

ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS Nr. _____

2020 m. _____ d.
Vilnius

Valstybės įmonė Turto bankas, (į. k. 112021042), toliau vadinama Užsakovu, atstovaujama Turto valdymo departamento direktoriaus Mariaus Jakšto, veikiančio pagal valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. P1-282, ir

UAB „Statyra“, (į. k. 304841021), toliau vadinama Rangovu, atstovaujama direktoriaus Raimundo Rančaliausko, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau kartu taip pat vadinamos „Šalimis“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą atlikti ir perduoti Užsakovo patikėjimo teise valdomų administracinių patalpų (unikalus numeris 2798-3003-2011, bendras plotas 2625,35 kv. m, pažymėjimas plane 1B4p), esančių Respublikos g. 38, Panevėžyje remonto darbus (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatus ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą. Darbai vykdomi pagal šios Sutarties 1 priede pateikiamą Techninę specifikaciją.

1.2. Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

1.2.1. šios Sutarties sąlygos;

1.2.2. Techninė specifikacija (Darbų pirkimo dokumentų dalis, kurioje yra apibūdintos perkamų Darbų ypatybės);

1.2.3. Pasiūlymo kopija;

1.2.4. kiti dokumentai (jeigu sudaromi).

2. Darbų kaina

2.1. Sutarčiai taikoma kainodara: fiksuota kaina.

2.2. Šioje Sutartyje nustatytą Darbų kainą yra 27.800,13 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai eurų ir 13 euro centų) ir 21 proc. pridėtinės vertės mokestis – 5.838,03 Eur (penki tūkstančiai aštuoni šimtai trisdešimt aštuoni eurai ir 03 euro centai). Bendra Darbų kaina su PVM - 33.638,16 Eur (trisdešimt trys tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt aštuoni eurai ir 16 euro centų).

2.3. Užsakovas už visą Sutartyje numatytą pirkimo objektą (Darbus) sumoka Sutarties 2.2 punkte nurodytą kainą, jeigu faktinė Sutartyje nurodytą Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Sutarties Darbų kainos. Į Sutarties 2.2 punkte nurodytą Darbų kainą yra įskaitytos visos išlaidos, susijusios su Darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais bei transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties įgyvendinimui. Į Darbų kainą turi būti įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą.

2.4. Jeigu, siekiant laiku tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti būtinus darbus, kurių Rangovas nenumatė arba netinkamai numatė, sudarant Sutartį ar rengiant Darbų lokalinę sąmatą, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita ir neturi teisės reikalauti padidinti Sutarties kainą.

2.5. Jeigu dėl aplinkybių, kurių abi Šalys negalėjo numatyti paaiškėja, kad reikia papildomų darbų (Sutartyje nenumatytų, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susijusių ir būtinų Sutarčiai įvykdyti), papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (brėžiniais ar kitais dokumentais) suderintais ir patvirtintais Rangovo ir Užsakovo parašais. Neįtrauktų į Sutartį Darbų įsigijimas bus vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

2.6. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainą, kurios pagrindu bus koreguojama Sutarties kaina.

2.7. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t. y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).

2.8. Rangovas patvirtina, kad prieš pasirašant Sutartį, jis būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino Techninėje specifikacijoje nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius, susipažino su aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2.9. Šalys susitaria, kad pasikeitus PVM dydžiui, Sutarties kaina perskaičiuojama vadovaujantis šia formule:

$$S_N = A + (PR_1 \times Q_1 + PR_2 \times Q_2 + \dots + PR_N \times Q_N)$$
$$PR_N = P \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N – perskaičiuota bendra Sutarties kaina (su PVM)

A – įvykdytų sutartinių įsipareigojimų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

PR_N – naujas Darbų įkainis (su PVM)

Q – neatliktų darbų kiekis

P – Darbų įkainis (be PVM)

T_N – naujas PVM tarifas

Numatytas kainos perskaičiavimas įforminamas šalių rašytiniu susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

3. Darbų perdavimas–priėmimas ir atsiskaitymo tvarka

3.1. Užsakovas darbus perima kai visi darbai baigti pagal Sutartį ir pasirašomas Darbų perdavimo–priėmimo aktas. Rangovas, užbaigęs Darbus, Darbų perdavimo–priėmimo aktą teikia Užsakovui. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Darbų perdavimo–priėmimo akto gavimo dienos patikrina Darbų perdavimo–priėmimo akte nurodytų darbų atitikimą faktiškai atliktiems Darbams ir, nenustačius neatitikimų, Darbų trūkumų ir/ar defektų, pasirašo Darbų perdavimo–priėmimo aktą. Rangovui kokybiškai atlikus darbų už ne mažiau kaip 20 proc. nuo Sutarties vertės, nurodytos 2.2. punkte, Užsakovas gali atlikti tarpinį apmokėjimą. Apmokėjimas už kokybiškai atliktus darbus gali būti atliekamas Rangovui pateikus tarpinį atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą – faktūrą. Užsakovas pasilieka teisę įvertinti, ar Rangovas atliko darbus kokybiškai ir už ne mažiau kaip 20 proc. nuo Sutarties vertės, nurodytos 2.2. punkte.

3.2. Užsakovui nustačius Darbų perdavimo–priėmimo akto ir faktiškai atliktų Darbų neatitikimą ar Darbų kokybės trūkumų, Užsakovas perdavimo–priėmimo akto nepasirašo ir apie nustatytus neatitikimus ar trūkumus informuoja Rangovą. Užsakovui motyvuotai atsisakius pasirašyti Darbų perdavimo–priėmimo aktą, surašomas dokumentas, kuriame išvardijami motyvai dėl akto nepasirašymo ir nurodomi protingi terminai išvardintiems Darbų trūkumams ir/ar defektams pašalinti. Užsakovo nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo sąskaita.

3.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktus Darbus, pasibaigus Sutarties 3.1. punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir Rangovui raštu įspėjus Užsakovą, turi būti laikoma, kad Darbai yra perimti.

3.4. Rangovas iki Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš statybietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius (jei tokie buvo). Darbų perdavimo Užsakovui metu patalpos turi būti švarios ir sutvarkytos.

3.5. Už tinkamai atliktus Darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo bei PVM sąskaitos–faktūros gavimo dienos.

3.6. Rangovas pagal šią Sutartį teikiamą PVM sąskaitą–faktūrą privalo Užsakovui pateikti elektroniniu būdu:

3.6.1. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis;

3.6.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

3.6.3. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu.

4. Darbų atlikimo terminai

4.1. Darbų atlikimo terminas yra – **45 (keturiasdešimt penkios) kalendorinės dienos nuo Sutarties įsigaliojimo** dienos. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęsiamas, jeigu Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas dėl Sutarties 4.4. punkte nustatytų aplinkybių, tačiau Darbų (ar jų dalies) maksimalus sustabdymo laikas negali būti ilgesnis kaip 4 mėnesiai per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Darbų (ar jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, atlikimo terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam Darbų (ar jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal Sutartį buvo likęs Darbų (ar jų dalies) vykdymui iki kol Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

4.2. Rangovas pradėti Darbus privalo nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

4.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti Darbų trūkumai ir/ar defektai (jeigu bus nustatyti) ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Lokalinėje sąmatoje (Iškainotų veiklų sąrašė). Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas.

4.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas ne ilgiau kaip 4 mėnesiams per visą Sutarties galiojimo laikotarpį, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguojamas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

4.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

4.4.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties 2.4 – 2.7. punktų nuostatomis;

4.4.3. Dėl kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovo atsakomybei;

4.4.4. Dėl aplinkybių, kurių Sutarties sudarymo metu, Šalys negalėjo numatyti.

4.5. Nekokybiškai atlikti Darbai, jų trūkumų ar/ir defektų šalinimas negali būti priežastimi Darbų atlikimo termino pratęsimui.

5. Šalių teisės ir pareigos

5.1. Rangovas įsipareigoja:

5.1.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Technine specifikacija, laikydamasis Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė) pateikto grafiko per Sutarties 4.1. punkte nustatytą terminą, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų ir Statybos techninių reglamentų;

5.1.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.1.3. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms;

5.1.4. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

5.1.5. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas pagal Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;

5.1.6. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Užsakovui, tai Užsakovui pareikalavus Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui;

5.1.7. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors įranga, medžiagos arba Darbų kokybė yra su defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Užsakovas

gali atmesti įrangą, medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus;

5.1.8. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:

5.1.8.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

5.1.8.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.1.9. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbo pradžios iki kol visiems Darbams bus išduotas ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įranga atitiktų Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus.

5.1.10. Rangovo pateikiamos medžiagų ar įrangos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų tinkamai naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai (jeigu tokia įranga įrengiama).

