



AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS NAFTA

**SUTARTIS DĖL
PROJEKTAVIMO, ĮSIGIJIMO IR STATYBOS DARBŲ**

tarp

Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“
(Užsakovas)

ir

UAB „Elektrėnų energetikos remontas“
(Rangovas)

TURINYS	
Specialiosios sutarties sąlygos	4
Bendrosios sutarties sąlygos	9
1 straipsnis. Sąvokos	9
2 straipsnis. Sutarties įsigaliojimas	14
3 straipsnis. Sąžiningas ir geros valios sandoris.....	14
4 straipsnis. Taikoma teisė.....	14
5 straipsnis. Sutarties aiškinimas	15
6 straipsnis. Licencijų, planavimo ir kitų leidimų įgijimas.....	15
7 straipsnis. Įvykdymo ir išankstinio mokėjimo užtikrinimai.....	15
8 straipsnis. Garantinio laikotarpio užtikrinimas	16
9 straipsnis. Įgaliotinio nebuvimas – nepriklausomas Rangovas	16
10 straipsnis. Užsakovo įsipareigojimai	16
11 straipsnis. Rangovo įsipareigojimai	17
12 straipsnis. Bendradarbiavimas su kitais rangovais ir veiksmų koordinavimas.....	17
13 straipsnis. Kokybės užtikrinimas	17
14 straipsnis. Personalas ir darbininkai	17
15 straipsnis. Šalių atstovai	19
16 straipsnis. Rangovo pareiga pranešti	19
17 straipsnis. Statybos aikštelės informacija, skirta Rangovo Projektui ir naudojimui	20
18 straipsnis. Nenumatytos sąlygos ar kliūtys	20
19 straipsnis. Saugumas	20
20 straipsnis. Visuomenės patogumas	21
21 straipsnis. Aplinkos apsauga	21
22 straipsnis. Užsakovo tiekiamos prekės ar paslaugos arba komunalinės paslaugos	22
23 straipsnis. Inspekcijos ir bandymai; Darbų Techninė priežiūra	22
24 straipsnis. Atsakomybė už prekių ir medžiagų vežimą ir saugojimą	23
25 straipsnis. Prekių, medžiagų, įrangos ir įrengimų nuosavybė. Sulaikymo, įkeitimo, patikėjimo teisės.....	23
26 straipsnis. Tvarkos Statybos aikštelėje palaikymas.....	23
27 straipsnis. Bendras Šalių atsakomybės už Projektą paskirstymas.....	24
28 straipsnis. Projekto rengimo ir peržiūros procesas	24
29 straipsnis. Intelektinės nuosavybės teisės.....	26
30 straipsnis. Darbų Keitimai	27
31 straipsnis. Darbų pradžia, Perėmimo laikas ir Darbų atlikimo laiko pratęsimas	29
32 straipsnis. Nuostoliai dėl vėlavimo	31
33 straipsnis. Sutarties įvykdymo datų grafikas, Darbų grafikas ir pažangos ataskaitų teikimas	32
34 straipsnis. Pažangos ataskaitos.....	32
35 straipsnis. Sutarties kainos mokėjimas	33
36 straipsnis. Mokėjimo tvarka	33
37 straipsnis. Pridėtinės vertės mokestis	34
38 straipsnis. Mechaninis užbaigimas	34
39 straipsnis. Parengiamieji paleidimo derinimo, perdavimo eksploatacijai veiksmai ir Eksploatacinių savybių bandymai	35
40 straipsnis. Statybos užbaigimo etapas	36
41 straipsnis. Perėmimas	37
42 straipsnis. Rangovo įsipareigojimas užbaigti Darbus ir ištaisyti Trūkumus	38
43 straipsnis. Bendri Rizikos ir atsakomybės paskirstymo principai	39
44 straipsnis. Nuostatų dėl atsakomybės apribojimo ir atleidimo nuo atsakomybės tikslas	40
45 straipsnis. Šalių atsakomybė ir jų abipusiai atsakomybės apribojimai ir atleidimai nuo atsakomybės.....	40
46 straipsnis. Nenugalimos jėgos (<i>force majeure</i>) aplinkybės.....	40
47 straipsnis. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) nutraukimas	43
48 straipsnis. Draudimas	46
49 straipsnis. Konfidencialumas	47
50 straipsnis. Kyšininkavimas, dovanos, paskatinimai ar atlygis.....	48
51 straipsnis. Teisė naudoti Užsakovo vardą.....	48
52 straipsnis. Asmens duomenų apsauga	48

53	straipsnis. Visa apimanti sutartis, Sutarties pakeitimai ir atskiros nuostatos	48
54	straipsnis. Solidari atsakomybė.....	49
55	straipsnis. Subrangovai ir rangovo pasitelkti asmenys.....	50
56	straipsnis. Šalies atliekamas Sutarties perleidimas.....	51
57	straipsnis. Susirašinėjimas, įskaitant Pranešimus ir sutikimus.....	51
58	straipsnis. Išimtinės teisių gynimo priemonės.....	52

SPECIALIOSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

Ši sutartis yra sudaryta 2020 m. spalio 30 d.

tarp:

akcinės bendrovės „Klaipėdos nafta“, juridinio asmens kodas 110648893, registruotos adresu Burių g. 19, Klaipėda, Lietuva, kuriai atstovauja generalinis direktorius Darius Šilenskis, veikiantis pagal bendrovės įstatus (toliau – *Užsakovas*, o ši sąvoka kartu apima teisių perėmėjus ir atstovus)

ir

UAB „Elektrėnų energetikos remontas“, juridinio asmens kodas 302248093, registruotos adresu Savanorių pr. 109, Kaunas, Lietuva kuriai atstovauja direktorius Arūnas Juozaitis, veikiantis pagal bendrovės įstatus (toliau – *Rangovas*, o ši sąvoka kartu apima teisių perėmėjus ir atstovus),

toliau Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai vadinamas *Šalimi*, o kartu – *Šalimis*.

Atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Užsakovo sprendimu Rangovas buvo pripažintas **„Esamų talpyklų pritaikymas bitumo krovai“, pirkimo Nr. 500745** (toliau – **„Pirkimas“**), įvykdyto remiantis Pirkimų įstatymu, laimėtoju;
2. Užsakovas nusprendė už fiksuotą užmokestį pasitelkti Rangovą projektuoti, pirkti, tiekti, vykdyti, įrengti, perduoti eksploatacijai ir užbaigti iki rakto Darbus, kaip apibrėžta šioje Sutartyje;
3. Rangovas sutiko atlikti minėtus Darbus šioje Sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis;

Šalys susitaria taip:

1. Rangovas už Sutartyje nustatytą fiksuotą Sutarties kainą (atsižvelgiant į galimus jos pakeitimus pagal Sutarties nuostatas) vadovaudamasis Techniniu projektu, Užsakovo reikalavimais ir kitais Sutarties dokumentais parengia Darbo projektą, Sutartyje numatytais atvejais parengia Techninio projekto pakeitimus (jei to reikia), perka, tiekia, vykdo, įrengia, perduoda eksploatacijai ir užbaigia iki rakto Darbus, kaip ši sąvoka apibrėžta šioje Sutartyje.
2. Darbai pradedami atlikti Darbų Pradžios dieną ir turi būti visiškai užbaigti bei turi būti išduota Perėmimo pažyma ne vėliau kaip per **9 (devynis) mėnesius** nuo Darbų Pradžios dienos (toliau – **Perėmimo laikas**). Perėmimo laiko vėlavimas dėl Rangovo (įskaitant jo Subrangovus) kaltės ilgiau kaip 6 mėn. laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.
3. Perėmimo laiko pratęsimų skaičius neribojamas, tačiau bendras atskirų pratęsimų terminas negali viršyti **6 (šešių) mėnesių**. Kitos Perėmimo laiko pratęsimo sąlygos numatytos BS 31 straipsnyje.
4. Sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas gali būti stabdomas. Stabdymų skaičius neribojamas, bendra sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo termino stabdymo trukmė neturi būti ilgesnė kaip **4 (keturi) mėnesiai** per visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas gali būti stabdomas Rangovui / Užsakovui pateikus rašytinį prašymą BS 47 straipsnyje nustatyta tvarka.
5. Pradinės Sutarties vertė 1.649.303,76 EUR (milijonas šeši šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai trys eurai, 76 ct) be PVM (toliau – **Pradinės Sutarties vertė**).
6. Sutarties kaina yra 1.649.303,76 EUR (milijonas šeši šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai trys eurai, 76 ct) (plius taikytinas PVM, kuris šios Sutarties pasirašymo dieną pagal taikytiną 21 (dvidešimt vieno) proc. tarifą yra lygus 346.353,79 EUR (trys šimtai keturiasdešimt šeši tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt trys eurai, 79 ct), kuri gali keistis tik Sutartyje numatytais atvejais ir tvarka.

7. Į Sutarties kainą bei Pasiūlyme nurodytus atskirų darbų įkainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai, rinkliavos, taikomi Darbų atlikimui, kurie gali atsirasti, vykdant šią Sutartį, taip pat visos Rangovo išlaidos susijusios su Darbų atlikimu. Į Sutarties kainą, be kita ko, taip pat yra įskaičiuoti:

7.1. Darbams Statybos Aikštelėje atlikti sunaudotų energetinių išteklių (elektra, vanduo) kaštai. Užsakovas nurodys Rangovui laikino prisijungimo prie elektros ir vandens tinklų taškus, o Rangovas, jei reikia gavęs atitinkamų institucijų sąlygas ir sutikimus, savo kaštais atliks fizinį pasijungimą bei įrengs skaitiklius sunaudotų išteklių apskaitai. Už Darbams sunaudotus energetinius išteklius Rangovas moka Užsakovui pagal pastarojo pateiktas sąskaitas vadovaujantis skaitiklių parodymais. Užsakovas atitinkamas sumas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokėtinų sumų;

7.2. Statybų aikštelės aptvėrimo, apsaugos, apšvietimo ir visi kiti statybvietės kaštai;

7.3. visų statybos darbų eigoje susidariusių statybinių atliekų sutvarkymo ir išgabenimo iš Statybos aikštelės į tam skirtas vietas išlaidos;

7.4. Darbų rezultate pastatytų statinių kadastrinių matavimų atlikimo ir tokių statinių įregistravimo Nekilnojamojo turto registre Užsakovo vardu kaštai.

Į Sutarties kainą nėra įskaičiuota Darbams Užsakovo tiekiamų medžiagų kaina. Darbams Užsakovo tiekiamos medžiagos yra nurodytos Užsakovo reikalavimuose.

8. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas pagal Kainodaros taisyklių nustatymo metodiką, patvirtintą Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu (aktuali redakcija) – **fiksuota kaina**. Sutarties kaina ir atskiriems darbams taikomi įkainiai yra nurodyti Rangovo pateiktame Pasiūlyme ir nesikeičia per visą Sutarties galiojimo laiką, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

9. Sutarties kaina keičiama:

9.1. Pirkimų įstatyme numatytais atvejais, kai prireikia įsigyti Sutartyje nenumatytus darbus, paslaugas ar medžiagas, kurie yra tiesiogiai susiję su Sutartyje numatytais Darbais ir būtini tinkamam, racionaliam ir (ar) efektyviam Projekto įgyvendinimui dėl komercinių, techninių ir (ar) kitokių objektyvių Užsakovo aiškiai išreikštų poreikių, taikytinų teisės aktų reikalavimų ir (arba) kitų Sutartyje numatytų sąlygų, kurie nebuvo įtraukti į Rangovo Pasiūlymą ir kurių į Pasiūlymą nebūtų įtraukęs vidutinis atidus ir rūpestingas rangovas.

9.2. kai Sutarties galiojimo metu keičiasi PVM tarifo dydis. Tokiu atveju Sutarties kaina koreguojama pagal sąskaitos išrašymo už įvykdytus Darbus dieną galiojantį PVM tarifo dydį ir taikoma Darbams, kurie buvo įvykdyti po PVM tarifo pasikeitimo. Šiuo atveju BS numatyta Sutarties keitimo procedūra nėra taikoma;

9.3. kai Užsakovas Sutartyje numatyta tvarka atsisako dalies Darbų. Tokiu atveju Sutarties kaina mažinama atsisakytos Darbų dalies kaina;

10. Jei Rangovui rengiant Darbo projektą (esamų talpyklų pritaikymo atveju) ar vykdant Darbus paaiškėja, kad reikia koreguoti Techninį projektą (parengti naują atitinkamos Techninio projekto dalies laidą), tokius Techninio projekto pakeitimus (naują laidą), nekeičiant Sutarties kainos ir Darbų įvykdymo terminų, parengia ir suderina su Užsakovu Rangovas, nebent Užsakovas nurodo kitaip (taip pat, jei reikia keisti esminius Techninio projekto sprendinius) Rangovas, rengdamas Darbo projektą, privalo nedelsiant informuoti Užsakovą apie bet kokias pastebėtas Techninio projekto klaidas ir netikslumus. Rangovas Darbo projektą turi parengti ir pateikti Užsakovui bei Techniniam priežiūrėtojiui patvirtinimui. Darbo projektą Rangovas gali rengti ir teikti tvirtinti Užsakovui ir Techniniam priežiūrėtojiui dalimis, tačiau tokiu atveju dalys turi būti tokios, kad jose esančius sprendinius būtų galima pilnai įvertinti be kitų būsimų atitinkamo Darbo projekto dalių sprendinių. Šalys susitaria, kad Darbo projekto (ar jo dalies) patvirtinimas iš Užsakovo ir Techninio priežiūrėtojo pusės nepašalina ir neriboja Rangovo atsakomybės už Darbo projekto (ar jo dalies) sprendinių kokybę ir trūkumus, ir jokių būdu nereiškia, kad Užsakovas prisiima kokią nors atsakomybę už taip patvirtintą Darbo projektą (ar jo dalį) ar kad atleidžia Rangovą nuo atsakomybės už Darbo projektą (ar jo dalį). Rangovas vykdo statybos darbus tik pagal Užsakovo ir Techninio priežiūrėtojo (pastarajam uždedant spaudą „Pritariu, statyti“) patvirtintą Darbo projektą. Rangovas Užsakovui ir Techniniam priežiūrėtojiui turi pateikti Darbo projektą, atitinkantį šias sąlygas: (i) galutines versijas – 3 (trims) egzemplioriais popierinėje versijoje (1 (vienas) originalus egzempliorius ir 2 (dvi) kopijos), (ii) 1 (vienu) egzemplioriumi elektroninėje laikmenoje (.pdf formatu (su parašais)), kuris privalo atitikti

popierinius egzempliorius) ir (iii) 1 (vienu) egzemplioriumi elektroninėje laikmenoje su skenuotais sprendiniais, kurie privalo atitikti popierinius egzempliorius, su oficialiu elektroniniu dokumentu patvirtintu elektroniniu parašu (.pdf arba .adoc formatais). Darbo projektas turi atitikti Rangovo parengtą Techninį projektą ir jame nurodytus projektinius sprendinius. Šalys susitaria, jog Rangovas bus laikomas tinkamai įvykdęs savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį dėl Darbo projekto parengimo (įskaitant Darbo projekto detalumo ir išsamumo aspektų atžvilgiu), jei jis šios Sutarties nustatyta tvarka pateikia Užsakovui tokį Darbo projektą, kuris, Užsakovo nuomone (kuri gali būti paremta ir Techninio prižiūrėtojo nuomone), būtų pakankamas ir pagal kurį kitas statybos rangovas galėtų tinkamai ir laiku įvykdyti visus objektų statybos bei jų pripažinimo tinkamais naudoti darbus be papildomo Darbo projekto tikslinimo, koregavimo ir/ar papildymo. Jeigu Užsakovas ir/ar Techninis prižiūrėtojas reikalauja papildomo, patikslinto, detalesnio ar kitaip pakoreguoto Darbo projekto (atskirų jo dalių/sprendinių), tai Rangovas sutinka ir įsipareigoja už bendrą šioje Sutartyje numatytą užmokestį, savo rizika, tinkamai ir laiku įrodyti tokių reikalavimų nepagrįstumą arba tinkamai juos tenkinti.

11. Šalys patvirtina savo supratimą, kad Techninio projekto sąnaudų kiekių žiniaraštyje nurodyti darbų ir medžiagų kiekiai yra preliminarūs, jie bus Rangovo patikslinti rengiant Darbo projektą.

12. Užsakovas, Sutartyje nustatyta tvarka gali atsisakyti dalies Darbų vykdymo. Šiuo atveju atliekama BS numatyta Sutarties keitimo procedūra ir Sutarties kaina keičiama SS 9.3 punkte nustatyta tvarka. Atsisakomų Darbų apimtis negali viršyti **20 (dvidešimt) %** nuo Pradinės Sutarties vertės.

13. Užsakovas Darbus priima ir už juos apmoka dalimis už kiekvieną Etapą pagal **mokėjimų planą** (Sutarties priedas Nr. 3) BS 36 straipsnyje nustatyta tvarka.

14. Užsakovas sumoka Rangovui už Darbus išankstinį mokėjimą, kuris yra lygus 3 (trims) % Pradinės Sutarties vertės, t.y. **49.479,11 EUR** (keturiasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai septyniasdešimt devyni eurai, 11 ct), neįskaitant PVM, per 15 (penkiolika) Dienų nuo Rangovo išankstinės sąskaitos ir išankstinio mokėjimo užtikrinimo pateikimo Užsakovui ir Užsakovo patvirtinimo, kad ji yra tinkama. Išankstinio mokėjimo užtikrinimo reikalavimai nurodyti SS 16.2 punkte ir BS 7 straipsnyje.

15. Kiekvieną kartą iš mokėtinios sumos pagal atitinkamą PVM sąskaitą faktūrą už Etapą Užsakovas išskaičiuoja Rangovui sumokėtą išankstinį mokėjimą, numatytą SS 14 punkte, **3 (trims) %** mažindamas Rangovui už Darbus mokėtiną sumą iki kol išankstinis mokėjimas bus visiškai išskaičiuotas iš Rangovui mokėtinų sumų.

16. Sutarties įvykdymas užtikrinamas Sutartyje nustatyto dydžio besąlygine, pirmo pareikalavimo neatšaukiama banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštu, netesybomis (delspinigiais ir baudomis):

16.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo vertė – 5 (penki) % nuo Pradinės Sutarties vertės. Kitos sąlygos nurodytos BS 7 straipsnyje.

16.2. Išankstinio mokėjimo užtikrinimo vertė – 3 (trys) % nuo Pradinės Sutarties vertės. Kitos sąlygos nurodytos BS 7 straipsnyje.

16.3. Garantinio laikotarpio užtikrinimo vertė, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu – 3 (trys) % nuo Pradinės Sutarties vertės. Kitos sąlygos nurodytos BS 8 straipsnyje.

16.4. Nuostolių dėl vėlavimo dydis:

17.4.1. 0,05 (penkios šimtosios) % nuo Pradinės Sutarties vertės be PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.

17.4.2. Maksimalus Sutarties vykdymo metu Šaliai pritaikytų delspinigių dydis negali viršyti 20 (dvidešimties) % Sutarties kainos. Įsigaliojus Sutarčiai Šalys patvirtina, kad tai yra Šalių sutarti minimalūs nuostoliai už pavėluotą Sutarties įvykdymą, kurių Šalims nereikia įrodinėti. Kitos sąlygos nurodytos BS 32 straipsnyje.

17.5. Šalių susitartu papildomai taikomu **5 (penkių) % dydžio** sumos nuo kiekvieno Etapo kainos sulaikymu (toliau – **Sulaikyta suma**), kuri bus laikoma papildoma Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo garantija Užsakovui pagal Sutartį, BS 36 straipsnyje nustatyta tvarka.

17.6. Kai Sutartyje nenurodoma tiksli bauda ar delspinigiai arba galimybė taikyti Nuostolius dėl vėlavimo už Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą, Užsakovas savo nuožiūra gali

reikalauti ir Rangovas turi mokėti šioje Sutartyje nurodytą baudą. Už kiekvieną tokį Sutarties pažeidimą (arba už kiekvieną Sutarties pažeidimo dieną, jei pažeidimas yra tęstinio pobūdžio) Užsakovui pareikalavus Rangovas moka **1 500 (tūkstančio penkių šimtų) eurų baudą**. Pavyzdžiui, gali būti reikalaujama mokėti baudą už (a) bet kokių Sutartyje nurodytų dokumentų nepateikimą ar nesuderinimą laiku, (b) SS 18 punkte ir BS 19, 20, 21, 23, 34 straipsniuose nurodytų įsipareigojimų pažeidimą, (c) nepagrįstą Darbų atlikimo sustabdymą. Baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimą ir atlyginti Sutarties pažeidimu padarytus nuostolius.

17. Išskyrus atvejus, kai šioje Sutartyje numatyta kitaip, Sutartis apima visus Šalių įsipareigojimus dėl:

17.1. projektavimo, pirkimo, tiekimo, vykdymo, įrengimo, pasirengimo perdavimui eksploatuoti, perdavimo eksploatacijai ir užbaigimo Darbų iki rakto, apibrėžtos Sutartyje ir jos Prieduose, atlikimo iki Sutartyje apibrėžto Perėmimo Datos; ir

17.2. Trūkumų pašalinimo per Garantinį laikotarpį po Darbų Priėmimo.

18. Rangovas negali perduoti Subrangovui šių Darbų atlikimo funkcijų: valdymo paslaugos, susijusios su statybos-montavimo darbais; techninio ir darbo projektų savalaikio atlikimo organizavimas ir kontrolė; įrangos parinkimas, užsakymas; įrangos gamybos kokybės ir savalaikio tiekimo kontrolė; medžiagų parinkimas, jų tiekimo valdymas ir kontrolė; vadovavimas statybos darbams ir įrangos montavimui, kokybės ir savalaikio atlikimo kontrolė statybų aikštelėje; bendras Darbų organizavimas, valdymas ir koordinavimas; Darbų planavimas, grafikų ir reguliarių ataskaitų rengimas bei jų vykdymo kontrolė; paleidimo-derinimo darbų koordinavimas; vadovavimas eksploataciniams bandymams; Užsakovo atstovavimas visose susijusiose institucijose, derinant projektinę bei kitą dokumentaciją, ir valstybinėje statybos užbaigimo komisijoje. Rangovui nesilaikant šio įsipareigojimo ir aukščiau išvardintų darbų atlikimui pasitelkus trečiuosius asmenis, tai yra laikoma tęstiniu Sutarties pažeidimu visą laikotarpį, kurį minėti darbus atlieka ne Rangovas. Jei trečiasis asmuo vienu metu atlieka keletą numatytų darbų, kiekvieno darbo atlikimas ne Rangovo laikomas atskiru Sutarties pažeidimu.

19. Rangovas šiuo pareiškia ir patvirtina, kad iki Pasiūlymo pateikimo jis visapusiškai ir detaliai išnagrinėjo Techninį projektą, Užsakovo reikalavimus ir kitus Pirkimo dokumentus, su būsima Statybų aikšte susijusius dokumentus, taip pat vietoje apžiūrėjo ir įvertino būsimą Statybų aikštelę, ir, jei manė reikalinga, pareiškė Užsakovui savo pastabas bei komentarus dėl šių dokumentų ir aplinkybių, todėl negalės remtis dokumentuose pastebėtais klaidomis, neatitikimais ir trūkumais ar faktinių sąlygų Statybų aikštelėje neįvertinimu ir dėl to prašyti terminų Darbams vykdyti pratęsimo ir/ar Sutarties kainos padidinimo.

20. Rangovas privalo bendradarbiauti su kitais Statybų aikštelėje atitinkamus darbus vykdysiančiais Užsakovo paskirtais rangovais, jei tokie būtų paskirti, ir vadovautis visiems rangovams privalomais Užsakovo nurodymais dėl darbo Statybų aikštelėje tvarkos. Jei Rangovas nėra vienintelis Užsakovo pasamdytas rangovas objektų statybai, tai tokiu atveju statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį savo kaštais ir nuožiūra sudaro Užsakovas.

21. Sutarties vykdymui Darbų atlikimo klausimais skiriami įgalioti Šalių atstovai:

21.1. Rangovo atstovas:

21.1.1.

21.2. Užsakovo atstovai:

21.2.1. atstovė, atsakinga už Sutartyje nurodytų Rangovo įsipareigojimų vykdymo priežiūrą -

21.2.2. atstovė, atsakinga už Sutarties keitimų administravimą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą -

22. Užsakovo rekvizitai:

Adresas: Burių g. 19, LT-92276 Klaipėda

Adresas korespondencijai: Baltijos pr. 40, LT-93239 Klaipėda;

Juridinio asmens kodas 110648893
PVM mokėjimo kodas LT106488917
Telefonas + 370 46 391772
El. paštas info@kn.lt
Atsiskaitomosios sąskaitos Nr.
LT 90 7044 06000 0076 4196
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

23. Rangovo rekvizitai:

Adresas: Savanorių pr. 109, LT-44208 Kaunas
Adresas korespondencijai: Savanorių pr. 109, LT-44208 Kaunas
Juridinio asmens kodas 302248093
PVM mokėjimo kodas LT100004451711
Telefonas + 370 37 407481
El. paštas eer@eer.lt
Atsiskaitomosios sąskaitos Nr. LT207044060007975175
Bankas AB SEB bankas
Banko kodas 70440

24. Sutarties priedai:

- 24.1.1. Priedas Nr. 1 – Užsakovo reikalavimai;
- 24.1.2. Priedas Nr. 2 – Sutarties vykdymo grafikas;
- 24.1.3. Priedas Nr. 3 – Mokėjimų planas (grafikas);
- 24.1.4. Priedas Nr. 4 – Subrangovų (subtiekėjų) sąrašas;
- 24.1.5. Priedas Nr. 5 – Kainodaros taisyklės.
- 24.1.6. Priedas Nr. 6 – Pasiūlymas.

25. Sutartis surašyta lietuvių kalba ir pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu. Jei Sutartis nebus pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu, Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) Darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo apsikeisti 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais originalais lietuvių kalba, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Atsižvelgdamos į tai, Šalys sudarė šią Sutartį Šalių tinkamai įgaliotiems atstovams ją pasirašant aukščiau nurodytą dieną ir metais.

Rangovas

[]

Užsakovas

[]

BENDROSIOS SUTARTIES SĄLYGOS

1 DALIS. BENDRIEJI STRAIPSNIAI

1 straipsnis. Sąvokos

1.1 Sąvokos, vartojamos šioje Sutartyje, turi žemiau nurodytas reikšmes. Asmenis reiškiantys žodžiai apima bendroves ir kitus juridinius asmenis, taip pat ir neregistruotas bendras įmones, išskyrus atvejus, kai atitinkamame kontekste tokios sąvokos gali įgyti kitokią reikšmę.

1.1.1 „**Atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktas**“ reiškia BS 36 straipsnyje nustatyta tvarka išduotą pažymą, kuri yra sudaroma išimtinai finansavimo tikslais, nurodant Darbų dalį, kurią Rangovas atliko iki tokios pažymos pasirašymo dienos.

1.1.2 „**Atsarginės dalys**“ reiškia visas įrenginių, mechanizmų ar prietaisų, kurie galėtų sudaryti ar sudaro vykdančią bet kurią Darbų dalį, atsargines dalis.

1.1.3 „**Atstovas**“ reiškia Rangovo arba Užsakovo paskirtą fizinį asmenį (asmenis), atliekantį atstovo pagal Sutartį funkcijas.

„**Darbai**“ reiškia šioje Sutartyje bei jos prieduose nurodytus darbus esamų talpyklų T-08-7111/7112 ir susijusios infrastruktūros pritaikymo bitumo krovai projekto parengimą, atitinkamą perdarymą, ir perdavimą Užsakovui;

Darbai apima perdarymo, remonto ir (ar) griovimo darbus; Įrangos gamybos, tiekimo, montavimo, įrengimo bei paleidimo darbus; paslaugų teikimo, įskaitant, tačiau neapsiribojant – visų reikalingų bandymų teisės aktų nustatyta tvarka atlikimo, darbus; visus kitus Rangovo turimus atlikti darbus, veiksmus ar paslaugas, būtinus Sutartyje numatytiems įsipareigojimams, susijusiems su esamų apvandeninto mazuto talpyklų pritaikymu bitumo krovai, užbaigimu bei paleidimu eksploatacijai ir (ar) jos metu pasiektų rezultatų įregistravimu viešuosiuose registruose, įgyvendinti pagal Projektą, Sutartį ir Sutartyje nurodytas sąlygas.

Šalių sutarimu Darbais laikytini ir Papildomi darbai, jei dėl tokių Šalys susitars šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

1.1.4 „**Darbo projektas**“ reiškia pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymą Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ Rangovo parengtą (rengiamą) darbo projektą, rengiamą laikantis šioje Sutartyje bei jos prieduose nurodytų reikalavimų pagal Rangovo parengtą Techninį projektą, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos ir (ar) montavimo Darbai.

1.1.5 „**Darbo diena**“ reiškia dieną (kitą nei šeštadienis ar sekmadienis), kuri nėra švenčių diena ir kuri pagal taikomų teisės aktų nuostatas yra laikoma darbo diena Lietuvos Respublikoje.

1.1.6 „**Darbų etapas**“ reiškia Darbų grafike nurodytą Darbų dalį, kurią Rangovas įsipareigoja įvykdyti per atitinkamą Darbų grafike nurodytą Darbų atlikimo terminą.

