

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 44

2020 m. spalio 19 d.

Vilnius,

Vilniaus lopšelis – darželis “Žvangutis”, įstaigos kodas 190017833, atstovaujamas **l.e.p. direktorės Ramunės Vėželytės**, toliau vadinamas „Užsakovu“, ir **UAB “Vilprim”**, įmonės kodas 121483375, atstovaujama **generalinio direktoriaus Gintauto Gražio**, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

Vilniaus lopšelio – darželio “Žvangutis” Rinktinės g. 38A, Vilniuje, dviejų gelžbetoninių lauko laiptų prie įėjimų remonto darbai pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Sutarties objekto kaina.

2.1. Sutarties objekto kainą sudaro: remonto darbų kaina - **9951,58 Eur (devyni tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt vienas euras 58 ct) be PVM**, ir PVM 21 proc. – 2089,83 Eur (*du tūkstančiai aštuoniasdešimt devyni eurai 83 ct.*); **bendra Sutarties kaina yra 12041,41 Eur (dvylika tūkstančių keturiasdešimt vienas euras 41 ct.)**

2.2. Sutarties objekto kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį.

2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai atlikti darbus, būtina atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas negalėjo numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, ar dėl svarbių priežasčių Rangovui tenka didinti kai kurių darbų kainą, Rangovas, sužinojęs apie minėtas aplinkybes, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja Užsakovą, ir Šalys atskiru susitarimu turi suderinti papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

2.4. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

3. **Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka.** Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. Darbų atlikimo terminai.

4.1. Rangovas darbus pradeda 2020 m. spalio 19 d. ir baigia iki 2020 m. gruodžio 23 d.

4.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

4.2.1 išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

4.2.2 pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 2.3 ir 2.4 punkto nuostatomis;

4.2.3 bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

5. Sutarties garantijos.

Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako. Įrengimų garantinį laikotarpį nustato įrengimų gamintojas.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. Pateikti visus reikalingus leidimus darbams atlikti, jeigu tokie leidimai reikalingi pagal galiojančius norminius aktus;

6.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;

6.1.3. Suteikti Rangovui darbų frontą;

6.1.4. Sudaryti galimybę Rangovui prisijungti prie pastato vandentiekio ir elektros tinklų;

6.1.5. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą;

6.1.6. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus bei sumokėti Rangovui už atliktus darbus kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

- 6.2.1. Nustatytoju laiku pradėti, atlikti, pabaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus;
- 6.2.2. Atlikti sutartyje numatytus darbus savo darbo jėga, darbo priemonėmis ir medžiagomis;
- 6.2.3. Paskirti atsakingą statybos darbų vadovą, kuris prižiūrėtų atliekamus darbus;
- 6.2.4. Remonto darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis Lietuvoje galiojančių statybos normų ir taisyklių, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
- 6.2.5. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, higienos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
- 6.2.6. Iki galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto dienos ištaisyti visus Užsakovo pagrįstai nurodytus atliktų darbų trūkumus;
- 6.2.7. Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

7. Šalių atsakomybė.

7.1. Užsakovas:

- 7.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
- 7.1.2. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7.2. Rangovas:

- 7.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;
- 7.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;
- 7.2.3. Uždelsęs darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

8. **Nenugalima jėga (force majeure).** Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal LR civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant praneša kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 kalendorinių jėgų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. **Ginčų sprendimas.** Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybomis, o nesusitarus, LR įstatymų nustatyta tvarka.

10. **Sutarties galiojimas.** Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. **Sutarties priedai :**

11.1. Priedas Nr. 1 – lobjektinė sąmata ir lokalinės sąmatos (3 lapai).

12. **Šalių rekvizitai:**

Užsakovo: Vilniaus lopšelis – darželis „Žvangutis“, Rinktinės g. 38A, LT-09315 Vilnius, įstaigos kodas 190017833, tel. (8~5) 275 3615, el. p. rastine@zvangutis.vilnius.lm.lt

Rangovo: UAB „Vilprim“, Riovonių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT214833716, tel. (8 698) 46170, el.p. info@vilprim.lt.

Užsakovas

L.e.p. direktorė

Ramunė Vėželytė



Rangovas

Generalinis direktorius

Gintautas Gražys



SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. _____ MĖN. _____ D.
SĄMATA

TVIRTINU: 1204141 TŪKST. EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2020 M. 10 MĖN. 19 D.



OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.04 kainas

Statinių grupė 2015 Vilniaus lopšelis-darželis "Žvangutis" Rinktinės g. 38A, Vilnius

Statinys 7 Lauko gelžbetoninių laiptų remonto darbai

Lapas: 1

2020.10.19

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Lauko gelžbetoninių laiptų prie pirmojo įėjimo remonto darbai	5997.52		5997.52	4956.63
2	Lauko gelžbetoninių laiptų prie antrojo įėjimo remonto darbai	6043.89		6043.89	4994.95
Iš viso:		12041.41		12041.41	9951.58

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/

SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. _____ MĖN. _____ D.

TVIRTINU: 6,043.89 TŪKST. EUR.
Gen. direktorius
Gintautas Grašys

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2020 M. _____ MĖN. _____ D.

SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.04 kainas

Statinių grupė

2015 Vilniaus lopšelis-darželis "Žvangutis" Rinktinės g. 38A, Vilnius

Statinsys

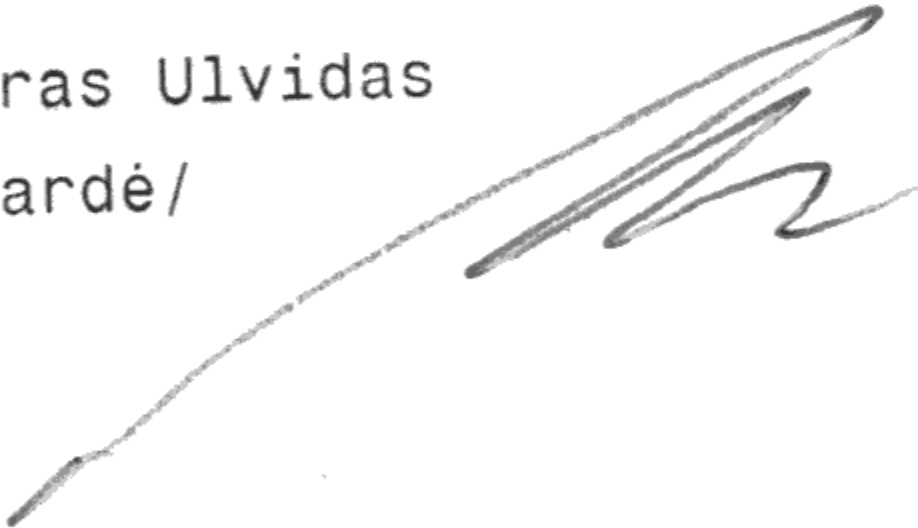
7 Lauko gelžbetoninių laiptų remonto darbai

Žiniaraštis

2 Lauko gelžbetoninių laiptų prie antrojo įėjimo remonto darbai

2020.10.19		Suma žiniaraščiui 6043.89 EUR				Lapas 1	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Iš viso	
1 Laiptų Nr. 2 remonto darbai							
1 R23-197		Asfaltbetonio pjovimas diskiniu pjūklų	m	7.100	7.19	51.05	
2 N46-131		Asfaltbetonio pagrindų su posluoksniais išardymas	m3	0.300	127.86	38.36	
3 N46-131		Betoninių laiptų pasluoksnio nuardymas	m3	1.800	170.00	306.00	
4 F1-2-1		Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	1.000	30.04	30.04	
5 N57P-1211		Daugiau 0,7 m iki 1,2 m gylio duobių stulpams grunte gręžimas rankiniais benzininiais gręžtuvais (gruntas II grupės, grąžto skersmuo daugiau 0,2 m)	100vnt	0.040	2367.78	94.71	
6 N9-217		Armatūros karkasų gaminimas	t	0.068	2491.35	169.41	
7 N5P-0704		Gręžtinių pamatų betonavimas	m3	0.400	250.38	100.15	
8 N6-149		Gelžbetoninių laiptų su nauja pakopa betonavimas	m3	2.800	604.55	1692.74	
9 F26-2-1		Teptinė izoliacija mineraliniais mišiniais iš lauko pusės, kai apkrova - drėgmė (tepant du kartus)	m2	24.800	9.92	246.02	
10 N11P-0502		Betono trinkelio dangos įrengimas ant betoninio pagrindo	m2	24.800	64.99	1611.75	
11 N23-205		Batų valymo grotelių su vonelėmis montavimas	vnt	1.000	131.18	131.18	
12 N7-229		Nerūdijančio plieno laiptų turėklų įrengimas	100m	0.020	17978.50	359.57	
13 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4.200	39.04	163.97	
						4994.95	
Skyriuje 1						4994.95	
Žiniaraštyje 2						1048.94	
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						6043.89	
Iš viso žiniaraštyje 2							

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/





SUDERINTA: _____ TŪKST. EUR.

TVIRTINU: 5,997.52 TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
Gen. direktorius
Gintautas Grigas

2020 M. _____ MĖN. _____ D. _____

2020 M. 10 MĖN. 19 D. _____

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2020.04 kainas

SĄMATA

Statinių grupė 2015 Vilniaus lopšelis-darželis "Žvangutis" Rinktinės g. 38A, Vilnius

Statinys 7 Lauko gelžbetoninių laiptų remonto darbai

Žiniaraštis 1 Lauko gelžbetoninių laiptų prie pirmojo įėjimo remonto darbai

2020.10.19 Suma žiniaraščiui 5997.52 EUR Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Laiptų Nr. 1 remonto darbai						
1	R23-197	Asfaltbetonio pjovimas diskiniu pjūklų	m	7.200	7.19	51.77
2	N46-131	Asfaltbetonio pagrindų su posluoksniais išardymas	m3	0.300	127.86	38.36
3	N46-131	Betoninių laiptų pasluoksnio nuardymas	m3	1.700	170.00	289.00
4	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	1.000	30.04	30.04
5	N57P-1211	Daugiau 0,7 m iki 1,2 m gylio duobių stulpams grunte gręžimas rankiniais benzininiais gręžtuvais (gruntas II grupės, grąžto skersmuo daugiau 0,2 m)	100vnt	0.040	2367.78	94.71
6	N9-217	Armatūros karkasų gaminimas	t	0.068	2491.35	169.41
7	N5P-0704	Gręžtinių pamatų betonavimas	m3	0.400	250.38	100.15
8	N6-149	Gelžbetoninių laiptų su nauja pakopa betonavimas	m3	2.800	604.55	1692.74
9	F26-2-1	Teptinė izoliacija mineraliniais mišiniais iš lauko pusės, kai apkrova - drėgmė (tepant du kartus)	m2	24.610	9.92	244.13
10	N11P-0502	Betono trinkelio dangos įrengimas ant betoninio pagrindo	m2	24.610	64.99	1599.40
11	N23-205	Batų valymo grotelių su vonelėmis montavimas	vnt	1.000	131.18	131.18
12	N7-229	Nerūdijančio plieno laiptų turėklų įrengimas	100m	0.020	17979.00	359.58
13	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	4.000	39.04	156.16
Skyriuje 1						4956.63
Žiniaraštyje 1						4956.63
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1040.89
Iš viso žiniaraštyje 1						5997.52

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/



