

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS
DĖL 2020 M. LAPKRIČIO 25 D. PIRKIMO SUTARTIES NR. A64-467/20 PAKEITIMO**

20__ m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – **Užsakovas**), atstovaujama Administracijos direktoriaus Povilas Poderskio, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Vilniaus miesto savivaldybės Tarybos 2018 m. liepos 4 d. sprendimu Nr. 1-1597,

ir

Arquivio Arquitectura SLP (toliau – Arquivio Arquitectura) bei UAB Cloud architektai (toliau – Cloud architektai); (toliau kartu – **Projektuotojas**), atstovaujamas Arquivio Arquitectura direktoriaus Daniel Fraile Ortiz, veikiančio pagal Cloud architektai ir Arquivio Arquitectura 2020 m. lapkričio 6 d. pasirašytą ir 2020 m. lapkričio 24 d. pakeistą Jungtinės veiklos sutartį ir Arquivio Arquitectura įstatus,

toliau Užsakovas ir Projektuotojas kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys 2020 m. lapkričio 25 d. sudarė pirkimo sutartį Nr. A64-467/20 (toliau – Sutartis) dėl Nacionalinės koncertų salės „Tautos namai“ V. Mykoliaičio-Putino g. 5, Vilniuje, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – Projektavimo darbai, Darbai);

2. Sutarties 37 punkte nurodyta, kad Pradinės Sutarties vertė yra (su Projektuotoju suderėta kaina – 5 776 284,00 EUR be PVM (penki milijonai septyni šimtai septyniasdešimt šeši tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai);

3. Apskaičiuojant 37.1 papunktyje nurodytą PVM ir 37.2 papunktyje nurodytą Sutarties kainą, įsivėlė techninė 1 (vienas) cento paklaida: vietoj Sutarties 37.1 papunktyje nurodyto PVM 1 213 019,63 EUR turi būti 1 213 019,64 EUR, o vietoj Sutarties 37.2 papunktyje nurodytos Sutarties kainos su PVM 6 989 303,63 Eur turi būti 6 989 303,64 Eur;

4. Atsižvelgiant į Užsakovo piniginius srautus, atsirado poreikis pakoreguoti Sutarties 43.1 papunktyje numatytą apmokėjimą už Projektuotojo tinkamai atliktus ir Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovui perduotus Pirmojo etapo Darbus,

vadovaudamosi:

5. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu, reglamentuojančiu Sutarties keitimo galimybę jos galiojimo laikotarpiu, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į vertę, nėra esminis, t. y.:

5.1. pakeitimu nenustatoma naujos sąlygos, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų. Pirkimas buvo atliekamas neskelbiamų derybų būdu su projekto konkursą laimėjusiu tiekėju;

5.2. dėl pakeitimo ekonominė Sutarties pusiausvyra nesikeičia Rangovo naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje Sutartyje;

5.3. dėl pakeitimo nedidėja Sutarties apimtis;

5.4. Rangovo nekeičia naujas tiekėjas;

6. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktualios redakcijos) 2.11 punkto

nuostatomis, kad pradinės Sutarties vertė nekinta per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai Sutarties vertė peržiūrima pagal joje nurodytas kainų peržiūros sąlygas;

7. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skelbiamomis Sutarčių keitimo gairėmis ir 2020 m. kovo 17 d. naujienų skiltyje paskelbtomis Išplėstinėmis rekomendacijomis viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių vykdymui, keitimui ir (ar) nutraukimui,

sudarė šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė:

8. Išdėstyti Sutarties 37.1 papunktį taip:

„37.1. PVM sudaro 1 213 019,64 EUR (*milijonas du šimtai trylika tūkstančių devyniolika eurų ir šešiasdešimt keturi centai*);“;

9. Išdėstyti Sutarties 37.2 papunktį taip:

„37.2. Sutarties kaina su PVM 6 989 303,64 EUR (*šeši milijonai devyni šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai trys šimtai trys eurai šešiasdešimt keturi centai*).“;

