

PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 3

PRIE 2020-01-03 KULTŪROS IR TURIZMO INFORMACIJOS CENTRO „AGILA“ REKONSTRUKCIJOS DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. V31-1

2020-12-07, Neringa

Neringos savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188754378, kurios registruota buveinė yra Taikos g. 2, Neringa, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Egidijaus Šakalio, veikiančio pagal savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**), ir

Ūkio subjektų grupė: UAB „Gilesta“, juridinio asmens kodas 162559093, kurios registruota buveinė yra Uosių g. 38, Naudvario k., Kelmės r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre ir UAB „Imstata“, juridinio asmens kodas 302661715, kurios registruota buveinė yra Liepyno g. 9-90, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama pagrindinio partnerio UAB „Gilesta“, veikiančio pagal 2019-11-04 jungtinės veiklos sutartį, kurį atstovauja UAB „Gilesta“ direktorius Romas Paliulis, veikiantis pagal bendrovės įstatus ir 2019-11-04 jungtinės veiklos sutarties priedą Nr. 1 (įgaliojimą) (toliau – **Rangovas**),

Užsakovas ir Rangovas kiekvienas atskirai dar vadinamas **Šalimi**, o visi kartu – **Šalimis**, atsižvelgdami į UAB „A405“ 2020-12-07 raštą Nr. V14-7632 „Pažyma apie statinio projekto atlikto 2017 m. neesminius pakeitimus“ ir UAB „Gilesta“ 2020-09-01 raštą Nr. V14-5498 „Dėl pamatų įrengimo papildomi darbai“, ir į tai, kad:

- a) Šalys 2020-01-03 sudarė Kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ rekonstrukcijos darbų viešojo pirkimo sutartį Nr. V31-1 (toliau – **Sutartis**) dėl Kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ rekonstrukcijos darbų atlikimo (toliau – **Darbai**);
- b) Šalys sutinka, kad, atsižvelgiant į Sutarties vykdymo metu paaiškėjusias aplinkybes, kurių Užsakovas, būdamas protingas ir apdairus, negalėjo numatyti, būtina įsigyti papildomus pamatų įrengimo darbus: galvenų įrengimas ir jėgos grindys, kurie detalizuoti lokalinėse sąmatose (*pridedama, priedai Nr. 1*) (toliau – **Papildomi darbai**) iš Rangovo, kurių neapima Sutartyje numatyti Darbai ir be kurių atlikimo nebūtų galimybės tinkamai įvykdyti Sutartį;
- c) LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 punkte nurodyta, kad pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties peržiūros, įskaitant kainos indeksavimą, atlyginimų darbuotojams peržiūrą, sąlygas ar pasirinkimo galimybes, įskaitant sutarties termino, perkamų kiekių, apimties, objekto pakeitimą. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis;
- d) Sutarties 66 punkte numatyta, kad: „*Įvertindamas perkamų statybos darbų pobūdį, nenumatytų aplinkybių atsiradimo vykdant statybos darbus riziką, Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų statybos darbų.*“ Sutarties XIII skyriuje numatyta Papildomų darbų ir Neatliekamų darbų įforminimo tvarka;

sudarė šį papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – **Susitarimas**) ir susitarė:

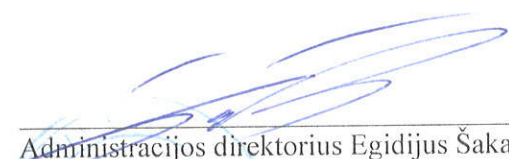
1. Rangovas įsipareigoja atlikti Papildomus darbus, laikydamasis visų Sutartyje ir teisės aktuose darbų atlikimui keliamų reikalavimų.
2. Užsakovas įsipareigoja už tinkamai atliktus Papildomus darbus sumokėti Rangovui 237 845,42 Eur su PVM (du šimtai trisdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt penki eurai 42 ct), statybos kaina be PVM 196566,46 Eur, PVM sudaro 41278,96 Eur.
3. Atsiskaitymas už Papildomus darbus vykdomas Sutarties 70 punkte nustatyta tvarka.

4. Rangovas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas nuo šio Susitarimo įsigaliojimo dienos pateikti Sutarties 33-34 punktų sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat atnaujintą Darbų grafiką, į jį įtraukiant Papildomus darbus.
5. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis ir galioja kartu su Sutartimi.
6. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo Susitarimu. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą, tačiau, esant prieštaravimams arba neatitikimams, šis Susitarimas turi viršenybę prieš Sutartį.
7. Šis Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.
8. Šis Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.
9. Šis Susitarimas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po 1 (vieną) kiekvienai šaliai.
10. Prie šio Susitarimo pridedama:

11.1. Priedas Nr. 1 – Lokalinė sąmata „Jėgos grindys, prieduobės, galvenos.

Užsakovo vardu:
Neringos savivaldybės administracija

Rangovo vardu:
UAB „Gilesta“


Administracijos direktorius Egidijus Šakalys

Pasirašymo data 2020 m. 12-07 d.


Direktorius Romas Paliulis

Pasirašymo data 2020 m. 12-07 d.

L o k a l i n ė s a m a t a N r.
Sudaryta 2019.03 kainų lygiu.

Kompleksas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO Unik. 2396-9000-1016/ / KULTŪROS IR TURIZMO INFORMACIJOS CENTRAS "AGILA"/ TAIKOS G. 4 NIDOJE REKONSTRAVIMAS

Objektas: KULTŪROS IR TURIZMO INFORMACINIS CENTRAS "AGILA"/01/

Žiniaraštis: Papildomas susitarimas Nr. 3 (jėgos grindys, prieduobės, galvenos)

237 845,42 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Skyrius 1. Galvenos						
1	F6-2-1 k8=1,04, k9=1,15	Monolitinių g/b galvenų įrengimas (sutartinis 2.5)	m3	37,68	376,69	14193,68
2	N6P-0309-6	Monolitinių gelžbetoninių pamatų armavimas karkasais, kai karkaso masė daugiau 50 kg/NAUJAS VALSTYBINIS ĮKAINIS. ARMAVIMO POKYTIS DETALIZAVUS SPRENDINIUS DARBO PROJEKTE.	t	5,312	1386,43	7364,72
Iš viso už skyrių 1. Galvenos						21558,40
Skyrius 2. Jėgos grindys						
3	F11-2-3	Monolitinio betono pasluoksnio įrengimas (sutartinis 2.4)	m3	110,09	154,29	16985,79
4	N6-15 S9=1,04 S10=1,15	Monolitinės gelžbetoninės plokštės įrengimas	m3	202,1	285,12	57622,75
5	N11P-0201 k8=1,14	VOLTEX betoninio molio pakloto hidroizoliacijos įrengimas (sutartinis 12.6)	m2	584,41	19,33	11296,65
6	F6-2-1	Monolitinių g/b prieduobių /tarp ašių 2"-4"/B"; 1"-5"/A", lifto / įrengimas (armuojant karkasu)	m3	143,8	385,64	55455,03
7	N9-142	Metalinių kesonų iš lakštinio plieno 6mm st įrengimas	t	7,711	2920,69	22521,44
Iš viso už skyrių 2. Jėgos grindys						163881,66
Iš viso #1						185 440,06 €
Kelto mokestis			6%	11 126,40 €		
Iš viso #2						196 566,46 €
PVM			21%	41 278,96 €		
Iš viso #3						237 845,42 €

Sudarė: