

PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2020 m. lapkričio 17 d. Nr. S-107

Vilnius

Fabijoniškių socialinių paslaugų namai, adresas S. Stanevičiaus g. 57, Vilnius, įstaigos kodas 190997750, atstovaujami direktorės Dalios Kiaušienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu, ir **UAB „Pažangi statyba“**, buveinės adresas Metalų g. 19, 02190 Vilnius, įmonės kodas 123444862, atstovaujama direktoriaus Stasio Danieliaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Vykdytoju, toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią patalpų remonto darbų sutartį, toliau vadinamą Sutartimi.

1. SUTARTYJE VARTOJAMOS SĄVOKOS

- 1.1. Visos Sutartyje didžiąja raide rašomos sąvokos turi šiame skyriuje arba anksčiau nurodytas reikšmes, išskyrus atvejus, jeigu kontekstas reikalauja kitaip:
- 1.1.1. **Darbai** – Sutarties 2 priede nurodyti ir pagal Sutartį atliekami paprastojo remonto darbai;
 - 1.1.2. **Sutarties kaina** – Sutarties 3.1 punkte nurodyta kaina;
 - 1.1.3. **PVM** – pridėtinės vertės mokestis.

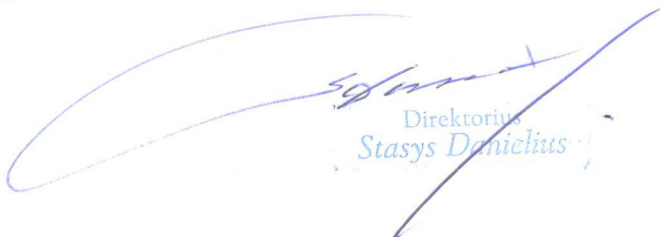
2. SUTARTIES OBJEKTAS

- 2.1. Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo jėgomis ir rizika atlikti Darbus ir perduoti darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka įsipareigoja priimti Darbų rezultatą ir už jį sumokėti.
- 2.2. Darbai turi būti atlikti ne vėliau kaip iki šių metų gruodžio 18 dienos.
- 2.3. Darbus atlikti Fabijoniškių socialinių paslaugų namuose, adresu S. Stanevičiaus g. 57, Vilnius.
- 2.4. Darbų techninė specifikacija, apimtis nurodyti Sutarties 2 priede.
- 2.5. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi paprastojo remonto darbų pirkimo dokumentais, mažos vertės viešojo pirkimo skelbiamos apklausos būdu laimėjusio Vykdytojo pateiktu pasiūlymu, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais teisės aktais ir šios Sutarties nuostatomis.

3. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Sutarties kaina yra 14 997,53 **Eur** (keturiolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 53 ct), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM) (*jei taikomas*). Ši suma atitinka Vykdytojo Pirkimo metu pateiktą pasiūlymą. Į Sutarties kainą įeina visos Vykdytojo išlaidos, susijusios su Sutarties vykdymu (darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, transportavimo), įskaitant mokesčius ir rinkliavas, taip pat ir išlaidos už sąskaitų faktūrų pateikimą per informacinę sistemą „E.Sąskaita“.

3.2. Darbų apimtis nurodyta Sutarties priede.



Direktorius
Stasys Danielius

3.3. Sutartyje taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina dėl rinkos kainų lygio pasikeitimo ar mokesčių pasikeitimo nebus perskaičiuojama.

3.4. Užsakovas už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumoka Vykdytojui per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros, išrašytos Šalių pasirašyto Darbų perdavimo-priėmimo akto pagrindu, gavimo per informacinę sistemą „E.Sąskaita“ dienos.

3.5. Užsakovas sumoka tik už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus pagal Sutartyje nurodytus įkainius. Jei priimant darbus nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta lokalinėje sąmatoje, Rangovui mokėtina suma mažinama atitinkamai pagal lokalinėje darbų sąmatoje numatytus darbų įkainius.