5.1.11. skirti

atsakingą asmenį už Sutarties vykdymą;

5.1.12. Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turi atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta statybų aikštelės ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos;

5.1.13. užtikrinti, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų;

5.1.14. laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas;

5.1.15. užbaigęs Darbus, iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po darbų likusias statybines atliekas, išvalyti teritoriją, langus bei patalpas, kuriose dirbo;

5.1.16. Užsakovui, garantinio laikotarpio metu, aptikus defektus ir raštu informavus apie tai Rangovą, Rangovas įsipareigoja juos savo sąskaita pašalinti per 5 (penkias) kalendorines dienas terminą nuo pranešimo apie defektus gavimo dienos;

5.1.17. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys;

5.1.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis Užsakovo nurodymus;

5.1.19. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali trukdyti Rangovui tinkamai atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais.

5.2. Užsakovas įsipareigoja:

5.2.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Darbai nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius;

5.2.2. vykdyti kitas jam priskirtas pareigas Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

5.2.3. priimti Rangovo kokybiškai atliktus Darbus ir pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą;

5.2.4. apmokėti už Rangovo kokybiškai atliktus Darbus šios Sutarties 3 skyriuje numatyta tvarka;

5.2.5. užtikrinti Rangovo darbuotojų patekimą į Darbų zoną pagal galiojančią tvarką;
5.2.6. skirti valstybės įmonės Turto banko Turto valdymo departamento Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus Panevėžio regiono grupės techninės priežiūros
tų aptarnavimo skyriaus Panevėžio
atsakingais Užsakovo asmenimis
Sutarties vykdymo klausimais bei įgalioti juos pasirašyti atliktų Darbų perdavimo – priėmimo aktą.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Rangovui neįvykdžius, vėluojant vykdyti arba netinkamai įvykdžius Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, Užsakovas įgyja teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų 0,03 proc. delspinigius nuo bendros Darbų kainos su PVM už kiekvieną pavėluotą dieną, arba, Sutarties nutraukimo atveju, Užsakovas įgyja teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų 10 proc. baudą nuo bendros Darbų kainos be PVM, kuri laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir neginčijamais Užsakovo nuostoliais.

6.2. Rangovui neištaisius darbų defektų per nustatytą terminą ir Užsakovui pareikalavus, Rangovas moka nuo 100 Eur iki 500 Eur dydžio baudą už kiekvieną nustatytą atvejį priklausomai nuo nustatytų darbų defektų šalinimo kainos pagal pateiktą pasiūlymą. Vienkartinės baudos sumokėjimas neatleidžia nuo prievolės toliau tinkami vykdyti sutartį.

6.3. Užsakovui laiku neatsiskaičius su Rangovu, Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų. Sutarties nutraukimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

6.5. Užsakovas priskaičiuotą delspinigių sumą arba Sutarties 6.1. punkte nurodytą baudą turi teisę išskačiuoti iš Rangovui mokėtinos sumos arba reikalauti Rangovo sumokėti netesybas į Užsakovo reikalavime nurodytą sąskaitą ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo Užsakovo pareikalavimo dienos.

6.6. Esminiu Rangovo Sutarties pažeidimu bus laikomas Rangovo netinkamas Darbų vykdymas arba Darbų neįvykdymas Sutartyje nustatytu terminu, sąlygomis ir tvarka.

6.7. Rangovas, padaręs esminį Sutarties pažeidimą, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 10 proc. baudą nuo bendros Darbų kainos be PVM ir atlygina kitas Užsakovo išlaidas ar nuostolius, kurie viršija nurodytos baudos dydį.

6.8. Užsakovas turi teisę taikyti 10 procentų mokėjimo sulaikymą nuo bendros Darbų kainos be PVM. Rangovui tinkamai įvykdžius sutartį ir ištaisius darbų trūkumus ir defektus (jei bus nustatyta), Užsakovas įsipareigoja atlikti Rangovui galutinį sulaikomų pinigų mokėjimą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos, sąlyga, kad iki to laiko Rangovas bus ištaisęs visus darbų trūkumus ir defektus.

6.9. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis, sąžiningomis, protingomis bei proporcingomis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo, nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

7. Garantijos

7.1. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo atlikti Darbai atitiks Sutartyje numatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę, arba tinkamumą įprastam naudojimui.

7.2 Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

7.3. Rangovas prisiima atsakomybę padengti visus nuostolius patirtus dėl jo veiksmų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

8. Force majeure

8.1. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios Sutarties nevykdymą, jeigu toks nevykdymas atsirado dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo šalių veiklos, kurios traktuojamos kaip *Force majeure*.

8.2. Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo raštu per 5 dienas apie tai informuoti kitą Šalį.

8.3. Jeigu šios aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 20 dienų, Šalys susitaria dėl Sutarties sąlygų pakeitimo ar visiško jos nutraukimo.

8.4. Nustatant *Force majeure* aplinkybes ir sprendžiant su tuo susijusius klausimus, taip pat vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos mėn. 15 dienos nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

9. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

9.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

9.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

9.3. Užsakovas ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, raštu informavęs Rangovą, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas padaro esminį pažeidimą:

9.3.1. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais pagrindais, lakantis šiame straipsnyje nurodytos Sutarties nutraukimo tvarkos;

9.3.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

10. Subrangovų keitimo pagrindai ir tvarka

10.1. Rangovas Sutarčiai subrangovų nepasitelks.

10.2. Rangovas norėdamas pasitelkti subrangovus, ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios Užsakovui turi pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu bei apie naujus subrangovus, kuriuos Rangovas ketina pasitelkti vėliau.

10.3. Subrangovai negali dalyvauti Sutarties vykdyme apie tai iš anksto nepranešus Užsakovui. Subrangovai gali būti pasitelkiami tik toms Sutarties dalims, kurioms savo pasiūlyme Rangovas numatė pasitelkti subrangovus, išskyrus atvejus, kai Rangovas pagrindžia, kad nenumatytai Sutarties daliai pasitelkti subrangovą būtina siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą.

10.4. Subrangovams pageidaujant, Užsakovas su jais atsiskaitys tiesiogiai. Apie šią galimybę Užsakovas subrangovą informuos atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės Sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo. Rangovas atsako už savo subrangovų veiksmus, įsipareigojimų nevykdymą bei aplaidumą taip, lyg šiuos veiksmus atliktų ar Sutarties įsipareigojimų nevykdytų ar aplaidus būtų jis pats. Užsakovo sutikimas, kad kuri nors šioje Sutartyje nurodytų įsipareigojimų dalis būtų vykdoma pagal subrangos sutartį, neatleidžia Rangovo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

10.5. Užsakovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subrangovo pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus. Subrangovas gali būti keičiamas šiais atvejais:

10.5.1. kai subrangovas bankrutuoja ar yra likviduojamas;

10.5.2. kai subrangovas dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu, subrangovui atsisakius atlikti darbus, teikti paslaugas ir pan.) nebegali atlikti visų ar dalies Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų ir (ar) paslaugų.

10.6. Rangovas naują subrangovą gali pasitelkti, jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad dėl trečiųjų asmenų kaltės, Rangovas negali tinkamai tęsti Sutarties vykdymo, kol nebus pasitelktas naujas specialistas, subrangovas.

10.7. Rangovas, siekdamas pakeisti ar pasitelkti naują subrangovą, turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Naujas (keičiamas) subrangovas privalo atitikti visus atitinkamam subrangovui pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius

reikalavimus. Rangovas privalo pateikti kvalifikacijos atitiktį ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus Užsakovui, tam kad gautų Užsakovo pritarimą. Užsakovui sutikus su subrangovo pakeitimu ar naujo subrangovo pasitelkimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subrangovo pakeitimo ar naujo subrangovo pasitelkimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

10.8. Sutikimas duodamas tik dėl konkretaus subrangovo pakeitimo apibrėžta subrangos apimtimi ir tik įvardijus numatomą subrangovą. Užsakovas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie numatomą sudaryti subrangovo pakeitimą iš Rangovo gavimo dienos turi pranešti Rangovui savo sprendimą.

10.9. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdysiantys asmenys turi visas licencijas, leidimus, saugos darbe pažymėjimus taip pat visą reikiamą kompetenciją įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti.

10.10. Subrangovo(-ų) keitimo ir naujo pasitelkimo tvarkos pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

11. Konfidencialumas ir duomenų apsauga

11.1 Visa bet kokia forma ar būdu perduota informacija, net jei ji nėra pažymėta kaip konfidenciali, kurią atskleidžia viena Šalis kitai Šaliai, susijusi su šios Sutarties sudarymu, turiniu, vykdymu yra laikoma konfidencialia informacija, išskyrus informaciją, kuri privalo būti paskelbta Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka, taip pat informacija, kuri, vadovaujantis Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktais, negali būti laikoma konfidencialia arba kurios teisės aktų nustatyta tvarka pareikalauja teisėsaugos, kontrolės (audito) ir valstybės institucijos.

11.2 Kiekviena Šalis įsipareigoja išsaugoti visą iš kitos Šalies gautą konfidencialią informaciją, taip pat įsipareigoja nenaudoti tokios informacijos jokiais kitais tikslais, išskyrus Sutartyje nurodytus tikslus. Esant pagrįstoms priežastims, Šalys turi teisę reikalauti, kad Šalies personalas ar subrangovas (-ai), dalyvaujantis (-ys) Sutarties vykdyme, pasirašytų atskirą konfidencialumo pasižadėjimą.

11.3 Rangovas įsipareigoja vykdant Sutartį gautus ir sužinotus asmens duomenis tvarkyti laikantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 „Dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas)“ ir kitų teisės aktų reikalavimų.

11.4 Rangovas įsipareigoja įgyvendinti tinkamas technines, organizacines ir teisines asmens duomenų apsaugos priemones minėtų duomenų saugumui užtikrinti. Nurodytos priemonės turi užtikrinti iškilusią riziką atitinkantį saugumo lygį.

11.5 Iškilus poreikiui, siekdamas įsitikinti, ar tinkamai vykdomi asmens duomenų apsaugos reikalavimai, Užsakovas turi teisę prašyti Rangovo pateikti išsamią ataskaitą apie atliktus veiksmus ar priemones, susijusias su asmens duomenų tvarkymu bei apsauga, ir (arba) pavesti kompetentingoms įmonėms ar institucijoms atlikti šių asmens duomenų tvarkymo auditą.

11.6 Be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo Rangovas neturi teisės panaudoti jokios Sutarties dalies ar Užsakovo pavadinimo rinkodaros tikslais.

11.7 Sutarties Šaliai neteisėtai atskleidus konfidencialią informaciją, asmens duomenis ar pažeidus kitas šio Sutarties skyriaus nuostatas, nukentėjusi Sutarties Šalis turi teisę reikalauti iš kitos Sutarties Šalies sumokėti baudą, lygią 5 (penkiems) procentams Sutarties vertės (jeigu Specialiose Sutarties sąlygose nėra numatytas kitas baudos dydis), kuri laikoma minimaliais neįrodinėtiniais nuostoliais, bei reikalauti atlyginti kitus patirtus nuostolius, kurie viršija nurodytą baudos dydį.

11.8 Šio Sutarties skyriaus nuostatos lieka galioti neterminuotai po šios Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo.

12. Kitos sąlygos

12.1. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.2. Sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka. Pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų Šalių atstovų. Visi Sutarties papildymai, pakeitimai ir priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

12.3. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi joje nurodytais Šalių pavadinimais, adresais bei kitais įmonės rekvizitais. Jei keičiasi šioje Sutartyje nurodyti Šalių pavadinimai, adresai bei kiti

įmonės ir sąskaitų rekvizitai, apie tai Šalys privalo kuo skubiau informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jei priešingos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka šios Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

12.4. Užsakovo atstovas atsakingas už tai, kad Sutartis ir jos pakeitimai būtų paskelbti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka: Viešųjų pirkimų specialistė,

12.5. Visais kitais atvejais, nenumatytais šia Sutartimi, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.

12.6. Ši Sutartis yra sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai iš Šalių.

SUTARTIES PRIEDAI:

Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija;

Priedas Nr. 2 – Tiekėjo pasiūlymo kopija su priedais.

ŠALIŲ REKVIZITAI:

Užsakovas:

Valstybės įmonė Turto bankas
Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
J. k. 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411
a.s. LT51 7044 0600 0044 3925
AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel. (8 5) 268 49 99
Faks. (8 5) 268 49 97
El. paštas info@turtas.lt

Rangovas:

UAB „Statyra“
Ruokio g. 21, Aušros k., LT-58383 Kėdainių r.
J. k. 304841021
PVM mokėtojo kodas LT100011664613
a.s. LT11 7300 0101 5515 2619
AB Swedbank, banko kodas 73000
Tel. +370 655 17255
El. paštas uab.statyra@gmail.com

(parašas)

A.V.

parašas)

A.V.

I pirkimo dalis
**ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ, ESANČIŲ RESPUBLIKOS G. 38, PANEVĖŽYJE,
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ**

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. Reikalavimai atliekant darbus:

1. Rangovas, vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais privalo atlikti **administracinių patalpų** (unikalus numeris 2798-3003-2011, bendras plotas 2625,35 kv. m, pažymėjimas plane 1B4p), esančių Respublikos g. 38, Panevėžio m., paprastojo remonto darbus (toliau – Darbus), kaip tai numatyta šioje techninėje specifikacijoje per 45 (keturiasdešimt penkias) kalendorines dienas nuo Sutarties įsigaliojimo. Darbus rangovas turi atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, norminiais teisės aktais, standartais, statybos techniniais reglamentais, higienos normų reikalavimais ir kitais susijusiais dokumentais.

2. Rangovas privalo Darbus atlikti naudojantis savo įrankiais, mechanizmais ir medžiagomis. Visos Darbų metu naudojamos medžiagos, įranga bei gaminiai turi būti nauji ir nenaudoti.

3. Rangovas privalo Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas, pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turės atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta Darbų zonos ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos.

4. Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų bei užtikrinti, kad visi Rangovo samdomi darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo pavaldiniai nesilaikytų įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

5. Rangovas privalo laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas.

6. Rangovas privalo į kainą įsivertinti grindų, baldų uždengimą bei jų išnešimą ir utilizavimą iš remontuojamų patalpų, patalpų išvalymą po dienos Darbų.

7. Rangovas, atlikęs Darbus, įsipareigoja iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po Darbų likusias statybines atliekas, atlikti generalinį patalpų ir langų, kuriose dirbo, valymą, perduoti dokumentaciją.

8. Rangovas gavęs nusiskundimų dėl triukšmo iš pastato naudotojų, privalo imtis priemonių triukšmui mažinti.

9. Rangovas privalo pritaikyti patalpas vadovaujantis bendrosiomis priešgaisrinėmis saugos taisyklėmis.

10. Rangovas privalo išbandyti naujai atvestų elektros, interneto tinklų veikimą ir pritaikyti pilnam funkcionavimui. Visi tinklai privalo būti pajungti prie veikiančių pastato tinklų.

11. Rangovas gali atvykti ir apžiūrėti objektą, prieš tai suderinęs dieną ir laiką su Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus Panevėžio regiono grupės techninės priežiūros vadovu

II. Darbų aprašymas:

1. Vietoj senų šviestuvų įrengiamas naujas apšvietimas įleidžiamas į Armstrong tipo lubas arba virštinkiniu būdu. Apšvietimas turi būti prijungtas prie pastato elektros srovės ir pilnai funkcionuoti. Šviesos spalvos temperatūra 4000k. Seni šviestuvai demontuojami ir utilizuojami. Šviestuvų tipai, kiekiai, nurodyti lentelėje Nr. 1. Jeigu reikia aplink šviestuvą remontuojama ir dažoma. Šviestuvus prijungti prie esamų jungiklių.

Lentelė Nr. 1

Patalpos indeksas pagal Priedą Nr. 4	Šviestuvo tipas		Šviestuvų kiekis patalpoje, vnt.
	LED panelė 60x60	LED panelė nuo 18 cm diametro, minimalus galingumas 15W	
108	+		7
101	+ (2)	+ (1)	3
103	+		1
114	+		3
205	+ (2)	+ (1)	3
206	+		3
207	+ (2)	+ (1)	3
210	+		3
Laiptinė	Šviestuvų skirtų liuminescencinėms lempoms (žr. 1 pav.) keitimas į analogiškus 60 cm LED šviestuvus su LED lempomis		14
110		+	1
111		+	1
113		+	2
213		+	12
214	+		3
217		+	10
412	+ (virštinkinė)		3
413	+ (virštinkinė)		3
414	+ (virštinkinė)		3
415	+ (virštinkinė)		4
416	+ (virštinkinė)		4
417	+ (virštinkinė)		4
418		+	4



