

SUSITARIMAS NR. 1
PRIE 2025 M. SAUSIO 23 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO
SUTARTIES NR. 16S-7

2025 m.

d. Nr.

Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Vanago, veikiančio pagal Infrastruktūros valdymo agentūros nuostatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Kriautė“, atstovaujama generalinio direktoriaus Silvijaus Drevinsko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu šiame susitarime vadinami „**Šalimis**“, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 2025-01-23 statybos rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutarties Nr. 16S-7 (toliau – Sutartis) specialiosios dalies 5.10 punktu, bendrosios dalies 17.3, 18.1, 18.2 punktais ir atsižvelgdamos į tai, kad:

- Užsakovas 2025-07-17 raštu Nr. IS-1139 nurodė Rangovui, kad „<...> *Objekte stabdo visų sutartinių darbų vykdymą nuo 2025-07-16 iki atskiro Užsakovo raštiško nurodymo apie atitinkamą statybos darbų atnaujinimą (Sutarties bendrosios dalies 18.5 papunktis).* <...>“;

- Užsakovas 2025-08-19 raštu Nr. IS-1321 atnaujino visų sutartinių darbų vykdymą nuo 2025-08-20, bei nurodė, jog bus sudarytas rašytinis susitarimas dėl sutartinių terminų pratęsimo, o sutartiniai terminai bus pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas,

sudarė šį susitarimą dėl sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminų perskaičiavimo (toliau – Susitarimas):

1. **Šalys**, susitaria, kad į Sutarties specialiosios dalies 5.3 papunktyje nustatytą sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminą neįskaitomas 35 (trisdešimt penkių) dienų laikotarpis, kuriuo Rangovas, dėl nuo jo nepriklausančių priežasčių, negalėjo vykdyti statybos darbų.

2. **Šalys**, atsižvelgdamos į Susitarimo 1 punkto nuostatas ir vadovaudamosi Sutarties specialiosios dalies 5.6 papunkčio sąlygomis, susitaria atnaujinti Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinį grafiką (pridedama kaip Susitarimo priedas Nr. 1).

3. Visos kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos, Sutarties sąlygos Susitarimo atžvilgiu taikomos pilna apimtimi.

4. Susitarimas įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams pasirašius šį Susitarimą ir jo priedus, kurie tampa neatskiriama Sutarties dalis. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba, sudarant elektroninį dokumentą, abiejų Šalių pasirašomas kvalifikuotu elektroniniu parašu ir jis turi būti sudarytas taip, kad atitiktų Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2009-09-07 įsakymu Nr. V-60 patvirtintą Elektroniniu parašu pasirašyto elektroninio dokumento specifikaciją ADOC-V1.0.

5. Šis Susitarimas ir jo priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

PRIDEDAMA: Susitarimo priedas „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“, 1 lapas.

JURIDINIAI ŠALIŲ REKVIZITAI

Susitarimo šalis:

Infrastruktūros valdymo agentūra

Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius

Įmonės kodas: 188743887

Telefonas: +370 5 210 3744

El. paštas: iva.info@kam.lt

A. s. LT984040063610000915

VIKSVA sistema

Direktorius

Giedrius Vanagas

Susitarimo šalis:

UAB „Kriautė“

Pramonės g. 8 K25, LT-35100 Panevėžys

Įmonės kodas: 147100161

Telefonas: +370 652 90413

El. paštas: kriaute@kriaute.lt

A.s.: LT947181500008467491

AB Šiaulių bankas

Generalinis direktorius

Silvijus Drevinskas

DARBŲ IR PASLAUGŲ ATLIKIMO KALENDORINIS GRAFIKAS
2025 m. spalio mėn. 28 d.

Pirkimo objekto pavadinimas, adresas: Garažų paskirties pastato statybos, vietinės reikšmės (vidaus) kelio rekonstravimo Pajuosčio k., Velžio sen., Panevėžio raj., sav., statybos darbai
Rangovas: UAB "Kriautė"

