



Vilnius

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Felikso Jankevičiaus, veikiančio įstaigos įstatų pagrindu, ir UAB „Aktinis ir UAB „Virista“ 2020 m. rugsėjo 14 d. jungtinės veiklos sutarties Nr. 20/09/14 pagrindu, atstovaujama direktoriaus Roberto Krupauskos, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, vadovaujantis viešojo pirkimo „Paprastojo remonto darbai. A korpusas, 5 a., Neurologijos centro I-as pastas“, 1177” (pirkimo Nr. 503297) rezultatais, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartį).

SAVOKOS

- 1.1 **Darbai** – visi darbai nustatyti Darbų užduotyje ir kiti darbai bei būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- 1.3 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2 papunkčiu.
- 1.4 **Remonto darbų pradžia** – Statybvieta perduodama per 3 dienas po sutarties įsigaliojimo.
- 1.5 **Darbų užduotis** – dokumentų visuma, kuriuose gali būti pateikiami Darbų brėžiniai/patalpų planai, techninės specifikacijos, darbų aprašymas bei sąnaudų kiekių žiniaraščiai (jeigu pateikiami) ir visi šių dokumentų papildymai bei pataisymai, kurie buvo atlikti Darbų viešojo pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Esant Darbų užduoties dokumentų neatitikimams ar prieštaravimams, jų viršenybė pagal analogiją nustatoma (jeigu įmanoma) pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 1.6 **Darbų užduoties klaida** – Darbų užduoties reikalavimai (jų visuma), kurių negalima įgyvendinti (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba) (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus dokumentų viršenybę pagal 1.5 papunktį.
- 1.7 **Deklaracija apie statybos užbaigimą** – Užsakovo pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti.
- 1.8 **Išankstinis mokėjimas** – Sutarties 9.3 papunktyje nurodyta Sutarties kainos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui.
- 1.9 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietaje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.10 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.11 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.12 **Pakeitimas** – Darbų užduoties reikalavimų keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal 9 skyrių.
- 1.13 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties 3.4 papunktyje nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo pasiūlymo kainai.

- 1.14 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.15 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.
- 1.16 **Rangovo personalas** – visi Statybvietėje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.17 **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t.y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia) ir pasirašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą.
- 1.18 **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.
- 1.19 **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.20 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 1.21 **Sutarties kaina** – Sutarties 8.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.
- 1.22 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.23 **Veiklų sąrašas** – Darbų grupių (etapų) žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis. Veiklų sąrašas nurodo pagrindines Darbų, kurių apimtis apibrėžta Darbų užduotyje, veiklas ir joms priskirtinas sumas.
- 1.24 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

SUTARTIES DALYKAS

- 2.1 Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti A korpuso 5 a., Neurologijos centro I-ojo posto remonto darbus, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

- 3.2.1. šios Sutarties sąlygos;
- 3.2.2. Atliktinų darbų aprašymas; Orientacinis kieklių žiniaraštis;



- 3.2.3. Veiklų sąrašas;
- 3.2.4. Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų į kainiais (jeigu įtraukiami);
- 3.2.5. Subrangovų sąrašas;
- 3.2.6. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
- 3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros.
- 3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

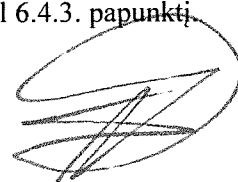
<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinė (maksimali) sutarties vertė,	1.13	419 879,80 eurų <i>[pasirašydamas Sutartį Užsakovas įrašo vertę, lygią laimėjusio rangovo pasiūlymo kainai]</i>
Užsakovo skiriamas asmuo	4.3	Albinas Krivickas
Darbų atlikimo terminas	6.1.	Remonto darbai per 150 (vienas šimtas penkiasdešimt) dienų nuo statyb vietės perdavimo dienos
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4.	Gali būti pratęstas 1 (vieną) kartą, pratęsimo terminas ne ilgesnis kaip 30 dienų
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.7	0,02 % Sutarties kainos per dieną
Užtikrinimo suma	7.1	20 993,99 eurų (dvidešimt tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt trys eurai 99 ct, 5 proc. Sutarties kainos su PVM)
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	8.1	- Laidavimas (kartu su laidavimo draudimo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), išduotas draudimo bendrovės, arba - Banko išduota garantija.
Sutarties kaina,	9.1.	419 879,80 eurų <i>[keturi šimtai devyniolika tūkstančių aštuoni šimtai septyniasdešimt devyni eurai 80 ct]</i>
iš kurių PVM sudaro:	9.1.	72 871,70 eurų <i>[septyniasdešimt du tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt vienas euras 70 ct]</i>
Išankstinio mokėjimo suma (jei yra)	9.3.	Netaikoma
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	9.3.	Netaikoma
Sulaikymo procentas	9.5	5 procentai
Išankstinio mokėjimo terminas	9.7.1.	Netaikoma.



Kitų mokėjimų terminas	9.7.2.	Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus Darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos. Kai mokėjimai pagal Sutartį visiškai arba iš dalies atliekami iš tarpinių finansuojančių organizacijų gautomis lėšomis, taip pat kitomis objektyviai pagrįstomis aplinkybėmis atsiskaitymo terminas Užsakovo gali būti pratęstas iki 60 dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos ir sąskaitos faktūros pateikimo dienos. Pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Mokėjimo dokumentų nepateikus „E. sąskaita“ priemonėmis, Užsakovas turi teisę neatlikti mokėjimo. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 3.2.5 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui.
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.8	0,02 % laiku neapmokėtos sumos per dieną
Darbų garantinis terminas	11.2	1) penkeri metai; 2) dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.); 3) dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

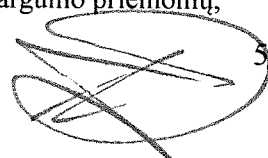
- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo pagal 6.4.3. papunktį.



-
- 4.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.
 - 4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra nurodytas 3.4 papunktyje.
 - 4.4. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir Išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
 - 4.5. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:
 - 4.5.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;
 - 4.5.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Darbų užduotyje, kaip nustatyta 1.6 papunktyje.
 - 4.6. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.
-

RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

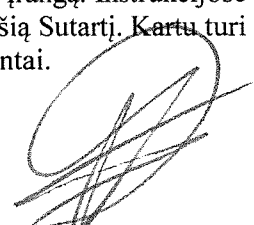
- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Darbų užduotyje nustatytais reikalavimais, laikydamasis Veiklų sąrašė pateikto grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą (jeigu būtina) Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 5.5. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 5.7. Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie gali būti nustatyti Veiklų sąrašė ar Darbų užduoties dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.
- 5.8. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių,



kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.9. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

- 5.9.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietyės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.9.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietyę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietyė ir visos tokios patekimui į Statybvietyę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.10. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu šilumos, elektros, vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui, galima gauti Statybvietyje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.
- 5.11. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimąjį Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei keičiamojo jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.
- 5.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Darbų užduotyje nurodytus reikalavimus.
- 5.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas, statybos darbus ar prieš atlikdamas bandymus, privalo informuoti Užsakovą, kuris gali patikrinti, apžiūrėti ir, jeigu reikia, priimti bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai, Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.
- 5.14. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
- 5.15. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.16. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.17. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.



- 5.18. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

Vykdam Sutartį Rangovas **nenumato** pasitelkti subrangovus (subtiekėjus): įmonės pavadinimas - [pildoma, jei pasitelkiami subrangovai (subtiekėjai)]; įmonės kodas - [pildoma, jei pasitelkiami subrangovai (subtiekėjai)]; įmonės adresas - [pildoma, jei pasitelkiami subrangovai (subtiekėjai)].

- 5.19. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus Subrangovų sąrašė (3.2.5 papunktis), taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti Subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimą subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.

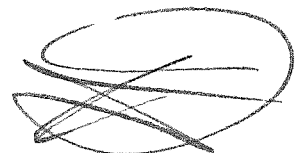
Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

- 5.20. Jeigu Darbų užduotyje ar Veiklų sąrašė yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 3.4 papunktyje nurodytas dienų skaičius nuo Darbo pradžios. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).
- 6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašė. Darbų vykdymo metu neprieštaraujant Užsakovui, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino.
- 6.3. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Veiklų sąrašė pateiktą vykdymo grafiką, manoma, kad Rangovas nebaigs darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą. Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 12.3.2 papunkčio sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas 3.4 papunktyje nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
- 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

- 6.4.2. pakeitimų atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10 skyriaus nuostatomis;



6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.

- 6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 6.6. Užsakovas, raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.
- Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:
1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
 2. vėluojama perduoti dalį statyb vietės (remontuojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);
 3. trečiųjų šalių įtaka;
 4. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
 5. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
 6. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
 7. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
 8. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
 9. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
 10. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
 11. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

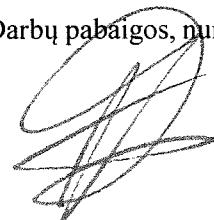
Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos.

- 6.7. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1 papunktyje, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Užtikrinimo suma nurodyta 3.4 papunktyje. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną ir turi galioti iki Darbų atlikimo termino pabaigos, įskaitant laikotarpį statyb vietės perdavimui. Jei Darbų atlikimo terminas yra pratęsiamas arba Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti darbus, atitinkamai turi būti pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas.
- 7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykdė juos netinkamai.
- 7.3. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą.
- 7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui per 10 dienų nuo Darbų pabaigos, nurodytos Sutarties 6.5 papunktyje.



DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus:

8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir

8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą kartu pateikdamas atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą.

Statybos užbaigimo terminas yra 28 dienos nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos. Rangovas, vadovaudamasis 8.2.1 papunkčio reikalavimais, privalo ištaisyti defektus (jei reikia), kad būtų galima surašyti Deklaraciją apie statybos užbaigimą.

8.2. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1 punktą, per 14 dienų privalo:

8.2.1. atlikti bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio kartu su Rangovu pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą, jame nurodydami, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl Sutarties neatitinkančių Rangovo projekto, Medžiagų, Įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Tokių defektų taisymo bendra vertė neturi viršyti 2,5 proc. Sutarties kainos ir laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 14 dienų po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos;

arba

8.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

8.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą, pasibaigus Sutarties sąlygų 8.2 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.

8.4. Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Darbų perdavimo Užsakovui metu statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui tinkamas darbo sąlygas Darbams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

8.5. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo-priėmimo akte suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.

8.6. Statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia) ir Užsakovo surašyta Deklaracija apie statybos užbaigimą, bei Užsakovui bus perduoti visi su statybos užbaigimu susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.



SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Sutarties kaina yra nurodyta 3.4 papunktyje. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Veiklų sąraše ar Darbų užduoties dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, jeigu jie pateikiami, – yra orientacinis (projektinis) ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.
- 9.3. Jeigu įrašyta 3.4 papunktyje, išankstinio mokėjimo suma yra jame nurodytas dydis. Rangovui sumokėtas išankstinis mokėjimas turi būti grąžintas darant atsiskaitymus nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui sumos 3.4 papunktyje nurodyto dydžio dalimis tol, kol išankstinis mokėjimas bus grąžintas.
- 9.4. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 9.5 ir 9.7 papunkčiuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

- 9.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

9.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma sumažinama atėmus 3.4 papunktyje nurodytą sulaikymo dydį.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

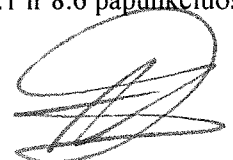
- 9.6. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą bei pasirašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą. Ši deklaracija galutiniam mokėjimui nereikalaujama, jeigu Užsakovas praleidžia 8.1 papunktyje nustatytą Statybos užbaigimo terminą ir tik dėl to deklaracija nesurašoma per šį laiką.

Kartu su galutiniu mokėjimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui sulaikymą

(i) Rangovui ištaisius nurodytus defektus ir (ar) surašius Deklaraciją apie statybos užbaigimą per Statybos užbaigimo terminą, kaip nurodyta 8.2.1 ir 8.6 papunkčiuose – visą, arba

(ii) Rangovui neištaisius nurodytų defektų ir (ar) nesurašius Deklaracijos apie statybos užbaigimą ir pasibaigus Statybos užbaigimo terminui, kaip nurodyta 8.2.1 ir 8.6 papunkčiuose – atskaičius defektų taisymo sumą,

atsižvelgiant į tai, kas įvyksta anksčiau.



9.7. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:

9.7.1. Išankstinio mokėjimo sumą (jeigu taikoma) per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių po Išankstinio mokėjimo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos. Jeigu Rangovas nepateikia išankstinio mokėjimo užtikrinimo, tai išankstinis mokėjimas Rangovui neatliekamas;

9.7.2. sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

9.8. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.7. papunktyje nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje.

9.9. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu neturi būti keičiama išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.9.1. pagal 10.2 papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdas, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:

- pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba
- išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
- pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos¹ priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

9.9.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_s - A)}{\left(1 + \frac{T_s}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

¹ Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo
A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo
 T_S - senas PVM tarifas (procentais)
 T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

9.9.3. Sutarties kaina dėl metinės infliacijos ar defliacijos gali būti didinama arba mažinama, jei Sutarties trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė nei 1 metai. Sutarties kaina privalo būti perskaičiuojama kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija yra 5 proc. ir daugiau. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos darbo sąmatinė vertė (dėl jo neišmokėta Sutarties kainos dalis) didinama/mažinama tiek procentų, kiek yra infliacija/defliacija. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal šį papunktį, atitinkamai pakeičiama ir Pradinė sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal Sutarties 10.4 ir 10.5 papunkčius, atsižvelgiama į pakeistą Pradinę sutarties vertę.

PAKEITIMAI

10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

- 10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- 10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;
- 10.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
- 10.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo bei raštu suderinti su Užsakovu.

Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.9.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

10.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

- 10.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktį nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;
- 10.2.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktį nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų

lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

- 10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t.y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.
- 10.3. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu pasirinkimo galimybės (*opcionas*), įsk. kiekių, apimtys, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių (*opciono*) apimtis, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.
- 10.4. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami šiomis aplinkybėmis:
- 10.4.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba
- 10.4.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.
- Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties skyrimui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.
- 10.5. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.
- 10.6. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 10.7. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Darbų užduotyje, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruja Darbų užduoties reikalavimams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.
- 10.8. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Darbų užduotyje esančią klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą.
- 10.9. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti Užsakovui, detaliam nurodymams aplinkybės. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.



- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas 3.4 papunktyje. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kurių nors įsipareigojimų pagal Sutartį, tai Užsakovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas privalo bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 21 dieną apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės dėl šių esminių Sutarties pažeidimų, jei Rangovas:
- 12.3.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.2. papunktyje nurodytų Užsakovo nurodymų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,
 - 12.3.2. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Veiklų sąrašė nurodytą grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- 12.4. Nutraukus Sutartį pagal 12.3. punktą:
- 12.4.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
 - 12.4.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ar baudą, prilygstančią 10 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Jei pareiškiamas reikalavimas dėl nuostolių atlyginimo, bauda įskaitoma į nuostolius. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.5. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
- 12.5.1. už bet kurį atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;



12.5.2. išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe.

12.6. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėms, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų:

12.6.1. per 42 dienas nuo Sutarties 9.7. papunktyje nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal 9 skyriaus nuostatas);

12.6.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį;

12.6.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 papunktį trunka ilgiau nei 112 dienų;

12.6.4. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

Jeigu Rangovas nutraukė Sutartį pagal 12.6.1. ir 12.6.2. papunkčius, jam turi būti suteikta teisė atgauti sustabdymo ir statybvietės palikimo išlaidas kartu su bauda, prilygstančia 5 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei.

12.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.7.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.7.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.7.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į

kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 15.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 15.3 papunktyje.
- 15.2. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.
- 15.3. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.
- 15.4. Paskirtas atsakingas asmuo už sutarties ir pakeitimų paskelbimą – Remigijus Andžius, tel. Nr. +370 52365042, el.p. remigijus.andzius@santa.lt .

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros
klinikos

Kodas 124364561

PVM mokėtojo kodas LT243645610

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Santariškių g. 2, 08661 Vilnius

Swedbank AB, b/k 73000

A.s. LT967300010116688261

tel.: +370 52365000, faksas: +370 52365111

el. paštas: info@santa.lt

RANGOVAS

UAB „Aktinis“

Kodas 301791549

PVM mokėtojo kodas LT100008480414

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Kalvarijų g. 204A, 08200 Vilnius

AB SEB, b.k. 70440

A.s. Nr. LT94 7044 0600 0794 8332

tel.: +370 5 2332773 , faksas:

el. paštas: aktinis@aktinis.lt

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Feliksas Jankevičius.....

Pareigos Generalinis direktorius.....

Parašas 2020-11-04

Data.....

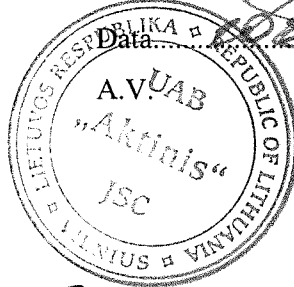
Pasirašančiojo vardas, pavardė

Robertas Krupauskas.....

Pareigos Direktorius.....

Parašas 2020-10-29

Data.....



