

**VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS
NR. VS-66/2020**

**PASTATŲ, ESANČIŲ RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1 IR KRUONIO G. 21, KAUNE,
PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO DARBAI**

2020 m. lapkričio mėn. 16 d.
Kaunas

UAB „RESTUM“ (toliau - Rangovas), atstovaujamas (-a) direktoriaus Kęstučio Martišiaus, veikiančio (-čios) pagal bendrovės įstatus,

ir

Viešoji įstaiga K. Griniaus slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninė (toliau - Užsakovas), atstovaujamas (-a) direktorės Editos Jankauskienės, veikiančio (-čios) pagal įstaigos įstatus,

toliau Rangovas ir Užsakovas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis), vadovaujantis neskelbiamos apklausos CVP IS priemonėmis būdu atlikto viešojo pirkimo „Pastatų, esančių Raudonojo Kryžiaus g. 1 ir Kruonio g. 21, Kaune, patalpų paprastojo remonto darbai“ sąlygomis ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti darbus, numatytus Sutarties priede (toliau - darbus).

1.2. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja priimti atliktus darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Darbai turi būti pradėti vykdyti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo patalpų perdavimo dienos.

2.2. Sutartis pasirašoma įvedus šalyje karantiną. Todėl Ligoninė, vykdydama paskelbtus nutarimus 2020 M. SPALIO 26 D. NR. 1177, „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2020 M. SPALIO 21 D. NUTARIMO NR. 1159 „DĖL KARANTINO KAI KURIŲ SAVIVALDYBIŲ TERITORIJOSE PASKELBIMO“ PAKEITIMO“ IR 2020 M. LAPKRIČIO 4 D. NR. 1226 „ LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMAS „DĖL KARANTINO LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJOJE PASKELBIMO“, negali į patalpas įsileisti rangovo. Sutartis galios tol, kol bus atlikti darbai pagal pirkimo sąlygas ir rangovo sudarytą lokalinę sąmatą. Nutraukus karantiną, Užsakovas ir Rangovas atskiru sutarties priedu pasirašo darbų vykdymo grafiką, įvertindamas šalyje ir Ligoninėje esamą padėtį dėl COVID 19. Jeigu karantinas šalyje tęsis po 2020-12-31 d., surašomas sutarties priedas dėl sutarties termino pratęsimo.

2.4. Paaikšėjus, nenumatytoms aplinkybėms, Ligoninėje nustačius COVID židini, darbai būtų tęsiami panaikinus izoliaciją (apytiksliai 14 dienų). Surašomas atskiras sutarties priedas dėl sutarties termino pratęsimo.

3. DARBŲ KAINA

3.1. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 (aktualios redakcijos) „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau - Metodika).

3.2. Fiksuota darbų kaina nurodyta Sutarties priedo dalyje „Rangovo pasiūlymas“.

3.3. Sutarties priede nurodyta kaina apima:

3.3.1. visus Rangovui privalomus mokėti mokesčius ir visas su darbų atlikimu susijusias išlaidas;

3.3.2. tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

3.4. Užsakovas už visą Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Sutarties priede nurodytą kainą, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo nurodytų darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 %, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės.

3.5. Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15 %, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų apimties, visi darbai, viršijantys 15 % ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Jeigu Sutartyje nėra nurodyti tiekėjo siūlomi darbų įkainiai, kuriais remiantis galima apskaičiuoti, ar neviršijama minėta riba, juos nustatant turi būti vadovaujama Metodikos 28 punkte nustatytais kainodaros taisyklėmis.

3.6. Sutarties priede nurodyta kaina nebus keičiama, išskyrus, kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM). Pasikeitus PVM, už darbus, atliktus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant naują PVM tarifą.

4. APMOKĖJIMO TVARKA

4.1. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo Sutarties 4.3 punkte nurodytu būdu pateiktos sąskaitos faktūros ir Šalių pasirašyto darbų arba dalies darbų (jei taikoma) perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos. Rangovo pateiktoje sąskaitoje-faktūroje turi būti nurodoma Sutarties data, numeris ir darbų arba dalies darbų (jei taikoma) perdavimo-priėmimo akto data ir numeris.

