

Konkurso sąlygų 2 priedas
pagal 1 pirkimo dalį

ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr.

2025 m. d.
Kretinga

UAB Kretingos šilumos tinklai, juridinio asmens kodas 164294882, adresas Žalioji g. 3, Kretinga, atstovaujama direktoriaus Donato Gedminto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena šalis, toliau vadinama **Tiekėju**, ir **Kretingos sporto mokykla**, juridinio asmens kodas 190284715, adresas: Vilniaus g. 16, Kretinga, atstovaujama direktoriaus Remigijaus Malakausko kita šalis, toliau vadinama **Vartotoju**, o abi kartu – **Šalys**, sudaro šią sutartį.

1. Sutarties objektas – Šilumos tiekimo, vartojimo ir tarpusavio atsiskaitymų sąlygų nustatymas.

2. Šalys, vykdydamos sutartį, įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymu, Šilumos ūkio įstatymu, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis ir kitais valstybės institucijų išleistais teisiniaisiais aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio klausimus. Šia sutartimi **Šalys** įsipareigoja sąžiningai vykdyti jiems suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už šilumą.

3. Preliminari sutarties kaina – 36 000,00 Eur be PVM. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti Sutartyje nurodytų prekių už visą preliminarą Sutarties kainą.

4. Šalys susitaria, kad **Vartotojo pastatas adresu: Vilniaus g. 16, Kretinga** esančiuose šilumos įrenginiuose, prijungtuose prie šilumos perdavimo tinklų, vartojama **Tiekėjo** tiekama termofikacinio vandens (toliau – šilumnešio) šiluma skirta patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti. Šia sutartimi **Šalys** įsipareigoja tiekti ir vartoti šilumos energiją sutartine šilumos galia 243,6 kW, iš jų:

4.1. šildymui 96,60 kW.

4.2. karštam vandeniui 100 kW;

4.3. vėdinimui 47 kW

4.4. bendras šildomas patalpų plotas 796,53 m²

4.5. patalpų tūris 4143,42 m³.

5. Tiekėjo šilumos perdavimo tinklų šilumnešio parametrai:

Parametrai Šilumnešio vieta	Temperatūra (°C)				Slėgis (Mpa)			
	tiekiamo		grąžinamo		Tiekiamo		grąžinamo	
	max	min	max	min	max	Min	max	min
1.Šilumos punkto įvade	90	65	54	20	0.65	0.40	0.40	0.25
2.Patalpų šildymo sistemoje*	80	-	54	20	0.60	0,25	0.40	0.20
3.Vandens pašildymo sistemoje*	60	50	-	-	Pagal šalto vandens slėgį			

*Parametrus pastato vidaus šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemose užtikrina **Vartotojas** arba pastato prižiūrėtojas.

6. Šalių įsipareigojimai ir teisės:

6.1.Tiekėjas įsipareigoja:

6.1.1. Nenutrūkstamai tiekti pastato tiekimo – vartojimo riboje (Priedas Nr.1) šilumnešį patalpoms šildyti ir vėdinti pagal temperatūrinį grafiką, kad pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojas galėtų užtikrinti norminiuose aktuose nustatytą patalpų vidaus oro temperatūrą.

6.1.2. Tiekti termofikacinį vandenį į šilumos mazgą pagal temperatūrinį grafiką (šilumnešio temperatūros 24 valandų laikotarpio leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip $\pm 5\%$).

6.1.3. Užtikrinti šilumos perdavimo tinklų techninę būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus iki Šalių įrenginių nuosavybės ribos.

6.1.4. Prižiūrėti savo perdavimo įrenginius ir pastato tiekimo – vartojimo riboje įrengtą atsiskaitomąjį šilumos apskaitos prietaisą, bei nustatytu laiku atlikti šilumos apskaitos prietaiso patikrą (jeigu jis yra Tiekėjo nuosavybė).

6.1.5. Apskaičiuoti mokesčius už suvartotą šilumos energiją ir pateikti Vartotojui PVM sąskaitą- faktūrą už suvartotą šilumos kiekį iki po ataskaitinio mėnesio 10 dienos, jeigu ši diena yra nedarbo – pirmąją po jos darbo dieną. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai. Pardavėjas sąskaitą faktūrą privalo pateikti elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Pardavėjo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis (<https://sabis.nbfc.lt/>). Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudojantis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroniniu būdu.