Direktoriaus valdymui
pavadootojas infrastruktūrai
Česlovas Selemonas

Vyriausioji buhalterė
Linda Griškaitė
Vyriausioji ekonomistė
Snežana Klimavičiūtė

Viesųjų pirkimų skyriaus vedėjas
pavadootojas
I.e. vedėjas pirkimas
Alėja Griškaitė

Vyriausioji viešųjų
pirkimų specialistė
Dana Sidoravičienė



20-C-2600 2020-11-04

UAB "Aktinis"

VšĮ VUL Santaros klinikos

A korpuso 5 aukšto patalpų remontas

ĮKAINOTAS VEIKLŲ SĄRAŠAS

EIL. Nr.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	BENDRA DARBO VIENETO KAINA, EUR be PVM
1	Ardymo darbai	kompl.	1	8.572,35
2	Pertvaros	kompl.	1	6.811,09
3.1	Sienos. Sienų apdaila - paruošimas, tinkavimas	kompl.	1	17.870,29
3.2	Sienos. Sienų apdaila - dažymas	kompl.	1	17.713,06
3.3	Sienos. Sienų apdaila - PVC danga	kompl.	1	31.698,57
3.4	Sienos. Porankiai, kampų apsaugos, veidrodžiai	kompl.	1	5.476,56
4	Lubos	kompl.	1	12.243,74
5	Langai	kompl.	1	4.161,19
6	Durys	kompl.	1	19.367,74
7.1	Grindų apdaila. Paruošiamieji darbai	kompl.	1	3.295,10
7.2	Grindų apdaila. PVC dangų klijavimas	kompl.	1	18.317,43
8.1	Santechniniai darbai. Ardymo, paruošiamieji darbai ir vamzdynai iki prietaisų	kompl.	1	5.429,21
8.2	Santechniniai darbai. Magistralinių stovų remontas	kompl.	1	6.741,94
8.3	Santechniniai darbai. Prietaisų montavimas	kompl.	1	13.674,52
9.1	Vėdinimas. Darbo projektas	kompl.	1	1.445,51
9.2	Vėdinimas. Šachtų atidengimas, atstatomieji darbai	kompl.	1	1.739,60
9.3	Vėdinimas. Ortakiai šachtose	kompl.	1	3.149,97
9.4	Vėdinimas. Ortakiai posto patalpose.	kompl.	1	23.154,78
9.5	Dūmų šalinimas	kompl.	1	3.309,32
9.6	Kondicionavimas	kompl.	1	1.148,63
9.7	Vėdinimo, dūmų šalinimo sistemų bandymai, derinimai	kompl.	1	934,27
10.	Šildymas	kompl.	1	1.923,56
11.1	Elektrotechniniai darbai. Kabeliavimas	kompl.	1	26.638,63
11.2	Elektrotechniniai darbai. Prietaisų montavimas	kompl.	1	13.515,85
12.1	Kompiuterinis telefoninis tinklas. Kabeliavimas	kompl.	1	9.529,62
12.2	Kompiuterinis telefoninis tinklas. Įranga	kompl.	1	4.892,68
13	Televizinis tinklas (TV)	kompl.	1	2.105,03
14	Įgarsinimo ir evakuacinio pranešimo sistema	kompl.	1	4.998,57
15	Gaisrinė signalizacija	kompl.	1	4.183,84
16.1	Palatinė signalizacija. Kabeliavimas	kompl.	1	1.155,32
16.2	Palatinė signalizacija. Įrangos montavimas	kompl.	1	7.356,62
17.1	Medicininės dujos. Vamzdynai	kompl.	1	17.452,40
17.2	Medicininės dujos. Įrangos montavimas	kompl.	1	30.352,00
18	Kiti darbai	kompl.	1	16.649,11
Iš viso be PVM, EUR:				347.008,10
PVM 21 %suma EUR:				72.871,70
Bendra suma su PVM EUR:				419.879,80



ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. ____ (forma)

20-C-2600 2020-11-04

Data _____

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta už ____ m. ____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma be PVM
	[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Žiniaraštį (Veiklų sąrašą)]				
Suma be PVM (Eur):					
PVM /tarifas/ :					
Bendra suma su PVM (Eur):					

Užsakovas

Rangovas

20__ m. ____ mėn. ____ d.

20__ m. ____ mėn. ____ d.

Statyb vietės perdavimo-priėmimo aktas (*forma*)

[Data]

Rangos sutarties data, numeris:

Statyb vietės adresas:

Užsakovas – [pavadinimas], vadovaudamasis Sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statyb vietės perdavimo-priėmimo aktu suteikia Rangovui – [pavadinimas] Statyb vietės valdymo teisę.

Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statyb vietę, tampa atsakingu už Statyb vietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statyb vietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui.
2. Rangovui yra perduotas Statyb vietės ribų brėžinys.

Statyb vietės perdavimo - priėmimo metu yra užfiksuota esama Statyb vietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas:

- 1.
- 2.

Priedai:

1. Statyb vietės ribų brėžinys;
2. Esamą Statyb vietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.

Užsakovo atstovas _____

Parašas: _____ Data

Rangovo atstovas _____

Parašas: _____ Data

**DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS (forma)**

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas

[Pareigos, vardas ir pavardė]

**Statinio statybos
techninės priežiūros vadovas**

[Vardas, Pavardė]
[Atestato numeris]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]

Parašas

**Sutarties įvykdymo garantija (Pavyzdys)**

(*garantijos gavėjo pavadinimas, adresas*)

SUTARTIES SĄLYGŲ VYKDYMO GARANTINIS RAŠTAS

Išdavimo data 20_m. _____ d. Nr. _____

(*miesto pavadinimas*)

_____, (toliau – Klientas) pranešė, kad _____ m. _____ d. sudarė sutartį Nr. _____

(*kliento pavadinimas, įmonės kodas, adresas*)

su _____, (toliau – Garantijos gavėjas) dėl _____ tiekimo ar teikimo ar

(*garantijos gavėjo pavadinimas, adresas*)

(*prekių / paslaugų/darbų*

pavadinimas)

atlikimo.

AB bankas, Vilnius, Lietuva, (toliau – Bankas) šiame garantiniame rašte nustatytomis sąlygomis neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Garantijos gavėjui ne daugiau kaip _____ (*suma skaitmenimis ir žodžiais, valiutos pavadinimas*) per 7 (septynias) darbo dienas, gavęs raštišką garantijos sąlygas atitinkantį

Garantijos gavėjo reikalavimą mokėti (originalą), kuriame nurodytas garantinio rašto Nr. _____, yra nurodyta, kad Klientas neįvykdė _____ m. _____ d. sutarties Nr. _____ sąlygų ar pažeidė kurias nors iš _____ m. _____ d. sutarties Nr. _____ sąlygų ir nurodyta, kokios sutarties sąlygos nebuvo įvykdytos ar buvo pažeistos.

Reikalavimą mokėti Bankui Garantijos gavėjas turi pateikti kartu su gautu savo banko patvirtinimu, kad reikalavimą mokėti pasirašęs asmuo (-enys) yra įgaliotas (-i) pasirašyti Garantijos gavėjo vardu ir jo (jų) parašai atitinka banko turimus pavyzdžius (toliau – parašų patvirtinimas).

Bankas įsipareigoja tik Garantijos gavėjui, todėl reikalavimo teisė pagal šį garantinį raštą yra neperleistina ir neįkeistina.

Šiame garantiniame rašte nurodyta suma atitinkamai sumažės po kiekvieno Banko mokėjimo pagal šį garantinį raštą.

Šis garantinis raštas galioja iki 20_m. _____ d. (*imtinai*)

Visi Banko įsipareigojimai pagal šį garantinį raštą baigia galioti, esant nors vienai iš šių sąlygų:

1. iki paskutinės garantinio rašto galiojimo dienos imtinai Bankas pirmiau nurodytu adresu nėra gavęs Garantijos gavėjo raštiško reikalavimo mokėti (originalo) ir parašų patvirtinimo;
2. Bankui yra grąžinamas garantinio rašto originalas su Garantijos gavėjo priedu, kad:
 - a. 2.1. Garantijos gavėjas atsisako savo teisių pagal šį garantinį raštą; arba
 - b. 2.2. Klientas įvykdė įsipareigojimus, kuriems užtikrinti išduotas šis garantinis raštas;
3. Garantijos gavėjas raštu praneša Bankui, kad atsisako savo teisių pagal šį garantinį raštą.

Bet kokie Garantijos gavėjo reikalavimai mokėti nebus vykdomi, jeigu jie bus gauti aukščiau nurodytu Banko adresu pasibaigus garantinio rašto galiojimo laikui.

Šiam garantiniam raštui taikytina Lietuvos Respublikos teisė. Šalių ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose Vilniuje.

Šis garantinis raštas turi būti grąžintas Bankui pasibaigus galiojimo laikui arba anksčiau, jei jis taptų nebereikalingas.

AB banko

(*įgalioto asmens pareigos*)

(*parašas*)

(*vardas ir pavardė*)

**(Sutarties įvykdymo laidavimo rašto forma)****SUTARTIES ĮVYKDYMO LAIDAVIMO RAŠTAS**
(LAIDAVIMO RAŠTAS TURI BŪTI PATEIKTAS KARTU SU LAIDAVIMO
DRAUDIMO LIUDIJIMU (POLISU))

Šis laidavimo raštas galioja tik su Draudimo sutartimi Nr. *(įrašykite draudimo sutarties numerį)*.

Šiuo laidavimo raštu klientas *(įrašykite pavadinimą; jei tai jungtinė veikla, išvardinkite pilnus partnerių vardus arba pažymėkite, kad rangovas sudarė sutartį jungtinės veiklos pagrindu, nurodydami jungtinės veiklos sutarties datą)* ir Laiduotojas *(įrašykite laiduotojo pavadinimą, juridinį statusą ir adresą)*, (toliau vadinamas – Laiduotoju), neatšaukiamai įsipareigoja
(toliau – Užsakovas) *(įrašykite laidavimo sumą skaičiais)* *(įrašykite sumą žodžiais)* suma ir ją tinkamai išmokėti pagal šią laidavimo sutartį.

KADANGI klientas pagal sutartį su Užsakovu ir įgaliotąja organizacija Viešąja įstaiga, įsipareigojo atlikti statybos rangos darbus Užsakovui,
TODĖL ŠIO LAIDAVIMO SĄLYGOS YRA TOKIOS:

Jei klientas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų, Laiduotojas įsipareigoja nedelsiant sumokėti Užsakovui aukščiau nurodytą sumą, gavęs Užsakovo pirmą raštišką pareikalavimą. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimo, tačiau privalo nurodyti, kurios sutarties sąlygos buvo nevykdomos.

Laiduotojo įsipareigojimai galioja įskaitytinai iki *(metai)*, *(mėnuo)*, *(diena)*. Užsakovui paprašius pratęsti sutarties įvykdymo laikotarpį, Klientas įsipareigoja pranešti Laiduotojui apie tokį pratęsimą ir šio laidavimo rašto galiojimas kliento prašymu gali būti pratęstas.

Reikalavimas sumokėti Užsakovui turi būti pateiktas Laiduotojui ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo Laiduotojo įsipareigojimų termino pabaigos.

Laiduotojas:

Laiduotojo pavadinimas:

(įgalioto asmens pareigos)

(parašas)

(vardo raidė, pavardė)

A KORPUSO 5 AUKŠTO NEUROLOGIJOS CENTRO I-O POSTO REMONTAS

ATLIKTINIŲ DARBŲ APRAŠYMAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Remontuojamos VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Santariškių g. 2, Vilnius, „A“ korpuso 5a. Neurologijos centro patalpos pagal paprastojo remonto techninį projektą **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA ir techninį darbų aprašymą**. Bendras remontuojamas antro darbų etapo (pirmo posto) plotas apie 540 m². Paprastojo remonto darbų projektas parengtas prisilaikant galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos taisyklių, reglamentų ir normų. Remonto tikslas atnaujinti patalpų apdailą, perplanuoti dalį patalpų, įrengti naujus inžinerinius vidaus paskirstymo tinklus (vanduo, nuotekos, ventiliacija, elektra, silpnų srovių tinklai) kartu pakeičiant visus magistralinių vamzdynų stovus (nuotekos, šaltas, karštas vanduo, ventiliacijos magistraliniai ortakiai). Keičiami magistralinių santechninių vamzdynų stovai atkarpoje (virš 4a.pakabinamų lubų, per 5a. grindų g/b perdangą iki 5a. lubų g/b perdangos apačios). Įrengiama nauja vėdinimo sistema, kondicionavimas. Remonto metu išardoma dalis vidinių pertvarų, atidaromos inžinerinių sistemų technologinės šachtos, keičiami seni magistralinių stovų vamzdynai, išmontuojamos esamos durys, pakabinamos lubos, grindų, sienų PVC ir plytelių dangos, santechniniai prietaisai. Įrengiamos naujos mūrinės pertvaros, keičiami magistraliniai ir paskirstymo vamzdynai, atstatomos inžinerinių sistemų šachtos, sutvarkomi sienų, grindų paviršiai, įrengiama nauja sienų, grindų, lubų apdaila, statomos naujos vidaus durys. Įrengiamos naujos inžinerinių tinklų sistemos: elektrotechniniai vidaus el. tinklai, el. skydeliai, silpnų srovių tinklai, šildymas, vėdinimas, kondicionavimas, vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, medicininių dujų tinklo išplėtimas, montuojama nauja el. įranga, šviestuvai, santechniniai prietaisai, kondicionieriai, difuzoriai, ventiliacinės grotelės. Išbandomos ir patikrinamos visos naujos ir senos inžinerinių tinklų sistemos. Remonto metu turi būti išsaugoti ir nepažeisti nerekonstruojami inžineriniai tinklai ir jų sistemos, saugomos bendro naudojimo patalpos, įrenginiai, (koridoriai, holai, liftų kabinos, vitrinos, durys ir t.t.)

Administracinėje dalyje įrengiama serverinė, atliekama vidaus patalpų apdaila, montuojamas kondicionierius, (kondensatas kondensato siurbliuku pakeliamas ir nuvedamas į artimiausią nuotekų stovą), montuojama silpnų srovių įranga.

ATLIEKAMŲ DARBŲ APRAŠYMAS

1. Ardymo darbai. Darbai atliekami pažymėtoje darbo zonoje (antras darbų etapas ir serverinė) pagal **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA**, žr. aiškinamąjį raštą, specifikacijas ir planus. Aiškinamasis raštas 1-6 lapai, Esamas patalpų planas lapas 18, Griovimo darbų planas lapas 19. Prieš darbų pradžią, būsimoje darbų vykdymo zonoje, yra atjungiamos visos inžinerinių tinklų sistemos arba jų dalys. Griaunamos brėžiniuose parodytos pertvaros ir jų dalys, kertamos sienose naujos angos. Ardomos ir atidaromos techninės šachtos, per remontuojamų patalpų aukštį (nuo 5a. lubų g/b perdangos per 5a.grindų perdangos konstrukciją iki 4a. pakabinamų lubų viršaus. Keičiami magistraliniai šalto, karšto vandens, nuotekų, lietaus kanalizacijos vamzdynų stovai. Nauji magistraliniai vamzdynai sumontuojami taip, kad tęsiant žemiau ir aukščiau esančių aukštų remonto darbus, nebūtų sunkumų tęsti magistralinių vamzdynų pakeitimo darbus. Atstatomos techninių šachtų išardytos sienų dalys, sienose, priėjimui prie uždaromosios armatūros ir nuotekų stovų revizijų įrengiamos aptarnavimo liukai su durelėmis, angų išmatavimai 300*300; 400*400. Vamzdynai, per g/b perdangą, tiesiami apsauginiuose futliariai, kurie po vamzdynų pravedimo užsandarinami pagal SR techninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Ardomos esamos pakabinamos 5a. lubos, sienų ir grindų apdaila. Demontuojami esami santechniniai prietaisai, vidaus santechniniai vamzdynai, seni ventiliaciniai ortakiai, šviestuvai, durys, sieninės spintos, elektros paskirstymo skydeliai, elektros ir

silpnų srovių instaliaciniai laidai, el. jungikliai, rozetės el. ir silpnų srovių montavimo dėžutės. Demontuoti gaminiai perduodami užsakovui, pristatant į sandėliavimo vietą arba išvežami į sąvartyną utilizavimui. Darbai atliekami, prisilaikant visų jiems keliamų darbo saugos, technologinių, aplinkosauginių ir higieninių reikalavimų. Darbai vykdomi veikiančioje ligoninėje, todėl juos būtina organizuoti taip, kad į išorę nepatektų ardymo metu susidariusios dulkės, būtinas darbo zonos drėkinimas, mažinti darbo metu skleidžiamą triukšmą. Darbų atlikimo laikas, trukmė, iš anksto turi būti suderinti su ligoninės personalu. Darbai atliekami operatyviai, siekiant maksimaliai apsaugoti ligonius ir ligoninės personalą dėl vykdomų statybos remonto darbų sukeliama nepatogumų. Darbuotojai, vykduantys darbus, turi būti supažindinti su darbo saugos reikalavimais, ligoninės vidaus darbo tvarkos taisyklėmis, aprūpinti individualiomis darbo saugos priemonėmis ir darbo įranga skirta šiems darbams atlikti.

Esant reikalui, privaloma operatyviai reaguoti į pastabas ir šalinti susidariusią neigiamą situaciją.

