

TARNYBINIŲ PATALPŲ REMONTO – KILIMINĖS DANGOS KLIJAVIMO - PASLAUGŲ SUTARTIS Nr. DPS-13

2020 m. lapkričio mėn. 24 d.
Vilnius

Žurnalistų etikos inspektoriaus tarnyba, įstaigos kodas 288692340, adresas Gedimino pr. 60, Vilnius, atstovaujama žurnalistų etikos inspektorės Gražinos Ramanauskaitės, veikiančios pagal Žurnalistų etikos inspektoriaus tarnybos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos Seimo 2012 m. rugsėjo 12 d. nutarimu Nr. XI-2217, toliau vadinama **Užsakovu**, ir Jurij Klusovski, nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažymos Nr. 890808, identifikacinis numeris 38110050856, adresas Stanevičiaus g. 45-2, Vilnius, toliau vadinamas **Vykdytoju**, toliau abi kartu – Šalys, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Tarnybinių patalpų remonto – kiliminės dangos klijavimo - paslaugų sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja suteikti Užsakovui tarnybinių patalpų remonto – kiliminės dangos klijavimo – paslaugas (toliau – paslaugos), Sutarties I priede nustatyta apimtimi, o Užsakovas įsipareigoja priimti suteiktą paslaugą ir sumokėti už ją Vykdytojui šioje Sutartyje nustatytą kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais.

1.2. Šalys susitaria, kad Vykdytojas neprivalo atlikti jokių darbų ar teikti kokių nors paslaugų Užsakovui, kurios nėra Šalių aptartos šioje Sutartyje ar jos prieduose, nebent Šalys atskirai raštu susitartų kitaip.

2. Sutarties vykdymo tvarka

2.1. Įgyvendindamas Sutartį Vykdytojas veiks kaip pagrindinis rangovas Užsakovo atžvilgiu. SubtiekJėjai pasitelkiami nebus.

2.2. Vykdytojas paslaugas teikia pagal šios Sutarties sąlygas ir savarankiškai nustato Užsakovo užduoties įvykdymo būdus.

2.3. Šalys susitaria šios Sutarties vykdymui paskirti atsakingus asmenis:

2.3.1. Eglė Pranckietė – Žurnalistų etikos inspektoriaus tarnybos personalo ir pirkimų specialistė, el. paštas egle.pranckiete@zeit.lt, tel. (8 5) 2237313;

2.3.2. Jurij Klusovski, el. paštas tarkettt@gmail.com, tel. 8 651 41507;

2.4. Paslaugas Vykdytojas pradeda teikti, kai:

2.4.1. Užsakovas perdavė paslaugų suteikimo vietą ir reikalingą dokumentaciją;

2.4.2. Užsakovo paslaugų suteikimo vieta yra tinkamai paruošta - patalpos yra tuščios, saugios, santykinė drėgmė patalpose 30-60%, patalpos temperatūra nuo 18 °C iki 26 °C, pagrindo temperatūra ne žemesnė nei 15°C, pagrindo drėgmė ne didesnė nei 2 % pagal CM matavimo skalę;

2.4.3. patalpose, kuriose tuo metu klijuojama kiliminė danga, nedirba Užsakovo darbuotojai;

2.4.4. nėra kitokių veiksmų, kurie galėtų neigiamai įtakoti darbų kokybę.

2.5. Vykdytojas suteikia paslaugas per 2 (dvi) savaites nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.6. Jeigu Vykdytojas negali suteikti paslaugų dėl Užsakovo kaltės ar ne nuo Vykdytojo priklausančių aplinkybių, paslaugų suteikimo ir perdavimo Užsakovui terminas pratęsiamas tiek dienų, kiek tokios kliūtys buvo.

3. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

3.1. Šalys susitaria, kad paslaugų kainos sudedamosios dalys yra:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Kiekis	Mato vienetas	Kaina Eur	Viso kaina Eur
1	2	3	4	5	6
1.	Kiliminės dangos klijavimo paslaugos su medžiagomis	223,18	m ²	8,00	1785,44
2.	Grindjuosčių tvirtinimo paslaugos su medžiagomis	105	m ²	5,00	525,00
3.	Tarpdurio slenksčių tvirtinimo paslaugos su medžiagomis	3	vnt.	13,67	41,01
4.	Grindų paruošimo paslaugos su medžiagomis	223,18	m ²	3,00	669,54
IŠ VISO (BENDRA KAINA):					3020,99

3.2. Bendra suteikiamų paslaugų kaina yra 3020,99 Eur (trys tūkstančiai dvidešimt eurų 99 ct).

3.3. Sutarties kaina Sutarties vykdymo laikotarpiu keičiama nebus. Į Sutarties kainą yra įskaičiuotos visos su paslaugų teikimu susijusios išlaidos ir mokesčiai.

