

PROJEKTAVIMO IR STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 45-21

Du tūkstančiai penkioliktų metų rugpjūčio mėnesio 24 diena

Kupiškis

Kupiškio rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188774975, kurios registruota buveinė yra Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama savivaldybės administracijos direktoriaus Mariaus Mališausko, veikiančio pagal Kupiškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, (toliau - **Užsakovas**), ir AB „Panevėžio keliai“, juridinio asmens kodas 147710353, kurio registruota buveinė yra S. Kerbedžio g. 7, LT-35101 Panevėžys, duomenys apie įmonę/bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Virmanto Puidoko, veikiančios pagal bendrovės nuostatus (toliau - „**Rangovas**“),

toliau kartu šioje sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“, sudarė šią **„Melioratorių gatvės, esančios Noriūnų kaime, Kupiškio rajone, kapitalinio remonto darbai su techninio darbo projekto parengimu“** atlikimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra šie darbai, kurių metu sukurtas rezultatas perduodamas Užsakovui, ir paslaugos atliekamos Užsakovo naudai, (toliau Sutarties dalykas - Sutarties darbai):

1.1.1. Melioratorių gatvės, esančios Noriūnų kaime, Kupiškio rajone, kapitalinio remonto (toliau - Statinys) techninio darbo projekto parengimas.

1.1.2. Statinio kapitalinio remonto darbai.

1.2. Šioje Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika parengti Statinio techninį darbo projektą, atlikti Statinio kapitalinio remonto darbus ir perduoti Sutarties darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka, o Užsakovas įsipareigoja už kokybiškai ir tinkamai atliktus Sutarties darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

1.3. Atliktiems Sutarties darbams nustatomas (skaičiuojant nuo Statinio užbaigimo akto surašymo dienos) 5 metų, paslėptiems Statinio elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) - 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptiems defektams, - 20 metų garantinis laikotarpis. Garantinio laikotarpio metu bet kokie Sutarties pagrindu atliktų darbų trūkumai, brokas ar neatitikimas nustatytoms Sutarties sąlygoms yra nedelsiant šalinami Rangovo rizika ir sąskaita. Jei Rangovas per Užsakovo nustatyta protingą terminą jų nepašalina, tai tokius trūkumus, broką ar neatitikimus Rangovo sąskaita šalina Užsakovo paskirtas kitas rangovas.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Sutarties darbų pradžia - kita darbo diena po Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.2. Darbų kartu su paslaugomis atlikimo terminas 2015-12-01 nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

2.3. Sutartis įsigalioja sutarties šalims pasirašius sutartį ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

3. Atliktų darbų perdavimo ir priėmimo tvarka

3.1. Rangovas privalo vykdyti Sutarties darbus, laikydamasis Šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Sutarties darbai taip pat apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus įgyvendinto Sutarties darbų rezultato, tarpinių etapų rezultatų matavimo, išbandymų darbus (jei tokių bus).

AB „PANEVĖŽIO KELIAI“
Teisės ir personalo tarnybos
vadovo pavaduotoja
Ligita Jonelė

3.2. Parengto techninio darbo projekto ekspertizę atlieka ir ekspertizės išlaidas apmoka Užsakovas. Projektuotojas pataiso parengtą projektą pagal Užsakovo pastabas (jei jos neprieštarauja normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir normatyviniams statinio saugos ir paskirties dokumentams bei privalomiesiems projekto rengimo dokumentams), bendrosios projekto ekspertizės privalomąsias pastabas bei kapitalinio remonto projekto sprendinių atitiktį nustatytiems reikalavimams Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka pagal kompetenciją tikrinusių institucijų ir subjektų (jų padalinių) pastabas nedelsiant per tam pagrįstai reikalingą laikotarpį, tačiau ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo minėtų pastabų gavimo.

3.3. PVM sąskaita faktūra, atliktų darbų aktai, pažyma apie atliktų darbų ir išlaidų vertę parengiami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Kartu su atliktų darbų aktais Rangovas pateikia naudotų medžiagų ir įrengimų sertifikatus. Rangovas PVM sąskaitas faktūras, atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, naudotų medžiagų ir įrengimų sertifikatus kartu su lydraščiu 3 (trimis) egzemplioriais, pateikia Užsakovui už praėjusį 1 (vieną) mėnesį iki einamojo mėnesio 3 (trečios) dienos, o jei ši diena yra ne darbo diena - pirmą po jos einančią darbo dieną.