6.1.6. Lokalizuoti įvykusią perdavimo įrenginių avariją.

6.1.7. Vykdyti kitas šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatytas prievolės ir sutartinius įsipareigojimus.

6.1.8. Užtikrinti, kad sutartį vykdys tik tokia teisę turintis asmenys.

6.2. Tiekėjas atsako už:

6.2.1. Šilumos tiekimą iki tiekimo - vartojimo ribos.

6.2.2. Nepateiktą šilumą, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Tokiu atveju Tiekėjas įstatymų nustatyta tvarka atlygina Vartotojui patirtą žalą, jei Šalys nesutarė kitaip.

6.2.3. Šilumnešio parametrų nukrypimus daugiau nei nustatyta Sutartyje, jeigu tai atsitiko dėl jo kaltės ir jeigu Vartotojas patyrė tiesioginę žalą. Šiuo atveju atlygina tiesioginę patirtą žalą teisės aktuose nustatyta tvarka.

6.3. Tiekėjas turi teisę:

6.3.1. Pateikus atitinkamus dokumentus, netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui, būklę.

6.3.2. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatyta tvarka.

6.4. Vartotojas įsipareigoja:

6.4.1. Tvarkingai prižiūrėti šilumos įrenginius (jeigu nesusitarta kitaip) įskaitant ir kontrolinius apskaitos prietaisus.

6.4.2. Nedelsiant pranešti apie apskaitos prietaisų gedimus, šilumnešio nuotėkius ar kitokius šilumos vartojimo pažeidimus tel.: +370 620 70663.

6.4.3. Leisti Tiekėjo atstovams, turintiems atitinkamus pažymėjimus, nuo 8.00 val. iki 17.00 val. įeiti į patalpas patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis bei šilumą naudojančių įrenginių tvarkingumą.

6.4.4. Sumokėti Tiekėjui pagal gautą PVM sąskaitą - faktūrą už sunaudotą šilumos energiją iki po ataskaitinio mėnesio paskutinės dienos.

6.4.5. Per 10 dienų **Tiekėją** informuoti raštu, pasikeitus patalpų funkinei paskirčiai, savininkui, patalpų charakteristikoms, reikalingoms mokėjimams už šilumą apskaičiuoti. Jeigu **Vartotojas** nurodytu laiku neinformuoja **Tiekėjo** apie pasikeitimus, tai sumoka visus su tuo susijusius **Tiekėjo** nuostolius.

6.4.6. Vykdyti kitas Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatytas pareigas.

6.5 Vartotojas turi teisę:

6.5.1. Gauti iš **Tiekėjo** informaciją apie šilumos energijos kainas, objektyvius mokesčių skaičiavimo duomenis, apie galiojančias mokesčių už šilumą skaičiavimo metodikas, mokesčių dydį, šilumos tiekimo sutrikimus ir pertraukas.

6.5.2. Keisti, rekonstruoti savo patalpų šilumą naudojančius įrenginius teisės aktuose nustatyta tvarka.

7. Pastato šildymo, karšto vandens ir vėdinimo sistemos priežiūra:

7.1. Pastato šildymo, karšto vandens ir vėdinimo sistemų priežiūrą vykdo **Vartotojas** arba pagal atskirą pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros sutartį priežiūrėtojas.

7.2. Priežiūrėtojas įsipareigoja vykdyti priskirtas pareigas.

7.3. Vartotojas (priežiūrėtojas) pateikia **Tiekėjui** atsiskaitomųjų (kontrolinių) apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitą (jeigu nesusitarta kitaip).

8. Mokesčių apskaičiavimo tvarka:

8.1. Mokestis už suvartotą šilumos kiekį patalpoms šildyti apskaičiuojamas pagal pastato tiekimo-vartojimo riboje įrengtų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis. Jeigu laikinai negalima vadovautis apskaitos prietaisų rodmenimis dėl prietaisų gedimo, patikros, pasibaigus patikros galiojimo laikui ar laiku nepateikus apskaitos prietaisų rodmenų, tai mokestis skaičiuojamas už suvartotos šilumos kiekį, nustatomą taip: suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio užfiksuoto laikotarpio (ne trumpesnio kaip trijų parų), kai apskaitos prietaisas veikė, suvartojimo vidurkį; jeigu taip neįmanoma padaryti, tai suvartotas šilumos kiekis nustatomas pagal kito laikotarpio, pvz., po remonto arba patikros, arba pagal praėjusių metų atitinkamo mėnesio suvartojimo vidurkį. Skaičiuojant atsižvelgiama į ataskaitinio laikotarpio metrologinių sąlygų pasikeitimus.

8.2. Patalpų savininkui šilumos įrenginius prijungus savavališkai arba prieš apskaitos prietaisus, arba įvairiais būdais iškreipus šilumos prietaisų rodmenis, ar jų ataskaitas bei pažeidus plombą, suvartoti šilumos kiekiai nustatomi pagal sutartinę šilumos galią teisės aktuose nustatyta tvarka. Pastaruoju atveju, jeigu nėra objektyvių šilumos vartojimo laiką patvirtinančių dokumentų, skaičiuojama už laikotarpį nuo **Tiekėjo** atlikto paskutinio tikrinimo (įforminto raštu) datos, bet ne ilgesnį negu 6 mėnesiai. **Vartotojas**, atsisakęs pasirašyti išaiškinto pažeidimo aktą, neatleidžiamas nuo atsakomybės mokėti pateiktų mokesčių.

8.3. Atsiskaitymo laikotarpis – vieno kalendorinio mėnesio trukmės laikotarpis.

9. Atsiskaitymo už suvartotą šilumą tvarka:

9.1. Vartotojas moka už šilumos energiją teisės aktuose nustatyta tvarka. Už šilumos energiją moka suminę vienanarę šilumos kainą (ct/kWh be PVM). Šilumos kaina, atsižvelgiant į technologinio kuro kainų pokytį, kinta kas mėnesį. Apie šilumos energijos kainas **Tiekėjas** praneša galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka per vietinę spaudą, **Tiekėjo** internetiniame tinklalapyje <http://www.kresiti.lt>. Kainos įsigalioja nuo kito mėnesio pirmos dienos. 2025 m. rugpjūčio mėn. šilumos kaina 0,0867 Eur/kWh (be PVM).

9.2. Vartotojas moka pagal PVM sąskaitą - faktūrą šia sutartimi nustatytais terminais į nurodytą **Tiekėjo** banko sąskaitą. Pasikeitus atsiskaitymo tvarkai, **Tiekėjas** iš anksto informuoja **Vartotoją**.

9.3. Nesumokėjus iki 6.4.4. punkte nurodyto termino, **Vartotojui** skaičiuojami delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną po 0,02 % nuo laiku nesumokėtos sumos.

9.4. Pagal pateiktą sąskaitą sumokėti pinigai įskaitomi tokiu eiliškumu: 1) bylinėjimosi išlaidos; 2) priteistos sumos; 3) delspinigiai, 4) skola; 5) mokesčiai už ataskaitinį laikotarpį.

9.5. Nustatytas mokėjimo dokumentų klaidas, mokesčių skaičiavimo netikslumus ar klaidas, atsižvelgdamas į ieškinio senaties terminą **Tiekėjas** įvertina įstatymų nustatyta tvarka.

9.6. **Vartotojui** nustatytu laiku neatsiskaičius, **Tiekėjas** turi teisę, įspėjęs prieš 10 dienų, reikalauti teismine tvarka, kad Vartotojas sumokėtų visą mokesčių sumą. **Vartotojui** gali būti taikomos sankcijos, numatytos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse.

10. Ginčų sprendimo tvarka:

10.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, sprendžiami derybų būdu Sutarties sudarymo vietoje (Tiekėjo buveinėje, įsikūrusioje adresu Žalioji g. 3, Kretingoje). Jeigu ginčų, nesutarimų ar reikalavimų per protingą terminą nepavyksta išspręsti derybomis, tai Šalių skundus teisės aktų nustatyta ginčų sprendimo ne teisme tvarka nagrinėja:

10.1.1. **Valstybinė energetikos reguliavimo taryba** – dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploatavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir apmokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarijų, energijos nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo. Dėl energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl teisės energetikos įmonėms pasinaudoti tinklais ir sistemomis nesuteikimo, dėl prisijungimo, energijos tiekimo srautų balansavimo, kainų ir tarifų taikymo.