1.1.7 „**Darbų grafikas**“ reiškia BS 33.3 punkte nustatyta tvarka parengtą kalendorinį Darbų vykdymo grafiką, kuris, jį patvirtinus Užsakovui, pridedamas prie Sutarties vykdymo grafiko (2 priedas) kaip neatskiriama jo dalis, detalizuojanti šioje Sutartyje nurodytus Darbų atlikimo terminus įskaitant, tačiau neapsiribojant:

- Techninio projekto, Darbo projekto ir Statybos darbų technologijos projekto ir kitų Darbų dokumentų parengimo, pateikimo ir suderinimo terminus;
- medžiagų, įrangos, priemonių užsakymo, tiekimo terminus;
- statybos – montavimo darbų tarpinius bei galutinius terminus, įskaitant paruošiamųjų darbų pradžią ir pabaigą, apsauginių zonų bei priemonių įrengimą, mechanizmų, įrangos, agregatų sumontavimą / išmontavimą / bandymus / paleidimą, reikiamų konstrukcijų sumontavimą ir įrengimą, vykdomų statybos – montavimo darbų pradžią, tarpinius Darbų atlikimo terminus bei

pabaigą, Statybos aikštelėje ar už jos ribų pastatytų statinių prijungimą prie tinklų, pastatytų statinių pripažinimą tinkamais naudoti (statybos užbaigimo aktų gavimą), ir Darbų perdavimą Užsakovui;

- kitų papildomų paslaugų ir darbų, numatytų šioje Sutartyje bei jos prieduose atlikimo terminus;
- statybos užbaigimo, įskaitant, reikalingų bandymų / paleidimų atlikimą bei pridavimą valstybinėms ar kitoms komisijoms, užbaigtų statyti Darbų rezultatų registravimo viešajame registre terminus.

1.1.8 **„Darbų pradžios diena“** reiškia pagal BS 31.2 punktą nustatytą Datą.

1.1.9 **„Diena“, „Dienos“ arba „Data (Datos)“** reiškia, išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, nuorodas į 24 valandų kalendorinę dieną pagal Grigaliaus kalendorių, kai metuose pagal tokį kalendorių yra 365 dienos, nebent tai yra 366 dienų keliamieji metai. Laikotarpiai yra skaičiuojami nuo atitinkamo nurodymo ar kitokio veiksmo, reikalaujančio pradėti atitinkamą veiklą, gavimo ar atlikimo dienos.

1.1.10 **„Eksplotacinių savybių bandymai“** reiškia tuos bandymus, kurie nurodyti Sutartyje ir turi būti atliekami, kaip numatyta BS 39.5 punkte.

1.1.11 **„Garantinis laikotarpis“** reiškia BS 42 straipsnyje nustatytą garantinį laikotarpį.

1.1.12 **„Gera ūkio šakos praktika“** reiškia tokį įgūdžių, kruopštumo, protingumo ir įžvalgumo lygio naudojimą, kokį pagrįstai ir įprastai naudotų pakankamai įgūdžių ir patirties turintis asmuo, užsiimantis (i) tos pačios rūšies veikla tokiomis pat arba panašiomis sąlygomis; arba (ii) praktika panašiose ūkio šakos srityse.

1.1.13 **„Įranga“** reiškia visus ir bet kokius įrenginius, mechanizmus ar prietaisus (jei tokių būtų), kurie sudaro Darbų dalį ir (ar) yra reikalingi bet kuriai Darbų daliai atlikti ir užbaigti.

1.1.14 **„Keitimas“** reiškia bet kokį esminį Užsakovo reikalavimų ar Darbų pakeitimą ir apima bet kokį jų vietos ar laiko, per kurį jie arba kuri nors jų dalis turi būti užbaigta, pakeitimą, įskaitant, be kita ko, bet kokį naudojamų medžiagų rūšies, formos ar sudėties, statybos eigos ar laiko, Darbų atlikimo ar kitų specifikacijų pakeitimą, arba bet kokius su Projektu susijusius pakeitimus, kurie pasireiškia Papildomų darbų poreikiu. Siekiant išvengti abejonių Šalys aiškiai susitaria, kad Keitimui (kaip apibrėžta šioje sąvokoje) Sutarties keitimo procedūra, numatyta BS 53 straipsnyje, taikoma Sutartyje nurodytais atvejais.

1.1.15 **„Laikinieji darbai“** reiškia bet kokio pobūdžio visus laikinuosius darbus, kurie dėl Darbų atlikimo ir (ar) užbaigimo ir Trūkumų ištaisymo Rangovo turi būti atlikti Statybos aikštelėje arba kitur.

1.1.16 **„Mechaninis užbaigimas“**, išskyrus atvejus, kai šioje Sutartyje nustatoma kitaip, yra momentas, kai Darbai yra fiziškai baigti pagal Sutartį tiek, kad būtų galima pradėti derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmus pagal Sutarties sąlygų nuostatas.

1.1.17 **„Esamų talpyklų pritaikymas bitumo krovai“**, reiškia visą Užsakovo vystomą Esamų talpyklų perdarymo bitumo krovai, Burių g. 19, Klaipėda projektą.

1.1.18 **„Nuostoliai dėl vėlavimo“** reiškia pagal BS 32 straipsnį mokamą piniginę kompensaciją.

1.1.19 **„Nurodymas“** yra Užsakovo rašytinis ar kitokios formos reikalavimas, kuriame Rangovui yra nurodoma atlikti atitinkamus veiksmus ar susilaikyti nuo jų atlikimo, arba atlikti atitinkamus veiksmus kitokiu būdu arba kitu laiku.

1.1.20 **„Papildomi darbai“** reiškia nenumatytus darbus, paslaugas ar medžiagas, kurie yra tiesiogiai susiję su Sutartyje numatytais darbais ir būtini tinkamam, racionaliam ir (ar) efektyviam Projekto įgyvendinimui dėl komercinių, techninių ir (ar) kitokių objektyvių Užsakovo aiškiai išreikštų poreikių, taikytinų teisės aktų reikalavimų ir (arba) kitų Sutartyje numatytų sąlygų, kurie nebuvo įtraukti į Rangovo Pasiūlymą ir kurių į Pasiūlymą nebūtų įtraukę atidus ir rūpestingas rangovas, ir kurių įsigijimas galimas pagal Pirkimo įstatymo nuostatas.

Papildomais darbais nelaikomi darbai:

- kurių Rangovas nenumatė, tačiau, būdamas profesionalus ir rūpestingas, turėjo ir galėjo numatyti sudarant šią Sutartį;
- kurie buvo įtraukti į Pasiūlymą, nepriklausomai nuo to, kad įprastas atidus ir rūpestingas rangovas jų nebūtų įtraukęs į pasiūlymą.

Papildomų darbų sąvoka, laikantis aukščiau išdėstytų sąlygų, taip pat apima:

- darbus, kurie yra viršijantys Sutartyje nurodytų Darbų kiekį ir (ar) apimtį;
- Sutartyje numatytų darbų ar jų dalies keitimas kitu darbu, kai tokio pakeitimo (-ų) bendra vertė yra viršijanti Pradinę Sutarties vertę.

1.1.21 **„Pasiūlymas“** reiškia Rangovo galutinį pasiūlymą (Rangovo pasiūlymą atlikti Darbus) ir bet kokius tokio dokumento paaiškinimus (patikslinimus), pateiktus viešojo pirkimo procedūros metu, įskaitant derybų protokolus, priedus, jeigu yra.

1.1.22 **„Pavojingos medžiagos“** reiškia bet kokią pavojingą ar toksiškę medžiagą arba pavojingas ar toksines atliekas, teršalus, kaip apibrėžta ar nurodyta šiuos dalykus reglamentuojančiuose įstatymuose.

1.1.23 **„Perėmimas“** reiškia momentą, kai Užsakovas priima Darbus pagal BS 41 straipsnį parengtiniam terminui. Perėmimas (arba Parengtinis Priėmimas) gali būti atliekamas Dalimis Užsakovo nuožiūra.

1.1.24 **„Perėmimo laikas“** – reiškia Dieną, iki kada Rangovas turi pabaigti atlikti Darbus, taip kaip nustatyta Užsakovo reikalavimuose, ir turi būti išduota Perėmimo pažyma. Perėmimo laikas atitinka terminą numatytą SS 2 punkte, atsižvelgiant į galimus jo pratęsimus pagal Sutarties nuostatas.

1.1.25 **„Perėmimo pažyma“** reiškia pagal BS 41 straipsnį išduotą pažymą (pažymas).

1.1.26 **„Perėmimo sąlygos“** turi reikšmę, nustatytą BS 41.1 punkte.

1.1.27 **„Pirkimo dokumentai“** reiškia pirkimo dokumentus „Esamų talpyklų pritaikymo bitumo krovai pirkimo, įskaitant jų priedus, priedėlius, pakeitimus bei patikslinimus ir (ar) paaiškinimus, kurie paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

1.1.28 **„Pirkimų įstatymas“** reiškia XIII-328 Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandens, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo aktualią redakciją.

1.1.29 **„Pranešimas pradėti darbus“** reiškia pagal BS 31.2 punktą pateiktą pranešimą, kuris nustato Darbų pradžios dieną, nuo kurios pradedamas skaičiuoti SS 2 Darbų atlikimo terminas.

1.1.30 **„Pranešimas“** turi reikšmę, nustatytą BS 31.5 punkte.

1.1.31 **„Priedas“** ar **„Priedai“** reiškia Sutarties priedą ar priedus, nurodomus šiose Sutarties sąlygose.

1.1.32 **„Projektas“** reiškia Techninį projektą ir, nuo jo parengimo dienos – Darbo projektą, kartu.

1.1.33 **„PVM“** reiškia Valstybėje arba bet kurioje šalyje ar teritorijose taikytiną pridėtinės vertės mokestį (nustatomą kaip pardavimo kainos procentinė dalis), skaičiuojamą bet kurioms prekėms ir (ar) paslaugoms, kad ir kaip jos būtų apibrėžtos.

1.1.34 **„Rangovas“** reiškia juridinį arba fizinį asmenį (asmenis), Sutartyje įvardytą (įvardytus) rangovu, Užsakovo patvirtintus tokio asmens arba asmenų atstovus, įgaliotinius bei teisėtus jo ar jų nuosavybės teisių perėmėjus.

1.1.35 **„Rangovo dokumentai“** reiškia visus Rangovo pagal šią Sutartį Užsakovui pateiktus dokumentus, programinę įrangą ir bet kokią kitą informacijos įrašymo ir perdavimo formą, įskaitant, bet neapsiribojant, statybos dokumentus, eksploataavimo ir techninės priežiūros instrukcijas ir

išpildomuosius brėžinius, kaip jie visi nurodyti šioje Sutartyje, arba, jeigu jie nėra nurodyti, kaip gali būti nustatyti remiantis BS 28 straipsnio reikalavimais.

1.1.36 **„Rangovo įrengimai“** reiškia visus prietaisus, mašinas, transporto priemones, įrankius ar kitus daiktus Rangovo naudojamus Darbams atlikti ir reikalingus Darbų atlikimui ir užbaigimui ir bet kokių Trūkumų pašalinimui. Rangovo įrengimams nepriskiriami Laikinieji darbai, Įranga, medžiagos ir bet kokie kiti daiktai, kurie galėtų sudaryti arba sudaro Darbų dalį.

1.1.37 **„Rangovo pasitelkti asmenys“** reiškia Subrangovus, specialistus ir kitus trečiuosius asmenis, kurių kvalifikacija ar kitais pajėgumais Rangovas rėmėsi kvalifikacijos vertinimo, atlikto Pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka, metu.

1.1.38 **„Rangovo pasiūlymas dėl keitimo“** turi reikšmę, nustatytą BS 30.5 punkte.

1.1.39 **„Rangovo personalas“** reiškia fizinius asmenis, samdomus Rangovo arba komandiruotus darbui pas Rangovą ir veikiančius jo vardu, arba kitus asmenis, įgaliotus veikti už Rangovą vykdant Darbus.

1.1.40 **„Rekomenduojama kaina“** reiškia galiojančią kainą, nurodyta statinių statybos skaičiuojamųjų kainų registre, kurį tvarko Lietuvos valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

1.1.41 **„Sąlyginio perėmimo pažyma“** reiškia pažymą, išduotą pagal BS 39.13 punktą.

1.1.42 **„Sąskaitos faktūros laikotarpis“** reiškia kalendorinį mėnesį, kuris prasideda pirmą mėnesio Dieną ir baigiasi paskutinę mėnesio Dieną. Pirmasis Sąskaitos faktūros laikotarpis prasideda Pranešimo pradėti darbus įsigaliojimo Dieną.

1.1.43 **„Sistema“ arba „Posistemė“** reiškia įrenginių dalis, kuriose yra konkretus produktas/terpė arba kurios susijusios su konkrečiu produktu/terpe, pvz., naftos produktas, kuro dujos, azotas, suspaustas sistemos oras, vanduo, išleidimas į aplinką ir kt., arba nurodytą statybos darbų zoną. Posistemė yra sistemos dalis.

1.1.44 **„Statybos aikštelė“** reiškia Užsakovo arba jo vardu Rangovui visiškai ar sąlyginai suteiktą žemę arba kitus sklypus, kuriuose bus atliekami Darbai.

1.1.45 **„Statybos leidimas“** reiškia Užsakovo vardu išduotą statybą leidžiantį dokumentą.

1.1.46 **„Statybos užbaigimo etapas“** reiškia visų inspekcijų, bandymų, matavimų ir procedūrų atlikimą, kurios yra reikalingos arba kurių gali būti reikalaujama pagal Valstybės galiojančius įstatymus, kad būtų tinkamai užbaigtos Darbų įvykdymo procedūros ir gautos visos licencijos, leidimai, patvirtinimai, reikalingi dėl tinkamo ir saugaus Darbų rezultatų eksploatavimo bei bet kokių kitų su tuo susijusių veiksmų atlikimo.

1.1.47 **„Subrangovas“** reiškia asmenis, kurie Rangovo pasitelkiami Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymui, tačiau Rangovas nesirėmė tokių asmenų kvalifikacija ar kitais pajėgumais kvalifikacijos vertinimo, atlikto Pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka, metu.

1.1.48 **„Sutarties vykdymo grafikas“** reiškia BS 33.1 punkte nustatyta tvarka Rangovo parengtą ir su Užsakovu suderintą pagrindinių Šalių tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo terminų grafiką, kuriame nurodoma:

- Darbų pradžios diena;
- Datos, iki kada Užsakovas privalo pateikti Rangovui dokumentus, reikalingus Darbams (ar bet kuriam Darbų etapui) pradėti, atlikti ir (ar) užbaigti;
- Datos, iki kada Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybos aikštelę ar atitinkamas jos dalis;
- Datos, iki kada Rangovas privalo pateikti Užsakovui kiekvieną šioje Sutartyje ir jos prieduose numatytą Darbų etapą, ir Datos, iki kada reikalaujama, kad Užsakovas atliktų peržiūrą; ir
- Darbų pabaigos diena.

Preliminarus Sutarties vykdymo grafikas pridedamas prie šios Sutarties kaip 2 priedas.

1.1.49 **„Sutarties kaina“** reiškia Sutartyje nustatytą kainą, įskaitant PVM, mokamą už Darbų iki raktų atlikimą už fiksuoto dydžio mokestį, įskaitant visų šioje Sutartyje nurodytų prekių tiekimą ir paslaugų teikimą, atsižvelgiant į jos padidėjimus ar sumažėjimus, kurie gali būti atliekami pagal Sutarties nuostatas.

1.1.50 **„Sutarties sąlygos“** reiškia šios Sutarties sąlygas.

1.1.51 **„Sutarties valiuta“** reiškia Eurą.

1.1.52 **„Sutarties vykdymo kalba“** reiškia lietuvių kalbą.

1.1.53 **„Sutartinis įvykdymas“** reiškia parametrus, nurodytus Techninėje užduotyje (Priedo Nr. 1. Priedėlis Nr. 1.1.), kuriuos Rangovas privalo pasiekti per Eksploatacinių savybių bandymus, kaip yra nurodyta BS 39.5 punkte.

1.1.54 **„Sutartis“** reiškia Specialiąsias Sutarties sąlygas (toliau – **SS**) ir Bendrąsias Sutarties sąlygas (toliau – **BS**), kartu su visais Priedais ir vėlesniais raštu sudarytais pakeitimais ir papildymais, kaip tiksliau išdėstyta BS 53 straipsnyje.

1.1.55 **„Techninė priežiūra“** reiškia Užsakovo organizuojamą Darbų statybos dalies priežiūrą, kuria siekiama kontroliuoti, ar statybos darbai yra atliekami pagal statybos darbų projekto dokumentus, Sutarties reikalavimus, įstatymų ir kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos, geriausios inžinerinės praktikos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

1.1.56 **„Techninė užduotis“** reiškia dokumentų rinkinį ir juos papildančių techninių reikalavimų sąrašą, pridedamą kaip Priedo Nr. 1 Priedėlis Nr. 1.1..

1.1.57 **„Techninis priežiūrėtojas“** – teisės aktų nustatyta tvarka Užsakovo paskirtas atitinkamą atestatą turintis statinio statybos techninės priežiūros vadovas, atsakingas už statinio statybos techninę priežiūrą (iki statybos užbaigimo akto pasirašymo), kurios tikslas - kontroliuoti, ar statinys statomas pagal statinio projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

1.1.58 **„Techninis projektas“** reiškia pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymą Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ Rangovo rengiamą techninį projektą – pagal Užsakovo Rangovui kartu su Technine užduotimi (Priedo Nr. 1 Priedėlis Nr. 1.1.) pateikiamą techninį projektą, kuris atspindi Užsakovo sumanyto statinio koncepcinius sprendinius.

1.1.59 **„Trūkumas (Trūkumai)“** reiškia bet kokią Darbų (jų dalies) neatitikimą taikytinų teisės aktų, Sutarties bei jos priedų reikalavimams, įskaitant, tačiau neapsiribojant, tiesiogiai nustatytiems ar įprastai taikomiems kokybės, kiekybės, funkcionalumo, ekonomijos, įforminimo, perdavimo kriterijams.

1.1.60 **„Trūkumų sąrašas“** turi reikšmę, nustatytą BS 41.6 punkte.

1.1.61 **„Užbaigimo pažyma“** yra pažyma, išduota dėl Mechaninio užbaigimo.

1.1.62 **„Užsakovas“** reiškia juridinį asmenį, įvardytą Sutartyje užsakovu, Užsakovo patvirtintus tokio asmens atstovus, įgaliotinius bei teisėtus nuosavybės teisių perėmėjus.

1.1.63 **„Užsakovo personalas“** reiškia fizinius asmenis, samdomus Užsakovo arba komandiruotus darbui pas Užsakovą ir veikiančius jo vardu, arba kitus asmenis, įgaliotus Darbų atžvilgiu veikti Užsakovo vardu.

1.1.64 **„Užsakovo reikalavimai“** reiškia visus Rangovui pateiktus dokumentus (dokumentą), įskaitant, bet neapsiribojant, Techninę užduotį, kuriuose nustatomi Užsakovo reikalavimai Darbams, kaip nurodyta Sutarties 1 priede, ir bet kokiems Keitimams.

- 1.1.65 „**Valstybė**“ reiškia Lietuvos Respublikos teritoriją, kurioje yra Statybos aikštelė.
- 1.2 Šioje Sutartyje, išskyrus atvejus, kai kontekste nurodyta kitaip:
- 1.2.1 Sutartis taikoma visoms giminėms ir joje vartojamos sąvokos reiškia bet kurią giminę;
- 1.2.2 žodžiai vienaskaita taip pat apima ir daugiskaitą, o žodžiai daugiskaita taip pat apima ir vienaskaitą;
- 1.2.3 nuostatos, kuriose vartojami žodžiai „susitaria“, „susitarė“ arba „susitarimas“, reikalauja, kad susitarimas arba būtų sudaromas, arba fiksuojamas raštu (prieš jo sudarymą arba po jo);
- 1.2.4 „rašytinis“ arba „raštu“ reiškia ranka rašytą, suvestą, atspausdintą arba elektroniniu būdu parengtą tekstą, kai gaunamas įrašas su elektroniniu parašu arba gavimo patvirtinimas;
- 1.2.5 suvokiant šią Sutartį, jos dalių, straipsnių ir kiti pavadinimai laikomi Sutarties dalimi ir turi įtakos jos aiškinimui; ir
- 1.2.6 visuose įspėjimuose, pranešimuose, pažymėjimuose, sutikimuose, pritarimuose, sprendimuose ir prašymuose pagal šią Sutartį turi būti nurodytas šios Sutarties straipsnis(-iai), pagal kurį(-uos) jie pateikiami arba išduodami.

2 straipsnis. Sutarties įsigaliojimas

2.1 Ši Sutartis įsigalioja ir yra privaloma Šalims nuo Datos, kai šalys Sutartį pasirašo ir Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos koordinavimo komisija (jei to reikalauja Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymas) nustato, kad Sutartis neprieštarauja nacionalinio saugumo interesams ir Užsakovo valdyba, akcininkai (jei to reikalauja Užsakovo įstatai) ją patvirtina (toliau – **Sutarties įsigaliojimo data**).

2.2 Sutarčiai neįsigaliojus dėl bent vieno iš BS 2.1 punkte nurodytų subjektų nepritarimo, Užsakovas nebus laikomas atsakingu dėl bet kokių Rangovo patirtų išlaidų ar nuostolių, kuriuos Rangovas patyrė dėl dalyvavimo Pirkime ar Sutarties neįsigaliojimo.

3 straipsnis. Sąžiningas ir geros valios sandoris

3.1 Vykdydamos savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį, Šalys veiks vadovaudamosi sąžiningumo ir geros valios principais. Šios Sutarties nuostatos bei Šalių pareiškimai Sutarties atžvilgiu turi būti aiškinami pagal sąžiningumo ir geros valios principus.

3.2 Sutartyje sąžiningumas ir gera valia apima, įskaitant (bet neapsiribojant), pareigą bendradarbiauti, tyčia neklaidinti ir vykdyti Sutartį siekiant abipusės naudos. Tuo pačiu Šalys pripažįsta, kad kiekviena iš Šalių turi teisę siekti savo pagrįstų tikslų, o sąžiningumas ir gera valia reikalauja, kad Šalys:

- 3.2.1 veiktų nepažeisdamos konfidencialumo įsipareigojimų;
- 3.2.2 bendradarbiautų ir konsultuotųsi tokiu būdu, koks reikalingas, kad Darbai būtų užbaigti;
- 3.2.3 vengtų nereikalingo kišimosi į viena kitos veiklą; ir
- 3.2.4 laiku atsakytų į paklausimus, netrukdam, jeigu įmanoma, Darbų atlikimui.

4 straipsnis. Taikoma teisė

Taikytina teisė

4.1 Ši Sutartis yra reglamentuojama ir aiškinama pagal Valstybės teisę (įstatymus).

Valstybės įstatymai ir kiti teisės aktai

4.2 Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi visais Valstybėje galiojančiais teisės aktais ir visapusiškai iš anksto atsižvelgia į priimtus, tačiau dar neįsigaliojusius jų pakeitimus ir (ar) naujai įsigaliosiančius teisės aktus, kurie nuo įsigaliojimo dienos bus taikomi bet kuriai Darbų daliai.

5 straipsnis. Sutarties aiškinimas

5.1 Visi dokumentai, sudarantys šią Sutartį, turi būti aiškinami kartu ir suprantami kaip paaiškinantys vieni kitus. Jeigu nustatomi Sutarties dokumentuose nustatytų įsipareigojimų ir (ar) sprendinių neatitikimai (prieštaravimai), išskyrus atvejus, kai dėl to Šalys aiškiai susitaria kitaip, nustatoma tokia Sutarties dokumentų pirmenybės seka:

- 5.1.1 Sutarties sąlygos;
- 5.1.2 Užsakovo reikalavimai (Techninė užduotis);
- 5.1.3 Kiti Sutarties priedai;
- 5.1.4 Pirkimo dokumentai;
- 5.1.5 Pasiūlymas.

5.2 Likusieji neatitikimai sprendžiami teikiant pirmenybę saugos, funkcionalumo ir optimalumo principams.

5.3 Aukščiau nurodyti prioritetai aiškinimui taikomi tik tuo atveju, jeigu reikia išspręsti prieštaravimą. SS turi viršenybę BS atžvilgiu, o vėlesnės Sutarties dokumentų sąlygos turi viršenybę ankstesnių Sutarties dokumentų sąlygų atžvilgiu. BS 5.1 punkte nurodytų dokumentų grupių sąlygos yra vienodai svarbios toje dokumentų grupėje.

6 straipsnis. Licencijų, planavimo ir kitų leidimų įgijimas

6.1 Rangovas savo ir (ar) Užsakovo vardu (atsižvelgiant į konkretų atvejį) savo sąskaita turi gauti leidimus, licencijas ar pritarimus, kuriuos reikia gauti ir kurie yra reikalingi Darbų vykdymui (įskaitant, bet neapsiribojant, (i) statybos ir kitus leidimus, reikalingus parengiamosioms paleidimo derinimo, perdavimo eksploatacijai, Statybos užbaigimo etapo ir paleidimo procedūroms, (ii) tuos, kurie yra reikalingi, kad Rangovas galėtų vykdyti savo atitinkamus įsipareigojimus pagal Sutartį, ir (iii) tuos, kurie yra reikalingi dėl Rangovo įrengimų ir įrangos įvežimo į Valstybę, ir (iv) bet kokius kitus dokumentus, reikalingus tam, kad Sutartis būtų tinkamai vykdoma).

7 straipsnis. Įvykdymo ir išankstinio mokėjimo užtikrinimai

7.1 Rangovo pateiktas Sutarties įvykdymo užtikrinimas ir išankstinio mokėjimo užtikrinimas turi galioti iki 30 (trisdešimt) Dienos po Darbų Perėmimo. Įvykdymo užtikrinimas turi būti gražintas Rangovui kartu su pasirašyta Darbų Perėmimo pažyma, o Išankstinio mokėjimo užtikrinimas turi būti gražintas Rangovui įskaičius visą išankstinį mokėjimą, kaip tai numatyta SS 15 punkte, arba kartu su pasirašyta Darbų Perėmimo pažyma, priklausomai nuo to, kas įvyksta anksčiau.

7.2 Išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Rangovas turi pateikti Sutarties įvykdymo ir išankstinio mokėjimo užtikrinimus Užsakovui per **10 (dešimt) Dienų po Sutarties įsigaliojimo datos**. Sutarties įvykdymo užtikrinimas ir išankstinio mokėjimo užtikrinimas turi būti pirmo pareikalavimo neatšaukiama besąlyginė viešojo pirkimo sąlygose numatytus reikalavimus atitinkanti banko garantija arba pirmo pareikalavimo neatšaukiamas besąlyginis draudimo bendrovės laidavimo raštas (Užsakovui pateikiamas banko garantijos / draudimo bendrovės rašto originalas). Banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte privalo būti numatyta, jog bankas ar draudimo bendrovė įsipareigoja sumokėti Užsakovui visą pareikalautą sumą po pirmojo reikalavimo raštu. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, tačiau savo rašte nurodo, kad reikalaujama suma jam priklauso dėl Rangovo veiksmų ar neveikimo pagal vieną arba kelias nurodytas Sutarties sąlygas ir jas išvardija.

8 straipsnis. Garantinio laikotarpio užtikrinimas

8.1 Rangovo pateiktas Garantinio laikotarpio užtikrinimas turi galioti 2 (dvejus) metus nuo Perėmimo pažymos išdavimo. Garantinio laikotarpio užtikrinimas turi būti pateiktas ne vėliau kaip kitą dieną, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą dėl Perėmimo pažymos išdavimo. Garantinio laikotarpio užtikrinimas taip pat taikomas Trūkumų sąraše numatytų Darbų įvykdymo užtikrinimui. Garantinio laikotarpio užtikrinimas turi būti pirmo pareikalavimo neatšaukiama besąlyginė banko garantija arba pirmo pareikalavimo neatšaukiamas besąlyginis viešojo pirkimo sąlygose numatytus reikalavimus atitinkantis draudimo bendrovės laidavimo raštas (Užsakovui pateikiamas banko garantijos / draudimo bendrovės rašto originalas arba kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašytas skaitmeninis dokumentas). Banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte privalo būti numatyta, jog bankas ar draudimo bendrovė įsipareigoja sumokėti Užsakovui visą pareikalautą sumą po pirmojo reikalavimo raštu. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, tačiau savo rašte nurodo, kad reikalaujama suma jam priklauso dėl Rangovo veiksmų ar neveikimo pagal vieną arba kelias nurodytas Sutarties sąlygas ir jas išvardija.

9 straipsnis. Įgaliotinio nebuvimas – nepriklausomas Rangovas

9.1 Rangovas yra nepriklausomas rangovas „Esamų talpyklų pritaikymo bitumo krovai“ projekte, kiekvienos jo dalies ir Darbų atžvilgiu ir nei Rangovas, nei jo Subrangovai, nei bet kurio iš jų darbuotojai nelaikomi Užsakovo įgaliotiniais, atstovais, darbuotojais ar tarnautojais vykdant Darbus, išskyrus aiškiai šioje Sutartyje numatytus atvejus, kai Rangovui pavedama veikti Užsakovo vardu.

2 DALIS. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

10 straipsnis. Užsakovo įsipareigojimai

10.1 Ši Sutartis yra abipusis susitarimas, kuriuo kiekviena Šalis prisiima įsipareigojimus kitai Šaliai.

10.2 Užsakovo pareigos apima pareigą perimti Darbus, sumokėti Sutarties kainą ir sąžiningai bendradarbiauti su Rangovu, kad jis galėtų vykdyti savo pareigas, kaip nustatyta šioje Sutartyje, ir netrukdyti Rangovui ar neversti jo gaišti, kai Rangovas atlieka Darbus.

Statybos aikštelės suteikimas

10.3 Užsakovas yra atsakingas, tiek, kiek yra reikalinga Darbams atlikti, už Statybos aikštelės (arba jos Dalių) suteikimą ir leidimą ten patekti bei suteikimą teisės valdyti, naudoti bei patekti į visas teritorijas, kurių pagrįstai reikia Rangovui tinkamai atlikti Darbus; siekiant aiškumo, Rangovas privalo iš anksto raštu nurodyti Darbams atlikti reikalingus privažiavimo kelius ir (ar) kitus inžinerinius koridorius ir, kiek tai yra objektyviai įmanoma – savo lėšomis pasirūpinti šių kelių ir (ar) koridorių gavimu bei tolimesne priežiūra.

10.4 Aukščiau nurodytos valdymo teisės suteikimas yra absoliutus ir Užsakovas ar su Užsakovu susiję rangovai negali trukdyti, išskyrus atvejus, kai šioje Sutartyje bei jos prieduose nurodyta kitaip (įskaitant Užsakovo reikalavimuose), kuriuose nurodoma detali informacija dėl Statybos aikštelės valdymo teisės koordinavimo. Rangovas privalo laikytis patekimo į Užsakovo teritoriją taisyklių. Darbai bus atliekami veikiančiame naftos terminale, todėl Rangovas turi planuoti ir atlikti Darbus pagal Sutarties Priedo Nr. 1 Priedėlyje Nr. 1.2. nurodytas taisykles, taip pat visus atitinkamus (taip pat priimtus vidinius) teisės reikalavimus (įskaitant, be kita ko, darbų saugos, priešgaisrinės saugos ir kt.), nustatančius, kada ir kaip Rangovui leidžiama atlikti Darbus, ir Rangovas neturi teisės prašyti pratęsti Perėmimo laiką ir (ar) taikyti Keitimą (kompensuoti dėl to Rangovo patirtas išlaidas) dėl tokių Darbų atlikimo režimo. Jeigu Rangovas vėluoja ir (ar) patiria išlaidų dėl to, kad Užsakovas vėluoja įsigyti ir suteikti teisę teisiškai ir fiziškai valdyti ir (ar) teisę pateikti į Statybos aikštelę ir visas kitas pagal Sutartį pagrįstai reikalingas teritorijas, Rangovas turi pranešti apie tai Užsakovui. Tokiu atveju Rangovas turi teisę prašyti atitinkamai pratęsti Perėmimo laiką.

10.5 BS 7 ir 8 straipsniuose nurodytos užtikrinimo priemonės turi būti išduotos gerą reputaciją turinčių finansinių institucijų, turinčių teisę vykdyti veiklą Europos Sąjungoje. Gerą reputaciją turinti finansų institucija reiškia banką ar draudimo bendrovę, kuri pati arba kurios pagrindinis akcininkas, valdantis ne mažiau kaip 50 (penkiasdešimt) % akcijų, užtikrinimo priemonės išleidimo datą turi galiojančią finansinio pajėgumo reitingą, ne mažesnis už vieną iš žemiau išvardintų:

10.5.1 BBB- pagal „Standard & Poor's“;

10.5.2 BBB- pagal „Fitch IBCA“;

10.5.3 Baa3 pagal „Moody's“.

11 straipsnis. Rangovo įsipareigojimai

11.1 Rangovas tinkamai projektuoja, perka, tiekia, vykdo, perduoda eksploatacijai, bando ir užbaigia Darbus bei pašalina bet kokius Darbų Trūkumus pagal Sutartį. Atlikti Darbai turi atitikti Darbų paskirtį, nurodytą Sutartyje ir Pirkimo dokumentuose. Rangovas patvirtina, kad jis ir jo Subrangovai turi patirties ir kompetencijos, reikalingos sėkmingai atlikti Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais ir Darbų (Įrangos) techninės savybės, įskaitant parametrus, susijusius su veiklai reikalingų resursų sunaudojimu, kurios yra nurodytos Pasiūlyme, bus pasiektos.

11.2 Vadovaudamasis Sutarties nuostatomis Rangovas suteikia visą priežiūrą, darbo jėgą, paslaugas, Įrangą, medžiagas, Atsargines dalis, Rangovo įrengimus, atlieka Laikinuosius darbus ir visus kitus laikinus arba nuolatinius dalykus (įskaitant, kad Rangovas atsako už visus veiksmus, susijusius su visų prekių įvežimu, ir visas išlaidas, susijusias su muitinės formalumų dėl įvežamų prekių atlikimu, tarp jų ir muito mokesčių sumokėjimą), reikalingus dėl Darbų projektavimo, pirkimo, tiekimo, vykdymo, perdavimo eksploatacijai, bandymo ir Užbaigimo bei bet kokių Darbų Trūkumų pašalinimo.

12 straipsnis. Bendradarbiavimas su kitais rangovais ir veiksmų koordinavimas

12.1 Rangovas, kaip nurodyta Sutartyje arba kaip pagrįstai reikalauja ar nurodo Užsakovas, sudaro atitinkamas galimybes atlikti darbus:

12.1.1 Užsakovo personalui;

12.1.2 Techninės priežiūros vykdymui Sutartyje ir taikytinuose teisės aktuose nustatyta tvarka;

12.1.3 bet kokiems kitiems Užsakovo pasamdytiems rangovams arba bet kokiam trečiajam asmeniui tiek, kiek tai netrukdo Rangovui vykdyti Darbus; ir

12.1.4 bet kurių valstybės institucijų personalui tiek, kiek numatyta taikytinuose teisės aktuose;

kurie gali būti pasamdyti ar paskirti atlikti bet kokius darbus Statybos aikštelėje arba prie jos.

12.2 Jeigu bendradarbiavimas būtų susijęs su Rangovo įrengimų naudojimu, Laikinaisiais darbais ar susitarimais dėl privažiavimo/prieigos, už kuriuos atsako Rangovas, Rangovas neturės teisės atsisakyti bendradarbiauti, tačiau galės prašyti atlygio, pagrįsto objektyviais Rangovo patiriamais kaštais, netaikant jokios papildomos pelno maržos, už Įrengimus ar paslaugas.

13 straipsnis. Kokybės užtikrinimas

13.1 Rangovas turi taikyti kokybės užtikrinimo sistemą, įrodančią, kad jis laikosi Sutarties reikalavimų. Rangovas turi sudaryti ir pateikti Užsakovui priimtina kokybės užtikrinimo planą per 60 (šešiasdešimt) Dienų po Sutarties įsigaliojimo Dato, tačiau bet kuriuo atveju, ne vėliau kaip iki Pranešimo apie Darbų pradžią gavimo dienos, įskaitant kokybės užtikrinimo instrukcijų sudarymo ir visų procedūrų, reikalingų siekiant, kad kokybės užtikrinimo sistema atitiktų Užsakovo reikalavimuose nustatytus kriterijus, parengimo planą ir Sutarties įvykdymo datų grafiką.

13.2 Atitikimas kokybės užtikrinimo sistemos reikalavimams neatleidžia Rangovo nuo jokių jo pareigų, įsipareigojimų ar atsakomybės pagal Sutartį.

13.3 Neapribojant Rangovo įsipareigojimų pagal šį 13 straipsnį, Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu prašyti pateikti išsamią informaciją apie kokybės užtikrinimo sistemą ir kaip Rangovas ar jo Subrangovai laikosi šiai sistemai keliamų reikalavimų.

14 straipsnis. Personalias ir darbininkai

Rangovo personalo ir darbininkų samdymas

14.1 Išskyrus atvejus, kai Užsakovo reikalavimuose nurodoma kitaip, Rangovas atsako už darbo sutarčių sudarymą su visu Rangovo vietiniu ar nevietiniu personalu ir darbininkais dėl Darbų atlikimo ir

Sutarties vykdymo ir atsako, kai tai aktualu, už jų darbo užmokestį, apgyvendinimą, aprūpinimą maistu ir transportu bei kitus šioje Sutartyje nurodytus dalykus.

14.2 Rangovas įsipareigoja laikytis darbo sąlygų, visų atitinkamų darbo santykius reglamentuojančių įstatymų, įskaitant tuos, kurie yra susiję su įdarbinimu, darbo valandomis, darbuotojų sveikata, saugumu, socialine gerove, imigracija ir emigracija, kurie yra taikomi ir galioja Valstybėje.

14.3 Rangovas turi registruoti visus Statybos aikštelėje dirbančius savo ir Subrangovų bei kitų Rangovo pasitelktų asmenų darbininkus ir personalą, ir pateikti tokią dokumentaciją Užsakovui, pastarajam to paprašius.

Personalui ir darbininkams skirtos patalpos

14.4 Rangovas įsipareigoja suteikti ir išlaikyti savo personalui ir darbininkams skirtas patalpas.

14.5 Rangovas privalo suteikti Užsakovo Atstovams ne mažiau kaip 3 (tris) Rangovo patalpose Statybos aikštelėje įrengtas darbo vietas. Suteikiamos darbo vietos turi būti atskirtos nuo Rangovo personalo ir (ar) darbuotojų buitinių ir (ar) darbo patalpų, aprūpintos stalais, kėdėmis, internetiniu ryšiu, kopijavimo aparatu ir kita biuro įranga, kurios pagrindais prašo Užsakovas, suteikiamose patalpose turi būti sudarytos tinkamos sanitarinės, apsaugos bei kitos darbo sąlygos, užtikrinančios saugias Užsakovo darbo galimybes karantino metu ir Užsakovui turi būti suteikta galimybė jomis naudotis bet kuriuo metu, kai Rangovo personalas ir darbininkai gali naudotis Rangovo patalpomis Statybos aikštelėje, iki Perėmimo pažymos išdavimo. Visos išlaidos, susijusios su darbo vietų suteikimu, yra įtrauktos į Rangovo Pasiūlymą.

Personalas ir darbininkų sveikata ir gerovė

14.6 Rangovas turi bendradarbiauti su vietos sveikatos priežiūros institucijomis ir imtis reikalingų priemonių dėl Rangovo personalo ir darbininkų gerovės ir higienos sąlygų užtikrinimo.

Destruktyvus elgesys

14.7 Kiekviena Šalis atsako už pagrįstų priemonių taikymą, kad užkirstų kelią neteisėtam, nevaldomam ar destruktiviam jos personalo ir darbininkų elgesiui.

Subrangovai. Tiesioginio atsiskaitymo galimybė.

14.8 Visose su darbais Statybos aikštelėje susijusiose subrangos sutartyse turi būti šio 14 straipsnio nuostatos, ir kiekviena Šalis turi bet kuriuo atveju užtikrinti ir atsakyti už tai, kad Subrangovai laikytųsi šio straipsnio nuostatų, išskyrus reikalavimų, nurodytų BS 14.5 punkte.

14.9 Rangovas privalo vykdyti nuolatinę Subrangovų atliekamų darbų priežiūrą ir atsakyti už jų veiksmus ar neveikimą kaip už savo paties veiksmus ar neveikimą pagal Sutartį.

14.10 Rangovas privalo užtikrinti, kad visose jo su Subrangovais sudaromose sutartyse būtų numatyta, jog nutraukus šią Sutartį dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi teisę, tačiau ne pareigą, perimti visas Rangovo teises ir pareigas sutartyse su Subrangovais.

14.11 Šalys susitaria ir Rangovas papildomai patvirtina, kad neprieštarauja, jog tarp Užsakovo ir Rangovo Subrangovų būtų nustatoma tiesioginio atsiskaitymo galimybė laikantis toliau šioje Sutartyje nurodytų sąlygų.

14.12 Užsakovas, gavęs informaciją apie Subrangovus pagal BS 55.1 punkto nuostatas, išsiuntęs pranešimą Rangovui dėl sutikimo pasirinkti Subrangovą per 3 (tris) Darbo dienas raštu informuoja Subrangovus apie Sutartyje numatytą tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Subrangovai turi teisę kreiptis raštu į Užsakovą su prašymu pasinaudoti šia galimybe. Prašyme be kita ko turi būti nurodyta Subrangovo atliekamų Darbų dalis ir pinigų suma, kurią patvirtina Rangovo ir Subrangovo sutartiniai įsipareigojimai.

14.13 Užsakovas, gavęs raštišką Subrangovo prašymą dėl tiesioginio atsiskaitymo už Subrangovo atliktų Darbų dalį, per 3 (tris) Darbo dienas informuoja Rangovą apie tokio prašymo gavimą ir siūlo sudaryti trišalę sutartį tarp Užsakovo, Rangovo ir Subrangovo dėl tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu.

14.14 Rangovas turi teisę prieštarauti nepagristiems mokėjimams. Tiesioginis atsiskaitymas su Subrangovu atliekamas tik pagal pasirašytos trišalės sutarties sąlygas, kuri nuo jos pasirašymo tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

14.15 Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais apmokėjimui taikoma tokia tvarka: Užsakovas Subrangovui apmokės pagal mokėjimų plane (Sutarties priedas Nr. 3) nurodytus visiškai užbaigtus, tinkamai Užsakovui perduotus ir Užsakovo priimtus Darbų Etapus, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos faktūros, išrašytos Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akto pagrindu, kurį pasirašo Rangovas ir Užsakovas, ir pateiktos šioje Sutartyje nustatyta tvarka, gavimo dienos.

15 straipsnis. Šalių atstovai

15.1 SS kiekviena Šalis nurodė Atstovus ir jiems suteikiamus įgaliojimus. Papildomai Šalys gali skirti ir kitus asmenis Atstovais, pranešdama apie tai raštu kitai Šaliai.

15.2 Kiekvienas atitinkamos Šalies Atstovas turi turėti tinkamą profesinę kvalifikaciją ar patirtį, reikalingą kiekvienam jų kompetentingai ir profesionaliai atlikti savo pareigas ir vykdyti įgaliojimus, kurie yra nurodyti arba kokių iš jų yra reikalaujama šioje Sutartyje.

15.3 Kiekvienas atitinkamos Šalies Atstovas yra skiriamas tam, kad didžiąją savo laiko dalį skirtų Darbų atlikimui ir Sutarties vykdymui. Tai gali būti daroma tiek Statybos aikštelėje, tiek už jos ribų.

15.4 Laikoma, kad Šalių Atstovams, nebent jų įgaliojimų apimtis yra iš anksto aiškiai raštu apribota skiriančiosios Šalies, yra suteikta visiška kompetencija dėl visų jų veiksmų pagal Sutartį, išskyrus teisę pakeisti Sutartį, ir bet kokie tokie veiksmai yra privalomi juos paskyrusiai Šaliai.

15.5 Šalių Atstovai bet kuriuo metu gali perleisti jiems pagal Sutartį suteiktas pareigas ir perduoti jiems pagal Sutartį suteiktus įgaliojimus savo pavaduotojams (įskaitant, jei reikia, Atstovus Statybos aikštelėje), kuriuos Šalis samdo Sutarties tikslais, ir gali bet kuriuo metu atšaukti tokį pareigų perleidimą ar įgaliojimų perdavimą. Pareigų perleidimas, įgaliojimų perdavimas ir jų atitinkamas atšaukimas turi būti patvirtintas, jei prašoma, pranešimu kitai Šaliai su kopija kitos Šalies Atstovui. Tais atvejais, kai iš anksto raštu nėra nurodoma kitaip, yra laikoma, kad pavaduotojų atliekamas pareigas ir (ar) vykdomus įgaliojimus atlieka ir (ar) vykdo atitinkamas Šalies Atstovas.

15.6 Išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Šalių Atstovai ir jų pavaduotojai turi sklandžiai kalbėti ir rašyti lietuvių kalba.

15.7 Projekto vadovas turi atitikti Pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus. Projekto vadovo pareigos apima Darbų pažangos valdymą, stebėseną ir ataskaitų apie Darbų pažangą teikimą. Projekto vadovas turi būti Statybos aikštelėje tiek, kiek pagrįstai būtina, ir Užsakovo prašymu dalyvaus susitikimuose su Užsakovu dėl Darbų ir jų pažangos. Atliekant Projekto parengiamuosius Darbus Projekto vadovas bendraus su Užsakovu atskiru Užsakovo prašymu. Bet kokiam Projekto vadovo pakeitimui, kaip numatyta BS 55.1 punkte, turi iš anksto raštu pritarti Užsakovas, o pritarimas negali būti neduodamas arba vilkinamas be pagrindo.

16 straipsnis. Rangovo pareiga pranešti

16.1 Nepažeidžiant BS 3 straipsnio taikymo srities, Rangovas turi atidžiai peržiūrėti savo Darbų apimtį ir Užsakovo dokumentus iki Darbų pradžios dienos ir vėliau, jei to reikalauja aplinkybės, iki Perėmimo. Rangovas turi nedelsiant pranešti Užsakovui apie bet kokią klaidą, neatitikimą ar kitokį Trūkumą, aptiktą Užsakovo dokumentuose arba bet kurioje Užsakovo pateiktoje kitoje kontrolinėje informacijoje.

16.2 Užsakovas neatsako už jokiais klaidas, neatitikimus ar Trūkumus Rangovo dokumentuose ar Darbuose.

16.3 Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad jis peržiūrėjo Užsakovo reikalavimus bei kitus susijusius dokumentus, teikė klausimus prieš pateikdamas Pasiūlymą ir nerado juose jokių neatitikimų ar Trūkumų. Be to, Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad įvertino riziką, susijusią su galimomis Užsakovo reikalavimų klaidomis ir Trūkumais (jei tokių būtų rasta) ir pateikė Pasiūlymą bei pasiūlė Sutarties kainą, atsižvelgdamas į aukščiau nurodytą riziką. Šalys aiškiai susitaria, kad Užsakovo reikalavimų neatitikimai ar Trūkumai, nepaisant to, ar apie tokius neatitikimus ar Trūkumus Šalys buvo ar nebuvo pranešusios,

neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlikti Darbus taip, kad būtų pasiekti Užsakovo reikalavimuose nurodyti pagrindiniai Esamų talpyklų pritaikymo bitumo krovai projekto rodikliai.

3 DALIS. SUTARTIES VYKDYMAS

17 straipsnis. Statybos aikštelės informacija, skirta Rangovo Projektui ir naudojimui

17.1 Rangovas patvirtina ir pareiškia, kad šią Sutartį sudarė objektyviai, visapusiškai, pagrįstai ir protingai išnagrinėjęs, ir išsiaiškinęs Statybos aikštelės ypatybes (įskaitant, tačiau neapsiribojant, tiksliai neapibrėžtą Statybos aikštelės konkrečių dalių geografinę padėtį), Sutarties priedus, Užsakovo pateiktus su Darbais susijusius duomenis ir informaciją bei informaciją, kuri galėjo arba turėjo būti gauta Statybos aikštelės vizualinės apžiūros metu. Taip pat, Rangovas pareiškia ir patvirtina, kad jis pats, taip pat pasitelkdamas tam reikiamus ekspertus bei specialistus pilnai bei visa apimtimi susipažino su visais šią Sutartį sudarančiais dokumentais, įskaitant, tačiau neapsiribojant Techniniu projektu bei Pirkimo dokumentais, todėl pareiškia, kad Sutarties įvykdymo apimtys, statybos sąlygos jam yra gerai ir pilnai žinomos, jis pilnai bei visa apimtimi įvertino visas projektavimo, statybos bei kitų Darbų ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį sąlygas bei yra pasirengęs laiku bei tinkamai atlikti Darbus. Papildomai Rangovas patvirtina, kad turi pakankamai pajėgumų ir kompetencijos siekiant tinkamai įvykdyti šią Sutartį, jis yra sukomplektavęs Sutarčiai įvykdyti reikiamą personalo, turinčio visą *know how* ir patirtį, kiekį.

17.2 Užsakovo atlikti Statybos aikštelės tyrimai (jei tokių yra) yra nurodyti Techninėje užduotyje.

18 straipsnis. Nenumatytos sąlygos ar kliūtys

18.1 Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui, jeigu atliekant Darbus Statybos aikštelėje, jis susiduria su bet kokiais sąlygomis ar kliūtimis, kurių, remiantis BS 17.1 punkte pateiktu vertinimu ir aplinkybėmis, nebuvo galima pagrįstai tikėtis prieš teikiant Pasiūlymą ir (ar) įvertinus Užsakovo pateiktus dokumentus – prieš pasirašant Sutartį.

18.2 Šalių sutarimu, Rangovas turi teisę teikti pasiūlymą dėl Keitimo BS 53 straipsnyje nustatyta tvarka, jei nustatomos šios aplinkybės, dėl kurių Rangovas negali vykdyti Darbų ir kurių objektyviai nebuvo galima numatyti prieš Pasiūlymo pateikimą ir (ar) Sutarties pasirašymą, tarp kurių – aptiktas dirvožemio užterštumas, archeologiniai radiniai, naudingosios iškasenos ar ištekliai, sprogmenys. Nepaisant šių nuostatų, Šalys aiškiai susitaria, kad aplinkybės, susijusios su kasimo, gręžimo, polių įkalimo (įleidimo) sunkumais ar sunkumais atliekant kitus Darbus dėl kietų požeminių sluoksnių, akmenų, betono konstrukcijų, nurodytų ir nenurodytų (neregistruotų ir (ar) dokumentuose nepažymėtų) inžinerinių tinklų, sušalusio vandens, nepalankių oro sąlygų ir susijusių fizinių sąlygų ar kliūčių (išskyrus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes), nėra laikomos nenumatytomis sąlygomis ar kliūtimis pagal BS 18 straipsnį, ir Rangovas dėl to neturi teisės prašyti Keitimo ir (ar) pratęsti Perėmimo laiką. Jei dėl dirvožemio užterštumo, rastų archeologinių radinių, aptiktų vertingų naudingųjų išteklių arba sprogmenų Darbai negali būti tinkamai atlikti iš esmės nepakeitus naudojamos technologijos, įrangos ir (ar) medžiagų, Rangovas turi teisę pasiūlyti kitą būdą, technologiją, įrangą ir (ar) medžiagas, kurios galėtų būti įtrauktos į Rangovo pasiūlymą dėl keitimo, teikiamą pagal BS 31.5 punktą.

18.3 Visi Statybos aikštelėje rasti archeologiniai radiniai (pvz., iškasenos, monetos, ekonominės vertės turintys naudingųjų išteklių telkiniai, vertingi ar senoviniai daiktai, geologinės ar archeologinės reikšmės statiniai ir kitos liekanos arba daiktai) turi būti perduoti prižiūrėti ir saugoti Užsakovui, kuris jais rūpinasi pagal Valstybės įstatymus. Rangovas turi imtis pagrįstų atsargumo priemonių, kad Rangovo personalas ar kiti asmenys neišgabentų ar nesunaikintų bet kokių tokių daiktų. Rangovas, radęs tokių radinių, turi nedelsiant pranešti apie tai Užsakovui, kuris duoda Nurodymus, kaip elgtis su radiniais.

19 straipsnis. Saugumas

19.1 Saugumu Statybos aikštelėje pirmiausia rūpinasi Rangovas. Atitinkamai Rangovas:

19.1.1 laikosi visų Valstybėje galiojančių saugumo reikalavimų (įskaitant Užsakovo pagrįstai išduotus saugumo reikalavimus ir taisykles), o jei tokių nėra – Geros ūkio šakos praktikos;

19.1.2 rūpinasi visų asmenų, turinčių teisę būti Statybos aikštelėje, saugumu ir tyčia nekelia pavojaus asmenims, neturintiems teisės būti Statybos aikštelėje;

19.1.3 deda pagrįstas pastangas, kad Statybos aikštelėje ir atliekant Darbus nebūtų nereikalingų kliūčių, kad būtų išvengta pavojaus bet kokiems asmenims;

19.1.4 pasirūpina tinkamu Statybos aikštelės (Darbų) aptvėrimu, apšvietimu ir apsauga iki Perėmimo; ir

19.1.5 atlieka bet kokius Laikinuosius darbus (įskaitant nutiesia kelius, pėsčiųjų takus, statinio apsauginius aptvarus ir tvoras bei informacinius standus ar ženklus), kurie gali būti reikalingi dėl Darbų vykdymo, kad apsaugotų visuomenę bei kaimyninių Statybos aikštelei teritorijų savininkus ir naudotojus ir jie galėtų naudotis tokiomis teritorijomis.

19.2 Rangovas turi registruoti su darbuotojų sveikatos apsauga, saugumu ir nelaimingais atsitikimais susijusius įvykius ir pateikti tokią dokumentaciją Užsakovui pastarajam paprašius. Detali informacija apie bet kurį nelaimingą atsitikimą turi būti siunčiama Užsakovui per greičiausiai įmanomą laikotarpį po įvykio.

19.3 Vykdydamas savo įsipareigojimą laikytis visų Statybos aikštelei ir Darbams Valstybėje galiojančių saugumo reikalavimų ir taisyklių (įskaitant Užsakovo pagrįstai išduotus saugumo reikalavimus ir taisykles), Rangovas turi pateikti visus tokius reikalavimus ir taisykles Rangovo darbuotojams ir Subrangovams ir duoti nurodymus jiems laikytis tokių reikalavimų ir taisyklių.

19.4 Rangovas, ruošdamas visas subrangos sutartis ir pirkimo užsakymus, turi pridėti nurodymą, kad turi būti laikomasi visų Statybos aikštelei ir Darbams galiojančių saugumo reikalavimų ir saugos taisyklių, ir pranešimą, kad visų tokių reikalavimų ir taisyklių sąlygas galima gauti pateikus prašymą, ir (žinodamas apie pažeidimus) turi pranešti Užsakovui apie bet kokius tokių reikalavimų ir taisyklių pažeidimus bei rekomenduoti korekcinis veiksmus dėl pažeidimų ištaisymo.

19.5 Užsakovas supažindina Rangovą su jo teritorijoje galiojančiomis tvarkomis, taisyklėmis ir kitais dokumentais, tiesiogiai numatančiais Rangovui teises ir pareigas Užsakovo teritorijoje.

20 straipsnis. Visuomenės patogumas

20.1 Rangovas be reikalo ar netinkamai netrukdo visuomenės patogumo, prieigai prie visų kelių ir pėsčiųjų takų, nevaržo galimybės naudoti ir eksploatuoti kelius ir pėsčiųjų takus, nepaisant to, ar tokie keliai ir pėsčiųjų takai yra vieši, ar juos valdo Užsakovas ar kiti asmenys. Bet kokius veiksmus, kuriais būtų sudaromi tokie varžymai, atlieka tik tinkamai iš anksto suderinęs su Valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis ir Užsakovu.

20.2 Rangovas deda pagrįstas pastangas, kad Rangovo transportas ar Rangovo personalas nepadarytų žalos jokiam privažiavimo keliui (įskaitant kelius, tiltus ir vandens kelius), išskyrus tiek, kiek tokia žala atsiranda dėl pagrįsto natūralaus nusidėvėjimo. Šios pastangos apima atitinkamų transporto priemonių ir kelių tinkamą naudojimą. Rangovas pats savo sąskaita arba kitas asmuo jo vardu ir sąskaita turi pašalinti bet kokią tokio pobūdžio Rangovo padarytą žalą.

21 straipsnis. Aplinkos apsauga

21.1 Rangovas turi užtikrinti, kad į orą išmetami teršalai, skleidžiamas triukšmas, paviršiuje išmetami teršalai ir tarša dėl statybų veiklos jokių atveju neviršytų Valstybėje galiojančiuose teisės aktuose nustatytų normų. Pažeidus šiame punkte nurodytą įsipareigojimą Rangovas atsako už visą tokiomis veiksmis Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims sukeltą žalą, įskaitant, bet kokias Valstybės institucijų skiriamas nuobaudas, sankcijas ir (ar) privalomų įpareigojimų vykdymo sukeltas išlaidas.

21.2 Rangovas neatsako už žalą, nepatogumus ar kitokį poveikį aplinkai, žmonėms ar turtui dėl anksčiau Statybos aikštelėje buvusių sąlygų sukeltos taršos, triukšmo ar bet kokių kitų medžiagų ir (ar) veiksmų ir (ar) jų pasekmių arba kitų Užsakovo ar trečiųjų asmenų rangovų veiklos.

21.3 Rangovas turi apdairiai ir stropiai saugoti ir tvarkyti Pavojaingas medžiagas, kurių jam reikia Darbams, vadovaudamasis galiojančiais įstatymais. Rangovas atsako, kai kalbama apie atsakomybę tarp Užsakovo ir Rangovo, už Pavojaingų medžiagų, esančių Statybos aikštelėje ar po ja, perkeliama į Statybos aikštelę ir (ar) sklindančių iš jos pašalinimą, jų padarytos žalos atitaisymą ar kitus atitinkamus veiksmus Pavojaingų medžiagų atžvilgiu, kurias galiojantys įstatymai reikalauja pašalinti arba ištaisyti jų padarytą

žalą. Rangovas taip pat atsako už bet kokių Pavojingų medžiagų pašalinimą, jų padarytos žalos ištaisymą ar kitus atitinkamus veiksmus Pavojingų medžiagų atžvilgiu, kai:

21.3.1 Rangovas ar bet kuris Subrangovas įvežė į Statybos aikštelę Pavojingas medžiagas, kurios nėra reikalingos Darbams; arba

21.3.2 Pavojingos medžiagos pateko į Statybos aikštelę kitu būdu dėl Rangovo ar bet kurio Subrangovo neatsargumo, tyčios, neteisėtos veiklos arba neveikimo.

22 straipsnis. Užsakovo tiekiamos prekės ar paslaugos arba komunalinės paslaugos

22.1 Rangovas yra atsakingas už laikiną elektros, vandens ir kitų prekių ar paslaugų tiekimą Statybos aikštelėje Darbų vykdymo metu. Laikantis SS 7.1 punkto, visos su tokiomis prekėmis ir paslaugomis susijusios išlaidos yra įtrauktos į Rangovo Pasiūlymą. Gavęs Rangovo paraišką tiekti jam elektros energiją ir (ar) vandenį, kurie yra reikalingi Darbų vykdymui, Užsakovas suteikia Rangovui šias papildomas paslaugas pagal Užsakovo taikomus įkainius. Rangovas atsiskaito su Užsakovu už suteiktas papildomas paslaugas per 30 (trisdešimt) Dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

23 straipsnis. Inspekcijos ir bandymai; Darbų Techninė priežiūra

23.1 Užsakovo personalas, apie tai pranešęs Rangovui:

23.1.1 turi visas teises patekti į visas Statybos aikštelės dalis, ir

23.1.2 montavimo, surinkimo ir statybos laikotarpiu (Statybos aikštelėje ir kitur, tiek, kiek nurodyta Sutartyje) turi teisę apžiūrėti, tikrinti, matuoti ir bandyti medžiagas ir darbų kokybę bei tikrinti įrangos montavimo/surinkimo ir medžiagų gamybos/apdirbimo pažangą.