2. Pertvaros. Darbai atliekami pažymėtoje darbo zonoje pagal **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA**. žr. aiškinamąjį raštą lapas 1-9, Technines specifikacijas TS-1,2,3,5,6 , Statybos darbų planas ir darbų žiniaraštis lapas 20. Naujai įrengiamos pertvaros, nereikalingos angos, inžinerinių tinklų stovų pravedimo šachtos ir koridoriai užmūrijami plytomis arba blokeliais, atsižvelgiant į esamų pertvarų storį, medžiaginę sudėtį ir projektinius reikalavimus, TS - 1,2,3. Tikslu, kokybiškai sujungti seną mūrą su nauju, vertikaliuose plokštumose būtina padaryti kas 40-50cm atstumu, 10-20cm aukščio ir 13cm gylio lizdus Mūras papildomai armuojamas kas trečią plytų eilę AI-III F8 dviem armatūros strypais, juos fiksuojant ankerine mastika. Ankeravimo gylis ne mažiau 10cm. Prieš pradėdant mūro darbus, tokiose vietose, būtina išardyti grindų pasluoksnius ir naujo mūro darbus atlikti nuo gelžbetoninių perdangos plokščių perdangos, atlikus ruloninę horizontalią hidroizoliaciją. Patalpų A544;A452 pertvaros lenktos formos dalys mūrijamos iš stiklo 200*200 blokelių, armuojant kiekvieną eilę A-I F 6mm armatūros strypais. Virš esamų ir naujų durų angų montuojamos reikiamo ilgio g/b sėramos, jas išlyginant į vieną horizontalų aukštį. Tikslinami visų durų angų matmenys ir visos angos paruošiamos naujų durų statymui. Techninių šachtų sienose suformuojamos angos 300*300;400*400, į kurias įstatomi reviziniai aptarnavimo liukai su durelėmis. Statybos darbų planas lapas Nr.20. Leistini darbų atlikimo nuokrypiai lapas 8,9. Formuojant angas, būtina atkreipti dėmesį į būsimų montuojamų gaminių išorinius matmenis. Senas tinkas nudaužomas arba remontuojamas, atsižvelgiant į pertvarų lygumą ir seno tinko sukibimo stiprumą su senu mūru, užtaisomos vagos po kabelių, vamzdinių paklojimo. Pertvarų plokštumos valomos, lyginamos, formuojamas lygus pertvarų paviršius, vertikalios, vidinių ir išorinių kampų plokštumos turi turėti stačius kampus. Paruoštos esamos sienos, naujai sumūrytas sienos, užmūrytos angos tinkuojamos kalkiniu skiediniu. Senų sienų ir pertvarų plokštumos virš buvusių pakabinamų lubų užtinkuojamos iki lubų g/b perdangos. Sienos valomos, esantys įtrūkimai užtaisomi remontiniais tinko mišiniais, sandarinimo mastikomis. Suremontuoti įtrūkimai, seno ir naujo tinko sujungimo vietose, prieš glaistymo darbus, papildomai armuojami stiklo pluošto armavimo tinkleliais arba audiniais. **Sienų išlyginimui ir angų uždarymui gipso G/K plokštės nenaudojamos.**

3. Sienos. Darbai atliekami pažymėtoje darbų zonoje pagal **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA**. žr. aiškinamąjį raštą,1-9 lapai, technines specifikacijas TS-1,2,3,5,6 , Statybos darbų planas ir darbų žiniaraštis lapas 20. Sienose nenaudojamos nišos užmūrijamos, armuojant mūrą armatūros strypais ir atliekant surišimą su senu mūru. Senas tinkas nudaužomas arba remontuojamas, atsižvelgiant į sienų lygumą ir seno tinko sukibimo stiprumą su senu mūru, užtaisomos vagos po kabelių, vamzdinių paklojimo. Sienų, pertvarų plokštumos valomos, lyginamos, formuojamas lygus sienų paviršius, vertikalios, vidinių ir išorinių kampų plokštumos. Naujai sumūrytas sienos, užmūrytos angos tinkuojamos kalkiniu skiediniu. Senų sienų ir pertvarų plokštumos virš buvusių pakabinamų lubų užtinkuojamos iki lubų g/b perdangos. Sienos valomos, esantys įtrūkimai užtaisomi remontiniais tinko mišiniais, sandarinimo mastikomis. Suremontuoti įtrūkimai, seno ir naujo tinko sujungimo vietose, prieš glaistymo darbus, papildomai armuojami stiklo pluošto armavimo tinkleliais arba audiniais. **Sienų išlyginimui ir angų uždarymui gipso kartono plokštės**



nenaudojamos. Visos sienos (**tiesk vidinės, tiesk išorinės**) glaistomos, statomi glaistymo kampukai, šlifuojamos. Prieš kiekvieną technologinę operaciją plokštumos gruntuojamos giluminiais gruntais. Sienų plokštumoms, ant kurių nekljuojama PVC danga, atliekamas labai geras dažymas vandeniniais dispersiniais dažais. Dažoma visa sienos plokštuma nuo PVC grindjuosčių viršaus iki pakabinamų lubų. Sienų plokštumos, kurios kljuojamos PVC danga, dažymas atliekamas nuo PVC dangos, aukštyje nuo 1,2;1,3;1,7m, iki pakabinamų lubų apačios. Dažai gerai plaunami, pasižymi daugkartine dezinfekcija, atsparūs trynimui, valymui stipriais plovikliais ir dezinfekcijos tirpalais. Dažai skiedžiami tik vandeniu, pralaidūs vandens garams ir nekenkia aplinkai. Atsparumas drėgnajam valymui pagal LST EN 13300 ne mažiau 200 šveitimo ciklų. Grybelio pažeisti paviršiai apdirbami tirpalais naikinančiais pelėsį. Dažai, gruntais turi būti sertifikuoti turi turėti valstybinės visuomenės sveikatos centro higieninį įvertinimą.

Koridoriuose, kabinetuose, palatose kljuojama sieninė homogeninė PVC danga. Spalviniai sprendimai ir dangos pateiktos 31 lapo PVC dangų lentelėje. Kljuojamos dangos aukštis nuo grindų, įskaitant grindinės dangos 10cm aukščio juosta, (koridoriuose H-120cm, palatose H-130cm, palatose sienos, ant kurių montuojamos konsolės H-1,70m (iki konsolės apačios) procedūrų patalpose sanitariniuose mazguose PVC danga kljuojama nuo grindų iki lubų, plautuvių montavimo zonoje, kur yra dažomi paviršiai, kljuojamos 70 cm pločio ir nuo 130cm aukščio iki lubų PVC dangos juostos, (jei brėžiniuose nepavaizduota kitaip). Kabinetuose kljuojamos sienų apsaugos iš PVC homogeninės dangos 30-40 cm pločio, 70 cm aukštyje nuo grindų paviršiaus (aukštis tikslinamas montavimo metu). Apsauginės juostos ruošiamos iš sieninės arba grindinės PVC dangos. WC patalpose, dušinėse, procedūrų patalpose - visose šlapiose patalpose, atliekama 2- jų sluoksnių tepama hidroizoliacija. Visi vidiniai kampai pakljjuojami hidroizoliaciniais kampais arba tam tikslui skirta armuojančia medžiaga. Žiūrėti TP sienų išsklotinės 31;32 lapai ir sienų apdailos planą 30 lapas. Sieninei PVC dangai keliami šie reikalavimai: homogeninės dangos bendras svoris ne daugiau (EN 430): 2800 g/m², storis ne mažiau (EN 428) 2,0 mm, lengvai valoma, atspari dezinfekavimo priemonėms, degumo klasė ne mažiau B-s2-d0 neskleidžia kvapų, tinkami naudoti gydymo įstaigose.

Prieš pradedant darbus, PVC dangas, dažų spalvas susiderinti su projekto vadovu ir architektu.

Bendro naudojimo koridoriuose, liftų hole, laukiamuosiuose, visu sienų perimetru 90 cm aukštyje nuo grindų įrengiami vamzdiniai, apvalaus profilio, d40-50mm skersmens, aliuminio padengto PVC danga arba panašaus profilio, skerspjūvio ir medžiaginės sudėties porankiai. Porankiai turi turėti specialų gamyklinį padengimą, spalviškumas derinamas su sienų PVC danga, atsparūs mechaniniams smūgiams, trinčiai, degumo klasė ne mažesnė B-s2-d0. Porankių sistema turi turėti pilną komplektaciją: visus užbaigimo, tarpusavio sujungimo ir patikimus tvirtinimo elementus, yra pritaikyta gydymo įstaigų reikmėms ir atitinka jiems keliamus reikalavimus žr.31 lapas, pirmą sienos išsklotinę.

Ant visų sienų išorinių kampų, visose patalpose: koridoriuose, palatose, kabinetuose, montuojami apsauginiai, ne mažesnių kaip 75*75*2 išmatavimų, atsparūs mechaninių smūgių poveikiui, homogeniniai ne mažiau 2 mm. storio PVC kampai, degumo klasė ne mažesnė B-s2-d0. Apsauginių kampų tvirtinimo aukštis 1,1-1,3m nuo grindų plokštumos, priklausomai nuo sieninės PVC dangos kljavimo aukščio.

Liftų šachtų vidinių angų apdaila įrengiama iš nerūdijančio metalo ruošinių. Nerūdijančio plieno lankstyti ruošiniai montuojami per vidinės angos plotį su 10 cm. užlenkimu ant liftų tambūro sienos visu lifto angos perimetru. Nerūdijančio plieno ruošiniai prie sienų kljuojami specialiais, tam skirtais kljais. Ruošiniai gaminami iš ne plonesnių kaip 1.0 mm storio nerūdijančio plieno skardos lakštų. Visi nerūdijančio plieno ruošiniai gaminami dirbtuvėse. Išlankstytų ruošinių visos briaunos užapvalinamos taip, kad nebūtų aštrios, nebūtų galimybės susižeisti.

Kiekvienoje patalpoje, kurioje yra plautuvės, virš plautuvių montuojami veidrodžiai. Veidrodžių išmatavimai: aukštis apie 80 cm plotis apie 60 cm. Matmenys tikslinami prieš veidrodžių užsakymą. Veidrodžiai kljuojami ant sienų paruoštų paviršių arba ant priklijuotos sieninės PVC dangos, 1,3m aukštyje nuo grindų arba virš apsauginės 20cm pločio sieninės PVC juostos.

4. Lubos. Darbai atliekami pažymėtoje darbų zonoje pagal **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA.** žr. aiškinamąjį raštą, technines specifikacijas TS-5;7, 11-14lapas planus ir darbų kiekių

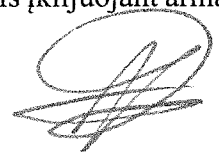
žiniaraščius lapas 25. Demontuojamos esamos pakabinamos lubos, g/b perdangos plokščių paviršiuje užtaisomi esantys plyšiai, kiaurymės, tarpai tarp perdangos plokščių, užsandarinamos kiaurymės pertvarų sienose apie ventiliacijos ortakius ir kitus vamzdynus. Užsandarinimas atliekamas pagal TR priešgaisrinius reikalavimus, tiek darbų atlikimui, tiek šiam darbui naudojamoms medžiagoms. Visas lubų ir sienų paviršius, virš pakabinamų lubų, apdorojamas antibakteriniu tirpalu. Sienų ir lubų vietos paveiktos pelėsinio grybelio, jei tokių yra, padengiamos priemone naikinančia pelėsinį grybelį, tinkančią naudoti sveikatos priežiūros įstaigose. Žr. techninį projektą TS-5,7 lapas 11-14. Virš pakabinamų lubų ant paruošto sienų ir lubų paviršiaus klojami silpnų srovių, elektros kabeliai, medicininių dujų vamzdynai, vėdinimo – šaldymo sistemų ortakiai, visi inž. sistemų tinklai.

Visose patalpose montuojamos lengvo pakabinamo metalinio karkaso iš surenkamų modulinį plokščių 600*600 pakabinamos lubos. Sanitarinės paskirties patalpose montuojamos surenkamos, drėgmei atsparios modulinės plokštės, procedūriniuose kabinetuose, tvarstomajame, vaistų sandėlyje higieninės modulinės plokštės, kabinetuose, palatose, koridoriuose ir kitos paskirties patalpose, paprastos surenkamos modulinės plokštės. WC patalpose, techninėse patalpose, atskirose koridoriaus vietose ir palatose prie langų ant lengvo metalinių cinkuotų profilių karkaso montuojamos 1sl g/k lubos. Visose patalpose prie langų, kai pakabinamos lubos montuojamos žemiau viršutinės lango angos plokštumos, įrengiamas vertikalus peraukštėjimas, sumontuotas iš lengvų cinkuotų metalinių profilių karkaso, užsukant vieno sluoksnio gipso kartono plokštę, žr. detalę pjūvis 1-1 pakabinamų lubų plane, žr. techninį projektą TS-11 lapas 16, pakabinamų lubų planas su pakabinamų lubų lentele 25 lapas.

5. Langai. Pažymėtoje darbų zonoje langai nekeičiami. Langų varčios reguliuojamos, keičiamos senos sandarinimo tarpinės į naujas. Esami PVC langų rėmai, nepriklausomai nuo esamo stovio, valomi. Esamos betoninės palangės remontuojamos remontiniais mišiniais, lyginamos su minimaliu nuolydžiu į patalpos vidų iki 1%. Ant paruoštų palangių viršutinės horizontalios plokštumos ir priekinės vertikalios briaunos užklijuojamas palangėms skirtas baltos spalvos, homogeninis PVC lukštas (gamykloje suformuotas lenkimas vertikaliai plokštumai), storis ne mažiau 2 mm., atsparus mechaniniams smūgiams, trinčiams, UV spinduliams, atsparus ugniai (degumo klasė B-s2-do). Palangės PVC plokštės paviršius baltos spalvos (artimiausias langų rėmų spalvai), lygus, atsparus dezinfekuojančių medžiagų poveikiui, lengvai valomas įprastinėmis valymo priemonėmis ir didesnės koncentracijos valikliais, tinkamas naudoti viešos paskirties ir sveikatos priežiūros objektuose. Apatinė betoninių palangių plokštuma lyginama, paruošiama dažymo darbams ir dažoma baltos spalvos vandeniniais - polimeriniais dažais, skirtais betoninių paviršių dažymui.

6. Durys. Darbai atliekami pažymėtoje darbų zonoje, keičiamos visos vidaus durys. Žiūrėti TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA. Naujų konstrukcijų ir įrangos planas 21 lapas, Naujų durų žiniaraštis 22 lapas, Techninė specifikacija TS-4, 10;11 lapai. Reikalavimai vidaus plieninėms durims: durys plieninės ZK tipo vienos arba dviejų sąvarų, be slenksčio, Spalva pagal RAL 9002, garso laidumas RWP ne mažiau 32 db), durų varčia pagaminta iš cinkuotos plieninės skardos dažytos milteliniais dažais, skardos storis ne mažiau 0,6 mm. su vidiniu garsą izoliuojančiu užpildu, durų stakta pagaminta iš cinkuotos plieninės skardos dažytos milteliniais dažais, skardos storis ne mažiau 1.5 mm., durų staktos falcuotose briaunose įmontuotas PVC gumos sandarinimo profilis, 3 vnt. plieniniai reguliuojami vyriai III klimato klasės, S apkrovimo klasės, įleidžiama spyra su plieniniu liežuvėliu ir sklėsčiu, su nulenkiomomis rankenomis iš apvalaus profilio, plieno spalvos, su cilindrine širdėle ir komplekte ne mažiau trimis raktais. Elektros skydinės, IT, priešgaisrinių hidrantų durų klijuojamos piktogramos su informaciniais ir išpėjamaisiais užrašais, montuojamos cilindrinės širdelės pagal generalinio rakto rakinimo sistemą ir trimis cilindriniais raktais. Patentuoto rakto kortelės kodas UA55SS 7455636490 3PCS.

7 Grindys. Pažymėtoje darbų zonoje darbai atliekami, žiūrėti TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA. Grindų dangų planas 29 lapas ir techninę specifikaciją TS-8,14,15,16 lapai, Demontuojama visa sena PVC, plytelių grindų danga, seni paskirstomieji santechniniai vamzdynai. Koridoriuose išmuštos vietos, trūkiai remontuojami epoksidinių dervų mišiniais įklijuojant armatūros



strypus pagal rangovo parengta ir su užsakovu suderintą betoninių grindų remonto technologinę kortelę. Mažiausias vienoje vietoje pažeistų grindų remontuojamas plotas ne mažiau 1 m². Betoninių grindų dangų paviršiaus išlyginimui naudojami grindų savaime išlyginamieji mišiniai, kurių atsparumas gniuždymui ne mažiau 30 MPa. Prieš dangų klijavimą paruošiamas labai lygus paviršius. Galimas vienas aukščio nelygumas iki 2 mm tikrinant 2 m ilgio liniuote. Grindys remontuojamos ir tvarkomos tik pilnai pašalinus senus nereikalingus vamzdynus ir paklojus naujus. Visose patalpose cementinės grindys remontuojamos remontiniais mišiniais cemento pagrindu, arba betonuojamos ne plonesniu kaip 6 cm storio smėlio-betono mišiniu, kurio markė ne mažesnė kaip C16/20, armuojant vielos tinklu 150*150*5, gruntuojamos, lyginamos savaime besilyginančiais mišiniais, šlifuojamos. Senų magistralinių vamzdynų stovų šachtose grindys, jei nebus klojami nauji vamzdynai, užbetonuojamos. Visų remontuojamų patalpų grindų aukštis turi būti suvienodintas į vieną lygį. Patalpų grindų aukščio perkritimas neleistinas.

Patalpose su vandens surinkimo trapais, sanitarinės paskirties patalpose, basoninėse, esami cementinių grindų dangų paviršiai ardomi, tvarkoma sena prilydoma hidroizoliacija. Montuojami nauji vandens surinkimo trapai. Cemento-betono mišiniu markė C16/20 formuojami nuolydžiai į vandens surinkimo trapus, nuolydis ne mažesnis kaip 10mm/1m. Atliekama dviejų sluoksnių tepama grindų hidroizoliacija polimerinėmis hidroizoliacinėmis mastikomis, užklijuojant vidinius hidroizoliacinius kampus. Paruošti paviršiai lyginami lyginamaisiais mišiniais.

Visose patalpose (išskyrus basoninę, sanitarinės paskirties patalpas) klijuojama ruloninė 2 mm storio homogeninė, padengta poliuretanu PVC grindų danga. Bendras PVC homogeninės grindų dangos svoris ne daugiau (EN 430): 2800 g/m², klasifikacija (EN 685) - gamybinė: 43, komercinė: 34. Atsparumas trinčiai (EN 660): grupė P ≤ 0,15 mm., liekamasis įspaudimas (EN 433) ≤ 0.03 mm., slydimo koeficientas ne mažesnis kaip R9, degumo klasė BS1, atsparumas grybeliams ir bakterijoms – nepalaiko augimo, tinkamos šildomoms grindims, danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose. Paviršius atstatomas sauso poliravimo būdu. PVC homogeninę dangą turi būti ne prastesnių parametrų negu pateikta techninėje specifikacijoje. PVC grindų dangą užleidžiama 10 cm ant sienų. PVC grindų dangos turi pasižymėti struktūra (dangos priežiūrai ir atnaujinimui naudotinas sausas poliravimas visą dangos naudojimo laiką).

Basoninėje, kitose sanitarinės paskirties patalpose klijuojama neslidi, ne plonesnė, kaip 2 mm storio homogeninė PVC grindų danga pritaikyta šlapioms grindims. Klojimo metu grindų dangą 10 cm užleidžiama ant sienų. Reikalavimai grindų dangai: homogeninė grindų danga, kai darbinio sluoksnio storis ne mažiau 2.0 mm., ne žemesnės kaip 31 klasės, bendras svoris ne daugiau 3100 g/m², slydimo koeficientas ne žemesnis kaip R10, degumo klasė BS1, atsparumas grybeliams ir bakterijoms – nepalaiko augimo, tinkamos šildomoms grindims. Danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose. PVC grindų dangą užleidžiama 10 cm ant sienų.