10.1.2. **Savivaldybės institucija** (Kretingos m. savivaldybės administracija, Savanorių g. 29A, Kretinga, LT-97111, tel. (+370 445) 53141, www.kretinga.lt) – dėl šilumos ir karšto vandens tiekimo organizavimo, dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros tarifų nustatymo, dėl administracinę priežiūrą atliekančių pareigūnų įgaliojimų, dėl karšto vandens skaitiklių aptarnavimo mokesčio bei šios priežiūros atlikimo tvarkos.

10.1.3. **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba** (Vilniaus g. 25, Vilnius LT-01402, tel. (0 5) 262 6751, www.vvtat.lt) – dėl šilumos energijos pirkimo-pardavimo ar paslaugų teikimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo ir kitose nenumatytose valstybinės vartotojų teisių apsaugos srityse.

10.2. Nepavykus Šalių skundų ir ginčų išspręsti ne teismine tvarka, jie nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

Kitos sąlygos:

11. Dėl šilumos tiekimo įrenginių bandymų, remonto arba naujų įrenginių prijungimo gali būti nutrauktas šilumos tiekimas iki trijų kartų per metus ne šildymo sezono metu, bendra trukme iki 15 dienų per metus, informuojant Vartotoją apie šilumos tiekimo apribojimo ar nutraukimo, laiką bei trukmę. Tiekėjas neatsako dėl šilumos tiekimo pertraukų, įvykusių ne dėl jo kaltės.

12. Šalys įsipareigoja bendrauti elektroninėmis priemonėmis (telefonu, elektroniniu paštu ar kt.) mažins popieriaus sunaudojimą, atsisakys nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo. Su Sutarties vykdymu susijusius dokumentus Šalys viena kitai teiks elektroniniu formatu, jeigu Sutartyje ir (ar) jos prieduose bus nenumatyta kitaip. Atsiradus būtinumui, minėti dokumentai, galės būti teikiami popieriniu formatu arba jeigu toks formatas privalomas pagal teisės aktus arba viena iš Šalių nurodo tokį būtinumą. Tokiu atveju Šalys privalės naudoti perdirbtą popierių, kuris atitinka minimaliuosius aplinkos apsaugos kriterijus patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“.

13. Jeigu keičiasi šią sutartį pasirašiusių **Šalių** juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ar kiti rekvizitai, tai **Šalys** nedelsiant privalo apie tai informuoti viena kitą. **Šalis**, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos **Šalies** veiksmai, atlikti pagal

paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

14. Jei atsiranda gedimų pastato vidaus šildymo ir vandens pašildymo sistemose, **Vartotojas** kreipiasi į pastato šildymo, karšto vandens ir vėdinimo sistemų prižiūrėtoją. Informacija apie šilumos tiekimo sistemų ir įrenginių sutrikimus teikiama telefonais +370 445 77031 arba +370 445 77153.

15. Nuolatiniam ryšiui su **Tiekėju** palaikyti ir įvairiems klausimams, susijusiems su šilumos tiekimu spręsti **Vartotojas skiria savo atsakingą asmenį** Kretingos sporto mokyklos ūkio dalies vedėją Eriką Bajaliene, mob. +370 69432843, El.p.: ukis@sportas.kretinga.lm.lt.

16. Šilumos perdavimo tinklų, šildymo sistemos nuosavybės, šildymo sistemos priežiūros ir tiekimo – vartojimo ribos nustatomos Akte (priedas Nr.1).

17. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

18. Sutartis įsigalioja nuo 2025-12-01 ir galioja 36 mėnesius.

19. Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jeigu jie yra rašytiniai ir pasirašyti abiejų Šalių.

20. Sutartis gali būti nutraukiama Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais.

21. Sutartis galioja nuo 2025-12-01.

22. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurie saugomi pas **Tiekėją** ir **Vartotoją**.

23. Telefonai pasiteirauti +370 682 33959, adresas – Žalioji g. 3, Kretinga.

24. Sutarties priedai: 1 priedas - Šilumos perdavimo tinklų, šildymo sistemos nuosavybės, šildymo sistemos priežiūros ribų ir tiekimo – vartojimo ribos nustatymo aktas.

