

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. EESC-20-02-D

2020m. lapkričio 11 d.

Vilnius

VŠĮ „Rytų Europos studijų centras“ (įmonės kodas 300590785), atstovaujama Lino Kojalos, toliau vadinamas **UŽSAKOVU** ir UAB „Epen“ (įmonės kodas 302419879), atstovaujama direktoriaus Egidijaus Sakalausko, toliau vadinamas **RANGOVOU**, sudarėme šią sutartį:

1. Sutarties objektas

1.1. RANGOVAS įsipareigoja savo medžiagomis ir darbo jėga atlikti **betoninės tvoros remonto darbus** (betoninių pamatų ir stulpų apdailos tinko dalinis demontavimą; įtrūkių remontą, pagrindų sutvirtinimą remontiniais mišiniais; dekoratyvinio tinko montavimą, dažymą (tvorų metaliniai segmentai neįtraukiami)) ir pastato **balkonų medinę apdailą** (2 aukšto balkonų sulūžusių porankių demontavimą, utilizavimo darbai; naujų porankių montavimas, impregnavimas, dažymas (pušis, matmenys, mm 27*57); kiti remonto darbai (šveitimas, impregnavimas, dažymas)). Darbai yra atliekami D. Poškos g. 59, Vilniuje, o UŽSAKOVAS įsipareigoja atliktus darbus priimti ir už juos sumokėti.

1.2. RANGOVO atliekami darbai yra nurodyti ir prie sutarties pridedamoje sąmatoje. Atlikdamas darbus, RANGOVAS privalo vadovautis UŽSAKOVO patvirtintais projekciniais sprendimais. RANGOVAS turi teisę nukrypti nuo jų tik UŽSAKOVUI raštiškai sutikus.

2. Darbų kaina ir atlikimo terminas

2.1. Darbų kaina yra **4442,49 EUR** (Keturi tūkstančiai keturi šimtai keturiasdešimt du EUR, 49 ct) be PVM; **5375,41 EUR** (Penki tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt penki, 41 ct.), įskaitant PVM.

2.2. Darbai turi būti pradėti 2020 m. lapkričio mėn. 11 d. ir baigti iki 2020 m. gruodžio mėn. 15 d.

2.3. RANGOVAS atliktus darbus perduoda, o UŽSAKOVAS juos priima, pasirašydami darbų priėmimo aktą. UŽSAKOVAS tinkamai atliktus darbus priima per 3 dienas po to, kai RANGOVAS praneša apie jų užbaigimą.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. RANGOVAS įsipareigoja tinkamai atlikti visus darbus nurodytu terminu.

3.2. RANGOVAS įsipareigoja darbus atlikti vadovaudamasis statybos darbus reglamentuojančiais norminiais aktais.

3.3. RANGOVAS įsipareigoja imtis visų būtinų priemonių užtikrinti darbų fronte esančių žmonių saugumą.

3.4. UŽSAKOVAS įsipareigoja apmokėti sąskaitą už atliktus darbus per 5 darbo dienas po sąskaitos pateikimo ir darbų priėmimo akto pasirašymo dienos

3.5. UŽSAKOVAS turi teisę duoti RANGOVUI nurodymus dėl atliekamų darbų bei tikrinti atliekamų darbų kokybę.

3.6. RANGOVAS privalo laikui įspėti UŽSAKOVĄ:

a) kad UŽSAKOVO nurodymų laikymasis sudaro grėsmę atliekamo darbo tinkamumui,

b) kad yra kitų, nuo RANGOVO nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui ar tvirtumui.

3.7. Visas sąskaitas RANGOVAS UŽSAKOVUI pateikia per E. sąskaitos sistemą.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Tuo atveju, jeigu RANGOVAS dėl savo kaltės pavėluoja tinkamai atlikti darbus laiku, tai jis privalo mokėti UŽSAKOVUI 0,02% dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Tuo atveju, jeigu UŽSAKOVAS laiku nepagrįstai nepriima tinkamai atliktų darbų, tai jis privalo mokėti RANGOVUI 0,02% dydžio delspinigius nuo nepriimtų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

4.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia šalių nuo prievolių pagal šią sutartį tinkamo įvykdymo.

4.4. Šalis, nepagrįstai nutraukusi sutartį, sumoka kitai šaliai, jos reikalavimu, 5 procentų sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to kitos šalies patirtus nuostolius.

5. Kitos sąlygos

5.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.

5.2. Ši sutartis gali būti pildoma ar keičiama tik raštišku šalių susitarimu. Visi sutarties priedai yra sudėtinės ir neatskiriamos sutarties dalys.

5.3. Tarp šalių iškilę ginčai ir nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jų nepavykus per 10 dienų išspręsti derybų būdu, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymu nustatyta tvarka.

5.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

6. Šalių adresai ir rekvizitai

UŽSAKOVAS VŠĮ „Rytų Europos studijų centras“ įmonės kodas 300590785, AB Swedbankas b.k. 73000, a/s LT607300010095711107; adresas: D. Poškos g. 59, Vilnius; tel/fax: +370 5 270 59 93

RANGOVAS UAB "Epen" įmonės kodas 302842352, PVM mokėtojo kodas LT100009208212, E.Sakalauskas, direktorius, Ukmergės g. 315B, LT-06306 Vilnius, epen@epen.lt

