

DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS NR. 035-519

2020 m. rugsėjo 14 d.

Elektrėnai

Šalys,

UAB „NK statyba“, įmonės kodas 301733834, teisėtai atstovaujama direktorius Vitaliaus Legotos, veikiančio pagal bendrovės įstatus, esanti S. Lozoraičio g. 19 Garliava, Kauno raj. (toliau – **Rangovas**),

Elektrėnų savivaldybės administracija, įmonės kodas 188756190, atstovaujama administracijos direktoriaus Gedimino Ratkevičiaus, veikiančio pagal administracijos nuostatus (toliau – **Užsakovas**), toliau Sutartyje Rangovas ir Užsakovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**.

1. Sutarties dalykas

1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti „Susisiekimo komunikacijų statinio, pėsčiųjų takų (nuo Rungos g. 6 C iki Rungos g. 14), Elektrėnų mieste, kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remonto darbus (toliau – darbai) ir perduoti darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.1.1. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas darbams atlikti sąlygas, priimti nurodyto sutartinio darbo rezultatą.

1.2. Užsakovas įsipareigoja sumokėti už atliktus darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

1.3. Darbai finansuojami iš Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšų ir savivaldybės lėšų.

2. Sutarties kaina ir pakeitimai

2.1. Sutarties suma be PVM 196 904,27 Eur (šimtas devyniasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai keturi eurai ir 27 centai);

PVM (21%) 41 349,90 Eur (keturiasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai keturiasdešimt devyni eurai ir 90 centų);

Sutarties suma su PVM 238 254,17 Eur (du šimtai trisdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt keturi eurai ir 17 centų).

2.2. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita nepažeisdamas Sutarties termino.

2.3. Rangovas pateikia užpildytus darbų kiekių žiniaraščius.

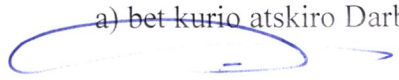
2.4. Į darbų kainą (konkrečią sąmatą) yra įskaičiuoti visi Rangovo darbų atlikimo kaštai, statybinių medžiagų, įrangos ir priemonių, technologinės įrangos ir energinių išteklių išlaidos, visi Rangovo mokami mokesčiai, rinkliavos ir kitos išlaidos, susijusios su Sutarties įsipareigojimų vykdymu. Rangovas turi padengti savo lėšomis papildomas išlaidas dėl neįvertintų darbų proceso etapų, kuriuos Rangovas turėjo numatyti, vadovaudamasis pirkimo sąlygomis ir technine dokumentacija.

2.5. Jei darbų procese nustatoma, kad dalį darbų reikia pakeisti arba atsisakyti (nevykdyti) jų, surašomas aktas, kuris yra patvirtinamas Užsakovo. Nevykdomų darbų kainos apskaičiuojamos pagal akto pagrindu nustatytas nevykdomas darbų apimtis ir nugalėtojo konkursinėje objekto kainoje pasiūlytus darbų ir medžiagų įkainius. Atsisakius dalies sutartyje numatytų darbų, mažinama sutarties kaina.

2.6. Dėl papildomų darbų atlikimo, kurių neįmanoma buvo numatyti rengiant pirkimo sąlygas, kuriems būtinas papildomas finansavimas ir be kurių neįmanoma užbaigti sutarties vykdymo, bus naudojamos papildomos lėšos.

2.7. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių ir gali apimti:

a) bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;



b) bet kurį papildomą Darbą, Medžiagas.

Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

2.8. Papildomų darbų apimtys įforminamos keturšaliu Užsakovo, Rangovo, Techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo pasirašytu aktu.

2.9. Papildomų darbų sutartinė kaina apskaičiuojama pagal akto pagrindu nustatytas papildomas darbų apimtis ir nugalėtojo konkursinėje objekto kainoje pasiūlytus darbų ir medžiagų įkainius arba (jei papildomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti anksčiau nurodytu būdu) papildomų darbų kaina nustatoma vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis arba (jei papildomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti anksčiau nurodytu būdu) papildomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinį išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų, tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinį išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

2.10. Už papildomų darbų atlikimą nemokama, jei tai susiję su savavališku projekto sprendinių pakeitimu.

2.11. Atsiradus darbų pakeitimams dėl papildomų ar nevykdomų darbų surašomi darbų pakeitimo aktai ir jei sutarties kaina, įskaitant visus pakeitimus, viršija sutarties kainą, turi būti atliktas papildomų darbų viešasis pirkimas.