23.2 Rangovas privalo sudaryti Užsakovo personalui visas galimybes atlikti šiuos veiksmus, taip pat suteikti teisę patekti į Statybos aikštelę, patalpas, išduoti leidimus ir apsaugos priemones. Tokia veikla neatleidžia Rangovo nuo jokių pareigų ar atsakomybės. Rangovas turi pranešti Užsakovui apie Darbus, kuriuos Užsakovo personalas turi teisę apžiūrėti, tikrinti, matuoti ir (ar) bandyti, kai bet kuris toks darbas yra padarytas, prieš jį uždengiant, paslepiant arba supakuojant saugojimui ar transportavimui. Tokiu atveju Užsakovas turi atlikti apžiūrą, patikrinimą, matavimą ar bandymą be nepagrįsto delsimo arba nedelsiant pranešti Rangovui, kad Užsakovas nereikalauja to daryti. Jei Rangovas nepraneša apie tokius darbus, Rangovas, jei ir kai Užsakovas pagrįstai reikalauja, turi atidengti darbą ir po to viską grąžinti į ankstesnę padėtį ir sutvarkyti savo sąskaita.

23.3 Bandymų procedūros, kurios turi būti atliekamos vykdant Darbus, yra nurodytos Užsakovo reikalavimuose. Užsakovas gali keisti nurodytų bandymų vietą ar detales arba duoti nurodymą Rangovui atlikti papildomus bandymus. Rangovas turi suteikti visus prietaisus, pagalbą, dokumentus ir kitą informaciją, elektros energiją, įrengimus, degalus, komplektavimo gaminius, instrumentus, darbo jėgą, medžiagas ir tinkamas kvalifikacijos ir patirties turintį personalą, reikalingus efektyviai atlikti nurodytus bandymus. Rangovas turi sudaryti ir pateikti Užsakovui priimtina bandymų ir patikrinimų planą ne vėliau kaip per 90 (devyniasdešimt) Dienų po Sutarties įsigaliojimo datos.

23.4 Ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) Darbo dienų Rangovas turi pateikti pranešimą Užsakovui, nurodantį atliekamo bandymo ir (ar) patikrinimo Datą, vietą ir pobūdį. Ne vėliau kaip prieš 48 (keturiasdešimt aštuonias) valandas Užsakovas turi pranešti Rangovui apie Užsakovo ketinimą dalyvauti bandymuose. Jei Užsakovo nėra sutartu laiku ir vietoje, Rangovas gali atlikti bandymus, jeigu Užsakovas nenurodo kitaip.

23.5 Rangovas turi nedelsiant perduoti Užsakovui tinkamai patvirtintas bandymų ataskaitas. Bandymais patvirtinus Darbų atitiktį reikalavimams, Užsakovas turi pritarti Rangovo bandymo sertifikatui arba išduoti jam sertifikatą apie atliktą bandymą.

23.6 Jei per apžiūrą, patikrinimą, matavimą ir bandymą nustatoma, kad bet kurioje Darbų dalyje yra trūkumų arba jie kitaip neatitinka Sutarties, Užsakovas gali atmesti tokią Darbų dalį pranešdamas apie tai Rangovui ir nurodydamas priežastį. Rangovas turi nedelsiant ištaisyti trūkumą ir užtikrinti, kad atmesta dalis atitiktų Sutartį. Atmestos dalies trūkumo taisymas, negali turėti įtakos tolimesnių Darbų vykdymo terminui. Tuo atveju, jei bet kurios Darbų dalies apžiūra, patikrinimas, matavimas ar bandymas neatskleidžia jokio neatitikimo Sutarties reikalavimams, tačiau Užsakovas pageidauja papildomos bet

kurios Darbų dalies apžiūros, patikrinimo, matavimo ar bandymo, tokia bet kurios Darbų dalies apžiūra, patikrinimas, matavimas ar bandymas yra pagrindas Rangovui kreiptis dėl Keitimo ir (ar) Perėmimo laiko pratęsimo, nebent būtų nustatyta, kad bet kuri Darbų dalis turi trūkumų arba kitaip neatitinka Sutarties reikalavimų. Jeigu dėl bet kurios Darbų dalies nepriėmimo ir pakartotinio bandymo, atliekamo nustačius, kad bet kuri Darbų dalis turi trūkumų arba kitaip neatitinka Sutarties reikalavimų, Užsakovas patiria papildomų išlaidų, Rangovas apmoka Užsakovui tokias išlaidas.

23.7 Užsakovas turi paskirti Techninį prižiūrėtoją iki statybos / montavimo darbų pradžios, pranešdamas apie tai Rangovui. Techninis prižiūrėtojas turi turėti tinkamą profesinę kvalifikaciją ir atlikti visus Techninės priežiūros darbus bei turėti visas teises, nurodytas Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose galiojančiuose teisės aktuose ir taisyklėse. Rangovas, vykdydamas statybos Darbus, teises aktuose nustatytomis sąlygomis ir tvarka, privalo vykdyti visus pagrįstus Techninio prižiūrėtojo nurodymus; siekiant aiškumo, Rangovas turi teisę bet kuriuo metu paprašyti Užsakovo patikslinti, ar Rangovas privalo vadovautis konkrečiu Techninio prižiūrėtojo nurodymu.

24 straipsnis. Atsakomybė už prekių ir medžiagų vežimą ir saugojimą

24.1 Tais atvejais, kai Sutartyje nenurodyta kitaip, Rangovas atsako už visų Rangovo arba jo vardu tiekiamų prekių ir kitų daiktų, kurie yra reikalingi Darbams, pakavimą, krovimą, transportavimą, priėmimą, iškrovimą, saugojimą ir apsaugą, ir apmoka visas išlaidas, susijusias su tokia veikla.

25 straipsnis. Prekių, medžiagų, įrangos ir įrengimų nuosavybė. Sulaikymo, įkeitimo, patikėjimo teisės

25.1 Išskyrus atvejus, kai Šalis susitaria kitaip, visos Rangovo arba jo vardu pagal šią Sutartį tiekiamos prekės, medžiagos, įranga (kartu su informacinėmis knygomis (vadovais), visomis taikomomis garantijomis, komplektavimo gaminiais ir Atsarginėmis dalimis) priklauso Rangovui, kol Rangovas juos panaudoja atlikdamas Darbus arba iki kol už juos sumoka Užsakovas ir jie yra pristatomi į Statybos aikštelę ar kitą Užsakovo nurodytą vietą, priklausomai nuo to, kas įvyksta anksčiau. Panaudojus prekes, medžiagas, įrangą ir įrengimus Darbams arba už juos sumokėjus ir juos pristatčius į Statybos aikštelę ar kitą Užsakovo nurodytą vietą, nuosavybės teisė į prekes, medžiagas ir įrangą perduodama Užsakovui. Laikinieji darbai ir Rangovo įrengimai lieka Rangovo nuosavybė. Siekiant aiškumo, nepriklausomai nuo nuosavybės teisės į šiame punkte nurodytas prekes, medžiagas, įrangą perėjimo momento, šių daiktų bei Darbų atsitiktinio Darbų žuvimo arba sugadinimo rizika lieka Rangovui iki galutinio visų Darbų Perdavimo ir Trūkumų ištaisymo, nebent šioje Sutartyje aiškiai nurodyta kitaip.

25.2 Rangovas garantuoja neginčijamą nuosavybės teisę į pagal šią Sutartį jo tiekiamas prekes, medžiagas, įrangą bei užtikrina, kad nuosavybės teisė į prekes, medžiagas, įrangą ir įrengimus pereina ir perduodama Užsakovui kaip nurodyta BS 25.1 punkte be jokių sulaikymo teisių, reikalavimų, įkeitimų, garantų, suvaržymų ir Subrangovų teisių. Jei pažeidžiamas šis užtikrinimas, Rangovas turi atlyginti Užsakovui jo išlaidas dėl visų pretenzijų, kilusių dėl tokio pažeidimo.

25.3 Kiekviena Šalis užtikrina, kad iki Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo ji pati ar per savo įgaliotinius jokių būdu netrukdytų kitai Šaliai naudoti savo prekių, medžiagų, įrangos ir įrengimų arba nenukreiptų išieškojimo į prekes, medžiagas, įrangą ir įrengimus, netaikys jiems sulaikymo teisių ar nereikš teisių į juos arba kitu būdu jų nesuvaržys bei neleis jokiems savo įgaliotiniams nukreipti išieškojimo į prekes, medžiagas, įrangą ir įrengimus, taikyti jiems sulaikymo teisių ar kitu būdu juos suvaržyti, kad ir kur jie būtų.

26 straipsnis. Tvarkos Statybos aikštelėje palaikymas

26.1 Atlikdamas Darbus Rangovas sutvarko Statybos aikštelę ir pašalina iš Statybos aikštelės bet kokiais nuolaužas, šiukšles, Laikinuosius darbus ar daugiau neberekalingas medžiagas, kurie Statybos aikštelėje atsirado vykdant Darbus.

26.2 Prieš išduodant bet kokią Perėmimo pažymą Rangovas turi sutvarkyti tą Statybos aikštelės dalį, kuriai taikoma Perėmimo pažyma, ir turi pašalinti iš tos dalies visus Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, nuolaužas, šiukšles ir Laikinuosius darbus, kurie Statybos aikštelėje atsirado vykdant Darbus. Rangovas tokias Statybos aikštelės ir Darbų dalis palieka tvarkingas ir saugas. Rangovas privalo išsaugoti ir, Užsakovui pareikalavus, pateikti šiame punkte nurodytų statybinių atliekų sutvarkymą patvirtinančius dokumentus.

4 DALIS. PROJEKTAS: ATSAKOMYBĖ, VALDYMAS, KEITIMAI

27 straipsnis. Bendras Šalių atsakomybės už Projektą paskirstymas

27.1 Šalių sutarimu, Rangovas, visapusiškai įvertinęs Techninio projekto ir kitus Techninės užduoties sprendinius, Užsakovo reikalavimus bei kitus Sutarties priedus, išsiaiškina galutinį Užsakovo siekiamą Darbų rezultatą ir atlieka visus su tuo susijusius Darbus, tame tarpe, parenka Darbams atlikti reikalingus tinkamiausius metodus ir sprendinius, o Užsakovas įsipareigoja bendradarbiauti ir kooperuotis su Rangovu bei teikti pagrįstą informaciją apie siekiamus Darbų rezultatus.

27.2 Rangovas, atlikdamas projektavimo Darbus įsipareigoja visapusiškai įvertinti jam pateiktus (pateikiamus) dokumentus (tame tarpe, Techninį projektą, Techninę užduotį ir (ar) Užsakovo reikalavimus) ir visapusiškai atsako už šių sprendinių įgyvendinimą ir (ar) perkėlimą į Darbo projektą. Siekiant aiškumo, tik Rangovas atsako už Darbo projektą, jo kokybę ir bet kokias Darbo projekto klaidas, nepriklausomai nuo to, ar įtraukia bet kurią Užsakovo reikalavimų dalį į Darbo projektą.

27.3 Rangovas užtikrina, kad jis, jo projektuotojai ir projektavimo Subrangovai turi patirties ir kompetencijos, reikalingos sėkmingai parengti Projektą. Rangovas garantuoja, kad projektuotojai galės dalyvauti svarstyimuose (susitikimuose) su Užsakovu bet kuriuo pagrįstu metu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu.

28 straipsnis. Projekto rengimo ir peržiūros procesas

28.1 Šių nuostatų dėl Projekto rengimo ir peržiūros tikslas yra užtikrinti, kad Projekto rengimas būtų organizuotas ir kad Šalių teisės ir pareigos būtų aiškiai numatytos. Užsakovas yra suinteresuotas, kad Darbai būtų atlikti už fiksuotą nekeičiamą Sutarties kainą arba mažesnę sumą – tuo atveju, jei Projekto rengimo ir įgyvendinimo metu paaiškėtų Užsakovo ekonomijos galimybė, t.y. kad dalis Darbų, nurodytų Pasiūlyme, nėra reikalingi sėkmingam Projekto įgyvendinimui arba Rangovas pateikia pasiūlymą optimizuoti Projekte nurodytus sprendinius Tokiu atveju Užsakovas gali pareikalauti sumažinti Darbų apimtį ir Sutarties kainą, sumažinimą apskaičiuojant pagal taisykles, numatytas Sutarties SS 9 ir BS 30.10 punktuose. Tolesnės nuostatos yra aiškinamos turint omenyje tokius tikslus, kurių ir bus siekiama taikant šias nuostatas, išskyrus atvejus, kai šioje Sutartyje aiškiai nurodyta kitaip arba jei Šalys susitaria, kad tokios nuostatos nėra taikomos.

Dokumentai, kuriuos rengs Rangovas

28.2 Rangovas turi parengti visus, Užsakovo reikalavimuose nurodytus kaip rengiamus Rangovo, dokumentus. Jei kitaip nenurodyta šioje Sutartyje arba išskyrus, kai leidžiama tam tikru atveju, Rangovo dokumentai, kurie turi būti perduoti Užsakovui iki jų pateikimo valstybės ir savivaldybės institucijoms, turi būti sudaromi Sutarties vykdymo kalba ir išversti į Valstybės kalbą (jei šios kalbos nesutampa) po to, kai Užsakovas juos peržiūrėjo. Rangovo dokumentus sudaro Sutartyje bei jos prieduose nurodyti techniniai dokumentai, dokumentai reikalingi, kad būtų vykdomi visi reguliaciniai reikalavimai, ir dokumentai, susiję su išpildomaisiais dokumentais bei eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijomis, taip pat detalias Darbų sąmatas. Rangovas rengia ir bet kokius kitus dokumentus, reikalingus duoti nurodymus Rangovo personalui. Visų Rangovo parengtų dokumentų, įskaitant Techninį, Darbo projektą, sudėtis, apimtis, forma ir turinys turi atitikti Valstybės teisės (įstatymų ir kitų teisės aktų) reikalavimus. Rengdamas šiuos dokumentus Rangovas privalo užtikrinti Užsakovo galimybę nuo pradžios stebėti ir vertinti jų rengimo procesą.

Projekto dokumentų pateikimas

28.3 Projektavimo metu Rangovas teikia Užsakovui informaciją apie projektavimo proceso pažangą, pristato tarpinius Projekto sprendinius ir konsultuojasi su Užsakovu. Rangovas parengia Projekto koordinavimo tvarką pagal Užsakovo reikalavimuose nustatytas ir Užsakovo patvirtintas sąlygas. Aiškumo dėlei nurodoma, kad dalyvaudamas projektavimo procese Užsakovas netaps atsakingas už Projekto turinį, kokybę ir kitas jo savybes. Tik Rangovas bus atsakingas už Projektą ir jo sprendinius.

28.4 Rangovas Sutarties vykdymo grafike nurodytais terminais ir laikydamasis SS 10 punkto sąlygų turi pateikti Užsakovui nurodytą kiekį tinkamai parengtos ir įformintos Techninio, Darbo projekto dokumentacijos (viena pateiktų popierinių kopijų bus gražinta Rangovui po peržiūros BS 28.6 punkte numatyta tvarka), Sutarties vykdymo kalba. Jeigu Sutartyje nurodomi kiti Rangovo dokumentai, kurie turi būti pateikti Užsakovui peržiūrai, arba Užsakovas bet kuriuo Sutarties vykdymo metu prašo pateikti bet

kuriuos Rangovo dokumentus, jie turi būti atitinkamai pateikti. Po to, kai Užsakovas patvirtina Projekto dokumentus ir prieš juos pateikiant valstybės ir savivaldybės institucijoms, visi Projekto dokumentai privalo būti išversti į Valstybės kalbą (jei šios kalbos nesutampa).

Peržiūros laikotarpis

28.5 Jei kitaip nenurodyta šioje Sutartyje, kiekvienas peržiūros laikotarpis negali trukti ilgiau kaip 10 (dešimt) Darbo dienų, skaičiuojant nuo Datos, kai Užsakovas gauna Rangovo dokumentus, nurodytus kaip parengtus peržiūrai pagal BS 28 straipsnį. Atsižvelgdamas į Rangovo dokumentų apimtį ir (ar) sudėtingumą, Užsakovas turi teisę pratęsti peržiūros laikotarpį dar 10 (dešimčiai) Darbo dienų. Jei Užsakovas reikalauja Rangovo dokumentų peržiūrai reikalingos papildomos informacijos, peržiūros laikotarpis pradedamas skaičiuoti iš pradžių nuo dienos, kai Užsakovui pateikiama prašoma informacija.

Užsakovo pranešimai dėl galimai reikalavimų neatitinkančio Projekto

28.6 Jei Rangovo dokumentai yra priimtini Užsakovui, jie yra grąžinami su žyma „Užsakovas peržiūrėjo“ ir su nurodyta Data. Užsakovas gali per peržiūrai skirtą laikotarpį pranešti Rangovui, kad Rangovo dokumentas neatitinka Sutarties (nurodyta apimtimi ir kaip tiksliai nurodyta). Jei Rangovas gauna tokį pranešimą ir Rangovo dokumentas iš tikrųjų neatitinka Sutarties, jis turi būti ištaisytas ir pakartotinai pateiktas peržiūrai pagal BS 28 straipsnį. Peržiūrėjęs Rangovo dokumentus Užsakovas netampa atsakingas už Rangovo dokumentų turinį, kokybę ir kitas jų savybes; siekiant aiškumo, Rangovas, nepriklausomai nuo to, ar Užsakovas peržiūrėjo Darbus, pateikė klausimus ir (ar) pasiūlymus dėl jų, išlieka išimtinai atsakingas už bet kokius projektavimo Darbų trūkumus, neatitikimus teisės aktams, Sutarties ir jos priedų reikalavimams ir (ar) Užsakovo pagrįstai pateiktiems nurodymams.

Reikalavimus atitinkančio Projekto Keitimai

28.7 Užsakovas Projekto peržiūros proceso metu gali nurodyti atlikti Rangovo dokumentų pakeitimus, net jei Rangovo dokumentai atitinka Sutartį. Jei reikalaujami pakeitimai yra esminiai ir Rangovas laiko pakeitimą Keitimu, Rangovas turi pranešti apie tai Užsakovui, ir tokiu atveju Keitimui taikomos BS 30 straipsnio nuostatos. Tokiu atveju Rangovas turi teisę prašyti pratęsti Perėmimo laiką. Siekiant išvengti abejonių, Šalis aiškiai susitaria, kad šiame punkte nurodytais esminiais pakeitimais yra laikomi tik tokie pakeitimai, kurie iš esmės pakeičia Sutarties 1 priede nurodytuose Užsakovo reikalavimuose išdėstytus pagrindinius Esamų talpyklų pritaikymo bitumo krovai projekto dalies rodiklius.

Rangovo atliekami Projekto pakeitimai

28.8 Jei Rangovas nori modifikuoti bet kurį Rangovo dokumentą, kuris jau buvo pateiktas peržiūrai, Rangovas turi nedelsiant pranešti apie tai Užsakovui. Tada Rangovas teikia patikslintus Rangovo dokumentus Užsakovui BS 28 straipsnyje nustatyta peržiūros tvarka.

Projekto klaidos

28.9 Jei bet kuri Šalis bet kuriuo metu randa Rangovo dokumentuose klaidų, spragų (praleidimų), dviprasmybių, nesuderinamumų, neatitikimų ar kitų Trūkumų, Rangovas savo sąskaita turi juos pašalinti ir Darbus ištaisyti, nepaistant bet kokios Rangovo dokumentų peržiūros pagal 28 straipsnį. Užsakovo peržiūra ir (ar) dokumentų suderinimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už Rangovo dokumentų tinkamumą, Rangovo pasirinktų sprendimų teisingumą ir atitikimą teisės aktų reikalavimams, o taip pat, nesukuria pagrindo reikalauti pratęsti bet kokius Sutarties vykdymo terminus, įskaitant Perėmimo Datą arba pakeisti Sutarties kainą.

Medžiagų ir prekių pavyzdžiai

28.10 Šioje Sutartyje nustatytais atvejais atliekant Keitimus, Rangovas turi pateikti medžiagų ir prekių pavyzdžius ir susijusią informaciją išankstinei (iki statybos darbų vykdymui) Užsakovo peržiūrai, jei to pareikalauja Užsakovas. Prie kiekvieno medžiagų ir prekių pavyzdžio turi būti nurodytas jų pirminis ir planuojamas naudojimas atliekant Darbus. Jei tokių pavyzdžių reikia Šalių ginčui išspręsti, ar Rangovo pasiūlyti specialūs Darbų sprendiniai yra tinkami, pavyzdžių pateikimo išlaidas apmoka ginčą pralaimėjusioji Šalis (jei tai Rangovas – laikoma atsisakomais darbais, jei tai Užsakovas – laikoma Papildomais darbais).

Išpildomieji dokumentai

28.11 Rangovas rengia ir nuolat atnaušina išsamų Darbų vykdymo registracijos žurnalų rinkinį, atspindintį tiksliai atliktų Darbų išpildymo vietas, apimtis ir detales. Preliminari tokio rinkinio kopija turi būti pateikta Užsakovui iki Perėmimo.

28.12 Papildomai, Rangovas iki Darbų grafike nustatytos Datos turi pateikti Užsakovui galutinius Darbų išpildomuosius dokumentus, atspindinčius visus atliktus Darbus.

Mokymo bei eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos

28.13 Rangovas įsipareigoja vesti Sutartyje nurodytos apimties Darbų eksploatacijos ir techninės priežiūros mokymus Užsakovo personalui. Visos išlaidos, susijusios su Darbų eksploatacijos ir techninės priežiūros mokymais Užsakovo personalui, yra įtrauktos į Rangovo Pasiūlymą.

28.14 Ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius po Projekto pateikimo Užsakovui dienos, išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Rangovas turi pateikti Užsakovui preliminarias eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijas Valstybės kalba ir Sutarties vykdymo kalba (jei šios kalbos nesutampa) (po 2 rinkinių kopijas kiekvienos kalbos versijai). Rangovas iki Perėmimo taip pat turi pateikti pakankamai detalias papildytas preliminarias eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijas Užsakovui dėl Darbų eksploatacijos ir techninės priežiūros atlikimo. Visos išlaidos, susijusios su šių instrukcijų parengimu ir pateikimu Užsakovui, yra įtrauktos į Rangovo Pasiūlymą.

28.15 Galutinės eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos bus perduotos Šalių sutartą Datą. Visos išlaidos, susijusios su šios instrukcijos parengimu ir pateikimu Užsakovui, yra įtrauktos į Rangovo Pasiūlymą.

29 straipsnis. Intelektinės nuosavybės teisės

29.1 Visos autorių teisės ir kitos intelektinės nuosavybės teisės į Rangovo dokumentus ir kitus Rangovo (arba jo vardu) parengtus Projekto dokumentus (toliau – **Intelektinės veiklos rezultatai**) perduodamos Užsakovui, t. y. laikoma, kad Rangovas (pasirašydamas šią Sutartį) perduoda Užsakovui tokias teises. Nuosavybės teisės į Intelektinės veiklos rezultatus Užsakovui pereina nuo apmokėjimo už tokią nuosavybę momento maksimaliam teisės aktuose nustatytam galiojimo laikotarpiui be jokių apribojimų ir Užsakovas gali ja naudotis, publikuoti, perleisti ar perduoti be atskiro Rangovo sutikimo tretiesiems asmenims tiek Lietuvoje, tiek užsienyje. Tuo atveju, jei Užsakovui iškyla poreikis Intelektinės veiklos rezultatus ar jo dalį naudoti iki nuosavybės perėjimo Užsakovui momento, Šalys sutaria, kad Užsakovas tokios informacijos neperduos tretiesiems asmenims be Rangovo raštiško sutikimo. Mokesčio už tokias teises suma yra įtraukta į Sutarties kainą.

29.2 Atsižvelgiant į įsipareigojimus dėl konfidencialumo pagal BS 49 straipsnį, kai Rangovas neturi su Darbais susijusių autorių teisių ir kitų intelektinės nuosavybės teisių ir neturi teisės perleisti savo nuosavybės teisių Užsakovui, laikoma, kad Rangovas (pasirašydamas šią Sutartį) suteikė Užsakovui neterminuotą, perleidžiamą, neišimtinę ir nemokamą teisę kopijuoti, naudoti ir perduoti Rangovo dokumentus, kuri apima teises dėl Darbų eksploatacijos, techninės priežiūros ir remonto, rekonstrukcijos ir tolesnio keitimo. Mokesčio už tokią teisę suma yra įtraukta į Sutarties kainą.

29.3 BS 29.2 punkte nurodyta teisė:

29.3.1 taikoma visą Darbų atitinkamų dalių faktinį ar planuojamą (atsižvelgiant į tai, kuris ilgesnis) eksploatacijos laiką;

29.3.2 suteikia teisę bet kuriam asmeniui, kuris tinkamai valdo atitinkamą Darbų dalį, kopijuoti, naudoti ir perduoti Rangovo dokumentus dėl Darbų užbaigimo, eksploatacijos, techninės priežiūros, koregavimo, remonto, rekonstrukcijos, keitimo ar sunaikinimo; ir

29.3.3 Rangovo dokumentų, kurie yra kompiuterio programų ir kitos programinės įrangos forma, atveju, leidžia naudoti tokius Rangovo dokumentus galutinėje programoje, instaliuotoje bet kuriame kompiuteryje Statybos aikštelėje ir kitose Sutartyje numatytose vietose. Užsakovas turi teisę padaryti vieną tokios kompiuterinės programos kopiją kaip atsarginę.

29.4 Užsakovas išsaugo autorių teises ir kitas intelektinės nuosavybės teises į Užsakovo reikalavimus ir kitus Užsakovo (arba jo vardu) parengtus dokumentus. Rangovas savo sąskaita gali kopijuoti, naudoti ir gauti Sutarties tikslais perduotus dokumentus. Rangovas negali tokių dokumentų kopijuoti, naudoti ar perduoti trečiajam asmeniui be Užsakovo sutikimo, išskyrus atvejus, kai tai yra reikalinga Sutarties tikslams.

Šalių atsakomybė už intelektinės nuosavybės teisės pažeidimą

29.5 Bet kuri Šalis atlygina kitai Šaliai jos išlaidas dėl visų pretenzijų, kilusių dėl bet kokio patento, registruoto dizaino, autorių teisių, prekių ženklo ar pavadinimo arba kitos intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo, jeigu tokia teisė buvo saugoma iki Sutarties įsigaliojimo dienos, ir jeigu pretenzija ar procesas kilo dėl Projekto, Darbų statybos, surinkimo ar jų naudojimo.

29.6 BS 29.5 punkte nurodyta prievolė atlyginti išlaidas bus taikoma atsižvelgiant į Šalies teisę sumažinti galimus nuostolius, tiesiogiai ar netiesiogiai įgyjant teisę naudotis atitinkamomis intelektinės nuosavybės teisėmis arba modifikuojant Darbus taip, kad jie nepažeistų tokių teisių, arba kitais būdais.

29.7 Jeigu Intelektinės veiklos rezultatui sukurti Rangovas naudoja kitų autorių intelektinės veiklos rezultatus ir/ar numatytam intelektinės veiklos rezultatui sukurti Rangovo pasitelkiami kiti asmenys, Rangovas yra visiškai atsakingas tiek Užsakovui, tiek ir asmenims už jų kūrinių bei kitos medžiagos, skirtos Sutartimi numatytiems Intelektinės veiklos rezultatams sukurti, naudojimo bei perdavimo Užsakovui teisėtumą. Rangovas prisiima atsakomybę už pretenzijas ar ieškinius, kylančius iš santykių su autoriais bei kitais trečiaisiais asmenimis dėl autorių teisių pažeidimo, susijusio su Sutarties pagrindu Užsakovui perduodamais Intelektinės veiklos rezultatais ir įsipareigoja atlyginti Užsakovui jo dėl to turėtus nuostolius.

29.8 Rangovas be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo neturi teisės pagal Sutartį sukurtų Intelektinės veiklos rezultatų (įskaitant jų darbinius variantus) parduoti, bet koku kitu būdu perleisti, atskleisti tretiesiems asmenims, bet koku būdu platinti/demonstruoti šiuos objektus (jų sudedamąsias dalis) ir/ar bet koku kitu būdu naudotis teisės aktuose nustatytais autoriaus turtinėmis teisėmis į Sutarties pagrindu sukurtus Intelektinės veiklos rezultatus (įskaitant jų darbinius variantus).

29.9 Rangovas nedelsdamas praneša Užsakovui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokios su Sutartimi susijusios intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

30 straipsnis. Darbų Keitimai

Keitimai – Bendri principai

30.1 Šio straipsnio nuostatų tikslas yra užtikrinti, kad Rangovui būtų mokama fiksuota Sutarties kaina, išskyrus atvejus, kuomet šioje Sutartyje specifiskai numatyta galimybė pakeisti fiksuotą Sutarties kainą (ar atskiras jos sudedamąsias dalis) dėl Darbų apimties pasikeitimo ar kitų šioje Sutartyje nurodytų aplinkybių, ir kad Užsakovas išsaugotų savo teisę šios Sutarties ribose keisti Darbus ir išlaikyti savo teisę į Nuostolius dėl vėlavimo atliekant Darbus.

30.2 Įvertinant atliekamų Darbų pobūdį, pagrįstai nenumatytų aplinkybių, atsirandančių atliekant Užsakovo pageidaujamus Darbus, riziką, Užsakovas gali atsisakyti iki 20 (dvidešimt) % Darbų, skaičiuojant nuo Pradinės Sutarties vertės. Sutarties kaina, dėl pirmiau minėtų priežasčių, gali būti mažinama pagal SS 9 punkte numatytas Sutarties kainos perskaičiavimo taisykles.