10. Išdėstyti Sutarties 43.1 papunktį taip:

„43.1. Projektuotojui už tinkamai atliktus ir Sutartyje nustatyta tvarka Užsakovui perduotus Pirmojo Etapo Darbus yra sumokama Sutarties 38.1 papunktyje nurodyta suma per 30 (trisdešimt) dienų po atitinkamos Projektuotojo sąskaitos faktūros pateikimo dienos ir mokama tokia tvarka:

43.1.1. 10 % (dešimt procentų) Pirmojo Etapo Darbų kainos Projektuotojui yra sumokama po to, kai Projektuotojas pateikia parengtus ir suderintus architektūrinės idėjos patikslintus sprendinius;

43.1.2. 10 % (dešimt procentų) Pirmojo Etapo Darbų kainos Projektuotojui yra sumokama po to, kai Projektuotojas parengia suderintus projektinius pasiūlymus – konceptualinį projektą;

43.1.3. 30 % (trisdešimt procentų) Pirmojo Etapo Darbų kainos Projektuotojui yra sumokama po to, kai Projektuotojas parengia principinius Techninio projekto sprendinius;

43.1.4. 10 % (dešimt procentų) Pirmojo Etapo Darbų kainos Projektuotojui yra sumokama po to, kai Projektuotojas parengia Techninio projekto sprendinių konkretizavimą ir Techninį Projektą pateikia Techninio Projekto bendrosios ekspertizės rangovui;

43.1.5. 10 % (dešimt procentų) Pirmojo Etapo Darbų kainos Projektuotojui yra sumokama po to, kai teisės aktų nustatyta tvarka yra gaunama teigiama Techninio projekto ekspertizės išvada;

43.1.6. 20 % (dvidešimt procentų) Pirmojo Etapo Darbų kainos Projektuotojui yra sumokama po to, kai Projektuotojas teisės aktų nustatyta tvarka pateikia ekspertuotą Techninį projektą Užsakovo tvirtinimui, parengia visus Techninio Projekto tvirtinimui reikiamus dokumentus, pateikia gautą statybos leidžiantį dokumentą.

43.1.7. Likusi Pirmojo Etapo Darbų kainos dalis – 10 % (dešimt procentų) sumokama per 30 (trisdešimt) dienų po to, kai Užsakovas pabaigia Statinių statybos rangovo parinkimo procedūrą ir sudaro su Rangovu Statinių statybos rangos sutartį bei Projektuotojas pateikia sąskaitą faktūrą. Tuo atveju, jei toks rangovas nebus parinktas ir sutartis su juo nebus sudaryta per 12 (dvylika) mėnesių po Pirmojo Etapo Darbų pabaigos, Užsakovas privalės sumokėti Projektuotojui likusią Pirmojo Etapo Darbų kainos dalį per 30 (trisdešimt) dienų po atitinkamos Projektuotojo sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

Projektuotojas 43.1.1 – 43.1.7 papunkčiuose minėtus darbus turi atlikti pagal Sutarties 2 priedo techninėje užduotyje nurodytus reikalavimus.“;

11. Šiuo Susitarimu nekeičiama Pradinės Sutarties vertė, nedidėja ir nemažėja perkamų Projektavimo darbų apimtis ir kainos;

12. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu.

13. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.

14. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.

15. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.

16. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

Užsakovas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710061
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2000
Faksas (8 5) 211 2222
El. paštas savivaldybe@vilnius.lt
A. s. **LT56 4010 0424 0392 0304**
Luminor bank AB, kodas 40100

Direktorius

A. V.

Povilas Poderskis

pasirašymo data

Projektuotojas

Arquivio Arquitectura SLP
Kodas B83555946
Calle Antonia Ruiz Soro, 33, 28028,
Madridas Ispanija

Direktorius

A. V.

Daniel Fraile Ortiz

pasirašymo data