1377,47	201,75	2899,31	608,86	3508,17
6	S006	4 Vandentiekis, įrengimai		76000,00		76000,00	15960,00	91960,00
7	S007	5 Gaisrinė signalizacija	2239,96	960,47	3,40	3807,05	799,48	4606,53
8	S008	6 Elektroniniai ryšiai. Lauko tinklai	34923,47	60743,20	8058,85	115819,30	24322,05	140141,35
9	S009	6 Elektroniniai ryšiai. Lauko tinklai. Įrenginiai				1861,00	390,81	2251,81
10	S010	7 Procesų valdymas ir automatizavimas	974,64	694,60	72,02	2021,10	424,43	2445,53
11	S011	7 Procesų valdymas ir automatizavimas. Įrenginių		1,00		1,00	0,21	1,21
12	S012	8 Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai	1740,22	3425,49	1,46	5769,72	1211,64	6981,36
13	S013	8 Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai. Įrenginiai				3500,00	735,00	4235,00
14	S014	9 Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai	10917,91	36927,89	5197,18	57854,59	12149,46	70004,05
15	S015	9 Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai. Įrenginiai				16200,00	3402,00	19602,00
16	S016	10 Gerbūvis	31103,22	111806,28	30061,98	172971,48	36324,01	209295,49
Iš viso:			174479,56	548090,07	81040,42	880411,31	184886,37	1065297,68

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 1 Konstrukcijos

Lokalinė sąmata Nr. S001

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso:

447848,39 EUR

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius 1 Žemės darbai						
1	N1-94	I grupės grunto kasimas ir perstūmimas iki 10m atstumu 55 kW (75AJ) galingumo buldozeriais k9=1.15	t.m3	0,215	551,53	118,58
2	N1-95	Kiekvieniems sekantiems 10m, perstūmiant I grupės gruntą 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais pridėti prie N1-94 k4=5.000, k9=1.15	t.m3	0,215	2540,58	546,23
3	T1-2	II grupės grunto transportavimas 10t a/savivarčiais 1km atstumu, pakraunant 1m3 kaušo talpos ekskavatoriumi	100 m3	1,720	212,62	365,71
4	T1-17	Transportuojant I-II grupės gruntą gerails kėllais 10t a/savivarčiais, už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=10.000	100 m3	1,720	383,64	659,86
5	N57P-1305	Darbai sąvartoje, atvežant gruntą autosavivarčiais, kai gruntas II grupės k9=1.15	t.m3	0,172	208,14	35,80
6	N57P-2207	Šlaitų formavimas biriomis medžiagomis, smėlio-žvyro k9=1.15	100m3	22,680	1305,46	29607,73
7	N1-152	Pirminis paviršiaus planiravimas 55kw(75AJ) galingumo buldozeriais k9=1.15	t.m2	1,433	19,97	28,62
Iš viso už skyrių 1 Žemės darbai						31362,53
Skyrius 2 Monolitiniai g/b pamatai						
1	F6-2-1	Monolitiniai gelžbetonio pamatai k8=1.04, k9=1.15	m3	87,120	284,05	24746,49
2	10	Armatūra	t	7,710	600,00	4626,03
Iš viso už skyrių 2 Monolitiniai g/b pamatai						29372,52
Skyrius 3 Grindų konstrukcijos įrengimas						
1	R5-55	Epoksidinės masės grindų dangų įrengimas (ant paruošto pagrindo), dengiant dviem sluoksniais (3,0mm)	100 m2	4,480	4388,43	19660,18
2	N11P-1503	Fibrobetoninių grindų įrengimas, paduodant betoną kranu, kai sluoksnio storis 160.00 mm k8=1.05	100 m2	4,680	2544,28	11907,25
3	N11P-0102	Posluoksnių įrengimas grindims mechanizuotai, kai skaldos sluoksnio storis 200.00 mm	100 m2	4,680	893,32	4180,75
4	N11-32-1	Grindų hidroizoliacija, paklojant polietilenu plėvelę k3=2.000	100m2	4,480	115,95	519,45
5	N11P-0102	Posluoksnių įrengimas grindims mechanizuotai, kai smėlio sluoksnio storis 200 mm	100 m2	4,680	373,07	1745,98
Iš viso už skyrių 3 Grindų konstrukcijos įrengimas						38013,61
Skyrius 4 Monolitinis gelžbetoninis sandėlis						

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	F6-2-5	Monolitinės gelžbetonio sienos ir pertvaros k8=1.04, k9=1.15	m3	409,450	368,75	150984,45
2	10	Armatūra	t	49,128	659,85	32417,25
3	F6-2-4	Monolitiniai gelžbetonio perdenginiai k8=1.04, k9=1.15	m3	12,000	309,19	3710,22
4	10	Armatūra	t	1,340	659,85	884,20
		Iš viso už skyrių 4 Monolitinis gelžbetoninis sandėlis				187996,12
		Skyrius 5 Monolitinio gelžbetonio sandėlio šiltinimas				
1	N26P-1307	Arkos šiltinimas, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 100 mm	100m2	7,565	877,56	6638,72
2	903-32	Ekstrudinis polistireninis putplastis (XPS) 100mm	m3	75,600	69,01	5217,08
3	R62P-0404-1	Ritinių hidroizoliacijų įrengimas, prilydant hidroizoliacinę dangą, gruntuojant pagrindą k4=2.000, k8=1.14	m2	756,000	16,67	12599,45
4	R62P-0404-2	Ritinių medžiagų hidroizoliacijos įrengimas (tvirtinant drenažo ritininę dangą)	m2	756,000	3,72	2814,81
5	R62P-2303	Sienų šiltinimas, klijuojant ir tvirtinant mechanškai, kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 100 mm (galinės sienos)	100m2	1,055	1118,76	1180,29
6	903-32	Ekstrudinis polistireninis putplastis (XPS) 100mm	m3	10,550	69,00	727,95
7	R62P-2303	Sienų šiltinimas, klijuojant ir tvirtinant mechanškai, kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 100 mm (priekinės sienos)	100m2	2,120	1588,87	3368,41
8	903-32	Ekstrudinis polistireninis putplastis (XPS) 100mm	m3	21,200	69,00	1462,80
		Iš viso už skyrių 5 Monolitinio gelžbetonio sandėlio šiltinimas				34009,50
		Skyrius 6 Pleninės tvoros konstrukcijos				
1		PLIENINIŲ H-3M AUKŠČIO TVOROS KONSTRUKCIJŲ ĮRENGIMAS		0,000		
2	F9-4	Plieno konstrukcijos (gruntuojant ir dažant du kartus) k8=1.03	t	1,832	1299,79	2381,22
3		PLIENINIŲ H-1,7m AUKŠČIO TVOROS KONSTRUKCIJŲ ĮRENGIMAS		0,000		
4	F9-4	Plieno konstrukcijos (gruntuojant ir dažant du kartus) k8=1.03	t	0,672	1300,00	873,60
5		PLIENINIŲ H-3M AUKŠČIO TVOROS VARTŲ ĮRENGIMAS		0,000		
6	N9-318	Metalinų vartų montavimas	m2	33,000	111,16	3668,32
7	F9-4	Plieno konstrukcijos (gruntuojant ir dažant du kartus) k8=1.03	t	1,022	1300,00	1328,60
8	N2P-0308	Uždarymo prietaisų montavimas (spynos)	vnt	1,000	58,72	58,72
9		PLIENINIŲ H-1,7M AUKŠČIO TVOROS VARTŲ ĮRENGIMAS		0,000		
10	N9-318	Metalinų vartų montavimas	m2	18,700	111,15	2078,43
11	F9-4	Plieno konstrukcijos (gruntuojant ir dažant du kartus) k8=1.03	t	0,7058	1300,00	917,54
12	N2P-0308	Uždarymo prietaisų montavimas (spynos)	vnt	1,000	58,72	58,72
		Iš viso už skyrių 6 Pleninės tvoros konstrukcijos				11365,14
		Skyrius 7 Generatoriaus ploštinio pado įrengimas				

