

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 2020-04-01 /S20-84

Vilnius,

2020 m. balandžio 1 d.

VŠĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras, įstaigos kodas 224244940, atstovaujamas **direktoriaus Martyno Marcinkevičiaus**, toliau vadinamas „Užsakovu“, ir **UAB „Vilprim“**, įmonės kodas 121483375, atstovaujama **generalinio direktoriaus Gintauto Gražio**, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

VŠĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centro Vasaros g. 5, Vilniuje, avarinės būklės likvidavimo darbai šalia garažo pastato - atraminės sienutės įrengimo bei šlaitų sutvirtinimo darbai pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Sutarties objekto kaina.

- 2.1. Sutarties objekto kaina yra **12052,71 Eur (dvylika tūkstančių penkiasdešimt du eurai 71 ct)** su PVM.
- 2.2. Sutarties objekto kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį.
- 2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai atlikti darbus, būtina atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas negalėjo numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, ar dėl svarbių priežasčių Rangovui tenka didinti kai kurių darbų kainą, Rangovas, sužinojęs apie minėtas aplinkybes, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja Užsakovą, ir Šalys atskiru susitarimu turi suderinti papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.
- 2.4. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.

3. Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka.

- 3.1. Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito atskirai už kiekvieną atliktų darbų etapą po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. Darbų atlikimo terminai.

- 4.1. Rangovas Sutartyje numatytus darbus pradeda 2020 m. balandžio 2 d. ir baigia iki 2020 m. balandžio 30 d.
- 4.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
 - 4.2.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);
 - 4.2.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 2.3 ir 2.4 punkto nuostatomis;
 - 4.2.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

5. Sutarties garantijos.

- 5.1. Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako.

6. Šalių įsipareigojimai.

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 6.1.1. Pateikti visus reikalingus leidimus darbams atlikti, jeigu tokie leidimai reikalingi pagal galiojančius norminius aktus;
- 6.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;
- 6.1.3. Suteikti Rangovui darbų frontą;
- 6.1.4. Užtikrinti Rangovui galimybę prisijungti prie vandentiekio ir elektros tinklų;
- 6.1.5. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą;
- 6.1.6. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus bei sumokėti Rangovui už atliktus darbus kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

- 6.2.1. Nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, pabaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus;
- 6.2.2. Atlikti sutartyje numatytus darbus savo darbo jėga, darbo priemonėmis ir medžiagomis;
- 6.2.3. Paskirti atsakingą statybos darbų vadovą, kuris prižiūrėtų atliekamus darbus;



Gen. direktorius
Gintautas Gražys

- 6.2.4. Remonto darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis Lietuvoje galiojančių statybos normų ir taisyklių, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
- 6.2.5. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, higienos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
- 6.2.6. Iki galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto dienos ištaisyti visus Užsakovo pagrįstai nurodytus atliktų darbų trūkumus;
- 6.2.7. Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

7. Šalių atsakomybė.

7.1. Užsakovas:

7.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

7.1.2. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7.2. Rangovas:

7.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

7.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;

7.2.3. Uždelsęs darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

8. Nenugalima jėga (force majeure).

8.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal LR civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant praneša kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Surtartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 kalendorinių jėgų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. Ginčų sprendimas.

9.1. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybomis, o nesutarus, LR įstatymų nustatyta tvarka.

10. Sutarties galiojimas.

10.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. Sutarties priedai :

11.1. Priedas Nr. 1 – lokalinė sąmata 2 lapai.

12. Šalių rekvizitai:

Užsakovo: VšĮ Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras, Vasaros g. 5, LT-10309 Vilnius, įstaigos kodas 224244940, PVM mokėtojo kodas LT242449416, A.s. Nr. LT54 4010 0424 0006 0128, AB „Luminor“ bankas, banko kodas 40100, tel. (8-5) 262 55 69, faks. (8-5) 212 08 95, el. p. info@vasaros.lt.

Rangovo: UAB „Vilprim“, Riovonių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT214833716, tel. (8 698) 46170, el.p. info@vilprim.lt.