3.6. Pradinės sutarties vertė nustatoma pagal fiksuotus įkainius. Darbų įkainiai ir preliminarūs jų kiekiai pateikti Sutarties 1 priede. Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagos, paslaugos, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

3.7. Sąskaitos faktūros išrašomos tikslumu iki euro šimtųjų dalių (tai yra du skaičiai po kablelio).

3.8. Visi atsiskaitymai su Vykdytoju vykdomi mokėjimo nurodymu į Sutarties rekvizituose Vykdytojo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

4. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. sumokėti Vykdytojui už tinkamai atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis;

4.1.2. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos priimti tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį, pasirašant Darbų perdavimo-priėmimo aktą, arba raštu informuoti Vykdytoją apie atsisakymą priimti Darbus, nurodant atliktų Darbų trūkumus ir sprendimą, nurodytą Sutarties 5.1.4. punkte;

4.1.3. pranešti Vykdytojui apie pasikeitusius rekvizitus, teisinį statusą bei sutarties 11 skyriuje įvardytų už Sutarties tinkamą vykdymą atsakingų asmenų kontaktinių duomenų pasikeitimus (jeigu jų atsirastų Sutarties vykdymo metu) raštu arba elektroniniu paštu;

4.1.4. suteikti Vykdytojui visą reikalingą informaciją, kad Vykdytojas galėtų tinkamai atlikti Darbus bei užtikrinti informacijos teisingumą, tikslumą ir išsamumą.

4.2. Vykdytojas įsipareigoja:

4.2.1. atlikti Darbus Užsakovui pagal Sutartį už Darbų kainą, savo rizika ir sąskaita kiek įmanoma rūpestingiau ir efektyviau, laikantis geriausių visuotinai pripažįstamų profesinių, techninių standartų ir praktikos, naudojant visus reikalingus įgūdžius ir žinias;

4.2.2. užtikrinti Sutarties vykdymo metu iš Užsakovo gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

Direktorius
Stasys Danielius

- 4.2.3. visus Sutartyje numatytus Darbus atlikti ne vėliau kaip iki šių metų gruodžio 18 dienos;
- 4.2.4. pranešti Užsakovui apie pasikeitusius rekvizitus, teisinį statusą bei Sutarties 11 skyriuje įvardytą už Sutarties tinkamą vykdymą atsakingų asmenų kontaktinių duomenų pasikeitimus (jeigu jų atsirastų Sutarties vykdymo metu) raštu arba elektroniniu paštu;
- 4.2.5. nustatyti laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui. Defektų ištaisymą pradėti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo raštiško Užsakovo pranešimo gavimo apie nustatytus defektus. Jei Vykdytojas per pagrįstą laiką neištaiso defektų arba padarytos žalos, Užsakovas gali nustatyti datą, iki kurios defektai arba žala turi būti ištaisyta;
- 4.2.6. Darbų vykdymui įsigyti reikiamas medžiagas;
- 4.2.7. naudoti Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, gaminius ir įrengimus;
- 4.2.8. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą;
- 4.2.9. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Vykdytojo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinka Sutarties sąlygų bei Darbų techninės specifikacijos;
- 4.2.10. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų atlikimo vietoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta vykdomų Darbų teritorijos gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų pavojų. Vykdytojas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Vykdytojas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;
- 4.2.11. visus Darbus vykdyti taip, kad esami statiniai, Darbų atlikimo vietoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinti. Priešingu atveju atlygina visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą;
- 4.2.12. nuolat informuoti Užsakovą apie Darbų eigą;
- 4.2.13. jeigu Vykdytojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Vykdytojas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.
- 4.2.14. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

5. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS

5.1. Užsakovas turi teisę:

- 5.1.1. atsisakyti priimti Darbus ir už juos nemokėti, Jeigu Darbai neatitinka Sutartyje nustatytų ar kitų jiems taikomų reikalavimų;
- 5.1.2. nemokėti už atliktus Darbus, jeigu PVM sąskaitoje faktūroje nurodyta neteisinga suma;



Direktorius
Stasys Danielius

5.1.3. pareikalauti, kad Vykdytojas pateiktų Užsakovui visą jo prašomą informaciją apie Darbų atlikimą žodžiu arba raštu;

