

SUTARTIS NR. 4-540

**DĖL DAUGIAFUNKCINIO SPORTO CENTRO ŠVENČIONĖLIŲ MIESTE
PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ PIRKIMO**

Švenčionys, 2020 m. lapkričio 03 d.

Mes,

Švenčionių rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188766722 (toliau – „Užsakovas“), atstovaujamas administracijos direktorės Jovitos Rudėnienės, veikiančios pagal administracijos veiklos nuostatus ir

jungtinės veiklos grupė UAB „Projektų rengimo centras“ (juridinio asmens kodas 300612420) ir UAB „Tiksli forma“ (juridinio asmens kodas 126345218, (toliau – „Projektuotojas“), atstovaujamas atsakingo partnerio UAB „Projektų rengimo centras“ direktoriaus Mindaugo Čepulio, veikiančio pagal 2020 m. rugsėjo 21 d. jungtinės veiklos sutartį, sudarė šią sutartį dėl daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo paslaugų pirkimo (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaryta vadovaujantis supaprastinto pirkimo atviro konkurso būdu „Daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo paslaugas“, pirkimo Nr. 504226 (toliau – „pirkinimas“ arba „konkursas“), rezultatais.

1. Sutarties dalykas

1.1. Projektuotojas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe suteikti daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo paslaugas (toliau – Projektavimo paslaugas).

1.2. Projektavimo paslaugas teikiamos dviem etapais:

1.1.1. Pirmas etapas – parengiami sporto paskirties pastato Stoties g. 4, Švenčionėlių m., Švenčionių raj. sav., statybos projektiniai pasiūlymai, kurių tikslas – išreikšti projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ir pateikti informaciją visuomenei apie numatomą statinių projektavimą (toliau – Projektiniai pasiūlymai). Projektiniai pasiūlymai gali būti naudojami specialioms architektūros reikalavimams, specialioms saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimams, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams parengti;

1.1.2. Antras etapas – parengiamas sporto paskirties pastato Stoties g. 4, Švenčionėlių m., Švenčionių raj. sav., statybos techninis projektas, pagal kurį gaunamas statybos leidimas (toliau – Techninis projektas).

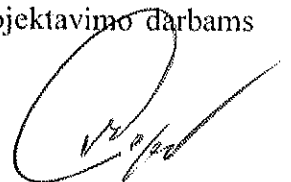
1.2. Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo užduotimi (Technine specifikacija) (Sutartis priedas Nr. 1), Projektuotojo parengtu ir kartu su pirkimo pasiūlymu pateiktu Projektinių sprendinių rinkiniu (Sutarties priedas Nr. 2), įstatymais, statybos techniniais reglamentais, kitais taikytiniais teisės aktais. Projektuotojas privalo suderinti parengtus Projektinius pasiūlymus su Užsakovu, koreguoti juos pagal Užsakovo pastabas bei perduoti tinkamai parengtus Projektinius pasiūlymus Užsakovui.

1.3. Techninis projektas rengiamas vadovaujantis Užsakovo patvirtintais Projektiniais pasiūlymais, Daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo užduotimi (Technine specifikacija) (Sutartis priedas Nr. 1), įstatymais, statybos techniniais reglamentais, kitais taikytiniais teisės aktais. Projektuotojas privalo suderinti Techninį projektą su Užsakovu, koreguoti jį pagal Užsakovo ir/ar ekspertizės pastabas, perduoti tinkamai parengtą Techninį projektą Užsakovui, pagal Užsakovo įgaliojimą gauti statybą leidžiantį dokumentą.

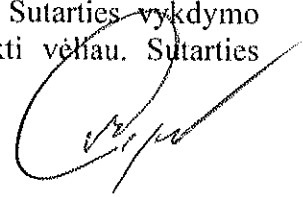
- 1.4. Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Projektavimo paslaugas ir sumokėti Sutarties kainą. Šalys nurodo ir susitaria, kad ši Sutartis sudaroma Užsakovo naudai ir jo interesais, todėl Užsakovas nuo pat Sutarties įsigaliojimo dienos kontroliuoja, kaip Projektuotojas vykdo sutartines prievoles ir turi teisę teikti privalomus nurodymus.