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N6-37	Gelžbetoniniai įrengimų pamatai, įrengiant klojinčius iš lentų, paduodant betoną kranu k8=1.04, k9=1.15	m3	3,200	237,50	760,00
2	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	4,000	52,91	211,64
		Iš viso už skyrių 7 Generatoriaus ploštinio pado įrengimas				971,64
1	N9-318	Skyrius 8 Plieniniai sandėlio vartai				
		Metallinių vartų montavimas	m2	4,000	250,72	1002,88
2	F9-4	Plieno konstrukcijos (gruntuojant ir dažant du kartus) k8=1.03	t	2,580	1300,00	3354,00
3	N2P-0308	Uždarymo prietaisų montavimas (vyriai)	vnt	8,000	22,92	183,33
4	N2P-0308	Uždarymo prietaisų montavimas (spynos)	vnt	2,000	58,72	117,43
5	750-6	Akmens vata Paroc eXtra	m3	1,550	35,11	54,43
		Iš viso už skyrių 8 Plieniniai sandėlio vartai				4712,07
		Skyrius 9 Gręžtinių tvoros ir vartų polių įrengimas				
1	F5-2	Gręžtiniai monolitinio gelžbetonio pamatai	m3	21,200	140,02	2968,36
		Iš viso už skyrių 9 Gręžtinių tvoros ir vartų polių įrengimas				2968,36
		Skyrius 10 Techninių patalpų hidroizoliavimas				
1	N6P-0201-1	Monolitinių pamatų hidroizoliacijos įrengimas, tepant 2 kartus hidroizoliaciniu bitumu k9=1.15	m2	91,000	4,72	429,46
		Iš viso už skyrių 10 Techninių patalpų hidroizoliavimas				429,46
		Skyrius 11 Vandens rezervuarai				
1	N1-94	I grupės grunto kasimas ir perstūmimas iki 10m atstumu 55 kw(75AJ) galingumo buldozeriais k9=1.15	t.m3	0,912	280,76	256,05
2	N1-95	Kiekvieniems sekantiems 10m, perstūmiant I grupės gruntą 55kw(75AJ) galingumo buldozeriais pridėti prie N1-94 k4=5.000, k9=1.15	t.m3	0,912	1293,24	1179,44
3	N1-67	II grupės grunto kasimas 0.5m3 kaušo talpos ekskavatoriais, pakraunant į autosavivarčius k9=1,15	t.m3	1,138	1088,38	1238,58
4	T1-2	II grupės grunto transportavimas 10t a/savivarčiais 1km atstumu, pakraunant 1m3 kaušo talpos ekskavatoriumi	100 m3	11,380	108,26	1231,99
5	T1-17	Transportuojant I-II grupės gruntą gerais keliais 10t a/savivarčiais, už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=10.000	100 m3	11,380	195,34	2222,93
6	N1P-0604	Darbai sąvartoje, atvežant gruntą autosavivarčiais, kai gruntas II grupės k9=1,15	t.m3	1,138	129,62	147,51
7	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	340,000	19,39	6590,98
8	N6-15	Gelžbetoninės pamatų plokštės, įrengiant klojinius iš skydų, paduodant betoną kranu k8=1,04, k9=1.15	m3	70,600	197,47	13941,32
9	N6-200	Plieninių tvirtinimo detalių montavimas k8=1.04	t	1,410	1498,51	2112,90
		Iš viso už skyrių 11 Vandens rezervuarai				28921,70
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai				370122,64
		Bendra vertė be PVM				370122,64
		PVM				77725,75
		Bendra vertė su PVM				447848,39

UAB "INTI"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
-------------	-------------	----------------------------	----------	--------	-------	------

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žinlaraštis: 2 Architektūra

Lokalinė sąmata Nr. S002

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **14889,05 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Skyrius 1 Montavimo darbai ir medžiagos				
1	N9-318	Metalinių vartų montavimas	m2	4,000	719,49	2877,97
2	N2P-0308	Užraktai	kompl.	1,000	53,38	53,38
3	N2P-0301	Plieninių durų blokų montavimas m	m2	2,400	472,34	1133,61
4	R11-142	Fasadų sienų tinkavimas k8=1.09, k9=1.15	100 m2	1,9076	2604,39	4968,13
5	N15P-1001	Pastatų išorinių paviršių gruntavimas voleliu (impregnuojančiu gruntu) k9=1.15	100m2	10,200	161,95	1651,91
6	N15P-1419	Pastatų išorinių paviršių dažymas vienu sluoksniu voleliu k9=1.15	100m2	1,9076	424,62	810,00
7	N15P-1419	Pastatų išorinių paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu k9=1.15	100m2	1,9076	424,62	810,00
		Iš viso už skyrių 1 Montavimo darbai ir medžiagos				
						12305,00
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				
		Įrengimai				
		Bendra vertė be PVM				
		PVM				
		Bendra vertė su PVM				
						12305,00
						2584,05
						14889,05

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 3 Vėdinimas

Lokalinė sąmata Nr. S003

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **26957,74 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius 1 Sistema PL-1						
1	N20P-0602	Vėdinimo ir oro kondicionavimo įrenginių, kurių našumas iki 3000 m ³ /val., montavimas, kai įrenginio našumas daugiau 500 m ³ /val. iki 1000 m ³ /val.	vnt.	1,000	233,87	233,87
3	N20P-0501	Kanalių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose, kai ventiliatoriaus našumas daugiau 1000 m ³ /val. iki 2000 m ³ /val.	vnt.	3,000	392,41	1177,23
4	N20-927	Prietaisų montavimas	vnt.	4,000	137,16	548,63
5	R1	Greičio reguliatorius ventiliatoriui su kabelių kompleksu	vnt.	1,000	334,20	334,20
6	R1	Skaitmeninė savaitinė laiko rėlė	vnt.	1,000	147,35	147,35
7	R1	Kanalinis hidrostatas su laidu 20m	vnt.	1,000	159,14	159,14
8	R1	Patalpos hidrostatas su laidu 20m	vnt.	1,000	76,62	76,62
9	N18-131	Temperatūros daviklių montavimas	vnt.	3,000	163,69	491,08
10	N20P-0310	Kaloriferių montavimas, kai šildytuvo galia 9 kW	vnt.	1,000	761,09	761,09
11	N20-162	Ortakiai iš 0,5mm skardos, kurių D iki 200mm k8=1.01	m2	8,000	36,89	295,13
12	N20-164	Ortakiai iš 0,6mm skardos, kurių D nuo 225mm iki 315mm k8=1.01	m2	20,100	35,81	719,75
13	N20-165	Ortakiai iš 0,6mm skardos, kurių D nuo 315mm iki 450mm k8=1.01	m2	14,000	36,00	503,95
14	N20-166	Ortakiai iš 0,7mm skardos, kurių D 500mm k8=1.01	m2	49,000	36,60	1793,22
15	N26-214	Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 50mm	m3	1,200	389,60	467,52
16	N20-924	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1,000	29,54	29,54
17	N20-925	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	4,000	91,70	366,81
18	N20-926	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo daugiau 315 mm iki 500 mm	vnt.	3,000	256,60	769,79
19	N20P-0203	Grotelių montavimas ortakiuose, išpjaunant angas, kai išpjaunamos angos perimetras iki 1000 mm	vnt.	18,000	48,36	870,41
20	N20P-0204	Grotelių montavimas k8=1.02	vnt.	3,000	93,93	281,78
21	D3-36	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje 16-20 oro tiekimo taškų	vnt.	1,000	928,60	928,60