5.1.4. Vykdytojui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį:

5.1.4.1. reikalauti, kad Vykdytojas per nurodytą terminą neatlygintinai pašalintų Darbų trūkumus;

5.1.4.2. reikalauti, kad Vykdytojas sumokėtų Sutarties 6.2 punkte nustatytus delspinigius;

5.1.4.3. reikalauti, kad Vykdytojas atlygintų dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo atsiradusius nuostolius;

5.1.4.4. vienašališkai nutraukti Sutartį ir reikalauti sumokėti Sutarties 6.3 punkte nustatytą baudą.

5.1.5. tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę.

5.2. Vykdytojas turi teisę:

5.2.1. reikalauti iš Užsakovo sumokėti už tinkamai atliktus Darbus Sutartyje nurodyta tvarka, sąlygomis ir per nurodytus terminus;

5.2.2. reikalauti, kad Užsakovas priimtų tinkamai atliktus darbus arba atsisakyti vykdyti Sutartį, Jeigu Užsakovas, pažeisdamas savo įsipareigojimus, nepriima ar atsisako priimti tinkamai atliktus Darbus;

5.2.3. gauti visą informaciją iš Užsakovo, kuri yra būtina Vykdytojo sutartinių įsipareigojimų įvykdymui.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

6.1. Užsakovui nesumokėjus Vykdytojui už atliktus darbus per Sutartyje nustatytą terminą, Vykdytojo raštišku reikalavimu Užsakovas įsipareigoja mokėti 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną.

6.2. Vykdytojui vėluojant atlikti Sutartyje numatytus Darbus per Sutartyje nustatytą terminą, Užsakovo raštišku reikalavimu Vykdytojas įsipareigoja mokėti 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. Sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą atlikti darbus dieną.

6.3. Jei Vykdytojas nevykdo ar netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus arba ne dėl Užsakovo kaltės, nesant svarbių priežasčių, vienašališkai nutraukia Sutartį, moka Užsakovui 10 (dešimties) proc. Sutarties kainos dydžio baudą.

7. FORCE MAJEURE

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais.

Direktorius
Stasys Danielius

7.2. Apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą Šalys nedelsdamos – ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų – privalo raštu informuoti viena kitą ir pateikti tai patvirtinantį dokumentą.

7.3. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų, Šalis, nepranešusi apie šias aplinkybes kitai Šaliai, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindu.

8. SUTARTIES PAKEITIMAI

8.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos laikantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytos tvarkos.

8.2. Sutarties pakeitimas turi būti parengtas raštu, įformintas kaip Sutarties pakeitimas ir sudarytas tomis pačiomis sąlygomis kaip Sutartis. Šalys tokį pakeitimą atlieka bendradarbiaudamos, kad visi Šalių įsipareigojimai būtų atlikti kuo geriau ir kuo ekonomiškiau.

8.3. Jei sutarties pakeitimą inicijuoja Vykdytojas, jis turi raštu kreiptis į Užsakovą dėl Sutarties keitimo likus ne mažiau kaip 15 (penkiolika) dienų iki numatomo Sutarties pakeitimo įsigaliojimo, išskyrus atvejus, kai Vykdytojas pateikia pakankamus motyvus, o Užsakovas pritaria anksčiau minėto termino sutrumpinimui. Bet kokių atveju Vykdytojas turi pateikti aiškinamąjį raštą dėl planuojamo Sutarties pakeitimo.

9. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

9.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško pagal Sutartį priimtų prievolių įvykdymo arba iki Sutarties nutraukimo Sutartyje ar galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais ir tvarka.

9.2. Sutartis gali būti nutraukta:

9.2.1. raštišku abiejų Šalių susitarimu;

9.2.2. vienos iš Šalių iniciatyva, apie tai raštu informavus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, kai kita Šalis nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis nei numato Sutartis;

9.2.3. vienos iš Šalių iniciatyva, apie tai raštu informavus kitą Šalį, kai nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip 2 (du) mėnesius;

9.2.4. Užsakovas, nesikreipdamas į teismą, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Vykdytoją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu susiklosto Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytos aplinkybės, dėl kurių Sutartis gali būti nutraukiama;

9.2.5. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai vienai iš Šalių raštu įspėjus apie tai kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 30 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties nutraukimo.

