

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR. HRC-LT 0180

Vilnius, 2018 m. Lapkritis mėn. 13 d.

UAB HORECOS VERSLAS, registruota adresu Savanorių pr. 219 LT-02300 Vilnius, įmonės kodas 304523467, atstovaujama direktoriaus Stanislovo Barišausko, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau sutartyje vadinama PARDAVĖJU, ir

Vilniaus lopšelis – darželis Naminukas, registruota adresu Klinikų g. 5, LT - 10324 Vilnius, įmonės kodas 190016012, atstovaujama Reginos Grybauskienės, veikiančios pagal įmonės nuostatus, toliau sutartyje vadinamu PIRKĖJU, o kartu – Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. PARDAVĖJAS įsipareigoja perduoti PIRKĖJUI šios Sutarties Priede Nr. 1 nurodytas prekes ir įrengimus (toliau – Įranga), patalpose, esančiose adresu Klinikų g. 5, LT - 10324 Vilnius, o PIRKĖJAS įsipareigoja Sutartyje numatytomis sąlygomis, tvarka ir terminais šią Įrangą priimti, bei sumokėti sulygtą kainą.
- 1.2. PARDAVĖJAS pareiškia, kad parduodama Įranga yra pilnai sukomplektuota, jos kokybė atitinka išdėstytus techninius reikalavimus, gamintojo standartus ir technines sąlygas, LR nustatytus saugos reikalavimus, kitas Sutartyje aptartas sąlygas ir yra tinkama naudojimui pagal paskirtį.
- 1.3. PARDAVĖJAS pareiškia, kad Įranga nėra įkeista, jos disponavimas, valdymas ar naudojimas nėra apribotas.

2. KAINA

- 2.1. Parduodamos Įrangos su pristatymu kaina yra:
3431,56 € su PVM (trys tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt vienas Eur 56 ct)
- 2.2. PVM apskaičiuojamas pardavimo ir sąskaitos - faktūros išrašymo dieną galiojančiu tarifu.

3. SUTARTIES DALYKO PATEIKIMO TERMINAI IR SĄLYGOS

- 3.1. PARDAVĖJAS įsipareigoja pateikti Įrangą pristatyti per 30 d. nuo 4.1.1 punkte nurodytos avanso sumos ir termino apmokėjimo.
- 3.2. PARDAVĖJAS įsipareigoja Įrangą pristatyti į PIRKĖJO patalpas savo sąskaita ir transportu.
- 3.3. PIRKĖJUI vėluojant laiku įvykdyti 4.1.1 ir 10.2 punktuose priištus įsipareigojimus, PARDAVĖJAS įgyja teisę vėluoti vykdyti savo įsipareigojimus pagal šios Sutarties 3.1 punktą.
- 3.4. Įranga tampa PIRKĖJO nuosavybe tik visiškai už ją atsiskaičius. Iki pilno atsiskaitymo ją draudžiama įkeisti, išnuomoti ar perleisti tretiesiems asmenims be išankstinio raštiško PARDAVĖJO sutikimo.

4. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

- 4.1. Nurodytą sumą PIRKĖJAS apmoka tokia tvarka:
 - 4.1.1. PIRKĖJAS sumoka PARDAVĖJUI mokestį kuris lygus:
3431,56 € su PVM (trys tūkstančiai keturi šimtai trisdešimt vienas Eur 56 ct)
pervedant į PARDAVĖJO sąskaitą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po šios Sutarties pasirašymo datos.

