

VAMZDYNŲ PAKLOJIMO UŽDARU BŪDU RANGOS SUTARTIS NR. B7-50

2020 m. spalio 6 d.
Pasvalys

UAB „Pasvalio vandenys“, juridinio asmens kodas 169236961, kurios registruota buveinė yra Panevėžio g. 21, 39174 Pasvalys, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Algimanto Mataičio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Gensera“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 300584533, kurios registruota buveinė yra Naujoji Uosto g. 11, LT-92121 Klaipėda, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Daliaus Grimalio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Šios Sutarties dalykas yra vandentiekio vamzdynų paklojimas uždaru būdu (toliau – darbai): pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją Rangovas turės atlikti vandentiekio vamzdynų paklojimą uždaru būdu;

1.2. Darbų atlikimo vieta – Raubonių km., Pasvalio r., Pajstriečių g., Kalno g., Pumpėnų sen., Pasvalio r., Paupio g., Diliauskų km., Pasvalio r.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Sutartis įsigalioja Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip iki 2020 m. gruodžio 31 d. Sutartis gali būti pratęsta 1 kartą ne ilgesniam kaip 1 mėnesių laikotarpiui.

2.2. Darbų atlikimo terminas: darbų pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena, pabaiga – ne ilgiau kaip iki 2020 m. gruodžio 31 d. Terminas gali būti pratęstas 1 kartą ne ilgesniam kaip 1 mėnesių laikotarpiui.

3. Bendra darbų kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutartčiai taikoma fiksuoto įkainio su peržiūra, kainodara. Bendra darbų kaina yra:

Eil.	Paslaugų, darbų pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Vnt kaina Eur be PVM	Suma, Eur be PVM
1.	<i>Raubonių km., Pasvalio r.</i>				
	Vandentiekio tinklai	m	280		
2.	<i>Pajstriečių ir Kalno gatvėse, Pumpėnų sen., Pasvalio r.</i>				
	Vandentiekio tinklai	m	480		
	Nuotekų slėginė linija	m	480		
3.	<i>Paupio g., Diliauskų km., Pasvalio r.</i>				
	Nuotekų slėginė linija	m	210		
	Nuotekų savitakinė linija	m	160		
Viso Eur be PVM					48900,00
Eur, PVM					10269,00
Viso, Eur su PVM					59169,00

3.2. Sutarties 3.1. p. nurodyti kiekiai yra preliminarūs ir Užsakovas neįsipareigoja pirkti viso kiekio. Esant poreikiui Užsakovas turi teisę įsigyti didesnę kiekį. Tokiu atveju, dėl didesnio kiekio Užsakovas ir Rangovas turi susitarti raštu.

3.3. Už atliktus darbus mokėtina suma apskaičiuojama taikant Sutarties 3.1. p. nurodytą įkainį.

3.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu bendra darbų kaina dėl kainų lygio pasikeitimo perskaičiuojama nebus.



3.5. Sutarties galiojimo metu pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui (toliau - PVM) daugiau kaip 1 (vienam) procentui, bendra darbų kaina perskaičiuojama ne vėliau kaip per 1 mėnesį nuo mokesčio įsigaliojimo dienos dar neaktuotiems darbams. Bendros darbų kainos perskaičiavimas įforminamas kaip papildomas susitarimas prie Sutarties ir tampa neatsiejama jos dalimi.

3.5. Užsakovas už kokybiškai atliktus ir perimtus darbus, nurodytus Sutarties 1.1 punkte, su Rangovu atsiskaito per 30 kalendorinių dienų nuo darbų atlikimo dienos.

3.6. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Jei Užsakovas Rangovui sumokėjo daugiau nei Rangovui priklauso pagal Sutartį, Rangovas permokėtą sumą nedelsiant privalo grąžinti.

3.7. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas. Apie atliktą išskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą raštu.

4. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka

4.1. Darbai priimami pasirašant darbų perdavimo-priėmimo aktą. Kartu su šiuo aktu Rangovas pateikia naudotų medžiagų sertifikatus ir jų atitikties deklaracijas.