9.3. Užsakovas, nesikreipdamas į teismą, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Vykdytoją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu:

9.3.1. Vykdytojas perleidžia Sutarties vykdymą tretiesiems asmenims be raštiško Užsakovo sutikimo;

Direktorius
Stasys Danielius

9.3.2. Vykdytojai iškeliami restruktūrizavimo arba bankroto byla, Vykdytojas likviduojamas, sustabdo savo ūkinę veiklą arba susidaro analogiška situacija kituose teisės aktuose nustatyta tvarka;

9.3.3. Vykdytojas nevykdo arba netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus ir (ar) nepašalina arba netinkamai pašalina Užsakovo nurodytus trūkumus;

9.3.4. Užsakovas pagrįstai gali manyti, kad Sutartis iš esmės nebus tinkamai įvykdyta;

9.3.5. susiklosto Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytos aplinkybės, dėl kurių Sutartis gali būti nutraukiama.

9.4. Sutartis gali būti nutraukta Užsakovo iniciatyva dėl Vykdytojo kaltės, jei kyla pagrindas manyti, kad Vykdytojas neatliks darbų, atitinkančių Techninėje specifikacijoje nurodytas sąlygas per Sutarties 2.2 punkte nustatytą terminą.

9.5. Sutartį nutraukus dėl Vykdytojo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus darbus, Vykdytojas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

9.6. Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo prievolių, atsiradusių iki Sutarties nutraukimo, įvykdymo. Nutraukiant Sutartį dėl vienos iš Šalių kaltės, Sutartį pažeidusioji Šalis privalo visiškai atsiskaityti su kita Šalimi ir atlyginti šios patirtus nuostolius.

10. GINČIŲ SPRENDIMO TVARKA

10.1. Ginčai, kylantys iš sutarties, sprendžiami šalių susitarimu, derybų būdu. Nesutarus, ginčai sprendžiami vadovaujantis LR įstatymais ir kitais teisės aktais.

11. UŽ SUTARTIES TINKAMĄ VYKDYMĄ ATSAKINGI ASMENYS

11.1. Už Sutarties tinkamą vykdymą Vykdytojas skiria atsakingu asmeniu inžinierių-sąmatininką Jaroslav Petkevič, mob. tel. 8 686 97573, el.p. jaroslavp@pazangistatyba.lt. Šis asmuo bus atsakingas už Sutartyje numatytos veiklos koordinavimą (pagal Vykdytojai priskirtinus įsipareigojimus ir teises), pagal Sutartį numatytų Darbų perdavimo koordinavimą, Užsakovo pateikiamų dokumentų priėmimą, Šalių suderinto perdavimo-priėmimo akto patvirtinimo koordinavimą.

11.2. Už sutarties tinkamą vykdymą Užsakovas skiria atsakingu asmeniu Fabijoniškių socialinių paslaugų namų Ūkio dalies vedėją Vaidą Zubę, tel. 8 639 01590, el. p. ukis@senoliai.lt. Šis asmuo bus atsakingas už Sutartyje numatytos veiklos koordinavimą (pagal Užsakovui priskirtus įsipareigojimus ir teises).

11.3. Už sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas atsakingas Fabijoniškių socialinių paslaugų namų Ūkio dalies vedėjas Vaidas Zubė, tel. 8 639 01590, el. p. ukis@senoliai.lt.

12. KITOS SĄLYGOS

12.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos, neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikoma Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

12.2. Vykdam sutartį, esant valstybės lygio ekstremaliajai situacijai ar (ir) paskelbtam karantinui, Vykdytojo darbuotojai visais atvejais Užsakovo patalpose ir teritorijoje privalo laikytis teisės aktuose nustatytų reikalavimų.