5. ĮRANGOS KOKYBĖ IR GARANTIJOS

- 5.1. Įrangos kokybė turi atitikti 1.2 punkte išdėstytus reikalavimus.
- 5.2. Darbų kokybė, naudojamos medžiagos bei konstrukcijos turi atitikti normatyvinių dokumentų reikalavimus. Nekokybiškai atlikti Darbai turi būti atlikti kokybiškai per suderintą tarp Šalių protinę terminą. Nustatyti defektai užfiksuojami defektiniame akte, kurį pasirašo abi Šalys. Esant nesutarimams, kviečiamas ekspertas, kurio darbą apmoka ta Šalis, kuri atsakinga už trūkumus.
- 5.3. Įrangai suteikiama 12 (dvylika) mėnesių garantija. Garantijos sąlygos nurodytos jos dokumentuose (techniniame pase, naudojimo instrukcijoje).
- 5.4. Garantinis laikas pradedamas skaičiuoti nuo Pardavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 5.5. Garantijos galiojimo laiku, PIRKĖJAS privalo griežtai laikytis Įrangos dokumentuose nurodytų laikymo ir eksploatavimo sąlygų. PARDAVĖJAS pagrįstai įrodęs netinkamą eksploatavimo sąlygų laikymąsi, trūkumus šalina PIRKĖJO sąskaita.
- 5.6. Garantiniai remontai atliekami PIRKĖJUI pateikus Įrangos perdavimo-priėmimo aktą ir / ar kitus jos įsigijimą ir apmokėjimą patvirtinančius dokumentus. PIRKĖJUI nepateikus tokių dokumentų PARDAVĖJAS Įrangos trūkumus šalina PIRKĖJO sąskaita.
- 5.7. Garantinis remontas atliekamas laikantis LR Civilinio kodekso ir Vyriausybės patvirtintų taisyklių.
- 5.8. Garantija nėra taikoma:
 - 5.8.1. jei gedimas atsirado dėl netinkamo Įrangos eksploatavimo ir / ar priežiūros stokos;
 - 5.8.2. jei Įranga buvo naudojama ne pagal paskirtį;
 - 5.8.3. Įrangos apšvietimo ir stiklinėms, guminėms ir kitoms natūraliai dydančioms detalėms, mechaniniams įrengimams pažeidimams;
 - 5.8.4. jei gedimai atsirado dėl netinkamo cheminių priemonių naudojimo;
 - 5.8.5. Įrangos techninės priežiūros darbams ir detalėms, kurios turi būti keičiamos pagal gamintojo pateikiamas rekomendacijas, atsižvelgiant į darbo valandų skaičių;
 - 5.8.6. jei Įranga sumontavo ar permontavo ne PARDAVĖJAS, ar jo rekomenduoti specialistai;

Pardavėjo parašas

Pirkėjo parašas

5.8.7. jei gedimus, nesant tam būtinumo, buvo bandoma pašalinti be PARDAVĖJO specialistų;

5.8.8. gedimams atsiradusiems dėl neoriginalių detalių panaudojimo;

5.8.9. jei įranga, ne dėl PARDAVĖJO kaltės, netinkamai instaliuota (pvz. elektros skydinės klaidos);

5.8.10. jei garantiniu laikotarpiu nustatytu periodiškumu nevykdomas privalomas techninis įrangos aptarnavimas, jei toks reikalavimas įrangos eksploatavimui yra nustatytas Sutarties prieduose ir toks periodiškumas buvo nurodytas PARDAVĖJO.

5.9. Garantiniu metu kaip garantinės detalės nekeičiami peiliukai, ašmenys, pjaustymo diskai, sieteliai, abrazyviniai diskai.

5.10. Įvykus gedimui turi būti kviečiamas PARDAVĖJO atstovas, nustatoma priežastis, surašomas defektinis aktas.

5.11. PIRKĖJAS atlygina PARDAVĖJUI nepagrįsto iškviatimo išlaidas.

5.12. PIRKĖJAS įsipareigoja užtikrinti nepertraukiamą elektros energijos tiekimą ir stabilumą (220/380V +/- 5%) visuose įvaduose, kuriais el. energija tiekama įrangai. PARDAVĖJAS neatsako ir neatlygina patirtų nuostolių dėl neužtikrinto el. energijos tiekimo.

5.13. PARDAVĖJO juridinės atsakomybės riba prasideda nuo įvadinio kirtiklio.

5.14. PIRKĖJUI nevykdant atsiskaitymo prievolės numatyto laiku ir sąlygomis, PARDAVĖJAS pasilieka teisę suspenduoti garantinių įsipareigojimų vykdymą, iki tol kol su juo bus pilnai atsiskaityta. Garantijos laikas atitinkamam laikotarpiui nėra pratęsiamas.

6. ĮRANGOS PRIEŽIŪRA IR APTARNAVIMAS

6.1. Per 30 (trisdešimt) dienų nuo Perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos PIRKĖJAS pasirašo su PARDAVĖJU įrangos techninės priežiūros ir aptarnavimo sutartį. PARDAVĖJAS pasilieka teisę suspenduoti šia Sutartimi prisiimtų garantinių įsipareigojimų vykdymą, iki tol kol minėta sutartis bus pasirašyta.

6.2. Jei PIRKĖJAS techninę priežiūrą ir aptarnavimą atlieka pats, arba tai patiki 3-iajai šaliai, tokiu atveju jis praranda teisę reikalausti žalos atlyginimo net ir nesibaigus garantiniam terminui.

6.3. PARDAVĖJAS, esant PIRKĖJO prašymui, kuris nenumatytas įrangos dokumentuose, atlieka techninę įrangos priežiūrą ir aptarnavimą pagal papildomą susitarimą.

6.4. Pasibaigus 5.3 punkte nurodytiems garantijos terminams atsižvelgiant į jų suteikimo sąlygas, Šalis gali pasirašyti tolimesnę įrangos techninės priežiūros ir aptarnavimo sutartį abiem pusėms priimtiniomis sąlygomis.

7. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

7.1. Visi ginčai ar reikalavimai, kylantis dėl šios Sutarties ar su ja susiję, sprendžiami Šalių derybomis.

7.2. Su šia Sutartimi susijusio ginčo nepavykus išspręsti derybomis per 14 (keturiolika) dienų nuo derybų pradžios ar nepatenkinus reikalavimo per 14 (keturiolika) dienų nuo rašytinio reikalavimo pateikimo, Šalis įsipareigoja ginčą perduoti nagrinėti teismui, pagal PARDAVĖJO registracijos adresą, nurodytą juridinių asmenų registre. Sutarčiai taikoma LR teisė.

8. FORCE MAJEURE

8.1. Šalis dalinai ar pilnai atleidžiamos nuo atsakomybės už įsipareigojimų, prisiimtų Sutartimi, nevykdymo, jeigu to priežastis buvo nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties pasirašymo. *Force majeure* sąvoka apibūdinamos nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti. *Force majeure* nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių įvykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

8.2. Šalis, kuri dėl susidariusios padėties nebegali toliau vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, kuo skubiau privalo pranešti kitai šaliai raštu ne vėliau kaip per penkiolika dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo. Jeigu nuo *Force majeure* nukentėjusioji šalis tinkamai nepraneša kitai šaliai, ji privalo kompensuoti kitai šaliai visus nuostolius, kurie atsirado dėl nepranešimo.

9. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

9.1. Šalių viena kitai pagal Sutartį suteikta informacija yra konfidenciali ir neskelbtina tretiesiems asmenims, išskyrus Sutartį finansuojančias ir valstybines institucijas.

10. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

10.1. PARDAVĖJAS įsipareigoja:

10.1.1. perduoti *Priede Nr. 1* nurodytą įrangą PIRKĖJUI nuosavybėn, Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, nustatytoje vietoje; dalyvaujant PIRKĖJO atstovui ją išbandyti ir perduoti eksploatuoti;

10.1.2. perduoti visus reikalingus ir gamintojo pridamus techninius dokumentus ir naudojimo instrukcijas;

10.1.3. sudaryti sąlygas PIRKĖJUI nuo Sutarties sudarymo, prieš pastarajam apmokant ar prieš priimant įrangą, jas patikrinti bet kioje vietoje, bet kioju laiku ar metodu, kurie atitinka protingumo kriterijus;

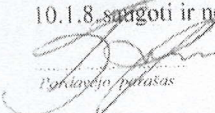
10.1.4. garantuoti PIRKĖJUI, kad sumontuota įranga atitinka Sutarties sąlygas ir kad Sutarties sudarymo metu nėra paslėptų trūkumų, dėl kurių perduodamos įrangos nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam PIRKĖJAS ją ketino naudoti, arba dėl kurių įrangos naudingumas sumažėtų taip, kad PIRKĖJAS, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų tos įrangos pirkęs arba nebūtų už ją tiek mokėjęs;

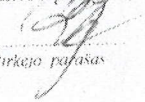
10.1.5. iki įrangos perdavimo PIRKĖJUI ir jos priėmimo ją saugoti ir neleisti jai pablogėti;

10.1.6. perduoti PIRKĖJUI tokio asortimento ir komplektiškumi įrangą, kuri nustatyta Sutartyje;

10.1.7. apmokyti PIRKĖJO darbuotojus saugiai dirbti su įranga;

10.1.8. saugoti ir nesugadinti PIRKĖJO ar trečiųjų asmenų kitų atliktų statybos ir apdailos darbų bei turimos įrangos;


Pardavėjo parašas


Pirkejo parašas

- 10.1.9. užtikrinti, kad vykdant Darbus, jie būtų atlikti laiku ir laikomasi LR norminių aktų reikalavimų, nustatytų aplinkos apsaugos ir darbų saugumo, priešgaisrinės apsaugos reikalavimų, šalinti PIRKĖJO ar kitų kompetentingų institucijų raštu užfiksuotus šiame punkte nurodytų norminių aktų pažeidimus per suderintą tarp Šalių protingą terminą;
- 10.1.10. vykdyti visas jam priskiriamas pareigas LR norminių aktų nustatyta tvarka.