Užsakovo teisė keisti Darbus

30.3 Užsakovas turi teisę nurodyti atlikti Keitimus Sutarties vykdymo laikotarpiu iki visiško Darbų Perėmimo arba, jei Rangovas sutiko su Keitimu, iki paskutinio Garantinio laikotarpio pabaigos.

Rangovo teisė prieštarauti Keitimui

30.4 Rangovas negali atsisakyti vykdyti Užsakovo teikiamų nurodymų atlikti Keitimus, išskyrus tuos atvejus, kai:

30.4.1 Rangovas neturi objektyvių galimybių ir (ar) kvalifikacijos atlikti Keitimą;

30.4.2 Keitimas objektyviai sumažintų Rangovo galimybes tinkamai ir laiku atlikti Darbus pagal šią Sutartį arba įgyvendinti kitus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, įskaitant pateikti įvykdymo užtikrinimus, technines garantijas ar įsipareigojimus dėl Trūkumų šalinimo; arba

30.4.3 Keitimas objektyviai sąlygotų sumažėjusį Darbų saugumą ar tinkamumą.

Rangovo siūlomi Keitimai

30.5 Rangovas turi teisę siūlyti Keitimą išimtinai šioje Sutartyje numatytais atvejais. Jeigu Rangovas mano, kad jis turi teisę į Keitimą, Rangovas teikia Pranešimą dėl keitimo Užsakovui. Rangovas taip pat bet kuriuo metu gali pasiūlyti Užsakovui bet kokią Keitimą, įskaitant Keitimą, kuris, Rangovo nuomone, pagerins Darbus (įskaitant, Darbų kokybę, efektyvumą ar saugumą, arba kuris turėtų sumažinti Užsakovo Darbų vykdymo, techninės priežiūros ar eksploatacines išlaidas arba būti kitaip naudingas Užsakovui), o taip pat pasiūlyti optimizuoti Projekte nurodytus sprendinius. Rangovas, norėdamas pateikti Pranešimą dėl keitimo, turi pateikti pasiūlymą (toliau – **Rangovo pasiūlymas dėl Keitimo**), parengtą BS 30.9 – 30.12 punktuose nustatyta tvarka.

30.6 Rangovas teikdamas pasiūlymą dėl Keitimo, kartu Užsakovui pateikia detalų siūlomo Keitimo pagrindimą, skaičiavimus ir įtaką Sutarties kainai, galutiniam Darbų rezultatui, Perdavimo Datai, Darbų saugumui ir eksploataavimo galimybėms po Darbų užbaigimo. Rangovas įsipareigoja, prieš pateikdamas Rangovo pasiūlymą dėl Keitimo, jį suderinti su Techninio projekto rengėju ir (ar) Techninio projekto vykdymo priežiūra atliekančiu asmeniu bei Techniniu priežiūrėtoju, kurie patvirtintų tokio Keitimo būtinumą ir/ar racionalumą. Užsakovas, gavęs BS 30.5 ir 30.6 punktuose nurodytus dokumentus ir informaciją per 5 (penkias) Darbo dienas sudaro ir į Statybos aikštelę pakviečia komisiją, susidedančią iš Techninio projekto vykdymo priežiūros atstovo, Rangovo atstovo, Techninės priežiūros atstovo, Užsakovo atstovų ir nepriklausomo eksperto (jei tokio dalyvavimas būtų pripažintas būtinu).

30.7 Komisijai įvertinus visą pateiktą dokumentaciją ir atlikus detalią Statybų aikštelės apžiūrą, Rangovas kartu su techninę priežiūrą atliekančiu atstovu įsipareigoja per 5 (penkias) Darbo dienas nuo pirmos komisijos posėdžio dienos surašyti ir pateikti Užsakovui Papildomų ar neįvykdomų darbų aktą (toliau – **komisijos aktas**), kurį pasirašo visi komisijos darbe dalyvavę asmenys ir kuriame išsamiai įvardijamos aplinkybės, kurios nulėmė Papildomų ar neįvykdomų darbų atsiradimą, įvertinamas jų pagrindumas (būtinumas) ir priimamas nutarimas dėl Papildomų darbų atlikimo būtinumo, nevykdomų darbų pripažinimo, statybinės dokumentacijos pakeitimo (papildymo), ekspertizės išvadų reikalingumo. Prie komisijos akto turi būti pridėta visa papildoma dokumentacija, kuri patvirtintų Papildomų ar nevykdomų darbų pagrindumą (statybos darbų dokumentacija, esamos situacijos nuotraukos, ekspertizės išvados (jei tokios yra) ir pan.). Užsakovas priima galutinį sprendimą dėl Keitimo ir informuoja Rangovą raštu per 10 (dešimt) Darbo dienų nuo komisijos akto gavimo dienos.

Keitimų atlikimo tvarka

30.8 Jei Užsakovas prašo atlikti Keitimą, neatsižvelgiant į tai, ar Rangovas iš pradžių jį siūlė ar jo nesiūlė, Užsakovas turi nusiųsti Rangovui pranešimą, kuriame apibrėžiamas Keitimas.

30.9 Gavęs Užsakovo prašymą atlikti Keitimą ir išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Rangovas turi per trumpiausią įmanomą terminą, bet ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) Dienų, parengti ir pateikti Rangovo pasiūlymą dėl Keitimo, kuriame:

30.9.1 apibūdinami darbai, kurie turi būti atlikti, įskaitant, detalios aprašomi keičiami Darbai, šių Darbų įtaka Sutarties kainai ir Perdavimo Datai;

30.9.2 pateikiama Keitimo atlikimo programa;

30.9.3 nurodoma Keitimo kainos sąmata, paskaičiuota pagal BS 30.10 punkto nuostatas, nurodant statybinių medžiagų kiekius ir tiesiogines išlaidas (tiekėjo kainomis) už statybinių medžiagų vienetą kartu su tiesioginėmis darbo ir Rangovo įrengimų išlaidomis; ir

30.9.4 nurodomi kiti Sutarties elementai, kuriems Keitimas gali turėti poveikio.

30.10 Apskaičiuojant Papildomų ar atsisakomų Darbų kainas (keičiant Darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, prioritetine tvarka (t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas) taikomi būdai:

30.10.1 pritaikant Rangovo Pasiūlyme nurodytus Darbų įkainius;

30.10.2 jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto atitinkamo Darbų įkainio;

30.10.3 pritaikant Sutartyje numatytus panašių Darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

30.10.4 įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės ir pelno) išlaidas pagal Kainodaros priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas (Sutarties priedas Nr. 5).

30.10.5 pritaikant Rekomenduojamas kainas, galiojančias Rangovo Pasiūlymo dėl Keitimo rengimo metu.

30.10.6 jei tokių medžiagų, darbų ar prekių Rekomenduojamų kainų nėra – vidutinę rinkos kainą už tam tikrą komponentą ir (ar) vienetą, kuri yra skaičiuojama pagal trijų skirtingų nepriklausomų analogiško komponento ir (ar) vieneto tiekėjų pasiūlytas kainas.

30.11 Jei Rangovas prieštarauja Keitimui pagal BS 30.4 punktą, Rangovas per tą patį laikotarpį kartu su Rangovo pasiūlymu dėl Keitimo turi pateikti pranešimą Užsakovui, kuriame būtų aiškiai išdėstytos prieštaravimo priežastys ir, jei įmanoma, pasiūlytas alternatyvus keitimas.

30.12 Užsakovas turi priimti sprendimą, ar tęsti Keitimą, ar jo netęsti, per 15 (penkiolika) Dienų nuo Rangovo pasiūlymo dėl Keitimo ir kitos Užsakovo prašomos po Rangovo pasiūlymo dėl Keitimo gavimo papildomos informacijos ar paaiškinimo gavimo bei turi nedelsiant pranešti Rangovui savo sprendimą (aiškumo dėlei 15 (penkiolikos) Dienų terminas prasideda tik tada, kai Užsakovas gauna visą su Keitimu susijusią prašomą informaciją). 15 (penkiolikos) Dienų terminas netaikomas, jei Užsakovas praneša Rangovui apie Užsakovo ketinimą konsultuotis su atitinkamomis valstybės institucijomis (arba gauti jų leidimą) dėl Keitimo. Tokiu atveju Užsakovas turi priimti sprendimą, ar tęsti Keitimą, ar jo netęsti, per 15 (penkiolika) Dienų nuo atitinkamos institucijos atsakymo ar leidimo gavimo. Jei Užsakovas nurodo Rangovui tęsti Keitimą, tačiau nepriima Rangovo pasiūlymo dėl Keitimo, Užsakovas turi nurodyti, kaip turi būti pakeistas Rangovo pasiūlymas dėl Keitimo bei priežastis, kodėl turi būti keičiamas Rangovo pasiūlymas dėl Keitimo, ir tokio keitimo finansines pasekmes. Tokiu atveju Rangovas privalo atlikti Keitimą.

30.13 Jei Rangovas prieštaravo Keitimui pagal BS 30.4 punktą, Užsakovas turi teisę nurodyti Rangovui atlikti Keitimą, tačiau Rangovas gali inicijuoti ginčo sprendimą teisme pagal BS 58 straipsnyje numatytas taisykles.

30.14 Šalys susitaria, kad šiame Sutarties skyriuje nurodoma Keitimo tvarka nesuteikia teisės Rangovui stabdyti Darbų atlikimo, kurie nėra susiję su Keitimu ir (ar) nėra Keitimo „kritiniame kelyje“.

5 DALIS. DARBŲ PRADŽIA, PERĖMIMO LAIKO PLANAVIMAS, DARBŲ PAŽANGA

31 straipsnis. Darbų pradžia, Perėmimo laikas ir Darbų atlikimo laiko pratęsimas

Nuostatų dėl laiko tikslas

31.1 Šių nuostatų dėl laiko tikslas yra užtikrinti, kad Rangovui būtų skirtas pakankamas laikas užbaigti Darbus, atsižvelgiant į tai, kad tas laikas yra pradžioje sutartas laikas, per kurį turi būti baigta pradinė darbų apimtis, ir kad Užsakovas galėtų būti tikras dėl numatomos užbaigimo Datos ir fakto, kad jis išsaugos teisę reikalauti atlyginti Nuostolius dėl vėlavimo, jei Rangovas užbaigia Darbus arba bet kurią jų Dalį po numatyto Perėmimo laiko pagal Sutartį.

Darbu pradžios diena

31.2 Darbu pradžios diena yra diena, kai Rangovas gavo (i) išankstinį mokėjimą; ir (ii) Pranešimą pradėti darbus.

31.3 Šalys susitaria, kad BS 31.2 punkte nurodytą Pranešimą pradėti darbus Užsakovas pateikia Rangovui, ne vėliau kaip per 2 (dvi) Darbo dienas nuo Rangovo Sutarties įvykdymo ir išankstinio mokėjimo užtikrinimų gavimo dienos.

31.4 Šalių sutarimu, jeigu Darbu pradžios diena (jai įvykti būtinos sąlygos, nustatytos BS 31.2 ir 31.3 punktuose) neįvyksta per 17 (septyniolika) Dienų nuo Sutarties įsigaliojimo datos, Šalis turi teisę vienašališkai, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį dėl Šalies, kuri neįgyvendino savo įsipareigojimų laiku, kaltės, apie tokį nutraukimą pranešdama kitai Šaliai prieš 2 (dvi) Dienas.

Perėmimo laiko pratęsimas ir Keitimas

31.5 Rangovas turi teisę prašyti pratęsti Perėmimo laiką tik Sutartyje aiškiai nurodytais atvejais. Aplinkybės, susijusios su būtinybe pratęsti Perėmimo laiką, jokių būdu neturi priklausyti nuo Rangovo. Rangovas turi teisę kreiptis į Užsakovą dėl Darbu Perėmimo laiko pratęsimo, jeigu:

31.5.1 Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jiems nustatytus įsipareigojimus arba atlieka kitus veiksmus (pvz. vykdo krovos darbus, atlieka kitus rangos darbus Statybų aikštelėje ir pan.) ir todėl Rangovas objektyviai, ilgiau kaip 2 (dvi) Darbo dienas negali vykdyti Darbu. Siekiant aiškumo, Užsakovo įsipareigojimų nevykdymas (netinkamas vykdymas) arba kiti veiksmai? gali sąlygoti Perėmimo laiko pratęsimą tik tuo atveju, jeigu dėl tokių Užsakovo veiksmų (neveikimo) yra trukdomi „kritiniame kelyje“ esantys Darbai arba dėl kitokio Darbu organizavimo, Rangovas patirtų neprotingai dideles išlaidas;

31.5.2 išskirtinai nepalankios meteorologinės sąlygos, kurių Rangovas negalėjo pagrįstai numatyti, atsižvelgdamas į ilgametės įprastinės suplanuotų Darbu atlikimo metu vyraujančias sąlygas, darbams su kranais vykdyti – maksimalus vėjo greitis 10 metrų aukštyje lygus ar didesnis nei 15 m/s, kai tokios sąlygos trunka ilgiau negu 3 val. darbo valandas, oro temperatūra – žemesnė nei –15° C (pateikiama Meteorologinės tarnybos pažyma);

31.5.3 nepalankios meteorologinės sąlygos, kurių Rangovas negalėjo pagrįstai numatyti, atsižvelgdamas į įprastines ilgametės suplanuotų Darbu atlikimo metu vyraujančias sąlygas, kitiems darbams (pvz. bendrieji statybiniai darbai) oro temperatūra – žemesnė nei –10° C, žemės temperatūra – žemesnė nei 0° C ir tai patvirtina pagal Rangovo pateiktą informaciją techninę priežiūrą atliekantis asmuo;

31.5.4 kitais Sutartyje aiškiai nurodytais atvejais.

31.6 Jei Šalis vėluoja, ar iš turimų duomenų akivaizdu, kad vėluos įvykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus dėl aplinkybių, nulemtų koronaviruso (COVID-19) pandemijos, ji turi teisę kitos Šalies papildomai prašyti Perėmimo laiko pratęsimo. Siekiant aiškumo, šiomis aplinkybėmis yra laikoma išimtinai tik Sutarties pasirašymo metu nenumatyti prekių ir (ar) personalo (darbuotojų) judėjimo ribojimai bei valstybės ir (ar) savivaldos institucijų administracinių funkcijų suvaržymas. Jeigu Šalys sutaria, Perėmimo laikas papildomai be SS 3 punkte nurodyto pratęsimo laiko, gali būti pratęstas tokiam laikui, kuriuo Šalis negalėjo vykdyti savo įsipareigojimų. Pratęsimų skaičius pagal šį punktą neribojamas, tačiau negali būti ilgesnis nei 45 (keturiasdešimt penkios) Dienos. Koronaviruso (COVID-19) pandemijos nulemtomis aplinkybėmis besiremianti Šalis turi pareigą:

31.6.1 per 2 (dvi) Dienas nuo aplinkybių atsiradimo, pranešti apie jas kitai Šaliai ir, jeigu įmanoma, nurodyti numatomą šių aplinkybių pasibaigimo laiką bei pateikti įrodymus, kurie patvirtintų, kad Šalis ėmėsi visų pagrįstų priemonių ir dėjo maksimalias pastangas, kad tų aplinkybių išvengtų;

31.6.2 reguliariai teikti informaciją, kokių priemonių imamasi ar bus imtasi, kad aplinkybės, trukdančias vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus būtų pašalintos. Šalys susitaria, kad tokia informacija bus teikiama raštu.

31.7 Jei Rangovas ketina pareikšti prašymą dėl teisės į Perėmimo laiko pratęsimą, Rangovas turi pateikti Užsakovui Pranešimą dėl keitimo BS 53.2 punkte nustatyta tvarka.

31.8 Jei reikalinga, Rangovas registruoja tokius naujausius dokumentus, kokie gali būti reikalingi pagrįsti bet kokiam pareiškimui dėl teisės pratęsti Perėmimo laiką. Rangovas turi leisti Užsakovui tikrinti visus tokius dokumentus ir turi pateikti Užsakovui prašomas jų kopijas.

31.9 Per trumpiausią įmanomą terminą, tačiau ne vėliau nei per 5 (penkias) Dienas nuo Rangovo pateikto Pranešimo dėl keitimo, kaip nustatyta pirmiau (arba per kitą su Užsakovu sutartą laikotarpį), Rangovas turi pateikti kitas savo prašymo (jei toks būtų) detales, kurios, jo manymu, yra būtinos, kad įrodytų savo teisę.

31.10 Užsakovas privalo įvertinti ar suderinti atitinkamą laiko pratęsimą, kai tik gaunamas Pranešimas dėl keitimo ir bet kuriuo atveju ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) Dienų nuo bet kurio Pranešimo ir bet kokios kitos Užsakovo prašomos informacijos (jei prašoma) gavimo (nebent Šalys susitaria dėl kito laikotarpio) (aiškumo dėlei 15 (penkiolikos) Dienų terminas prasideda tik tada, kai Užsakovas gauna visą su Pranešimu dėl keitimo ir Rangovo teise prašyti pratęsti laiką susijusią prašomą informaciją). Jei Užsakovas nusprendžia, kad pratęsimo neturėtų būti, jis privalo nedelsiant informuoti apie tai Rangovą, kai tik priimamas toks sprendimas. Visais atvejais Užsakovas turi konsultuotis su Rangovu apie pratęsimo teisę ir (ar) trukmę. Visais atvejais Šalys turėtų siekti susitarti dėl Pranešimo baigties.

31.11 Jei įmanoma, dėl Rangovo teisės į Keitimą, kylantį iš bet kokio laiko pratęsimo, deramasi tuo pačiu metu kaip ir dėl Perėmimo laiko pratęsimo.

Nurodymas perplanuoti veiklą ir išteklius

31.12 Kai Rangovo Darbų atlikimo (pažangos) tempas yra per lėtas norint atlikti visus Darbus iki Perėmimo per Perėmimo laiką, ir nėra jokių aplinkybių, rodančių, kad Rangovas turi arba gali turėti pagrįstą teisę prašyti pratęsti Perėmimo laiką, Užsakovas gali nurodyti Rangovui peržiūrėti Darbų grafiką arba pakeisti taikomus Darbų vykdymo metodus kitais, nurodant, kaip bus spartinama veikla ir (ar) didinami ištekliai, kad Darbai būtų baigti per tokį Perėmimo laiką, koks jis yra nustatytas Sutartyje. Rangovas neturi teisės teikti Užsakovui pakeistus Darbų grafikus, kuriuose yra pavėlinamas Perėmimo laikas, išskyrus, kai toks pavėlinimas atsirado dėl šiame BS 31 straipsnyje nustatyta tvarka atlikto Perėmimo laiko pratęsimo.

Susitarimas dėl ankstesnio Perėmimo laiko

31.13 Šalys bet kuriuo metu gali susitarti dėl ankstesnės Perėmimo Datos ir tokio Darbų paankstinimo atlikimo sąlygų. Siekiant išvengti abejonių, Šalys aiškiai susitaria, kad Darbų paankstinimas nebus skatinamas didinant Sutarties kainą ir neturi turėti įtakos Darbų kokybei.

32 straipsnis. Nuostoliai dėl vėlavimo

Nuostoliai dėl vėlavimo

32.1 Jeigu ne dėl Užsakovo kaltės Perėmimas įvyksta po Perėmimo laiko, Nuostolius dėl vėlavimo atlygina Rangovas. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti atlyginti Nuostolius dėl vėlavimo.

32.2 Jei Rangovas neužbaigia Darbų per laikotarpį iki Perėmimo laiko, prasidedantį Darbų pradžios dieną arba pakoreguotą pagal Sutartį, Rangovas moka Užsakovui SS numatytus Nuostolius dėl vėlavimo už tokį įsipareigojimų nevykdymo atvejį už kiekvieną dieną už laikotarpį nuo Perėmimo laiko arba koreguoto Perėmimo laiko (jei toks buvo) iki atitinkamoje Perėmimo pažymoje (pažymose) nurodytos Datos. Šalys susitaria ir patvirtina, kad mokėtinas Nuostolių dėl vėlavimo dydis apytikriai Šalių nustatytas atsižvelgiant į tai, kad sudėtinga nustatyti tikslią nuostolių sumą, kol neatsirado vėlavimas. Nuostolių dėl vėlavimo dydžio sumokėjimas neatleidžia Rangovo dėl Užsakovo patirtų nuostolių pagal BS 43 straipsnį atlyginimo.

32.3 Nuostolių dėl vėlavimo sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo jo įsipareigojimo užbaigti Darbus arba nuo bet kokių kitų jo įsipareigojimų pagal Sutartį.

32.4 Jeigu ne dėl Rangovo kaltės Užsakovas vėluoja atlikti mokėjamą pagal Sutartį, tokiu atveju Rangovas turi teisę reikalauti atlyginti Nuostolius dėl vėlavimo.

33 straipsnis. Sutarties įvykdymo datų grafikas, Darbų grafikas ir pažangos ataskaitų teikimas

33.1 Rangovas įsipareigoja parengti Projektą ir atlikti Darbus pagal Sutartį ir taip pat pagal Sutarties įvykdymo datų grafiką, kaip nustatyta 2 priede. Prie Rangovo pasiūlymo pridėtas Sutarties įvykdymo datų grafikas yra preliminarus. Vykdydamos Sutartį Šalys vadovaujasi BS 33.3 punkte nurodyta tvarka parengtu ir atnaujinamu Sutarties įvykdymo datų grafiku, kuris po kiekvieno atnaujinimo pridedamas kaip šios Sutarties Priedas Nr. 2.

33.2 Tam, kad būtų užtikrinamas Darbų sklandumas, kokybė ir saugumas, Rangovas turi teisę iš anksto gavęs raštišką Užsakovo pritarimą pakeisti Datas, nebent toks keitimas sąlygotų Perėmimo Datos pratęsimą.

33.3 Rangovas turi parengti detalų Darbų atlikimo ir jų tarpusavio ryšių planą, naudodamas kritinio kelio metodą (toliau – **Darbų grafikas**). Rangovas turi pateikti 1 lygio Darbų grafiką Užsakovui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. 1 lygio Darbų grafikas nurodo pagrindinių Darbų dalių (kaip antai pagrindinių įrenginių projektavimas, pirkimas, įrengimas, tiekimas ir perdavimas eksploatuoti) pradžios ir pabaigos datas. Per 15 (penkiolika) Dienų, po Darbo projekto parengimo Darbų grafikas turi būti atnaujintas iki 3 lygio Darbų grafiko, kuriame turi būti veiksmingai parodytas kritinio kelio metodo (KKM) priemonių naudojimas ir nurodyti darbo jėgos resursai prie kiekvieno Darbo. Be pradžios ir pabaigos datų, 3 lygio Darbų grafike taip pat turi būti nurodytos pagrindinės peržiūros ir patvirtinimo datos kiekvienai pristatomų prekių ar atliekamų veiksmų grupei kiekviename Darbų Etape. Po to 3 lygio Darbų grafikas turi būti atnaujinamas kiekvieną savaitę įvedant Darbų atlikimo progresą. Šis atnaujinamas grafikas bus mėnesinės pažangos ataskaitos dalis, kad atspindėtų bet kokius Darbų grafiko pakeitimus. Užsakovas turi teisę teikti pastabas dėl Darbų grafiko ir bet kokio jo atnaujinimo, o Rangovas sutinka sąžiningai atsižvelgti į bet kokias Užsakovo pastabas. Darbų grafiko keitimui Sutarties keitimo procedūra, numatyta BS 53 straipsnyje nėra taikoma.

34 straipsnis. Pažangos ataskaitos

34.1 Rangovas turi rengti ir teikti Užsakovui žodines dienas (tik statybos Darbų vykdymo atveju), raštiškas savaitines ir raštiškas mėnesio pažangos ataskaitas. Pirmoji ataskaita turi būti už laikotarpį iki pirmosios savaitės, einančios po Darbų pradžios dienos, pabaigos. Kitos ataskaitos turi būti teikiamos per 2 (dvi) Dienas nuo paskutinio laikotarpio, už kurį ji yra teikiama, Dienos.

34.2 Užsakovui pageidaujant Rangovas pateikia išsamias projekto „Esamų talpyklų pritaikymo bitumo krovai“ įgyvendinimo ataskaitas ir (jei Užsakovas pageidauja) pristato jas Užsakovo valdybai (lietuvių ir anglų kalba), stebėtojų tarybai ir (ar) akcininkams. Tokios ataskaitos, pateikiant 2 kopijas, turi būti parengtos ne vėliau kaip per 5 (penkias) Darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo parengti tokią ataskaitą. Ataskaitos turinį nurodys Užsakovas. Aiškumo dėlei pažymima, kad šiame punkte nurodytas ataskaitų rengimas yra įtrauktas į Sutarties kainą.

34.3 Ataskaitos yra teikiamos iki paskutinės Darbų Perdavimo pažymos išdavimo.

34.4 Pažangos ataskaitos turi būti tinkamos stebėti Darbų pažangai. Rangovas turi gauti Užsakovo pritarimą Pažangos ataskaitos formai.

34.5 Pažangos ataskaitos bus rengiamos ir laikomos įrodymais apie Rangovo padėtį faktinių Darbų atlikimo etape tuo metu, kai rengiama ataskaita. Jei Užsakovas nesutinka su bet kuria ataskaitos turinio dalimi, apie tai turi būti pranešta laišku Rangovui per 15 (penkiolika) Dienų nuo ataskaitos Datos. Nepriklausomai nuo to, ar Užsakovas išreiškė (bet kokia forma) pritarimą Pažangos ataskaitai, tai nėra ir negali būti laikoma kaip Užsakovo pritarimas Rangovo atliktiems Darbams ir (ar) jų kokybės patikrinimui; Pažangos ataskaita yra teikiama išimtinai informavimo tikslais ir už joje nurodytų duomenų teisingumą išimtinai atsako Rangovas.

6 DALIS. SUTARTIES KAINOS MOKĖJIMAS

35 straipsnis. Sutarties kainos mokėjimas

35.1 Užsakovas moka Rangovui fiksuotą Sutarties kainą kaip mokestį už visišką ir visapusišką Darbų atlikimą ir Rangovas priima tokią sumą kaip tinkamą atlyginimą už Sutarties įvykdymą. Tuo atveju, jei Projekto rengimo ar įgyvendinimo metu paaiškėja, kad dalies Pasiūlyme nurodytų Darbų atlikti nereikia, ar reikia įsigyti Papildomų darbų fiksuota Sutarties kaina yra keičiama SS numatyta tvarka ir vadovaujantis Pirkimo įstatymo 97 straipsnio nuostatomis ir Valstybės viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais. Visi mokėjimai pagal šią Sutartį atliekami pavedimu per banką į Rangovo nurodytą sąskaitą ir tik Sutarties valiuta.

36 straipsnis. Mokėjimo tvarka

Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktai

36.1 Rangovas už kiekvieną baigtą Etapą teikia Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą Sutarties valiuta. Šalys aiškiai susitaria, kad iš dalies užbaigti Etapai nepriimami ir už juos nėra mokama.

36.2 Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktai teikiami Šalių sutarta forma, pasirašant ir Techniniam prižiūrėtoji. Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktai pateikiami kartu su visais pagrindžiančiais dokumentais, kurie nurodyti Mokėjimų plane ir patvirtina visišką atitinkamų Etapų užbaigimą.

Mokėjimo patvirtinimas

36.3 Užsakovas turi patvirtinti Rangovui sumą, kuri yra apskaičiuojama ir turi būti sumokėta Rangovui pagal kiekvieną Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą. Užsakovas turi teisę nepatvirtinti Rangovo Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akte nurodytos sumos dalies tuo atveju, jei:

36.3.1 Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akte yra nurodyta suma, kuri neatitinka faktinės Darbų pažangos per Sąskaitos faktūros laikotarpį;

36.3.2 Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akte yra nurodyta suma, kuri buvo įtraukta sukčiaujant ar per klaidą;

36.3.3 yra bet kokių sumų, kurias Užsakovas turi ar turėtų teisę gauti, jei Rangovas padarė Sutarties pažeidimą; ir

36.3.4 yra bet kokia kita suma, kurią Užsakovas pagrįstai laiko, kad turi teisę gauti dėl bet kokių Rangovo veiksmų vykdant savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį;

36.3.5 Techninis prižiūrėtojas nepasirašo Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akto arba jame nurodoma, kad Techninis prižiūrėtojas nesutinka su Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktu.

Pranešimas apie patvirtintą sumą

36.4 Užsakovas, išskyrus BS 36.3 punkte nurodytus atvejus, turi patvirtinti Rangovo pateiktą Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą ne vėliau kaip per 7 (septynias) Darbo dienas nuo jo gavimo. Patvirtintame Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akte nurodyta suma yra laikoma patvirtinta suma. Jei Užsakovas nepatvirtina visos Rangovo Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akte nurodomos sumos, Užsakovas turi pateikti pagrįstą paaiškinimą dėl nepatvirtintos sumos skirtumo tuo pačiu metu, kai jis patvirtina sumą, kuri yra laikoma mokėtina.

Sąskaitos faktūros teikimas

36.5 Už atliktus ir Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovui perduotus Darbus Užsakovas apmoka pagal Rangovo pateiktą ir informacinėje sistemoje "E. sąskaita" Užsakovo priimtą PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas sąskaitą faktūrą išrašo tik Užsakovui patvirtinus Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą. Patvirtinta suma yra tokia suma, kuri yra mokėtina už atliktą Etapą, ir Rangovas turi teisę išrašyti ir pateikti Užsakovui atitinkamą sąskaitą faktūrą. Užsakovas turi apmokėti sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) Dienų

nuo Dienos, kai Užsakovas gauna Rangovo sąskaitą faktūrą (ir jei ta Diena nėra Darbo diena, tai po jos einančią kitą Darbo dieną).