4.2. Rangovo atlikti darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti darbai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų ir įrengimų sertifikatai ir atitikties deklaracijos bei atlikti visi reikalingi bandymai, Rangovui priklausančys atlikti pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

4.3. Rangovas, užbaigęs darbus, teisės aktų nustatyta tvarka perduoda baigtus darbus ir visus su darbais susijusius dokumentus Užsakovui, kad pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus būtų galima vykdyti objekto pripažinimo tinkamu naudoti procedūras.

4.4. Galutinis darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus darbus, pašalinus objekto pripažinimo tinkamu naudoti komisijos narių nustatytus defektus.

4.5. Užsakovas turi teisę nepasirašyti PVM sąskaitų faktūrų, atliktų darbų aktų ir neatlikti mokėjimų dėl nekokybiškai atliktų darbų. Rangovas nekokybiškai atliktus darbus taiso savo sąskaita ir kompensuoja nuostolius, jei tokie atsirastų. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 5.1 punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovui patirtus nuostolius.

5. Garantijos

5.1. Objekto garantinis terminas, skaičiuojamas nuo objekto pripažinimo tinkamu naudoti dienos, yra:

5.1.1. 5 (penkeri) metai - atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;

5.1.2. 10 (dešimt) metų - paslėptiems elementams (konstrukcijoms, vamzdynams, laidams ir kt.);

5.1.3. 20 (dvidešimt) metų - esant tyčia paslėptų defektų.

5.2. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdas bei tvarka. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

5.3. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektus ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir panašiai.

6. Šalių teisės ir pareigos

6.1. Rangovas įsipareigoja:

6.1.1. atlikti šios Sutarties 1.1 punkte nurodytus darbus laikantis STR ir MTR normų ir

taisyklių, standartų bei techninės specifikacijos reikalavimų, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų bei garantuoti, kad darbų priėmimo metu jo atlikti darbai atitiks Sutartyje numatytas sąlygas, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą įprastam arba Sutartyje numatytam naudojimui;

6.1.2. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems darbams atlikti, darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą, tikrinti jų kokybę bei atitikties dokumentus, sertifikatus, atitikties deklaracijas (medžiagos turi atitikti projektinius kokybės reikalavimus) bei reguliariai pateikti juos Užsakovui;

6.1.3. įsigaliojus Sutarčiai, suderinti atliekamus darbus su Užsakovu;

6.1.4. savo lėšomis gauti visus reikalingus leidimus darbams atlikti;

6.1.5. nurodytais terminais kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

6.1.6. sudaryti sąlygas Užsakovui bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę;

6.1.7. savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje, o baigus darbus – juos išardyti;

6.1.8. prisiimti riziką, kad vykdant darbus faktiniai kiekiai neatitinka su pirkimo dokumentuose skelbtais darbų kiekiais;

6.1.9. atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas dėl netinkamos atliktų darbų kokybės, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

6.1.10. atlikus darbus pranešti raštu Užsakovui apie visų Sutartyje numatytų darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą. Aktyviai dalyvauti pripažįstant objektą tinkamu naudoti, imtis visų priemonių, kurios priklauso nuo jo valios, tam, kad būtų pašalinti bet kokie esami ir (arba) potencialūs trūkumai, dėl kurių objektas nebūtų pripažintas tinkamu naudoti ir (arba) kurie būtų nurodyti objekto pripažinimo tinkamu naudoti akte, valstybinės komisijos protokoluose ir (arba) kituose su šiuo procesu susijusiuose dokumentuose. Vykdydamas šiame punkte numatytas prievolės, Rangovas privalo būti lojalus Užsakovui, teikti nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindu būtų siekiama išvengti bet kokių projekto defektų ir darbų atlikimo trūkumų;

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. pateikti darbams vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui;

6.2.2. bendradarbiauti su Rangovu vykdant darbus;