Juridiniai šalių adresai:

Tiekėjas

UAB Kretingos šilumos tinklai
Žalioji g. 3, Kretinga
A/s LT92 7300 0100 0253 2816
"Swedbank", AB
Juridinio asmens kodas 164294882
PVM kodas 642948811
Tel. +370 445 77701
El. paštas: info@kresiti.lt
Tinklapis: <http://www.kresiti.lt>

Direktorius Donatas Gedmintas

Vartotojas

Kretingos sporto mokykla
Vilniaus g. 16, Kretinga, LT-97103
A/s LT23 4010 0418 0002 0044
Luminor Bank AS
Juridinio asmens kodas 190284715
PVM kodas (ne PVM mokėtojas)
Tel.: +370 657 92166
El. paštas: mokykla@sportas.kretinga.lm.lt
Tinklapis: <https://kretingossm.lt/>

Direktorius Remigijus Malakauskas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILDYMO SISTEMOS NUOSAVYBĖS,
ŠILDYMO SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS
NUSTATYMO AKTAS**

2025 m.

d.

Kretinga

UAB Kretingos šilumos tinklai, juridinio asmens kodas 164294882, adresas Žalioji g. 3, Kretinga, atstovaujama direktoriaus Donato Gedminto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena šalis, toliau vadinama **Tiekėju** ir ir **Kretingos sporto mokykla**, juridinio asmens kodas 190284715, adresas Vilniaus g. 16, Kretinga, atstovaujama direktoriaus Remigijaus Malakauskos, kita šalis, toliau vadinama **Vartotoju**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas, pastatams Vilniaus g. 16, **Kretinga** šildymo sistemose.

Pastatai prijungti prie **Tiekėjo** šilumos perdavimo tinklų.

1. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma ties pastatų išorine siena ir schemoje pažymėta raudona linija.
2. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma nuo įvadinės pastatų šilumos armatūros ir schemoje pažymėta mėlyna linija.
3. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumos apskaitos prietaiso sujungto su **Vartotojo** šilumos įrenginiais vietoje ir schemoje pažymėta žalia spalva.
4. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso vieta nurodyta schemoje.

Šilumos įrenginių ir ribų schemą žiūrėti priede Nr. 2.

Surašyti du šio akto egzemplioriai. Vieną iš jų turi **Tiekėjas**, antrą – **Vartotojas**.

Juridiniai šalių adresai:

Tiekėjas

UAB Kretingos šilumos tinklai
Žalioji g. 3, Kretinga
A/s LT92 7300 0100 0253 2816
"Swedbank", AB
Juridinio asmens kodas 164294882
PVM kodas 642948811
Tel. +370 445 77701
El. paštas: info@kresiti.lt
Tinklapis: <http://www.kresiti.lt>