1 pav. Keičiamas šviestuvas

2. Sienų, angokraščių bei palangių remontas patalpose, pažymėtose indeksais 101, 103, 205 (tik palangė), 206, 207, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, darbai. Pašalinami įdaužimai bei įtrūkimai, kur reikia glaistoma ištisai bei pilnai dažoma matiniais emulsiniais dažais, pirmos atsparumo klasės, pastelinės spalvos. Spalvą derinti vietoje (Sienų plotas 322,80 kv. m).
3. Lubų remonto patalpose, pažymėtose indeksais 101, 103, 206, 207, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, darbai. Glaistoma ištisai bei pilnai dažoma matiniais emulsiniais dažais, pirmos atsparumo klasės, baltos spalvos. (Plotas 161,86 kv. m).
4. Patalpose, pažymėtose indeksais 101, 202, 206, 207, 213, 214, 217, 219, 318, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, grindų dangos demontavimas. Lyginamos grindys ir klojamos pramoniniu linoleumu, 34 klasės, įrengiant 7 cm užlaidą ant sienos. Spalvą derinti vietoje. (klojamų grindų kiekis 333,35 kv. m). Kur reikia įrengiami minimalūs slenksteliai.
5. Senų trinkelinių prie paradinio įėjimo į pastatą demontavimas, pagrindo išlyginimas, naujų trinkelinių klojimas, siūlių užpildymas. Trinkelinių spalva derinama prie esamos. (Klijuojamų plytelių plotas 5,00 kv. m).
6. Santechninės žarnelės, skirtos sanitarinių prietaisų pajungimui prie vandentiekio tinklų, keičiamos į chromuotus metalinius vamzdelius, įrengiami atskiri ventiliai. (10 vnt.).
7. 2, 3, 4, 5 aukštų koridoriuose įrengiami rankų dezinfekcinio skysčio laikikliai su talpa ir užpildytu skysčiu (4 kompl). Laikiklių tipus derinti vietoje.
8. Šalia durų įrengiamos kortelės su informacija apie kabinetą ir jame dirbantį asmenį. Kortelės tipą derinti vietoje (20 kompl.).
9. Patalpoje, pažymėtoje indeksu 101, įrengiamos 6 rozetės (4 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). Patalpoje, pažymėtoje indeksu 103, įrengiamos 6 rozetės (4 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). Patalpoje, pažymėtoje indeksu 205, įrengiamos 8 rozetės (6 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). Patalpoje, pažymėtoje indeksu 206, įrengiamos 8 rozetės (6 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). Patalpoje, pažymėtoje indeksu 207, įrengiamos 8 rozetės (6 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). Patalpoje, pažymėtoje indeksu 210, įrengiamos 16 rozetės (12 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). Rozečių įrengimo vietos derinamos vietoje. Visi elektros laidai atvedami į koridorių ir įrengiamas atskiras elektros skydelis su automatiniais jungikliais ir nuotekų rėlėmis kiekvienai patalpai ir prijungiamas pilnam funkcionavimui. Elektros skydas sumarkiruojamas, sudaroma schema ir prijungiamas prie pastato elektros tinklų pilnam funkcionalumui. Elektros kabeliai prijungiami prie esamų pastato tinklų pilnam funkcionavimui. Naujiems kabeliams sumontuojami atskiri jungikliai Interneto tinklas suvedamas į patalpą, kurios indeksas 311a, laidų galai sužymimi ir sumontuojami kištukai. Elektros kabelis turi būti ne plonesnis kaip 3x2,5 mm². Visi kabeliai privalo būti prijungti prie pastato tinklų ir pilnai funkcionuoti. Rozečių, jungiklių ir kt. rėmelių spalva balta. Laidai montuojami į sieninių laidų lovelius 10 cm pločio. Tinklo kabelis ne žemesnės nei 5E kategorijos. Taip pat minėtose patalpose keičiami seni rozečių ir jungiklių rėmeliai (20 vnt.), dangteliai (40 vnt.).

10. Durų spynų, rankenų, užraktų keitimas (4 kompl.).

11. Stiklinės durų varčios su aliuminiu rėmu ir užraktu su 5 raktais (žr. 2 pav.), kurios plotis ne mažesnis nei 900 mm, montavimas į esamą angą (žr. 1 pav.), senos durys demontuojamos. Varčios stiklas apklijuojamas matine plėvele. (1 kompl.).



2 pav. Pavyzdys

12. Praėjimo kontrolės sistemos pagrindiniam pastato įėjimui įrengimas. Pilnas pajungimas prie elektros tinklo ir suderinimas pilnam funkcionalumui. Su laiko rėle arba laikmačiu (žr. 2 lentelę), kurią galima atjungti, su mygtuku viduje leidžiančiu atrakinti sistemą. Papildomai pagaminami aktyvatoriai (kortelės, pakabukai ar pan.) leidžiantys atjungti sistemą iš lauko pusės (85 vnt.).

Lentelė Nr. 2

	I	II	III	IV	V
Atidarymas	7:30	7:30	7:30	7:30	7:30
Uždarymas	17:00	17:00	17:00	17:00	16:00

13. Lietaus nuotekų sistemos (žr. pav. žemiau) remonto darbai, remontuojant lietvamzdį (1,5 m) arba keičiant nauju bei atnaujinant apskardinimą (2 m), hermetinimas ir išvalant visu ilgiu.





14. Durų tarp patalpų, pažymėtų indeksais 101 ir 102, užtaisymas nedemontuojant senų durų įrengiant gipso kartono pertvarą iš patalpos, kurios indeksas 101, pusės, kuri užpildoma mineraline vata. (1 kompl.).

15. Patalpoje, kurios indeksas 103, demontuojamos senosios žaliuzės ir ant stiklų suklijuojama matinė plėvelė. (9,20 kv. m.)

[vesta į kompiutr.

MIESTAS	KVART.	SKL.
PANEVĖŽIO	43	5

INVENT. NR. 7496

Regist. knyga

LIETUVOS RESPUBLIKA

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro
valstybės įmonė

PANEVĖŽIO FILIALAS

BYLA

esančios PANEVĖŽIO mieste, rajone

seniūnija

kaimas,

RESPUBLIKOS g-vė, a., skersg. Nr. 38

Fondas PRIVATUS

Savininkas AB „AISTUVA“

UAB „PANEVĖŽIO UPYTĖ“

UAB „SEKUNDĖS LAIKRAŠTIS“

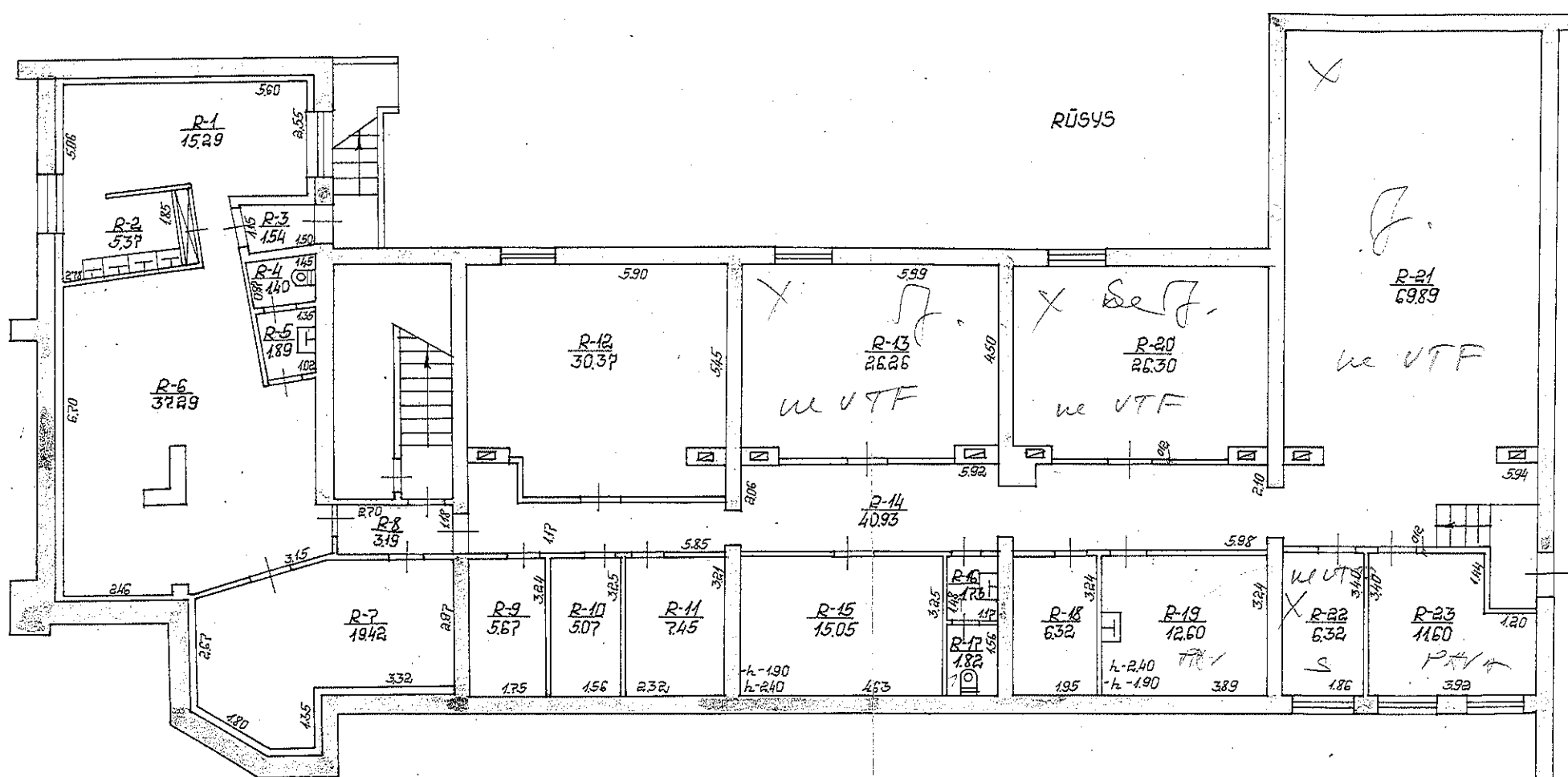
M. RAGAIŠIO ĮMONĖ

PANEVĖŽIO APSKRITIES VIEŠININKO ADMINISTRACIJA

35/63820

Teisinės registracijos Nr. 11241

Pagrindiniai inventorizuota 1985m. 04 mėn. 20d.



