

LENGVOSIOS ATLETIKOS TAKŲ MIESTO STADIONE (S. DAUKANTO G. 23) RENOVAVIMO DARBŲ SUTARTIS

2020 m.

Šiauliai

d. Nr.

Šiaulių miesto savivaldybės administracija, atstovaujama **Antano Bartulio**, vadinama Užsakovu, ir UAB „Rolana“, atstovaujama **Rolando Gaidžio**, vadinamo Rangovu, toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarėme šią Sutartį (toliau – Sutartis).

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Sutartis sudaryta vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos viešojo pirkimo rezultatais ir atsižvelgiant į Viešojo pirkimo komisijos sprendimą 2020 m. rugsėjo 15 d. posėdžio protokolais Nr. TVPP-693.

2. Šioje Sutartyje nurodyti Sutarties priedai laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

II. SUTARTIES DALYKAS

3. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atliks lengvosios atletikos takų miesto stadione (S. Daukanto g. 23, Šiauliuose) (toliau – Objektas) renovavimo darbus (toliau – Darbai), kaip nurodyta darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr.1), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis, o Užsakovas priims Darbus bei apmokės Rangovui tinkamai juos atlikus šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

4. Šalims suprantama, kad ši Sutartis sudaroma Užsakovo naudai ir jo interesais, todėl Užsakovas nuo pat Sutarties įsigaliojimo dienos turi teisę kontroliuoti, kaip Rangovas vykdo nustatytas pareigas, ir turi teisę reikalauti jas tinkamai vykdyti.

5. Rangovas, perduodamas Darbus Užsakovui, garantuos, kad yra atlikti visi nurodyti Darbai ir sudėtos visos reikalingos ir (arba) būtinos priemonės, medžiagos ir kt., nurodytos dokumentuose.

III. SUTARTIES DALYKO KAINA

6. Bendra Sutarties dalyko kaina 201694,9 Eur ir PVM 53 615,1 Eur. **Iš viso 255 310,00 Eur.** Ši suma atitinka Rangovo viešojo pirkimo konkurso metu pateiktam pasiūlymui, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis (priedas Nr. 2).

7. Šiai Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties dalyko kainą.

8. Dėl darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) nenurodytų, tačiau būtinų tinkamai įvykdyti Sutartį, Darbų, kiekių neatitikimas (padidėjimas) nebus laikomas papildomais Darbais ir jie turi būti atlikti Rangovo sąskaita.

9. Vykstant šiai Sutartčiai, medžiagų ir Darbų ar jų kiekių keitimas, pritarus Užsakovui galimas, kai:

9.1. Darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) numatytos medžiagos keičiamos į kitų gamintojų medžiagas, kurių charakteristikos yra tapačios arba geresnės;

9.2. Medžiagų ir Darbų ar jų kiekių keitimas neturi įtakos Sutarties dalyko kainai ir tokie pakeitimai Sutarties esminių keitimų nelaikomi.

10. Dėl Sutarties 9 punkte nurodytų priežasčių atliekami pakeitimai ir Darbai turi būti vykdomi Rangovo sąskaita.

11. Jei Sutarties vykdymo metu atsiranda darbai, kurių Sutarties Šalys negalėjo numatyti pasirašydamos šią Sutartį, Užsakovas siekdamas laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, organizuoja viešąjį pirkimą nenumatytiems darbams atlikti arba Šalys vertina galimybę keisti sutartį neatliekant naujos pirkimo procedūros, vadovaudamosios LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio pagrindu.

12. Sutarties dalyko kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus atvejį kai Sutarties kaina ir (ar) atskirų Darbų kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį. Tokiu atveju Sutarties kaina pasikeičia tiek, kiek pasikeičia PVM dydis.

13. Kainos pakeitimas (dėl PVM dydžio pasikeitimo) informamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie Sutarties po Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį įsigaliojimo.

IV. SUTARTYJE NUMATYTŲ DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

14. Rangovas Darbus privalo atlikti per 6 mėnesius nuo Sutarties 15 punkte nurodyto Darbų termino pradžios (neįskaitant darbų sustabdymo termino, kaip numatyta Sutarties 32.3. punkte).

15. Rangovas privalo pradėti Darbus ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Objekto, kuriame bus atliekami Darbai, perdavimo akto pasirašymo dienos ir juos atlikti iki Sutarties 14 punkte numatyto termino pabaigos, išskyrus atvejus, numatytus Sutartyje, kai Rangovas įgyja teisę į Darbų termino pratęsimą, kaip numatyta Sutarties 18 punkte.

16. Faktiška Sutartyje numatytų Darbų pabaiga – Darbų perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas) pasirašymo diena (Užsakovo Akto pasirašymo data).

17. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Darbų pabaigos termino, numatyto Sutarties 14 punkte. Užsakovas gali atsisakyti priimti darbus ir už juos nemokėti, jei Darbai neužbaigti, tinkamai neatlikti, per nurodytą terminą neištaisyti Užsakovo nurodyti defektai.

18. Rangovui turi būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino pratęsimą, jeigu atsirado nenumatytos aplinkybės, kurių nebuvo galima numatyti viešojo pirkimo vykdymo metu ir dėl kurių neįmanoma atlikti Darbų numatytu terminu. Terminų pratęsimo laikotarpis negali būti ilgesnis nei 2 mėnesiai, galimas tik vienas Darbų atlikimo termino pratęsimas.

19. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

V. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

20. Rangovas privalo vykdyti Darbus Objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima atlikimą tai, kas nurodyta darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) bei Darbų perdavimą bei perdavimo informinimą (Aktas).

21. Atliktų Darbų priėmimas atliekamas, pasirašant Aktą (sutarties priedas Nr. 3). Atliktų darbų Aktas pildomas atlikus Pasiūlyme numatytus Darbus. Prieš pasirašant Aktą Užsakovas arba jo paskirtas atstovas patikrina atliktų Darbų kokybę.

22. Rangovas privalo pateikti Užsakovui Akto du egzempliorius. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 5 kalendorines dienas privalo Aktą pasirašyti, išskyrus atvejus, kai Rangovo atlikti Darbai neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo ištaisyti trūkumus, pateikdamas pastabas Defektiniame akte, bei nustatydamas trūkumų pašalinimo terminą. Rangovui neištaisius trūkumų per nustatytą terminą, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

23. Aktą pasirašo: iš Rangovo pusės – Rangovo vadovas, iš Užsakovo pusės – Užsakovo paskirtas asmuo.

24. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, išpėjęs jį apie tai mažiausiai prieš 1 (vieną) darbo dieną iki Darbų perdavimo momento, bei įforminti Paslėptų Darbų aktą.

25. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka darbų užduoties – techninės specifikacijos (priedas Nr. 1), tokiu atveju surašomas ir abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

26. Rangovas Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovui pasirašius Aktą, išrašo PVM sąskaitą faktūrą apmokėjimui už atliktus Darbus ir pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po Akto pasirašymo dienos (kai Aktą pasirašo Užsakovas).

27. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Akto ir neatlikti mokėjimo Sutartyje nustatytu terminu, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektyne akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos.

VI. ATSISKAITYMŲ TVARKA

28. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus pagal šalių pasirašytą Aktą ir jo pagrindu gautą PVM sąskaitą-faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo jos gavimo.

29. Užsakovas už darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą. PVM sąskaita faktūra turi būti pateikta per informacinę sistemą „E. sąskaita“.

VII. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

30. Užsakovas turi teisę:

30.1. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų, gaminių kokybė ir įrangos naudojimas atitinka darbų užduotį-techninę specifikaciją (priedas Nr. 1);

30.2. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal darbų užduotį-techninę specifikaciją (priedas Nr. 1) bei laikydamasis Darbus reglamentuojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų. Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktus Darbus iki nustatytų Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

30.3. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei Darbų atlikimo eigoje pažeidžiami darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) nurodyti kokybiniai reikalavimai;

30.4. Esant būtinybei reikalauti iš Rangovo dokumentų ir ataskaitų apie atliekamus darbus.

31. Užsakovas įsipareigoja:

31.1. Pateikti Darbams vykdyti reikalingus dokumentus (jei tokių reikia), kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui;

31.2. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus;

31.3. sumokėti Rangovui už Sutartyje numatytais terminais ir tvarka, tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus;

31.4. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į Objektą iki sutartinių Darbų pabaigos.