3.4. Rangovo atlikti Statinio kapitalinio remonto darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti kapitalinio remonto darbai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateiktos išpildomosios nuotraukos, medžiagų ir įrengimų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija bei atlikti visi reikalingi bandymai, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

3.5. Rangovas užbaigęs Statinio kapitalinio remonto darbus, teisės aktų nustatyta tvarka, nedelsiant organizuoja baigto Statinio statybos užbaigimo procedūrą vykdydamą pagal LR norminių dokumentų reikalavimus, paruošia statybos užbaigimo akto projektą ir pateikia statybos užbaigimo komisijai visą reikiamą dokumentaciją vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais, paruošia visas su Statinio kapitalinio remonto darbais susijusias dokumentacijos perdavimo Užsakovui aktus. Rangovas privalo per protingai trumpą laikotarpį pašalinti statybos užbaigimo akto komisijos narių nustatytus defektus.

3.6. Rangovas privalo visus darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovui (techniniam priežiūretojui) priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.

3.7. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Sutarties darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos blogesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo Statinio techninio projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

3.8. Užsakovas turi teisę nepasirašyti PVM sąskaitų faktūrų, atliktų darbų aktų, pažymų apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiname akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų, arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Sutarties darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų Sutarties darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 1.3. punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovui patirtus nuostolius.

4. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

4.1. Sutarties kaina nustatyta konkurso būdu yra:

1. Statinio kapitalinio remonto techninio darbo projekto parengimas (su PVM)	11 502,73 EUR (vieniolika tūkstančių penki šimtai du eurai 73 centai).
2. Statinio kapitalinio remonto darbai (su PVM)	64 511,89 EUR (šešiasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai vienuolika eurų 89 centai).
Bendra Sutarties kaina (1+2)	76 014,62 EUR (septyniasdešimt šeši tūkstančiai keturiolika eurų 62 centai).

4.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos Sutarčiai (bendros sumos Sutarčiai), kur Sutarčiai apmokėti naudojama Rangovo pateikta bendra kaina. Bendros sumos Sutarties kainodaroje naudojamas įkainotų veiklų

AB „PANEVŽIO KELIAI“
Teisės ir personalo tarnybos
vadovo pavaduotoja
Ligita Onele

sąrašas. Riziką dėl galimo perkamo objekto faktinių apimčių dydžio prisiima Rangovas. Užsakovas nėra įpareigotas už Sutartyje numatytus darbus sumokėti daugiau nei nurodyta Sutarties kaina. Į šią kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai.

4.3 Mokėjimai atliekami euraiš tokia tvarka:

Užsakovas apmoka Rangovui sumą patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose, pagal pateiktą atliktų darbų aktą ir PVM sąskaitą-faktūrą per **30 (trisdešimt) dienų** nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

4.3.2 Užsakovas už atliktus Sutarties darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT 02 4010 0412 0009 0263;

Bankas AB „DNB bankas“;

Banko kodas 40100.

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo šiame punkte nurodytą sąskaitą.

4.3.3. Sutarties vykdymo metu sutarties kaina dėl pridėtinės vertės mokesčio pasikeitimo bus perskaičiuojama neatliktų sutarties darbų daliai (perskaičiavimo dieną) ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo pridėtinės vertės mokesčio pasikeitimo įsigaliojimo. Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas kaip papildomas susitarimas prie Sutarties ir tampa neatsiejama jos dalimi.

5. Šalių teisės ir pareigos

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. laiku sumokėti Rangovui už kokybiškai atliktus Sutarties darbus Sutartyje numatytomis kainomis, tvarka ir sąlygomis;

5.1.2. teikti Rangovui informaciją ir duomenis reikalingus Sutarties darbams atlikti.

5.2. Rangovas užtikrina, kad turi visus pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus numatytus leidimus Sutarties darbams atlikti, ir įsipareigoja:

5.2.1. Statinio techninį projektą parengti vadovaujantis Užsakovo pateikta Statinio projektavimo darbų technine užduotimi;

5.2.2. Sutarties darbus atlikti kokybiškai, laikantis esamų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų;

5.2.3. Statinio techninio darbo projekto aiškinamajame rašte pateikti aplinkosauginius įvertinimus;

5.2.4. parengtus Statinio techninius dokumentus suderinti nustatyta tvarka su Užsakovu, įstatymo nustatyta tvarka su atitinkamomis valstybės ar savivaldybių institucijomis;

5.2.5. atlikdamas Sutarties darbus ir derindamas parengtus Statinio techninius dokumentus bendradarbiauti su Užsakovu;

5.2.6. perduoti Užsakovui parengtus Statinio techninius dokumentus;

5.2.7. perduoti Užsakovui Statinio techninio projekto 3 (tris) egzempliorius ir 1 komplektą skaitmeninėje formoje;