4.2. Užsakovas sumoka Rangovui avansinį apmokėjimą, lygų 30 proc. visos Sutartinės darbo kainos - 3461,43 Eur (trys tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt vienas) per 3 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo datos pagal sutartį.

4.2. Mokėjimai gali būti atliekami dalimis ne dažniau, kaip kas mėnesį, proporcingai Šalių patvirtintame dalies darbų perdavimo-priėmimo akte nurodytai atliktų darbų procentinei išraiškai.

4.3. Sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (žr. www.esaskaita.eu). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudodamasi informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

4.4. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą.

4.5. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 8.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekeju.

5. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai Sutartyje Šalių nurodytais adresais. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

5.2. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti.

6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas turi nedelsdamas suteikti Rangovui visą turimą informaciją kuri reikalingą Sutarčiai vykdyti.

6.2. Užsakovas bendradarbiauja su Rangovu ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis pagrįstai prašo, kad galėtų vykdyti Sutartį.

6.3. Užsakovas turi teisę duoti nurodymus ar instrukcijas, siekdama užtikrinti tinkamą darbų atlikimą.

6.4. Užsakovas privalo Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka laiku apmokėti Rangovo pateiktas sąskaitas.

7. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Rangovas laikosi visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas, jo ar jo darbuotojai nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

7.2. Rangovas turi vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus. Jei Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos.

7.3. Rangovas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdam Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

7.4. Kai Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartines prievoles, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su darbų atlikimu.

7.5. Rangovas įsipareigoja kokybiškai atlikti darbus ir suteikti 5 (penkių) metų garantiją, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos.

7.6. Rangovas įsipareigoja užtikrinti ir atsakyti už darbų saugą ir priešgaisrinę saugumą darbų atlikimo metu.

7.7. Rangovas įsipareigoja perduoti Užsakovui visus Sutartyje numatytus darbus ir, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos, ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui.

8. SUBTIEKIMAS

8.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

8.2. Rangovas gali keisti Sutarties priede nurodytus subtiekejus ir/arba specialistus tik prieš tai raštu pranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

8.3. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subtiekejo ir/arba specialisto, numatyto Sutarties priede, pakeitimą, nuroydamas tokio keitimo motyvus.

8.4. Jei subtiekejui ir/arba specialistui Pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai arba subtiekejas ir/arba specialistas buvo pasitelktas pagrindžiant tiekėjo pasiūlymo atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniams reikalavimams, keičiamas subtiekejas ir/arba specialistas turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų subtiekejo pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu subtiekejo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekeją reikalavimus atitinkančiu subtiekeju.

8.5. Užsakovui sutikus su subtiekejo ir/arba specialisto pakeitimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subtiekejo ir/arba specialisto pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutarties 4.1 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Rangovui pareikalavus mokėti Rangovui [0,04] % nuo neapmokėtos sąskaitos dydžio delspinigius, už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Rangovas, uždelsęs atlikti darbus Sutartyje numatytais terminais, moka Užsakovui [0,04] % nuo neatliktų darbų vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Užsakovas nereikalauja pateikti dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį.

9.4. Užsakovui nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 % dydžio netesybas (baudą) nuo bendros Sutarties kainos be PVM nurodytos Sutarties priede.

10. SUTARTIES GALIOJIMAS, SUSTABDYMAS IR NUTRAUKIMAS

10.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo. Pirminis sutarties galiojimas iki 2020-12-31 d.

10.2. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

10.3. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

10.3.1. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

10.3.2. Užsakovo sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus Rangovą Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

10.3.3. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamas esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis. Visais atvejais esminiais Sutarties pažeidimais laikoma:

10.3.3.1. Subteikėjo / specialisto keitimo tvarkos numatytos Sutarties 8.4 punkte pažeidimas;

10.3.3.2. vėlavimas atlikti bet kurį iš Sutarties priede nurodytų darbų ilgiau nei 30 kalendorinių dienų;

10.3.3.3. darbų neatitikimas Sutarties priede pateiktiems reikalavimams ir jų neištaisymas per 14 kalendorinių dienų nuo Užsakovo įspėjimo.