Direktorius
Stasys Danielius

12.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) identiškais egzemplioriais – kiekvienai Šaliai po vieną (abu pasirašyti egzemplioriais turi vienodą juridinę galią).

13. SUTARTIES PRIEDAI

13.1. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis:

13.1. **1 priedas.** „Pasiūlymas dėl paprastojo remonto darbų pirkimo“

13.2. **2 priedas.** „Paprastojo remonto darbų techninė specifikacija“

ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

BĮ Fabijoniškių socialinių paslaugų namai

Juridinio asmens kodas 190997750

Adresas: S. Stanevičiaus g. 57, 07104 Vilnius

Tel. (8 5) 247 9141

El. p. pensionas@senoliai.lt

A. s. LT90 7044 0600 0806 6841

AB SEB bankas

Socialinių paslaugų namai

Direktorė

Dalia Kiaušienė

VYKDYTOJAS

UAB "Pažangi statyba"

Įmonės kodas: 123444862

PVM kodas LT234448610

Adresas: Metalo g.19, 02190 Vilnius

Tel. (8 5) 216 4753

El. p. pazangistatyba@pazangistatyba.lt

A. s. LT967044060001097477

AB SEB bankas

Direktorius

Stasys Danielius



PAPRASTOJO REMONTO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Objektas: BĮ Fabijoniškių socialinių paslaugų namai (juridinio asmens kodas 190997750, adresas S. Stanevičiaus g. 57, Vilnius) laiptinės ir rūšio koridoriaus paprastojo remonto darbai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarus Kiekis
1.	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	400
2.	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	1200
3.	Šviestuvų demontavimas/sumontavimas (paliekant senus)	vnt.	50
4.	Anksčiau dažytų durų labai geras dažymas aliejiniais dažais, nuvalant 10% senų dažų	vnt.	25
5.	Anksčiau lakuotų medinių turėklų labai geras lakavimas	m	69,85
6.	Anksčiau dažytų metalinių kopėčių labai geras dažymas	m	3,6
7.	Anksčiau dažytų betoninių paviršių labai geras dažymas aliejiniais dažais	m ²	13
8.	Sienų nišų užtaisymas g/k ant metalinio karkaso	m ²	7,1
9.	Anksčiau dažytų metalinių turėklų labai geras dažymas aliejiniais dažais, nuvalant 10% senų dažų	m	41,6
10.	Jungiklių ir rozečių dangtelių demontavimas/sumontavimas	vnt.	37
11.	Anksčiau dažytų radiatorių labai geras dažymas	vnt.	16
12.	Statybinių šiukšlių išvalymas iš patalpų, pakrovimas rankiniu būdu, išvežimas ir utilizavimas	m ³	Tiekėjas nustato savo jėgomis

PASTABOS: Preliminarius kiekius siūloma sutikslinti prieš atsiunčiant pasiūlymą. Sienose keliose vietose yra įtrūkimų.

1. Remonto darbams turi būti suteikta ne trumpesnė kaip 5 metų garantija.
2. Tikslius remonto darbams reikalingų medžiagų kiekius tiekėjas nustato savo jėgomis. Remonto darbams reikalingas medžiagas ir pagalbines priemones tiekėjas įsigyja savo jėgomis, suderinęs su perkančiosios organizacijos atstovu dažų spalvas.
3. Remonto darbai turi būti atliekami keliant kuo mažiau triukšmo ir dulketumo, naudojamos apsauginės priemonės; tiekėjas savo jėgomis ir sąskaita atlieka remontuotų patalpų visišką po remontinį valymą ir statybinių šiukšlių išvežimą.
4. Darbai atliekami adresu S. Stanevičiaus g. 57, Vilnius. Darbai derinami su Ūkio dalies vedėju Vaidu Zube tel. 8 639 01590
5. Darbai turi būti atlikti ne vėliau kaip iki 2020 m. gruodžio 18 d.
6. Remonto darbai perduodami pasirašant darbų perdavimo-priėmimo aktą. Už darbus apmokama per 10 dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.
7. Rangovo darbuotai visais atvejais Užsakovo patalpose privalo dėvėti nosį ir burną dengiančias apsaugos priemones (veido kaukes, respiratorius ar kitas priemones) ir laikytis kitų teisės aktuose numatytų reikalavimų.
8. Dėl paaiškinimų ir perkančiosios organizacijos patalpų apžiūros darbo valandomis (I-IV 8.00–17.00, V 8.00-15.45) kreiptis į pirkėjo įgaliotą atstovą – Ūkio dalies vedėją Vaidą Zubę tel. 8 639 01590 el. p. ukis@senoliai.lt