10.2. PIRKĖJAS įsipareigoja:

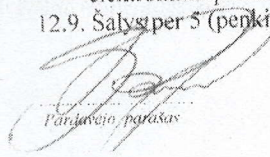
- 10.2.1. po įrangos pristatymo ir jos išbandymo, tą pačią dieną priimti Įrangą pasirašant Perdavimo-priėmimo aktą. Jeigu yra nustatomi trūkumai, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu pateikti šių trūkumų sąrašą. Priešingu atveju, aktas ir PVM sąskaita-faktūra siunčiami PIRKĖJUI registruotu laišku ir laikoma, kad Įranga veikia be priekaištų;
- 10.2.2. sumokėti PARDAVĖJUI sulytą kainą numatytais terminais į PARDAVĖJO nurodytą sąskaitą;
- 10.2.3. užtikrinti atvežtų į patalpą ar objekto teritoriją PARDAVĖJO Įrangos, taip pat pagaibinių įrengimų apsaugą;
- 10.2.4. tinkamai ir laiku paruošti patalpas Įrangai montuoti;
- 10.2.5. Darbų metu atsiradus nenumatytiems arba papildomiems Darbams, susijusiems su projekto pakeitimu PIRKĖJO iniciatyva, už juos apmokėti PARDAVĖJUI papildomai pagal abipusiai suderintą sąmatą ir atliktų Darbų aktus;
- 10.2.6. aprūpinti elektros energija;
- 10.2.7. suteikti PARDAVĖJUI buitines patalpas;
- 10.2.8. įrengti vandens kanalizacijos taškus garintuvų kondensato nuvedimui;
- 10.2.9. prijungti 380V elektros įvadą prie įvadinio kirtiklio kompresorinės aikštelėje;
- 10.2.11. įrengti pagal pateiktus brėžinius kompresorinės montažo vietas;
- 10.2.12. užtikrinti kompresorinės vėdinimą, patalpos temperatūras +32C ir -20C.

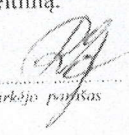
11. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 11.1. PIRKĖJUI laiku nesumokėjus 4.1.2 punkte nurodytos sumos, PARDAVĖJAS turi teisę priskaičiuoti PIRKĖJUI delspinigius po 0,02 proc. nuo Sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 11.2. PARDAVĖJUI, laiku nevykdant Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, PIRKĖJAS turi teisę priskaičiuoti delspinigius po 0,02 proc. už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau, kaip 10 proc. nuo Sutarties sumos.
- 11.3. PIRKĖJAS, pavėlavęs atsiskaityti už perduotą Įrangą ir atliktus Darbus daugiau nei 2 (du) mėnesius, PARDAVĖJUI pareikalavus, ne ginčo tvarka 5 (penkių) dienų laikotarpyje sumoka 10 (dešimt) proc. netesybas nuo vėluojamos apmokėti sumos bei aukščiau numatytus delspinigius. Šalys susitaria, kad nurodytos netesybos yra minimalūs PARDAVĖJO nuostoliai, kurių neprivalo įrodinėti.
- 11.4. Esant aplinkybėms, paminėtoms 11.1.1-3 punktuose, netesybų sumokėjimas neatleidžia kaltosios Šalies nuo tolesnio įsipareigojimų įvykdymo.
- 11.5. PIRKĖJAS, nutraukęs Sutartį ne dėl PARDAVĖJO kaltės, nurodo konkrečias priežastis, atlygina PARDAVĖJUI dėl to patirtus nuostolius ir moka netesybas 25 (dvidešimt penkis) proc. nuo Sutarties sumos.
- 11.6. PARDAVĖJAS, nutraukęs Sutartį ne dėl PIRKĖJO kaltės, nurodo konkrečias priežastis, atlygina PIRKĖJUI dėl to patirtus nuostolius ir moka netesybas 25 (dvidešimt penkis) proc. nuo Sutarties sumos.
- 11.7. Esant aplinkybėms, paminėtoms 12.3.3 punkte, PIRKĖJAS nėra atleidžiamas nuo mokėjimų už patiektą Įrangą bei privalo atlyginti nuostolius, patirtus PARDAVĖJO dėl šių aplinkybių.

12. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 12.1. *Priede Nr.1* nurodytos Įrangos atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika perima PIRKĖJUI nuo to momento, nuo kurio pagal įstatymus ar Sutartį PARDAVĖJAS laikomas tinkamai įvykdžiusiu savo įsipareigojimus.
- 12.2. Sutartis gali būti pakeista tik abiem šalims susitarus, įforminus tai papildomu raštišku šalių susitarimu arba teismo sprendimu, kai viena iš šalių pateikia reikalavimą.
- 12.3. Sutartis gali būti nutraukta raštu informavus prieš 3 (tris) darbo dienas:
- 12.3.1. jei kita šalis Sutarties neįvykdo ar netinkamai įvykdo ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas, nurodytas LR Civiliniame kodekse;
- 12.3.2. nukentėjusios šalies iniciatyva, kai Sutarties įvykdymo terminas praleistas daugiau nei 30 d. ir kita šalis neįvykdo Sutarties per papildomai nustatytą terminą;
- 12.3.3. PIRKĖJAS nepagrįstai atsisako priimti Įrangą;
- 12.3.4. teismo tvarka - pagal suinteresuotos Šalies ieškinį;
- 12.3.5. kitais Sutartyje ir LR norminiuose aktuose numatytais pagrindais.
- 12.4. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi LR norminiais aktais. Šalių neaptarti klausimai sprendžiami aukščiau nurodytų dokumentų nustatyta tvarka. Esant prieštaravimų tarp LR norminių aktų nuostatų ir Sutarties – taikomos LR norminių aktų nuostatos.
- 12.5. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal ją įvykdymo.
- 12.6. PIRKĖJAS neturi teisės perleisti savo teisių ir pareigų pagal Sutartį ar perleisti Sutarties be išankstinio raštiško PARDAVĖJO sutikimo.
- 12.7. PIRKĖJAS yra atsakingas už elektronikos ir elektros įrangos (EEI) įgytos pagal Sutartį atliekų surinkimą ir tvarkymą.
- 12.8. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku, faksu ar elektroniniu paštu, adresais, nurodytais Sutartyje. Išsiųstas pranešimas laikomas gautu faktišką jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu ir / ar elektroniniu paštu.
- 12.9. Šalys per 5 (penkis) dienas privalo pranešti viena kitai apie Sutartyje nurodytų jų rekvizitų pasikeitimą.


Pardavėjo parašas


Pirkėjo parašas

- 12.10. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią. Kiekviena Sutarties šalis turi po 1 (vieną) šios Sutarties egzempliorių.
- 12.11. Papildomi susitarimai, Priedai ir Sutartys, pasirašytos siekiant įvykdyti šią Sutartį yra neatsiejamos Sutarties dalys.

13. ŠALIŲ REKVIZITAI:

PARDAVĖJAS:

HORECOS VERSLAS, UAB

Adresas: Savanorių pr. 219, LT-02300 Vilnius

Tel.: +370 677 76660

Tel.: +370 607 99750

Atsiskaitomoji sąskaita: Luminor Bank AB

A.S. LT294010051003934679

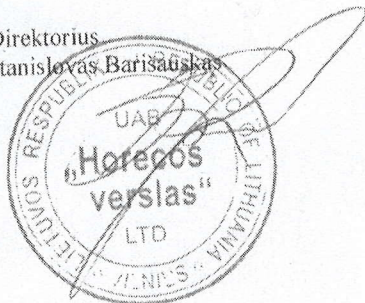
Įmonės kodas: 304523467

PVM kodas: LT100010999811

www.horecosverslas.eu

El. p.: biuras@horecosverslas.eu

Direktorius
Stanislovas Barišauskas



PIRKĖJAS:

Naminukas, Vilniaus lopšelis - darželis

Adresas: Klinikų g. 5, LT – 10324 Vilnius

Tel. +370 5 2346118

Atsiskaitomoji sąskaita:

Įmonės kodas: 190016012

PVM kodas:

El. p. rastine@naminukas.vilnius.lm.lt

Direktorė
Regina Grybauskienė



.....
Pardavėjo parašas

.....
Pirkėjo parašas