

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 20100101

2020-10-01 d., Vilnius

UAB „Lemora“, įm. k. 233623430, atstovaujama Vilniaus filialo direktoriaus Roberto Hinz, veikiančio pagal 2019.12.17 įsakymą Nr. V-71, (toliau – Pardavėjas), ir VšĮ „Rytų Europos studijų centras“, įm. k. 300590785, atstovaujama direktoriaus (-ės) Lino Kojalos, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus, (toliau – Pirkėjas), (toliau Pardavėjas ir Pirkėjas kartu vadinamos „Šalimis“) susitarė ir sudarė šią Sutartį:

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Šia Sutartimi Šalys siekia reglamentuoti tarpusavio prievolinius teisinius santykius, susijusius su Sutartyje nurodytų Prekių pardavimu Pirkėjui. Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka Pardavėjas patiekia bei parduoda, o Pirkėjas perka bei priima ir nustatyta tvarka atsiskaito už jam Pardavėjo patiektas bei parduotas Prekes (toliau – Prekės).
- 1.2. Jei Šalių nesutarima kitaip, Prekės tiekiamos iš Pardavėjo sandėlio pagal suderintą asortimentą arba Pirkėjo pasirinkimą. Laikoma, kad konkrečias Prekes Pirkėjas pasirenko asmeniškai be Pardavėjo rekomendacijos, išskyrus atvejus, jei Šalys susitaria kitaip.
- 1.3. Pirkimo-pardavimo faktas laikomas įvykusi, kai Pardavėjas perduoda Prekes Pirkėjui, nurodydamas jų kainą. Pirkėjui nuosavybės teisė į Prekes atsiranda už jas pilnai atsiskaičius.
- 1.4. Pardavėjas privalo pateikti Pirkėjui tik tokias Prekes, kurių kokybė atitinka jų atitikties sertifikatus (kokybės pažymėjimus), joms keliamus standartus, technines sąlygas arba šių Prekių pavyzdžius, arba kitus dokumentus, reglamentuojančius Prekių kokybę. Prekių garantiją suteikia Prekių gamintojas. Pirkėjui pageidaujant, Pardavėjas pateikia Prekių gamintojų suteiktų sertifikatų (kokybės pažymėjimų) ar kitokių dokumentų, reglamentuojančius Prekių kokybę, kopijas.
- 1.5. Prekių kokybė, kiekybė, kainą ir kitos sąlygos, neapertos šioje Sutartyje, nurodomos PVM sąskaitose-faktūrose, kituose tarp šalių sudaromuose dokumentuose. Prekių pristatymo ir transportavimo išlaidas apmoka Pirkėjas, jeigu Šalys nesutaria kitaip.