6.2.3. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

6.2.4. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į objekto darbų vietą iki sutartinių darbų pabaigos;

6.2.5. Sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

6.3 Rangovas turi teisę:

6.3.1. reikalauti 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, Užsakovui nevykdant savo įsipareigojimų, apibrėžtų šios Sutarties 3.5 punkte. Reikalavimas sumokėti delspinigius pateikiamas raštu;

6.3.2. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavus išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą;

6.3.3. gauti iš Užsakovo apmokėjimą už atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

6.3.4. naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

6.4. Užsakovas turi teisę:

6.4.1. bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę;

6.4.2. pareikšti reikalavimus dėl darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą ir reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

6.4.3. raštu reikalauti pašalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų ir nemokėti už netinkamai atliktus darbus iki nustatytų darbų defektų pašalinimo arba raštu reikalauti pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Šalių patvirtinto kalendorinio darbų veiklos grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų;

6.4.4. gauti atlyginimą iš Rangovo dėl nekokybiškų darbų Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

7.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas numatant netesybas (baudas ir delspinigius). Sutarties įvykdymo užtikrinimas Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar draudimo bendrovės ar kredito unijos laidavimu nereikalaujamas.

8. Šalių atsakomybė

8.1. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji Šalis turi atlyginti dėl šių priežasčių kitos Šalies patirtus nuostolius.

8.2. Dėl esminių trūkumų, suderintų abiejų Šalių, atliktų darbų priėmimas gali būti atidėtas iki jų pašalinimo. Kaltoji pusė atlygina dėl to patirtus nuostolius.

8.3. Rangovas, dėl savo kaltės vėluodamas atlikti darbus nustatytais terminais ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neatliktų Sutarties darbų vertės. Reikalavimas sumokėti priskaičiuotus delspinigius pateikiamas raštu.

8.4. Sutarties 8.3 punkte nurodytu atveju, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, išskaičiuoti netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų.

10. Nenugalima jėga (force majeure)

10.1. Nei viena Šalis nebus laikoma pažeidusi Sutartį ar nevykdanti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, jei įsipareigojimų vykdymas yra sąlygotas bet kokios nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos.

10.2. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių taikymas yra apibrėžtas Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840.

10.3. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, dėl kurių negalima vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kuriuos vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, įgyvendinti.

10.4. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti šią Sutartį. Nei viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

11. Sutarties nutraukimas

11.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

11.2. Užsakovas, prieš 15 kalendorinių dienų raštu pranešęs Rangovui, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis negu buvo nurodęs savo pasiūlyme, taip pat Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais.

11.3. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Rangovas, prieš 15 kalendorinių dienų raštu pranešęs Užsakovui, gali nutraukti Sutartį.

12. Sutarties baigiamosios nuostatos

12.1. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais įstatymais ir teisės norminiais aktais.

12.2. Kilus ginčams tarp Šalių dėl šios Sutarties vykdymo, jie sprendžiami Šalių derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

12.3. Sutartis gali būti keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

12.4. Visi viešojo pirkimo „Vandentiekio vamzdynų pasklojimas uždaru būdu“ metu Užsakovo ir Rangovo pateikti dokumentai, raštai ir kiti duomenys yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

12.5. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

12.6. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

12.7. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

UAB „Pasvalio vandenys“

Panevėžio g. 21, 39174 Pasvalys

Įstaigos kodas 169236961

PVM mokėtojo kodas LT692369610

A.s. LT077300010002555880

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Tel. 8 451 34 358

El. p. info@pasvaliovandenys.lt

RANGOVAS

UAB „Gensera“

Naujoji Uosto g. 11, LT-92121 Klaipėda

Įmonės kodas 300584533

PVM mokėtojo kodas LT100005452311

A. s. LT64 7300 0101 0060 6916

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Tel. 8 (46) 416188

El. p. info@gensera.lt

Direktorius
Algimantas Mataitis



Direktorius
Dalius Grimalis