3.4. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Vykdytojo pateiktą sąskaitą-faktūrą pavedimu į Sutartyje nurodytą Vykdytojo banko sąskaitą ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo paslaugų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo ir sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

3.5. Avansas Vykdytojui mokamas nebus.

4. Šalių įsipareigojimai

4.1. Vykdytojas pagal šią Sutartį įsipareigoja:

4.1.1. rūpestingai, laiku ir profesionaliai savo jėgomis ir rizika suteikti paslaugas, užtikrinant, kad Sutarties sudarymo metu ir visą jos galiojimo laikotarpį Vykdytojo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą paslaugoms suteikti;

4.1.2. įspėti raštu Užsakovą apie tai, kad Užsakovo nurodymų laikymasis vykdant Sutartį ar kitos aplinkybės, sudaro grėsmę atliekamo darbo tinkamumui ir kokybei;

4.1.3. užtikrinti Užsakovo materialinių vertybių saugumą, iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą paslaugų teikimo metu;

4.1.4. supažindinti paslaugas teikiančius darbuotojus su priešgaisrinės saugos taisyklėmis, atsakyti už šių darbuotojų saugą darbe. Įvykus darbų atlikimo vietoje nelaimingam atsitikimui su Vykdytojo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Vykdytojas;

4.1.5. atsakyti už savo darbuotojų Užsakovui padarytą materialinę žalą;

4.1.6. griežtai laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų.

4.2. Užsakovas šia Sutartimi įsipareigoja:

4.2.1. sudaryti sąlygas Vykdytojo darbuotojams atlikti jiems pavestus darbus;

4.2.2. sutartai datai perduoti Vykdytojui tuščias ir švarias patalpas, kuriose bus teikiama paslauga. Užsakovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki paslaugų teikimo pradžios supažindinti ir informuoti Vykdytoją apie profesinę riziką, egzistuojančius ir galimus pavojus bei rizikos veiksnius, esančius paslaugos suteikimo vietoje;

4.2.3. užtikrinti, kad Vykdytojo darbuotojai darbo metu galėtų patekti į darbinės patalpas, nemokamai naudotis elektra, vandeniu ir WC;

4.2.4. užtikrinti, kad paslaugų teikimo metu patalpose nebūtų kitų (ne Vykdytojo) dirbančių specialistų (elektrikų, apdailininkų, šilumininkų, mūrininkų ir kt.);

4.2.5. gavęs rašytinį Vykdytojo pranešimą apie grėsmę darbų kokybei, operatyviai spręsti kartu su Vykdytoju dėl būdų kliūtims ar grėsmei pašalinti, bendrai priimti sprendimus ir surašyti priedą prie Sutarties, arba aktą, kuriame atsispindėtų bendrai priimtas sprendimas, leisiantis toliau sėkmingai teikti Sutartyje numatytas paslaugas;

4.2.6. užtikrinti, kad paklojus kiliminę dangą patalpose, ji nebus šlapinama, valoma chemikalais ir kitomis neleistinomis priemonėmis, patalpose nebebus atliekami dažymo, tinkavimo, staliaus, ar kiti darbai, dėl kurių gali būti chemiškai ir mechaniškai pažeista paklota kiliminė danga ar jos apdaila. Užsakovui šio įsipareigojimo nevykdant, Vykdytojas negarantuoja už darbų kokybę bei neatsako už kiliminės dangos sugadinimą ar ištepimą;

4.2.7. gauti ir pateikti Vykdytojui visus ir bet kokius leidimus, jei pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ar kitus darbų atlikimui taikomus dokumentus jie reikalingi siekiant pradėti teikti paslaugas;

4.2.8. laiku atsiskaityti už suteiktas paslaugas šioje Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

4.2.9. per 5 (penkias) darbo dienas informuoti (el. paštu arba telefonu) Vykdytojo paskirtą atsakingą asmenį apie jo darbuotojų Užsakovui padarytą materialinę žalą.