5.2.8. pateikti išpildomuosius brėžinius ir dokumentaciją Užsakovui. Patikslinti nekilnojamo turto objekto kadastro bylą 2 (dviem) egzemplioriais ir atlikti patikrą valstybės įmonėje Registrų centre;

5.2.9. savarankiškai apsirūpinti Sutarties darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę, atliekant Sutarties darbus naudoti tik sertifikuotas medžiagas;

5.2.10. darbo eigoje iškilusius klausimus derinti su techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovo atsakingu darbuotoju, nurodytu Sutarties 8.1 punkte;

5.2.11. ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti apie Statinio kapitalinio remonto darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti Statinio priėmimą;

5.2.12. garantuoti saugų darbą, aplinkos apsaugą, eismo saugumą bei darbo higieną statybos objekte, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

5.3. Užsakovas turi visas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

5.4. Rangovas turi teisę:

5.4.1. gauti Sutarties kainą su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo Sutartį;

5.4.2. keisti pasiūlyme nurodytus subrangovus ir jiems perduotus Sutarties darbus arba jų dalį tik gavęs raštišką Užsakovo sutikimą.

5.5. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

AB „PANEVĖŽIO KELIAI“
Teisės ir personalo tarnybos
vadovo pavaduotoja
Ligita Jonelė

6. Šalių atsakomybė

6.1. Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji šalis turi atlyginti Sutarties sąlygų nevykdymu arba netinkamu vykdymu kitai Šaliai jos patirtus nuostolius:

6.1.1 Rangovas už kiekvieną pavėluotą darbų atlikimo dieną, Užsakovui pareikalavus moka 0.02% dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų kainos.

6.1.2. Užsakovas už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną, Rangovui pareikalavus moka 0.02% dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos.

7. Susirašinėjimas

7.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas	Rangovas
Vardas, pavardė	Marius Mališauskas	Gintaras Genys
Adresas	Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis	Žemaitės g. 2, LT-42164 Rokiškis
Telefonas	(8 459) 35500	(8 458) 51202
Faksas	(8 459) 35510	(8 458) 52592
EI. paštas	savivaldybe@kupiskis.lt	rokiškis@paneveziokeliai.lt

7.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir /ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

8. Sutarties nutraukimo tvarka

8.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

8.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių, Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

8.3. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 14 (keturiolika) dienų,

8.4. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

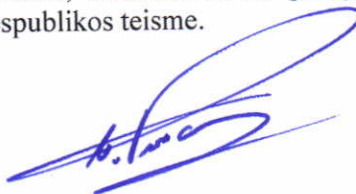
8.5. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

8.6. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus Darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

9. Ginčų nagrinėjimo tvarka

9.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

9.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti per 30 dienų, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.



AB „PANEVŽIO KELIAI“
Teisės ir personalo tarnybos
vadovo pavaduotoja
Ligita Jonelė



10. Kitos nuostatos

10.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

10.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, Jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai ir buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

10.3. Statinio techniniame darbo projekte numatytų darbų pakeitimai Sutarties darbų eigoje gali būti atliekami ir tvirtinami tik esant nenumatytoms sąlygoms ir Užsakovo raštiškam sutikimui.

10.4. Sutarties Šalys pasilieka teisę laikinai sustabdyti sutarties vykdymą, o galutinis darbų atlikimo terminas tokiu atveju bus pratęstas proporcingai sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymo laikotarpiui.

10.5. Sutartis turi būti aiškinama sąžiningai, atsižvelgiant į Šalių ketinimus ir Sutarties esmę. Šalys privalo remtis ne vien pažodiniu teksto aiškinimu, bet ir aiškinti šią Sutartį sistemiškai, bet kurią Sutarties sąlygą vertinant visos Sutarties kontekste.

10.6. Sutarties priedai yra neatsiejama šios Sutarties dalis:

10.6.1. Techninė specifikacija;

10.7. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

10.8. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

UŽSAKOVAS

Kupiškio rajono savivaldybės administracija
kodas 188774975

Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis

AB DNB bankas

a. s. LT584010043400010067

banko kodas 40100

tel. (8 459) 35 500

faks. (8 459) 35 510

Administracijos direktorius

Marius Mališauskas

Parašas



RANGOVAS

AB „Panevėžio keliai“

S.Kerbedžio g. 7, LT-35104 Panevėžys

Juridinio asmens kodas 147710353

PVM mokėtojo kodas LT477103515

a.s. LT 02 4010 0412 0009 0263

AB DNB bankas, banko kodas 40100

tel. (8 45) 502 601

faksas (8 45) 502 602

Generalinis direktorius

Virmantas Puidokas

Parašas