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
22	N46-46	Skylių gręžimas	100 vnt	0,040	20922,58	836,90
23	F46-3-2	Skylių užtaisymas	m3	0,100	3736,40	373,64
		Iš viso už skyrių 1 Sistema PL-1				12166,26
		Skyrius 2 Natūralios sistemos N-1, N-2				
1	N20-509	Grotelių montavimas k8=1.02	vnt	12,000	113,14	1357,64
2	N20P-0203	Grotelių montavimas ortakiuose, išpjaunant angas, kai išpjaunamos angos perlmetras iki 1000 mm	vnt	2,000	94,51	189,02
3	N20P-0501	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose, kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m3/val	vnt	1,000	652,14	652,14
4	N20-161	Ortakiai iš 0,5mm cinkuotos skardos, kurių D iki 160mm k8=1.01	m2	3,540	41,03	155,86
5	N26P-0201	Vamzdyno iki 200mm skersmens vamzdžių izoliavimas mineralinės vatos dembliais, padengtais aliuminio folija, kai izoliacijos storis 30mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas)	100m2	0,002	1552,92	3,11
6	N26-221	Ortakių skardinimas	100m2	0,006	3342,89	20,06
7	R8-91	Ventiliacijos kaminėlio įrengimas ir sandarinimas k9=1.15	vnt	1,000	116,33	116,33
8	N20-591	Deflektoriaus d125 montavimas	vnt	1,000	126,82	126,82
9	N20-591	Deflektoriaus, kurio vamzdisgalio D 200mm montavimas	vnt.	1,000	138,57	138,57
10	N20P-0101	Plieninių apvalių užfankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio skersmuo daugiau 315 mm iki 500mm	m	6,000	65,45	392,69
11	R8-91	Ventiliacijos kaminėlio įrengimas ir sandarinimas d400 k9=1.15	vnt	2,000	156,41	312,81
12	N20P-0202	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose	vnt	2,000	322,30	644,60
13	N20P-0201	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose, kai jungties skersmuo daugiau 315 mm iki 500 mm	vnt.	2,000	233,15	466,31
14	N21-247	El.šildytuvo montavimas	vnt	2,000	1855,02	3710,03
		Iš viso už skyrių 2 Natūralios sistemos N-1, N-2				8285,97
		Skyrius 3 Dūmų šalinimo sistema				
1	N20-516	Dūmų sklendės d400 montavimas	vnt	4	115,20	460,79
2	R8-91	Ventiliacijos kaminėlio ir stogelio įrengimas ir sandarinimas d400 k9=1.15	vnt.	8	170,76	1366,10
		Iš viso už skyrių 3 Dūmų šalinimo sistema				1826,89
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai				22279,12
		Bendra vertė be PVM				22279,12
		PVM				4678,62
		Bendra vertė su PVM				26957,74

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 3 Vėdinimas. Įrenginiai

Lokalinė sąmata Nr. S004

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **20570 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Skyrius 1 Sistema PL-1				
2	KAINA	Džiūvinimo įrenginys Lsauso oro- 3300m3/h, 450Pa; Lproceso -550m3/h, 150 Pa, 185 kg, 71dBA	vnt.	1,0	17000,00	17000,00
		Iš viso už skyrių 1 Sistema PL-1				17000,00
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				17000,00
		Įrengimai				
		Bendra vertė be PVM				17000,00
		PVM				3570,00
		Bendra vertė su PVM				20570,00

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 4 Vandentiekis

Lokalinė sąmata Nr. S005

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **3508,17 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N23-152	Skyrius 1 L1- lietaus vandens tinklas 200 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne - 17 sandūrų k9=1.15	100m	0,120	149,10	17,89
2	N23-90	Apvalių surenkamų gelžbetoninių D 1m kanalizacijos šulinių įrengimas k8=1,02, k9=1.15	m3	2,060	665,03	1369,95
3	N23P-Q804	Plastikinių vamzdžių (drenažo rinktuvų) klojimas iškastose tranšėjose , kai vamzdžių skersmuo daugiau 110 mm iki 160 mm k9=1.15	m	6,000	6,01	36,08
4	N23-3	Žvyro pagrindo po vamzdynais įrengimas k9=1.15	m3	12,000	31,96	383,50
5	N27-14	Gelžbetoninių vandens surinkimo šulinių įrengimas k9=1.15	vnt	2,000	216,97	433,94
6	N23-7	Betoninio pagrindo po vamzdžių išleistuvais įrengimas k9=1.15	m3	0,650	98,49	64,02
7	N23-176	200 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų, protarpinių montavimas k9=1.15	vnt	4,000	10,76	43,05
8	N25P-0908	Komunikacijų žymėjimo ženklų ant stulpelių įrengimas, kai stulpeliai metaliniai	vnt	2,000	20,86	41,72
9	N23-1	Smėlio pagrindo po vamzdynais įrengimas k9=1.15	m3	1,000	26,98	26,98
10	N22P-0903	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas smėliu rankiniu būdu, sutankinant k9=1.15	m3	6,000	18,47	110,80
11	N57P-1202	Iš grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose) k9=1.15	100m3	0,010	1429,40	14,29
12	K15-15	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu rankiniu būdu , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	0,060	738,62	44,32
13	N1-17	II grupės grunto kasimas 0.5m3 kaušo talpos ekskavatoriais, suverčiant į sankasą k9=1.15	t.m3	0,042	881,75	37,03
14	N1-134	Tranšėjų ir duobių užpylimas iš sankasos 55kw (75AJ) galingumo buldozeriu, perstumiant II grupės gruntą iki 5m atstumu k9=1.15	t.m3	0,036	213,17	7,67
15	N1-380	Iki 30cm storio grunto sluoksnio sutankinimas, pereinant savaeigiu volu 4 kartus k9=1.15	100m3	0,360	14,34	5,16
16	N1-67	II grupės grunto kasimas 0.5m3 kaušo talpos ekskavatoriais pakraunant į autosavarius k9=1.15	t.m3	0,001	1109,82	1,11

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
17	T1-10	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m ³ kaušo talpos ekskavatoriumi, kai gruntas II grupės	100m ³	0,010	166,21	1,66
18	N1-83	Darbai sąvartoje, atvežant autosavivarčiais II-III grupės gruntą k ₉ =1.15	t.m ³	0,001	124,21	0,12
19	N24-273	Vamzdinių iki 400 mm skersmens hidraulinis bandymas, kai vamzdžių skersmuo 200 mm k ₉ =1.15	100m	0,120	201,99	24,24
20	N22P-0705	Vamzdinių iki 400 mm skersmens praplovimas be dezinfekcijos, kai vamzdžių skersmuo 200 mm k ₉ =1.15	100m	0,120	22,59	2,71
		Iš viso už skyrių 1 L1- lėtaus vandens tinklas				2666,27
		Skyrius 2 Priešgaisriniai rezervuarai				
1	N18-171	Talpos montavimas	vnt	4,000	58,26	233,04
		Iš viso už skyrių 2 Priešgaisriniai rezervuarai				233,04
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				2899,31
		Irengimai				
		Bendra vertė be PVM				2899,31
		PVM				608,86
		Bendra vertė su PVM				3508,17