2.12. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui, Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio dydžiui, sutarties kainos ir PVM suma perskaičiuojama per 10 dienų po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, paskelbimo ir jo įsigaliojimo dienos. Sutarties kainos ir PVM sumos pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu prie sutarties, pasirašomu abiejų sutarties šalių.

2.13. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis.

3. Darbų atlikimas ir vykdymas

3.1. Darbų apimtys derinami su užsakovu ir atliekami pagal tarpusavyje suderintą darbo grafiką.

3.2. Rangovas įsipareigoja pradėti statinio statybos darbus tik po to, kai užsakovas pateiks statinio projektą ir pagal aktą perduos statybviетę (o rangovas ją priims).

3.3. Užsakovas savo lėšomis vykdo Rangovo atliktų darbų apžiūrą bei priėmimą pagal Lietuvos teisės aktuose numatytas procedūras ir valstybės valdžios institucijų reikalavimus. Išlaidas, susijusias su bet koku papildomu patikrinimu, kurį valstybės valdžios institucijos turi atlikti dėl to, kad Rangovas nesilaikė Sutarties dokumentuose pateiktų nurodymų ar Lietuvos teisės aktuose numatytų reikalavimų, apmoka Rangovas.

3.4. Visas reikalingas priemonės, konstrukcijos, statybines ir kitas medžiagas (prekes) bei

įrangą, įrengimus, specialių darbų technines sistemas Sutartyje numatytiems darbams pradėti, vykdyti bei užbaigti už Sutarties kainą tiekia (pristato) Rangovas. Visa tai Rangovas atlieka savo lėšomis, priemonėmis ir rizika.

3.5. Baigus Sutartyje numatytus darbus, pasirašomas darbų priėmimo aktas.

3.6. Visus darbus Rangovas vykdo laikydamasis visų Lietuvos teisės aktų, įskaitant visų galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, statybos techninių reglamentų, nustatančių statinio statybą, statybos užbaigimą, taip pat laikydamasis statinio statybos dokumentų, šios Sutarties ir jos priedų reikalavimų. Visais atvejais Rangovas atsako už tai, kad prireikus visi normatyviniai statybos dokumentai, susiję su statinio statybos darbais, kuriuos pagal Sutarties dokumentus privalo atlikti Rangovas per Užsakovo nurodytus terminus, būtų pateikti visiems to pagrįstai prašantiems asmenims ir valstybės valdžios institucijoms.

3.7. Visi atliekami darbai ir medžiagos turi atitikti valstybinius kokybės standartus ir normas.

Rangovas privalo atlikti darbus pagal kelių techninį reglamentą KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, Lietuvos statybos techninius reglamentas (STR), Lietuvos techninius standartus (LST), Statybos taisykles (ST) ir techninius reikalavimus (TR).

3.8. Šalys profesionaliai, sąžiningai, protingai, tinkamai, laiku ir kokybiškai atlieka savo įsipareigojimus pagal Sutartį.

3.9. Baigęs darbus, rangovas privalo pateikti kadastrinių matavimų bylą.

4. Darbų tikrinimas

4.1. Rangovas suteikia visokeriopą pagalbą bei galimybę statinio darbų techninės priežiūros vadovui susipažinti su visais dokumentais, įskaitant statybos darbų žurnalą, kurie įgalina jį tinkamai patikrinti ataskaitas apie vykdomų Sutartyje numatytų įrengimo darbų eigą.

4.2. Rangovas, vykdydamas Sutartį, privalo nuolat ir reguliariai pildyti statybos darbų žurnalą, skirtą įrengimo darbų eigai, visiems su tuo susijusiems įvykiams fiksuoti, informinti Lietuvos teisės aktų nurodytą statinio įrengimo atlikimo dokumentaciją ir perduoti ją Užsakovui. Jei šią dokumentaciją Rangovas praranda, jis turi savo lėšomis ją atkurti, nurodyti paslėptus darbus.