10.3.4. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, neatsisakydamas kitų savo teisių gynimo būdų, kai Rangovas yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas arba teisės aktų nustatyta tvarka susidaro analogiška ar panaši situacija, taip pat kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui. Rangovas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoti Užsakovą apie jo atžvilgiu pradėtas minėtas procedūras ir/arba jo organizacinės struktūros keitimą.

10.4. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį.

10.5. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

11. TAIKYTINA TEISĖ

11.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

12. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

12.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

13. KITOS NUOSTATOS

13.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

13.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

13.3. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra Kęstutis Raimundas Vaškevičius, bendrųjų reikalų skyriaus vedėjas. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir

pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra Jolita Gylienė, viešųjų pirkimų specialist.

13.4. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

13.5. Vykdamas Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

13.6. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

13.7. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

14. SUTARTIES PRIEDAS

14.1. Sutarties priedas yra pirkimo sąlygų techninė specifikacija ir Rangovo pasiūlymas.

15. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

RANGOVAS UAB „RESTUM“

Ažuolų g.18, Ramučiai, Kauno r.
Įm.k.301299601
PVM mokėtojo kodas LT100003744117
A/s Nr.LT707044060006211203
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Tel.+37067799355

El. p. info@restum.lt

Direktorius
Kęstutis Martišius

(parašas)

2020 11 16

(data)



UŽSAKOVAS

Viešoji įstaiga K. Griniaus slaugos ir
palaikomojo gydymo ligoninė

Kruonio g. 21, LT-45370, Kaunas
Juridinio asmens kodas 135134113

Ne PVM mokėtoja

A/s LT47 7300 0100 0224 6021

AB Swedbank

Banko kodas 7300

Tel. 8 37 346185

El. p. info@kgriniausligonine.lt

Direktorė
Edita Jankauskienė

(parašas)

2020 11 17

(data)



Pirkimo sąlygų priedas Nr.1

UAB „RESTUM“

Ažuolų g.18, Ramučių k., Karmėlavos sen., Kauno r. LT-54464. Įm.k.301299601, PVM k.LT100003744117, el.pšt. info@restum.lt, tel.+37067799355

VšĮ K. GRINIAUS SLAUGOS IR PALAIKOMOJO GYDYMO LIGONINEI
Kruonio g.21, Kaunas

PASIŪLYMAS PIRKIMUI „PASTATŲ, ESANČIŲ RAUDONOJO KRYŽIAUS G. 1 IR KRUONIO G. 21, KAUNE, PATALPŲ PAGRASTOJO REMONTO DARBAI“

2020 10 29

Kaunas

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „RESTUM“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Ažuolų g.18, Ramučių k., Karmėlavos sen., Kauno r. LT-54464
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Kęstutis Martišius
Telefono numeris	+37067799355
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@restum.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us); ar subteikėją (-us)/

Subtiekęjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subtiekęjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekęją (-us)	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) pirkimo skelbime, paskelbtame CVP IS (jei skelbiama);
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam pirkimo sutarties įvykdymui. Mes siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Bendra darbų vertė Eur be PVM	PVM 21 %	Bendra darbų vertė Eur su PVM
1	2	3	4	5
1.	Pastatų, esančių Raudonojo Kryžiaus g. 1 ir Kruonio g. 21, Kaune, patalpų paprastojo remonto darbai	9535,63	2002,48	11538,11

Pastaba:

- kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaitmenis po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą.

*Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės skilčių, susijusių su PVM, nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____

Siūlomos Paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Bendra Paslaugų kaina su PVM - 11538,11 Eur (Vienuolika tūkstančių penki šimtai trisdešimt aštuoni eurai 11ct).

(nurodoma kaina skaičiais ir žodžiais)

iš jų PVM – 2002,48 Eur (Du tūkstančiai du eurai 48ct.).