PANEVĖŽYS,
RESPUBLIKOS G. 38

PANEVĖŽIO
RESPUBLIKOS

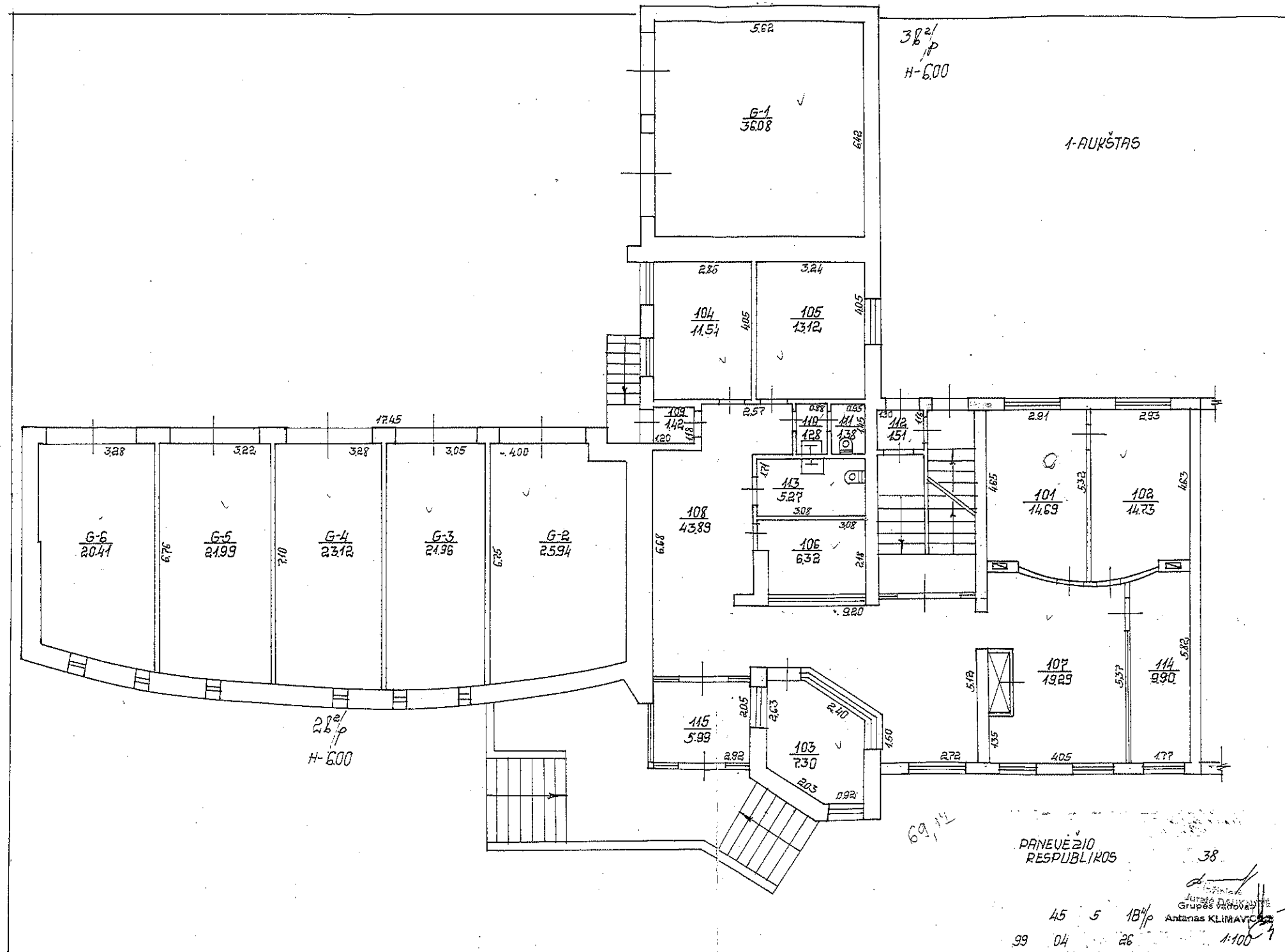
38

Grupės vadovas: Antanas ALINAVIČIUS

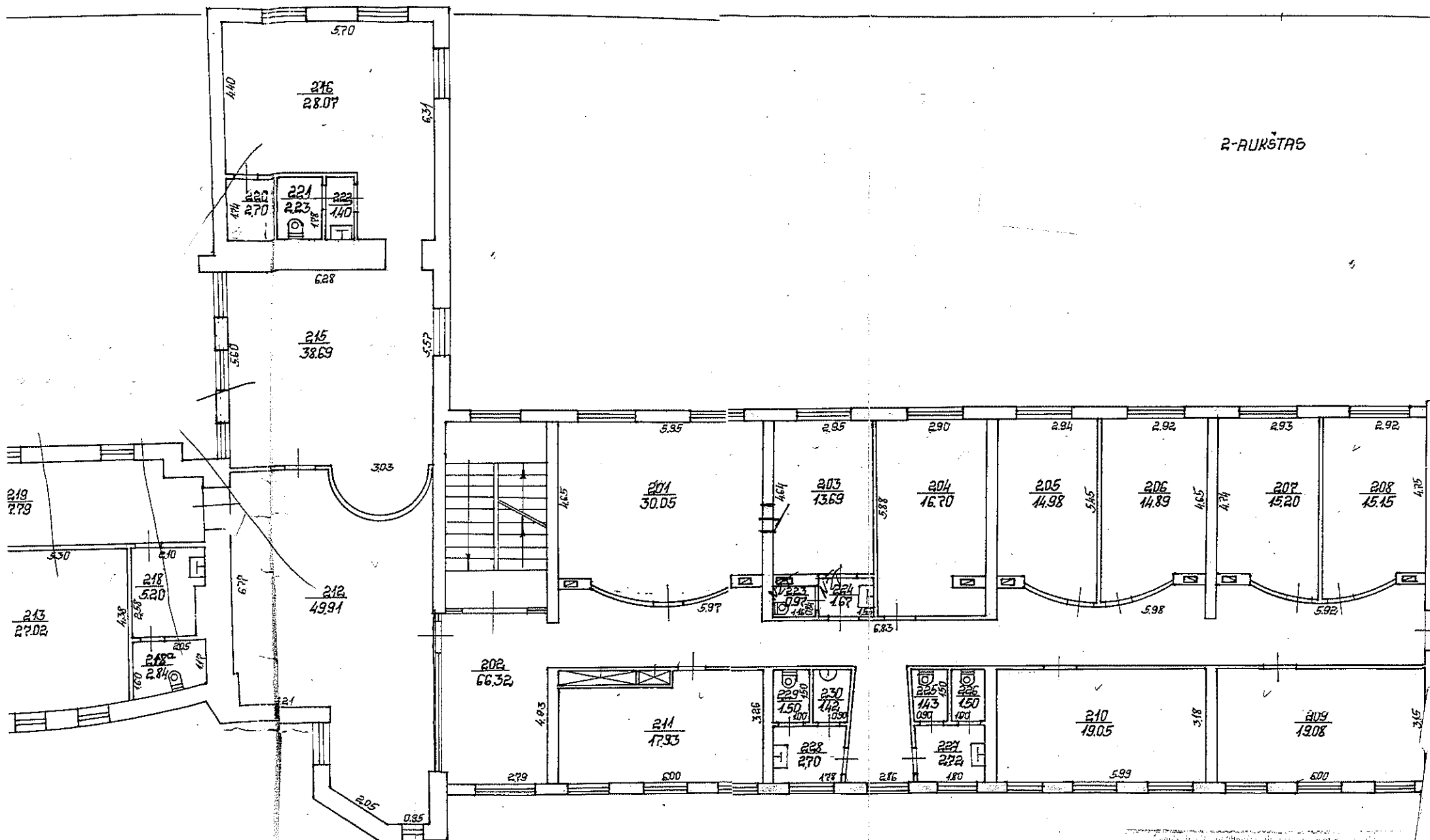
45 5 184/0

99 04 26

1:100



2-RUKŠTAS



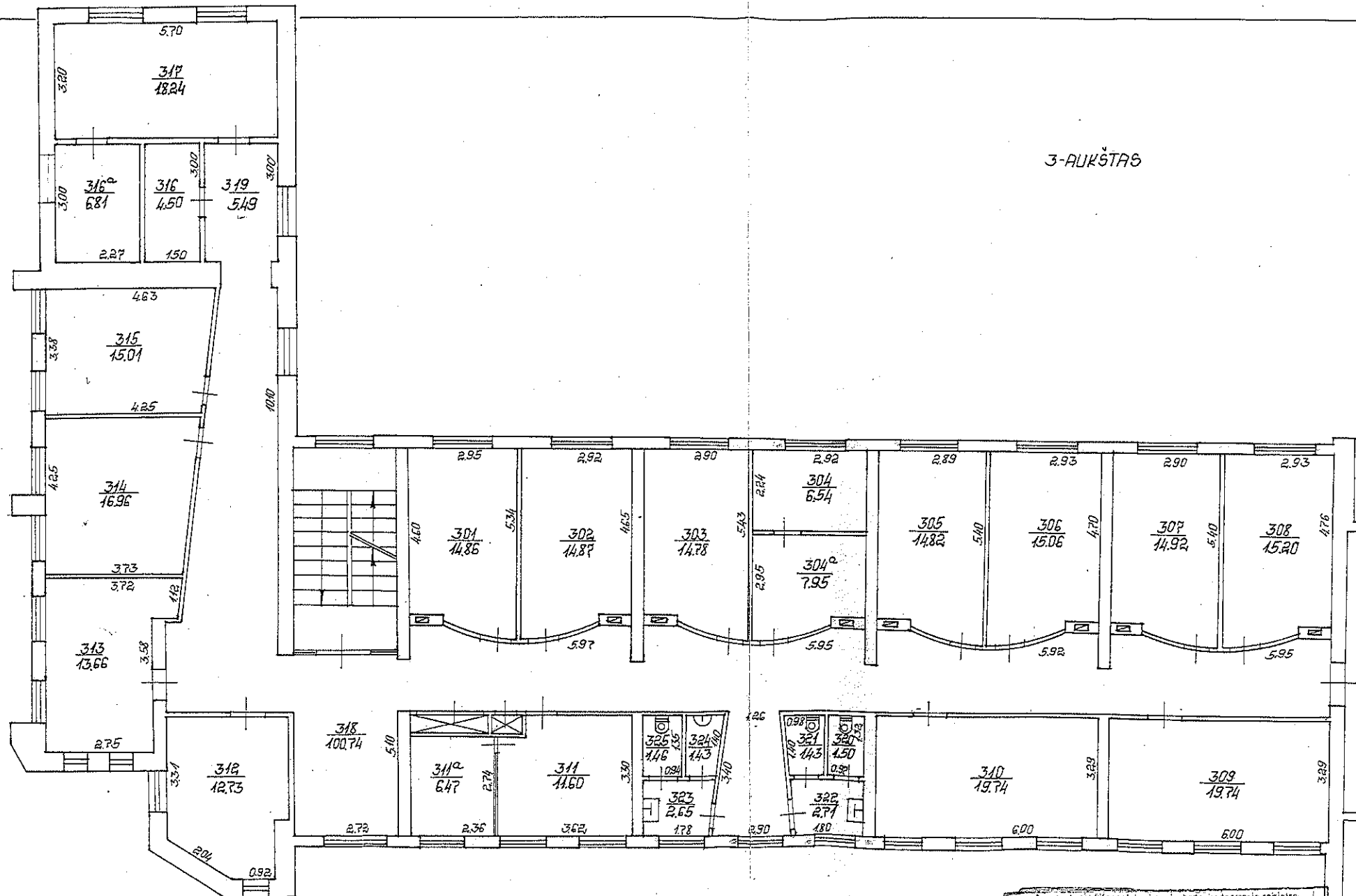
PANEVŽIO
RESPUBLIKOS