32. Rangovas turi teisę:

32.1. naudotis Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis Rangovo teisėmis;

32.2. gauti Užsakovo apmokėjimą už įvykdytus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

32.2. turi teisę į Darbų termino pratęsimą Sutartyje nustatytomis sąlygomis. Rangovas matydamas, kad atsirado nuo jo nepriklausančios priežastys dėl kurių jam būtinas Darbų termino pratęsimas, nedelsiant raštu pateikia informaciją Užsakovui Sutartyje nustatyta tvarka, kuris įvertinęs informaciją per Sutartyje nustatytus terminus pateikia sutikimą/nesutikimą pratęsti Darbų terminą. Darbų

pratęsimas įforminamas papildomu susitarimu prie sutarties.

32.3. Rangovas turi teisę sustabdyti Darbus, jei jų negali atlikti dėl susidariusių klimato sąlygų ar sezoniškumo, su kuriomis vykdant darbus susiduria Objekte prieš tai pranešęs Užsakovui raštu ir gavęs Užsakovo pritarimą. Tokiu atveju atnaujinus Darbus, terminas numatytas Sutarties 14 punkte pratęsiamas darbų sustabdymo terminui papildomu susitarimu prie Sutarties.

33. Rangovas įsipareigoja:

33.1. ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas raštu įspėti Užsakovą, jeigu bus reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;

33.2. vykdyti Darbus pagal darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) ir teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

33.3. garantuoti, kad Darbai jų priėmimo metu atitiks darbų užduotyje – techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) nustatytus reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą;

33.4. aktyviai dalyvauti Darbų užbaigimo procedūrose, imtis visų priemonių tam, kad būtų pašalinti bet kokie esami ir (arba) potencialūs trūkumai ir neatitikimai. Vykdydamas šiame punkte numatytas prievoles, Rangovas privalo būti lojalus Užsakovui, teikti nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindu būtų siekiama išvengti bet kokių Darbų trūkumų;

33.5. darbų perdavimo-priėmimo metu pateikti Užsakovui atliktų darbų Akta;

33.6. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus bei nustatytu laiku pateikti Užsakovui Akta, išrašyti PVM sąskaitą faktūrą;

33.7. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus;

33.8. garantuoti ir atsakyti už saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną savo darbo zonoje. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

33.9. saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki atliktų Darbų priėmimo. Objekte, kuriame vykdomi Darbai, darbų ir reikmenų atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki Darbų perdavimo Užsakovui momento;

33.10. savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų trūkumus ir defektus, kurie atsirado dėl Rangovo netinkamai įvykdytų Darbų ir yra neatitinkantys darbų užduoties – techninės specifikacijos (priedas Nr. 1). Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau;

33.11. atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant Objekto ir aplinkos;

33.12. atsakyti už subrangovo (-ų) atliktus Darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą, jei Darbų atlikimui pasitelkiamas subrangovas (-ai);

33.13. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

34. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus, sumokės 0,02 proc. neapmokėtos Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

35. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku bei neperdavęs Užsakovui Darbų ir neįgijęs teisės į termino pratęsimą, Užsakovui pareikalavus, sumokės 20 procentų sutarties dalyko kainos (be PVM) dydžio baudą ir atlygins kitus pagrįstus nuostolius.

36. Be pagrindo nutraukus šią Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti 10 (dešimt)

procentų baudą nuo bendros Sutarties dalyko kainos ir atlyginti visus pagrįstus nukentėjusios Šalies nuostolius.