5. Darbų atlikimo terminai

5.1. Darbai turi būti atlikti iki 2020 m. gruodžio 14 d .

6. Garantinis terminas

6.1. Nustatomas 5 (penkerių) metų garantinis terminas visiems Rangovo atliktiems statinio darbams, paslėptiems statinio elementams – 10 (dešimt) metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo statybos darbų akto pasirašymo dienos.

6.2. Rangovas garantuoja, kad darbų priėmimo metu visos pagal šią Sutartį Užsakovui skirtos priemonės statiniui statyti, naudotos statybinės medžiagos turi reikiamus kokybės sertifikatus, atitinka visus aprašymus, standartus ir reikalavimus, visus rekonstrukcijos darbų kokybei pagal šią Sutartį keliamus reikalavimus, yra tinkamos Sutartyje numatytiems tikslams, yra geros eksploatacinės būklės, sudarytos iš naujų ir kokybiškų medžiagų. Rangovas taip pat garantuoja, kad jo darbai ir darbų kokybė atitiks Sutartyje nustatytas sąlygas, projektinės dokumentacijos bei normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios sumažintų objekto vertę bei pablogintų jo eksploataavimo sąlygas.

6.3. Garantinio termino metu paaiškėjus esminiams atliktų darbų rezultato trūkumams, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas paaiškęjusius trūkumus ištaisytų (pašalintų) savo sąskaita.

6.4. Trūkumų pašalinimo terminas nustatomas Užsakovo ir Rangovo susitarimu. Jeigu Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo rašytinio pranešimo apie nustatytus darbų trūkumus dienos nepradeda šalinti nustatytų darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę Rangovo rizika ir sąskaita pašalinti trūkumus arba pasamdyti kitus asmenis trūkumams pašalinti, nepažeisdamas (neapribodamas) kitų Užsakovo teisių, susijusių su darbų trūkumų šalinimu.

6.5. Užsakovas privalo pareikšti pretenziją Rangovui dėl esminių darbų trūkumų per

penkias darbo dienas nuo jų nustatymo dienos.

6.6. Garantiniu laikotarpiu Užsakovui priėmus objekto trūkumų pašalinimo darbus ir pasirašius priėmimo aktą, Rangovas jiems suteikia garantiją pagal Sutarties 6.1. punktą, kurios pradžia skaičiuojama nuo darbų rezultato perdavimo akto pasirašymo dienos.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Užsakovo atsakomybė:

7.1.1. Rangovas, nustatęs esminius sutarties sąlygų neatitikimus ir raštu apie tai pranešęs Užsakovui, turi teisę ne anksčiau kaip per 10 darbo dienų po šio pranešimo nutraukti sutartį su Užsakovu ir reikalauti atlyginti dėl to patirtus nuostolius;

7.1.2. Užsakovas, nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

7.2. Rangovo atsakomybė:

7.2.1. Užsakovas, nustatęs esminius Rangovo darbo trūkumus, sutarties sąlygų neatitikimus ar kitokius esminius pažeidimus ir raštu apie tai pranešęs Rangovui, turi teisę ne anksčiau kaip per 10 darbo dienų nutraukti sutartį su Rangovu ir reikalauti atlyginti dėl to patirtus nuostolius;

7.2.2. Rangovas, nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

7.2.3. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti subrangovus, kurie netinkamai vykdo savo įsipareigojimus arba tokia rizika objektyviai kyla, pvz., dėl blogos finansinės padėties arba dėl kitų nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių, informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

7.2.3.1. Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimą subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas subrangovas juos atitinka.

7.2.3.2. Rangovas, dalį Darbų perduodamas subrangovams, yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

7.3. Jeigu Rangovo (įskaitant ir subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

7.4. Užsakovas numato galimybę tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, pirkimo sutartį sudariusio Rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subrangovo sutartyje nustatytus reikalavimus.

8. Nuostolių atlyginimas užsitęsusiems darbams

8.1. Rangovas, neįvykdęs Sutarties 5.1 punkte numatytos prievolės, be atskiuro Užsakovo nurodymo, už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną moka Užsakovui 0,02 procento dydžio netesybas, skaičiuojant nuo neatliktų darbų kainos, bei papildomai, be kitų Lietuvos Respublikos teisės aktuose išvardytų nuostolių, atlygina Užsakovui visus nuostolius ir išlaidas dėl pavėluoto darbų atlikimo. Užsakovas turi teisę vienašališkai įskaityti šiame punkte nurodytus nuostolius ir netesybas į Sutarties kainą, mokėtiną Rangovui. Šio punkto nuostatos netaikomos, jei darbų terminai buvo praleisti dėl nenugalimos jėgos aplinkybių ir/ar Užsakovo netinkamų veiksmų (neveikimo).