2. Šalių teisės ir pareigos

- 2.1. Užsakovas privalo:
- 2.1.1. apmokėti Projektuotojui už suteiktas Projektavimo paslaugas Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;
- 2.1.2. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Projektuotoją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai atlikti Projektavimo paslaugas, atsiradimą;
- 2.1.3. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Projektuotojo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad Projektuotojas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visomis Projektavimo paslaugomis.
- 2.2. Užsakovas turi teisę:
- 2.2.1. Užsakovas turi teisę iki Techninio projekto ekspertizės iš dalies pakeisti ir (ar) patikslinti rengiamo Techninio projekto sprendinius iš esmės nedidinant Projektavimo paslaugų apimtį, apie tai raštu informuodamas Projektuotoją. Jeigu Užsakovo pateikti Techninio projekto sprendinių pakeitimai ir (ar) patikslinimai nėra esminiai (t. y. iš esmės nedidina Paslaugų apimtį), Projektuotojas privalo vadovautis Užsakovo pateiktais Techninio projekto sprendinių pakeitimais bei patikslinimais ir, esant reikalui, be papildomo atlyginimo pakeisti, papildyti ar patikslinti iki tokių Užsakovo pakeitimų ar patikslinimų gavimo parengtas Techninio projekto dalis.
- 2.2.2. reikalauti iš Projektuotojo įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus;
- 2.2.3. kontroliuoti ir prižiūrėti Projektuotojo vykdomus projektavimo darbus pagal galiojančiuose normatyviniuose dokumentuose jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus;
- 2.2.4. esant Projektuotojo suteiktų Projektavimo paslaugų ir sutartinių įsipareigojimų vykdymo trūkumams, Užsakovas turi teisę reikalauti jų pašalinimo ir (arba) raštu pranešęs perkelti vėlesniam laikui mokėjimo terminus, nustatytus Sutartyje.
- 2.3. Projektuotojas privalo:
- 2.3.1. teikti Projektavimo paslaugas vadovaudamasis Daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo užduotimi (Technine specifikacija) (Sutartis priedas Nr. 1), Projektuotojo parengtu ir kartu su pirkimo pasiūlymu pateikta Statinio ir aplinkos vizija (Sutarties priedas Nr. 2), įstatymuose, statybos techniniuose reglamentuose, kituose taikytiniuose teisės aktuose bei šioje Sutartyje nustatytais reikalavimais, sąlygomis ir tvarka;
- 2.3.2. apdrausti Projektuotojo atsakomybę Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu bei pateikti draudimo liudijimo (poliso) ir draudimo sutarties kopijas. Jeigu draudimo sutarties buvo nutraukta ar pasibaigė anksčiau, negu nurodyta draudimo liudijime (polise), Projektuotojas privalo pratęsti (atnaujinti) Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąją draudimo sutartį;
- 2.3.3. teikdamas Projektavimo paslaugas, Projektuotojas privalo kruopščiai patikrinti ir išanalizuoti visą iš Užsakovo ir (ar) jo atstovų ar nurodytų trečiųjų asmenų gaunamą medžiagą ir, nepagrįstai nedelsdamas, pateikti Užsakovui savo pastabas dėl gautos medžiagos;
- 2.3.4. suteikti Projektavimo paslaugas Projektavimo paslaugų grafike (Sutarties priedas Nr. 3.) nustatytais terminais;
- 2.3.5. parengti ir/ar Užsakovo vardu gauti visus būtinus parengiamuosius projektavimo darbams dokumentus:

- 2.3.5.1. specialiuosius reikalavimus, prisijungimo sąlygas, sutikimus, topografinę medžiagą ar kitus dokumentus, kurie pagal teisės aktus yra būtini Paslaugoms teikti;
- 2.3.5.2. savo sąskaita atlikti būtinus tyrinėjimo darbus bei paruošti tyrinėjimų dokumentus (inžinerinių geologinių, topografinių, archeologinių, statinio konstrukcijų ir kt.) (jeigu pagal statybos teisės norminius aktus ar Užsakovo nurodymus tokie tyrinėjimai yra būtini);
- 2.3.5.3. parengti Projektinius pasiūlymus, pagrindinius sprendinius ir suderinti juos su Užsakovu bei įgaliotomis institucijomis teisės aktų nustatytais atvejais, sąlygomis ir tvarka;
- 2.3.6. teikdamas Projektavimo paslaugas bendradarbiauti su Užsakovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą visais klausimais, susijusiais su rengiamais projektiniais dokumentais, taip pat vykdant statybos rangos darbų bei įrangos pirkimo procedūras, operatyviai bei neatlygintinai pašalinti Projektavimo paslaugų trūkumus, netikslumus ir išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;
- 2.3.7. per įmanomai trumpiausius terminus neatlygintinai ištaisyti Techninį projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas ir/ar Užsakovo nurodymus;
- 2.3.8. užtikrinti ir savo jėgomis bei sąskaita, gavęs iš Užsakovo atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, atlikti visus parengtų projektinių dokumentų suderinimus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis, paruošti visą dokumentaciją, reikalingą patvirtinti parengtus projektinius dokumentus. Šalys aiškiai susitaria, kad visus projektinių dokumentų derinimo klausimus Projektuotojas privalo išspręsti savarankiškai jam Užsakovo suteikiamų įgaliojimų ribose. Ši sutarties sąlyga yra esminė;
- 2.3.9. užtikrinti ir savo jėgomis bei sąskaita, gavęs iš Užsakovo atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, paruošti visą dokumentaciją ir atlikti visus veiksmus bei sudaryti visas sąlygas Užsakovui statybą leidžiantį dokumentą gauti, įskaitant Techninio projekto įkėlimą į *Infostatybą*, pagal įgaliojimą atsiimti statybą leidžiančius dokumentus ir pateikti juos Užsakovui; Užsakovo vardu kreiptis ir gauti visus kitus sutikimus ir leidimus, tyrimų duomenis, kokių gali prireikti Sutarties vykdymui;
- 2.3.10. saugoti Užsakovo komercines paslaptis ir kitą konfidencialią informaciją, susijusią su šios Sutarties vykdymu;
- 2.3.11. perleisti visas autoriaus asmenines turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti Projektu jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas šios Sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Projektuotojo Užsakovui šioje Sutartyje nustatyta tvarka. Projektuotojas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo sumokėti Projektuotojui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis. Šiame punkte nurodytas asmeninių turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija;
- 2.3.12. atsižvelgiant į tai, jog Projektuotojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla viešojo pirkimo vykdymo metu buvo tikrinta ne visa apimtimi, Projektuotojas privalo užtikrinti, kad Paslaugas teiks (Sutartį vykdys) tik tokią teisę turintis asmenys (įskaitant ir subrangovus) (VPĮ 35 str. 2 d. 3 p.). Tai yra esminė Sutarties sąlyga, kurią pažeidus, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir įtraukti Projektuotoją į Nepatikimų tiekėjų sąrašą;
- 2.3.13. užtikrinti, kad Paslaugas teiktų Projektuotojo pasiūlyme (Sutarties priedas Nr. 2.) nurodyti projekto vadovas, inžinierius ir BIM specialistas (koordinatoriaus), į kurių patirtį buvo atsižvelgta vertinant Projektuotojo pasiūlymo ekonominį naudingumą. Tai yra esminė Sutarties sąlyga, kurią pažeidus Sutartis bus nutraukta, o Projektuotojas įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą;
- 2.3.14. Projektuotojas įsipareigoja ne vėliau, negu Sutartis pradedama vykdyti, pranešti Užsakovui jo pasitelktų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties



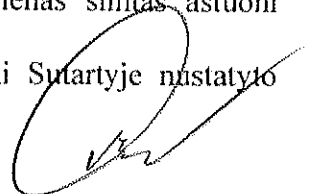
- vykdymo metu Projektuotojas gali pakeisti subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Projektuotojo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Projektuotoju protokolu įformina susitarimą dėl subrangovo pakeitimo. Jei konkurso dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai subrangovui, tuomet Projektuotojas pateikia būsimą subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas subrangovas juos atitinka;
- 2.3.15. Projektuotojas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo (paaiškėjimo) raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, teikti ir (arba) baigti teikti Projektavimo paslaugas (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, apie realią tikimybę, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Projektavimo paslaugas kokybei, jų suteikimo terminams), taip pat jeigu, Projektuotojo manymu, Užsakovo siūlomi Projektinių pasiūlymų ir/ar Techninio projekto pakeitimai nėra racionalūs ar ekonomiškai naudingi ir (ar) gali turėti kitokių neigiamų pasekmių Techninio projekto įgyvendinimui. Neatlikęs šios pareigos nustatytais terminais Projektuotojas praranda teisę remtis minėtomis aplinkybėmis norėdamas pagrįsto Sutarties termino pratęsimo ir (ar) nuostolių atlyginimo.
- 2.4. Projektuotojas turi teisę:
- 2.4.1. Projektuotojas pagal savo profesines žinias ir patirtį turi teisę teikti Užsakovui pasiūlymus dėl Projektinių pasiūlymų ir/ar Techninio projekto sprendinių tiek, kiek siūlomi pakeitimai, Projektuotojo nuomone, galėtų pasitarnauti techniškai ir būtų ekonomiškai optimalūs bei naudingi Užsakovui;
- 2.4.2. Projektuotojas turi teisę gauti Užsakovo apmokėjimą už suteiktas Projektavimo paslaugas pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

3. Sutarties terminas.

- 3.1. Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti ir perduoti Perkančiajai organizacijai ne vėliau, kaip per 1 (vieną) mėnesį nuo pirkimo sutarties sudarymo dienos. Šalims dėl to sutarus, Projektinių pasiūlymų parengimo terminas gali būti vieną kartą pratęstas ne ilgesniam, kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui.
- 3.2. Techninis projektas turi būti parengtas ir perduotas Perkančiajai organizacijai ne vėliau, kaip per 6 (šešis) mėnesius nuo pirkimo sutarties sudarymo dienos. Šalims dėl to sutarus, Techninio projekto parengimo terminas gali būti pratęstas du kartus po 2 (du) mėnesius, bendras pratęsimo terminas negali būti ilgesnis kaip 4 (keturi) mėnesiai. Techninio projekto korekcijos po ekspertizės pastabų turi būti atliktos ne vėliau, kaip per 2 savaites nuo ekspertizės akto įteikimo projektuotojui.
- 3.3. Projektuotojas Projektavimo paslaugas teikia vadovaudamasis Projektavimo paslaugų grafiku (Sutarties 3 priedas). Paslaugų suteikimo terminai yra esminė šios Sutarties sąlyga.

4. Projektavimo paslaugų kaina

- 4.1. Sutartyje nustatoma fiksuotos kainos kainodara. Bendra Sutarties kaina yra **165 770,00 EUR** (vienas šimtas šešiasdešimt penki tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt eurų) su PVM, kurią sudaro:
- 4.1.1. Sporto paskirties pastato Stoties g. 4, Švenčionėlių m., Švenčionių raj. sav., statybos projektinių pasiūlymų parengimo paslaugų kaina **56 870,00 EUR** (penkiasdešimt šeši tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt eurų) su PVM.
- 4.1.2. Sporto paskirties pastato Stoties g. 4, Švenčionėlių m., Švenčionių raj. sav., statybos techninio projekto parengimo paslaugų kaina **108 900,00 EUR** (vienas šimtas aštuoni tūkstančiai devyni šimtai eurų) su PVM.
- 4.2. Užsakovas sumoka Sutarties Kainą su sąlyga, kad Projektuotojas iki Sutartyje nustatyto

termino perdavė, o Užsakovas priėmė atitinkamas suteiktas Projektavimo paslaugas.