2. Prekių perdavimas – priėmimas

- 2.1. Šalių susitarimu, klientui tiekiamų Prekių specifikacija ir vertė nurodoma komerciniame pasiūlyme Nr. UZ001182262. Prekių pristatymo terminas – 15 d.d.
- 2.2. Pirkėjo išsirinktos ir užsakytos Prekės perduodamos Pirkėjo atstovui, kuris patvirtina tinkamą Prekių gavimo faktą savo parašu pirkimo dokumentuose (krovinio važtaraščiuose ir kt.), ir nuo to momento tampa atsakingas už tinkamą Prekių laikymą, saugojimą ir pan., o nuo to momento, kai už Prekes yra pilnai atsiskaitoma šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, Prekės tampa Pirkėjo nuosavybe. Pardavėjas neatsako už tuos atvejus, kai Pirkėjo atstovas nėra susijęs su Pirkėju darbo santykiais, išskyrus tuos atvejus, kai Pirkėjas raštu pateikė nurodymą Pardavėjui neperduoti Prekių konkrečiam asmeniui. Šalys priedu prie šios Sutarties gali susitarti, kad Prekes priimti bus įgalioti tik konkretūs Pirkėjo atstovai. Prekių priėmimo – perdavimo aktą atitinka abiejų Šalių pasirašyta PVM sąskaita-faktūra, jeigu nesudaromas kitas dokumentas. Tais atvejais, kai užsakymas įvykdomas telefonu ir PVM sąskaita-faktūra yra išrašoma bei išsiunčiama Pirkėjui elektroniniu paštu ir / arba neregistruota pašto siunta šioje Sutartyje nurodytu Pirkėjo adresu, tai laikoma tinkamu jos priėmimu iš Pirkėjo pusės.
- 2.3. Prekės gali būti neišduodamos Pirkėjui, jei Pirkėjo atstovas neturi įgaliojimo priimti Prekes arba Pirkėjas nėra visiškai atsiskaitęs už Prekes, kurių atsiskaitymo terminai jau yra suėję.
- 2.4. Prekių kiekį, nomenklatūrą ir kokybę Pirkėjas patikrina priimdamas Prekes. Visas pastabas dėl Prekių trūkumų Pirkėjas privalo pareikšti priimdamas Prekes. Pretenzijas dėl Prekių paslėptų trūkumų Pirkėjas gali pareikšti raštu ne vėliau kaip per keturiolika dienų nuo Prekių gavimo. Aktą dėl Prekių defektų ar trūkumų turi pasirašyti Pirkėjo ir Pardavėjo atstovas. Pardavėjui negavus pretenzijų dėl Prekių kokybės per keturiolika dienų nuo Prekių perdavimo, laikoma, kad Prekės yra kokybiškos ir neturi trūkumų ar defektų. Pirkėjas tokiu atveju netenka teisės reikšti pretenzijas dėl šių Prekių kokybės ir atsakyti apmokėti Prekių kainą ar jos dalį.
- 2.5. Tuo atveju, jeigu Prekės turi trūkumų, kurie įforminti Sutartyje nustatyta tvarka, Pardavėjas privalo jas neatlyginamai pakeisti analogiškais Prekėmis be trūkumų per keturiolika dienų nuo Akto dėl Prekių defektų ar trūkumų pasirašymo dienos, o jeigu to padaryti Pardavėjas neturi galimybių, tuomet per septynias darbo dienas grąžinti Pirkėjui visą sumokėtą Prekių kainą.
- 2.6. Pardavėjas turi teisę atidėti ne ilgiau kaip trisdešimčiai dienų Akto dėl Prekių defektų ir trūkumų pasirašymą ir / arba Prekių pakeitimą naujomis tuo atveju, jeigu Prekės yra išsiunčiamos gamintojo ekspertizei atlikti.
- 2.7. Pardavėjas nėra atsakingas už Prekių kokybės pablogėjimą, jei Pirkėjas ar asmenys, kuriems Pirkėjas perdavė Prekes, jas naudojo ne tiems tikslams, kuriems tokios Prekės yra paprastai naudojamos, nesilaikė instrukcijose nurodytų reikalavimų, pažeidė Prekių transportavimo, laikymo, naudojimo ir / ar sandėliavimo taisykles, taip pat jeigu matomi Prekių įpakavimo ar kiti išoriniai defektai, raštu neaparti Prekių perdavimo metu ar Prekių kokybės pablogėjimas yra sukeltas Pirkėjo ar kitų asmenų, kuriems Pirkėjas perdavė Prekes veiksmų. Įrodinėjimo pareiga dėl tinkamo Prekių transportavimo (jeigu transportavimas buvo atliekamas Pirkėjo įgominis), laikymo, naudojimo ir / ar sandėliavimo, tenka Pirkėjui.