(nurodoma kaina skaičiais ir žodžiais)

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymas	2
2.	Minimalių kvalifikacijos reikalavimų atitikties deklaracija	1

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

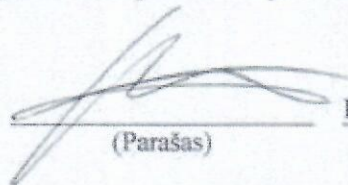
Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasiūlymas galioja iki termino, nurodyto pirkimo dokumentuose.

Pastaba. Jeigu pasiūlymas pasirašomas tiekėjo įgalioto asmens, kartu su pasiūlymu **turi būti pateiktas įgaliojimas** asmeniui pasirašyti pasiūlymą (ir kitus su pirkimu susijusius dokumentus).

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Kęstutis Martišius

(Vardas ir pavardė)



Objektas: R. Kryžiaus g 1 ir Kruonio g. 21, Kaunas.
Patalpų paprastojo remonto darbai
Nr.517278

Lokalinė sąmata Nr. 517278

Užsakovas: VŠĮ K. Griniaus slaugos ir palaikomojo
gydymo ligoninė

Sudaryta 2020 m. balandžio mėn. kainomis

Rangovas: UAB RESTUM

Iš viso: **11538,11 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurai)			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
Skyrius R. Kryžiaus g. 1, Kaunas									
221 kabinetas									
1	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	16,6	126,88	29,93		156,81
2	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	58	273,34	94,57		367,91
3	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	597,382	0,07	33,96	7,84	0,02	41,82
4	R7-57	Palangės galų remontas vietoje	vnt	15,937	1	8,21	7,73		15,94
Iš viso už poskyrį 221 kabinetas						442,38	140,07	0,02	582,47
222 kabinetas									
5	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	21,84	102,93	35,61		138,54
6	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,065	42,85	7,28	0,01	50,15
7	R61P-2110	Keraminių plytelių dangos atskirų vietų angokraščių remontas, keičiant plyteles	m	44,214	5,1	176,00	49,26	0,23	225,49
Iš viso už poskyrį 222 kabinetas						321,78	92,15	0,25	414,18
205 kabinetas									
8	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	12,35	94,39	22,27		116,66
9	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	49	230,92	79,90		310,82
10	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,05	32,97	5,60	0,01	38,57
11	R7-57	Palangės galų remontas vietoje	vnt	15,937	1	8,21	7,73		15,94
Iš viso už poskyrį 205 kabinetas						366,49	115,49	0,01	481,99
322 kabinetas									
12	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	17,07	130,47	30,78		161,25
13	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	59	278,05	96,20		374,25
14	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,07	46,15	7,84	0,02	54,00
15	R7-57	Palangės galų remontas vietoje	vnt	15,937	1	8,21	7,73		15,94
Iš viso už poskyrį 322 kabinetas						462,88	142,55	0,02	605,44
323 kabinetas									
16	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	16,69	127,56	30,09		157,66
17	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	20	94,25	32,61		126,86
18	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,065	42,85	7,28	0,01	50,15
19	R61P-2110	Keraminių plytelių dangos atskirų vietų angokraščių remontas, keičiant plyteles	m	44,214	5,1	176,00	49,26	0,23	225,49