36.6 Visos PVM sąskaitos faktūros Užsakovui privalo būti teikiamos [informacinėje](#) sistemoje „E.sąskaita“. Kitu būdu pateiktos PVM sąskaitos faktūros nebus laikomos tinkamai įteiktomis ir Užsakovui nekils jokių pareigų susijusių su tokių PVM sąskaitų faktūrų apmokėjimu.

Sulaikymas

36.7 Kiekvieną kartą iš sumos, mokėtinos už Mokėjimų plane nurodytą Darbų Etapą pagal atitinkamą PVM sąskaitą faktūrą, Užsakovas išskaičiuoja Sulaikytą sumą, 5 (penkiais) % mažindamas Rangovui už Darbų Etapą mokėtiną sumą.

36.8 Pagal SS 17.5 punktą 60 (šešiasdešimt) % Sulaikytos sumos bus pervesta Rangovui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Perėmimo pažymos, kuria patvirtinamas visų Darbų perėmimas, išdavimo dienos, tačiau bet kuriuo atveju ne anksčiau nei Užsakovui pateikiamas Garantinio laikotarpio užtikrinimas, kaip nurodyta BS 8 straipsnyje. Likusi 40 (keturiasdešimt) % Sulaikytos sumos bus pervesta Rangovui per 30 (trisdešimt) Dienų nuo visų Trūkumų, esančių Trūkumų sąraše pašalinimo dienos. Neatsižvelgiant į Garantinio laikotarpio užtikrinimą, Užsakovas pasilieka teisę įskaityti bet kokią sumą, į kurią Užsakovas turi teisę pagal Sutartį (įskaitant, be kita ko, pagal BS 42.9 punktą) Rangovui mokėtinos pagal šį straipsnį Sulaikytos sumos atžvilgiu, apie tai informuodamas Rangovą.

36.9 Užsakovas gali sulaikyti mokėjimą už Darbus tol, kol Rangovas tinkamai neįvykdys visų savo įsipareigojimų pagal Sutartį, įskaitant visų Darbų defektų ir (ar) kitų Darbų kokybės trūkumų ištaisymo.

Mokėjimas nereiškia Darbų Perėmimo

36.10 Joks Atliktų darbų priėmimo–perdavimo akto patvirtinimas ar Užsakovo mokėjimas Rangovui nereiškia jokių Darbų, kuriuos turi atlikti arba pateikti Rangovas, Perėmimo ir neatleidžia Rangovo nuo bet kokių su tuo susijusių jo įsipareigojimų ar atsakomybės.

37 straipsnis. Pridėtinės vertės mokestis

37.1 Jei pagal šią Sutartį viena Šalis turi atlikti mokėjimą kitai Šaliai (įskaitant Nuostolius dėl vėlavimo pagal 32 straipsnį), atitinkamos sumos turi būti mokamos, kai jos tampa mokėtinos. Kiekviena sąskaita faktūra yra PVM (pridėtinės vertės mokesčio) sąskaita faktūra, kai PVM yra skaičiuojamas atitinkamai sumai, ir tiek, kiek reikalauja įstatymai, kiekviena Šalis sumoka prie sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos pridedamą PVM sumą. Aiškumo dėlei PVM mokamas, jei (ir tik tiek, kiek) reikalauja įstatymai. Darbams yra taikomas atvirkštinis apmokestinimo PVM mechanizmas.

7 DALIS. DARBŲ UŽBAIGIMAS IR UŽSAKOVO DARBŲ PERĖMIMAS

38 straipsnis. Mechaninis užbaigimas

38.1 Rangovas, užbaigęs Darbus tiek, kad būtų galima pradėti derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmus pagal Sutarties sąlygų nuostatas, apie tai praneša Užsakovui. Kai Darbai turi būti užbaigti Darbų dalimis, BS 38 straipsnis nurodo atitinkamai į kiekvienos Darbų dalies Užbaigimą. Detali Mechaninio užbaigimo patikrinimo procedūra nurodyta Užsakovo reikalavimuose.

38.2 Užsakovas, kai tik įmanoma, tačiau bet kuriuo atveju per 5 (penkias) Darbo dienas nuo BS 38.1 punkte nurodyto pranešimo gavimo, turi patikrinti (kai ir jei reikia) atitinkamus Darbus arba dalyvauti patikrinant atitinkamus Darbus ir:

38.2.1 išduoti Rangovui Užbaigimo pažymą Darbams arba bet kuriai jų Daliai; arba

38.2.2 jei yra pagrįsta priežastis taip daryti, pranešti Rangovui, kad Užbaigimas nepasiektas, detaliai nurodydamas tokio pranešimo priežastis ir papildomus darbus, kurie, jo nuomone, dar turi būti atlikti, kad būtų pasiektas Užbaigimas.

38.3 Tuo atveju, jei Užsakovas nustato, kad Užbaigimas nepasiektas, Rangovas turi nedelsdamas imtis veiksmų arba atlikti papildomus darbus, kad būtų pasiektas Užbaigimas, ir turi pateikti Užsakovui kitą

pranešimą pagal BS 38.1 punktą. Šiame straipsnyje apibrėžta procedūra turi būti kartojama tiek, kiek reikia, kol bus pasiektas Užbaigimas.

38.4 Užsakovas turi išduoti Užbaigimo pažymą arba pateikti pranešimą pagal BS 38.2.2 punktą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) Darbo dienų nuo pranešimo pagal BS 38.1 punktą gavimo.

39 straipsnis. Parengiamieji paleidimo derinimo, perdavimo eksploatacijai veiksmai ir Eksploatacinių savybių bandymai

39.1 Kai Darbai turi būti perimami dalimis, šios nuostatos suprantamos kaip taikomos atitinkamoms Darbų dalims.

39.2 Rangovas turi atlikti visus reikalingus parengiamuosius paleidimo derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmus, kurie yra taikomi Darbams arba atitinkamoms Darbų dalims (įskaitant, be kita ko, Užsakovo reikalavimuose numatytus parengiamuosius paleidimo derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmus). Atliekant parengiamuosius paleidimo derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmus, Užsakovas turi tinkamai ir laiku bendradarbiauti su Rangovu.

39.3 Parengiamieji paleidimo derinimo veiksmai apima visus atitinkamus patikrinimus ir („sausus“ ir (ar) „be apkrovos“) funkcinius bandymus, siekiant parodyti, kad kiekviena Darbų dalis gali būti saugiai perduota kitam etapui.

39.4 Perdavimo eksploatacijai veiksmai apima nurodytus veikimo bandymus, siekiant parodyti, kad Darbai (arba Darbų dalis) gali būti saugiai naudojami pagal visas galiojančias ir taikomas eksploatacijos sąlygas.

39.5 Rangovas atsako už detalaus ir funkcionalaus Eksploatacinių savybių bandymų plano parengimą pagal Valstybėje taikomų kodeksų, standartų, Užsakovo reikalavimų ir kitų teisės aktų reikalavimus, projekto technines sąlygas, Gerąją ūkio šakos praktiką, ir atsižvelgiant į konkrečias medžiagas ir įrangą, kurią projektuoja ir diegia Rangovas. Eksploatacinių savybių bandymų plane taip pat turi būti išdėstyti konkrečių komponentų priimtumo kriterijai. Jei Šalys nesusitaria kitaip, visi Eksploatacinių savybių bandymai turi būti atliekami ir užbaigti iki Perėmimo. Rangovas pateikia Eksploatacinių savybių bandymų planą Užsakovo patvirtinimui ne vėliau kaip likus 1 (vienam) mėnesiui iki parengiamųjų paleidimo derinimo darbų pradžios. Sutartinis įvykdymas turi būti parodytas ne mažesnės nei 72 (septyniasdešimt dviejų) valandų trukmės bandymais, atliekamais kiekvieno iš Eksploatacinių savybių bandymo atžvilgiu.

39.6 Kai Rangovas nustato, kad nėra kliūčių atlikti Eksploatacinių savybių bandymus, Rangovas turi raštu pranešti Užsakovui, kad jis yra pasirengęs pradėti Eksploatacinių savybių bandymus.

39.7 Rangovas turi pateikti Užsakovui pranešimą, kuriame nurodoma Eksploatacinių savybių bandymo, kuris bus atliekamas, Data, vieta ir pobūdis:

39.7.1 pirmojo Eksploatacinių savybių bandymo atveju, ne mažiau kaip prieš 10 (dešimt) Darbo dienų; ir

39.7.2 vėlesniais Eksploatacinių savybių bandymų etapais, ne mažiau kaip prieš 5 (penkias) Darbo dienas.

39.8 Išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Rangovas turi suteikti Užsakovui visas pagrįstas galimybes dalyvauti visuose Eksploatacinių savybių bandymo etapuose Rangovo sąskaita. Jei Rangovas tinkamai pranešė ir netrukdo Užsakovui dalyvauti Eksploatacinių savybių bandymuose, Užsakovo nedalyvavimas bet kuriame Eksploatacinių savybių bandymo etape jokių atvejų neanuliuoja Eksploatacinių savybių bandymo rezultatų arba neleidžia Užsakovui teigti, kad Perėmimo sąlygos nebuvo įvykdytos, tik dėl to, kad Užsakovas nedalyvavo Eksploatacinių savybių bandymuose.

39.9 Kiekvienas Eksploatacinių savybių bandymas turi būti atliekamas Rangovui vadovaujant. Jei šioje Sutartyje nurodoma, kad bet kurį Eksploatacinių savybių bandymo etapą turi atlikti Užsakovas arba Užsakovo paskirtas ir jam atsakingas trečiasis asmuo, Užsakovo arba trečiojo asmens personalas veikia Rangovui prižiūrint ir pagal jo nurodymus.

39.10 Jei pagal šią Sutartį ar kitaip Užsakovas turi įvykdyti bet kokią įsipareigojimą, kad Rangovas galėtų atlikti Eksploatacinių savybių bandymą arba parengiamuosius paleidimo derinimo ar perdavimo

eksploatacijai veiksmus, Rangovas turi laiku pranešti Užsakovui apie Užsakovo įsipareigojimo laiką, pobūdį, rūšį ir apimtį.

39.11 Eksploatacinių savybių bandymai, nurodyti BS 39.5 punkte, turi parodyti atitinkamų Darbų Sutartinius įvykdymo lygius, nurodytus Sutarties 1 priede.

39.12 Jei Sutartinis įvykdymas nepasiektas, Rangovas turi teisę pakartoti Eksploatacinių savybių bandymus tiek kartų, kiek yra pagrįsta, siekiant pagerinti Darbų įvykdymo lygį. Sutartinio įvykdymo lygio pasiekimas yra būtina Perėmimo sąlyga. Jei Darbai neatitinka Sutartinio įvykdymo reikalavimų, Rangovas turi imtis tokių priemonių, kurios yra tinkamos ir reikalingos siekiant atitikti Sutartinio įvykdymo reikalavimus.

39.13 Kai Sutartinis įvykdymo lygis yra pasiekiamas, Užsakovas per 5 (penkias) Darbo dienas privalo išduoti Sąlyginę Perėmimo pažymą. Šalys aiškiai susitaria, kad tokia pažyma bus naudojama tik Statybos užbaigimo etapo veiksmų atlikimui Sutartyje nustatyta tvarka ir nebus laikoma jokia Darbų Perėmimo dalimi Sutarties nuostatų prasme.

39.14 Rangovas turi suteikti visus prietaisus, pagalbą, dokumentus ir kitą informaciją, įrengimus, degalus, komplektavimo gaminius, instrumentus, darbo jėgą, medžiagas ir tinkamos kvalifikacijos ir patirties turintį personalą, reikalingus efektyviai atlikti parengiamuosius paleidimo derinimo, perdavimo eksploatacijai veiksmus ir Eksploatacinių savybių bandymus.

40 straipsnis. Statybos užbaigimo etapas

40.1 Rangovas turi įgyvendinti visus reikalingus Statybos užbaigimo etapo veiksmus, taikomus Darbams arba tam tikroms Darbų dalims, pagal galiojančius teisės aktus ir pateikti Užsakovui dokumentus, įrodančius Statybos užbaigimo etapo užbaigimą.

40.2 Šalių sutarimu, Darbai yra laikomi užbaigtais, kai:

40.2.1 tinkamai įvykdyti visi Darbai, atitinkantys Techninio projekto, Užsakovo reikalavimų, Techninės užduoties bei kitų Sutarties dokumentų reikalavimus (atitinkantys Sutartinį įvykdymo lygį);

40.2.2 atlikti ir patvirtinti Eksploatacinių savybių bandymai pagal BS 39 straipsnį;

40.2.3 yra užbaigti visi reikalingi parengiamieji paleidimo derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmai, taikomi Darbams;

40.2.4 pašalinti visi nustatyti Trūkumai, išskyrus smulkius defektus, kurie neturi įtakos Darbų ar jų dalies saugumui, veikimui ir funkcionavimui, nurodyti Šalių sudaromame Trūkumų sąrašė, kuriuos Rangovas įsipareigoja pašalinti Trūkumų sąrašė nurodytu terminu, tačiau bet kuriuo atveju, ne ilgiau kaip BS 41.6 punkte nurodytu terminu;

40.2.5 užpildytas statybos darbų žurnalas, tvarkingai sukomplektuotos ir pateiktos išpildomosios nuotraukos ir skaitmeninės jų kopijos;

40.2.6 pateiktas turto, kurį perims Užsakovas, sąrašas abiem Šalims priimtina forma. Į sąrašą įrašyti turto vienetai (objektai), susiję su nematerialiu turtu (t. y. programinė įranga, licencijos), ilgalaikis turtas (t. y. pastatai, statiniai, mašinos, įranga (įrengimai), prietaisai, kitas ilgalaikis turtas), įrankiai ir atsarginės dalys. Bendra Sutarties kaina turi būti paskirstyta kiekvienam sąrašė nurodytam turto vienetai (objektui) pagal kiekvieno turto vieneto (objekto) vertę. Kiekvienam į sąrašą įrašytam turto vienetai (objektui) turi būti nurodytas rekomenduojamas naudingo tarnavimo / eksploatavimo laikas (projektinis naudingo tarnavimo/ eksploatavimo laikas);

40.2.7 pateikti sumontuotos įrangos, medžiagų ir įrengimų, įskaitant, bet kokią įdiegtą programinę įrangą, naudojimo instrukcijos, sertifikatai ir atitikties deklaracijos;

40.2.8 parengtos ir Nekilnojamojo turto registre ir kadastrė tinkamai įregistruotos kadastrinių matavimų bylos (100 proc. baigtumas);

40.2.9 teisės aktų nustatyta tvarka gauti ir Nekilnojamojo turto registre ir kadastrė įregistruoti statybos užbaigimo aktai ir (ar) deklaracijos. Darbų pridavimą valstybinėms institucijoms Rangovas organizuoja savo kaštais. Pridavimas šioms institucijoms atliekamas iki rašytinio pakvietimo priimti Darbus Užsakovui išsiuntimo. Užsakovas suteiks Rangovui visus reikiamus įgaliojimus tam, kad Rangovas galėtų tinkamai ir laiku įvykdyti savo įsipareigojimus atstovaujant Užsakovui santykiuose su minėtomis institucijomis;

40.2.10 Užsakovui pateikiamas pagal Sutarties ir jos priedų bei aktualių teisės aktų reikalavimus parengtas, sukomplektuotas ir įformintas Darbo projektas;

40.2.11 Statybos aikštelėje yra pagal Sutartį reikalaujami komplektavimo gaminiai, Atsarginės dalys (jei numatyta Užsakovo reikalavimuose)) ir atsarginiai įrankiai, ir jie yra saugomi pagal Valstybės galiojančius įstatymus ir Gerą ūkio šakos praktiką;

40.2.12 išvalyta Statybos aikštelė ir (ar) kitos teritorijos bei patalpos, kuriomis Rangovas naudojosi atlikdamas Darbus, įskaitant pašalinti visi Rangovo įrengimai, priemonės, Užsakovui neperduotini medžiagų ar įrangos likučiai, susidariusios statybinės bei kitos atliekos ir kita Rangovo įranga, skirta bandymams atlikti.

40.3 Jei pagal šią Sutartį ar kitu pagrindu Užsakovas turi įvykdyti bet kokią įsipareigojimą, kad Rangovas galėtų įgyvendinti bet kokią Statybos užbaigimo etapo (įskaitant Sąlyginio Perėmimo pažymos išdavimą) veiksmą, Rangovas turi laiku pranešti Užsakovui apie Užsakovo įsipareigojimo laiką, pobūdį, rūšį ir apimtį.

41 straipsnis. Perėmimas

41.1 Perėmimo Data yra diena, kai yra tenkintos visos BS 40 straipsnyje nurodytos sąlygos ir Rangovas Užsakovui pateikia Garantinio laikotarpio užtikrinimą pagal BS 8.1 punktą, o Užsakovas, jo įgaliojimas ar paskirtasis asmuo perima Darbų arba bet kurios Darbų dalies valdymą ir kontrolę.

41.2 Perėmimas įforminamas Perėmimo pažyma bei Šalių pasirašomu lydraščiu, perduodant Užsakovui visą projektinę, išpildomąją ir statybos laikotarpio dokumentaciją, nurodytą BS 40 straipsnyje.

41.3 Prieš pateikdamas Perėmimo pažymą Užsakovui, Rangovas privalo: (i) pateikti Techniniam prižiūrėtojui patikrinti Perėmimo pažymą ir gauti statybos Techninio prižiūrėtojo patvirtinimą raštu (viza arba parašas), nurodant Darbų atlikimo laikotarpį, bei (ii) pateikti pažymą apie atsiskaitymą su Užsakovu už sunaudotus išteklius (elektros energiją, vandenį ir kt.). Užsakovas turi teisę atsisakyti pasirašyti Perdavimo pažymą ir (ar) apmokėti už Darbus, jeigu jam pateikta Perdavimo pažymą ir mokėjimo dokumentai nėra patvirtinti statybos Techninio prižiūrėtojo.

41.4 Užsakovas, gavęs BS 41.3 punkte nustatyta tvarka patikrintus dokumentus, turi per 5 (penkias) Darbo dienas nuo nurodytų dokumentų gavimo, patikrinti (kai ir jei reikia) atitinkamus Darbus ar dalyvauti jų patikrinime, įvertinti Eksploatacinių savybių bandymų, parengiamųjų paleidimo derinimo ir perdavimo eksploatacijai veiksmų rezultatus ir:

41.4.1 pateikti Rangovui Perėmimo pažymą dėl Darbų; arba

41.4.2 pateikti Rangovui Perėmimo pažymą dėl Darbų dalies arba dalių; arba

41.4.3 esant pagrindui, atsisakyti pateikti Perėmimo pažymą ir pranešti Rangovui apie nustatytus Darbų ar kitų BS 40.2 punkte nurodytų įsipareigojimų Trūkumus.

41.5 Tuo atveju, jei Užsakovas nustato Darbų ar kitų BS 40.2 punkte nurodytų įsipareigojimų Trūkumus, Rangovas turi nedelsiant atlikti visus veiksmus, reikalingus tam, kad šie Trūkumai būtų pašalinti, ir turi pateikti Užsakovui kitą pranešimą pagal BS 41.4 punktą. Šiame BS 41 straipsnyje apibrėžta procedūra turi būti kartojama tiek, kiek reikia, kol bus pasiektas Perėmimas.

41.6 Išduota Perėmimo pažyma yra Užsakovo patvirtinimas, kad Rangovas įvykdė savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį (arba perimtos Darbų dalies, kai Užsakovas nusprendžia perimti Darbų dalį, atveju) tokia apimtimi, kiek ši Sutartis reikalavo, kad tokie įsipareigojimai būtų įvykdyti iki Perėmimo, išskyrus tuos (smulkius ar kitus) darbus, kurie netrukdo tinkamai, saugiai ir laikantis teisės aktų reikalavimų eksploatuoti Darbų rezultatus, dėl kurių šalinimo po Perėmimo Datos Šalys susitarė raštu (toliau – **Trūkumų sąrašas**) ir kuriuos Rangovas įsipareigoja pašalinti ne vėliau kaip per 120 (vieną šimtą dvidešimt) Dienų nuo

Perėmimo Datos. Siekiant aiškumo, Šalys susitaria, kad Perėmimo pažymos pateikimas Rangovui nepakeičia ir nepanaikina Rangovo atsakomybės už bet kokius Darbų trūkumus, nepriklausomai nuo to, ar jie atsirado ir (ar) galėjo būti nustatyti iki Perdavimo pažymos pateikimo Rangovui dienos.

41.7 Užsakovas bet kuriuo metu savo nuožiūra, pranešdamas apie tai Rangovui, gali nuspręsti atsisakyti bet kokių Perėmimo sąlygų, su sąlyga, kad Rangovas aiškiai pripažįsta, kad Užsakovas, neapribojant kitų Užsakovo teisių gynimo priemonių pagal šią Sutartį, įskaitant Sutarties kainos sumažinimą (nuolaidą), turi teisę, bet ne pareigą, priimti tokį sprendimą pagal šį Sutarties 41 straipsnį Šalių sutartomis sąlygomis.

41.8 Perėmimo Datą Užsakovas perima ir laikoma, kad perėmė visų Darbų ar jų dalių (kai Užsakovas nusprendžia perimti Darbų dalį), išskyrus Darbų, kurie nurodyti Trūkumų sąrašė, valdymą ir kontrolę ir nuo tos dienos tik Užsakovas yra atsakingas už šių Darbų ar jų dalių eksploataciją ir techninę priežiūrą bei prisiima visą Darbų ar jų dalių praradimo ar jiems padarytos žalos riziką, nepriklausomai nuo priežasties, tačiau su sąlyga, kad tai neatleidžia Rangovo nuo jo įsipareigojimų pagal BS 42 straipsnį arba nuo jo įsipareigojimų atlikti tuos darbus, kurie turi būti atlikti po Perėmimo pagal šią Sutartį. Siekiant išvengti abejonių, bet kokių Darbų atsitiktinio žuvimo ir sugadinimo rizika tenka Rangovui iki galutinės Perėmimo pažymos pasirašymo dienos, o neperimtų Darbų dalies iki galutinio visų neperimtų Darbų dalies Trūkumų pašalinimo momento.

41.9 Po Perdavimo Datos, Rangovui leidžiama patekti į Statybos aikštelę ir prieiti prie Darbų tiek, kiek reikia, kad pašalintų Trūkumų sąrašė nurodytus Trūkumus (kai tokių yra).

41.10 Sutartyje arba vėlesniame susitarime nustatyti pagrindiniai pakopomis ar etapais išdėstyti grafikai yra taikomi, jei Darbai ar bet kuri jų Dalis turi būti baigti daugiau negu per vieną etapą ar pakopą.

8 DALIS. GARANTINIS LAIKOTARPIS

42 straipsnis. Rangovo įsipareigojimas užbaigti Darbus ir ištaisyti Trūkumus

Garantinis laikotarpis

42.1 Garantinis laikotarpis yra laikotarpis po Perėmimo, per kurį Rangovas turi ištaisyti Projekto, medžiagų ir Rangovui priskirtinų darbų kokybės Trūkumus. Jeigu Šalys nėra susitarusios kitaip, šis laikotarpis yra 5 (penkeri) metai nuo Perėmimo pažymos Datos bendriems statybos darbams, 10 (dešimt) metų nuo Perėmimo pažymos Datos paslėptiems darbams ir 20 (dvidešimt) metų nuo Perėmimo pažymos Datos, jeigu randami tyčia paslėpti trūkumai. Garantinis laikotarpis sumontuotiems įrengimams, kurie sudaro Darbų dalį, yra 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai nuo Darbų ar atitinkamos Darbų dalies Perėmimo. Jei Perėmimas vyksta dalimis, šiame punkte minimas Garantinis laikotarpis kiekvienai daliai prasideda nuo galutinio visų Darbų Perėmimo pažymos. Jei per Garantinį laikotarpį yra remontuojami arba užbaigiami atskiri Darbų elementai, naujas šiame punkte minimas Garantinis laikotarpis tokiems elementams prasideda nuo konkrečios Darbų elementų remonto ar Darbų elemento užbaigimo Datos. Jei tas pats defektas, trūkumas ar gedimas kartojasi daugiau kaip 3 (tris) kartus, Rangovas savo sąskaita privalo pakeisti techninį sprendinį, kuriame atsiranda šis defektas, trūkumas ar gedimas į Užsakovo patvirtintą kitą techninį sprendinį.

42.2 Paaiškėjus Trūkumams Užsakovas turi pranešti Rangovui apie juos per Garantinį laikotarpį ir kiek įmanoma greičiau nuo jų paaiškėjimo. Rangovas garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus, atsiradusius dėl Rangovo ar jo pasitelktų Subrangovų kaltės, įsipareigoja pradėti šalinti: (i) jei jie turi reikšmės galimybėms netrukdomai naudotis Darbų rezultatais – nedelsiant, per maksimaliai trumpus terminus; (ii) jei jie neturi reikšmės galimybėms netrukdomai naudotis Darbų rezultatais – per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo raštiško pranešimo gavimo dienos ir pašalinti per technologiškai būtinus terminus.

42.3 Užsakovas turi suteikti Rangovui galimybę užbaigti bet kokius nebaigtus darbus ir ištaisyti bet kokius Trūkumų sąrašė nurodytus Trūkumus, arba bet kokius Darbų Trūkumus, kurie nėra nurodyti kaip nebaigti, bet apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui arba jo Atstovui per Garantinį laikotarpį.

42.4 Garantinio laikotarpio metu atsiradus Trūkumams, Garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie Trūkumus dienos iki visiškų Trūkumų pašalinimo dienos. Po visiškų Trūkumų pašalinimo Garantinis laikotarpis yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji

detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks buvo taikomas pakeistai pirminei detalei, tai yra naujos detalės garantijos terminas pasibaigia tuo pačiu metu, kaip būtų pasibaigęs pakeistos pirminės detalės garantijos terminas.

Normalus nusidėvėjimas neįtrauktas

42.5 Rangovas neatsako už Darbų normalų nusidėvėjimą arba apgadinimą dėl Užsakovo Darbų ar bet kurios jų dalies valdymo ir (ar) naudojimo ir (ar) dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų eksploatacijos ar priežiūros instrukcijų nesilaikymo, ir Rangovas neprivalo pašalinti tokio nusidėvėjimo ar apgadinimo.

Konsultacijos

42.6 Šalys konsultuojasi tarpusavyje ir susitaria dėl laiko ar laikų, kada turi būti įvykdyti Trūkumų sąrašo punktai ir (ar) pašalinti Trūkumai, ir, remiantis BS 42.1 punkto nuostatomis, taiko Garantinį laikotarpį ištaisytiems Darbams. Šalys konsultuojasi dėl geriausio būdo bet kurio Trūkumo pašalinimui, kuris gali apimti, Rangovo nuomone, Trūkumo taisymą, trūkumų turinčių detalių keitimą arba darbų pakartotinį atlikimą pašalinant trūkumus.

Programinė įranga

42.7 Jei programinė įranga turi Trūkumų, tokiems Trūkumams pašalinti taikoma Techninėje užduotyje nurodyta tvarka.

Trūkumų paieškos

42.8 Iki Garantinio laikotarpio arba per Garantinį laikotarpį Rangovas, Užsakovo nurodymu, privalo ieškoti Trūkumų Darbuose arba jų dalyse. Jei randamas Trūkumas ir už jį pagal Sutartį atsakingas Rangovas, Išlaidas darbų Trūkumui pašalinti apmoka Rangovas, įskaitant bet kokių paieškų, bandymų ar išmėginimų, kurie yra reikalingi siekiant nustatyti Trūkumo buvimą ar apimtį, Išlaidas.

Trūkumų nepašalinimas

42.9 Jei Rangovas nepagrįstai nesirūpina Trūkumais ar atsisako pašalinti Trūkumus, už kuriuos jis atsako, Užsakovas, pranešdamas apie tai Rangovui prieš 30 (trisdešimt) Dienų, savo nuožiūra pasamdo trečiąjį asmenį dėl tokių Trūkumų pašalinimo. Neatsižvelgiant į jokių šioje Sutartyje numatytus atsakomybės apribojimus ar atleidimus nuo atsakomybės, Rangovas atsako už visų išlaidų, kurias patiria Užsakovas dėl trečiojo asmens pašalintų Trūkumų (siekiant išvengti abejonių, Užsakovas turi teisę nevaržomai pasirinkti, ar tokias išlaidas dengti iš Sulaikytos sumos ar tam panaudoti Garantinio laikotarpio užtikrinimą), sumokėjimą, tačiau tokios kompensacijos kaina negali būti didesnė nei:

42.9.1 Rekomenduojamos kainos, galiojančios Trūkumų šalinimo metu; ar

42.9.2 jei Rekomenduojamos kainos nėra žinomos – vidutinė rinkos kaina už tam tikrą komponentą ir (ar) vienetą, kuri yra skaičiuojama pagal trijų skirtingų nepriklausomų analogiško komponento ir (ar) vieneto tiekėjų pasiūlytas kainas.

9 DALIS. RIZIKOS IR ATSAKOMYBĖS PASKIRSTYMAS IR ATLEIDIMO NUO ATSAKOMYBĖS ATVEJAI

43 straipsnis. Bendri Rizikos ir atsakomybės paskirstymo principai

Atsakomybės už Darbus perėjimas

43.1 Rangovas prisiima visišką atsakomybę už rūpinimąsi Darbais ar bet kuria jų dalimi nuo Darbų pradžios dienos iki Perėmimo Datos ir jų galutinio Trūkumų pašalinimo, kuomet atsakomybė už Darbus ir atsitiktinių nuostolių ar žalos Darbams rizika pereina Užsakovui. Jeigu Darbų rezultatas iki Perėmimo Datos arba neperimta Darbų dalis iki Trūkumų sąrašo nurodyto Trūkumo pašalinimo, atsitiktinai žūva arba ne dėl Užsakovo kaltės pasidaro negalima tinkamai užbaigti visų Darbų pagal Sutartį, tai Rangovas sutinka, kad už iki to momento atliktus, bet Užsakovui neperduotus Darbus Rangovui nebus atlyginama.

43.2 Atsitiktiniai nuostoliai ar žala Darbams yra materialiniai nuostoliai ar žala bet kokiai nuosavybei (įskaitant, bet neapsiribojant, į Statybos aikštelę (arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą BS 25.1 punkte

nustatytu atveju) Sutarties tikslais atvežtus darbus, taip pat ir Statybos aikštelėje sumontuotus ar pastatytus Laikinuosius darbus), atsiradusi statybos metu dėl netikėtų, atsitiktinių ir nenumatytų priežasčių, išskyrus BS 46.4 punkte nurodytas priežastis.

43.3 Po Perėmimo Datos, kai atsakomybė pereina Užsakovui, Rangovas prisiima atsakomybę už rūpinimąsi bet kokiais darbais, kurie nurodyti Trūkumų sąraše ir (ar) atskiru Šalių sutarimu nurodyti Perėmimo pažymoje kaip neatlikti, kol bus užbaigti tokie neatlikti (netinkamai atlikti) Darbai.

43.4 Rangovas atsako už bet kokius nuostolius ar žalą, atsiradusius dėl bet kokių Rangovo veiksmų po Perėmimo pažymos išdavimo. Rangovas taip pat atsako už bet kokius nuostolius ar žalą, atsirandančius po Perėmimo pažymos išdavimo dėl anksčiau įvykusio įvykio, už kurį yra atsakingas Rangovas.

44 straipsnis. Nuostatų dėl atsakomybės apribojimo ir atleidimo nuo atsakomybės tikslas

44.1 Nuostatų dėl atsakomybės apribojimo tikslas yra užtikrinti, kad nei viena Šalis neatsako už nuostolius, kuriuos sunku įvertinti arba numatyti, arba kurie yra neproporcingi sutartinių įsipareigojimų, kylančių dėl Sutarties pažeidimo ar kitos atsakomybės, vertei. Toks požiūris turėtų užtikrinti, kad Šalys galėtų susitarti dėl labiausiai pagrįstos Sutarties kainos už Darbus.

45 straipsnis. Šalių atsakomybė ir jų abipusiai atsakomybės apribojimai ir atleidimai nuo atsakomybės

Žala turtui, išskyrus Darbus

45.1 Įsipareigojimus pažeidusi Šalis turi atlyginti visus nuostolius, kuriuos patyrė kita Šalis dėl pirmosios Šalies Sutarties pažeidimo.

45.2 Rangovas turi kompensuoti finansinius nuostolius ir negautas pajamas, jei Užsakovo ar trečiųjų asmenų veikla sustabdoma ar apribojama dėl Rangovo veiksmų.

45.3 Užsakovas neatsako Rangovui už negautą pelną, negautas pajamas, gamybos nuostolius ar nepagrįstai išleistas lėšas arba už netiesioginius nuostolius, neatsižvelgiant į jų apibrėžimą, įskaitant naudojimo galimybių netekimą, pajamų netekimą, palūkanų praradimą, duomenų ar informacijos praradimą arba panašius nuostolius.

Bendras atsakomybės apribojimas

45.4 Neatsižvelgiant į jokiais kitas šios Sutarties nuostatas, nė viena Šalis negali reikalauti, kad kita Šalis turi jai mokėti, kaip nuostolius ar bet kokią kitą kompensaciją už savo pareigų pažeidimą, pagal Sutartį arba ryšium su ja (įskaitant įsipareigojimus atlyginti nuostolius ir (ar) apsaugoti nuo jų), kylančius iš nesutartinių teisinių santykių, sumas, kurios kartu su kitomis sumomis, mokamomis pagal Sutartį kaip nuostoliai ar kompensacija už sutarties pažeidimą ar dėl kitos priežasties, viršija 25 (dvidešimt penkis) % (neskaičiuojant palūkanų) Sutarties kainos.

45.5 Jokia šios Sutarties nuostata neapriboja ar neatleidžia nuo atsakomybės už žalą, padarytą dėl tyčios ar didelio neatsargumo, o taip pat, civilinės atsakomybės už sveikatos sužalojimą, ar gyvybės atėmimą.

10 DALIS. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS

46 straipsnis. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės

Šio straipsnio tikslas

46.1 Šiame straipsnyje yra išdėstytos aplinkybės, kuriomis Šalis gali remtis siekdama atleidimo nuo savo įsipareigojimų dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Šiame straipsnyje taip pat išdėstytos tokios situacijos sutartinės pasekmės. Apie šiame straipsnyje aptariamas aplinkybes, jei ketinama jomis pasinaudoti, Šalis privalo pranešti kitai Šaliai nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 2 (dvi) Darbo dienas nuo jų atsiradimo. Šalis, pažeidusi šį terminą, iki kitos Šalies informavimo netenka teisės pasinaudoti šiame straipsnyje numatytais pasekmėmis.

Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių apibrėžimas

46.2 Jei Šalis neįvykdo vienos arba daugiau iš savo sutartinių prievolių, išskyrus atvejus, kai Šalis šioje Sutartyje tiesiogiai arba netiesiogiai susitaria kitaip, taikomos pasekmės, numatytos nuo BS 46.6 punkto iki BS 46.10 punkto, kai ir kiek tokia Šalis gali įrodyti, kad:

46.2.1 jos įsipareigojimų nevykdymą sukėlė kliūtis, nurodyta BS 46.4 punkte ir kurios ji pagrįstai negalėjo kontroliuoti;

46.2.2 pagrįstai nebuvo galima tikėtis, kad Sutarties sudarymo metu būtų buvę atsižvelgta į tokios kliūties atsiradimą; ir

46.2.3 ji pagrįstai negalėjo išvengti arba nugalėti tokios kliūties sukeltų pasekmių.

46.3 Kai Šalis neįvykdo vienos arba daugiau iš savo sutartinių įsipareigojimų dėl to, kad savo įsipareigojimų nevykdo trečioji šalis, kurią ji buvo pasamdžiusi atlikti šią Sutartį ar jos dalį, Šaliai taikomos nuo BS 46.6 punkto iki BS 46.10 punkto numatytos pasekmės, tik jei ir kiek tokia Šalis:

46.3.1 nustato, kad tenkinami BS 46.2 punkte numatyti reikalavimai; ir

46.3.2 įrodo, kad tokie patys reikalavimai taikomi ir tai trečiajai šaliai.

46.4 Išskyrus atvejus, kai Šalis šioje Sutartyje susitaria kitaip, Šalis gali remtis BS 46.2 punktu arba BS 46.3 punktu, tik jei atsiranda viena arba daugiau iš toliau nurodytų kliūčių:

46.4.1 karas (tiesiogiai paskelbtas, tiesiogiai ne), ginkluotas konfliktas arba rimta jų atsiradimo grėsmė (įskaitant, be kita ko, priešišką ataką, blokadą ar karinį embargą), karo veiksmai, invazija, užsienio priešų veiksmai ir (ar) didelė karinė mobilizacija;

46.4.2 pilietinis karas, riaušės, maištas, revoliucija, karinis valdymas arba valdžios uzurpavimas, sukilimas, pilietiniai neramumai ar sąmyšis, smurtiniai minios veiksmai, ir (ar) pilietinio nepaklusnumo veiksmai;

46.4.3 terorizmo veiksmai;

46.4.4 tiek teisėti, tiek neteisėti valdžios institucijų veiksmai, kokių nors įstatymų arba vyriausybinių įsakymų, taisyklių, reglamentų arba nurodymų laikymasis, komendanto valanda, ekspropriacija, privalomas įsigijimas, darbų konfiskavimas, rekvizavimas ir (ar) nacionalizavimas;

46.4.5 stichinės nelaimės, maras, epidemija, gamtinės nelaimės, įskaitant, be kita ko, dideles audras, ciklonus, taifūnus, uraganus, viesulus, pūgas, žemės drebėjimus, vulkanų išsiveržimus, žemės nuošliaužas, potvynio bangas, cunamius, potvynius, žaibo sukeltą žalą arba sugadinimą ir (ar) sausrą;

46.4.6 sabotažo ar piratavimo veiksmai;

46.4.7 sprogimas, gaisras, mašinų, įrengimų, gamyklų ir bet kokios kitos įrangos sunaikinimas, ilgai trunkantis transporto, telekomunikacijų arba elektros srovės nutrūkimas; arba

46.4.8 visuotiniai arba regioniniai darbo sutrikdymai, įskaitant, be kita ko, boikotą, streikus ir lokautus, sulėtintą darbą arba gamyklų ir patalpų užėmimą.

46.5 Nenugalimos jėgos aplinkybė (*force majeure*) nėra ir nebus laikoma koronaviruso (COVID-19) pandemija ar su ja susijusi panašaus tipo virusinė pandemija.

Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių pasekmės

46.6 Šalis, kuri tinkamai pasinaudoja šiuo BS 46 straipsniu, remiantis BS 46.8 punktu atleidžiama nuo pareigos vykdyti savo įsipareigojimus pagal Sutartį nuo tada, kai dėl kliūties neįmanoma vykdyti įsipareigojimo, jei apie tai BS 46.1 punkte nustatyta tvarka pateikiamas pranešimas arba, jei pranešimas

apie tai nebuvo pateiktas BS 46.1 punkte nustatyta tvarka, nuo tada, kai pranešimą apie tai gauna kita Šalis.

46.7 Šalis, kuri tinkamai pasinaudoja šiuo BS 46 straipsniu, remiantis BS 46.8 punktu atleidžiama nuo atsakomybės už nuostolius arba nuo kitų Sutartyje numatytų Sutarties pažeidimo pasekmių ištaisymo nuo BS 46.6 punkte nurodyto momento.

46.8 Kai kliūtis arba įvykis, kuriuo remiamasi, įtaka yra laikino pobūdžio, BS 46.6 punkte ir BS 46.7 punkte nurodytos pasekmės taikomos tik tokia apimtimi ir tiek laiko, kiek tokia kliūtis arba įvykis trukdo šiuo BS 46 straipsniu besiremiančiai Šaliai vykdyti savo sutartines prievolės.

46.9 Kai taikomas šis BS 46 straipsnis, juo besiremianti Šalis privalo pranešti kitai Šaliai, kai tik atitinkama kliūtis arba įvykis nustoja kliudyti jos sutartinių prievolių vykdymui.

46.10 Šiuo BS 46 straipsniu besiremianti Šalis privalo imtis visų pagrįstų priemonių tos kliūtis ar įvykis, kuriuo ji remiasi, įtakai jos atitinkamų sutartinių įsipareigojimų vykdymui apriboti. Kai dėl kliūtis, kuria remiamasi pagal BS 46.2 punktą, (dėl BS 46.4 punkte nurodyto įvykis) trukmės viena arba abi Šalys iš esmės netenka to, ko jos pagrįstai turėjo teisę tikėtis pagal Sutartį, taikomi BS 46.13 ir 46.14 punktai, išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip.

Sutarties įvykdymo datų grafiko peržiūrėjimas

46.11 Poveikį patiriančios Šalies prašymu, atsižvelgiant į Nenugalimos jėgos (*force majeure*) įvykis sukeltas pasekmes, atitinkamai pratęsimas bet koks šioje Sutartyje nurodytas įsipareigojimai vykdyti skirtas laikotarpis.

Konsultavimasis dėl galimų veiksmų situacijai pataisyti

46.12 Šalys įsipareigoja konsultuotis viena su kita, kad parengtų ir įgyvendintų, jei įmanoma, situacijos ištaisymo ir (ar) pagrįstų alternatyvių priemonių planą, kaip tvarkytis su Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis ir iki minimumo sumažinti kiekvienos Šalies dėl to patiriamus nuostolius.

Teisė nutraukti Sutartį, mokėjimas ir išdavimas

46.13 Jei vienas arba daugiau Nenugalimos jėgos (*force majeure*) įvykių kliudytų kuriai nors Šaliai vykdyti savo įsipareigojimus iš viso ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) Dienų nuo pranešimo apie tokį įvykį Datos, Šalys turi konsultuotis ir nutarti dėl sąlygų, esant kurioms jos arba tęstų Sutarties vykdymą, arba nutrauktų šią Sutartį abipusiu sutarimu.

46.14 Jei Šalys negali susitarti dėl tokių sąlygų arba Sutarties nutraukimo abipusiu sutarimu per 90 (devyniasdešimt) Dienų nuo pranešimo apie atitinkamą Nenugalimos jėgos (*force majeure*) įvykį Datos, tuomet bet kuri Šalis gali iš karto nutraukti šią Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį raštu. Jei Sutartis nutraukiama pagal šį BS 46 straipsnį, taikomos 6 dalies nuostatos ir Užsakovas, konsultuodamasis su Rangovu, nustato atitinkamą Sutarties kainos dalį už atliktus darbus, remdamasis:

46.14.1 jau atliktų darbų, už kuriuos Rangovui dar nesumokėta, vertę;

46.14.2 Išlaidomis Darbams užsakytai Įrangai ir medžiagoms, kurios jau pristatytos Rangovui arba kurių pristatymą Rangovas privalo priimti (tokios prekės, medžiagos ir Įranga tampa Užsakovo nuosavybe (jų atsitiktinio žuvimo rizika taip pat tenka Užsakovui), kai Užsakovas už jas sumoka, o Rangovas perduoda tokias prekes, medžiagas ir Įrangą disponuoti Užsakovui pristatydamas jas į Statybų aikštelę arba į kitą Užsakovo nurodytą vietą);

46.14.3 ir patvirtina Atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą, kaip numatyta BS 36 straipsnyje bei sumoka Rangovui atitinkamą sumą.

47 straipsnis. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) nutraukimas

Sutartinių įsipareigojimų stabdymas

47.1 Sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas gali būti stabdomas Užsakovo nurodymu arba Rangovui pateikus rašytinį prašymą Užsakovui, kuris patvirtinamas Šalių rašytiniu susitarimu, taikant BS 53 skyriuje nustatyta Sutarties keitimo tvarką.

47.2 Sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas gali būti stabdomas dėl toliau nurodytų priežasčių ir (ar) aplinkybių, kurios negali būti priskiriamos kaip priklausančios nuo Rangovo valios ir (ar) veiksmų bei kurių Rangovas elgdamasis kaip atidus ir profesionalus rangovas negalėjo objektyviai numatyti prieš pateikdamas Pasiūlymą ir (ar) pasirašydamas Sutartį, t. y., kai:

47.2.1 būtina atlikti papildomus archeologinius tyrinėjimus, kurie nebuvo numatyti;

47.2.2 būtina atlikti papildomus Techninio projekto projektavimo darbus, be kurių negalima užbaigti Sutarties;

47.2.3 Užsakovas dėl nuo jo priklausančių aplinkybių vėluoja Rangovui perduoti Statybų aikštelę ar jos dalį;

47.2.4 Užsakovas dėl nuo jo priklausančių aplinkybių, laiku nepateikia įrangos ir (ar) leidimų, kuriuos Šalių sutarimu privalo pateikti Užsakovas;

47.2.5 atsiranda nenumatytos fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis atliekant Darbus susidurta Statybų aikštelėje;

47.2.6 atsiranda pagrįstos prielaidos neatlikti Darbų ar jų dalies, kurių atlikimas yra netikslingas ir reikalingas laikas šių prielaidų įvertinimui;

47.3 BS 47.2 punkte numatytų aplinkybių atsiradimas, neįpareigoja Užsakovo sutikti su Rangovo prašomu sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) stabdymu.

47.4 Sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas dėl aplinkybių, nurodytų BS 47.2 punkte gali būti stabdomas SS 4 punkte nurodytu laikotarpiu.

47.5 Išnykus aplinkybėms, dėl kurių buvo stabdomas sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas, sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas pratęsiamas laikotarpiui, kuris pagal Sutartį buvo likęs Rangovo sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymui iki kol sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

47.6 Tais atvejais, kai aplinkybės, dėl kurių buvo stabdomas sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo terminas, dar nėra išnykusios, o sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo termino sustabdymas trunka ilgiau nei SS nurodytas terminas, Sutarties Šalys, vadovaudamosi Pirkimų įstatymo 98 straipsnio 3 dalimi, gali nutraukti Sutartį.

47.7 Sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymo termino sustabdymo metu, Rangovas įsipareigoja imtis visų atitinkamomis aplinkybėmis pagrįstų žingsnių, kad saugotų, laikytų ir apsaugotų atliktus Darbus (ar jų dalį) nuo sugedimo, praradimo ar žalos.

Sutartinių įsipareigojimų atnaujinimas

47.8 Gavęs leidimą arba Nurodymą atnaujinti sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) vykdymą, Rangovas, pranešęs Užsakovui ir veikdamas kartu su Užsakovu, apžiūri Darbus ir įrangą bei medžiagas, jei sutartinių įsipareigojimų (jų dalies) stabdymu buvo sustabdyti Darbai ar jų dalis.

47.9 Rangovas įsipareigoja iš naujo mobilizuoti reikiamas priemones ir po to ištaisyti Darbų, įrangos ar medžiagų sugedimą arba Trūkumus, arba jų praradimą, kurie įvyko/atsirado Darbų sustabdymo metu. Tokios pakartotinės mobilizacijos atveju Rangovas įgyja teisę reikalauti dėl to patirtų išlaidų atlyginimo, nebent Darbai būtų buvę sustabdyti dėl priežasčių, priskirtinų Rangovui. Rangovas neturi teisės prašyti

pratęsti Perėmimo laiką ir (ar) kompensuoti Išlaidas, patirtas dėl to, kad Rangovas nesaugojo, nelaikė ar neapsaugojo Darbų ar jų dalies nuo bet kokio sugedimo žalos ar praradimo Darbų sustabdymo metu.

Sutarties vykdymo sustabdymas arba nutraukimas esant kaltei

47.10 Bet kuri Šalis gali sustabdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą arba nutraukti šią Sutartį nesikreipdama į teismą, jei kita Šalis įvykdo esminį Sutarties pažeidimą. Pranešimai apie sustabdymą pagal šį BS 47 straipsnį turi būti pateikiami prieš protingą terminą, bet ne mažiau kaip likus 15 (penkiolika) Dienų iki pirmosios sustabdymo Dienos. Pranešimas apie nutraukimą turi būti pateikiamas (nesvarbu, ar prieš tai buvo pateiktas pranešimas apie sustabdymą, ar ne) prieš protingą terminą, bet ne mažiau kaip likus 30 (trisdešimt) Dienų iki nutraukimo Datos. Bet koks toks pranešimas tampa negaliojančiu, jei pažeidimas, dėl kurio skundžiamasi, ištaisomas arba įsipareigojama jį ištaisyti kaip įmanoma greičiau, atsižvelgiant į atitinkamas aplinkybes.

47.11 Esminiai Sutarties pažeidimai iš Užsakovo pusės apima, be kita ko, šiuos įvykius:

47.11.1 30 (trisdešimties) Dienų vėlavimas atlikti mokėjimą pagal Sutartį. Laikoma, kad esminio Sutarties pažeidimo nėra ir šis punktas netaikomas esant situacijai, kai yra kilęs ginčas dėl to, ar Rangovas turi teisę į tam tikrą mokėjimą pagal Sutartį, ar tokios teisės neturi. Tokiu atveju Rangovui neleidžiama nutraukti Sutarties arba sustabdyti Sutarties vykdymą; arba

47.12 Esminiai Sutarties pažeidimai iš Rangovo pusės apima, be kita ko, šiuos įvykius:

47.12.1 Užsakovui paprašius, Rangovas du kartus iš eilės nepateikia bet kokių projektavimo dokumentų;

47.12.2 Rangovas daugiau kaip 60 (šešiasdešimt) Dienų vėluoja atlikti bet kokius Darbus;

47.12.3 Rangovas, pagal Sutartį neįgijęs teisės pratęsti Darbų atlikimo terminų ir nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda Darbų sutartu laiku arba vėluoja atlikti Darbus pagal Rangovo pateiktą Darbų atlikimo grafiką daugiau kaip 3 (tris) mėnesius ir pastaruoju atveju tampa aišku, kad nebus įmanoma baigti Darbų Sutartyje nustatytais terminais;

47.12.4 Rangovas akivaizdžiai Darbus vykdo nepakankamu intensyvumu ir daugiau nei akivaizdu, kad Rangovas nebus pajėgus užbaigti Darbus per SS 2 punkte nustatytą terminą ir Užsakovui nepateikia jokių įrodymų, patvirtinančių, Rangovo galimybes užbaigti Darbus laiku;

47.12.5 Rangovas daugiau kaip 15 (penkiolika) Dienų nepateikia įrodymų, kad Rangovas turi draudimus, išvardytus BS 48 straipsnyje, ir moka visas mokėtinas draudimo įmokas.

47.12.6 Rangovas Sutartyje numatytais terminais nepateikia BS 7 ir 8 straipsniuose numatytų užtikrinimo priemonių.

47.13 Esminiai Sutarties pažeidimai iš bet kurios Šalies pusės apima, be kita ko, šiuos įvykius:

47.13.1 Šalis be tiesioginio arba netiesioginio kitos Šalies sutikimo nesumoka kokių nors pagal Sutartį mokėtinų sumų ilgiau kaip 30 (trisdešimt) Dienų nuo mokėjimo Datos. Laikoma, kad esminio Sutarties pažeidimo nėra ir šis punktas netaikomas esant situacijai, kai yra kilęs ginčas dėl to, ar Šalis turi teisę į tam tikrą mokėjimą pagal Sutartį, ar tokios teisės neturi. Tokiu atveju Šaliai neleidžiama nutraukti Sutartį arba sustabdyti Darbų atlikimą, kol bus išspręstas ginčas;

47.13.2 Šalis bankrutuoja arba tampa nemoki, arba nesugeba apmokėti savo įsiskolinimų suėjus terminui;

47.13.3 Šalis nepateikia Sutartyje numatytų užtikrinimų, užstatų arba kitų įsipareigojimų vykdymą užtikrinančių priemonių Sutartyje nurodytu metu arba per vėlesnį protingą terminą.

47.13.4 Kitos aplinkybės Sutartyje tiesiogiai įvardintos kaip esminiai Sutarties pažeidimai.

47.14 Be pateikimo bet koku kitu būdu, visi pranešimai pagal šį straipsnį turi būti pateikiami per kurjerį arba asmeniškai, parašu patvirtinant įteikimą arba gavimą, nebent tokio patvirtinimo būtų atsisakoma.

47.15 Šalis, kuriai įteiktas pranešimas apie Sutarties nutraukimą, turi galimybę ištaisyti pažeidimą, dėl kurio skundžiamasi, per protingą terminą, kuris jokiais aplinkybėmis negali būti trumpesnis kaip 30 (trisdešimt) Dienų.

Sutarties nutraukimas nesant kaltės

47.16 Užsakovas gali nutraukti Sutartį nenurodydamas priežasties, nesikreipdamas į teismą nesant Rangovo kaltės vienašališkai pranešdamas apie tai Rangovui likus 45 (keturiasdešimt penkioms) Dienoms iki Sutarties nutraukimo Datos. Sutarties nutraukimas pagal šį straipsnį nelaikomas Sutarties nutraukimu dėl esminio Sutarties pažeidimo. Dėl Sutarties nutraukimo pagal šį straipsnį Rangovas turi teisę tik į faktinių išlaidų, patirtų dalyvaujant Pirkime ir rengiantis atlikti Darbus, kompensaciją. Tokios išlaidos bus kompensuojamos tik pateikus išlaidų dydį patvirtinančius dokumentus. Be to, Rangovas turi teisę BS 36.1 ir 36.2 punktų nustatyta tvarka perduoti Užsakovui visus kokybiškai atliktus Darbus ir gauti už juos apmokėjimą. Aiškumo dėlei nurodoma, kad Rangovas neturi teisės gauti kompensacijos už jokių kitus nuostolius ar pelno praradimą dėl Sutarties nutraukimo pagal BS 47.17 punktą.

47.17 Rangovas gali nutraukti Sutartį nesikreipdamas į Teismą vienašališkai pranešdamas apie tai Užsakovui likus 30 (trisdešimčiai) Dienų iki Sutarties nutraukimo Datos, jei Užsakovas ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) Dienų neperduoda Statybos aikštelės Rangovui. Sutarties nutraukimas pagal šį straipsnį nelaikomas Sutarties nutraukimu dėl esminio Sutarties pažeidimo. Dėl Sutarties nutraukimo pagal šį straipsnį Rangovas turi teisę tik į faktinių išlaidų, patirtų (a) dalyvaujant Pirkime ir (b) rengiantis atlikti Darbus, kompensaciją. Tokios išlaidos bus kompensuojamos tik pateikus išlaidų dydį patvirtinančius dokumentus. Aiškumo dėlei nurodoma, kad Rangovas neturi teisės gauti kompensacijos už jokių kitus nuostolius ar pelno praradimą dėl Sutarties nutraukimo pagal BS 47.17 punktą.

Sutarties nutraukimo pasekmės

47.18 Visais Sutarties nutraukimo atvejais bet kokiū būdu, įskaitant pagal šį 47 straipsnį, šios Sutarties nuostatos dėl atsakomybės ribojimo ir netaikymo taikomos ir toliau.

47.19 Jei Rangovas nutraukia Sutartį dėl kaltės pagal BS 47.10, Rangovas BS 36.1 ir 36.2 punktų nustatyta tvarka turi perduoti Užsakovui visus kokybiškai atliktus darbus ir gauti už juos apmokėjimą.

47.20 Jei Užsakovas nutraukia Sutartį dėl Rangovo kaltės pagal BS 47.10, Rangovas turi BS 36.1 ir 36.2 punktų nustatyta tvarka perduoti Užsakovui visus kokybiškai atliktus Darbus ir gauti už juos apmokėjimą. Papildomai prie nuosavybės teisės į visas prekes, medžiagas ir Įrangą, už kurias sumokėjo Užsakovas ir kurios buvo pristatytos į Statybos aikštelę ar į kitą Užsakovo nurodytą vietą, ir su tuo susijusios rizikos perdavimo, Rangovas moka **10 (dešimties) %** nuo Pradinės Sutarties vertės dydžio baudą ir padengia visus nuostolius (įskaitant pagrįstas papildomas Išlaidas, kurios buvo patirtos (arba bus patirtos) užbaigiant Darbus ir pristatant visas prekes, medžiagas ir Įrangą, už kurias Užsakovas sumokėjo, į Statybos aikštelę ar į kitą Užsakovo nurodytą vietą), kurių nepadengia bauda.

47.21 Be to, jei Užsakovas nutraukia Sutartį esant Rangovo kaltei pagal BS 47.10 punktą, jis turi teisę atlygintinai naudoti visus Rangovo įrengimus, esančius Statybos aikštelėje Sutarties nutraukimo Datą, ir laikoma, kad Sutarties nutraukimo pagal šį 47 straipsnį faktas reiškia, kad Rangovas suteikė perleidžiamą licenciją naudoti tokius Rangovo įrengimus iki Darbų užbaigimo. Užsakovas turi teisę atlygintinai naudoti Statybos aikštelėje likusius komplektavimo gaminius ir gendančius daiktus ir neatsako už Rangovo įrengimų, kuriais jis ėmė laikinai naudotis, normalų nusidėvėjimą. Užbaigus Darbus, visi tokie Rangovo įrengimai ir likę komplektavimo gaminiai grąžinami Rangovui. Rangovui turi būti tinkamai (rinkos kaina) atlyginta už Užsakovo naudojimąsi Rangovo įrengimais, komplektavimo gaminiais ir / ar gendančiais daiktais.

Po Sutarties nutraukimo liekančios galioti Sutarties dalys

47.22 Niekaip neįtakojant bet kurios kitos šios Sutarties sąlygos ilgalaikio pobūdžio ir neatsižvelgiant į bet kokias kitas šios Sutarties arba taikomų įstatymų nuostatas, Šalys susitaria ir supranta, kad Sutarties 9, 10, 12 ir 13 dalys lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo arba tariamo nutraukimo, arba vengimo vykdyti Sutartį tuo pagrindu, kad ji negaliojo nuo pat pradžių, kokios bebūtų tokių aplinkybių atsiradimo priežastys.

47.23 Šio 47 straipsnio nuostatos taikomos išimtinai (kiek leidžia privalomos taikomų įstatymų nuostatos), netaikant jokių teisių sustabdyti ir (ar) nutraukti Sutartį (įskaitant Sutarties atsisakymą), kuriomis kitu atveju būtų galima naudotis pagal taikomus įstatymus.

11 DALIS. DRAUDIMAS

48 straipsnis. Draudimas

48.1 Atsižvelgdamas į SS 20 punkto sąlygas, Užsakovas savo nuožiūra bei kaštais sudaro statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį.

48.2 BS 48.1 punktas neriboja ir nepanaikina Rangovo prievolės apdrausti savo profesinę kaip projektuotojo atsakomybę ne mažesnei kaip **289.600,00** EUR (dviejų šimtų aštuoniasdešimt devynių tūkstančių šešių šimtų eurų, 00 ct) sumai vienerių metų laikotarpiui bei ne mažesnei kaip **43.400,00** EUR (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų, 00 ct) sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir laikantis šių sąlygų:

48.2.1 jeigu Darbo projekto rengėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, tai visi partneriai bendrai turi apsidrausti savo ir visų pasitelktų subtekėjų statinio projektuotojų civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu dėl netinkamai atlikto Darbo projekto ar jo dalies projektavimo ir pateikti vieną statinio projektuotojo civilinės atsakomybės draudimo liudijimą (polisą) konkrečiam projektui ne mažesne kaip BS 48.2 punkte nurodyta suma bei pateikti Užsakovui draudimo bendrovės išduotą bendrą privalomojo draudimo liudijimą (polisą) konkrečiam projektui, arba;

48.2.2 kiekvienas partneris vykdydamas Darbo projekto ar jo dalies projektavimo darbus atskirai turi apsidrausti savo civilinę atsakomybę statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimi dėl netinkamai atlikto Darbo projekto ar jo dalies projektavimo ne mažesne kaip BS 48.2 punkte nurodyta suma nurodyta suma bei pateikti Užsakovui draudimo bendrovių išduotas statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomų draudimo liudijimų (polisų) kopijas.