3. Atsiskaitymo už Prekes tvarka

- 3.1. Už patiektas Prekes Pirkėjas atsiskaito mokestiniu pavedimu arba grynais pinigais, pagal iš anksto Šalių suderintą kainą. Mokėjimas užskaitomas pinigams patekus į Pardavėjo atsiskaitomąją sąskaitą arba išrašius kasos pajamų orderį. Jeigu tarp Šalių yra suderinta, kad bus naudojama faktoringo paslauga, Pirkėjas sumoka į banko sąskaitą, nurodytą PVM sąskaitoje-faktūroje.
- 3.2. Pardavėjas turi teisę iš Pirkėjo, užsisakiusio didelį kiekį konkrečių Prekių, specialią Prekę, nelikvidžią Prekę, Prekes, kurių nėra Pardavėjo sandėlyje ir tų Prekių vertė viršija 3000 Eur (tris tūkstančius eurų), pareikalauti sumokėti iki 100 procentų nuo visų nurodytų Prekių vertės avansą. Apie būtinumą sumokėti avansą ir jo dydį pažymima Užsakyme. Šiuo atveju avansas turi būti sumokamas per penkias dienas nuo Užsakymo sudarymo, tačiau Pardavėjas nepradeda vykdyti užsakymo tol, kol avansas nėra įskaitomas Pardavėjo atsiskaitomojoje sąskaitoje. Pirkėjui atsisakius priimti Prekes, avansas negražinamas ir yra laikomas minimaliais Pardavėjo numatomais nuostoliais. Prekės pagal specialų užsakymą atgal nepriimamos ir pinigai už jas negražinami. Sąskaitoms-faktūroms pagal kurias išmokamas Faktoringo avansas, šis punktas netaikomas.
- 3.3. **Už Prekes Pirkėjas turi atsiskaityti per 3 (tris) kalendorines dienas nuo PVM sąskaitos-faktūros išrašymo dienos. PVM sąskaita-faktūra bus pateikta per E. Sąskaitos sistemą.**
- 3.4. Pirkėjui laiku neatsiskaičius už Prekes, Pirkėjas ne ginčo tvarka sumoka Pardavėjui 0,05 % (penkių šimtųjų) dydžio delspinigių nuo laiku neapmokėtų Prekių sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Pardavėjas turi teisę išrašęs netesybų sąskaitą bei ją pateikęs Pirkėjui sutartyje nurodytais rekvizitais, bet kokį gautą mokėjimą iš Pirkėjo, pirmumo eile užskaityti netesybas. Pardavėjas turi teisę skolos išieškojimą perduoti pasirinktam trečiajam asmeniui. Visas protingas ir pagrįstas skolos išieškojimo išlaidas ne ginčo tvarka apmoka Pirkėjas.
- 3.5. Pardavėjui laiku nepateikus Prekių pardavimui, Pirkėjas turi teisę reikalauti iš Pardavėjo 0,05 % (penkių šimtųjų) dydžio delspinigių nuo laiku nepateiktų Prekių kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

4. Šalių atsakomybė

- 4.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku LR įstatymų nustatyta tvarka.
- 4.2. Ne dėl Pardavėjo kaltės, Pirkėjui vienašališkai nutraukus Sutartį, Pirkėjas privalo atlyginti Pardavėjo patirtus nuostolius. Šalys atsako tik už tiesioginius kitos Šalies nuostolius. Šalis, sumokėjusi netesybas, neatleidžiama nuo prievolių įvykdymo pagal šią sutartį.
- 4.3. Ši Sutartis gali būti nutraukta bet kurios iš Šalių valia, apie tai prieš septynias dienas iki Sutarties nutraukimo informuojant kitą šios Sutarties Šalį, jeigu kita Šalis padarė esminį šios Sutarties pažeidimą. Be LR CK 6.217 ir 6.379 str. numatytų atvejų, Pirkėjas bus laikomas iš esmės pažeidusiu sutartį tik tuo atveju, jeigu jis po rašytinės pretenzijos iš Pardavėjo gavimo dėl neapmokėtos skolos už pateiktas Prekes ilgiau kaip 15 dienų neatliko jokio mokėjimo, skirto šiai skolai padengti. Kitais atvejais, kurie nėra numatyti šioje Sutartyje ir įstatymuose, Šalys Sutartį gali nutraukti, prieš trisdešimt dienų raštu įspėjus kitą Šalį.
- 4.4. Jei nutraukus Sutartį Šalys nėra tarpusavyje atsiskaičiusios, tai Sutartyje nustatyta atsiskaitymo, netesybų, ginčų sprendimo tvarka galios tol, kol pagal šią Sutartį bus visiškai įvykdytos prievolės.