37. Rangovas privalo kompensuoti visą Užsakovo patirtą žalą, nuostolius ir kitas išlaidas dėl Rangovo ar subrangovo netinkamo sutartinių įsipareigojimų vykdymo, įskaitant ir žalą, padarytą tretiesiems asmenims ar jų turtui.

IX. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

38. Rangovas sutarčiai vykdyti gali pasitelkti Subrangovą (us) – (*juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas, buveinės adresas, teikiamų prekių/ paslaugų pavadinimas*) (*duomenys įrašomi tik tuo atveju, jei Rangovas pasitelkia subrangovą*) (toliau – Subrangovas)).

39. Subrangovų pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl tinkamo Sutarties įvykdymo. Rangovas prisiima atsakomybę už Subrangovų veiklą vykdant Sutartį ir atsako už Sutartinių prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

40. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali inicijuoti Subrangovo, nurodyto Sutartyje, pakeitimą / atsisakymą, esant labai svarbioms priežastims ir jei tai pripažintų bei patvirtintų Užsakovas, ar jei Subrangovas nepajėgus vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos restruktūrizavimo, bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų, pateikiant Užsakovui raštišką prašymą keisti Subrangovą arba atsisakyti jo bei keičiamo Subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus arba dokumentus, įrodančius, kad turi teisę atlikti darbus.

41. Keičiamas Subrangovas privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos, kaip Subrangovas, nurodytas Sutartyje.

42. Į pateiktą prašymą pakeisti/atsisakyti Subrangovo, Užsakovas, įvertinęs keičiamo Subrangovo kvalifikaciją įrodančius dokumentus, apie priimtą sprendimą Rangovui atsako raštu ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pateikdamas sutikimą pakeisti Subrangovą kitu Subrangovu, nei nurodyta Sutartyje arba motyvuotai išdėsto Subrangovo keitimo/ atsisakymo nesutikimo motyvus.

43. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Subrangovo keitimo/atsisakymo, šie keitimai/atsisakymai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis. Subrangovo keitimas nelaikomas Sutarties sąlygų keitimu.

X. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

44. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, įspėjęs Rangovą raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

44.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

44.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

44.3. Rangovas daugiau nei 10 darbo dienų vėluoja užbaigti Sutartyje numatytus Darbus per Sutartyje numatytą terminą, išskyrus, kai vėluojama ne dėl Rangovo kaltės;

44.4. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina Darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia.

45. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, įspėjęs Užsakovą raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų.

46. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

47. Sutartis taip pat gali būti nutraukta:

47.1. Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatytais atvejais, Užsakovui apie tai įspėjant Rangovą prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų;

47.2. Šalių rašytiniu bendru susitarimu.

XI. GARANTIJOS

48. Darbų garantinis terminas, skaičiuojant nuo statybos užbaigimo dienos yra:

48.1 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;

48.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, kt.);

48.3. 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų;

49. Rangovas garantuoja, kad atliktų Darbų priėmimo metu jo atlikti Darbai atitiks, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

50. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję Darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusius defektus, jų ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

51. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektus ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

XII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

52. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

53. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

54. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

XIII. UŽTIKRINIMAI IR DRAUDIMAS

55. Rangovas per 7 dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos (pasirašymo diena laikoma data, kai Sutartį pasirašo paskutinė Sutarties šalis, todėl šalys privalo nurodyti Sutarties pasirašymo datą) privalo pateikti:

55.1. Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarčių kopijas, patvirtintas nustatyta tvarka.

55.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko besąlygišką ir neatšaukiamą garantiją ar piniginį užstatą, kurio suma būtų 5 (penki) procentai nuo visos Sutarties dalyko

kainos. Garantijos galiojimo terminas turi 60 dienų viršyti Sutartyje numatytą Darbų atlikimo terminą. Teikiant piniginį užstatą, lėšos turi būti pervestos į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsiskaitomąją sąskaitą Nr. LT037300010002410161, bankas AB Swedbank, Savivaldybės administracijos kodas 188771865.

56. Rangovui nepateikus Sutarties 55 punkte nurodytų dokumentų, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti sutartį.

57. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu:

58.1. ištaisydamas Darbų defektus ar jais sukeltą žalą, turi teisę pasinaudoti Sutarties užtikrinimo dalimi, lygia Užsakovo patirtoms išlaidoms, taisant darbų defektus ir sukeltą žalą.

58.2. Jei Rangovas nesumoka netesybų (baudų ir delspinigių), numatytų už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, Užsakovas turi teisę pasinaudoti sutarties įvykdymo užtikrinimu tokio dydžio kiek sudaro Rangovo nesumokėtos netesybos arba jų neįmanoma išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų.

58.3. Kitais atvejais, kuriuos leidžia LR teisės aktai.

59. Jeigu Darbų atlikimo terminas šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsiamas Darbų atlikimo termino pratęsimo laikotarpiui. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją su pratęstu galiojimo terminu.

60. Įvykdžius visus sutartinius įsipareigojimus ir Rangovui raštiškai pareikalavus, banko garantija ar piniginis užstatas gražinamas Rangovui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Rangovo prašymo gavimo dienos. Piniginis užstatas ar jo dalis (jei Užsakovas pasinaudojo Sutarties įvykdymo užtikrinimu) gražinamas išskaičiavus banko pavedimo mokesį.

XIV. GINČŲ SPRENDIMAS

61. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

62. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per vieną mėnesį, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

XV. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

63. Sutartis įsigalioja sutarties šalims ją pasirašius (Sutarties pasirašymo diena laikoma data, kai Sutartį pasirašo paskutinė Sutarties šalis, todėl šalys privalo nurodyti pasirašymo datą) ir pateikus dokumentus, numatytus Sutarties 55 punkte ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau negu 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

XVI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

64. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis ir, kurias pakeitus, nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

65. Šalis inicijuojanti šios Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti Sutartį bei dokumentus, įrodančius aplinkybes, dėl kurių būtina keisti Sutarties sąlygas, argumentus, paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti Sutarties sąlygas kita šalis atsako per 7 dienas.

Sutarties Šalims susitarus dėl sąlygų pakeitimo, šie keitimai įforminami rašytiniu susitarimu prie Sutarties, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis.

66. Sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik raštu.

67. Jeigu kurios nors šios Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

XVII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

68. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, paštu, registruotu ar kurjeriniu paštu, elektroniniu paštu, įteikiami pasirašytinai, kiekvienai Šaliai Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu, elektroniniu paštu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

69. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

70. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

XVIII. SUTARTIES DOKUMENTAI

71. Sutarties 1 priedas – Darbų užduotis-techninė specifikacija.

72. Sutarties 2 priedas – Pasiūlymas, saugomas pas Užsakovą.

73. Sutarties 3 priedas – Atliktų darbų priėmimo-perdavimo akto forma.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai
Kodas 188771865
A. s. Nr. LT85 7300 0100 9151 1042
AB „Šiaulių bankas“, b. k. 71800
tel. 860084844
faksas 383446
elektroninis paštas: m.bezaras@siauliai.lt

Rangovas

UAB „Rolana“
Širvintų g. 67-9 Vilnius
Kodas 300765537
PVM mokėtojo kodas LT100003191312
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
A. s. Nr. LT167044060005976659
AB SEB bankas
tel. 861286068
elektroninis paštas: Info.rolana@gmail.com

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

Direktorius

Rangovas

Direktorius

Antanas Bartulis
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A.V

Rolandas Gaidys
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A.V.

Sutarties sąlygos atitinka sutarties projekto sąlygas.

Sutarties kuratoriai:

Kūno kultūros ir sporto skyriaus vyr. specialistas Mindaugas Bezaras, tel. 8 41 596 215, mob. 860084844
el. paštas mindaugas.bezaras@siauliai.lt

LENGVOSIOS ATLETIKOS TAKŲ MIESTO STADIONE (S. DAUKANTO G. 23) TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Užsakovas – Šiaulių miesto savivaldybės administracija. Objekto – Centrinio stadiono bėgimo takų, S. Daukanto g. 23 Šiauliuose (8 takai po 400 metrų. Plotas – 4550 kv. m.) renovavimo darbai (toliau – Darbai).