8. Santechniniai darbai. Pažymėtoje darbų zonoje darbai atliekami, žiūrėti **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA**, Technologinis planas 23 lapas. ir Aiškinamasis raštas 4 lapas. Remontuojamame skyriuje demontuojami seni sanitarinės paskirties prietaisai, vandentiekio ir nuotekų paskirstomieji vamzdynai ir magistralinių vamzdynų stovai. Atidengiamos magistralinių vamzdynų techninių šachtų angos, esami magistralinių stovų vamzdynai (karšto, šalto vandentiekio, nuotekų, lietaus kanalizacijos) keičiami naujais (per visą patalpos aukštį ir perdangas). Vandentiekio stovų skerspjuvius žr. Pagal pridedamą AB „Kita kryptis“ parengtą projektą 156/11 -01-TP-VN.B-06. Nuotekų stovuose virš pakabinamų lubų numatyti kondicionierių kondensato pajungimą per sausą sifoną.

Vandentiekio magistraliniai stovai įrengiami iš lituojamų PPR tipo vamzdžių. Reikalavimai lituojamiems PPR (termiškai apdoroto polipropileno armuotas plastikas) vamzdynams su fasoninėmis dalimis:

- maksimalus darbinis slėgis ne mažiau 20 bar,
- maksimali darbinė temperatūra ne mažiau 95°C,
- šildymo ir geriamo vandens tiekimo sistemose, skerspjuvis parenkamas pagal demontuotų vamzdžių skerspjuvį. Vandentiekio vamzdynai per patalpos aukštį izoliuojami nuo rasoformavimo arba dėl šilumos nuostolių. Apie visų esamų magistralinių vamzdynų stovus, perėjimuose per perdangą,



įrengiami futliarai. Ant atšakų į kiekvieną prietaisų grupę montuojama atjungimo armatūra. Įvertinus tai, kad legioneliozų prevencijai karšto vandens temperatūra nakties metu gali būti užkelta daugiau kaip 60C ir siekiant apsaugoti žmones nuo nuplikymo karštu vandeniu, prieš pajungiant sanitarinius prietaisus, montuojami termostatiniai pamaišymo ventiliai, kurie užtikrina pastovią vandens temperatūrą išėjime. Karšto vandens pamaišymui įrengiami termostatiniai pamaišymo ventiliai apriboja ir palaiko pastovų maišomo vandens lygį, užtikrina pastovią vandens temperatūrą išėjime (temperatūros reguliavimo ribos nuo 30°C iki 70°C). Prie kiekvieno santechninio prietaiso pastatomi atskiri atjungimo kampiniai ventiliai. Uždaromosios armatūros, kuri randasi statybinėse konstrukcijose aptarnavimui, įrengiamos ne mažesnės kaip 30 x 30 cm aptarnavimo - revizinės durelės.

Nuo santechnikos prietaisų iki magistralinių stovų naujai įrengiami šalto ir karšto vandentiekio, nuotekų vamzdynai, pastatomi nauji, sauso tipo HL vandens surinkimo trapai. Keičiami vandentiekio karšto šalto vandens paskirstymo sistemų vamzdynai įrengiami iš daugiasluoksnių PE-X/AL/PE presuojamų vamzdžių montuojamų po tinku. Vamzdžiai ir fasoninės dalys tiekiami su kokybę liudijančiais dokumentais, atitiktis sertifikatais. Visų santechninių sistemų montavimo bei kitų darbų paskirtis - įdiegti ir sumontuoti, išbandyti ir perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamais sistemų eksploatavimui, turi būti: privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, apibūdinti šiame apraše arba ne. Prieš pradėdant darbus, naudojamai įrangai ir medžiagoms, Užsakovo įvertinimui, Rangovas pateikia visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus, prospektus, brėžinius, techninius aprašus ir charakteristikas. Prieš pradėdant darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo sutikimą dėl visų medžiagų ir įrangos panaudojimo, pakeitimų, kurie gali būti, bet ne blogesnės kokybės, nei nurodyti projekte.

Santechniniai prietaisai montuojami ant PVC danga iškljuotų sienų. Santechnikos prietaisai pajungiami **tik su pajungimo vamzdeliais**. Visose sanitarinės paskirties patalpose, palatose, kabinetuose, kitose patalpose pagal projektą montuojami praustuvai ar plautuvės su chromuotais ar nikeliuotais sifonais, maišytuvai, klozetai su potinkiniu rėmu ir bakeliu, dušo maišytuvai su reguliuojamais aukščio laikikliais, dušo kabinos su slankiojančiomis durimis (be dušo padėklų) su sauso tipo vandens surinkimo trapais (sanitarinės paskirties patalpose, basoninėje) grindyse, sauso tipo trapai su PVC grindų dangos užleidimu ant trapo rėmelio, nerūdijančio plieno grotelės, sifonas su horizontaliu išbėgimu). Visose sanitarinės paskirties patalpose, ant sienų prie klozeto ir dušinėje montuojami sieniniai chromuoti porankiai apie 30 cm. ilgio. Basoninėje montuojama pusinė vonia su paaukštinimu, viduaras ir įrengiami įvadai basonų plovimo mašinos pajungimui (110 skersmens nuotekų vamzdžio pajungimui, šalto vandens vandentiekio kampinis ventilis ir trijų fazių elektros lizdas). Neįgalųjų sanitarinės paskirties patalpoje įrengiama plautuvė su maišytuvu ir klozetas pritaikytas neįgaliesiems, du sieniniai nerūdijančio plieno, chromuoti porankiai (su atlenkiama atrama į grindis), dušas su trapu grindyse, prie sienos tvirtinamas lankstomas suoliukas su atrama į grindis pritaikytas neįgaliesiems. Montuojami nauji „PČ“ (priešgaisrinis čiaupas) priešgaisriniai čiaupai su žarnomis, žarnų tvirtinimui įrengiamos lentynos pagal priešgaisrinius reikalavimus prie kiekvieno priešgaisrinio čiaupo komplektuojami 6 kg. svorio milteliniai gesintuvai.

Vandentiekio vamzdynams kertant statybines konstrukcijas ir šachtas, angos turi būti užsandarintos nedegiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai.

9. Vėdinimas. Pažymėtoje darbų zonoje darbai atliekami žiūrėti pagal **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA reikalavimus**. Remontuojamoje dalyje demontuojama patenkanti į darbo zoną esama, vėdinimo sistema. Įrengiama nauja vėdinimo sistema vadovaujantis UAB „Kita kryptis“ projekto Nr. 152/10-01/02-TP-ŠV.B-12-0 sprendiniais, dėl pasikeitusio patalpų išplanavimo bei paskirties Rangovas turi parengti rekonstruojamojo aukšto su viso pastato bendra vėdinimo sistema suderintą darbo projektą. Darbai atliekami pagal paruoštą darbo projektą ir tose apimtyse, kiek numatyta antro darbų etapo apimtyse.

Esama situacija: Pastate pilnai rekonstruota ir funkcionuoja 8, 9, 10, 11 aukštų vėdinimo sistemos. 8-11 aukštų apimtyje įrengti visi tranzitiniai ortakiai būtini kitų aukštų vėdinimo sistemų įrengimui. Įrenginėjant 5 aukšto patalpų vėdinimą būtina išlaikyti bendrą pastato vėdinimo koncepciją pagal parengtą UAB „Kita kryptis“ projektą Nr. 152/10-01/02-TP-ŠV.



Darbų apimtyje rangovas turi įvertinti:

- rekonstruojamojo aukšto vėdinimo dalies darbo projekto parengimą, kuris susidarytų iš: 5 aukšto pilno vėdinimo dalies projekto parengimo prijungiant oro tiekimo, šalinimo sistemas prie esamų rekuperacinių įrenginių RP-1, RP-6, PI-7, bei numatytų tam aukštui oro šalinimo sistemų I-10, I-11, I-13, I-14, I-15, I-16, I-17, I-18, I-19, I-20 bei šalinamo oro nuo traukos spintų kanalus; 4,6,7 aukštų planų nurodant įrengiamas vėdinimo sistemas I-1, I-2, I-3, I-4, I-5, I-6, I-7, I-8, I-9, I-10, I-11, I-12, I-13, I-14, I-15, I-16, I-17, I-18, I-19, I-20, šalinamo oro nuo traukos spintų kanalus bei stogo plano su naujai įrengiamais ventiliaciniais ortakiais ir ventiliatoriais I-10, I-11, I-13, I-14, I-15, I-16, I-17, I-18, I-19, I-20 sistemoms. Parengtas darbo projektas turi būti suderintas su Techninio projekto autoriais bei užsakovo atstovais.

- **5 aukšto (tame tarpe su pasijungimu nuo 7 aukšto palubės iki 4 aukšto palubės) sistemų aprašytų darbo projekte įrengimo darbus ir medžiagas.**

- **įrengti perspektyvinius ortakius pastato vėdinimui, numatytus techninėse šachtose, apimtyje nuo 7a. palubės iki 4a. palubės.**

- įrengti ortakius, sumontuoti ventiliatorius ant pastato stogo.

- Bendrųjų statybos darbų dalyje įvertinti visų techninių angų atidengimo, išardymo, išvalymo nuo statybinių atliekų, atstatymo darbus apimtyje 4-7 aukštuose.

Šiame ir kituose susijusiuose techninio aprašymo dokumentuose numatytų darbų paskirtis - pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir pilnai eksploatuojamoje būklėje. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti pateiktuose brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Visi vėdinimo dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti galiojančius Lietuvos Respublikoje normatyvinius dokumentus. Taip pat visi numatyti, prietaisai, įrengimai, montažinės medžiagos ir gaminiai, numatyti įrengti rekonstruojamame objekte turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje ar ES. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį turi būti paženklinėti „CE“ ženklu. Gaunami vėdinimo įrengimai privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatant: komplektaciją, ar yra specialūs instrumentai, būtini įrenginio montažui, atitikimas specifikacijoms ir techninėms sąlygoms, ar nėra išorinių mechaninių pažeidimų. Negalima montuoti deformuotų ar kitaip pažeistų įrangos detalių, kol defektai nebus pašalinti nustatyta tvarka. Tuo pačiu metu būtina patikrinti su įrenginiu gauta privaloma techninė dokumentacija, surinkimo instrukcija ir schemas. Įrengimai ir kitos medžiagos privalo būti saugomos pagal reikalavimus, nustatytus valstybiniuose standartuose ir techninėse sąlygose. Įrangos tvirtinimo vieta ir būdas parenkamas griežtai prisilaikant techninėje dokumentacijoje pateiktų nurodymų. Rangovas užsakovo ar jo atstovo akivaizdoje turi išbandyti įrangos veikimą ir suderinti su priimančiomis įrangą eksploatuoti organizacijomis. Rangovas turi garantuoti, kad visa sistemų įranga ir medžiagos būtų tinkamos ir pakankamai galingos, kad būtų įvykdyti joms keliami eksploataciniai reikalavimai. Rangovas turi atsakyti už pagal kontraktą atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą. Užbaigus sistemos perdavimą, Rangovas turi pateikti Užsakovui išsamius atitinkamus visų sistemų ir įrangos valdymo, priežiūros ir duomenų vadovus bei instrukcijas lietuvių kalba. Turi būti atlikti visi įrangos instaliavimui bei paslaugų tiekimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai. Baigti montuoti vėdinimo įrengimai užsakovui privalo būti priduoti pagal aktą.

Projektuojant šildymo ir vėdinimo sistemas, numatytos priemonės, kad keliamo triukšmo ir vibracijos lygis neviršytų higienos normomis leistino.

Leidžiami lygiai darbo aplinkoje: - administracinėse patalpose ir medicinos patalpose - 50 dBA, Tikslu sumažinti triukšmo lygį administracinėse – medicinos patalpose iki leistino lygio šildymo ir vėdinimo sistemose priimta:

- ventiliatorius su ortakiais numatoma jungti elastingomis jungtimis;
- ant ortakių ir prie vėdinimo įrenginių suprojektuoti triukšmo slopintuvai;
- ventiliatoriai numatyti triukšmą slopinančiame korpuse;
- ventiliatorių elektros variklių apšukos, pagal galimybę, priimtos kuo mažesnės;



Vėdinimo sistemoms būtina projektuoti automatizacijos priemonės, kurios atlieka sekančias funkcijas: - reguliavimo: palaiko reikalaujamas oro parametrų reikšmes;

- sudaro galimybę taupiai naudoti energetinius išteklius;
- saugumo: palaiko tokias parametrų reikšmes, kad šildymo ir vėdinimo sistemos veiktų saugiai;
- užtikrina saugią statinio eksploataciją;
- valdymo – paleidžia, stabdo įrenginius nustatyta tvarka

Ištraukimo ventiliatorius I-10, I-11, I-13, I-14, I-15, I-16, I-17, I-18, I-19, I-20 - izoliuoti ventiliatoriai specialiai sukurti, siekiant užtikrinti ventiliaciją garsui jautrioje aplinkoje. Ventiliatorių modeliai turi dvipusio siurbimo radialinį ventiliatorių su į priekį lenktomis darbo rato mentėmis ir priežiūros nereikalaujantį variklį su išoriniu rotoriumi. Ventiliatorius yra sumontuotas ant plokštės, dėl ko jį lengviau išimti, kai reikia jį išvalyti ar atlikti aptarnavimo darbus. Variklių apsaugai nuo perkaitimo ventiliatoriuose naudojami įmontuoti šiluminės apsaugos kontaktai su išoriniais išvadais, kurie yra jungiami prie variklio apsaugos įtaiso. Ventiliatoriai gali būti montuojami bet kokioje padėtyje, lengvai prijungiami prie spiralinių ortakų su FK montažinėmis apkabomis. Ventiliatorių modeliai gaminami iš cinkuotos plieno skardos. Šiluminę ir garsinę izoliaciją užtikrina mineralinės vatos sluoksnis. Vidiniai paviršiai padengti cinkuota skarda. Reguluojamas sukimosi greitis. Įmontuoti šiluminės apsaugos kontaktai. Žemas triukšmo lygis. Lengvai išimamas ventiliatoriaus mazgas.

Ugnies vožtuvai skirti dūmų ar ugnies plitimo per ortakius sustabdymui. Statomi ortakiuose prie ugniasienės, kai ortakiai kerta ugniasienę arba kai ortakiai kerta vėdinamosios patalpos priešgaisrines perdangas ar pertvaras. Vožtuvas suveikia, esant temperatūrai +720C. Ugnies vožtuvus reikia tvirtinti pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki vožtuvo) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros. EI 60 atsparumo ugniai ugnies vožtuvai visais atvejais turi būti elektromechaniniai.

Oro reguliavimo ir matavimo sklendė. Pagaminta iš cinkuotos skardos, turi mechanizmą, kuriame yra matavimo skalė ir jungtis manometrui. Prietaisas įmontuotas į flanšą, sklendė tvirtinama prie ortakio kniedėmis arba savisriegiais. Jungimo žiedai turi guminius tarpiklius. Gali būti su elektrine pavara. Oro reguliavimo vožtuvai skirti oro kiekiui atskirose vėdinimo sistemos dalyse reguliuoti. Naudojami vėdinimo sistemų aerodinaminiam suregulavimui arba uždarymui

Apvalus oro ištraukimo – padavimo difuzorius. Oro srautas reguliuojamas sukant difuzoriaus diską. Komplektuojamas su tvirtinimo žiedu. Pagamintas iš presuoto plieno, nudažytas baltai. Oro tiekimo difuzorius su centrine reguliavimo sklende. Skirtas montuoti į pakabinamas lubas. Oro srautas reguliuojamas sklende. Turi oro srautą išskaidančius diskus.

Kvadratinis perforuotos skardos oro ištraukimo – padavimo difuzorius montuojamas lubose. Panaudojus pereinamąją jungtį arba slėgio kamerą, jis gali būti prijungtas prie kvadratinio arba apskrito ortakio. Kai reikia ortakius valyti, difuzorius gali būti nuimamas. Difuzorius pagamintas iš karštu būdu baltos spalvos miltelinio emaliu padengtos cinkuotos plieno skardos. Pereinamoji jungtis, kurią lengva prijungti prie sistemos, yra gaminama iš cinkuotos plieno skardos. Slėgio suvienodinimui yra sumontuota perforuota skardos plokštelė. Difuzorių pajungimo flanšas yra apvalus, su sandarinimo guma, todėl jie jungiasi tiesiai į ventiliacijos sistemą arba per difuzorių pajungimo dėžę.

Montuojant vėdinimo sistemas turi būti užtikrinta:

- sujungimų sandarumas ir tvirtinimo detalių tvirtumas;
- ortakų ašių tiesumas;
- armatūros kokybė, galimybė prieiti remonto metu.

Prieš montavimą tikrinama, ar į ortakų vidų nepateko nešvarumų ar kitų daiktų. Stačiakampės kanalinės vėdinimo sistemos įrenginiai tarpusavyje jungiami flanšais su gumos tarpinėmis. Kanalinė vėdinimo sistema ir horizontalusis ortakų tinklas turi būti kabinamas prie lubų, sienų, kolonų, sijų ir t.t. Maksimalus atstumas tarp atramų 2 m, atrėmimo sistema turi būti tokia, kad nebūtų perduodama jokie įtempimo į skersines siūles. Vertikalūs vėdinimo kanalai turi būti paremiami prie sujungimų plieninėmis apkabomis su suvirintais arba užkniedytais kaiščiais, siekiant ortakų tinkle apsaugoti atramas nuo nuslydimo. Vertikalūs ortakiai neturi nukrypti nuo vertikalės daugiau kaip 2 mm vienam

ortakio ilgio metrui. Ortakių sekcijos jungiamos, naudojant purios ar monolitinės gumos 4 – 5 mm storio tarpines. Horizontalūs bei vertikalūs ortakiai tvirtinami atstumu, ne didesniu kaip 4 m.

Įrengimų priėmimas į eksploataciją.

Pateikiami techniniai pasai su matavimo ir eksploataavimo instrukcijomis, įrengimų automatikos efektyvumo šaltuoju ir šiltuoju metų laikotarpiu išbandymo aptarnaujamoje patalpoje aktai, triukšmo lygių išbandymo aktai, oro kiekių aptarnaujamose patalpose matavimų aktai, įrengimų ir medžiagų naudotų montavimo metu atitikties sertifikatai. Prieš eksploataciją visi ortakiai turi būti išvalyti. Vėdinimo sistemų įrenginiai priimami, atlikus priešpaleidiminį bandymą ir reguliavimą, o taip pat apžiūrėjus sistemų įrenginių išorę.