Eil.Nr.	Darbų aprašymas	Darbų/ paslaugų apimtis (Eur)	Darbų/ paslaugų vykdymo terminai*	2025 metai											2026 metai			
				1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.	4 mėn.	5 mėn.	6 mėn.	7 mėn.	8 mėn.	9 mėn.	10 mėn.	11 mėn.	12 mėn.	13 mėn.	* terminas pratęsiamas 35d. 14 mėn. *	15 mėn.
1.	Numatytas 2 (dviejų) mėnesių atidėjimo terminas darbo projektui parengti (už parengimą atsakingas užsakovas) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (netaikoma statyb vietės perdavimui ir jos paruošimui statybos darbams pradėti)			DP	DP	Balandis	Gegužė	Birželis	Liepa	Rugpjūtis	Rugsėjis	Spalis	Lapkritis	Gruodis	Sausis	Vasaris	Kovas	Balandis
2.	Garažų paskirties pastato statybos, vietinės reikšmės (vidaus) kelio rekonstravimo Pajuosčio k., Velžio sen., Panevėžio raj., sav., statybos darbai																	
2.1.	Statinio architektūros darbai	337 341,57											120 000,00	131 300,00	56 041,57	20 000,00	10 000,00	
2.2.	Statinio konstrukcijos	835 939,56				6 052,32	5 208,75	945,69			32 372,41	103 608,71	150 000,00	186 391,29	120 000,00	161 513,03	69 847,36	
2.3.	Vandentiekio, nuotekų sistemos	65 121,17											9 600,00	46 140,00	6 881,17	1 500,00	1 000,00	
2.4.	Šildymas	120 901,55											20 000,00	46 601,00	34 300,00	10 000,55	10 000,00	
2.5.	Vėdinimas	123 195,90											26 000,00	40 000,00	36 000,00	20 000,00	1 195,90	
2.6.	Elektra	125 442,31					12 700,26						10 000,00	29 105,21	30 000,00	10 000,00	10 000,00	
	Lauko apšvietimo tinklai															10 000,00	13 636,84	
2.7.	Gaisrinė signalizacija	27 976,43												10 000,00	7 976,43	10 000,00		
2.8.	Procesų valdymas ir automatizavimas	31 138,02												10 000,00	15 138,02	6 000,00		
2.9.	Sklypo plano darbai	412 835,97		12 130,06	17 040,76	12 996,40	5 177,72						76 340,00	41 651,60			247 499,43	
2.10.	Susisiekimo dalis	280 059,92																
	Grunto iškasimas														40 214,00			
	Grunto stabilizavimas apatinio 42cm sluoksnio														27 084,59			
	Grunto užpylimas															32 858,80		
	Grunto stabilizavimas supilto sluoksnio 40cm																22 140,19	
	Šaligatvio įrengimas														30 000,00	35 390,98		
	Voluojamo betono danga																92 371,36	
2.11.	Lauko vandentiekio, nuotekų tinklai	290 927,05				26 281,33					16 628,28		83 349,68	50 000,00	23 371,72	20 000,00		
	drenažo tinklai kelio zonoje															28 475,81		
	Lietau nuotekų tinklai nuo šulinio L1-1 iki L1-5; L1-24; L1-22																42 820,23	
2.12.	Lauko elektroninių ryšių tinklai	17 832,05											7 732,05	10 100,00				
3.	Statinio pripažinimo užbaigtą statyti procedūros ir inžinerinės paslaugos (žemės sklypų kuriuose pastatyti statiniai, kadastro duomenų patikslinimas ir statinių kadastrinių matavimų atlikimas, geodezinių darbų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas, žemės sklypo tyrimų ir kitos inžinerinės paslaugos, reikalingos statybos užbaigimo procedūroms atlikti ir įregistravimui nekilnojamojo turto registre) pagal STR.1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas"	7 018,00	skirtas 2 (dviejų) mėn. terminas užbaigimo procedūroms															7 018,00
4.	Numatytas 1 (vieno) mėnesio terminas, skirtas galutiniam atsiskaitymui su Rangovu už statybos darbus ir suteiktas paslaugas		skirtas 1 (vieno) mėn. terminas užbaigimo procedūroms															
Vykdymų darbų apimtis		2 300 736,70		12 130,06	23 093,08	44 486,48	18 823,67	0,00	0,00	49 000,69	103 608,71	503 021,73	601 289,10	329 708,91	259 013,58	349 542,69	7 018,00	
Nukeliamų darbų apimtis		374 992,80												97 298,59	106 725,59	170 968,62		
Ivykdymo sumos kas tris mėnesius, Eur su PVM:				12 130,06	86 403,23					49 000,69			1 207 919,54		1 313 257,98			7 018,00

Pastaba * terminas pratęsiamas 35 d.

Užsakovo vardu _____
(Vardas, pavardė, parašas)

Rangovo vardu Silvijus Drevinskas
(Vardas, pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101 UAB „Kriautė“ 147100161, Pramonės g. 8 K25, 35100 Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS NR. 1 PRIE 2025 M. SAUSIO 23 D. STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES NR. 16S-7
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-07 Nr. 16S-106
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Silvijus Drevinskas, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	SILVIJUS DREVINSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-07 08:24:03 (GMTZ)
Parašo formatas	2
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	–
Sertifikato galiojimo laikas	–
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS VANAGAS, Direktorius, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS VANAGAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-07 11:02:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	2
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	–
Sertifikato galiojimo laikas	–
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	–
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	–
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	–