Nurodymai Objekte vykdomiems Darbams:

1. Nuimti esamą sintetinę dangą, ją išvežti utilizuoti.
2. Išardyti esamus paviršinio vandens surinkimo latakus ir įrengti naujus. Lataakai polimerbetoniniai su vidiniu nuolydžiu, su cinkuoto plieno grotelėmis tvirtinamomis varžtu, apkrovos klase A15. Latakų statybinis plotis 130 mm ir statybinis aukštis 150-250 mm išvedimas per įtekėjimo dėžę DN100. Minimalus įtekėjimo dėžių skaičius 8 vnt. aplink visą stadioną. Stadiono lenkimo (radiuso zonoje) montuojami 0,5 m ilgio elementai. Besiribojantis dangos paviršius turi būti 3-5mm aukščiau nei grotelių paviršius su nedideliu nuolydžiu link grotelių.

Latakų trumpas aprašymas.

Lataakai turi atitikti stadiono bėgimo takų keliamus reikalavimus. Paviršinėms nuotekoms surinkti naudojami U skerspjūvio formos lataakai, pagaminti iš polimerbetonio su vidiniu nuolydžiu. Paviršinių nuotekų surinkimo latakas turi atitikti C250 apkrovų klasę pagal LST EN 1433.

Juostinės grotelės pagamintos iš cinkuoto plieno, ir latakė yra fiksuojamos skersiniu laikikliu bei varžtu (2 tvirtinimo taškai 1,0 m). Grotelės turi atitikti ne žemesnę nei A15 apkrovų klasę pagal LST EN 1433.

Latakų linija komplektuojama kartu su galinėmis sienelėmis ir įtekėjimo dėžėmis, kurios jungiamos prie latakų. Įtekėjimo dėžė turi DN100 skersmens ištekėjimo angą su NBR tarpine vamzdžiui prijungti ir nešvarumų krepšį pagamintą iš PP.

Pagrindiniai matmenys

	Latakas	Įtekėjimo dėžė	Grotelės
Statybinis ilgis, mm	≥500, 1000	≥500	≥500, 1000
Išorinis plotis, mm	≥130	≥130	≥130
Vidinis plotis, mm	≥100	≥100	-
Aukštis, mm	≥150 - 250	≥375, 585	-
Vamzdžio jungtis, DN	-	100	-
Angų plotas, cm ² /m	-	-	280

Angų plotis, mm	-	-	10
-----------------	---	---	----

Medžiaga. Polimerbetonis, iš kurio išlietas U formos latakas.

Pagrindinės polimerbetonio charakteristikos:

- susideda iš mineralinio užpildo (kvarcinis smėlis, granitas ir t.t.) - apie 85% svorio - ir rišamosios medžiagos (t.y. ortoftalio rūgšties dervų) - apie 15% svorio
- lenkiamasis stipris: $>22 \text{ N/mm}^2$
- gniuždomasis stipris: $>90 \text{ N/mm}^2$
- elastiškumo modulis: $\approx 25 \text{ kN/mm}^2$
- tankis: $2,1-2,3 \text{ g/cm}^3$
- vandens įgeriamumas: neįgeria vandens
- paviršiaus šiurkštumas: $\approx 25 \mu\text{m}$

Cinkuotas plienas, iš kurio pagamintos latakų grotelės ir grotelių fiksavimo elementai.

Sandarinimo medžiagos, skirtos latakų sandūrų (siūlių) užsandinimui, turi būti gamintojo rekomenduotos, tinkamos polimerbetoniui.

Atsparumas. Latakai turi atitikti LST EN1433 normos reikalavimus ir turi būti priskiriami C250 apkrovų klasei. Grotelės turi atitikti LST EN1433 normos reikalavimus ir turi būti priskiriamos A15 apkrovų klasei. Cheminis atsparumas: atsparūs naftos produktų, keliams naudojamų druskų cheminiam poveikiui.