Priešpaleidiminių bandymų metu nustatoma:

- ar ventiliatoriaus našumas atitinka projektinį;
- ortakių ir kitų sistemos elementų sandarumas;
- kiek faktiniai tiekiamo ir išsiurbiamo oro kiekiai atitinka projektinius;
- oro pašildymo šildytuvų tolygus kaitimas. Įrengimų veikimo reguliavimas atliekamas, siekiant gauti projektinius rodiklius.

Natūralaus vėdinimo sistemos tikrinamos pagal trauką grotelių angose. Nesandarumų dydis ortakiuose ir kituose sistemos elementuose nustatomas pagal papildomai pasiurbiamo arba netenkamo oro kiekį, kuris neturi viršyti 10% ventiliatoriaus našumo.

Bandant vėdinimo sistemas, leidžiami tokie nukrypimai nuo projektinių rodiklių:

- $\pm 10\%$ oro kiekio pagrindiniais ortakių tarpais bendro vėdinimo sistemoje;
- $\pm 10\%$ oro kiekio, praeinančio pro oro tiekimo ar išsiurbimo antgalį;
- Triukšmo lygių paklaida neturi viršyti 2%;
- Absoliutaus apvalymo filtrai montuojami ir sistemos galutinai bandomos tik atlikus ortakių praplovimą, išvalius jas nuo dulkių.

Patalpose į kurias oras tiekiamas pro absoliutaus apvalymo filtrus turi būti užbaigti visi apdailos darbai. Iki bandymo vėdinimo įrenginiai turi dirbti nepertraukiamai ir tinkamai 7 val. Sanitarinių – higieninių ir technologinių vėdinimo sistemų įrenginių bandymai ir derinimai turi būti atliekami, esant pilnam vėdinamų patalpų technologiniam apkrovimui.

Virš pakabinamų lubų, montuojami nauji reikiamo skerspjūvio paskirstomieji ventiliacijos ortakiai su užsibaigiančiomis lanksčiomis jungtimis ir įjungiami į naujai montuojamus magistralinius ventiliacinius oro padavimo-ištraukimo ventiliacinius stovus. Montuojamos naujos oro padavimo ištraukimo grotelės, oro padavimo ištraukimo difuzoriai pakabinamų lubų plokštėse arba sienose.

Auditorijoje montuojama elektrinė rekuperacinė vėdinimo sistema su oro vėsinimu. Kondensato vamzdynas pravedamas paslėptai virš pakabinamų lubų arba paslėptai sienų konstrukcijose. Visi prietaisai užmaitinami reikiamo skerspjūvio elektros kabeliais nuo rūsyje esančios elektros skydinės.

Prieš darbų pradžia, parengiamas ir su užsakovu suderinamas supaprastintas vėdinimo, kondicionavimo sistemos įrengimo darbo projektas (aiškinamasis raštas, techninės specifikacijos, brėžiniai).

Baigus vėdinimo sistemų montavimo darbus, sistemos išbandomos, suderinamos atliekami oro kiekių matavimai (oro kiekių matavimo protokolais) vadovaujantis (Priedas prie užduoties) „Patalpų oro balansų lentelė“.

Dūmų šalinimas.

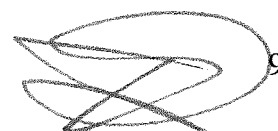
Pažymėtoje darbų zonoje patalpose yra įrengta dūmų šalinimo sistema pagal projektą UAB „Kita kryptis“ projektu brėž. Nr. 152/10-01/02-TP-ŠV.B-12-0. Pasikeitus patalpų išplanavimui, permontuoti dūmų šalinimo sistemos oro šalinimo atvamzdžius DŠV – 3-5-1; DŠV-5-5-1; DŠV-1-5-1; oro pritekėjimo OTN-1-5.1, taip, kad būtų išlaikyta dūmų šalinimo koncepcija.

Automatizavimo dalyje numatyti: Koridoriaus languose ašyse 3-B/C ir 18-F/G įrengti bei automatizuoti pavaras langų atidarymui – oro kompensavimui, suveikus atitinkamų zonų dūmų šalinimo vožtuvams.

Kondicionavimas.

Serverinės – ryšių patalpoje sumontuoti kondicionavimo sistemą „Split“ tipo – 1kompl.

Galia šaldymui 2,5 kW



Elektrinis galingumas 1,0 kW.
Garso slėgis 47 dB(A) .
Darbinės ribos šaldymas - 20~46°C (lauko temperatūros).
Atstumas tarp vidinės ir išorinės dalies maksimalus 20 m.

10. Šildymas. Pažymėtoje darbų zonoje darbai atliekami, žiūrėti **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA**. Remonto metu gydymo paskirtie patalpose, kabinetuose, pagalbinėse patalpose, atliekant sienų apdailą, šildymo prietaisai laikinai demontuojami. Atlikus sienų apdailą, radiatoriai pajungiami prie esamos šildymo sistemos – pataisant prijungimo mazgą, t. y. įrengiant presuojamas alkūnes su atjungimo ventiliais.

11. Elektrotechniniai darbai. Pažymėtoje darbų zonoje darbai atliekami, žiūrėti **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA**. Elektros srovių planas lapas 26; Lubinių šviestuvų planas lapas 27; Elektros prietaisų žiniaraštis lapas 28; Sienų apdailos išsklotinė lapas 31. Demontuojami seni (aliuminio ir vario laidai ir kabeliai), montuojami nauji variniai laidai, kabeliai parinkti reikiamo skerspjuvio pagal paskaičiuotą galingumą. Visi kabeliai sienose klojami paslėptai iki pakabinamų lubų. Elektros mechanizmų (jungikliai, rozetės) šviestuvai, kuriems neduoti tikslūs priirišimai, montavimo vietos tikslinamos ir derinamos papildomai prieš darbų pradžia. Instaliacijos pravedimui koridoriuose montuojamos atskiros kabelinės kopėtelės elektros instaliaciniams kabeliams ir silpnų srovių (telefono, kompiuterinio ryšio, gaisrinės signalizacijos) pravedimui. Visiems elektros imtuvams, dirbantiems padidinto pavojingumo elektros srovės poveikio žmogui sąlygomis, įrengiama srovės skirtuminė apsauga, kompiuterių maitinimo linijoms – viršįtampių apsauga. Montuojama nauja elektros instaliacija, jėgos ir apšvietimo skydeliai su automatiniais jungikliais, visi elektros paskirstymo skydeliai montuojami virštinkiniai. Skydinėse montuojami elektros skirstymo skydai skirti elektros energijos skirstymui 380 / 230 V įtampos, 50 Hz dažnio tinkle, apsaugos aparatų montavimui. Korpusas plieninis arba PVC, durelės nepermatomos su užraktu. Skydeliuose montuojamų elektros aparatūros ir prietaisų padėtis turi atitikti jų technines sąlygas. Skyduose montuojama DIN laikymo šoninė, profilis 35 mm. Skydelis komplektuojamas su PE ir N gnybtais variniam laidui. Aukšto posto skydinėje montuojami JS (jėgos skydas), AS (apšvietimo skydas), AAS (avarinio apšvietimo skydas). JSK (jėgos skydas kompiuteriniam tinklui). Skyriaus elektros skyduose atliekamas visų kabelių sužymėjimas su vartotojų pajungimo schemomis.

Automatiniai jungikliai. Automatiniai jungikliai naudojami paskirstymo linijų įjungimui ir atjungimui, bei linijų apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių. Vardinė įtampa – 230 / 400 V. Polių skaičius – 1 arba 3. Atjungimo geba: 10 kA. Lieto korpuso. Apsaugos laipsnis IP20 pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo +5 iki +40°C. Termomagnetinio atjungimo charakteristika B arba C (priklausomai nuo ėmėjo). Su galimybe prijungti indikacijos, matavimo priedus, valdymo pagalbinis įtaisas. Montuojamas ant montažinio profilio DIN EN 50022. Kiekvienai patalpai (išskyrus sanitarinės paskirties patalpas, sandėliukus) įrengti atskira automatinė jungiklė apšvietimui (avariniam, naktiniam), jėgos tinklui, kompiuterinio elektros tinklo darbo vietai.

Srovės nuotėkio relės. Apsauga nuo elektros srovės pratekėjimo į žemę. Vardinė įtampa – 230 V / 400 V. Dažnis 50 Hz. Vardinė srovė – 16 A. Nuotėkio srovė – 0,03 A. Apsaugos klasė - IP40. Laidininko skerspjuvis - 1-25 mm². Dviejų - keturių polių. AC klasė. Standartai - PN-EN 61008; PN IEC 61008; DIN VDE 0664 T1. Montuojama ant montažinio profilio DIN EN 50022. Per srovės nuotėkio rėles pajungiami elektros kištukiniai lizdai drėgnose patalpose ir prie praustuvių.

Viršįtampių ribotuvai. Naudojami įrenginių apsaugai nuo jungimo bei indikuotų ir redukuotų atmosferinių viršįtampių. Vardinė smūginė srovė 20 kA. Maksimali įtampa 275V. Apsaugos lygis < 1,5 kV. Užvėlinimo laikas < 25 ns su vizualiniu pažeidimo indikatoriumi. Viršįtampių ribotuvai montuojami JSK skyduose kompiuteriniam elektros tinklui.

Reikalavimai natūraliam ir dirbtiniam apšvietimui nustatyti pagal HN 98:2000 reikalavimus. Tikslus įleidžiamų ir virštinkinių šviestuvų kiekis, tipas ir išdėstymas parodytas TP projekte Elektros srovių planas lapas Nr.26, Lubinių šviestuvų planas lapas Nr.27, Elektros prietaisų žiniaraštis lapas



Nr.28. Į pakabinamas lubas montuojami LED šviestuvai su matiniu arba skaidriu stiklu pritaikyti šviesoms, drėgnoms patalpoms valdomi vienpoliais arba dvipoliais klavišiniais jungikliais.

LED šviestuvai šviesoms patalpoms. Įleidžiami LED šviestuvai su matiniu stiklu į pakabinamas Armstrong tipo lubas.

- Korpusas pagamintas iš lakštinio plieno.
- Dažytas baltais milteliniais dažais.
- Montuojami individualiai į pakabinamas lubas 600x600mm
- Šviestuvo hermetiškumo klasė IP44
- Atsparumas smūgiams: IK02
- Elektrosaugos klasė – I
- Maitinimo įtampa: 230V/50Hz
- Naudojamas galingumas: ne mažiau 50 W
- CE ženklavimas
- Garantija visam šviestuvui ne mažiau 5 metai.
- Šviesos diodų sistema:

Šviesos koreliacinė temperatūra ne mažiau 4000K

- Šviesos intensyvumas – ne mažiau 4000 lm.
- Tarnavimo laikas: ne mažiau 30000val.

LED šviestuvai drėgnoms patalpoms. Drėgnose patalpose (wc, sandėliukuose, šeimininkės patalpose) montuojami įleidžiami į lubas LED šviestuvai:

- Baltas dekoratyvinis žiedas.
- Atitinka Europos normų akinimo reikalavimus.
- Šviesos šaltinis – PCB baltos spalvos šviesos diodai su geltono fosforo technologija.

Diodai uždengti apsauginiu gaubtu, kuris sumažina šviesos šaltinio sukeltą akinimą.

- Šviestuvo hermetiškumo klasė IP40 (su apsauginiu stiklu)
- Elektrosaugos klasė – I
- Maitinimo įtampa: 220-240V, 50-60Hz
- Garantija ne mažiau 5 metai
- CE ženklavimas
- Šviesos srauto sklaidos kampas – ne mažiau 120°
- Šviesos koreliacinė temperatūra ne mažiau 4000K
- Šviesos intensyvumas – ne mažiau 1600 lm.
- Tarnavimo laikas: ne mažiau 40 000val.

Sieniniai šviestuvai. Virš plautuvių (virš veidrodžių) montuojami liuminescenciniai paviršiniai šviestuvai, valdomi įleidžiamais klavišiniais jungikliais, montuojami prie kriauklių ne arčiau 0,50 m atstumu.

- Liuminescencinis paviršinis šviestuvas.
- Šviesos šaltinis - liuminescencinė T8 G13 tipo lempa.
- Galia – ne mažiau 15W.
- Šviesos koreliacinė temperatūra ne mažiau 2700K
- Šviesos intensyvumas – ne mažiau 900 lm.
- Į korpusą integruoti du elektros kištukiniai lizdai 2 x 230 V
- Įtampa – AC 220-240 V.
- Išmatavimai (ilgis x plotis x aukštis) apie 605 x 65 x 85 mm.



- Atsparumo klasė ne mažiau IP20.
- Korpuso spalva - balta.
- Korpusas – metalinis
- Baltos matinės spalvos plastikinis gaubtas
- Šviestuvo forma – stačiakampė.
- Garantija visam šviestuvui ne mažiau 2 metai.
- CE ženklavimas.

Koridoriuje montuojami evakuaciniai ir avariniai šviestuvai.

Avarinis apšvietimas įrengiamas su pasijungimu nuo elektros skydų. Avarinis apšvietimas įrengiamas pagal HN47-2.206 reikalavimus. Šviestuvai avariniai su LED šviesos šaltiniais:

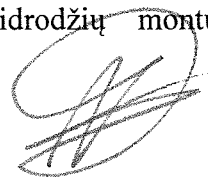
- savyje turintis arba komplektuojamas su 1-3 h veikimo akumuliatoriais
- šviestuvo apsaugos klasė IP20. Šviestuvo korpusas aliuminis. Šviestuvai skirtas apšviesti evakuacijos kelius visuomeniniuose pastatuose, žmonių susibūrimo vietose.
- Tinklo įtampa: 230V, AC, 50 – 60Hz
- Darbinė temperatūra: 10 – 50°C
- Šviestuvo matomumas: 32 m.
- Šviesos efektyvumas ne mažiau 100 lm / W.
- Šviesos sklaidimo kampas ne mažesnis 140°.
- Tarnavimo laikas ne mažesnis, kaip 30.000 h,
- CE ženklavimas.
- Garantija visam šviestuvui ne mažiau, kaip 5 metai.

Evakuacinis šviestuvai. Šviestuvai skirtas pažymėti evakuacijos kelius visuomeniniuose pastatuose, taip pat didelėse žmonių susibūrimo vietose. Šviestuvai evakuaciniai su LED šviesos šaltiniais ir evakuacijos kryptį nurodančiomis dvipusėmis piktogramomis, savyje turintis 1-3 h veikimo akumuliatorių:

- Dvypusis LED išėjimo šviestuvai pastoviam evakuaciniam veikimui.
- 230V 50 Hz elektros tiekimas.
- Tinklo maitinimo ir baterijos įkrovimo LED indikatorius.
- Izoliacijos klasė II.
- Apsaugos klasė IP44.
- Aplinkos temperatūra nuo 0 iki 40 laips. C.
- Elektroninė apsauga nuo visiško akumuliatoriaus išsikrovimo.
- Atpažinimo atstumas iki 30m.
- Šviesos šaltinis LED ne mažiau 3W diodai.
- Avarinio veikimo laikas ne mažiau 3h.
- CE ženklavimas
- Garantija ne mažiau 5 metai

Palatose įrengiamas naktinis (foninis) apšvietimas su valdymo jungikliu iš koridoriaus pusės. **Naktinio apšvietimo šviestuvai.** Įleistas į sieną, montuojamas palatų naktinio apšvietimo šviestuvai. Šviestuvų valdymas taip pat galimas judesio davikliu, IP44 apsaugos klasės, 7 W kompaktinei liuminescencinei lempai, su matiniu lygiu stiklu, be grotelių.

Būvio davikliai. Būvio davikliai 360° montuojami koridoriuose, laukiamajame, liftų hole. Elektros prietaisų išdėstymą žiūrėti **TP Nr.2017-S2-A-5a-TP-REM-SA** 26 lapas. Palatose, WC patalpose, sanitarinėse patalpose, kabinetuose virš praustuvų veidrodžių montuojami



liuminescenciniai šviestuvai 1x18w su apsauginiu matiniu gaubtu ir elektros lizdas su jungikliu šviestuvo valdymui. Palatose šalia lovų įrengiamas buitinės paskirties elektros kištukinių lizdų blokas su 2 elektros lizdais. Palatose virš lovų montuojamos viengubos arba dvigubos paciento konsolės, joms po tinku pravedami elektros ir kompiuteriniai kabeliai (kompiuterinis kabelis įmontuotas apsauginiame Ø16 PVC vamzdyje), konsolėse montuojamos 4 elektros rozetės ir 2 kompiuterinio tinklo rozetės. Kabinetuose, funkcinės diagnostikos kabinetuose vienai darbo vietai, tame tarpe šalia paciento apžiūros lovos, įrengiamas vienas kištukinių lizdų blokas su 4 elektros lizdais ir vienu ryšių lizdu (internetui ir telefono). Papildomas buitinės paskirties elektros kištukinių lizdų blokas iš 2 lizdų įrengimas šalia stacionarių darbo vietų. Skyriaus postuose įrengiamos grindinės dėžutės su 4 elektros lizdais ir 4 ryšių lizdais (internetui ir telefono). Papildomai į grindinę dėžutę paklojamas rezervinis ne mažesnio kaip F32mm skersmens apsauginis vamzdis. Koridoriuose virš pakabinamų lubų montuojami elektros kištukiniai lizdai (po 1 vnt.) Wi Fi stotelėms užmaitinti.

Koridoriuose, liftų hole, laukiamajame sienose (brėžinyje pavaizduotose vietose) montuojami elektros kištukinių lizdų blokai su 2 elektros lizdais.

Koridoriaus sienoje montuojami dviejų klavišų jungikliai sanitarinės paskirties patalpų apšvietimo valdymui (sieniniam ir lubiniam). Sanitarinės paskirties patalpose įrengiami kištukiniai lizdai rankšluosčių džiovintuvams. Perkami ir montuojami chromuoti 40-100 W galingumo rankšluosčių džiovintuvai.