5. Nepaprastosios aplinkybės

- 5.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR CK.
- 5.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per penkiolika kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotasis ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytais aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.
- 5.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip vieną mėnesį, Šalys tarpusavyje susitarimu gali nutraukti Sutartį.

6. Baigiamosios nuostatos

- 6.1. **Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir visiško tarpusavyje prievolių įvykdymo.**
- 6.2. Rem. LR CK 6.217 str. 5 d., Pardavėjas turi teisę Sutartį nutraukti vienašališkai, jeigu apie Pirkėją paaiškėja tokios aplinkybės kaip: neigiama informacija viešuose registruose dėl Pirkėjo galimo nemokumo, turto areštų registro informacija apie įregistruotus turto areštus, neigiama informacija dėl netinkamo prievolių vykdymo kitiems kreditoriams ikiteismine ar teismine tvarka ar bet kokia kita neigiamo pobūdžio informacija, ir kyla reali grėsmė, kad Pirkėjas nesugebės tinkamai atsiskaityti su Pardavėju. Vienašališkas sutarties nutraukimas neatleidžia Pirkėjo nuo likusių prievolių atsiskaityti su Pardavėju.
- 6.3. Šalys įsipareigoja tarpusavyje santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu paveldama tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos, su kuria buvo supažindintos šios Sutarties pagrindu.
- 6.4. Sutarties pakeitimai ar papildymai, kurie pagal šią Sutartį yra sudaromi abiejų Šalių, galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios. Tokie pakeitimai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.
- 6.5. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.

- 6.6. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai, siunčiant elektroniniu laišku arba pašto siunta, jei Sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad pašto siunta išsiųstas dokumentas gautas penktą darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei.
- 6.7. Pasikeitus adresams, elektroniniam paštui, telefonų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimą, negali reikšti atsikirtimų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal jai Sutartyje nustatyta tvarka praneštus rekvizitus.
- 6.8. Pasirašydamas šią Sutartį Pirkėjas patvirtina (nuostatos, kurios galioja juridiniam asmeniui negalioja fiziniam asmeniui ir atvirkščiai):
- 6.8.1. pateikti finansinės atskaitomybės dokumentai (jei buvo pateikti) ir kiti dokumentai yra sudaryti teisingai, nėra nutylėta jokių aplinkybių ir yra pateikti visi duomenys, kurie turi įtakos vertinant Pirkėjo mokumą ir finansinę padėtį;
- 6.8.2. Pirkėjas yra mokus (pradelstos skolos neviršija pusę į įmonės balansą įrašyto turto vertės) ir nėra žinoma jokių aplinkybių, dėl kurių artimiausiu metu turėtų keistis Pirkėjo finansinė padėtis ir/ar Pirkėjas taptų nemokus;
- 6.8.3. nėra pradėtų Pirkėjo bankroto ir/ar restruktūrizavimo procedūrų, Pirkėjo akcininkai ir valdymo organai tokių procedūrų neketina pradėti ir nėra žinoma, kad tokias procedūras inicijuotų kiti asmenys (Pirkėjas nėra gavęs įspėjimų dėl bankroto ir pan.);
- 6.8.4. Pirkėjo atžvilgiu nėra pareikšta ieškinių dėl skolos priteisimo ir Pirkėjui nėra taikyti turto bei piniginių lėšų areštai, o jei šios aplinkybės ir yra, tai neturi esminės įtakos galimam įsipareigojimui su UAB „Lemora“ nevykdymui;
- 6.8.5. Pirkėjo finansinė būklė yra gera ir Pirkėjas turi pakankamai turto ir/ar piniginių lėšų įvykdyti savo įsipareigojimus pagal Sutartį.
- 6.9. Visi ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar su ja susiję, sprendžiami geranoriškai, derybų keliu. Šalims nesusitarus, ginčai, nesutarimai ar reikalavimai pirmąją instanciją sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka pagal Pardavėjo registruotos buveinės vietą.
- 6.10. Sutartyje pateikti asmens duomenys tvarkomi, siekiant sudaryti ir įvykdyti šią sutartį (identifikuoti sutarties šalis, patikrinti sutarties šalių mokumą bei kitų įsipareigojimų vykdymą, užtikrinti sutarties šalių mokėjimų ir kitų įsipareigojimų pagal sutartį tinkamą vykdymą, priimti kitus su sutarties vykdymu ir (ar) nutraukimu susijusius sprendimus). Abi šalys įsipareigoja užtikrinti, kad asmens duomenys būtų tvarkomi griežtai pagal asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.
- 6.11. Visais kitais atvejais, nenumatytais šioje Sutartyje, Šalys vadovaujasi LR įstatymais ir norminiais aktais. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai.