8.2. Jeigu netesybos už pavėluotą darbų atlikimą ar jų dalis neišskaitoma iš Užsakovo

mokėtinos sumos. Rangovas netesybas sumoka Užsakovui per 10 darbo dienų nuo reikalavimo pateikimo dienos.

8.3. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

9. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka

9.1. Atsiskaitymai vyksta per Užsakovo ir Rangovo sąskaitas bankuose, nurodytas šioje Sutartyje, Lietuvos nacionaline valiuta.

9.2. Užsakovas moka už atliktus darbus Rangovui pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą, darbų atlikimo aktą ir sąskaitą faktūrą) tokia tvarka:

9.2.1. Ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

9.3. Pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Kiti išlaidas pagrindžiantys dokumentai gali būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Prisijungti prie elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ galima interneto adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Tiekėjas įsipareigoja PVM sąskaitose faktūrose nurodyti sutarties, kurios pagrindu išrašomos sąskaitos, numerį.

10. Užsakovo teisė nutraukti Sutartį

10.1. Užsakovas turi teisę įspėjęs Rangovą raštu prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų ir nesikreipdamas į teismą nutraukti Sutartį, nemokėti nustatytos sumos už nekokybiškai ir ne laiku atliktus darbus bei reikalauti iš Rangovo atlyginti visus dėl to patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo prisiimtų įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo ir/ar netinkamo vykdymo šiais atvejais:

10.1.1. kai Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ir iš konkrečių aplinkybių galima numatyti, kad darbai nebus baigti iki Sutarties įvykdymo ar atskiro etapo termino pabaigos dėl aplinkybių, kurios nesuteikia teisės darbų terminą pratęsti;

10.1.2. kai didesnė užbaigtų darbų dalis neatitinka Sutarties sąlygų, ir šie darbų trūkumai neištaisomi per suderintą su Užsakovu terminą po pranešimo apie juos gavimo dienos;

10.1.3. kai Rangovas pateikė Sutartyje melagingą ar neteisingą, netikslią informaciją;

10.1.4. kitais atvejais, kai Rangovas iš esmės pažeidžia Sutartį.

10.2. Nutraukus Sutartį 10.1 punkte nurodytais pagrindais, Rangovas atlygina dėl Sutarties nutraukimo padidėjusias įrengimo darbų užbaigimo išlaidas bei kitus su Sutarties nutraukimu susijusius tiesioginius ir netiesioginius nuostolius.

11. Rangovo teisė nutraukti Sutartį

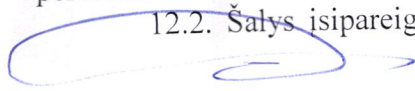
11.1. Rangovas, įspėjęs raštu Užsakovą ne mažiau kaip prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, jei Užsakovas iš esmės pažeidė savo sutartinius įsipareigojimus bei neįvykdė jų per suderintą su Rangovu papildomą terminą po pranešimo apie tai gavimo dienos.

11.2. Nutraukus Sutartį 11.1 punkte nurodytu pagrindu, Užsakovas sumoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus.

12. Pranešimai

12.1. Visi pranešimai tarp Šalių, susiję su Sutartimi, pateikiami raštu Sutartyje nurodytais adresais arba kitu adresu, kurį Šalis pranešė kitoms Šalims. Skubiais atvejais pranešimai gali būti perduodami faksu arba elektroniniu paštu.

12.2. Šalys įsipareigoja per 5 (penkias) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie



visus

Šalių juridinių ir pašto adresų bei telefonų pasikeitimus.

12.3. Visi pranešimai laikomi gauti tuomet, kai kita Sutarties šalis gauna laišką, elektroninio pašto pranešimą arba faksą.

12.4. Už sutarties vykdymą atsakingas asmuo – Algirdas Jašauskas, tel. (8 528) 58 021, el. p. algirdas.jasauskas@elektrenai.lt.