Užsakovas
Direktorius

Martynas Marcinkevičius

Rangovas
Generalinis direktorius

Gintautas Gražys

SUDERINTA: 12,05271 TŪKST. EUR.

TVIRTINU: Dvylika penkių dešimt du, 71 ct TŪKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2020 M. 04 MĖN. 07 D.

2020 M. balandžio MĖN. 7 D.



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.10 kainas

SĄMATA

Statinių grupė 00005 Vši Vilniaus miesto psichikos sveikatos centras Vasaros g. 5, Vilnius

Statiny 13 Avarinės būklės likvidavimo darbai-atraminių sienų įrengimas, šlaitų sustiprinimas

Žiniaraštis 1 Avarinės būklės likvidavimo darbai-atraminių sienų įrengimas, šlaitų sustiprinimas

Suma žiniaraščiui 12052.71 EUR

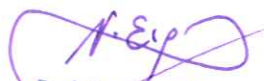
Lapas 1

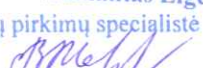
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	EUR
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Atraminių sienųčių šalia šlaito įrengimo darbai						
1 F1-2-1		Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	2.200	52.50	115.50
2 N5P-0701		Iki 300 mm skersmens gręžinių pamatams gręžimas II grupės grunte	vnt.	21.000	52.07	1093.47
3 N9-217		Armatūros karkasų gaminimas	t	0.584	2968.66	1733.70
4 N5-125		Gręžtinių pamatų betonavimas	m3	2.800	392.53	1099.08
5 N6-22		Atraminės sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų	m3	5.200	472.78	2458.46
Skyriuje 1						6500.21
2 Aikštelės tarp garažo ir atraminės sienos pagrindų ir dangų įrengimas						
1 N1P-0110		Grunto kasimas 0,15m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius, kai gruntas II grupės	100m3	0.190	437.49	83.12
2 N1P-1301		Grunto transportavimas 6t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, kai gruntas II grupės	100m3	0.190	170.44	32.38
3 F1-2-1		Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	1.100	31.50	34.65
4 N27P-9-1		Smėlio-žvyro mišinio pagrindo ar dangos įrengimas (storis 15 cm, viensluoksnis)	100m2	0.540	636.94	343.95
5 N27P-11-3		Skaldos 0/45 pagrindo ar dangos įrengimas (storis 10 cm, viensluoksnis)	100m2	0.540	554.25	299.30
6 N57P-3502		Trinkelų pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	100m2	0.540	270.95	146.31
7 N57P-3506		Aikštelės dangos įrengimas iš ažiūrinių betono plytelių, kai plytelės 600x400x80 mm	100m2	0.540	2054.60	1109.48
8 N27P-67-1		Betono trinkelų pjaustymas	m	12.000	3.76	45.12
9 N11-10		Trinkelų ertmių užpylimas, vežant medžiagas karučiais	m3	2.200	59.01	129.82
Skyriuje 2						2224.13
3 Šlaitų sustiprinimas, įrengiant veją						
1 N48-263		Dirvos paruošimas gazonams rank. būdu II gr.grunte, užpilant iki 15cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100m2	0.850	853.81	725.74
2 N48-295		Paprastų, parterinių ir mauritaniškų gazonų užsėjimas rankiniu būdu	100m2	0.850	174.49	148.32
Skyriuje 3						874.06
4 Kontrolinio punkto aikštelės pagrindų įrengimas						
1 F11-2-1		Smėlio pasluoksnis	m3	3.000	52.33	156.99

[Handwritten signature]

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2 F11-2-2		Skaldos (žvyro) pasluoksnis	m3	3,000	68.51	205.53
		Skysčiuje 4				362.52
		Žiniaraštyje 1				9960.92
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				2091.79
		Iš viso žiniaraštyje 1				12052.71

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/


Bendrijų tarybų vadovas
Vidmantas Eigelis

Viešųjų pirkimų specialistė

Barbara Makarova