Prie įėjimų į skyriaus postus (2 kompl.) prie durų montuojami elektros skambučių mygtukai o postuose elektros skambučiai. Procedūriniuose kabinetuose privedamas atskiras elektros kabelis sieniniam operaciniam šviestuvui ir ištraukimo spintų užmaitinimui. Prie GČ montuojami sieniniai šviestuvai su gaisrinio čiaupo simboliu. Instaliaciniai kabeliai avariniam, evakuaciniam ir GČ apšvietimui turi būti su nedegia izoliacija A30 klasės. Avarinio ir evakuacinio apšvietimo šviestuvų maitinimo blokai turi užtikrinti nepertraukiamo maitinimo laiką ne mažiau 3 val. Basoninės patalpoje šalia patalpos Nr.A521 įrengiamas 3 fazių elektros kištukinis lizdas basonų plovimo mašinos pajungimui ir vienas lizdas skalbimo mašinai. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose ar užsakovo reikalavimuose. Visi elektrotechninėje dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir pagal techninį reglamentą nurodytų dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams. Taip pat visi projekte numatyti įrengti prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai, turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas.

12. Kompiuterinis – telefoninis tinklas.

Pažymėtoje darbų zonoje kiekvienai darbo vietai projektuoti ne blogiau, kaip Cat6 kategorijos universalų kompiuterių ir telefonų tinklą numatant rozetę su 2 x RJ45 tipo lizdais. Kompiuterių tinklai kabinetuose įrengiami pagal darbo vietų išdėstymą. Kiekvienai darbo vietai vedami nauji kabeliai iki komutacinės spintos. Tinklo kabeliai suvedami į aukšto ryšių komutacinę spintą (**viena spinta per visa tvarkoma 5 aukšta plane pažymėta T3 , administracinėje dalyje**). Tvarkomose patalpose (5 aukštas) projektuojamos elektroninių ryšių sistemos prijungiamos prie esamo liginės kompiuterių tinklo projektuojamo optinio kabelio pagalba.

Komutacinės spintos įranga (įrangos montavimo spinta, komutacinės panelės, plintai, telefonijos plintai (esami plintai keičiami į naujus krone tipo), plintų laikikliai, kabelių tvarkymo panelės, komutaciniai kabeliai, parenkama pagal remontuojamo skyriaus darbo vietų skaičių patalpose. Komutacinių kabelių kiekis paskaičiuojamas pagal padarytų pajungimo vietų skaičių (kiekvienam lizdui skaičiuojami du kabeliai, pajungimui spintoje ir darbo vietoje). Komutacinių kabelių ilgiai parenkami pagal vietą. Atlikus visus montavimo darbus, komutacinėse spintose (arba spec. rėmuose) turi likti ne mažiau kaip 30 proc. laisvos vietos. Kabeliai patalpose iki viršlubinės erdvės turi būti tiesiami paslėptuoju būdu PVC vamzdžiuose (turi tilpti ne mažiau kaip 3 kabeliai). Viršlubinėje erdvėje kabeliai klojami ant jiems skirtų specialių kopėtelių.

Kiekviename slaugytojų poste įrengiamų kompiuterių tinklo prievadų su 2 x RJ45 tipo lizdais skaičius – 3 vnt. (t.y. į kiekvieną postą atvedami 6 UTP Cat6 kabeliai, kad būtų galima pajungti 6 atskirus įrenginius). Prie kiekvienos lovos palatose atvedamas kabelis ir įrengiamas vienas prievadas su 1 x RJ45 tipo lizdais į medicininę konsolę (jei nėra medicininės konsolės, lizdas montuojamas sienoje). Prie kiekvienos funkcinės lovos (diagnostiniuose kabinetuose) atvedami kabeliai ir įrengiamas vienas prievadas su 2 x RJ45 tipo lizdais. Kiekvienai projekte pažymėtai kompiuterinei darbo vietai įrengiamas vienas prievadas su 2 x RJ45 tipo lizdais.

Analoginio telefoninio ryšio sujungimui su esamais ligoninės analoginio ryšio tinklais projektuojamas 3 kategorijos 20 porų telefoninis kabelis, kuris prijungiamas prie terapinio korpuso 1 aukšto serverinėje esamų laisvų porų. Projekte numatyto telekomunikacijų tinklo komponentai turi būti vieno gamintojo. Instaliuotojas turi pateikti tinklo pasyvinės dalies įrangos atitikties sertifikatus bei suteikti instaliuotam pilnai funkcionuojančiam tinklui garantiją 10 metų. Rozečių apdaila parenkama, derinant su elektros lizdais. Telekomunikacijų rozečių montavimas numatomas šalia elektros lizdų, griežtai tame pačiame aukštyje bei išlaikant vienodus atstumus. Telekomunikacijų rozetės tvirtinamos į sienoje įleistas montažines dėžutes. Prie pacientų lovų telekomunikaciniai lizdai montuojami specialiose konsolėse, kurios numatytos elektros projekto dalyje. Numatomi atskiri 1xRJ45 lizdai IP vaizdo kameroms, IP domofonams, projektoriams, TV imtuvams, bevielio ryšio įrenginiams, praėjimo kontroles įrenginiams. Vaizdo projektoriui (auditorijose, kabinetuose) taip pat numatomas kanalas nuo darbo vietos/kompiuterio iki projektoriaus montavimo vietos lubose su kanale sumontuotu HDMI ir VGA kabeliu. Tinklo kabeliams kloti koridoriuose virš pakabinamų lubų projektuojamos telekomunikacijų kabelinės kopėtėlės. Virš pakabinamų lubų, kur nėra kopėtelių, bei sienose kabeliai klojami PVC vamzdeliuose.

Projektuojamas 6 skaidulų daugiamodis optinis kabelis tarp 1 (A199) aukšto serverinės ir projektuojamos komutavimo patalpos komutacinės spintos (T3) su ODF panelėmis abiejuose galuose. Numatomas optinio kabelio atšakojimo panelės (ODF) komutacinėse spintose. Numatomas 20x2x0,5 3 kategorijos telefoninis kabelis nuo 1 aukšto serverinės patalpos esamų plintų iki Krone tipo plintų projektuojamoje komutacinėje spintoje, 5 aukšto komutavimo patalpoje arba naudojamas esamas. Telekomunikacijų lizdai turi būti sužymėti. Darbo vietose bei įrangos spintoje prie vieno kabelio prijungtų lizdų numeracija turi sutapti.

Numatomas reikiamas aktyvinės tinklo įrangos kiekis. Tinklo komutatorių tiekėjas turi atsižvelgti į

užsakovo pageidavimus, kad įrenginiai būtų suderinami su užsakovo jau naudojamais atitinkamo lygmens tinklo įrenginiais. Tai - tinklo komutatoriai, montuojami serverinės komutacinėje spintoje 5 aukšte bei bevielio tinklo įrenginiai, montuojami 5 aukšte. Remontuojamose patalpose projektuojami bevielio tinklo įrenginiai turi būti suderinami su užsakovo turima tinklo infrastruktūra.

Komutatoriai numatomi su 2x10Gbps optiniais prievadais (Uplink). Komutatorių Ethernet prievadais 10/100/1000Mbps tipo. Numatyti komutatorius su reikiamos galios PoE prievadais, pagal numatomų prijungti įrenginių kiekį: IP telefonų, IP vaizdo kamerų, praėjimo kontrolės IP domofonų, bevielio tinklo, palatinės signalizacijos įrenginių. Įranga, maitinama per PoE portus, turi atitikti 802.3af standartą. (Pastaba: patalpose A519B; A519A; A524; A523; A513B; papildomai įrengiama kompiuterių tinklo prievadų su 2 x RJ45 tipo lizdais skaičius – 1 vnt.)

Specifikacija

Kabelinės kopėtėlės

Skirtos kabelių pritraukimui nuo komutacinės spintos iki PVC, PE vamzdžių.

Vamzdžiai PE, PVC (esant poreikiui plieniniai)

PVC (polivinilchloridas), PE (polietilenas). Priklausomai nuo poreikių - gofruoti, tiesūs vamzdžiai. Į komplektaciją įeina ir visi vamzdžių tvirtinimo bei tarpusavio jungimo elementai. Vamzdžių diametras: pagal poreikius d20, d25, d32, d50, d63, d110

Darbinė temperatūra: -20°C +60°C

Komutacinės spintos

Montuojant įrangą komutacinėse spintose numatyti 30% laisvos vietos atsargą. Matmenys: XXXXx800x800 (XXXX - aukštis nustatomas pagal U skaičių)

Rėmas:



19" (su viena pora standartinių rėmų pagal IEC 297 standartą). UNIT'ų skaičius parenkamas priklausomai nuo sumontuotos įrangos + 30% rezervas. Spintos su skirtingu U skaičiumi numatomos atskiruose žiniaraščio punktuose.

Korpusas:

Metalinės, rakinamos, nuimamos sienelės; rakinamos stiklinės durelės Standi patvari konstrukcija tinkanti ne mažesnei nei 300 kg masės įrangai montuoti.

Kitos būtinos spintos dalys:

TE ventiliatorių blokas skirtas montuoti prie spintos stogo. Ventiliatorių kiekį derinti priklausomai nuo įrangai reikalingo aušinamojo oro srauto kiekio. Termostatas ventiliatorių valdymui. Valdo ventiliatorius. Stogas su kabelių įvadu. Tvirtinamas 19" spintos viršuje. Pageidautina – perforuotas Šoninės sienos. Kabelių paskirstymo šyna. Spintos įžeminimo komplektas. Numatytas automatinis saugiklis. Į komplektą turi įeiti visos veržlės, varžtai, profiliai, kampuočiai, strypai.

Tvirtinimas, montavimas:

Statomos ant horizontalios plokštumos, ant reguliuojamų kojelių. Visos nuimamos detalės turi būti

įžemintos bendrame spintos srovėlaidyje į kurį prijungiami ir visi spintoje esančios įrangos įžeminimo laidininkai taip, kaip reikalauja standartas EN 50310, taip pat, spintos turi atitikti šiuos standartus: EN 60950 (informacinių technologijų įrangos saugumas), EN 60529 - IP30 (elektrinės įrangos apsaugos klasė).

Komutacinė panelė 6 kat. 24xRJ45

Lizdų skaičius: 24 (įmontuoti į komutacinę panelę). Visos lizdų pozicijos sunumeruotos.
Jungčių tipas: RJ45 *Tvirtinimas:* Pritaikyta 19" rėmui, 1U *Kategorija:* 6

Maitinimo panelės

Lizdų skaičius: Turi būti 7x230V (galimi ir kiti variantai 8x230V ir kt.) standartiniai "Schuko" tipo elektros kištukiniai lizdai su įžeminimo kontaktais ir mažiausiai 2 m ilgio lankstus kabelis su tokio pat tipo kištuku. *Tvirtinimas:* Pritaikyta 19" rėmui, 1U *Kita:* panelė turi būti su jungikliu.

Lentyna montuojama į spintą

Tvirtinimas: Pritaikyta 19" rėmui, 1U *Išlaiko svorį:* 30 ir daugiau kg.

Kabelių sutvarkymo panelė

19", 2U, kabelių sutvarkymo panelė su metaliniais žiedais. Montuojamos komutacinėje spintoje tvirtinant specialiais varžtais, tarp aktyvinės ir pasyvinės įrangos.

Rozetės

Rozečių tipas ir dizainas privalo būti derinamas su elektros dalies rozetėmis. Korpusas: PVC skirtas vieno arba dviejų RJ tipo lizdų tvirtinimui; Lizdo tipas: RJ45; Kategorija: 6

Tvirtinimas: tvirtinimui tiek plastmasiniame kanale, tiek grindinėse dėžutėse. Tvirtinant sienoje numatyti potinkinę montažinę dėžutę kištukinių lizdų montavimui esant paslėptai instaliacijai iš savaime gėstančio poliesterio IP20.

Optiniai kabeliai

Daugiamodis kabelis, vidaus instaliacijai. Jungiamasis kabelis, komplektuojamas su antgaliais suderinamas su tinklo įrangą. Šviesolaidinio kabelio komutacinė ODF panelė 19", su 6xST/SC atsišakojimo jungtimis.

Telefoninio ryšio elementai

Krone tipo plintas, 10x2 LSA plius. Krone tipo plintų 2x10x2 montavimo rėmas, 19"; 3 kat telefoninis kabelis 20x2x0,5, skirtas montavimui patalpų viduje; 3 kat jungiamasis kabelis 2x0,5, lankstus, su RJ45/LSAplius tipo jungtimi

Markiravimas

Markiravimas atliekamas pagal LST EN 445 12 00 reikalavimus. Markiruojama visa įranga. Panelių

prievadai turi būti markiruojami nuoseklia tvarka. Kištukiniai lizdai markiruojami nurodant pilną prijungimo adresą. Kabeliai markiruojami nurodant kabelio numerį abiejuose jo galuose šalia panelės ir lizdo, o tose vietose, kur praeina sienas - abiejose sienos pusėse. Markiravimas turi būti ilgaamžis, gerai matomas. Kištukiniai lizdai žymimi tokiu formatu: NRXXYY: N - komutacinės

spintos (KS) numeris; R- komutacinės panelės raidė ; XX- komutacinės panelės lizdo numeris; YY- komutacinės panelės lizdo numeris

Testavimas

6 kategorijos kabeliai iki bei ryšiai (kabeliai su perėjimo panelėmis) turi būti testuojami remiantis

standartu LST EN 50173-1:2011, po testavimo raštu pateikiami atitinkami matavimų protokolai su

rezultatais: banginė varža; pasyvinė varža; talpa; slopinimas; triukšmų lygis; signalo perėjimas ; naudojimo signalo lygis; kabelio ilgis, gedimo vieta .

Tinklo komutatorius 24 prievadu su PoE maitinimu.

Ryšių komutacinėse spintose montuojamas tinklo komutatorius WS-C2960X-24PD-L Catalyst 2960-X 24 GigE PoE 370W, 2 x 10G SFP+, LAN Base kurio techninės specifikacijos:

Prievadų skaičius: Ne mažiau 24 vnt. 10/100/1000 Ethernet prievadai, palaikantys PoE funkciją - iki 15,4W į visus prievadus (802.3af standartas). Ne mažiau kaip 2 vnt. 10 GigabitEthernet prievadai SFP+ tipo sąsajoms. Turi būti komplektuojamas su 1 vnt. apjungimo kabeliu 5 m. (10GBASE-CU SFP+) suderinami su tinklo įranga. Greitaveika: Ne mažiau 176 Gbps. VLAN palaikymas: Turi palaikyti IEEE 802.1Q. Ne mažiau kaip 1005 VLAN palaikymas vienu metu, ne mažiau 4000 VLAN įrašų (VLAN ID) Patikimumas ir pralaidumo optimizavimas: Turi palaikyti šiuos standartus: IEEE 802.1w RapidSpanningTree protokolas, IEEE 802.1s MultipleSpanningTreeProtocol; Pralaidumo agregavimas iki 8 Gbps; IEEE 802.1d SpanningTree Protokolas; Internet GroupManagementProtocol (IGMP) version 3 snooping palaikymas. Multicast palaikymas: Turi palaikyti IGMP v3, ne mažiau kaip 255 IGMP grupių. Turi palaikyti Multicast srauto paskirstymą tarp Port Aggregation Protokolu apjungtų prievadų narių. Paslaugos kokybė (QoS): IEEE 802.1 p ClassofService; Paketų klasifikacija ir srauto ribojimas pagal siuntėjo/gavėjo IP adresus, siuntėjo/gavėjo TCP/UDP prievadų numerius; Ne mažiau 4 eilių / prievadui; Įeinančio srauto ribojimas. Saugumas: ACL prieigos kontrolė ir pralaidumo ribojimas pagal siuntėjo ir gavėjo IP adresus, TCP/UDP portus; Ne mažiau kaip 256 ACL saugos įrašų palaikymas; IEEE 802.1x vartotojų autentifikacija; Įsiregistravimo (angl. Logon) autentikavimas RADIUS ar TACACS+ protokolu; Prisijungimo ribojimas pagal MAC adresus (angl. Port Security), kuomet leidžiama prisijungti nurodytam skaičiui MAC adresų arba tik nuorodytiems MAC adresams; Paketų filtravimas pagal IP adresą, TCP/UDP prievadus. Valdymas: Web sąsaja; Komandinė eilutė (CLI); Telnet; SSH v2; RMON (4 grupės); TFTP protokolas; SNMPv3; Serijinė konsolės sąsaja. Programinė įranga: Tinklo komutatorius turi būti su naujausia gamintojo programine įranga (angl. firmware) Maitinimo šaltinis: Turi būti vidinis maitinimo šaltinis, komplektuojamas su tinkamu elektros maitinimo kabeliu. Montavimas: Turi būti montuojamas serverinėje spintoje. Aukštis - ne daugiau 1U. Turi būti komplektuojamas su visomis montavimui reikalingomis detalėmis.

Garantinis aptarnavimas: Garantinės priežiūros laikotarpis ne mažesnis kaip 24 mėnesių nuo prekių perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Garantinės priežiūros laikotarpiu gamintojo garantuojamas nemokamas dalių tiekimas ir nemokami remonto darbai. Komutatorius turi būti valdomas "Cisco Prime LAN Management Solution 4.2 versija" (programine įranga, naudojama VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikose).

Tinklo komutatorius 48 prievadu.