13. Nenugalimos jėgos aplinkybės

13.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu šis nevykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje. Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

13.2. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip kitą darbo dieną, apie tai raštu pranešti kitoms Šalims. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Pramonės, prekybos ir amatų rūmų ar kitos pagal tuo metu galiojančius teisės aktus kompetentingos institucijos pažyma.

13.3. Jei Šalis nepraneša ar tai padaro nepagrįstai vėlai, ji praranda teisę vadovautis šiame punkte nurodytomis aplinkybėmis kaip pagrindu atleidžiant nuo atsakomybės dėl prievolių nevykdymo.

13.4. Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (-is) nedelsdamos (-a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą.

14. Sutarties galiojimas ir kitos sutarties sąlygos

14.1. Ši sutartis gali būti nutraukiama Šalių susitarimu.

14.2. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo.

14.3. Rangovas patvirtina ir užtikrina, kad, be kitų šioje Sutartyje pareikštų užtikrinimų, turi galiojančius ir teisėtus visus Lietuvos teisės aktų numatytus leidimus, atestatus, licencijas savo veiklai, dėl kurios ir yra sudaroma ši Sutartis; Rangovo paskirtas statybos vadovas ir kiti darbuotojai atitiks teisės aktų nustatytus reikalavimus ir turės galiojančius bei teisėtus visus Lietuvos teisės aktų numatytus leidimus, atestatus, licencijas savo veiklai, dėl kurios ir yra sudaroma ši Sutartis.

14.4. Ginčai dėl šios Sutarties turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinę Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14.5. Tais atvejais, kurių nenumato ši Sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisės normomis.

15. Draudimai

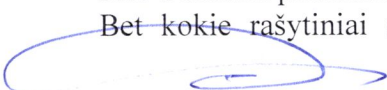
15.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po sutarties pasirašymo privalo pateikti sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo draudimą. Užtikrinimo vertė – 10 (dešimt) procentų nuo pirkimo sutarties kainos (su PVM).

15.2. Rangovas privalo apsidrausti bendrosios civilinės atsakomybės draudimu ne mažiau kaip 43443 € sumai. Atsitikimų skaičius neribojamas. Jei atsitikus draudiminiam įvykiui, draudiminės sumos neužtenka padengti nuostolius, rangovas padengia nuostolius, viršijančius civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį.

16. Sutarties priedai

Prie Sutarties pridedamos ir laikomos neatskiriama jos dalimi lokalinės sąmatos.

Bet kokie rašytiniai susitarimai, pasirašyti Šalių atstovų ir keičiantys, papildantys ar



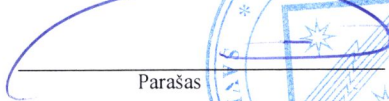
detalizuojantys Sutarties sąlygas ir/ar vykdymą, yra vadinami priedais ir turi savo individualų numerį.

Patvirtindamos tai, kas išdėstyta, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį nurodytą dieną dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.

UŽSAKOVAS

Elektrėnų savivaldybės administracija
Juridinio asmens kodas 188756190
Elektrinės g. 8
LT-26108 Elektrėnai
Tel. (8 528) 58 000
A. s. LT83 4010 0424 0289 4334
AB LUMINOR bankas

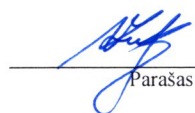
Administracijos direktorius
Gediminas Ratkevičius

Parašas  A.V.


RANGOVAS

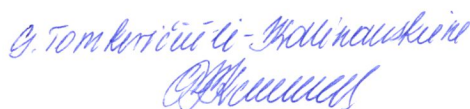
UAB „NK statyba“
301733834
S. Lozoraičio g. 19
LT-53228 Garliava, Kauno raj.
(8 698) 20 857
LT79 7290 0000 1046 7908
AB „Citadelė“ bankas

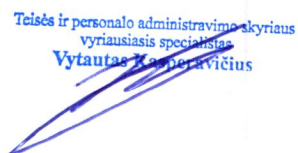
Direktorius
Vitalius Legota

Parašas  A.V.


Finansų ir strateginio planavimo
skyriaus vedėja

Jekaterina Golischenko


G. Tomkovičiūtė-Mališauskienė

Teisės ir personalo administravimo skyriaus
vyriausiasis specialistas

Vytautas Kasperavičius