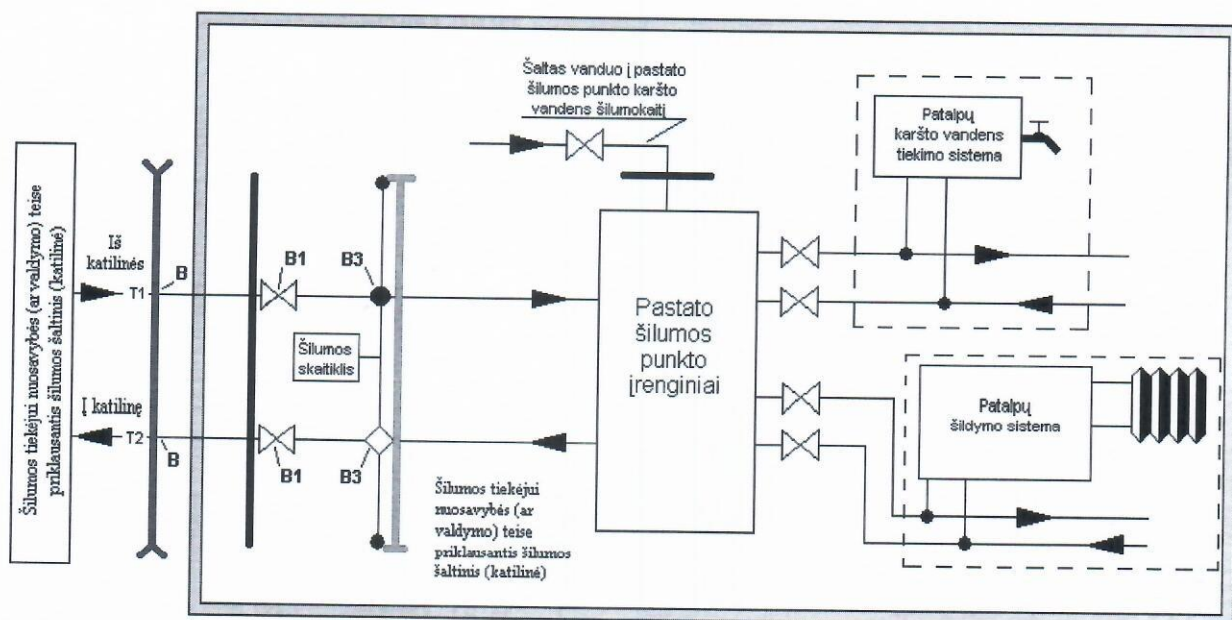
Vartotojas

Kretingos sporto mokykla
Vilniaus g. 16, Kretinga, LT-97103
A/s LT23 4010 0418 0002 0044
Luminor Bank AS
Juridinio asmens kodas 190284715
PVM kodas (ne PVM mokėtojas)
Tel.: +370 657 92166
El. paštas: mokykla@sportas.kretinga.lm.lt
Tinklapis: <https://kretingossm.lt/>

Direktorius Donatas Gedmintas

Direktorius Remigijus Malakauskas

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų Šalių nuosavybės, priežiūros atsakomybės, tiekimo-vartojimo ribų schema



Sutarties Šalių šilumos tinklų, objekto šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

Schemoje pažymėta simboliu:

nuosavybės riba



priežiūros atsakomybės riba



tiekinimo-vartojimo riba



atsiskaitomojo šilumos (karšto vandens) apskaitos prietaiso vieta



SCHEMOS ŽYMĖJIMAI:

T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių;

B - šilumos įvadas į šilumos punktą;

B1 - įvadinės sklendės prieš šilumos apskaitą;

B3 - įvadinės šilumos apskaitos įrengimo vieta;



- šildymo įrenginys

- karšto vandens čiaupas;

- uždarojoji armatūra;

- pastato siena.



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

KRETINGOS ŠILUMOS TINKLAI

Uždaroji akcinė bendrovė, Žalioji g. 3, LT – 97145 Kretinga, tel. (8 445) 7 77 01, faks. (8 445) 7 77 03 el. paštas . info@kresiti.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 164294882, PVM kodas 6429488211

Kretingos rajono savivaldybės administracijai
teikiama tik CVPIS priemonėmis

PASIŪLYMAS DĖL ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO KONSOLIDUOTO PIRKIMO

2025-10-09

Nr.

Data

numeris

Kretinga

Sudarymo vieta

Tiekėjo pavadinimas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB Kretingos šilumos tinklai
Tiekėjo adresas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Žalioji g. 3, LT – 97145 Kretinga
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė	Direktorius Donatas Gedmintas
Telefono numeris	+370 612 09111
El. pašto adresas	donatas.gedmintas@kresiti.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, jų aiškinimu(jei toks buvo), tikslinimu (jei pirkimo sąlygos buvo tikslintos).
2. Patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui, o pirkimo sąlygos mums yra tikslios ir aiškios.
3. Į prekės kainą įskaičiuoti visi mokesčiai, visos išlaidos, reikalingos prekėms teikti.
4. Taip pat patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.
5. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui. Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino.

7.

1 PIRKIMO DALIS

Šilumos energijos tiekimo pirkimas Kretingos sporto mokykla (vadovaujantis technine specifikacija)

8. Mūsų siūloma kaina yra:

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Mato vnt.	Prekių apimtys/ numatomas kiekis 36 mėn.	Įkainis Eur be PVM (2025 m. rugpjūčio mėn. šilumos kaina, Eur/kWh)	Įkainis Eur su PVM (2025 m. rugpjūčio mėn. šilumos kaina, Eur/kWh)	Bendra kaina be PVM (4x5)	Bendra kaina su PVM (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Šilumos energija	kWh	250000	0,0867	0,1049	21675	26225

* Bendra kaina Eur su PVM bus naudojama pasiūlymo vertinimui.