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
Iš viso už poskyrį 323 kabinetas						440,67	119,25	0,25	560,16
304 kabinetas									
20	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	10,84	82,85	19,55		102,40
21	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	45	212,07	73,37		285,45
22	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,05	32,97	5,60	0,01	38,57
23	R7-57	Palangės galų remontas vietoje	vnt	15,937	1	8,21	7,73		15,94
24	R21-21	Vagų iki 30 mm gylio ir iki 50 mm pločio išskirtimas tinkuotose sienose ir pertvarose	100m	273,300	0,035	9,57			9,57
25	R61P-2702	Lizdų jungikliams grėžimas sienose	100vnt	387,609	0,03	10,21		1,42	11,63
26	N21-191	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	150,730	0,04	5,94	0,09		6,03
27	PRN21-190	Pagrindiniai resursai: Laidas	prvnt	79,052	0,04		3,16		3,16
28	N21P-0316	Vagų užtaisymas sienų paviršiuose (tinkavimas)	100m	209,563	0,03	5,41	0,86	0,01	6,29
29	N21P-0317	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	146,145	0,03	4,37	0,02		4,38
30	PRN21P-0317	Pagrindiniai resursai: Plastikinės dėžutės	100vnt	91,230	0,03		2,74		2,74
31	N21P-0322	Kištukinio vieno lizdo montavimas potinkinėse dėžutėse	100vnt	287,709	0,03	8,63			8,63
32	PRN21P-0322	Pagrindiniai resursai: El. instaliacijos prietaisai	100vnt	469,764	0,03		14,09		14,09
Iš viso už poskyrį 304 kabinetas						380,22	127,21	1,44	508,87
422 kabinetas									
33	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	17,17	131,23	30,96		162,19
34	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	60	282,76	97,83		380,59
35	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,09	59,34	10,08	0,02	69,43
36	R7-57	Palangės galų remontas vietoje	vnt	15,937	1	8,21	7,73		15,94
Iš viso už poskyrį 422 kabinetas						481,54	146,60	0,02	628,16
423 kabinetas									
37	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	16,48	125,96	29,72		155,67
38	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	20	94,25	32,61		126,86
39	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,08	52,74	8,96	0,02	61,72
40	R61P-2110	Keraminių plytelių dangos atskirų vietų angokraščių remontas, keičiant plyteles	m	44,214	5,1	176,00	49,26	0,23	225,49
Iš viso už poskyrį 423 kabinetas						448,95	120,55	0,25	569,75
405 kabinetas									
41	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	13,12	100,28	23,66		123,93
42	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	50	235,63	81,53		317,16
43	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,06	39,56	6,72	0,01	46,29
44	R3-25	Palangės lentos pakeitimas	m	55,654	0,7	18,14	20,82		38,96
Iš viso už poskyrį 405 kabinetas						393,61	132,72	0,01	526,34
Iš viso už skyrių R. Kryžiaus g. 1, Kaunas						3738,51	1136,58	2,26	4877,36
Skyrius Kruonio g. 21, Kaunas									

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurai)			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
1-22 kabinetas									
45	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100 vnt	38,910	0,01	0,39			0,39
46	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	4,468	1	4,47			4,47
47	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	3,822	1	3,82			3,82
48	R13-5 (K1=1,25)	Sienu aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	3,439	2	6,88			6,88
49	R3-37 (S10=1,15)	Nelygumų ir iškyšų mūrinių sienų paviršiuje nukapojimas	m2	34,324	1	34,32			34,32
50	R11-80 (S9=1,153)	Sienu atskirų vietų tinko remontas	m2	18,775	3	50,69	5,64		56,33
51	N15P-0102 (K1=1,4375; K2=1,25)	Sienu, mažų plotų, vidinių paviršių glaistymas vieną kartą	100m2	613,735	0,04	20,06	4,22	0,27	24,55
52	N15-169-5 (K1=1,15)	Sienu nutinkuotų sekantis glaistymas	100 m2	177,140	0,04	5,98	1,11		7,09
53	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, kai jos tinkuotos arba surenkamų konstrukcijų, paruoštų dažymui, papildomas glaistymas vieną kartą	100 m2	119,341	0,04	4,46	0,31		4,77
54	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	11,52	88,05	20,77		108,82
55	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	45	212,07	73,37		285,45
56	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,05	32,97	5,60	0,01	38,57
Iš viso už poskyrį 1-22 kabinetas						464,16	111,02	0,28	575,46
2-17 kabinetas									
57	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	4,468	1	4,47			4,47
58	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	3,822	1	3,82			3,82
59	R13-5 (K1=1,25)	Sienu aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	3,439	2	6,88			6,88
60	R3-37 (S10=1,15)	Nelygumų ir iškyšų mūrinių sienų paviršiuje nukapojimas	m2	34,324	1	34,32			34,32
61	R11-80 (S9=1,153)	Sienu atskirų vietų tinko remontas	m2	18,775	3	50,69	5,64		56,33
62	N15P-0102 (K1=1,4375; K2=1,25)	Sienu, mažų plotų, vidinių paviršių glaistymas vieną kartą	100m2	613,735	0,04	20,06	4,22	0,27	24,55
63	N15-169-5 (K1=1,15)	Sienu nutinkuotų sekantis glaistymas	100 m2	177,140	0,04	5,98	1,11		7,09
64	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, kai jos tinkuotos arba surenkamų konstrukcijų, paruoštų dažymui, papildomas glaistymas vieną kartą	100 m2	119,341	0,04	4,46	0,31		4,77
65	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	12,4	94,77	22,36		117,13
66	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	48	226,21	78,27		304,47
67	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,055	36,26	6,16	0,01	42,43
Iš viso už poskyrį 2-17 kabinetas						487,93	118,06	0,28	606,27
2-39 kabinetas									
68	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100 vnt	38,910	0,01	0,39			0,39
69	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	4,468	1	4,47			4,47
70	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	3,822	1	3,82			3,82
71	R13-5 (K1=1,25)	Sienu aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	3,439	2	6,88			6,88
72	R3-37 (S10=1,15)	Nelygumų ir iškyšų mūrinių sienų paviršiuje nukapojimas	m2	34,324	1	34,32			34,32