Direktorius
Stasys Danielius

PASIŪLYMAS PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PIRKIMUI

2020-11-09 d.

(Data)

Tiekėjo pavadinimas ir įmonės kodas*	UAB „Pažangi statyba“, 123444862
Tiekėjo adresas ir pašto indeksas*	Metalo g. 19, 02190 Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Direktorius Stasys Danielius
Telefono numeris, fakso numeris	(8 5) 216 47 53, (8 5) 213 17 51
El. pašto adresas ir interneto svetainės adresas	pazangistatyba@pazangistatyba.lt , www.pazangistatyba.lt

*Jeigu pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai, įmonių kodai, adresai ir pašto indeksai

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visais reikalavimais nustatytais pirkimo dokumentuose, paskelbtuose Viešųjų pirkimų tarnybos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose. Taip pat patvirtiname, kad nesame susiję su jokių galimų interesų konfliktu, nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms, būsime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi BĮ Fabijoniškių socialinių paslaugų namai per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo ar pakeitimo, Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka per CVP IS paskelbs laimėjusio dalyvio pasiūlymą, sudarytą pirkimo sutartį ir pirkimo sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurią laimėjęs dalyvis nurodys, kaip konfidencialią. Visas tiekėjo pasiūlymas negali būti laikomas konfidencialia informacija, tačiau tiekėjas gali nurodyti, kad tam tikra jo pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Konfidencialia informacija neturėtų būti laikoma informacija, nurodyta Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 1-4 punktuose.

Informacija apie kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimus, vykdant pirkimo sutartį

(pildoma, kai bendrą pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimai vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį (numatomi atlikti darbai)	Kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio įsipareigojimai vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį (partnerio atliekamo darbo vertė pasiūlymo kainoje), Eur su PVM
1.			
...			

Informacija apie **subrangovus ir/ar asmenis**, kuriuos ketinama įdarbinti (t. y. pasiūlymo pateikimo metu šie asmenys nėra tiekėjo darbuotojai), kurie bus pasitelkiami vykdant pirkimo sutartį:

Direktorius
Stasys Danielius

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas ir adresas/ fizinio asmens vardas, pavardė	Įsipareigojimų dalies (kokiai pirkimo sutarties daliai), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą ir/ar asmenį, kurį ketinama įdarbinti, aprašymas	Įsipareigojimų dalis (kuriai pirkimo sutarties daliai), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą ir/ar asmenį, kurį ketinama įdarbinti (apimtis eurai)
1.			
...			

Pastabos:

1. Įsipareigojimo dalies, kuriai ketinama pasitelkti subrangovą ir/ar asmenį, kurį ketinama įdarbinti, planuojama vertė įeina į bendrą pasiūlymo kainą.

2. Pasitelkiant fizinį asmenį, pateikiamas asmens pasirašytas laisvos formos sutikimas ir tiekėjo patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį asmenį.

Rangovui, prieš pateikiant pasiūlymą, rekomenduojame įvertinti darbų apimtį ir esamą situaciją Užsakovo objekte.

ATKREIPIAME DĖMESĮ:

- 1) Visas medžiagas reikalingas remontui parenka (t. y. perka ir pristato) Rangovas. Apdailos medžiagos (dažų spalvos ir pan.) derinamos su Užsakovu.
- 2) Į pasiūlymo kainą privalo būti įskačiuotas sutvarkymas po remonto, visų statybinių šiukšlių išvalymas iš patalpų, pakrovimas rankiniu būdu, išvežimas ir utilizavimas.