4.3. Vykdytojui informavus, kad darbai atlikti, ir pakvietus atsakingą asmenį pasirašyti paslaugų perdavimo-priėmimo aktą, Užsakovas įsipareigoja nurodytu laiku atvykti į patalpas priimti suteiktas paslaugas. Negalint atvykti nurodytu laiku, informuoti Vykdytoją apie Užsakovui priimtina laiką, kuris negali būti vėlesnis nei sekanti diena po Vykdytojo siūlytos.

4.4. Vykdytojas privalo ištaisyti defektus, jei jie atsirado dėl nekokybiško paslaugos suteikimo, iki pasirašant paslaugų perdavimo-priėmimo aktą.

4.5. Per 5 (penkias) darbo dienas po Vykdytojo rašytinės informacijos apie suteiktas paslaugas išsiuntimo Užsakovui, nepasirašius pateikto paslaugų perdavimo-priėmimo akto ir nepateikus pagrįstų pretenzijų dėl paslaugų kokybės, laikytina, kad paslaugos (nurodytos akte) yra pilnai ir tinkamai atliktos/medžiagos tinkamos ir priimtos Užsakovo paskutinę nurodyto termino dieną, aktas yra galiojantis ir patvirtintas, ir Vykdytojas turi teisę už paslaugas bei medžiagas gauti šioje Sutartyje sutartą kainą Sutartyje numatytais terminais.

4.6. Užsakovas įsipareigoja užtikrinti iš Vykdytojo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą.

4.7. Užsakovas ir Vykdytojas gali turėti ir kitų teisių ir pareigų, kurios numatytos šioje Sutartyje ar Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose.

5. Šalių atsakomybė. Garantijos

5.1. Šalys įsipareigoja susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kurie galėtų pakenkti kitai Šaliai. Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai vykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji Šalis, kitai Šaliai pareikalavus, turi atlyginti nuostolius kitai Šaliai kilusius dėl Sutarties sąlygų neįvykdymo ar netinkamo vykdymo. Nuostolių suma negali viršyti bendros Sutarties vertės.

5.2. Sutarties nutraukimo atveju Šalys turi pareigą visiškai atsiskaityti tarpusavyje už šia Sutartimi suteiktas paslaugas per 20 (dvidešimt) darbo dienų.

5.3. Pagal Sutartį suteiktoms paslaugoms suteikiama garantija. Garantijos terminas pradedamas skaičiuoti nuo suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo šioje Sutartyje nustatyta tvarka, išskyrus, jei Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta kitaip. Tuo atveju, jei paslaugų perdavimas-priėmimas uždelsimas ne dėl Vykdytojo kaltės, garantijos terminas pradedamas skaičiuoti nuo tos dienos, kurią turėjo būti įvykdytas paslaugų perdavimas-priėmimas.

5.4. Garantija netaikoma, jeigu suteiktos paslaugos trūkumai atsirado dėl Užsakovo kaltės netinkamai eksploatuojant grindų dangą ir medžiagas ar paslaugų rezultatą, taip pat jei trūkumai atsirado dėl normalaus nusidėvėjimo, trečiųjų asmenų veiksmų ar nenugalimos jėgos aplinkybių. Garantija netaikoma, jei netinkamą funkcionavimą sąlygoja eksploatavimas netinkamoje aplinkoje,

taip pat jei Užsakovo ar kitų asmenų be Vykdytojo sutikimo atlikti darbai paslaugų rezultato pagal Sutartį atžvilgiu.

6. Force majeure sąlygos

6.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negali įvykdyti priimtų įsipareigojimų, nedelsdama privalo pranešti raštu kitai Šaliai, ne vėliau kaip per 1 (vieną) kalendorinę dieną nuo aplinkybių atsiradimo dienos.

6.2. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

6.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių ar kitų priemonių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievolės.

7. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

7.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai. Gali būti keičiamos tik tokios Sutarties sąlygos, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo Sutarties Šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš Sutarties Šalių.

7.3. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

7.4. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo.

7.5. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

7.6. Sutartis gali būti nutraukiama vienašališkai bet kurios Šalies iniciatyva, jei kita Šalis nevykdo pareigų pagal Sutartį arba jas vykdo netinkamai (nekokybiškai). Šiuo atveju Šalis apie ketinimus nutraukti Sutartį turi pranešti kitai Šaliai likus ne mažiau kaip 1 (vienam) mėnesiui iki Sutarties nutraukimo, nurodydama Sutarties nutraukimo priežastį.