48.3 BS 48.2 punkte nurodyta draudimo apsauga turi būti įsigyta pas gerą reputaciją turinčius draudikus, turinčius teisę vykdyti veiklą Europos Sąjungoje. Gerą reputaciją turintis draudikas reiškia draudimo bendrovę, kuri pati arba kurios pagrindinis akcininkas, valdantis ne mažiau kaip 50 (penkiasdešimt) % akcijų, draudimo sutarties sudarymo datą turi galiojantį finansinio pajėgumo reitingą, ne mažesnis už vieną iš žemiau išvardintų:

48.3.1 BBB- pagal „Standard & Poor's“;

48.3.2 BBB- pagal „Fitch IBCA“;

48.3.3 Baa3 pagal „Moody's“;

48.4 Be šiame straipsnyje numatytų minimalių draudimo reikalavimų, Rangovas turi teisę savo nuožiūra ir sąskaita įsigyti papildomą draudimą ir (ar) pasirūpinti papildomos rizikos draudimu.

48.5 Subrangovai gali patys apsidrausti ir būti apsidraudę bet kokio tipo Rangovo reikalaujamu draudimu tokiomis sąlygomis ir tokiomis sumomis, kaip kad tokiems Subrangovams būtų protinga, atsižvelgiant į jų dalyvavimą vykdamas Darbus. Tačiau Rangovas atsako už tai, kad Subrangovai laikytųsi šios Sutarties nuostatų.

48.6 Rangovas per 10 (dešimt) Dienų po Sutarties įsigaliojimo turi pateikti Užsakovui draudimo įrodymus, t. y., kad Rangovas yra apsidraudęs BS 48.2 punkte nurodytu draudimu ir yra sumokėjęs visas draudimo įmokas, kurias turi mokėti Rangovas. Rangovui to nepadarius per protingą terminą, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

48.7 Visų draudimo polisų atžvilgiu, kuriuos Rangovas privalo sudaryti ir turėti, Rangovas atsako už tinkamą visos draudikų reikalaujamos informacijos atskleidimą ir privalo laikytis visų reikalavimų ir tokių draudimo polisų sąlygų.

48.8 Rangovas negali daryti jokių BS 48.2 punkte nurodyto draudimo sąlygų pakeitimų iš anksto neįspėjęs Užsakovo apie tokius pakeitimus ir negavęs Užsakovo rašytinio pritarimo. Rangovas privalo

nedelsdamas pranešti Užsakovui, jei kuris nors iš draudikų pagal 48.2 punkte nurodytus draudimo polius panaikina arba keičia bet kurį iš tokių draudimo polisų.

48.9 Jokia šio straipsnio nuostata neriboja Rangovo įsipareigojimų, įsiskolinimų arba atsakomybės pagal kitas šios Sutarties sąlygas ir jokia šio straipsnio nuostata negali būti aiškinama tokiu būdu, kuris keistų Sutartyje numatytos atsakomybės ribas. Bet kokias sumas, dėl kurių nėra draudimo arba kurias draudikai dėl kokios nors priežasties atsisako dengti, dengia Rangovas atsižvelgiant į jo atitinkamus įsipareigojimus, įsiskolinimus arba atsakomybę. Tuo atveju, jei Rangovas neįsigyja ir neišlaiko galiojančio draudimo, kuris yra prieinamas ir kurį jis privalo įsigyti ir turėti pagal Sutartį, o Užsakovas nepatvirtina tokios situacijos, Rangovas apmoka bet kokias sumas, kurios būtų atgautos pagal tokį draudimą.

48.10 Rangovas pripažįsta, kad žalos atveju Rangovas turi dėti visas pagrįstas pastangas sušvelninti dėl atitinkamo įvykio patiriamą žalą. Jei žala yra padaryta Darbams, nepaisant pirmiau išdėstyto įpareigojimo sušvelninti žalą, Rangovas privalo:

48.10.1 nedelsdamas pranešti apie tai Užsakovui;

48.10.2 imtis visų reikiamų žingsnių išsaugoti pažeistus objektus ir nevalyti, nenaikinti, neišmesti arba nebandyti pakeisti arba be reikalo nejudinti ir nepašalinti jokių dalių, kurios tiesiogiai yra patirtos žalos dalis (išskyrus, kiek to pagrįstai reikia žalai sušvelninti ir (ar) personalo saugumui užtikrinti); ir

48.10.3 draudimo žalų reguliuotojui atliekant tyrimą, bendradarbiauti su juo ir jam padėti, kai tik tai tampa praktiškai įmanoma po žalos atsiradimo.

48.11 Bet kokias draudimo išmokas pagal draudimo polius, reikalaujamas pagal BS 48.2 punktą moka draudikai tiesiogiai tai šaliai, kuriai kilo rizika praradimo ar žalos atsiradimo metu, ir jos turi būti naudojamos bet kokiai atsiradusiai žalai ištaisyti ar atitaisyti.

12 DALIS. ĮVAIRIOS NUOSTATOS

49 straipsnis. Konfidencialumas

49.1 Kiekviena Šalis įsipareigoja naudoti visą dėl šios Sutarties iš kitos Šalies gautą verslo ir techninę informaciją, kurią tokią informaciją atskleidžianti Šalis aiškiai nurodo esant konfidencialią arba apie kurios konfidencialumą galima numanyti atsižvelgiant į tokios informacijos atskleidimo aplinkybes arba jos turinį, vien tik tais tikslais, kuriais ji buvo pateikta; ir saugoti ją taip pat kaip ir savo pačios verslo paslaptis; ir nesudaryti sąlygų su ja susipažinti trečiosioms šalims, nebent atitinkama verslo ar techninė informacija:

49.1.1 yra visiems prieinama iš viešų šaltinių arba yra viešai žinoma;

49.1.2 yra bet kuriuo metu gauta iš kokios nors trečiosios šalies, neturinčios įsipareigojimo jos neatskleisti, prisiimto tokią informaciją atskleidžiančios Šalies atžvilgiu;

49.1.3 įrodoma, kad tokia informacija arba buvo parengta ją gavusios Šalies savarankiškai, nesiremiant informaciją atskleidžiančios Šalies konfidencialia informacija, arba ją gavusi Šalis tokią informaciją žinojo dar prieš tai, kai tokią informaciją jai atskleidė ją atskleidžianti Šalis; arba

49.1.4 turi būti atskleista trečiosioms šalims šios Sutarties vykdymo tikslu, su sąlyga, kad tokios trečiosios šalys yra prisiėmusios arba prisiima tokį patį konfidencialumo įsipareigojimą.

49.2 Neatsižvelgiant į BS 49.1 punkto nuostatas, bet kuri Šalis gali atskleisti konfidencialią informaciją, jei ir kiek to reikalaujama kurio nors įstatymo, taisyklės arba kito teisės akto, arba kokio nors atitinkamą jurisdikciją turinčio teismo, specialios jurisdikcijos teismo, vyriausybės institucijos arba reguliavimo institucijos priimtame įsakyme, potvarkyje, šaukime į teismą, nutartyje arba kitame panašiam procesiniame dokumente numatytuose reikalavimuose dėl informacijos atskleidimo, taip pat Šalies akcininkams ar organų nariams, darbuotojams, kuriems tokia informacija yra reikalinga atliekant savo funkcijas. Prieš atskleisdama informaciją tokiu būdu arba leisdama Šaliai atskleisti informaciją tokiu būdu, ją atskleidžianti Šalis turi, kiek tai įmanoma, raštu įspėti apie tokį reikalavimą tokią informaciją iš pradžių pateikusia Šali, kad tokia Šalis galėtų bandyti gauti jos interesus ginantį įsakymą arba pasinaudoti kitomis atitinkamomis teisių gynimo priemonėmis. Informaciją pirmiau nurodytu būdu privalanti atskleisti Šalis įsipareigoja bendradarbiauti su Šalimi, iš pradžių pateikusia tokią informaciją, kad atskleistų tik tokią

informaciją, kurią būtina atskleisti, ar pasiektų, kad konfidencialios informacijos atskleisti nereikėtų, ir Šaliai, siekiančiai, kad konfidencialios informacijos atskleisti nereikėtų, dedant visas pastangas, pasiekti, kad trečioji šalis, kuriai atskleidžiama konfidenciali informacija, laikytų tokią informaciją privačia arba konfidencialia, arba siekti apsaugančių įsakymų, kuriais ribojamas konfidencialios informacijos skleidimas ir naudojimas. Jokia šio punkto nuostata nedraudžia kuriai nors Šaliai prieštarauti taisyklei, teisės aktui arba įsakymui, kuriais reikalaujama atskleisti informaciją.

49.3 Aukščiau išdėstytas konfidencialumo įsipareigojimas taip pat taikomas ir šios Sutarties turiniui.

49.4 Šiame 49 straipsnyje numatytas konfidencialumo įsipareigojimas galioja neterminuotai.

49.5 Bet kurios Šalies atliekami arba inicijuojami bet kokie pavišiniai dėl Darbų bet kokiose masinės informacijos priemonėse (įskaitant elektronines priemones) gali būti atliekami tik gavus išankstinį rašytinį kitos Šalies pritarimą, kuris negali būti be priešasties neduodamas.

50 straipsnis. Kyšininkavimas, dovanos, paskatinimai ar atlygis

50.1 Šalys garantuoja, pareiškia ir įsipareigoja viena kitai, kad šios Sutarties sudarymo Datą nei viena iš Šalių, nei jos Subrangovai, atstovai, pareigūnai arba jų vardu veikiančios trečiosios šalys nėra siūliusios, davusios, reikalavusios, prašiusios, priėmusios arba sutikusios su bet kokia nederama pinigine arba kitokia nauda (arba leidusios suprasti arba numanyti, kad jos tai darys arba galėtų padaryti kada nors vėliau), kaip nors susijusia su Sutartimi arba bet kokia kita sutartimi tarp Šalių (arba su jomis susijusių šalių).

50.2 Neatsižvelgiant į taikomus įstatymus, joks neteisėto elgesio atvejis neatleidžia nė vienos Šalies nuo šios Sutarties vykdymo, nebent toks elgesys iš kitos Šalies atimtų visą arba beveik visą šios Sutarties teikiamą naudą dėl tokio veiksmo, dėl kurio teikiamas nusiskundimas, ir Šalis, teigianti buvus tokį elgesį, nutraukia Sutartį pagal BS 47 straipsnį.

51 straipsnis. Teisė naudoti Užsakovo vardą

51.1 Rangovas supranta ir sutinka, kad be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo jis neturi teisės naudoti Užsakovo pavadinimo ar prekių ženklų jokiais tikslais ir būdais, įskaitant pristatydamas savo teikiamas paslaugas ar atliekamus darbus ir sukauptą patirtį reklamose, leidiniuose ir laiškuose potencialiems klientams.

52 straipsnis. Asmens duomenų apsauga

52.1 Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos teritorijose galiojančius teisės aktus ir taikytinus reikalavimus asmens duomenų apsaugai bei kibernetiniam saugumui, Rangovas Sutarties pasirašymo ir vykdymo metu įsipareigoja vadovautis Užsakovo bendrosiomis asmens duomenų tvarkymo sąlygomis, Informacijos ir kibernetinio saugumo politika ir Minimaliais informacijos ir kibernetinio saugumo reikalavimais išorės šalis (toliau – **Taisyklėmis**), kurios yra neatsiejama Sutarties dalis. Taisyklės yra skelbiamos Užsakovo internetiniame puslapyje www.kn.lt. Rangovas šiuo besąlygiškai patvirtina, kad prieš sudarant Sutartį Rangovas turėjo galimybę susipažinti su Taisyklėmis, todėl Rangovui yra visiškai žinomas ir suprantamas Taisyklių turinys.

53 straipsnis. Visa apimanti sutartis, Sutarties pakeitimai ir atskiros nuostatos

Visa apimanti sutartis

53.1 Ši Sutartis yra visa apimantis susitarimas tarp Šalių dėl šios Sutarties dalyko ir pakeičia visą dėl to iki Sutarties Datos vykusį Šalių susirašinėjimą, jų pareiškimus, derybas ir susitarimus (tiek rašytinius, tiek žodinius), kurie raštu neįtraukti į šią Sutartį. Siekiant išvengti abejonių, Pirkimo dokumentuose užfiksuotos derybos ir susitarimai yra Sutarties dalis.

Sutarties pakeitimai

53.2 Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Pirkimų įstatymo 97 straipsnyje nustatyta tvarka. Nuostatų, susijusių su Sutarties vykdymu, keitimas nelaikomas Sutarties sąlygų keitimu, kai tokie pakeitimai atliekami esant Sutartyje nurodytoms aplinkybėms.

53.3 Bet kokie Sutarties pakeitimai, papildymai turi būti sudaryti raštu ir pasirašyti visų Šalių tinkamai įgaliotų atstovų. Tokie Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja nuo jų pasirašymo momento ir tampa neatskiriama Sutarties dalimi, jeigu Šalys raštu nesusitarė kitaip. Sutartis negali būti keičiama konkludentiniais veiksmais, rašytiniais protokolais ir kitais dokumentais, kurie pasirašyti tinkamai neįgaliotų asmenų.

53.4 Rangovas / Užsakovas turi teisę siūlyti Sutarties keitimą pateikdamas rašytinį siūlymą (toliau – **Pranešimas dėl keitimo**) Sutartyje nurodytam Užsakovo / Rangovo įgaliotam atstovui, atsakingam už Sutarties keitimų administravimą. Pranešime dėl keitimo turi būti pateiktas Sutarties keitimo pagrindimas ir nurodytas teisinis pagrindas.

53.5 Pranešimas dėl keitimo turi būti pateiktas kaip įmanoma greičiau, bet ne vėliau kaip per 28 (dvidešimt aštuonias) Dienas po to, kai Rangovas / Užsakovas sužinojo arba turėjo sužinoti apie atitinkamą įvykį ar aplinkybę dėl kurios, Rangovo / Užsakovo nuomone, Sutartis turėtų būti pakeista, jei atskiriems keitimams Sutartimi nėra nustatyti kiti terminai. Jeigu Rangovas / Užsakovas nepateikia Pranešimo dėl keitimo ir visos kartu su Pranešimu dėl keitimo pateiktinos informacijos per minėtą 28 (dvidešimt aštuonių) Dienų terminą (arba per kitą Sutartyje nustatytą terminą) ir (arba) Pranešimą dėl keitimo pateikia ne Užsakovo / Rangovo Atstovui, atsakingam už Sutarties keitimų administravimą, laikoma, kad Rangovas / Užsakovas atsisakė pasiūlyti Sutarties keitimą, o Užsakovas / Rangovas atleidžiamas nuo atsakomybės, susijusios su Sutarties keitimu, ar susijusių pretenzijų.

53.6 Jei kuri nors Sutarties nuostata arba sąlyga yra draudžiama arba laikoma negaliojančia arba neįgyvendinama, toks draudimas, negaliojimas arba neįgyvendinamumas neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų arba sąlygų galiojimui arba įgyvendinamumui. Be to, kiek įmanoma, tokia nuostata arba sąlyga bus pakeičiama Šalių susitarimu arba teismo sprendimu, atsižvelgiant į atvejį, kita galiojančia ir įgyvendinama tokį patį arba panašų efektą turinčia nuostata arba sąlyga.

53.7 Jei Šalis nepasinaudoja kuriomis nors pagal šią Sutartį turimomis savo teisėmis, tai nereiškia, kad ji tokių teisių atsisako. Jei Šalis atsisako kokių nors konkrečių teisių, tai nereiškia visų teisių atsisakymo apskritai.

Teiginiai dėl veiksnio trūkumo

53.8 Jei Sutartyje įvardinta Šalis nėra atskiras juridinis asmuo pagal jos statusą reglamentuojančius įstatymus, pagal šią Sutartį privalomus įsipareigojimus prisiimančios Šalies apibrėžimas apima tokią kaip atskiras juridinis asmuo veikiančią organizaciją, kurios dalimi tokia Šalis yra.

54 straipsnis. Solidari atsakomybė

54.1 Jei kuri nors Šalis yra (pagal taikomus įstatymus) dviejų arba daugiau asmenų grupė, vykdanči jungtinę veiklą, sudaranti konsorciumą, partnerystę arba kitą juridinio asmens teisių neturinčią vienetą (toliau – **Ūkio subjektų grupė**), numatoma, kad:

54.1.1 tokie asmenys laikomi solidariai atsakingais kitai Šaliai už šios Sutarties vykdymą; ir

54.1.2 tokie asmenys turi nurodyti kitai Šaliai jiems vadovaujantį asmenį, turintį teisę prisiimti tokiai Šaliai ir kiekvienam iš tokių asmenų privalomus vykdyti įsipareigojimus.

54.2 Nei viena šios Sutarties Šalis, nei kurie nors BS 54.1 punkte aprašyti juridinio asmens teisių neturinčios grupės nariai negali pakeisti savo teisinio statuso arba atsisakyti teisinės atsakomybės už savo įsipareigojimus pagal Sutartį be rašytinio kitos Šalies sutikimo.

54.3 Jei Sutartis sudaryta su Ūkio subjektų grupe, atsiradus poreikiui keisti Ūkio subjektų grupės sutartyje nurodytus partnerius kitais, toks keitimas galimas privalomai įvykdžius visas žemiau nurodytas sąlygas:

54.3.1 Rangovas, norėdamas keisti Ūkio subjektų grupės sutartyje nurodytus partnerius, pateikia šiuos dokumentus:

54.3.1.1 pasiliekančio partnerio prašymą dėl Ūkio subjektų grupės partnerio keitimo;

54.3.1.2 pasitraukiančio partnerio prašymą pasitraukti iš Ūkio subjektų grupės sutarties partnerių ir perduoti visus įsipareigojimus pagal Ūkio subjektų grupės sutartį naujam (keičiančiam) Ūkio subjektų grupės partneriui;

54.3.1.3 naujojo (keičiančio) Ūkio subjektų grupės partnerio raštišką sutikimą pakeisti pasitraukiantį Ūkio subjektų grupės partnerį bei prisiimti visus pasitraukiančio Ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimus pagal Ūkio subjektų grupės sutartį bei naujojo / pasiliekančio Ūkio subjektų grupės partnerio kvalifikaciją pagrindžiantys dokumentus (jei taikoma);

54.3.1.4 dokumentus, patvirtinančius naujojo (keičiančio) Ūkio subjektų grupės partnerio atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems reikalavimams dėl kvalifikacijos pašalinimo pagrindų nebuvimo (jei tokie reikalavimai buvo taikomi).

54.3.2 Rangovas gauna Užsakovo rašytinį sutikimą keisti jungtinės veiklos sutarties partnerius.

54.3.3 Rangovas pateikia Užsakovui naujos Ūkio subjektų grupės sutarties ar esamos Ūkio subjektų grupės sutarties pakeitimo kopiją, kurioje pasiliekančiojo Ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimai privalo išlikti tokie patys kaip ir ankstesnėje Ūkio subjektų grupės sutartyje, o naujasis / pasiliekančias Ūkio subjektų grupės partneris perims visus pasitraukiančiojo Ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimus pagal ankstesnę Ūkio subjektų grupės sutartį.

54.4 Galutinio sprendimo teisė dėl Ūkio subjektų grupės sutarties partnerio keitimo priklauso Užsakovui. Jei Užsakovas pritaria keitimui, Ūkio subjektų grupės sutarties partnerio keitimas įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu, BS 53 straipsnyje nustatyta tvarka.

55 straipsnis. Subrangovai ir rangovo pasitelkti asmenys

55.1 Visi Sutarties sudarymo dieną žinomi Subrangovai ir Rangovo pasitelkti asmenys yra nurodyti šios Sutarties priede Nr. 4. Rangovas gali keisti Subrangovus ir Rangovo pasitelktus asmenis esant Užsakovo rašytiniam sutikimui, kurio pastarasis neatsisakys išduoti nepagrįstai. Rangovas, norėdamas gauti Užsakovo sutikimą, turi pateikti Užsakovui rašytinį pranešimą ne vėliau kaip prieš 3 (tris) Dienas (dėl Subrangovų) ir ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) Dienų (dėl Rangovo pasitelktų asmenų), prieš jiems pradedant atlikti Darbus.

55.2 Rangovas turi teisę pakeisti Rangovo pasitelktą asmenį tik dėl objektyvių priežasčių ir tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą, kurio pastarasis neatsisakys išduoti nepagrįstai. Naujų Rangovo pasitelktų asmenų kvalifikacija ir kiti pajėgumai negali būti blogesni negu numatyti Pirkimo dokumentuose. Subrangovų, kurių pajėgumais Rangovas grindė savo atitikimą nustatytiems Pirkimo dokumentų reikalavimams, pakeitimas galimas, jei dėl jų nėra Pirkimų įstatyme nurodytų privalomų pašalinimo pagrindų. Įvykdžius BS 55 straipsnyje nustatytas Rangovo pasitelktam asmenų keitimo sąlygas, BS 53 straipsnyje numatytas rašytinis susitarimas nėra sudaromas.

55.3 Objektyviomis priežastimis pakeisti Rangovo pasitelktą asmenį laikomos situacijos, kai:

55.3.1 toks Rangovo pasitelktas juridinis asmuo bankrutuoja, yra restruktūrizuojamas, nutraukia veiklą ar nebegali jos tęsti arba kitais panašiais atvejais;

55.3.2 kuomet Rangovo pasitelktas fizinis asmuo miršta, suserga liga, užkertančia kelią vykdyti jo, kaip specialisto, funkcijas;

55.3.3 ne dėl Rangovo kaltės nutrūksta sutartiniai santykiai tarp jo ir Rangovo arba įvyksta kiti panašūs atvejai; arba

55.3.4 nebetenkinami Pirkimo dokumentuose nurodyti kvalifikaciniai kriterijai.

55.4 Sutartis tarp Rangovo ir Rangovo pasitelktamų asmenų turi atspindėti pagrindinius šios Sutarties terminus ir sąlygas, įskaitant, be kita ko, kokybės užtikrinimo reikalavimą, įsipareigojimus, nuostatas dėl laiko, Darbų vykdymo ir užbaigimo, ir kt. Rangovas atsako už visus Rangovo pasitelktų asmenų, atstovų arba darbuotojų veiksmus arba neveikimą vykdant Sutartį, tarsi tai būtų paties Rangovo veiksmai arba

neveikimas. Išskyrus atvejus, kai įstatymuose nustatoma kitaip, Rangovo pasitelkti asmenys neturi teisės reikšti jokių pretenzijų Užsakovui, susijusių su kiekvieno iš jų su Rangovu sudarytos sutarties pažeidimu.

55.5 Rangovas, norėdamas gauti Užsakovo sutikimą pagal BS 55.1 punktą, kartu su pranešimu turi pateikti:

55.5.1 apie numatomą Rangovo pasitelkiamo asmens paskyrimą, pakankamai detalizuodamas jo numatomų atlikti darbų kategoriją, taip pat Rangovo pasitelkiamo asmens patirtį ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus ir Rangovo pasitelkiamo asmens pakeitimo priežastis;

55.5.2 su Rangovo pasitelkiamu asmeniu numatomos sudaryti sutarties projektą; ir

55.5.3 numatomą Rangovo pasitelkiamo asmens darbo Statybos aikštelėje pradžią.

55.6 Užsakovas įsipareigoja pateikti Rangovui raštišką sutikimą / nesutikimą dėl pasirinkto Subrangovo ar Rangovo pasitelkiamo asmens, ne vėliau kaip per 7 (septynias) Darbo dienas nuo visų reikiamų dokumentų pateikimo Užsakovui dienos.

55.7 Užsakovas gali bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paprašyti Rangovo pateikti Rangovo ir Rangovo pasitelkiamo asmens sudarytos sutarties (išskyrus konfidencialią komercinę informaciją) kopiją. Jei tokios sutarties nuostatos netenkina BS 55.4 punkte numatytų reikalavimų, Rangovas privalo per protingą terminą ištaisyti tokį Sutarties pažeidimą. Jei Rangovas neištaiso tokio pažeidimo, Užsakovo rašytinis sutikimas dėl tokio Rangovo pasitelkto asmens paskyrimo bus laikomas negaliojančiu ir Rangovo pasitelktas asmuo neturės teisės toliau vykdyti tam tikrų Darbų, o jei jie jau įvykdyti – Užsakovas turi teisę nepriimti tokio Rangovo pasitelkto asmens atliktų Darbų.

55.8 Jei Rangovo pasitelkiamas asmuo prisiėmė tęstinį ir perleidžiamą įsipareigojimą Rangovui už suprojektuotus arba atliktus Darbus arba už tokio Subrangovo pristatytas prekes, medžiagas ar įrangą ir jei įsipareigojimas galioja ir po to, kai baigiasi paskutinis Garantinis laikotarpis, Rangovas, pasibaigus paskutiniam Garantiniu laikotarpiui, įsipareigoja perleisti dėl tokio įsipareigojimo turimą naudą Užsakovui, likusiam tokio įsipareigojimo galiojimo laikotarpiui.

56 straipsnis. Šalies atliekamas Sutarties perleidimas

56.1 Nė viena Šalis be vienareikšmio rašytinio kitos Šalies sutikimo, kuris negali būti neduodamas be pagrindo, negali perleisti trečiajam asmeniui šios Sutarties ar jos dalies arba kokių nors joje numatytų teisių, naudos, įsipareigojimų arba interesų, išskyrus tai, kad kiekviena iš Šalių gali tiek visiškai, tiek įkeisdama perleisti bet kokias jai mokėtinas sumas, kurios gali būti mokamos pagal Sutartį. Ši Sutartis laikoma privaloma Šalių teisių tęsėjams ir leistiniams perėmėjams.

56.2 Subrangovų samdymas nelaikomas Sutarties perleidimu.

57 straipsnis. Susirašinėjimas, įskaitant Pranešimus ir sutikimus

57.1 Visas susirašinėjimas pagal šią Sutartį vykdomas Sutarties vykdymo kalba.

57.2 Kai Sutarties sąlygos numato pritarimų, pažymėjimų, sutikimų, sprendimų, įspėjimų, pranešimų ir (ar) prašymų pateikimą arba išdavimą, tokia informacija yra pateikiama Sutarties vykdymo kalba ir turi būti:

57.2.1 pateikiama raštu ir asmeniškai (pasirašytinai), siunčiama paštu arba per kurjerį, arba faksu, elektroniniu paštu su gavimo patvirtinimu, arba bet kokia kita Šalių naudojama informacijos elektroninio perdavimo arba saugojimo sistema; ir

57.2.2 pristatoma, siunčiama arba perduodama Sutartyje nurodytu adresu, kuriuo gavėjui turi būti siunčiama informacija, arba kitu paprastai naudojamu adresu. Tačiau, jei gavėjas:

57.2.2.1 pateikia pranešimą apie kitą adresą, po to informacija jam turi būti siunčiama tokiu kitu adresu; ir

57.2.2.2 nenurodė kitaip prašydamas pritarimo arba sutikimo, informacija taip pat gali būti siunčiama tuo adresu, iš kurio išsiųstas toks prašymas.

57.3 Bet kuri Šalis negali be pagrindo neišduoti pritarimų, pažymėjimų, sutikimų, sprendimų, prašymų, įspėjimų ir (ar) pranešimų arba vilkinti jų išdavimo.

57.4 Pranešimas arba kitokia informacija, pateikta asmeniškai, faksu, elektroniniu paštu arba paštu, laikomi gautais:

57.4.1 pristatant asmeniškai arba per kurjerį, kai jie pristatomi pasirašytinai;

57.4.2 siunčiant faksu arba elektroniniu paštu (su gavimo patvirtinimu), kai jie nusiunčiami teisingu pristatymo adresu, kitą Darbo dieną gavimo vietoje po sėkmingo perdavimo Dienos; arba

57.4.3 siunčiant registruotu paštu su pranešimu apie įteikimą, 11:00 val. faktinio gavimo Datą,

57.4.4 su sąlyga, kad kiekvienu atveju, kai informacija pristatoma asmeniškai, per kurjerį arba faksu po 18:00 val. Darbo dieną arba pristatoma ne Darbo dieną, laikoma, kad informacija pateikta 9:00 val. kitą po to einančią Darbo dieną. Nuorodos į laiką šiame 57 straipsnyje yra nuorodos į valandas vietos laiku ir į Darbo dienas toje šalyje, kurioje yra informacijos gavėjas.

13 DALIS. PRETENZIJOS, GINČŲ SPRENDIMAS

58 straipsnis. Išimtinės teisių gynimo priemonės

Bet kurios Šalies pretenzijos

58.1 Susitariama, kad visos pretenzijos, nesutarimai arba ginčai (toliau – **Ginčai**), kylantys iš arba dėl šios Sutarties, turi būti sprendžiami šioje Sutartyje numatyta tvarka.

58.2 Visus kilusius Ginčus Šalys, visų pirma, bando išspręsti tarpusavio derybų būdu.

58.3 Jei Ginčas neišsprendžiamas per 30 (trisdešimt) Dienų nuo derybų dėl tokio Ginčo pradžios, Šalis gali perduoti Ginčą spręsti arbitražu pagal Arbitražo taisyklės arbitražo teismui, sudarytam iš 1 (vieno) arbitro, paskirto pagal Arbitražo taisyklės. Arbitražo taisyklės reiškia arbitražo instituto prie Stokholmo prekybos rūmų taisyklės, galiojančias arbitražo proceso pradžios dieną.

[sutarties sąlygų pabaiga]