Ryšių komutacinėse spintose montuojamas tinklo Catalyst 2960-X 48 GigE, 2 x 10G SFP+, LAN Base, kurių techninės specifikacijos: Prievadų skaičius: Ne mažiau 24vnt. 10/100/1000 Ethernet prievadai, ne mažiau kaip 2 vnt. 10 GigabitEthernet prievadai SFP+ tipo sąsajoms. Turi būti komplektuojamas su 1 vnt. apjungimo kabeliu 5 m. (10GBASE-CU SFP+) suderinamu su tinklo įranga ir su 2 x 10G moduliu (GBIC: SFP-10G-SR) tokio pat gamintojo kaip ir tinklo įranga. Greitaveika: Ne mažiau 176 Gbps. VLAN palaikymas: Turi palaikyti IEEE 802.1Q. Ne mažiau kaip 1005 VLAN palaikymas vienu metu, ne mažiau 4000 VLAN įrašų (VLAN ID) Patikimumas ir pralaidumo optimizavimas: Turi palaikyti šiuos standartus: IEEE 802.1w RapidSpanningTree protokolas, IEEE 802.1s MultipleSpanningTreeProtocol; Pralaidumo agregavimas iki 8 Gbps; IEEE 802.1d SpanningTree Protokolas; Internet GroupManagementProtocol (IGMP) version 3 snooping palaikymas. Multicast palaikymas: Turi palaikyti IGMP v3, ne mažiau kaip 255 IGMP grupių. Turi

palaikyti Multicast srauto paskirstymą tarp Port Aggregation Protokolu apjungtų prievadų narių. Paslaugos kokybė (QoS): IEEE 802.1 p Class of Service; Paketų klasifikacija ir srauto ribojimas pagal siuntėjo/gavėjo IP adresus, siuntėjo/gavėjo TCP/UDP prievadų numerius; Ne mažiau 4 eilių / prievadui; Įeinančio srauto ribojimas. Saugumas: ACL prieigos kontrolė ir pralaidumo ribojimas pagal siuntėjo ir gavėjo IP adresus, TCP/UDP portus; Ne mažiau kaip 256 ACL saugos įrašų palaikymas; IEEE 802.1x vartotojų autentifikacija; Įsiregistravimo (angl. Logon) autentikavimas RADIUS ar TACACS+ protokolu; Prisijungimo ribojimas pagal MAC adresus (angl. Port Security), kuomet leidžiama prisijungti nurodytam skaičiui MAC adresų arba tik nuorodytiems MAC adresams; Paketų filtravimas pagal IP adresą, TCP/UDP prievadus. Valdymas: Web sąsaja; Komandinė eilutė (CLI); Telnet; SSH v2; RMON (4 grupės); TFTP protokolas; SNMPv3; Serijinė konsolės sąsaja. Programinė įranga: Tinklo komutatorius turi būti su naujausia gamintojo programine įranga (angl. firmware) Maitinimo šaltinis: Turi būti vidinis maitinimo šaltinis, komplektuojamas su tinkamu elektros maitinimo kabeliu. Montavimas: Turi būti montuojamas serverinėje spintoje. Aukštis - ne daugiau 1U. Turi būti komplektuojamas su visomis montavimui reikalingomis detalėmis.

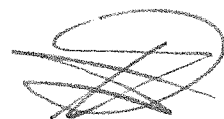
Garantinis aptarnavimas: Garantinės priežiūros laikotarpis ne mažesnis kaip 24 mėnesių nuo prekių perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Garantinės priežiūros laikotarpiu gamintojo garantuojamas nemokamas dalių tiekimas ir nemokami remonto darbai. Komutatorius turi būti valdomas "Cisco Prime LAN Management Solution 4.2 versija" (programine įranga, naudojama VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikose).

Nepertraukiamo maitinimo šaltinis (NMS)

Rezervinio maitino šaltinis UPS: 230V(AC) ≥ 3000VA. Nenutrūkstamam sistemos darbui. Turi turėti įtampos stabilizavimą, apsaugą nuo viršįtampių, akumuliatorių keitimo indikaciją, akumuliatorių iškrovimo signalizavimą, valdomas. Įvesties įtampa 160-280V (AC) (50Hz±2Hz). Išvesties įtampa 230V. Sinusoidės formos. Turi būti su integruotų komp. tinklo adapterių (RJ45) palaikantis web ir snmp protokolus valdymui ir monitoringui (e-mail, sms funkcijos). Montuojamas į komutacinę spintą.

Bevielio tinklo WiFi prieigos taškas.

Eil. Nr.	Aprašymas	Reikalaujamos techninės charakteristikos
Tinklo parametrai		IEEE 802.11a/g/n/ac, IEEE 802.11h, IEEE 802.11d standartų atitikimas.
		IEEE 802.11a/b/g/n/ac bevielio tinklo standartų veikimas vienu metu.
		Radio tinklo nepersiklojamų kanalų palaikymas: ne mažiau 3 nepersiklojamų kanalų 802.11a/b/g/n/ac standartams.
		Ne prasčiau nei MIMO 4 x 4.
		Teorinė bevielio ryšio sparta ne mažesnė, kaip iki: 800 Mbps (40 MHz su 5 GHz); 1.7 Gbps (80 MHz su 5 GHz).
		Antenų stiprinimas 2.4 GHz ne mažesnis, nei 3 dBi; 5 GHz, ne mažesnis nei 5 dBi.
		Ne mažiau kaip viena ir ne prastesnė kaip 10 / 100 / 1000 Mbps Ethernet jungtis.
		Ne mažiau, kaip viena atskira konsolės sąsaja įrenginio valdymui.
		20-,40-,80-MHz pločių kanalų palaikymas.
		Paketų agregavimas: Aggregated MAC Protocol Data Unit (A-MPDU) (Tx / Rx), Aggregated MAC Protocol Service Unit (A-MSDU) (Tx / Rx).
		Maximal ratio combining (MRC).
		802.11 dynamic frequency selection (DFS).



		CSD (Cyclic shift diversity) funkcionalumo palaikymas.
	Sisteminė atmintis	1 GB DRAM.
		256 MB FLASH.
	Funkciniai reikalavimai	NTP protokolo palaikymas.
		IEEE 802.1Q protokolo palaikymas.
		Ne mažiau 8 transliuojamų bevielio ryšio ID (SSID).
		SNMP v1, v2c, v3 protokolų palaikymas.
		WMM (Wi-Fi Multimedia) palaikymas.
		Syslog protokolo palaikymas.
		Privalo turėti galimybę naudoti išorinį RADIUS serverį klientų autentifikavimui, autorizavimui ir apskaitai.
	Autentifikacijos savybės	WPA, WPA2 ir WPA + WPA2 palaikymas.
		802.11x palaikymas.
		PEAP-MSCHAPv2, EAP-TTLS, EAP-TLS protokolų palaikymas.
	Informacijos šifravimas	Aparatūrinis AES (CCMP) šifravimas.
		RC4 (TKIP) šifravimas.
		TKIP ir CCMP palaikymas vienu metu.
	Valdymas	Privalo turėti galimybę konfigūruoti naudojant nuoseklų prievadą (RS232).
		Privalo turėti galimybę įrenginį konfigūruoti ir valdyti autonomiškai, naudojant protokolus: SSH, TFTP, HTTPS, TELNET.
		Privalo turėti galimybę įrenginį valdyti naudojant CAPWAP arba analogišką protokolą, kurį palaiko užsakovo naudojama įranga Cisco AIR-CT5520-K9.
		Privalo būti pilnai suderintas su užsakovo naudojamu bevielio ryšio mazgų kontrolieriu AIR-CT5520-K9 ir būti prie jo pajungtas ir sukonfigūruotas.
		Turi būti komplektuojamas pateikiant gamintojo licenciją, reikalingą įrenginio prijungimui prie kontrolierio.
	Kitos savybės	Suderinama su Europos (ETSI) radijo dažnių reguliavimo standartais.
		Maitinimo šaltinio darbinė įtampa 100-240 VAC (kintama, 50-60 Hz)
	Garantijos tiekimo sąlygos	Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniai laikotarpiui, kaip 24 mėn. Garantiniu laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

13. Televizinis tinklas

TV rozetės įrengiamos visose palatose, kabinetuose, išskyrus funkcinės diagnostikos ir procedūrų kabinetus. Rozetės tipas: televizijos lizdas. TV tinklo kabeliai suvedami į aukšto ryšių komutacinę spintą. Kiekvienai TV rozetei vedamas atskiras kabelis iki komutavimo spintos, paliekama vieta PVC vamzdžiuose prie salia esančio televizijos kabelio papildomai pratempti UTP cat6 kabeli iki rozetės. Kabeliai jungiami „žvaigždės principu“. Komutavimo spintai montuojamas TV stiprintuvas. Visa įranga (kabeliai, TV stiprintuvai, šakotuvai) turi būti suderinama su perkančiosios organizacijos šiuo metu naudojama įranga. Į aukšto komutacinės spintas suvesti TV tinklai turi būti prijunti prie magistralinių perkančiosios organizacijos tinklų. Kabeliai patalpose iki viršlubinės erdvės turi būti tiesiami paslėptuoju būdu PVC vamzdžiuose (diametras parenkamas toks, kad būtų galima pratęsti papildoma kabelį).

14. Įgarsinimo ir evakuacinio pranešimo sistema

Įrengiama perspėjimo apie gaisrą ir evakuaciją valdymo sistema, vadovaujama LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartų ir Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklių nuostatomis, įvertinant pastatuose nuolat ar laikinai esančių žmonių buvimo sąlygas (galimybę patiems judėti, evakuavimosi kelių žinojimą ir kt.), gaisro pavojingumo ypatybes, galimus kelius pavojingiems gaisro veiksniams plisti, saugias evakuavimosi sąlygas. Sistema turi užtikrinti evakuacinių pranešimų ir radijo programų transliavimą. Garso lygis patalpoje nustatomas garso reguliatoriumi. Evakuaciniai pranešimai turi būti transliuojami maksimaliu garsumu į pranešimų zonai priklausančias patalpas nepriklausomai nuo garso reguliatorių padėties. Turi būti galimybė vienu metu į skirtingas zonas transliuoti skirtingus pranešimus. Evakuacinio įgarsinimo sistema turi būti suderinama su esamomis BoschPraesideo pranešimų sistemomis. Turi būti galimybė diegiamą sistemą valdyti, konfigūruoti ir stebėti ta pačia programine įranga, kaip esamas BoschPraesideo evakuacinių pranešimų sistemos. Bendros valdymo programinės įrangos pagalba turi būti galimybė perduoti pranešimą į pasirinktą zoną bet kurioje iš evakuacinio įgarsinimo sistemų. Visi projekte numatyti įrenginiai, vamzdžiai, kabeliai, montažinės medžiagos turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Įrangą būtina įžeminti pagal EIT reikalavimus. Gaminiais ir įrenginiais turi būti suteikiama ne mažesnė, kaip 2 metų garantija nuo patalpų pridavimo eksploatacijai. Tinklų kabelinės sistemos instaliavimo darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos taisyklėmis ir normomis, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, priešgaisrinės saugos reikalavimais bei nepažeidžiant saugumo technikos reikalavimų. Sumontuota sistema turi būti ištestuota.

Instaliuotos sistemos magistralinis kabelis turi būti privestas prie įgarsinimo įrangos komutavimo spintos (terapinis korpusas 11 aukštas).

Įgarsinimo sistemos aktyvios įrangos numatytas stiprintuvas suderinamas su esama sistema.

Sistemos kabeliai. Evakuacinės sistemos magistralei instaliuoti skirtas kabelis 4 x 1,5 mm² ir 4 x 1,0 mm² su variniais laidininkais, o paskirstymui (nuo garso lygio reguliatorių iki garsiakalbių) kabelis 2 x 1,0 mm² su variniais laidininkais ir degimo nepalaikančia izoliacija E30.

Garsiakalbiai:

- Įleidžiami į pakabinamas lubas;
- Galingumas 6 W RMS / 100V;
- Jungiamas 3 W arba 6 W galingumu;
- Su apsauginiu nuo gaisro gaubtu;
- Su keramine gnybtine kaladėle;
- Su termo saugikliu;
- Jautrumas ne mažesnis, kaip 91 dB SPL (prie 1 W, 1 m);
- Dažnių juosta ne mažesnė, kaip 150-18000 Hz;

Garso lygio reguliatorius

- Skirtas 6 W / 100 V galios garsiakalbių pajungimui;
- Ne mažiau kaip 10 garso lygio reguliavimo pakopų;
- Vienos garso lygio reguliavimo pakopos dydis 3 dB;
- Pirmenybės relė valdoma 24 V signalu evakuacinio pranešimo

transliavimui pilnu garsumu, nepriklausomai nuo reguliatoriaus padėties.

15. Gaisrinė signalizacija

Remontuojamo skyriaus patalpose įrengiama adresinė gaisrinė signalizacija su priešgaisrinės sistemos jutikliais, mygtukais, valdymo moduliais. Gaisrinės signalizacijos sistema turi būti suderinama su šiuo metu esamomis ESMI tipo centralėmis ESA. Gaisrinė signalizacija įrengiama su dūminiais detektoriais bei rankiniais gaisro pavojaus signalizatoriais, atitinkančiais LST EN-54 standartą ir aprobuotais priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Gaisrinių tyrimų centru.

Gaisrinės signalizacijos sistemos techniniai reikalavimai: priešgaisrinės centralės išplėtimo modulis (išplėtimo modulis pilnai suderinamas su centrale ESMI FX-NET, atitinka EN-54 normų

reikalavimus. Pagrindiniai parametrai: 1 kilpa; 99 jutikliai; 99 moduliai kilpoje; protokolas 200 / 200+. Jungiamas į priešgaisrinę centralę apsaugos poste (terapinis korpusas, kabinetas Nr. 136)).

Adresinis analoginis optinis-dūminis jutiklis:

- Pagrindiniai jutiklio techniniai parametrai: suderinamas su FX NET centrale, protokolas 200+ ir 200AP.
- Jutiklių montavimo bazė / su kilpos izoliatoriumi.
- Standartinė bazė detektoriams, Ø 10cm, 4 kontaktinės aikštelės.
- Kilpos izoliatorius: maitinimo įtampa – 17-28 Vdc; vartojama srovė budėjimo režime < 250 µA.
- Montuojama ne rečiau, kaip kas 30 adresų.

Suveikuso jutiklio indikatorius.

Jungiamas prie viršlubinio jutiklio montavimo bazės. Skirtas indikuoti virš lubų esantį, suveikusį jutiklį.

Adresinis rankinis mygtukas.

Korpusas raudonos spalvos, raktelis tikrinimui (testavimui), pavojaus indikatorius (šviesos diodas).

Pagrindiniai techniniai parametrai:

- maitinimo įtampa – 17-28 Vdc;
- vartojama srovė budėjimo režime <250 µA;
- darbinė temperatūra – nuo -10 iki +70°C;
- apsaugos klasė – IP43
- protokolas 200+ arba 200AP.

Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami 1,5 m aukštyje nuo grindų prie evakuacinių išėjimų. Komplekte montavimo bazė.

Vidinė sirena. Maitinama iš kilpos adresuojama sirena, raudona.

- protokolas 200 + arba 200AP
- maitinimo įtampa – 17-39 Vdc;
- vartojama srovė (neaktyvuotas) – 240 µA;
- vartojama srovė (aktyvuotas) 3 mA;
- garsumas – 100dB / 1m.
- Komplekte montavimo bazė.

Kabeliai. Naudojamas gaisrinės signalizacijos dvilaidis, ekranuotas kabelis. Kabelio gyslos pagamintos iš vario, izoliacijos spalva – raudona. Varinės gyslos skersmuo ne mažesnis, kaip 1,0 mm. Šiuo kabeliu prie centralės prijungiami visi gaisriniai jutikliai ir rankiniai pavojaus mygtukai. Kabelis (pilna kilpa) yra atvestas nuo apsaugos poste esančios centralės ESA Nr. 2 (A136), kilpa Nr. 3.

Žymėjimo ir montažinės medžiagos. Kabeliai abiejuose galuose ženklinami etiketėmis, nurodant kabelio numerį, adresus ir žymes.

Sujungimų dėžutės pagamintos iš PVC ir pakankamai didelės, kad sutalpintų visus sujungiamus kabelius. Gofruoti PVC vamzdeliai naudojami papildomai mechaninei kabelių izoliacijai perėjimuose tarp aukštų, kertant sienas ir vėdinimo įrenginių įvaduose.

Pavojaus skelbimo prietaisų montavimas. Pavojaus skelbimo prietaisai yra rankiniai stacionarūs pavojaus mygtukai, skirti inicijuoti signalizacijos suveikimą ir pavojaus signalo perdavimą į CSP, atsiradus pavojingoms aplinkybėms ar kitokio pobūdžio grėsmėms. Mygtukai turi būti užsifiksuojantys po paspaudimo ir išliekantys suveikimo būsenoje iki "atrakinimo" tam skirtu raktu. Pavojaus rankiniai mygtukai montuojami pastato skyriuje 1,5 m aukštyje nuo grindų lygio. Įspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos projektuojamos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.01.04:2004 [10.3.], LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartais ir šių Taisyklių reikalavimais. Signaliniai kabeliai išvedžiojami paslėptu būdu. Sumontuota sistema turi būti ištestuota. Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniam laikotarpiui, kaip 24 mėn. Garantiniu laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

16. Palatinė signalizacija.

Palatinė (IP pagrindu) med. personalo iškvietimo sistema. Sistema turi būti suderinama su šiuo metu ligoninėje naudojama Ascom Telecare IP sistema. Prie kiekvieno ligonio lovos montuojamas med. personalo iškvietimo blokas su 3 mygtukais, su galimybe papildomai prijungti iškvietimo pultą su prailginimo laidu (pultas dubliuoja lovos iškvietimo bloko funkcijas, pultai turi būti pristatomi) pacientui į lovą. Sanitarinės paskirties patalpose (WC ir dušuose) montuojamas med. personalo iškvietimo blokas su virvute, IP44 išpildyme ir blokas su 2 iškvietimo / atšaukimo mygtukais. Kiekvienas mygtukas turi šviesinę indikaciją. Koridoriuje virš palatos durų montuojamas 3 spalvų (raudonos, žalios, geltonos) šviesinis būklės indikatorius (lempa arba palatos kontroleris su lempa). Palatos kontroleriai pajungiami į kompiuterinio tinklo komutatorius. Kompiuterinio tinklo komutatoriai specifikuoti kompiuterinio tinklo aprašyme. Sistema sujungiama su personalo iškvietimo sistemos centriniu kontroleriu (Telecare IP System Manager), kuris centralizuotu būdu valdo visą sistemą (kontroleris neperkamas). Med. personalo budėjimo postose montuojamas budėtojų darbo vietos LCD displėjus (Room display), kuris naudojamas iškvietimų (aliarmų) priėmimui. Įrengiami du postai (montuojami du LCD displėjai. Sistemos veikimas: Pacientas paspaudžia raudoną mygtuką lovos iškvietimo bloke (arba lovoje esančiame su prailginimo laidu pajungtame iškvietimo pulte) ar patraukia virvutę vonios / dušo / WC iškvietimo bloke. Koridoriuje lempa užsidega raudonai (arba geltonai, jei buvo patraukta virvutė vonios, dušo ar WC patalpoje). Med. personalo poste displėjuje priimamas aliarmas (displėjuje užrašomas palatos ir lovos numeris arba sanitarinės patalpos numeris). Med. personalui atėjus į palatą - paspaudžiamas žalias mygtukas lovos iškvietimo bloke; koridoriaus lempa užsidega žalia spalva. Jeigu med. personalui reikalinga papildoma pagalba, paspaudžiamas raudonas mygtukas antrą kartą lovos iškvietimo bloke (ar vonios / dušo / WC iškvietimo / atšaukimo bloke) – koridoriaus lempa pradeda mirksėti raudonai, siunčiamas aliarmo signalas postui. Med. personalui, paliekant palatą, turi būti paspaudžiamas geltonas mygtukas lovos iškvietimo bloke (arba atšaukimo mygtukas vonios / dušo / WC patalpoje), lempos turi užgesti. Taip pat med. personalas gali paspausti žalią mygtuką lovos iškvietimo bloke ir be aliarmo, užsidegus žaliai šviesai, informuojama, kad šiuo metu palatoje yra med. personalas.