7.7. Esminiu sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

7.7.1. Vykdytojas, nepaisydamas Užsakovo rašytinio raginimo, ne dėl Užsakovo kaltės laiku nepradeda teikti paslaugų; arba vėluoja suteikti paslaugas ar jų etapą daugiau nei 30 (trisdešimt) dienų; arba Vykdytojas paslaugas teikia nekokybiškai, netaupiai naudojant Užsakovo pateiktą kiliminę dangą, ir jei pagrįstai galima teigti, kad dėl to Vykdytojas nepajėgs tinkamai užbaigti paslaugų teikimo.

7.7.2. ne dėl Vykdytojo kaltės sustabdomi darbai ir toks darbų sustabdymas tęsiasi ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų; arba jei Vykdytojui nėra laiku sumokama pagal Sutartį; arba jei Užsakovas nepašalina Vykdytojo pranešimuose nurodytų aplinkybių, trukdančių tinkamai suteikti paslaugas, ilgiau nei 10 (dešimt) dienų; taip pat kitais Sutartyje aptartais atvejais.

7.8. Nutraukus Sutartį nepriklausomai nuo priežasčių, Vykdytojas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties nutraukimo suteiktas paslaugas (įskaitant panaudotą kiliminę dangą ir medžiagas), o Užsakovas privalo tokius darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties nutraukimo momento, priešingu atveju Šalis, dėl kurios kaltės šis perdavimas-priėmimas yra vilkinamas, atlygina kitai Šaliai dėl to turėtus tiesioginius nuostolius.

8. Baigiamosios nuostatos

8.1. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Sutarties egzemplioriai yra juridškai lygiaverčiai.

8.2. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja tik tuo atveju, jei yra sudaryti raštu ir Šalių tinkamai pasirašyti.

8.3. Bet kurie ir visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą, arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu toliau nurodytais adresais ir fakso numeriais, kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis.

8.4. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

8.5. Ši Sutartis turi priedus:

8.5.1. 1 priedas Reikalavimai, 1 lapas;

8.5.2. 2 priedas Patalpų planas, 1 lapas.

Užsakovas

Žurnalistų etikos inspektoriaus tarnyba

Juridinio asmens kodas 288692340

PVM mokėtojo kodas: –

Gedimino pr. 60, 01110 Vilnius

Tel. (8 5) 223 7310

Faks. (8 5) 223 7311

El. paštas: zeit@zeit.lt

A.s. LT23 7300 0100 0245 8398

Swedbank

Vykdytojas

Jurij Klusovski

Individualios veiklos vykdymo pažyma
Nr. 890808

PVM mokėtojo kodas: –

Stanevičiaus g. 45-2, Vilnius

Tel. 8 651 41507,

El. paštas: tarkett@gmail.com

A.s. Nr. LT24 4010 0424 0365 2481

Luminor bankas



2020 m. lapkričio 24 d. Sutarties Nr. DPS- 13
I priedas

REIKALAVIMAI

TARNYBINIŲ PATALPŲ REMONTO PASLAUGOMS

Užsakovas įsigijo tarnybinių patalpų remonto – kiliminės dangos kljavimo – paslaugas (toliau – paslaugos).

Reikalavimai paslaugoms:

1. Paslaugų teikimo vieta: pastato Gedimino pr. 60, Vilniuje, 3 aukštas.
2. Bendras remontuojamų tarnybinių patalpų skaičius – 3 (patalpos žymėjimas patalpų plane: 3-29, 3-32, 3-33), bendras plotas – 223,18 m².
3. Kiliminės dangos tipas – rulonas, kiekis - 255 m²
4. Kiliminę dangą paslaugai atlikti pateikia Užsakovas.
5. Senąją kiliminę dangą nuima ir jos utilizavimu rūpinasi Užsakovas.
6. Patalpas paslaugai suteikti atlaisvina Užsakovas.
7. Grindjuostės – su įklijuojama kilimine danga.
8. Tarpdurio slenksčiai reikalingi 3 vnt.
9. Būtiniausiomis ir papildomomis medžiagomis (grindjuostėmis, kljais, lipnia juosta, tarpdurio slenksčiais, gruntu), reikalingoms kiliminei dangai klijuoti, pasirūpina Vykdytojas.