- 4.3. Apmokėjimas už tinkamai suteiktas Projektavimo paslaugas gali būti vykdomas dalimis, atsižvelgiant į faktiškai suteiktą Projektavimo paslaugų dalį.
- 4.4. Apmokėjimas už Projektavimo paslaugas vykdomas pagal projektų administravimo ir finansavimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. spalio 8 d. įsakymu Nr. 1K-316, kuriam reikalingi ilgesni nei 30 d. apmokėjimo terminai, todėl Užsakovas apmoka Projektuotojui sumą, pagal pateiktą atliktų paslaugų aktą ir PVM sąskaitą-faktūrą per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo tinkamų mokėjimo dokumentų gavimo dienos. Apmokėjimo diena laikoma apmokėjimo operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke.
- 4.5. Tuo atveju, jeigu Užsakovas turi pagrindą remtis šios Sutarties pažeidimu ar netinkamu jos vykdymu, jis turi teisę sulaikyti Projektuotojui mokamų sumų ar jų dalies mokėjimą, kol padaryti pažeidimai bus pašalinti arba bus nustatytos aplinkybės, kuriomis remiantis buvo sulaikyti mokėjimai, priešastys.

5. Projektavimo paslaugų perdavimas ir priėmimas

- 5.1. Tinkamai suteiktų Projektavimo paslaugų (paslaugų dalies) perdavimas vykdomas Šalims pasirašant Projektavimo paslaugų (paslaugų dalies) perdavimo–priėmimo aktą.
- 5.2. Projektavimo paslaugų (paslaugų dalies) perdavimui įforminti Projektuotojas pateikia Užsakovui pasirašyti Projektavimo paslaugų (paslaugų dalies) perdavimo - priėmimo aktą. Užsakovas šį perdavimo - priėmimo aktą per 5 darbo dienas privalo pasirašyti ir grąžinti Projektuotojui.
- 5.3. Užsakovui atsisakius priimti suteiktas Projektavimo paslaugas ir nepasirašius Projektavimo paslaugų (paslaugų dalies) perdavimo – priėmimo akto, Užsakovas parengia defektinį aktą, kuriame nurodomi suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektiniame akte nurodytus trūkumus Projektuotojas pašalina savo jėgomis ir sąskaita.
- 5.4. Užsakovas turi teisę pareikšti Projektuotojui pretenzijas dėl jau priimtų Projektavimo paslaugų per 30 kalendorinių dienų po perduotų duomenų neatitikimo pastebėjimo momento.

6. Susirinkimai

- 6.1. Projektavimo metu vyksta Šalių susirinkimai, kuriame aptariami su Projektavimo paslaugų teikimu susiję klausimai.
- 6.2. Susirinkimai vyksta pareikalavus vienai iš Šalių, ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po atitinkamo rašytinio pranešimo pateikimo kitai Šaliai. Prireikus Užsakovas turi teisę reikalauti, kad neeilinis susirinkimas įvyktų nedelsiant ir Projektuotojo dalyvavimas jame privalomas.
- 6.3. Šalys surašo susirinkimo protokolą, kurį pasirašo Šalys ar Šalių įgaliotieji atstovai.

7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

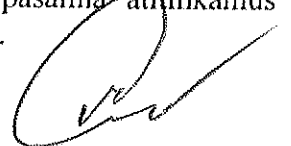
- 7.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis.
 - 7.1.1. Projektuotojas, vėluodamas suteikti Projektavimo paslaugas Projektavimo paslaugų grafike (Sutarties priedas Nr. 3.) nustatytais terminais, privalo sumokėti Užsakovui 0,02 % delspinigius, skaičiuojamus nuo Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Jeigu Projektuotojas uždelsia suteikti Projektavimo paslaugas ilgiau nei 30 kalendorinių dienų, toks uždelsimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį raštu pranešdamas apie tai Projektuotojui;
 - 7.1.2. Užsakovas, laiku nesumokėjęs Projektuotojui Sutartyje nurodytos kainos, privalo sumokėti Projektuotojui už kiekvieną uždelstą dieną 0, 02 % delspinigius, skaičiuojamus nuo laiku nesumokėtos sumos, bet ne daugiau kaip 10% (dešimt procentų) nuo Sutarties kainos.