7. Sutarties Šalių rekvizitai:

Pardavėjas

UAB „Lemora“
Technikos g. 8A, 51212 Kaunas
Įm. k. 233623430
PVM kodas LT336234314
A/s LT64 7044 0600 0309 2373
AB SEB bankas
Tel.: +370 37 465555
El. p.: info@lemora.lt

Vilniaus filialo direktorius
Robertas Hinz

Pirkėjas

VšĮ „Rytų Europos studijų centras“
D. Poškos g. 59, LT-08114 Vilnius
Įm. k. 300590785
PVM kodas
A/s
Bankas:
Tel.:
El. p.:

Direktorius
Linas Kojala

Sutartį suderino:

Sutartį suderino:



KOMERCINIS PASIŪLYMAS

Dokumento Nr. UZ001182262

2020 m. rugsėjo 17 d.



Tiekėjas:

UAB LEMORA

Technikos g. 8A, 51212 Kaunas

Įmonės kodas: 233623430, PVM kodas: LT336234314

AB SEB Bankas a/s Nr. LT647044060003092373

Luminor Bank AB a/s Nr. LT802140030002144041



ISO 9001:2015, ISO 14001:2015
GKLT-0215-QEC

Pirkėjas:

Rytų Europos studijų centras VŠĮ

D. Poškos g. 59, 08114 Vilnius

Įmonės kodas: 300590785

Galioja iki: 2020.11.01

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Gamintojas | Mato vnt. | Kiekis | Kaina | Suma |
|-------------------------------|--|------------|-----------|--------|--------|----------|
| 1. | Solo 1200x2400 akustinių lubų segmentai + tvirtini | ECOPHON | VNT | 12 | 273,05 | 3 276,60 |
| Suma be PVM EUR (tarifas 21): | | | | | | 3 276,60 |
| PVM 21 suma EUR: | | | | | | 688,09 |
| Suma su PVM EUR: | | | | | | 3 964,69 |

Suma su PVM žodžiais EUR: Trys tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt keturi eurai 69 ct.

Pakuotės atitinka EP direktyvą 94/62/EB dėl pakuočių ir pakuočių atliekų ir priskirtų harmonizuotų LST standartų atitinkamus reikalavimus. Informuojame, kad įkainuoti padėklai gali būti grąžinami ne vėliau kaip per 60 dienų nuo jų įsigijimo datos.

Galioja iki: 2020.11.01

| | | | |
|-----------------|---|-----------|------|
| Sąskaitą išrašė | Vadybininkas Edmundas Žalpis / mob. tel. nr. +370 685 85819 / edmundas.zalpis@lemora.lt | (parašas) | Suma |
| | (pareigos, vardas, pavardė) | | 6,60 |
| Sąskaitą gavau | | (parašas) | 1,30 |
| | (pareigos, vardas, pavardė) | | 0,09 |
| | | | 4,69 |

Suma

Suma

Suma



Pagrindas

Glaistas

Gruntas

Dažai

Caparol sisteminis sprendimas vidaus apdailai