Užsakovas

Žurnalistų etikos inspektoriaus tarnyba
Juridinio asmens kodas 288692340
PVM mokėtojo kodas: –
Gedimino pr. 60, 01110 Vilnius
Tel. (8 5) 223 7310
Faks. (8 5) 223 7311
El. paštas: zeit@zeit.lt
A.s. LT23 7300 0100 0245 8398
Swedbank

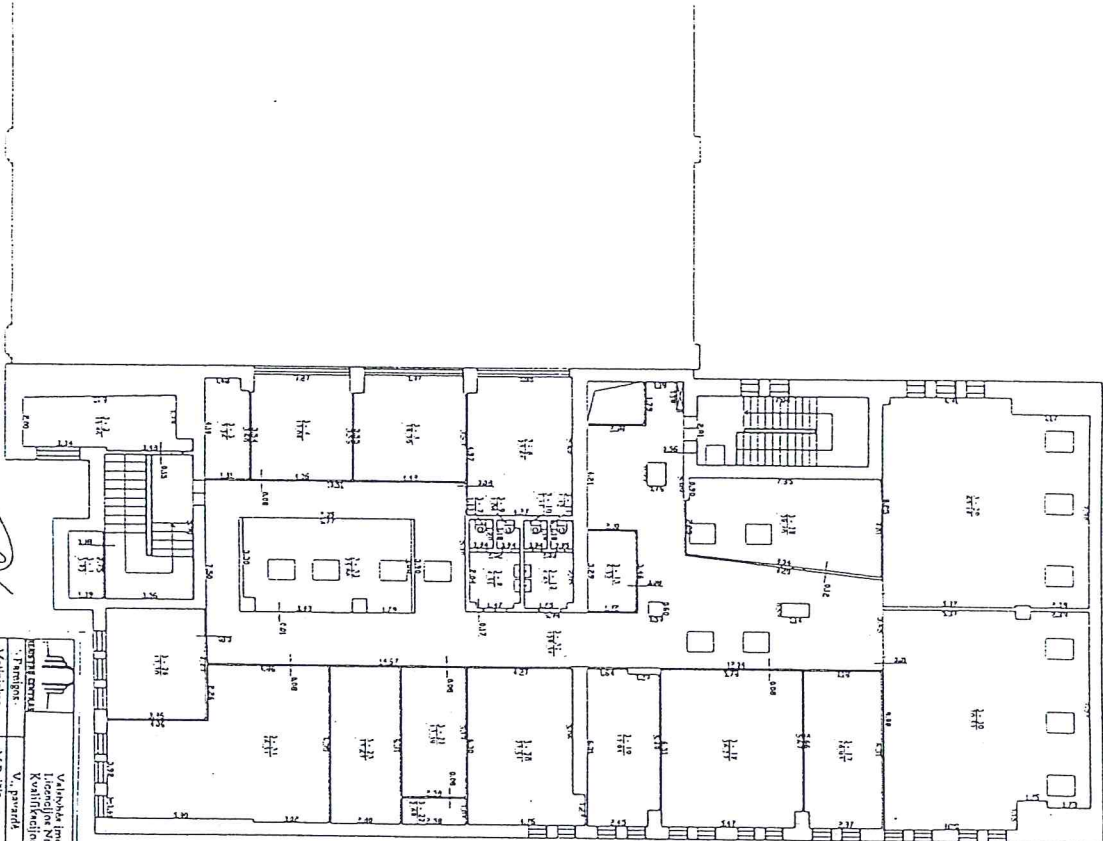
Vykdytojas

Jurij Klusovski
Individualios veiklos vykdymo pažyma
Nr. 890808
PVM mokėtojo kodas: –
Stanevičiaus g. 45-2, Vilnius
Tel. 8 651 41507,
El. paštas: tarkettt@gmail.com
A.s. Nr. LT24 4010 0424 0365 2481
Luminor bankas

A.V.

2020 m. lapkričio 24 d. Sutarties Nr. DPS- 13
2 priedas

III AUKŠTAS



Algirdas TARUŠIS
Gamtinių resursų departamento
vyriausybės specialistas

Valstybės įmonė Biežinių centro Vilniaus filialas Ligonijės Nr. G-334-023, Ištovos 2008-08-27/09-07-24 Kontoriškoji patalpa Nr. 234-04104, Ištovos 2009-07-24			
Įrašas	V. parašas	Pasirašė	Data
Atliktas	M. Radvilaitis	2020-10-16	2020-10-16
Atliktas	L. Valatkauskas	2020-10-16	2020-10-16
Atliktas	A. Šliuok	2020-10-16	2020-10-16
Vilniaus m. sav. Gedimino pr. 60 Sutarties pagal 2011-05-11 Patalpo nuomos įstatymą Vilniaus m. sav. vyriausybės sprendimu Nr. 100-1/2011-05-11			