8. Šalių atsakomybė

- 8.1. Projektuotojas įstatymų nustatyta tvarka atsako Užsakovui už pastarajam padarytus nuostolius, atsiradusius dėl klaidų Projektuotojo parengtuose projektiniuose dokumentuose (Projektiniuose pasiūlymuose ir/ar Techniniame projekte), kurias sąlygojo tai, kad Projektuotojas nesilaikė reikiamų profesinio atidumo ir rūpestingumo standartų, neviršijant dviejų Sutarties kainų dydžio.
- 8.2. Projektuotojas privalo neatlygintinai ir nepagrįstai nedelsdamas šalinti visus suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumus. Projektuotojui atsisakius pašalinti ir (ar) nepašalinus atitinkamų suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumų per protingą terminą (kas laikoma esminiu Sutarties pažeidimu) po to, kai Projektuotojas gauna pakartotinį Užsakovo reikalavimą dėl atitinkamų suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumų pašalinimo, Užsakovas turi teisę, papildomai neinformuodamas Projektuotojo ir nesuteikdamas jam papildomo termino atitinkamų trūkumų pašalinimui, pavesti bet kuriam trečiajam asmeniui pašalinti suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumus Projektuotojo sąskaita. Tretiesiems asmenims pašalinus suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumus, Projektuotojas privalo padengti tokio trečiojo asmens protingas išlaidas, patirtas šalinant suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumus, ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Užsakovo pareikalavimo ir atitinkamos išlaidas patvirtinančios sąskaitos pateikimo Projektuotojui dienos. Užsakovas, savo sąskaita padengęs trečiojo asmens išlaidas, susijusias su suteiktų Projektavimo paslaugų trūkumų šalinimu, turi teisę vienašališkai įskaityti atitinkamas sumas į Projektuotojui mokėtinas sumas.

9. Sutarties galiojimo, pakeitimo ir nutraukimo sąlygos

- 9.1. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir galioja iki visų joje numatytų Šalių įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba Sutarties nutraukimo joje ir (ar) galiojančiuose teisės aktuose nustatytais sąlygomis ir tvarka.
- 9.2. Sutarties pakeitimai:
- 9.2.1. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.
- 9.2.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutartis nekeičiama. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.
- 9.3. Bet kuri Šalis (nukentėjusi Šalis), turi teisę, nesikreipdama į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti šią Sutartį, jeigu kita Šalis (Šalis pažeidėja) padaro esminį šios Sutarties pažeidimą. Nukentėjusioji Šalis, prieš vienašališkai nutraukdama Sutartį šiame punkte numatytu pagrindu, privalo raštu pareikalauti kitos Šalies pažeidėjos pašalinti Sutarties nutraukimo pagrindą sudarančias aplinkybes (priežastis) per protingą terminą, kuris visais atvejais neturi būti trumpesnis nei 10 (dešimt) dienų, skaičiuojamų nuo tos dienos, kai Šalis pažeidėja gauna aukščiau nurodytą nukentėjusios Šalies raštišką reikalavimą. Jeigu Šalis pažeidėja per nukentėjusios Šalies rašytiniame reikalavime nurodytą terminą nepašalina tokiam reikalavime nurodyto Sutarties pažeidimo, nukentėjusi Šalis turi teisę bet kada, nedelsdama ir nesikreipdama į teismą ar kitą ginčus nagrinėjančią instituciją, vienašališkai nutraukti šią Sutartį apie tai raštu papildomai informuodama Šalį pažeidėją. Pastaruoju atveju Sutartis laikoma nutraukta nuo tos dienos, kurią Šalis pažeidėja gauna aukščiau nurodytą papildomą nukentėjusios Šalies pranešimą apie Sutarties nutraukimą. Jeigu Šalis pažeidėja per šiame punkte nurodytą terminą nukentėjusiai Šaliai priimtiniu būdu pašalina atitinkamus Sutarties pažeidimus, Sutartis negali būti nutraukiama ir lieka galioti toliau.