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 4 Vandentiekis, Įrengimai

Lokalinė sąmata Nr. S006

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **91960 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius 2 Priešgairiniai rezervuarai						
2	R1	Talpa iš stikloplasčio d3600mm, V-140m3	kompl.	4,0	19000,00	76000,00
Iš viso už skyrių 2 Priešgairiniai rezervuarai						76000,00
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis Įrengimai						76000,00
Bendra vertė be PVM						76000,00
PVM						15960,00
Bendra vertė su PVM						91960,00

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žinlaraštis: 5 Gaisrinė signalizacija

Lokalinė sąmata Nr. S007

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **4606,53 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Skyrius Gaisrinė signalizacija				
1	N50-301	2-4 zonų priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės montavimas	vnt.	1,000	509,66	509,66
2	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	4,000	44,51	178,04
3	N50-330	Optinio spindulinio dūmų jutiklio (siųstuvo- imtuvo) komplekto montavimas	kompl.	2,000	50,79	101,58
4	N50-331	.Optinio spindulinio dūmų jutiklio (siųstuvus- imtuvas) komplekto sprogimui pavojingoje patalpoje montavimas	kompl.	8,000	116,28	930,22
5	N50-317	Pavojaus mygtuko montavimas	vnt.	3,000	42,69	128,06
6	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas	vnt.	1,000	32,38	32,38
7	N50-332	Išpėtimo modulio montavimas	vnt.	1,000	62,60	62,60
8	M11-56-4	Plokštės, atskyrliklio, kartotuvo montavimas	kompl.	4,000	150,64	602,56
9	N21-23	Kabelio tiesimas	100m	2,300	280,44	645,01
10	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	1,000	312,42	312,42
11	N21-141	Iki 25mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu	100m	0,500	529,49	264,75
12	N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės adresinės sistemos derinimas	vnt.	1,000	39,77	39,77
		Iš viso už skyrių Gaisrinė signalizacija				3807,05
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis [rengimai]				3807,05
		Bendra vertė be PVM				3807,05
		PVM				799,48
		Bendra vertė su PVM				4606,53

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 6 Elektroniniai ryšiai. Lauko tinklai

Lokalinė sąmata Nr. S008

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **140141,35 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius 1 Montavimo darbai						
1	N22-469	90 - 110 mm skersmens plastikinių vamzdžių klojimas, prakalant iki 30m k9=1.15	m	130,000	61,80	8034,34
2	N1-422	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušų ekskavatoriaus I-II grupės grunte k9=1.15	km	2,450	764,79	1873,73
3	N1-425	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kw(80AJ) I-II grupės grunte iš sankasos k9=1.15	km	2,490	419,49	1044,54
4	N34-89	Polietileno iki 110 mm skersmens vamzdžių paklojimas k9=1.15	100m	50,300	243,32	12238,76
5	N21-4	Pakloto kabeliui įrengimas, kai tranšėjoje tiesiamas vienas kabelis k9=1.15	100m	24,500	148,33	3633,97
6	N21P-0116	Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm	100m	24,500	296,55	7265,56
7	N21P-0118	Kabelių įtraukimas į paklotus vamzdžius tranšėjose, kai 1 m kabelio masė iki 1 kg	100m	24,500	181,36	4443,20
8	N21-6-3	Apsauginės juostos paklojimas tranšėjoje virš pakloto kabelio k9=1.15	100m	24,300	21,06	511,71
9	N34-90	Šulinių įrengimas k9=1.15	vnt	63,000	267,99	16883,22
10	N57P-6317	Cinkuotų apšvietimo stulpų montavimas gelžbetoniniuose pamatuose, gręžiant, kai apšvietimo stulpų aukštis iki 6,5m	vnt	14,000	44,23	619,23
11	R33-497	Optinio kabelio galų paruošimas	vnt.	2,000	813,81	1627,61
12	N50-398	Komutacinių spintų surinkimas iš atskirų elementų ir montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt.	2,000	20,06	40,12
13	M10-715-5	Telefono aparato montavimas	vnt.	2,000	93,48	186,97
14	N50-370	4 zonų mikroprocesorinių apsauginių sistemų derinimas	vnt.	1,000	172,21	172,21
15	N49-47	Paleidimo-derinimo darbai	vnt	1,000	2319,03	2319,03
Iš viso už skyrių 1 Montavimo darbai						60894,19
Skyrius 2 Medžiagos						
1		KOMUTACINĖ SPINTA KS-1		0,000		
2	88006002	Komutacinė spinta 19" 9U	vnt	1,000	92,91	92,91
3	88006003	Komutacinė panelė 24p., 5 kat. ekranuoti lizdai, 19" rėmui	vnt	1,000	49,55	49,55
4	88006004	Kabelių tvarkymo panelė 19" rėmui	vnt	1,000	14,87	14,87
5	88006005	Kompiuterinio tinklo komutatorius 8xRJ45	vnt	1,000	136,27	136,27

UAB "INTI"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
6	88006006	Lentyna komutacinei spintai	kompl.	2,000	17,34	34,69
7	88006007	Keitiklis LAN<->Optika	vnt	1,000	74,33	74,33
8	88006008	Nepertraukiamo maitinimo šaltinis UPS 600VA	vnt	1,000	136,27	136,27
10	88006009	Komutacinis kabelis RJ45/RJ45 L=1m	vnt	5,000	2,48	12,39
11	88006010	Maitinimo panelė 6x230, 19" rėmui	kompl.	1,000	14,87	14,87
12	88006011	Ventiliatorių panelė su termoregulatorium komutacinei spintai	vnt	1,000	40,88	40,88
13		KOMUTACINĖ SPINTA KS-2		0,000		
14	88006013	Komutacinė spinta 19" 9U	vnt	1,000	92,91	92,91
15	88006014	Komutacinė panelė 24p., 5 kat. ekranuoti lizdai, 19" rėmui	vnt	1,000	49,55	49,55
16	88006015	Kabelių tvarkymo panelė 19" rėmui	vnt	1,000	14,87	14,87
17	88006016	Kompiuterinio tinklo komutatorius 8xRJ45	vnt	1,000	136,27	136,27
18	88006017	Lentyna komutacinei spintai	kompl.	1,000	17,34	17,34
19	88006018	Keitiklis LAN<->Optika	vnt	1,000	74,33	74,33
20	88006019	Nepertraukiamo maitinimo šaltinis UPS 600VA	vnt	1,000	136,27	136,27
21	88006020	Komutacinis kabelis RJ45/RJ45, L=1m	vnt	5,000	2,48	12,39
22	88006021	Maitinimo panelė 6x230, 19" rėmui	kompl.	1,000	14,87	14,87
23	88006022	Ventiliatorių panelė su termoregulatorium komutacinei spintai	vnt	1,000	40,88	40,88
24		RYŠIŲ KANALIZACIJA		0,000		
25	88006024	Instaliacinis PVC vamzdis d110 gofruotas skirtas kloti žemėje. Mechaninis atsparumas N450	m	5030,000	2,95	14837,59
26	88006025	Instaliacinis PVC vamzdis d110 gofruotas skirtas kloti žemėje. Mechaninis atsparumas N750	m	130,000	3,59	466,92
27	88006026	Ryšio šulinys RKŠ-1 tipo	vnt	47,000	297,31	13973,42
28	88006027	Ryšio šulinys RKŠ-2 tipo	vnt	16,000	557,45	8919,16
29	88006028	Juosta "Kabelis" 0,25 pločio	m	2430,000	0,14	331,85
30	88006029	Gamtinis smėlis	m3	230,000	40,88	9402,62
31		KABELIAI		0,000		
32	88006031	Kabelis FTP 5 kategorija	m	80,000	0,37	29,77
33	88006032	Variniai instaliaciniai kabeliai NYM (300/500) 3x1.5	m	50,000	0,93	46,43
34	88006033	Kabelis optinis 12 skaidulių	m	2460,000	0,74	1830,94
35	88006034	Optinio kabelio galų paruošimui reikalingos medžiagos	kompl.	1,000	396,41	396,41
36		MONTAŽINĖS MEDŽIAGOS		0,000		
38	88006036	PVC kabelinis kanalas 80x60	m	20,000	2,97	59,47
39	88006037	KITOS MEDŽIAGOS		0,000		
40	88006038	Stulpas plieninis karšto cinkavimo h=4m	vnt	14,000	195,73	2740,16
41	88006039	Betoninis pamatas stulpui	vnt	14,000	49,55	693,69
		Iš viso už skyrių 2 Medžiagos				54925,11
		Iš viso su netlesiojinėmis išlaidomis įrengimai				115819,30
		Bendra vertė be PVM				115819,30
		PVM				24322,05
		Bendra vertė su PVM				140141,35