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurai)			
						Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Suma
73	R11-80 (S9=1,153)	Sienu atskirų vietų tinko remontas	m2	18,775	3	50,69	5,64		56,33
74	N15P-0102 (K1=1,4375; K2=1,25)	Sienu, mažų plotų, vidinių paviršių glaistymas vieną kartą	100m2	613,735	0,04	20,06	4,22	0,27	24,55
75	N15-169-5 (K1=1,15)	Sienu nutinkuotų sekantis glaistymas	100 m2	177,140	0,04	5,98	1,11		7,09
76	N15-169	Labai gerai dažomų sienu, kai jos tinkuotos arba surenkamų konstrukcijų, paruoštų dažymui, papildomas glaistymas vieną kartą	100 m2	119,341	0,04	4,46	0,31		4,77
77	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	9,446	12,46	95,23	22,47		117,70
78	R14-78-3	Anksčiau dažytų vidaus sienu labai geras dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m2	6,343	40	188,51	65,22		253,73
79	N15P-0713	Radiatorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas teptuku	100m2	771,487	0,05	32,97	5,60	0,01	38,57
Iš viso už poskyrį 2-39 kabinetas						447,78	104,57	0,28	552,62
Iš viso už skyrių Kruonio g. 21, Kaunas						1399,86	333,65	0,83	1734,34
80	KP5.6-14	Statybinių šiukšlių pašalinimas iš suremontuotų pastatų	10m2	2,675	18,9	37,52		13,04	50,56
81	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	27,136	1	8,21		18,92	27,14
82	R23-66 (K4=16)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	8,411	1			8,41	8,41
Iš viso						5184,10	1470,23	43,47	6697,81
Pagalbinių medžiagų vertė							3%		44,11
Papildomų mechanizmų vertė								3%	1,30
Papildomas darbo uždarbis						8%			414,73
Iš viso						5598,83	1514,34	44,77	7157,94
Soc. draudimas						1,79%			100,22
Statinio statybos išlaidos						5699,05	1514,34	44,77	7258,16
Statybvietės išlaidos						9%	9%	9%	653,23
Iš viso tiesioginės išlaidos						6211,97	1650,63	48,80	7911,40
Pridėtinės išlaidos						20,9%			1170,16
Pelnas						5%	5%	5%	454,08
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						7751,23	1733,16	51,24	9535,63
Įrengimai									
Bendra vertė be PVM						7751,23	1733,16	51,24	9535,63
PVM						21%	21%	21%	2002,48
Bendra vertė su PVM						9378,99	2097,12	62,00	11538,11

Direktorius
Kęstutis Martišius