38

Grupas vadovė
Antanas KLIMAS

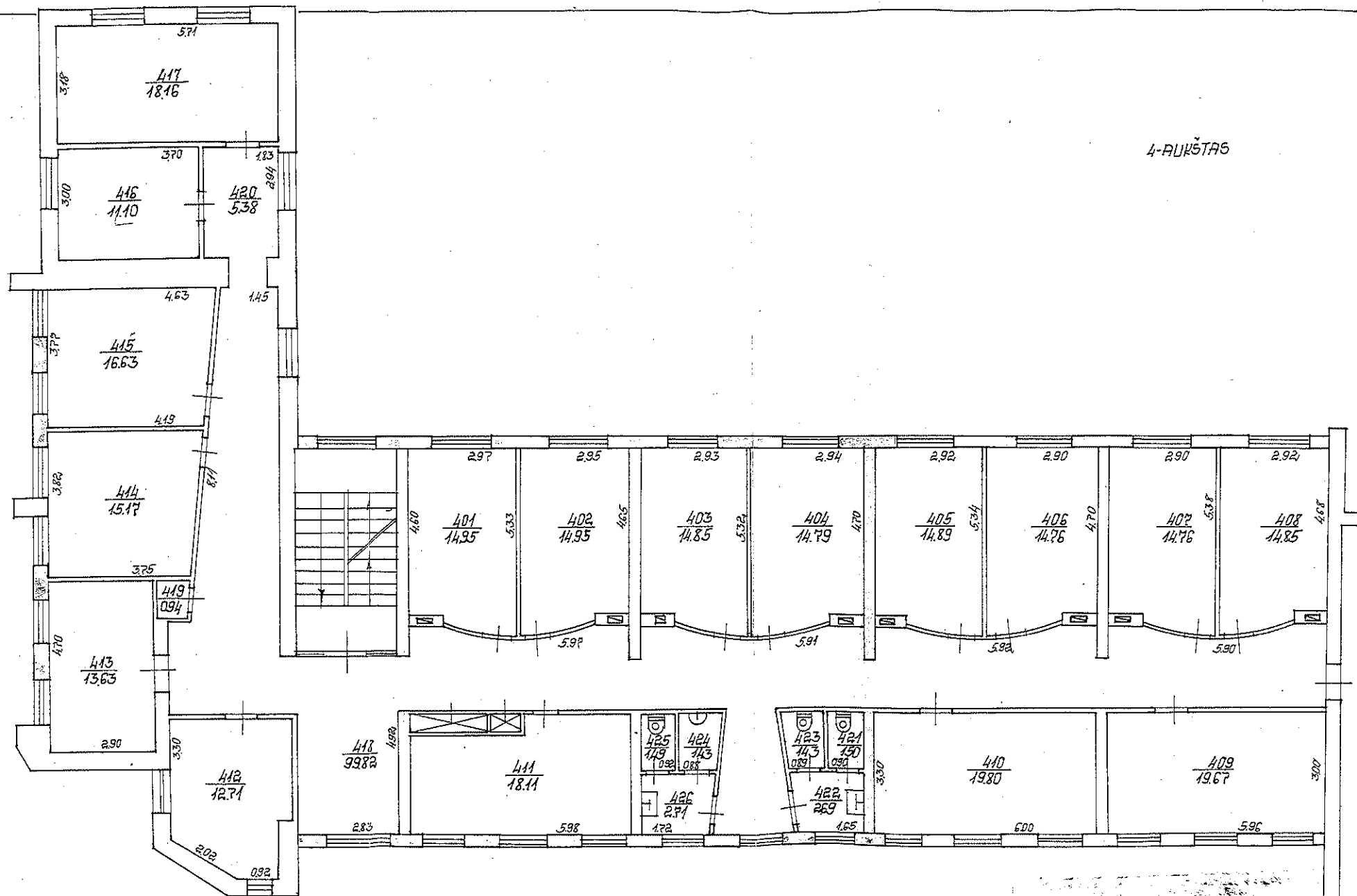
18 99 04 26 1:100

3-AUKŠTAS



Zemės ir kitų plotų naudojimo būdo patvirtinimo, registro			
PANEVŽIO			
Gvė. RESPUBLIKOS			
38			
19 89 04 26			
Grupės vadovas			
Antanas KLIMAVIČIUS			
1:100			

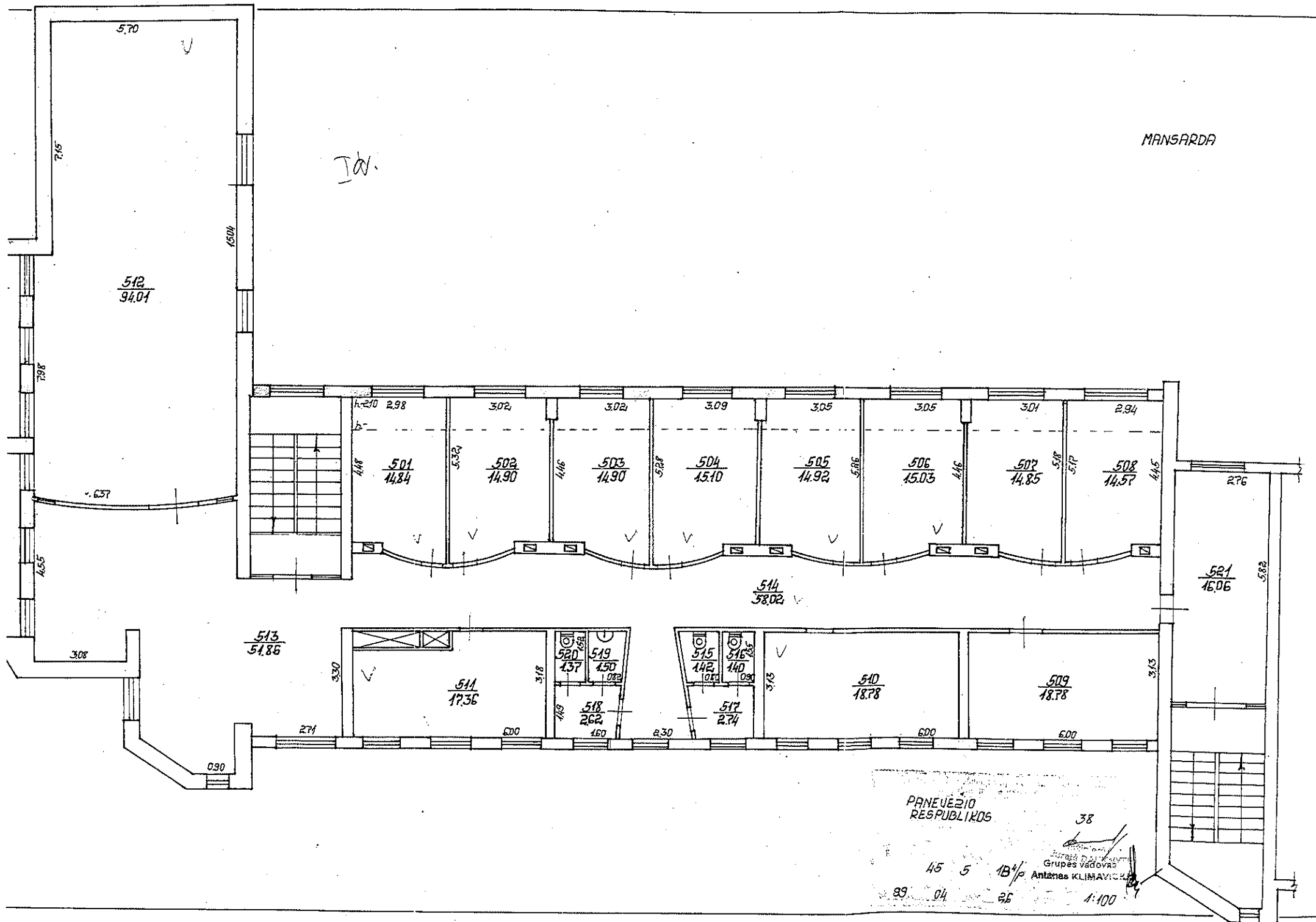
4-AUKŠTAS



PANEVŽIŲ
RESPUBLIKOS

38

45 5 18/p
39 04 26
Grupės vadovas
Antanas Klimavičius
1:100



MANSARDA

IX.

PANEVEŽIO
RESPUBLIKOS

45 5 1B^{1/2}
89 04 26
38
Grupės vadovas
Antanas KLIMAVIČIUS
1:100

PASTATO RAIDE...

Inventorinis Nr. 7496

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Pamirėnys

43

5

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras nau- dingas plotas	Gyvenamas tame skaičiuje				Ištalga tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	Kam naudojama		gyven. kambarių plotas	naud. negyv.	tambur. laikininis patalpų	negyv. rusių ir pusių	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		B	1	Rūšys	virtuvė	1529				1529								
			2	"	plaukykla	537				537								
			3	"	horidoriu	154				154								
			4	"	tualeto	140				140								
			5	"	prausykla	189				189								
			6	"	koridori	3729				3729								
			7	"	kambarys	1942				1942								
			8	"	koridoriu	319				319								
			9	"	el. skydinė	567				567								
			10	"	vandentiekis	507				507								
			11	"	valytojų p.	745				745								
			12	"	saugykla	3037				3037								
			13	"	sandelis	2626				2626								
			14	"	koridoriu	4093				4093								
			15	"	sandelis	1505				1505								
			16	"	prausykla	173				173								
			17	"	tualeto	182				182								
			18	"	sandelis	632				632								
			19	"	šilumos p.	1260				1260								
			20	"	sandelis	2630				2630								
			21	"	kamara	6989				6989								

32485

22	Ruap	sandelis	632	632	1												
23	"	ilica p.	1160	1160													
24	"	horidum	649	649													
25	"	tuatua	109	109													
26	"	prausylla	118	118													
27	"	sandelis	574	574													
28	"	"	843	843													
29	"	"	1910	1910													
30	"	shallylla	647	647													
31	"	"	974	974													
32	"	horidum	840	840													
33	"	I. chydine	704	704													
34	"	sandelis	704	704													
35	"	silum p.	546	546													
36	"	"	1774	1774													
37	"	"	507	507													
38	"	"	4297	4297													
39	"	miline	2619	2619													
40	"	tuatua	135	135													
41	"	"	151	151													
42	"	duaa	549	549													
43	"	sandelis	584	584													
44	"	sandelis	377	377													
			5488	5488													

199..m. men...d.

Sudare

Tikrino

„CICARAS“, 631—50000

PASTATO RAIDE...

Inventorinis Nr.

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Pamėšior

45

5

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras nau- dingas plotas	Gyvenamas					Išlaiga		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	Kam naudojama		tame skaičiuje					tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje			
							gyven. kambarių plotas	naud. negyv.	tambur. laikin patalpų	negyv. rūsio ir pusrūs.	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
99-04-20			101		pašalinamos	1469					1469	✓									
			102		"	1473					1473	✓									
			103		informacija	730					730	✓									
			104		halidorus	1154	✓				1154	✓									
			105		"	1312	✓				1312	✓									
			106		indinčiojo	632					632										
			107		laikiamas	1929					1929										
			108		loje	4389					4389										
			109		horidorus	142						142									
			110		prausykla	128					128										
			111		tualeto	138					138										
			112		horidorus	151					151										
			113		tualeto	527					527										
			114		informacija	990					990										
			115		horidorus	599					599										
					24.26	15763					14078	1685									
		6	1		garažas	3608							3608								
			2		garažas	2594							2594								
			3		garažas	2196							2196								
			4		garažas	2312							2312								
			5		garažas	2199							2199								

6	5	ganažo	2041						2041						
			149,50						149,50						
20	201	halintao	3005	✓					3005						
	203	"	1369	✓					1369						
	204	"	1670	✓					1670						
	205	halintao	1498	✓					1498						
	206	halintao	1489	✓					1489						
	207	halintao	1520	✓					1520						
	208	"	1515	✓					1515						
	209	"	1908	✓					1908						
	210	"	1905	✓					1905						
	211	halintao	1793	✓					1793						
	212	semtoriato	4991	✓					4991						
	213	halintao	2702	✓					2702						
	214	halintao	3872	✓					3872						
	215	"	3869	✓					3869						
	216	halintao	2807	✓					2807						
	217	"	1352	✓					1352						
	218	tuaktas	520						520						
	218a	"	284						284						
	219	horidovis	2779						2779						
	220	oandelia	270						270						

199..m. mēn...d.

Sudārē

Tikrino

„CICARAS”, 631—50000

5

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Būto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendras nau- dingas plotas	Gyvenamas					Ištalga		tame skalčiuje		tame skalčiuje		tame skalčiuje		tame skalčiuje	
				patalpų paskirtis	Kam naudojama		tame skalčiuje					tame skalčiuje		tame skalčiuje		tame skalčiuje		tame skalčiuje			
							gyven. kambarių plotas	naud. negyv.	tambur. takinin patalpų	negyv. rusių ir pusrūs.	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
			221		tualetas	2,23						2,23									
			222		"	1,40						1,40									
			223		"	0,97						0,97									
			224		loridorius	1,67						1,67									
			225		tualetas	1,43						1,43									
			226		"	1,50						1,50									
			227		prausyda	2,72						2,72									
			228		"	2,70						2,70									
			229		tualetas	1,50						1,50									
			230		"	1,42						1,42									
			202		foje	66,32						66,32									
						495,04						438,97	56,07								
					322,24																
		30	301		halintao	14,86						14,86									
			302		"	14,87						14,87									
			303		halintao	14,78						14,78									
			304		halintao	6,54						6,54									
			304 ^a		"	7,95						7,95									
			305		"	14,82						14,82									
			306		"	15,06						15,06									

307	halimtas	1492	✓	1492															
308	halimtas	1520	✓	1520															
309	'	1974	✓	1974															
310	'	1974	✓	1974															
311	"	1160	✓	1160															
312	"	1273	✓	1273															
311 ^a	halimtas	647	✓	647															
313	"	1366	✓	1366															
314	"	1696	✓	1696															
315	halimtas	1501	✓	1501															
316	lana	450	✓	450															
316 ^a	"	681	✓	681															
317	buchalterija	1824	✓	1824															
318	foje	10074	✓	10074															
319	loridarin	549	✓	549															
320	tualetao	150	✓	150															
321	"	143	✓	143															
322	prausylla	271	✓	271															
323	"	265	✓	265															
324	tualetao	143	✓	143															
325	"	146	✓	146															
		38187	✓	38187															
	230.31																		

199..m. mén...d.

Sudaré

Tikrino

„CICARAS“, 631—50000

PASTATO RAIDE....	Inventorinis Nr.		
	Miestas	Kvartalas	Sklypas
	Panorišio	45	5

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventorizac. data	Aukšto Nr.	Būto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas			Gyvenamas					Išlaga		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje	
				patalpų paskirtis	Kam naudojama	Bendras nau- dingas plotas	tame skaičiuje					pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas		
							gyven. kambarių plotas	naud. negyv.	tambur. laikinin patalpų	negyv. rūsio ir pusrūs.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
	4a		401		halimtas	1495					1495										
			402		"	1495					1495										
			403		"	1485					1485										
			405		halimtas	1489					1489										
			406		"	1476					1476										
			407		"	1476					1476										
			408		halimtas	1485					1485										
			409		halimtas	1967					1967										
			410		"	1980					1980										
			411		halimtas	1811					1811										
			412	✓	halimtas	1271					1271										
			413	✓	"	1363					1363										
			414	✓	"	1517					1517										
			415	✓	halimtas	1663					1663										
			416	✓	"	1110					1110										
			417	✓	"	1816					1816										
			418		foje	9982					9982										
			419		gandelis	094					094										
			420		koridorius	538					538										
			421		tualetas	150					150										

pagi. pagub.

										10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		422	prausylo	269								269							
		423	tualtas	143								143							
		424	"	143								143							
		425	"	149								149							
		426	prausylo	271								271							
		404	halimtas	1479								1479							
			269 78	38117								36360	1757						
5a		501	halimtas	1484								1484							
		502	halimtas	1490								1490							
		503	"	1490								1490							
		504	"	1510								1510							
		505	"	1492								1492							
		506	halimtas	1503								1503							
		507	"	1485								1485							
		508	halimtas	1457								1457							
		509	"	1878								1878							
		510	halimtas	1878								1878							
		511	"	1736								1736							
		512	ogla	9401								9401							
		513	foje	5186								5186							
		514	loridornio	5802								5802							
		515	tualtas	142								142							
		516	"	140								140							

199..m. mèn...d.

Sudaré

„CICARAS“, 631—50000

Tikrino

UAB „Statyra“

Uždaroji akcinė bendrovė Kėdainių raj., Aušros km., Ruokio g.21, tel. nr.: +37065517255, el. paštas:
uab.statyra@gmail.com , Valstybės įmonė Registru centro Kauno filialas, įm.k. 304841021, PVM kodas
 LT100011664613

Valstybės įmonei Turto bankui

PASIŪLYMAS

**DĖL REMONTO DARBŲ RESPUBLIKOS G. 38, PANEVĖŽYJE (I PIRKIMO DALIS),
 RAMYGALOS G. 151, PANEVĖŽYJE (II PIRKIMO DALIS)**

2020 10 01

(data)

Kėdainiai

(Vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas <i>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Statyra“
Tiekėjo adresas <i>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Ruokio g.21, Aušros km. Kėdainių r.
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis arba vadovaujantis tiekėjų grupei <i>(pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)</i>	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS IR SUBRANGOVUS (SUBTIEKĖJUS, SUBTEIKĖJUS)

Subrangovai / subtiekėjai / subteikėjai ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis:

Eil. Nr.	Subrangovo / subtiekėjo / subteikėjo pavadinimas	Pirkimo objekto dalies, perduodamos vykdyti subrangovui / subtiekėjui / subteikėjui aprašymas	Procentas perduodamos vykdyti pirkimo objekto dalies nuo pasiūlymo kainos be PVM <i>(pildoma, jei ūkio subjektas vykdys sutartį)</i>

¹ Tiekėjas privalo nurodyti, kokiai pirkimo sutarties daliai ketina pasitelkti subrangovus / subtiekėjus / subteikėjus.
 atitinkamą procentą perduodama vykdyti subrangovui / subtiekėjui / subteikėjui (pildoma, jei ūkio subjektas vykdys sutartį)

3. PASIŪLYMO KAINA

Siūdomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Mes siūlome šiuos darbus:

I pirkimo dalis – Respublikos g. 38, Panevėžys:

Eil. Nr. pagal TS I pirkimo dalies darbų aprašym a	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur (be PVM)	Suma (be PVM) eurais
1	2	3	4	5	6=4*5
1.	Apšvietimo įrengimas ir jo pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1	4885,88	4885,88
2.	Sienų, angokraščių ir palangių remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	kv. m	322,80	10,48	3382,94
3.	Lubų remontas, glaistymas, dažymas	kv. m	161,86	12	1942,32
4.	Linoleumo klijavimas, grindų lyginimas, grindjuosčių montavimas	kv. m	333,35	33,13	11043,89
5.	Senų trinkelų demontavimas, pagrindo lyginimas, naujų trinkelų klojimas	kv. m	5,00	35,16	175,8
6.	Santechninių žarnelių keitimas į chromuotus metalinius vamzdelius, įrengiami atskiri ventiliai	vnt.	10	72,05	720,5
7.	Dezinfekcinio skysčio, skirto rankoms, laikiklio įrengimas su skysčiu	kompl.	4	33,57	134,28
8.	Informacinių kortelių įrengimas	kompl.	20	9,5	190
9.	Elektros instaliacijos ir interneto tinklo montavimas, prijungimas prie bendrų tinklų ir pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1	2824,99	2824,99
10.	Durų spynų rankenų, užraktų keitimas	kompl.	4	46,3	185,2
11.	Aliuminių stiklinių durų su užraktu montavimas	kompl.	1	813	813
12.	Praėjimo kontrolės įrengimas	kompl.	1	946,24	946,24
13.	Lietaus nuotekų sistemos	kompl.	1	220,13	220,13

	remontas				
14.	Durų angos užtaisymas įrengiant pertvarą	kompl.	1	50,68	50,68
15.	Senųjų žaliuzių demontavimas ir stiklų apklijavimas matine plėvele	kv. m	9,20	30,90	284,28
Bendra I pirkimo dalies pasiūlymo kaina eurai (be PVM)					27800,13
PVM (tarifas, jį šioje vietoje įrašo tiekėjas), bendra PVM suma*					5838,03
Bendra I pirkimo dalies pasiūlymo kaina eurai (su PVM)*					33638,16

* Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, šių lentelės skilčių tiekėjas nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

I pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

Į pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

4. KITA INFORMACIJA

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Ar dokumentas konfidencialus? (Taip/Ne)	Paaiškinimas, kokia konkreči informacija dokumente yra konfidenciali ir kodėl**

** Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtinu, kad:

1. sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose, jų papildymuose, paaiškinimuose.
2. dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.
3. sutinkame, jog vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, laimėjimo atveju, CVP IS, būtų paskelbtas pasiūlymas, sudaryta pirkimo sutartis ir jos pakeitimai (jei tokie bus).
4. jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
5. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Turto bankas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VP-776 Remonto darbai Respublikos g. 38, Panevėžyje
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-10-16 08:04 Nr. 20-S1-881
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	R
Sertifikato galiojimo laikas	2
Parašo paskirtis	R
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	l
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	E
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	l
Sertifikato galiojimo laikas	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	F
Parašo sukūrimo data ir laikas	2
Parašo formatas	E
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-17 19:14 - 2025-07-16 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 priedas. Techninė specifikacija.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1.1 priedas. TS priedas Respublikos g. 38.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas. Pasiūlymas.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20201014.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir įrašymo data	2