** Tiekėjas prekės bendrą kainą be PVM ir su PVM turi nurodyti dviejų skaičių po kablelio tikslumu.

Bendra prekės kaina dvidešimt šeši tūkstančiai du šimtai dvidešimt penki Eur su PVM
(nurodoma pasiūlymo kaina žodžiais).

Šilumos galia 243,6 kW, iš jų:

- šildymui 96,60 kW;
- karštam vandeniui 100,0 kW;
- vėdinimui 47,0 kW

Ši kaina yra su visais mokesčiais ir kitomis tiekėjo išlaidomis, taip pat ir atsiskaitymo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „SABIS“ išlaidomis.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo tik kainą be PVM ir toliau paaiškina koku teisiniu pagrindu neprivaloma mokėti PVM.

8. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Kompiuterinės bylos (failo) pavadinimas ¹
1.	Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas	EBVPD
2.	Tiekėjo deklaracija dėl Tarybos reglamente (ES) 2022/576 nustatytų sąlygų nebuvimo	Deklaracija

3.	Jei tiekėjo pasiūlymą pasirašo ne įmonės vadovas - tiekėjo įgaliojimas asmeniui pasirašyti pasiūlymą _____	
4.	Kita šiose konkurso sąlygose prašoma informacija ir (ar) dokumentai (skaitmeninės dokumentų kopijos).	

¹ Atskirą dokumentą pateikti atskiroje kompiuterinėje byloje. Bylą pavadinimus formuoti pagal dokumentų pavadinimus.

9. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija²:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas ar informacijos apibūdinimas	Kompiuterinės bylos (failo), kuriame yra konfidenciali informacija, pavadinimas

² Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialu yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

10. Mes ketiname dalies Sutartyje numatytų veiklų ar užduočių patikėti kitiems ūkio subjektams (subtiekJams) ir pateikiame šią informaciją apie šiuos ūkio subjektus:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektus %
Ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
Iš viso:			
Kiti žinomi subtiekJai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiam įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
Iš viso:			

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

tiekJo arba jo įgalioto asmens pareigų
pavadinimas

parašas

vardas ir pavardė



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

KRETINGOS ŠILUMOS TINKLAI

Uždaroji akcinė bendrovė, Žalioji g. 3, LT – 97145 Kretinga, tel. (8 445) 7 77 01, faks. (8 445) 7 77 03
el. paštas . info@kresiti.lt . Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 164294882,
PVM kodas 6429488211

Kretingos rajono savivaldybės administracijai
teikiama tik CVPIS priemonėmis

GALUTINĖ PASIŪLYMO DĖL ŠILUMOS ENERGIJOS TIEKIMO KONSOLIDUOTO PIRKIMO KAINA

2025-10-14 Nr.

Data

numeris

Kretinga

Sudarymo vieta

Tiekėjo pavadinimas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB Kretingos šilumos tinklai
Tiekėjo adresas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Žalioji g. 3, LT – 97145 Kretinga
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė	Direktorius Donatas Gedmintas
Telefono numeris	+370 612 09111
El. pašto adresas	donatas.gedmintas@kresiti.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, jų aiškinimu (jei toks buvo), tikslinimu (jei pirkimo sąlygos buvo tikslintos).
2. Patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui, o pirkimo sąlygos mums yra tikslios ir aiškios.
3. Į prekės kainą įskaičiuoti visi mokesčiai, visos išlaidos, reikalingos prekėms teikti.
4. Taip pat patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.
5. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.
6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui. Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino.
- 7.

1 PIRKIMO DALIS

Šilumos energijos tiekimo pirkimas Kretingos sporto mokykla (vadovaujantis technine specifikacija)

Mūsų siūloma kaina yra:

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Mato vnt.	Prekių apimtys/ numatomas kiekis 36 mėn.	Įkainis Eur be PVM (2025 m. rugpjūčio mėn. šilumos kaina, Eur/kWh)	Įkainis Eur su PVM (2025 m. rugpjūčio mėn. šilumos kaina, Eur/kWh)	Bendra kaina be PVM (4x5)	Bendra kaina su PVM (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Šilumos energija	kWh	250000	0,0867	0,1049	21675	26225