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 6 Elektroniniai ryšiai. Lauko tinklai. Įrenginiai

Lokalinė sąmata Nr. S009

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **2251,81 EUR**

Et. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
9	9	Skirius 2 Medžiagos				
		IP telefonijos stotelė	vnt	1,0	1637,00	1637,00
37	37	IP telefonas	vnt	2,0	112,00	224,00
		Iš viso už skyrių 2 Medžiagos				1861,00
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				
		Įrengimai				1861,00
		Bendra vertė be PVM				1861,00
		PVM				390,81
		Bendra vertė su PVM				2251,81

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 7 Procesų valdymas ir automatizavimas

Lokalinė sąmata Nr. S010

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **2445,53 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1	N51-117	Skyrius 1 Procesų valdymas ir automatizavimas				
		Skydo VS-1 montavimas	vnt.	1,000	125,26	125,26
3	N21-23	.Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	2,600	193,18	502,27
4	N50-367	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas	100m	0,500	52,96	26,48
5	R1	Kabeliai 2x4.0x0,22	m	50,000	0,79	39,49
6	R1	Kabeliai 2x1.0mm2	m	15,000	0,29	4,40
7	R1	Kabeliai 3x1.0mm2	m	75,000	0,39	29,19
8	R1	Kabeliai 3x1.0mm2	m	110,000	0,63	69,10
9	R1	Kabeliai 4x2.5mm2	m	45,000	2,02	90,80
10	R1	Kabeliai 5x1.5mm2	m	15,000	1,32	19,87
11	N21-24	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 3kg	100m	0,150	266,81	40,02
12	R1	Variniai instaliaciniai vamzdžiai 5x4	m	15,000	2,44	36,60
13	N21-165	Metalinų lovų montavimas ant ankščiau sumontuotų atraminių konstrukcijų	100m	0,140	1576,46	220,70
14	N21-141	Iki 25mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas	100m	0,800	433,87	347,10
15	N21-388	Temperatūros jutiklių, drėgmės jutiklių montavimas k8=1.05	vnt.	5,000	40,84	204,21
16	N21-387	Slėgio rėlės montavimas	vnt.	1,000	34,63	34,63
17	D2-74	Valdymo sistemos derinimas	vnt.	1,000	230,96	230,96
Iš viso už skyrių 1 Procesų valdymas ir automatizavimas						2021,10
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						2021,10
Jrengimai						
Bendra vertė be PVM						2021,10
PVM						424,43
Bendra vertė su PVM						2445,53

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas

Lokalinė sąmata Nr. S011

Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Žiniaraštis: 7 Procesų valdymas ir automatizavimas. Įrenginių

Iš viso: **1,21 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
2	R1	Skyrius 1 Procesų valdymas ir automatizavimas				
		Skydas VS-1	kompl.	1,0	1,00	1,00
		Iš viso už skyrių 1 Procesų valdymas ir automatizavimas				1,00
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				1,00
		Įrengimai				
		Bendra vertė be PVM				1,00
		PVM				0,21
		Bendra vertė su PVM				1,21

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žinlaraštis: 8 Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai

Lokalinė sąmata Nr. S012

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **6981,36 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius I Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai						
1	N21-118	(vadinių spintų (dėžių) montavimas (PS-1)	vnt	1,000	265,76	265,76
3	N21P-0209	Potinkinių skydelių surinkimas ir montavimas į paruoštas nišas (KLB-1)	vnt	1,000	97,19	97,19
5	N21-227	Iki 2 lempų fluorescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100vnt	0,140	9722,52	1361,15
6	N21-351	Prožektorių montavimas	100vnt	0,030	25183,18	755,50
7	N21-24	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 3kg	100m	0,520	698,98	363,47
8	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	3,550	263,21	934,40
9	N21-24	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 3kg	100m	0,520	698,98	363,47
10	N21-537	El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0,400	1426,75	570,70
11	N21-141	Iki 25mm skersmens vinilplastinių vamzdžių montavimas	100m	0,550	452,95	249,12
12	N21-199	Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių montavimas	100vnt	0,050	1207,68	60,38
13	N21-206	Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0,030	13583,46	407,50
14	N50-201	Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas	vnt.	10,000	17,70	176,96
15	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt	1,000	12,65	12,65
16	N21P-0138	Skylių gręžimas	100vnt	0,020	939,93	18,80
17	F46-3-2	Skylių užtaisymas	m3	0,100	1326,59	132,66
Iš viso už skyrių I Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai						5769,72
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimui						5769,72
Bendra vertė be PVM						5769,72
PVM						1211,64
Bendra vertė su PVM						6981,36

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 8 Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai. Įrenginiai

Lokalinė sąmata Nr. S013

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **4235 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymas	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius 1 Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai						
2	2	Kabelių spinta su apskaitos prietaisais PS-1	kompl.	1,0	1000,00	1000,00
4	4	Skydas KLB-1	vnt.	1,0	2500,00	2500,00
Iš viso už skyrių 1 Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai						3500,00
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						
Įrenginiai						3500,00
Bendra vertė be PVM						3500,00
PVM						735,00
Bendra vertė su PVM						4235,00

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 9 Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai

Lokalinė sąmata Nr. S014

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **70004,05 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Montavimo darbai						
1	N1P-1010	Krūmų ir smulkaus miško naikinimas nuo plotų, kai gruntai natūralūs (krūmai vidutinio tankumo) k9=1.15		0,1905	6873,49	1309,40
2	N22-469	90 - 110 mm skersmens plastikinių vamzdžių klojimas, prakalant k9=1.15	m	79,000	58,81	4645,99
3	N1-422	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte k9=1.15	km	1,437	767,72	1103,22
4	N1-425	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kw(80AJ) I-II grupės grunte iš sankasos k9=1.15	km	1,437	399,20	573,65
5	N21-4	Pakloto kabeliui įrengimas, kai tranšėjoje tiesiamas vienas kabelis k9=1.15	100m	14,370	102,40	1471,56
6	N34-89	Polietilėninių iki 110 mm skersmens vamzdžių paklojimas k9=1.15	100m	15,160	138,41	2098,30
7	N21P-0118	Kabelių įtraukimas į paklotus vamzdžius tranšėjose, kai 1 m kabelio masė daugiau 3 kg iki 6 kg	100m	15,160	337,70	5119,48
8	N21P-0329	Kiekvienų kitų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius, kai laidų skerspjūvio plotas daugiau 2,5 mm2 iki 6,0 mm2	100m	1,840	93,63	172,27
9	N21-6-3	Apsauginės juostos paklojimas tranšėjoje virš pakloto kabelio k9=1.15	km	1,437	139,74	200,81
10	N34-90	Šulinių įrengimas k9=1.15	vnt	1,000	278,23	278,23
11	N57P-6317	Cinkuotų apšvietimo stulpų montavimas gelžbetoniniuose pamatuose, gręžiant, kai apšvietimo stulpų aukštis iki 6,5m	vnt	26,000	55,35	1439,10
12	N21-602	Kabelio galų paruošimas	vnt.	46,000	18,34	843,50
13	N21-118	Įvadinių spintų (dėžių) montavimas (KS-1)	vnt.	1,000	265,76	265,76
14	N21P-0205	Apskaitos spintų (dėžių) montavimas	vnt	1,000	26,20	26,20
15	N33-66	Įžeminimo kontūro įrengimas	kompl.	5,000	30,42	152,08
16	R33-98	Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt.	5,000	22,27	111,33
17	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt	1,000	12,65	12,65
Iš viso už skyrių Montavimo darbai						19823,54
Skyrius Medžiagos						
2	88009001	.1kV galios aliuminiai kabeliai 4x240	m	1087,000	11,55	12557,66
3	88009002	1kV galios aliuminiai kabeliai 4x35	m	30,000	17,68	530,48
4	88009003	Instaliaciniai kabeliai CU 5x6	m	44,000	4,48	197,10
5	88009004	Instaliaciniai galios kabeliai Cu 4x10	m	283,000	5,89	1668,05
6	88009005	Instaliaciniai kabeliai Cu 5x2.5	m	75,000	2,36	176,83

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymas	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
7	88009006	Variniai instaliaciniai kabeliai Cu 3x1.5	m	260,000	0,88	229,87
8	88009007	Instaliacinis PVC vamzdis d110 gofruotas skirtas kloti žemėje. Mechaninis atsparumas N750.	m	1087,000	1,89	2050,23
9	88009008	Instaliacinis PVC vamzdis d75 gofruotas skirtas kloti žemėje. Mechaninis atsparumas N750.	m	74,000	1,20	88,98
10	88009009	Instaliacinis PVC vamzdis d75 gofruotas skirtas kloti žemėje. Mechaninis atsparumas N450.	m	355,000	1,06	376,64
11	88009010	Ispėjamoji juosta su užrašu 'KABELIS' 250mm	m	1487,000	0,13	192,82
12	88009011	Gamtinis smėlis	m3	150,000	38,90	5835,23
13	88009012	Stulpas plieninis karšto sinkavimo h-6m	vnt	26,000	129,67	3371,47
14	88009013	Vienguba gembė 1x1	vnt	10,000	42,44	424,38
15	88009014	Dviguba gembė, 1x1 900	vnt	4,000	84,88	339,50
16	88009015	Dviguba gembė, 1x1, 1800	vnt	2,000	102,56	205,12
17	88009016	Šviestuvai LED 88w	vnt	32,000	165,04	5281,18
18	88009017	Stulpiniame šviestuve kabelių pajungimui, el. paskirstymui reikalingos medžiagos	kompl.	26,000	17,68	459,75
19	88009018	Betoninis pamatas stulpui	vnt	26,000	49,51	1287,29
20	88009019	Šviestuvų tvirtinimui reikalingos medžiagos	kompl.	1,000	176,83	176,83
21	88009020	Vertikalaus įžeminimo kontūro srypai	vnt	60,000	8,25	495,11
22	88009021	Sujungimo movos	vnt	60,000	3,54	212,19
23	88009022	Kalimo galvutė	vnt	5,000	3,54	17,68
24	88009023	Sujungimo jungtis	vnt	5,000	5,89	29,47
25	88009024	Matavimų šulinėlis	vnt	5,000	5,89	29,47
26	88009025	Plieninė cinkuota juosta 40x5mm	m	210,000	1,89	396,09
28	88009026	Šulinėlis	vnt	1,000	589,42	589,42
29	88009027	0,4kV kabelių galinė mova su antgaliais 4x35mm ²	vnt	4,000	23,58	94,31
30	88009028	Stiebinės metalinės galinės movos 4x240	kompl.	2,000	38,90	77,80
31	88009029	Stiebinės metalinės galinės movos 4x10	vnt	53,000	11,79	624,78
32	88009030	Stiebinės metalinės galinės movos 5x6	vnt	2,000	2,36	4,72
33	88009031	Saugikliai 400V 160A, 0-gab.	vnt	3,000	3,54	10,61
Iš viso už skyrių Medžiagos						38031,05
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimui						57854,59
Bendra vertė be PVM						57854,59
PVM						12149,46
Bendra vertė su PVM						70004,05

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas

Lokalinė sąmata Nr. S015

Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Žiniaraštis: 9 Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai. Įrenginiai

Iš viso: **19602 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
		Skyrius 2 Medžiagos				
1	1	KS-1 skydas	vnt	1,0	1000,00	1000,00
27	27	Dyzelinis generatorius (medžiagos ir montavimo darbai)	vnt	1,0	15000,00	15000,00
34	34	Kontrolinė apskaita, komplekte su apskaitos prietaisu ir skiriamaisiais transformatoriais 5/250A	vnt	1,0	200,00	200,00
		Iš viso už skyrių 2 Medžiagos				16200,00
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis				
		Įrenginiai				16200,00
		Bendra vertė be PVM				16200,00
		PVM				3402,00
		Bendra vertė su PVM				19602,00

2017-10-36 Specialiosios paskirties pastato,
Ulonų g.22 Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus
Kompleksas: r.sav. statybos projektas
Objektas: 1 Specialiosios paskirties pastato, Ulonų
g.22, kaniūkų k., Alovės sen. Alytaus r. sav.
Statybos projektas
Žiniaraštis: 10 Gerbūvis

Lokalinė sąmata Nr. S016

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Iš viso: **209295,49 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
1		Skyrius 1 Sklypo plano dalis DEMONTAVIMAS		0,000		
2	N1-16	I grupės grunto kasimas 0.5m3 kaušo talpos ekskavatoriais, suverčiant į sankasą k9=1.15	t. m3	0,6667	6182,78	4122,06
3	N1-17	II grupės grunto kasimas 0.5m3 kaušo talpos ekskavatoriais, suverčiant į sankasą k9=1.15	t. m3	5,03131	1428,62	7187,84
4	N48-1	Sklypo planiravimas mechanizuotu būdu k9=1.15	100m2	284,9005	6,42	1830,17
5	R1	ASFALTO DANGA		0,000		
6	N27-283	4 cm storio viršut. dangos sl. iš asfaltb. mišinio įrengimas klotuvu, kurio našumas daugiau 200 iki 500t/h k8=1.17; k9=1.15	100 m2	7,675	1094,65	8401,44
7	N27-316	4 cm storio apat. dangos sl. iš asfaltb.mišinio įrengimas klotuvu, kurio našumas daugiau 200 iki 500 t/h k8=1.17, k9=1.15	100 m2	7,675	1001,40	7685,75
8	N27P-13-2	Pagrindo įrengimas iš asfalto (sluoksnis 10.00 cm storio) k8=1.17,k9=1.15	100m2	7,675	2433,94	18680,47
9	N27P-11-3	Skaldos pagrindo ar dangos įrengimas (storio 20cm , dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	9,2677	842,66	7809,53
10	N27P-9-1	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 37 cm , dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	9,2677	535,91	4966,63
11	R1	ŽVYRO DANGA		0,000		
12	N27P-9-1	Žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 5 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	34,2604	196,94	6747,17
13	N27P-11-3	Skaldos pagrindo ar dangos įrengimas (storis 15 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	34,2604	609,53	20882,85
14	R1	SKALDOS DANGOS ĮRENGIMAS		0,000		
15	N27P-11-3	Skaldos pagrindo ar dangos įrengimas (storis 5 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	8,1279	306,97	2495,06
16	N27P-11-3	Skaldos pagrindo ar dangos įrengimas (storis 15 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	8,1279	526,97	4283,16
17	N27P-9-1	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 55 cm , dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	8,1279	733,91	5965,13
18	R1	BORTELIAI		0,000		
19	N27-112	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas k9=1.15	100m	4,4616	2053,67	9162,67