- 9.4. Nutraukus Sutartį, Projektuotojas pateikia Užsakovui iki Sutarties nutraukimo faktiškai suteiktų Projektavimo paslaugų ataskaitą. Užsakovas priima iki Sutarties nutraukimo Projektuotojo suteiktas Projektavimo paslaugas ir už jas sumoka arba atsisako priimti suteiktas Projektavimo paslaugas ir sumokėti šioje Sutartyje nustatyta tvarka. Projektuotojas privalo nedelsdamas perduoti Užsakovui visus iki Sutarties nutraukimo sukurtus (atliktus) teiktų Projektavimo paslaugų rezultatus, įskaitant, bet neapsiribojant, Projektą ir atskiras jo dalis, brėžinius, eskizus, modelius ir kt., taip pat visas turimas projektinės dokumentacijos elektronines versijas. Projektuotojas taip pat besąlygiškai sutinka, kad, po Sutarties nutraukimo Užsakovas, nemokėdamas Projektuotojui jokių atlyginimų, kompensacijų, nuostolių ir (ar) bet kokių kitų mokėjimų, savo nuožiūra pavestų bet kokiam trečiajam asmeniui užbaigti Projektavimo paslaugų teikimą, įskaitant savo nuožiūra pakeistų, perdirbtų, papildytų ir (ar) kitu būdu savo nuožiūra naudotųsi, valdytų ir disponuotų iki Sutarties nutraukimo Projektuotojo parengta projektine dokumentacija.

10. Konfidencialumas

- 10.1. Nei viena Šalis neturi teisės atskleisti tretiesiems asmenims jokios Konfidencialios Informacijos dalies be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo, išskyrus žemiau nurodytus atvejus, kuomet Konfidencialios informacijos atskleidimas nebus laikomas Sutarties pažeidimu:
- 10.1.1. Konfidencialią Informaciją yra būtina atskleisti tam, kad būtų tinkamai įvykdyti šia Sutartimi priimti Šalių įsipareigojimai (informacija gali būti atskleidžiama tik tiek, kiek yra būtina minėtų įsipareigojimų vykdymui);
- 10.1.2. Konfidencialios Informacijos atskleidimo reikalaujama pagal taikytinus teisės aktus;
- 10.1.3. Konfidencialią Informaciją Šalys atskleidžia su Sutarties vykdymu susijusiems savo darbuotojams, Šalies pasirinktiems teisininkams, auditoriams, konsultantams (pastaruoju atveju Šalis yra atsakinga kitai Šaliai, jei jos darbuotojai, patarėjai ar konsultantai pažeis konfidencialumo įsipareigojimą).

11. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

- 11.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.
- 11.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

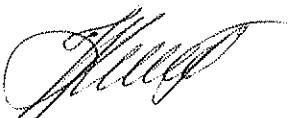
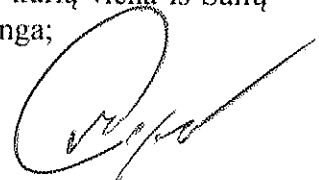
11.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

12. Sutarties vykdymo sustabdymas.

- 12.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Projektavimo paslaugų ar kurios nors jų dalies teikimą.
- 12.2. Jei Projektavimo paslaugos teikimas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Projektuotojo kaltės, Projektuotojas gali rašytiniu pranešimu Užsakovui pareikalavus atnaujinti Projektavimo paslaugų teikimą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.
- 12.4. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

13. Baigiamosios nuostatos

- 13.1. Visi tarp Šalių iškylantys ginčai ar pretenzijos dėl šios Sutarties pirmiausia sprendžiami geranoriškai derybų būdu, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais. Negalint išspręsti ginčo geranoriškai, toks ginčas ar pretenzijos perduodamos ir galutinai išsprendžiamos Lietuvos Respublikos teisme pagal Užsakovo buveinės vietą. Lietuvos Respublikos įstatymai taikomi visiems ginčams dėl Sutarties.
- 13.2. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, ar įteikiant Užsakovo ir (ar) Projektuotojo atstovams asmeniškai ir pasirašytinai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai ir (ar) pranešimai yra laikomi gautais esant normaliai įvykių eigai.
- 13.3. Pasirašius Sutartį Projektavimo paslaugų teikimui organizuoti ir Sutarties vykdymo kontrolei Šalis skiria šiuos atsakingus darbuotojus:
- 13.3.1. Projektuotojas: Ana Gurevičienė, tel. +370 685 46313, el. p. ana.gureviciene@prc.lt
- 13.3.2. Užsakovas *Grigorijus Avinas* tel. +37038766368, el. p. grigorijus.avinas@svencionys.lt
- 13.4. Šalis pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:
- 13.4.1. sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų;
- 13.4.2. Šalis yra juridiniai (ar fiziniai) asmenys, tinkamai įregistruotos ir teisėtai veikiančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, kurios turi visas ir teisės aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti sutartis ir priimti įsipareigojimus;
- 13.4.3. asmenys, pasirašantys šią Sutartį, turi visus teisės aktų ir Šalių nustatyta tvarka tam tikslui išduotus reikalingus įgaliojimus ir patvirtinimus; ši Sutartis buvo tinkamai patvirtinta visų reikalingų kiekvienos iš Šalies valdymo organų; Šalių valdymo organų sprendimai atitinka tikrovę, yra teisėtai priimti tam teises ir įgalinimus turinčių Šalių valdymo organų, kurie buvo sušaukti ir sprendimus priėmė, nepažeisdami teisės aktų ir Šalių registracijos dokumentų, kurie yra galiojantys, nustatytos tvarkos; visa informacija, kurią viena iš Šalių pateikė ir (ar) pateikia, vykdam šią Sutartį, kitai Šaliai yra išsami ir teisinga;

- 13.4.4. Šalys dės maksimalias pastangas Sutarčiai įvykdyti, t. y. kiekviena Šalis esant reikalui privalės imtis tokių pastangų, kokių būtų ėmęsis tokiomis pat aplinkybėmis protingas asmuo.
- 13.5. Šios Sutarties Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį pirmiau nurodytą dieną 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą teisinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.
- 13.6. Sutarties priedai ir aktai yra laikomi neatskiriamomis ir (ar) sudedamosiomis šios Sutarties dalimis. Prie šios Sutarties yra pridėti šie priedai:
- 13.6.1. Daugiafunkcinio sporto centro Švenčionėlių mieste projektavimo užduotis (Techninė specifikacija) – priedas Nr. 1;
- 13.6.2. Projektuotojo pasiūlymas - priedas Nr. 2;
- 13.6.3. Projektavimo paslaugų grafikas - priedas Nr. 3.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Švenčionių rajono savivaldybės administracija
 Vilniaus g. 19, Švenčionys
 Kodas 188766722
 Banko sąskaitos Nr. LT 28 4010 0432 0030 1866
 Bankas Luminor bank AB
 Banko kodas 40100
 Tel. +37038766 372
 El. p. savivaldybe@svencionys.lt

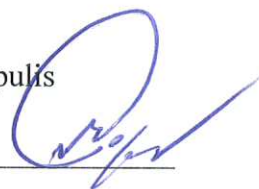
Projektuotojas

UAB „Projektų rengimo centras“
 Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius
 Kodas 300612420
 Banko sąskaitos Nr. LT13 7300 0100 9707 0341
 AB „Swedbank“
 Banko kodas 73000
 Tel. +370 5 231 4672
 El. p. info@prc.lt
 PVM mok. k. LT100003110518

Administracijos direktorė
 Jovita Rudėnienė


 (parašas)


Direktorius
 Mindaugas Čepulis


 (parašas)

Įmonė savo veikloje nenaudoja antspaudo

PIRMINAS ATLIKTAS



Buhalterinės apskaitos skyriaus
 vedėja

Irina Sabaliauskienė
 2020 m. 10 mėn. 29 d.

Vietinio ūkio skyriaus vedėja

 2020 m. 10 mėn. 29 d.

Teisės ir civilinės mediacijos skyriaus
 vedėjas

 Vygandas Kostaraguskas
 2020 m. 10 mėn. 29 d.