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Pirkimo objekto pavadinimas
Šilumos energijos pirkimas Kretingos sporto mokyklos pastatui, esančiam adresu Vilniaus g. 16, Kretinga. Šildomų patalpų plotas – 796,53, šildomų patalpų tūris – 4143,42 m ³ Statybos metai – 1970 m.
Pirkimo objekto aprašymas ir pirkimo objektui keliami reikalavimai (ketinamų pirkti prekių, paslaugų ar darbų savybės, kokybės reikalavimai)
Kretingos sporto mokyklos, esančios Vilniaus g. 16, Kretinga, pastato šilumos energijos tiekimas. Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti visą nurodytą prekių kiekį, prekės bus perkamos pagal poreikį. Šilumos energija tiekama pagal suderintą su Perkančiąja organizacija temperatūrinį grafiką. Šilumos energija pateikta pastato šildymui apskaitoma metrologiškai patikrintu šiluminės energijos apskaitos prietaisu. Šilumos galia – 243,60 kW, iš jų: *šildymui 96,6 kW; *karštam vandeniui 100 kW; *vėdinimui 47 kW Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai įrengiami šilumos pirkimo – pardavimo vietoje vadovaujantis LR Ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424 „Del šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka.
Pirkimo objekto kiekis ar apimtys (atsižvelgiant į visą pirkimo sutarties trukmę su galimais pratęsimais)
250000 kWh per 3 metus
Prekių pristatymo, paslaugų suteikimo ar darbų atlikimo terminai
Sutartis 36 mėnesiams
Papildoma informacija

Ukio dalies vedėja

Erika Bajaliene

TVIRTINA:

Direktorius

Remigijus Malukauskas

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ) PAŽYMA

2025-10-17 Nr. 821612

Tiekėjo pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos šilumos tinklai
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
mobilusis telefonas	+37061570739
elektroninio pašto adresas	info@kresiti.lt
interneto svetainės adresas	www.kresiti.lt
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	SOFIJA PAULAUSKAITĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	164294882
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kretinga, Žalioji g. 3, LT-97145
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	DONATAS GEDMINTAS
įregistravimo data	1998-09-30
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2025-10-16
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2025-10-16
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės Kretingos šilumos tinklai, kodas 164294882, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje. Nėra paskirta baudžiamojo poveikio priemonė - uždraudimas juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 2-1 dalį.
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti	Donatui Gedmintui, gim. per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi

tiekejui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti
sprendimą, sudaryti sandorį

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar
kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)
teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos
dokumentus

Duomenų suformavimo data

**neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už
nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.**

**Sofijai Paulauskaitei, gim. „ per
pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs
apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi
neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už
nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos
viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.
2025-10-17**

Pažymą išspausdino:

Asmenų registravimo centro Juridinių asmenų registro
Vilniaus skyriaus Vilniaus 3 Juridinių asmenų registro
duomenų tvarkymo grupės
Registratorė

GINTARĖ BIEKŠAITĖ-KAIRIENĖ

A. V.



**INFORMATIKOS IR RYŠIŲ DEPARTAMENTAS
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius, tel. +370 5 271 7177, el. p. ird@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774822

Uždėjai akcinei bendrovei Kretingos šilumos tinklams
Žalioji g. 3
LT-97145, Kretinga

[2025-10-15 prašymą

**PAŽYMA
DĖL ĮTARIAMŲJŲ, KALTINAMŲJŲ IR NUTEISTŲJŲ REGISTRO DUOMENŲ
APIE JURIDINĮ ASMENĮ, DALYVAUJANTĮ VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ PROCEDŪROJE**

[tariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registro 2025-10-22 duomenimis:

Duomenys apie tiekėją:

Dėl uždarnosios akcinės bendrovės Kretingos šilumos tinklų, kodas 164294882, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje. Nėra paskirta baudžiamojo poveikio priemonė - uždraudimas juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 2-1 dalį.

Duomenys apie juridinio asmens vadovą, kito valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą asmenį, turintį (turinčią) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį:

Donatui Gedmintui, gim. _____ per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Titui Sereikai, gim. _____ per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.;

Rolandui Baltuoniui, gim. _____ per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.;

Justui Gurejevui, gim. _____, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.;

Antanui Katinui, gim. _____, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.;

Renatai Ambrazevičiene _____ d., per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Duomenys apie juridinio asmens buhalterį (buhalterius) ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti apskaitos dokumentus:

Sofijai Paulauskaitei, gim. _____, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Teistumo informacijos tvarkymo
skyriaus patarėja

Rima Žvinienė