1. Nufrezuoti ne mažiau 4 centimetrų esamą asfaltbetonį ir jį išvežti (kartu su visomis šiukšlėmis).
2. Pakloti naują ne mažiau 4 centimetrų asfaltbetonio sluoksnį suformuojant 0,8 - 1 % nuolydį į paviršinio vandens surinkimo latakus.
3. Bėgimo takuose įrengti naują pralaidžią vandeniui, IAAF sertifikuotą sintetinę dangą (10+3) ne mažiau 13 milimetrų storio. Spalva – raudona.
4. Nubraižyti linijas stadiono bėgimo takuose pagal IAAF reikalavimus.
5. Įrengti naują apsauginę tvorelę pagal išorinio tako radiusą, 450 metrų.
 - 5.1. Tvorelės aukštis ne mažiau 1 metras.
 - 5.2. Tvorelės stulpai turi būti įbetonuoti ne mažiau įšalo ribos.
 - 5.3. Tvorelės stulpai ir jungiamieji elementai tarp stulpų turi būti cinkuoti, stačiakampio formos 60x40x1,3 mm. vamzdžiai.
 - 5.4. Tarpai tarp tvorelės stulpelių ~ 2,5 metro.
 - 5.5. Tarp stulpelių jungiamasis elementas turi būti viršuje sujungtas jungtimi, po juo iki apačios ir tarp stulpelių cinkuotas segmentinis tinklas 2500x1030x4mm.
 - 5.6. Įrengti vartelius su įleidžiama spyna: 4 vnt. po 1,5 metro pločio, 1 vnt. – 3 metrų pločio. Vartų kolonos gaminamos priklausomai nuo vartų dydžio arba 80x80x2,0 mm, arba iš 100x100x2,0 mm profilio. Vartai yra su kilpomis spynei ir fiksatoriais į žemę. Vartai gali darinėtis į abi puses.
6. Padaryti išimamą/įstatomą 35 metrų tvoros atkarpą. Varteliai, išimama/įstatoma tvorelės vieta ir kt. derinama su užsakovu.
7. Įrengti neįgaliųjų įvažiavimą (pandusą) į stadioną iš S. Daukanto g. 25. Tikslią įvažiavimo vietą nurodys užsakovas.

Pastabos.

Rangovas viso darbų vykdymo metu atsako už darbuotojų, vykdančių darbus saugumą.

Rangovas teikdamas pasiūlymą turi įvertinti visus darbų ir medžiagų kiekius.

Pateiktas pasiūlymas yra galutis.

Rangovas gali atvykti apžiūrėti objektą ir įsivertinti visas sąlygas bei darbų apimtį.

Kontaktiniai asmenys: Tolvydas Skalikas tel. 868720685, Mindaugas Bezaras tel. 860084844.

20 ____ M. ____ D. LENGVOSIOS ATLETIKOS TAKŲ MIESTO STADIONE (S. DAUKANTO G. 23) RENOVAVIMO DARBŲ SUTARTIES NR. ____ PRIEDAS NR. 3

ATLIKTŲ DARBŲ PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTAS

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir Šiaulių miesto savivaldybės administracija, atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____ [jei tokių yra], sudarė šį įrengimo lengvosios atletikos takų miesto stadione (s. Daukanto g. 23) renovavimo darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus darbus, o Užsakovas šiuos atliktus darbus priima.
2. Už akto 1 punkte nurodytus atliktus darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šalys patvirtina, kad akto 1 punkte nurodyti darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas darbų perdavimo - priėmimo metu neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų darbų kokybės.
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Eil. Nr.	Darbų grupių pavadinimai	Kaina Eur be PVM
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
Suma be PVM		
PVM tarifas 21 %		
Bendra suma su PVM		

Užsakovas

(pareigos, vardas, pavardė)

(pareigos, vardas, pavardė)

Rangovas

(pareigos, vardas, pavardė)

(pareigos, vardas, pavardė)