Mes siūlome atlikti remonto darbus, kurie visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus, tokia kaina*:

Kainos pagrįstumui įrodyti, teikiame šias darbų sąmatas:

1	Laiptinės ir rūšio remontas	Mato vnt.	Kiekis	Mato vnt. kaina, Eur be PVM	Suma Eur, be PVM
1.1	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	400	6,72	2688,00
1.2	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²	1200	5,65	6780,00
1.3	Šviestuvų demontavimas/sumontavimas (paliekant senus)	vnt.	50	1,27	63,50
1.4	Anksčiau dažytų durų labai geras dažymas aliejiniais dažais, nuvalant 10% senų dažų	vnt.	25	39,47	986,75
1.5	Anksčiau lakuotų medinių turėklų labai geras lakavimas	m	69,85	4,01	280,10
1.6	Anksčiau dažytų metalinių kopėčių labai geras dažymas	m	3,6	11,36	40,90
1.7	Anksčiau dažytų betoninių paviršių labai geras dažymas aliejiniais dažais	m ²	13	20,56	267,28
1.8	Sienų nišų užtaisymas g/k ant metalinio karkaso	m ²	7,1	32,74	232,45
1.9	Anksčiau dažytų metalinių turėklų labai geras dažymas aliejiniais dažais, nuvalant 10% senų dažų	m	41,6	10,81	449,70
1.10	Jungiklių ir rozečių dangtelių demontavimas/sumontavimas	vnt.	37	1,01	37,37
1.11	Anksčiau dažytų radiatorių geras dažymas	vnt.	16	27,62	441,92

Direktorius
Stasys Danielius

1.12	Statybinių šiukšlių išvalymas iš patalpų, pakrovimas rankiniu būdu, išvežimas ir utilizavimas	m ³	1	126,68	126,68
------	---	----------------	---	--------	--------

Bendra pasiūlymo kaina (su PVM) (dviejų skaičių po kablelio tikslumu):**
keturiolika tūkstančių devyni šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 53 ct. Eur.
(suma žodžiais)

**Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, tiekėjas turi nurodyti lentelėje, kad kaina yra EUR be PVM bei nurodyti priežastis, dėl kurių PVM nemoka

Tiekėjas patvirtina, kad:

1. kaina nurodyta su visais mokesčiais, įskaitant PVM, bei visomis su darbų atlikimu susijusiomis išlaidomis, galinčiomis turėti įtakos darbų kainai, įskaitant mokėjimo dokumentų pateikimo per „E.sąskaita“ kaštai.

2. yra susipažinęs ir sutinka su Pirkėjo pateiktomis pirkimo sutarties sąlygomis (pirkimo sąlygų 3 priedas);

3. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose;

4. siūlomi darbai visiškai atitinka reikalavimus nurodytus pirkimo dokumentuose:

Reikalavimai darbams	Siūlomų darbų atitikimas (Irašyti atitinka/neatitinka)
Siūlomi darbai visiškai atitinka reikalavimus, nurodytus pirkimo sąlygų 2 priede.	Atitinka

Kadangi Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nėra tikrinama, Tiekėjas perkančiajai organizacijai patvirtina ir užtikrina, kad Tiekėjas ir jo darbuotojai, Sutarties pagrindu vykdantys darbus, turi darbų vykdymui reikalingą profesinę kvalifikaciją ir galiojančias licencijas.

Kartu su pasiūlymu pateikiame šiuos dokumentus:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.		
...		

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali*** informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumento tekstas (nurodoma kuri informacija yra konfidenciali)
1.		
...		

***Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Direktorius
 (Tiekėjo vadovo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

Stasys Danielius
 (Parašas) (Vardas ir pavardė)

Metalo g. 19
 02190 Vilnius
 Lietuva



(85)2 16 47 53
 faksas (85)2 13 17 51
 el.p. pazangistatiba@pazangistatiba.lt
 www.pazangistatiba.lt

Įmonės kodas 123444862
 PVM kodas LT234448610
 Registro Nr. AB95-1810



A/s LT967044060001097477
 AB SEB bankas
 Banko kodas 70440