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
20	R1	SĖJAMA VEJA		0,000		
21	N48-256	Sklypo planiravimas mechanizuotu būdu k9=1.15	100m2	27,130	46,02	1248,65
22	N48-295	Vejos užsėjimas k9=1.15	100m2	27,130	137,79	3738,24
23	R1	IŠORINĖS TVOROS ĮRENGIMAS		0,000		
24	N7P-0805	Metalinio tinklo skydų tvoros įrengimas, kai stulpai metaliniai k8=1.03	m	330,000	23,22	7662,07
25	R1	Metaliniai stulpai	vnt	323,000	10,17	3284,91
26	R1	Cink. vielos regztas tinklas (dengtas plastizoliu), 50x50, 2.5m	m2	825,000	10,17	8390,25
27	R1	Plieninė viela arba lynas	m	969,000	3,60	3488,40
28	R1	Lentelė "KARINĖ TERITORIA JEIŲ DRAUDŽIAMA" (300x300)	vnt	5,000	29,97	149,85
29	N14-47	Spygliuotos vielos įrengimas	100m	3,300	451,11	1488,65
30	R1	Spygliuota cinkuota viela	m	1980,000	0,35	693,00
31	R1	Nerūdijančio plieno spiralinė ritė pjaunančios vielos	m	330,000	0,35	115,50
32		VIDINĖS TVOROS ĮRENGIMAS		0,000		
33	N7P-0805	Metalinio tinklo skydų tvoros įrengimas, kai stulpai metaliniai k8=1.03	m	250,000	23,34	5836,08
34	R1	Cink.vielos regztas tinklas (dengtas plastizoliu), 50x50, 1.5m	m2	425,000	10,17	4321,11
35	R1	Plieninė viela arba lynas	m	729,000	3,60	2625,80
36	R1	Metaliniai stulpai	vnt	243,000	10,17	2470,66
37	N57P-1213	Duobių stulpams grunte gręžimas k9=1.15	100vnt	5,660	177,30	1003,52
		Iš viso už skyrių 1 Sklypo plano dalis				156736,62
		Skyrius 2 Susisiekimo dalis				
1		DEMONTAVIMAS		0,000		
2	N1-16	I grupės grunto kasimas 0.5m3 kaušo talpos ekskavatoriais, suverčiant į sankasą k9=1.15	t.m3	0,01402	1114,84	15,63
3	N48-1	Sklypo planiravimas mechanizuotu būdu k9=1.15	100 m2	8,4941	7,63	64,78
4	N57P-1602	Šlaitų planiravimas ekskavatoriais k9=1.15	t.m2	0,27262	859,66	234,36
5	R1	ASFALTO DANGA (AIKŠTELĖ, PANDUSAI)		0,000		
6	N27-283	4 cm storio viršut.dangos sl. iš asfaltb. mišinio įrengimas klotuvu kurio našumas daugiau 200 iki 500 t/h k8=1.17, k9=1.15	100m2	0,7011	1094,67	767,48
7	N27-316	4 cm storio apat.dangos sl. iš asfaltb.mišinio įrengimas klotuvu, kurio našumas daugiau 200 iki 500 t/h k8=1.17, k9=1.15	100m2	0,7011	1001,37	702,06
8	N27P-13-2	Pagrindo įrengimas iš asfalto (sluoksnis 10.00 cm storio) k8=1.17, k9=1.15	100m2	0,7011	2433,88	1706,39
9	N27P-11-3	Skaldos pagrindo ar dangos įrengimas (storis 20cm, dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	0,7688	842,66	647,84
10	N27P-9-1	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 37 cm, dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	0,7688	544,89	418,92
11	R1	ŽVYRO DANGA		0,000		
12	N27P-9-1	Žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 5 cm, viensluoksnis) k9=1.15	100m2	7,793	196,93	1534,67

UAB "INTI"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
13	N27P-11-3	Skaldos pagrindo ar dangos įrengimas (storis 15 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	8,3283	503,97	4197,22
14	N27P-9-1	Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 55 cm , dviusluoksnis) k9=1.15	100m2	8,3283	713,89	5945,53
Iš viso už skyrių 2 Susisiekimo dalis						16234,86
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai						172971,48
Bendra vertė be PVM						172971,48
PVM						36324,01
Bendra vertė su PVM						209295,49

Sudarė: @Sudarytojas

ATLIKŲ DARBŲ AKTAS (F-2 forma)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.: 20.....m.....d. Nr.

Objektas:

Rangovas:

Užsakovas:

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų (išlaidų) aprašymas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, Eur		
					Darbo užmokestis	Medžiagos Mechanizmai	Iš viso

Iš viso tiesioginės išlaidos:
Iš viso netiesioginės išlaidos:
Iš viso be PVM:
PVM proc.:

Iš viso su PVM:

Mes, užsakovo ir statybos rangovo atstovai, pasirašę šį atliktų darbų aktą, patvirtiname, kad už nurodytą sumą darbų kiekis yra atliktas.

Statybos rangovo atstovas:
.....
(parašas, vardas, pavardė)

Užsakovo atstovas:
Statinio statybos techninės priežiūros vadovo padėjėjas
(pareigos)

Statinio statybos techninės priežiūros vadovas
(pareigos)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

.....
(data)

.....
(parašas, vardas, pavardė)

.....
(data)

.....
(d)

2020 m. *malio* d. Statybos rangos viešojo
pirkimo-pardavimo sutarties Nr. *165-24*
3 priedas

(Pažymos apie atliktų darbų vertę ir išlaidas (F-3) forma)

(dokumento sudarytojas)

PAŽYMA

APIE ATLIKTŲ DARBŲ VERTĘ IR IŠLAIDAS (F-3 forma)

20... m.d. Nr. ...

(sudarymo vieta)

Sutarties, jos papildomo (-ų) susitarimo (-ų) data (-os) ir Nr.:

Objektas:

Statybos rangovas:

Sutarties priežiūrą vykdanči šalis (kai statyba finansuojama iš NSIP numatytų lėšų):

Užsakovas:

Atliktų darbų akto (-ų) Nr. ir data (-os):

Darbų (išlaidų) aprašymas	Sutartyje numatyta darbų kaina, Eur	Atliktų darbų vertė ir išlaidos, Eur	
		nuo statybos pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį	nuo metų pradžios, įskaitant ataskaitinį mėnesį per ataskaitinį laikotarpį
Statybos darbai			
Įrenginiai ir inventoriai			
Inžinerinės paslaugos			
Iš viso be PVM:			
PVM proc.:			
Iš viso su PVM:			

Darbų tiekėjo atstovas:

A. V.

20.... m.d.

Užsakovo atstovas:

A. V.

20.... m.d.

2020 m. spalis d. Statybos rangos viešojo
pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 165-24
priedas

.....
(KAS institucijai, statinio naudotojas)

GARANTINIS RAŠTAS

Dėl.....garantinių įsipareigojimų vykdymo
(statinio pavadinimas)
.....
(data)

1. Rangovas(įmonės kodas),
atstovaujamas, išduoda šį garantinį raštą kuriuo:

1.1. Garantuoja, kad pagal statybos rangos sutartį Nr. (toliau – sutartis)
atlikti statybos darbai atitinka techninėje užduotyje (projektinė dokumentacija) numatytas savybes,
normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie atlikti be klaidų, kurios
panaikintų ar sumažintų atliktų statybos darbų vertę.

1.2. Atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl statinio
ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl
(KAS institucija)

ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Garantija negalioja, jeigu statybos darbų defektai
atsiranda dėl to, kad nepaisė galiojančiuose teisės aktuose
(KAS institucija)

nustatytų statinio aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

1.3. Įsipareigoja per pirmąsias 10 (dešimt) darbo dienų nuo sumontuotų įrenginių eksploatavimo
pradžios įrenginių tiekėjo atstovą į objektą atvyktų per 24 (dvidešimt keturias) valandas nuo
pranešimo apie tokio atvykimo reikalingumą bei papildomai instruktuojamą statinio naudotojo
personala įrenginių eksploatavimo klausimais ir operatyviai šalinti nesklandumus.

1.4. Įsipareigoja vykdyti kitus sutartyje nustatytus reikalavimus, susijusius su Rangovo
garantinių įsipareigojimų vykdymu ir užtikrinimu.

2. Statybos defektai nustatomi ir šalinami tokia tvarka:

2.1. Statinio naudotojas, statinio garantiniu laikotarpiu nustatęs statinio defektus, informuoja apie
tai Rangovą, pakviečia Rangovo įgaliotą atstovą ir surašo dvišalį defektų aktą, kuriame nurodo
statybos defektus ir dėl defektų atsiradusių padarinius bei su Rangovu suderina defektų ir jų
padarinių pašalinimo terminus. Jei Rangovo įgaliotas atstovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti
dvišalį defektų aktą, galioja statinio naudotojo surašytas vienašalis defektų aktas. Statinio
naudotojui pareikalavus, Rangovas privalo per statinio naudotojo nustatytą terminą pateikti
statybos defektų šalinimo technologiją. Statybos defektai laikomi pašalintais, kai Rangovo ir statinio
naudotojo įgalioti atstovai surašo defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad statybos
defektai, nustatyti statinio garantiniu laikotarpiu, yra pašalinti.

2.2. Infrastruktūros plėtros departamentas prie Krašto apsaugos ministerijos (Užsakovas)
dalyvauja garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant dvišalį defektų aktą, bendrai
su statinio naudotoju kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą, o
pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą.

2.3. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per defektų akte suderintą ar nurodytą

(KAS institucija)

protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas), **Rangovui** taikoma Sutarties bendrosios dalies 11.3.5 punkte numatyta atsakomybė.

2.4. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar nurodytą protingą laiką (kai

(KAS institucija)

surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų,gali

(KAS institucija)

pašalinti šiuos defektus savo sąskaita. Tokiu atveju **Rangovas** įsipareigoja atlyginti visas išlaidas, susijusias su statybos defektų šalinimu, ir sumokėti

(KAS institucija)

(KAS institucija)

20 proc. nuo visų turėtų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio

(KAS institucija)

šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

3. Jeigu garantiniu laikotarpiu nustatomi statybos defektai, kurie kelia

(KAS institucija)

pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Rangovas** įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo valandas nuo pranešimo gavimo, atvykti

(KAS institucija)

šalinti priežastis keliančias pavojų žmonių sveikatai, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo.

4. Statiniui nustatomas 5 (penkerių) metų garantinis terminas, paslėptiems statinio elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 (dešimties) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo visų **Rangovo** atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (**Užsakovui**) dienos. Garantiniai terminai statinyje naudojamų statybos produktų ir įrenginių (išskyrus statybos produktus ir įrenginius paslėptose statinio konstrukcijose) nemokamam remontui ir priežiūrai nustatomas tiekėjo išduodamuose dokumentuose, tačiau šis garantinis terminas turi būti ne trumpesnis kaip 2 (du) metai ir jo pradžia pradedama skaičiuoti nuo visų **Rangovo** atliktų darbų perdavimo naudoti statytojui (**Užsakovui**) dienos.

5. Statinio garantinio termino metu išryškėję statybos defektai šalinami vadovaujantis Sutartyje, šiame garantiniame rašte, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka ir reikalavimais.

PRIDEDAMA:

1. Darbuotojų, apmokytų dirbti su statinio įrenginiais, pasirašyta pažyma (jei taikoma).

2. Statinio ir įrenginių garantinis terminas,lapų.

3. Įrenginių garantijos originalai,lapų.

Rangovas vadovas ar jo įgaliotas asmuo

Gauta:

(KAS institucijai)

PASTABA: Pateikia konkursą laimėjęs rangovas iki pripažįstant statinį tinkamu naudoti.

2020 m. spalio 1 d. Statybos rangos viešojo
pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 165-24
6 priedas

DARBŲ ATLIKIMO KALENDORINIS GRAFIKAS

Pirkimo objekto pavadinimas, adresas: Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos darbai

Rangovas: UAB "Ind"

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Darbų/paslaugų apimtys (Eur)	Darbų/paslaugų vykdyimo terminai*	1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.	4 mėn.	5 mėn.	6 mėn.	7 mėn.	8 mėn.	9 mėn.	10 mėn.	11 mėn.	12 mėn.	13 mėn.	14 mėn.	15 mėn.	16 mėn.	17 mėn.	
1.	Specialiosios paskirties pastato, Ulonų g. 22, Kaniūkų k., Alovės sen., Alytaus r. sav., statybos darbai:		Sutar ties specialiosios dalies 5.2 punkte nustatytu terminu																		
1.1.	Konstru kijos	447 848,39	per 16 (šešiolika) mėn. nuo Sutar ties įsigaliojimo dienos																		
1.2.	Architektūra	14 889,05																			
1.3.	Vėdinimas	47 527,74																			
1.4.	Vandentiekis (Lietaus vandens tinklas, triušės šašminiai rezervuarai)	95 468,17																			
1.5.	Gaisrinė signalizacija	4 606,53																			
1.6.	Elektroniniai ryšiai. Lauko tinklai	142 393,16																			
1.7.	Procesų valdymas ir automatizavimas	2 446,74																			
1.8.	Elektrotechnikos dalis. Vidaus tinklai	11 216,36																			
1.9.	Elektrotechnikos dalis. Lauko tinklai	89 606,05																			
1.10.	Gerbūvis (sklypo plano dalis, susisiekimo dalis)	209 295,49																			
1.11.	Pastrengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	0,00																			
2.	Statinio pripažinimo užbaigtu statyti procedūros ir inžinerinės paslaugos (kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos)	3 045,20	skirtas 1 (vieno) mėn. terminas pagal Sutar ties specialiosios dalies 5.3 papunktį.																		
Išvadytumo sumos kas tris mėnesius:				247.848,39 Eur su PVM	295.468,17 Eur su PVM	270.292,47 Eur su PVM	251.688,65 Eur su PVM	3 045,20 Eur su PVM	0,00 Eur su PVM												
IŠ VISO (suma Eur su PVM): 1 068 342,88				1.068.342,88 Eur su PVM (vienas milijonas šešiasdešimt aštuoni tūkstantiai trys šimtai keturiasdešimt du Eur 88 ct.)																	

Rangovė vardu generolis di elorus kolmdas Raijys
(Vardas, pavardė, parašas)
A.V.

2020. Spalio 1 d.