Medicinos personalo iškvietimo sistemos techniniai rodikliai:

1.1. Palatos būklės indikatorius (lempa) su palatos IP kontroleriu.

Skirtas iškvietimo ir atšaukimo modulių pajungimui ir jų maitinimui, duomenų perdavimui TCP / IP sąsaja. Kontroleris turi būti maitinamas iš PoE. Galimybė pajungti LED indikatorius kambario būklės indikacijai, ne mažiau 3 spalvų, galimybė pajungti dubliuojančius indikatorius. Vidinis procesorius ne mažiau 300 MHz, vidinė RAM atmintis ne mažiau 64Mb. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Vidinis garsinis signalizatorius, 65 dB 2 m atstume. LAN jungtis 1 x RJ45 10 / 100 Base T, keturios aktyvios magistralės, palaikančios iki 8 adresų, su galimybe pajungti iki 4 kambario būklės indikatorių. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.2. Palatos būklės indikatorius (lempa) be IP kontrolerio.

Šviesos šaltinio tipas – LED, ne mažiau 3 spalvų su galimybe pajungti papildomą spalvą. Galimybė pajungti dubliuojančius indikatorius. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Vidinis garsinis signalizatorius, 65 dB 2 m atstume. Indikatorius jungiamas prie kambario IP kontrolerio per aktyvią magistralę ir turi fiksuotą adresą Nr. 5, maitinamas iš IP kontrolerio per aktyvią magistralę. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.3 LED diodų komplektas kambario būklės indikatoriui (lempai).

LED diodų komplektas iš trijų skirtingų spalvų (raudonos, žalios ir geltonos) diodų plokštelių. LED diodų plokštelių komplektas jungiamas prie kambario būklės indikatoriaus per specialias jungtis.

1.4. Iškvietimo modulis lovai (3 mygtukai su pulteliu ant laido)

Montuojamas prie lovos, aktyvus modulis, jungiamas prie kambario IP kontrolerio per aktyvią magistralę, gali turėti keturis skirtingus adresus magistralėje (0-3), 3 funkciniai mygtukai su LED indikacija, nuspaustas mygtukas turi šviesti tam, kad personalas žinotų, kuris buvo nuspaustas. Mygtukai turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomi tamsoje. Turi būti galimybė pajungti

iškvietimo pultelį su prailginimo laidu pacientui į lovą. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Galimybė pajungti balsinio pasikalbėjimo modulius. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.5. Iškvietimo pultelis ant laido lovai.

Pultelis ant laido – 1 funkcinis mygtukas su LED indikacija. Pajungiamas ne trumpesniu kaip 2,5 m, lankstymui atspariu laidu prie iškvietimo pulto ir turi dubliuoti jo funkcijas. Turi būti lengvai pajungiamas be papildomų įrankių. Mygtukas turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomas tamsoje. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs dezinfekcinėms medžiagoms, IP67.

1.6. Iškvietimo modulis su patraukiama virvute, pasyvus.

Montuojamas WC ir dušų patalpose (sanmazguose), ne mažiau kaip 1,8-2,0 m. aukštyje nuo grindų. Be funkcinį mygtukų, su 2 m iškvietimo virvute su 2 plastikiniais burbulais. Iškvietimas turi būti atliekamas virvutės patraukimu. Jungiamas prie WC atšaukimo modulio per pasyvią magistralę. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP44.

1.7. Atšaukimo modulis WC / voniai / dušui, aktyvus.

Atšaukimo modulis montuojamas sanitarinės paskirties patalpose. Aktyvus modulis, jungiamas prie IP kontrolerio per aktyvią magistralę, turi fiksuotą adresą Nr. 4 magistralėje, turi vieną pasyvią magistralę pasyvių modulių pajungimui. Pasyvus modulis jungiamas prie iškvietimo / atšaukimo modulio pasyvios magistralės, 2 funkciniai mygtukai su LED indikacija, nuspaustas mygtukas turi šviesti tam, kad personalas žinotų, kuris buvo nuspaustas. Visi mygtukai turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomi tamsoje. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.8. Budėtojų posto displėjus.

Montuojamas budėtojų postuose ant stalo yra skirtas iškvietimo pranešimų indikacijai LCD ekrane, atmintyje gali išsaugoti iki 20 pranešimų. Aktyvus modulis, jungiamas prie kambario IP kontrolerio per aktyvią magistralę, turi fiksuotus adresus Nr. 6 arba Nr. 7 magistralėje, turi vieną pasyvią magistralę iki dviejų pasyvių modulių pajungimui. Trys funkciniai mygtukai su LED indikacija, laisvai programuojamos mygtukų funkcijos, nuspaustas mygtukas turi šviesti tam, kad personalas žinotų, kuris buvo nuspaustas. Visi mygtukai turi pastoviai silpnai šviesti, kad būtų matomi tamsoje. Vidinis procesorius turi sekti įrenginio būklę, vizualiai pranešti apie gedimą. Galimybė pajungti balsinio pasikalbėjimo modulius. Korpusas ir užrašai turi būti atsparūs naudojamoms valymo priemonėms, IP40.

1.9. Kabelis UTP Cat 5e.

4 vytos poros iš monolitinių AWG 24 izoliuotų laidininkų; impedansas: 100 Om; PVC arba LSZH apvalkalas; turi atitikti ISO / IEC 11801 ir EN 50173 standartus Class D aplikacijoms; skirtas vidaus darbams.

1.10. Montavimo darbai. Visa personalo iškvietimo sistemos įranga turi būti montuojama pagal gamintojo techninėje dokumentacijoje pateiktas rekomendacijas ir reikalavimus, prisilaikant "Elektros įrenginių įrengimo taisyklių" nurodymų. Įranga ryšių spintoje turi būti montuojama taip, kad būtų apsaugota nuo mechaninių pažeidimų. Kabeliai turi būti klojami: koridoriuose – virš pakabinamų lubų, palatose, sanitarinės paskirties patalpose, poste nuo mygtukų lizdų dėžučių iki pakabinamų lubų karkaso – paslėptai po tinku gofruotuose vamzdeliuose iki pakabinamų lubų. Įranga turi būti įžeminama pagal EIT reikalavimus. Sumontuota sistema turi būti ištestuota. Tiekiamai įrangai turi būti suteikta gamintojo garantija ne trumpesniam laikotarpiui, kaip 24 mėn. Garantiniu laikotarpiu tiekėjas privalo atlikti darbus, remontuoti ar pakeisti sugedusią įrangą savo lėšomis, įskaitant transportavimo išlaidas.

17. Medicininės dujos. Pažymėtoje darbų zonoje, pagal esamą situaciją, skyriuje plečiamas ir įrengiamas medicininių dujų tinklas(medicininio deguonies, vaakumo ir suspausto oro), kuris yra pajungtas prie gydomojo korpuso medicininių dujų tiekimo tinklo. Deguonies tiekimo sistema pajungiama nuo aukšto deguonies tiekimo stovo. Posto sienoje įrengiama niša, kurioje įmontuojamas medicininių dujų paskirstymo ir kontrolės skydas. Reikalavimai centriniam medicininių dujų paskirstymo skydui: skydas pritaikytas komutuoti dujas - deguonis 5 bar., skydas montuojamas į sieną, užrakinamas su avarinio atidarymo galimybe, skyde sumontuota: manometras, atjungimo ventilis ir ekstrinio dujų padavimo lizdas NIST standarto, įmontuotas spalvotas LCD liečiamas

ekranas su programavimo galimybe, elektroninė dujų kontrolės ir signalų perdavimo sistema tenkinanti EN 737 normą, ICE601-1, DIN EN 793, DIN VDE 0100 DIN VDE 750 -211 standartą, EN737, CE žymėjimas, skydo išmatavimai apie 700 x 400 x 100 mm, garsinė ir šviesinė signalizacija, skydo spalva balta. Deguonies tiekimo sistema įrengiama iš įvairaus skerspjūvio varinių vamzdžių su uždaromąja armatūra. Visi vamzdynai pravedami virš pakabinamų lubų. Tvirtinami ankeriniais laikikliais prie gelžbetoninės perdangos plokščių, perėjimuose per sienas dujų vamzdžiai montuojami futliaruose arba variniais vamzdžiais padengtais plastikine izoliacija. Medicininių dujų vamzdžiai po pakabinamomis lubomis sienose įrengiami po tinku variniais vamzdžiais, padengtais plastikine izoliacija. Visos vamzdyno jungtys turi būti sulituotos arba suvirintos, išskyrus sriegines jungtis tokių komponentų, kaip uždarymo vožtuvai, slėgio reguliatoriai ar galiniai įtaisai, bei vakuumo sistemoje naudojamas jungtis iš plastiko. Taikomi litavimo ar suvirinimo metodai turi užtikrinti, kad jungtys išlaikys savo mechanines savybes, kol aplinkos temperatūra nepakils virš 450° C. Pridėtinuose litavimo metaluose kadmio turi būti ne daugiau kaip 0,025 % masės. Defektines vietas lituotu sujungimu leidžiama pataisyti, bet ne daugiau dviejų kartų. Uždaromoji armatūra koridoriuose neturi būti pasiekama ligoninės lankytojams, kur statoma uždaromoji armatūra, turi būti įrengti informaciniai ženklai. Medicininio deguonies tiekimo tinklas įrengiamas iki kiekvienos lovos visose palatose, medicininių tyrimų kabinetuose A512A ir A512B ir procedūriniuose kabinetuose A504 ir A524. Procedūriniuose kabinetuose įrengiami vakuumo ir suspausto oro tiekimo tinklai. Kabinetuose A504, A524, A512A ir A512B medicininių dujų tinklų vamzdžiai pajungiami į potinkines dujų rozetes su greitaeigėmis jungtimis ir atbuliniais vožtuvais. Palatose neskaitant esamų medicininių dujų įrengimo vietų dar papildomai įrengiami 37 taškai su medicininių dujų privedimu į medicininės konsolės. Tiek nauji tiek seni medicininių dujų privedimai instaliuojami į medicininės konsolės. Procedūriniame kabinete montuojamas redukcinis vožtuvas (deguoniui) su medicininių dujų pneumatine jungtimi. Medicininių dujų pneumatinė jungtis turi užtikrinti greitą prisijungimą ir atitikti mechaninį jungčių kodavimą EN 737, DIN13260.

Palatose montuojamos medicininės sieninės konsolės (28 komplektai dvigubos ir 4 komplektai viengubos konsolės). Sieninių konsolių techninei parametrai turi atitikti žemiau pateiktas technines specifikacijas. Gaminiai turi atitikti visus ES standartus tokio tipo gaminiams.

Palatinė sieninė konsolė vienai lovai

1	Konsolės tvirtinimas	Prie sienos
2	Konsolės konstrukcijos tipas	Horizontalus balkis, pagamintas iš anoduoto aliuminio profilio, kuriame sumontuoti visi reikalingi medicininių dujų, elektros, apšvietimo, silpnų srovių įrengimai.
3	Horizontalaus balkio ilgis	Pritaikomas pagal patalpos plotį, bet ne trumpesnis, nei 1,65 m +/-0,1 m vienai lovai, su galimybe montuoti vieną šalia kito arba juos sujungti tarpusavyje.
4	Reikalavimai medicininių dujų tiekimui	Visos pneumatinės jungtys turi užtikrinti greitą prisijungimą ir atitikti ligoninės priimtą mechaninio kodavimo sistemą DIN.
5	Degunies tiekimas 5 bar	1 vnt.
6	Vienfazės elektros rozetės su įžeminimu	Ne mažiau 4 vnt. (220v, 16A kiekviena).
7	Elektrinių potencialų išlyginimo gnybtai	Ne mažiau 4 vnt.
8	Laisva vieta medicinos personalo iškvietimo mygtukui	1 vnt.
9	Žemos įtampos signalų jungtis RJ45	Ne mažiau 1 vnt.
10	Paciento apšvietimas, įjungimas konsolėje	Sumontuotas palatinės konsolės balkio apatinėje dalyje.
11	Metaliniai bėgeliai medicininės įrangos tvirtinimui	Ne mažiau 1 vnt.
12	Palatinė konsolė turi tenkinti visas normas, skirtas medicinos įrangai	CE sertifikatas
13	Garantijos laikotarpis	≥ 5 metai.

Palatinė sieninė konsolė dvejoms lovoms

1.	Konsolės tvirtinimas	Prie sienos
2.	Konsolės konstrukcijos tipas	Horizontalus balkis, pagamintas iš anoduoto aliuminio profilio, kuriame sumontuoti visi reikalingi medicininių dujų, elektros, apšvietimo, silpnų srovių įrengimai.
3.	Horizontalaus balkio ilgis	Pritaikomas pagal patalpos plotį, bet ne trumpesnis, nei 3,3 m +/-0,1 m dvejoms lovoms, su galimybe montuoti vieną šalia kito arba juos sujungti tarpusavyje.
4.	Reikalavimai medicininių dujų tiekimui	Visos pneumatinės jungtys turi užtikrinti greitą prisijungimą ir atitikti ligoninės priimtą mechaninio kodavimo sistemą DIN.
5.	Degunies tiekimas 5 bar	2 vnt.
6.	Vienfazės elektros rozetės su įžeminimu	Ne mažiau 8 vnt. (220v, 16A kiekviena).
7.	Elektrinių potencialų išlyginimo gnybtai	Ne mažiau 8 vnt.
8.	Laisva vieta medicinos personalo iškvietimo mygtukui	2 vnt.

9.	Žemos įtampos signalų jungtis RJ45	Ne mažiau 2 vnt.
10.	Paciento apšvietimas, įjungimas konsolėje	Sumontuotas palatinės konsolės balkio apatinėje dalyje kiekvienai lovai.
11.	Metaliniai bėgeliai medicininės įrangos tvirtinimui	Ne mažiau 2 vnt.
12.	Palatinė konsolė turi tenkinti visas normas, skirtas medicinos įrangai	CE sertifikatas
13.	Garantijos laikotarpis	≥ 5 metai.

18. Kiti darbai. Pažymėtoje darbų zonoje Rangovas, apžiūrėjęs remontuojamą skyrių, įsivertina, kad, atliekant patalpų remontą, reikės atlikti ir kitus darbus (statybinio laužo išnešimas iš remontuojamo aukšto, transportavimas į sąvartyną, sąvartyno mokestis, įrankių ir įrangos nuoma ir taip toliau) nenumatytus užsakovo atliktinų darbų aprašyme. Išsamiai susipažįsta su TP ir darbų techniniame aprašyme nurodytais reikalavimais, pasitikrina darbų kiekius, reikalavimus statybos eigoje naudojamoms medžiagoms, laikosi darbų technologijos ir eiliškumo, darbo saugos, priešgaisrinės saugos, higienos reikalavimų, vidaus tvarkos ir taisyklių, naudoja tvarkingus darbo įrankius, el. instrumentus, pagalbines priemones.

Priešgaisrinėse pertvarose kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos. Kai inžinerinės sistemos kerta priešgaisrinės pertvaros statybines konstrukcijas, angas tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį, užsandarinti užpildu (priešgaisrinis sandarinimo skiedinys), kurio atsparumas ugniai ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumas ugniai. Paprastojo remonto darbus atlikti vadovaujantis privalomaisiais darbo ir gaisrinės saugos dokumentų reikalavimais ir taisyklėmis, laikytis Santaros klinikų vidaus taisyklių reikalavimų. Darbų vykdyti, prisilaikant visų technologinių reikalavimų, naudoti tik sertifikuotas medžiagas, tinkamas naudoti viešos paskirties objektuose ir gydymo įstaigose. Darbuotojai privalo būti aprūpinti individualiomis darbo saugos ir higienos priemonėmis, visa įranga reikalinga šiems darbams atlikti.

Baldai, lentynos neperkamos ir nemontuojamos.

Pagal atliktinų darbų aprašymą ir pateiktą paprasto remonto projektą kitus brėžinius, Rangovas privalo įsivertinti A korpuso 5 aukšto 1-o posto ir serverinės patalpų remonto, inžinerinių sistemų įrengimo darbus, darbų kiekius ir pateikti veiklų sąrašą. Technologinės kortelės, darbų atlikimo eiliškumas, terminai, darbų atlikimo grafikas derinami su vyriausioju statybininku A. Krivicku. **Prieš pradedant remonto darbus, būtina rašytinai suderinti kalendorinį darbų grafiką** (planuojama remonto trukmė 150 kalendorinių dienų, darbininkų poreikis, medžiagų, gaminių tiekimas, planuojamos savaitinės išlaidos), **naudotinas medžiagas, gaminius (panaudotos nederintos medžiagos ar gaminiai vertinami, kaip Rangovo iniciatyva neatliekami darbai ir už juos nebus apmokėta).** Rangovas pildo paslėptų darbų aktus, sumontuotų inžinerinių sistemų derinimą, bandymus, registruoja ir pateikia pažymą apie statybinio laužo išvežimą į sąvartyną, parengia išpildomuosius inžinerinių sistemų brėžinius, dokumentaciją, pateikia eksploatacinių savybių deklaracijas.

Rangovas darbus turi atlikti pilnai išbaigtus nepriklausomai nuo brėžiniuose pateiktų kiekių ar rangovo atliktų mažesnių apmatavimų.

Darbų atlikimo terminas 150 dienų po sutarties pasirašymo, perdavus statyb vietę Rangovui.
Užsakovo rezervas nenumatytas.

Statybinės medžiagos ir įrengimai turi būti sertifikuoti, tinkami ASPI (asmens sveikatos priežiūros įstaiga) profilio patalpų įrengimui. Garantija atliktiems remonto darbams ne mažiau 5 metų (paslėptiems darbams – ne mažiau 20 metų) nuo patalpų pridavimo eksploatacijai. Statybos darbai atliekami veikiančioje ligoninėje.

