

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

NR. AB - 5 - 780

2020 m. gruodžio 10 d.

Utena.

Nr. SR-266

UAB „UTENOS VANDENYS“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), veiklą vykdanči pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. gegužės 15 d. išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-13, atstovaujama abonentų skyriaus viršininko **DAINIAUS TAMALIŪNO**, veikiančio pagal UAB „Utenos vandenys“ direktoriaus 2019-03-08 įsakymą išduotu 2019-03-08 d. įgaliojimu Nr. VO-12

ir **UTENOS VAIKŲ LOPŠELIS -DARŽELIS „GANDRELIS“** (toliau - **Abonentas**), atstovaujama direktorės **DIANOS KRAUJALIENĖS**, veikiančios pagal Utenos vaikų lopšelio - darželio „Gandrelis“ nuostatus sudarėme šią sutartį (toliau – Sutartis):

I. DUOMENYS APIE ABONENTO STATINĮ

1. Informacija apie **Abonento** statinį (patalpas):

1.1. statinio (patalpų) savininkas: Utenos r. savivaldybės administracija, Utenio a. 4, Utena;

1.2. statinio (patalpų) pavadinimas (paskirtis): mokyklos – vaikų lopšelio - darželio pastatas;

1.3. statinio (patalpų) adresas: **Vaižganto g. 38, Utena**

1.4. vandens apskaitos mazgo vieta: pastato rūsyje;

1.5. vandens skaitiklio skersmuo 40 mm,

1.6. vandens skaitiklio savininkas **Vandens tiekėjas**;

1.7. maksimalus išleidžiamų nuotekų užterštumas - neturi viršyti buitinėms nuotekoms nustatytų teršalų koncentracijos;

1.8. **Abonento** statinys (patalpos) yra prijungti/neprijungti prie nuotekų sistemos (*reikiamą pabraukti*).

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Abonentui** iki vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – vanduo) ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (TAR, 2014-06-17, Nr. 2014-07685) ir kitais teisės aktais.

3. Vandens tiekimo ir vartojimo riba – įvadinis vandens skaitiklis.

III. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

4. Vandens tiekėjas įsipareigoja:

4.1. **nenutrūkstamai** tiekti **Abonentui** vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (2015 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 990 redakcija) (TAR, 2015 – 09 – 21, Nr. 2015 – 14024), ir kituose geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose ar šioje Sutartyje numatytais atvejais nutraukiamas ar sustabdomas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

4.2. užtikrinti, kad **Abonentui** tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki geriamojo vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 (TAR, 2015-08-10, Nr. 2015-12163), ir kitų teisės aktų reikalavimus;

4.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 (2014 m. lapkričio 4 d. įsakymo Nr.

DI-878 redakcija) patvirtintus Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (TAR, 2014-11-04, Nr. 2014-15746);

4.4. įrengti savo lėšomis įvadinį vandens skaitiklį, teisės aktų nustatytais atvejais – nuotekų skaitiklį, organizuoti jų metrologinę patikrą, įskaitant neeilinę metrologinę patikrą, jeigu **Abonentas** įtaria, kad skaitiklis neatitinka jam nustatytų reikalavimų;

4.5. informuoti **Abonentą** apie numatomą vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir, esant galimybei, kuriam laikui nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, kokių būdu **Abonentui** bus sudaryta galimybė gauti vandenį ir naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų;

4.6. teikti **Abonentui** kitą informaciją, numatytą Informacijos apie geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą teikimo abonentams tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. DI-594;

4.7. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonentui** patirtą žalą.

5. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų tvarkymą, kai objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas be techninių sąlygų arba nesilaikant techninių sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą.

IV. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

6. **Abonentas** įsipareigoja:

6.1. užtikrinti jam nuosavybės teise priklausančių ar kitais teisėtais pagrindais valdomų ir (ar) naudojamų vandens naudojimo įrenginių, vandeniui tiekti reikalingų komunikacijų ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginių būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus;

6.2. užtikrinti **Abonentui** patalpose ir (ar) teritorijoje esančių apskaitos prietaisų bei priešgaisrinės uždarnosios armatūros saugų naudojimą ir plombų nepažeidžiamumą;

6.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokių pažeidimus;

6.4. neišleisti į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų ar kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

6.5. neviršyti techninėse sąlygose ir statinio projekte nustatyto maksimalaus vandens suvartojimo bei šioje Sutartyje nustatytos išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijos;

6.6. kiekvieno mėnesio 25-31 dienomis pranešti **Vandens tiekėjui**, pateikiant ataskaitą (deklaraciją), pasirašytą **Abonentui** įgalioto atstovo, atstovo arba elektroniniu paštu mokejimai@utenosvandenys.lt ar faksu 8 389 65104, o laiku nepranešus rodmenų ir dėl to **Vandens tiekėjo** atstovui patikrinus atsiskaitomųjų vandens ir nuotekų skaitiklių rodmenis sumokėti, Utenos miesto tarybos sprendimu patvirtintą ir einamuoju laikotarpiu galiojantį, nustatyto dydžio mokestį už kiekvieno objekto skaitiklių rodmenų nurašymą per 10 kalendorinių dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo;

6.7. laiku atsiskaityti už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas;

6.8. apmokėti neeilinei skaitiklio patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** išlaidas per 10 kalendorinių dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo, jeigu **Abonentui** prašymu atlikus neeilinę skaitiklio patikrą, nustatoma, kad skaitiklis atitinka jam nustatytus reikalavimus;

6.9. leisti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, darbo dienomis nuo 8 iki 20 val. į patalpas ar teritoriją ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaisų bei atstovo saugumą) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploatavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti, taip pat paimti nuotekų mėginius;

6.10. visiškai atsiskaityti su **Vandens tiekėju** už sunaudotą vandenį ir nuotekų tvarkymą ir nutraukti sutartį, kai pastatas, į kurį tiekiamas vanduo ir šalinamos nuotekos, perleidžiamas kito savininko nuosavybėn;

6.11. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

V. VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

7. Paslaugų įkainiai:

7.1. geriamojo vandens ir nuotekų šalinimo įkainiai:

Eil. Nr.	Prekės (paslaugos) pavadinimas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina (Eur)	Suma (Eur)
1.	Geriamas vanduo	m ³	4488	0,96	4308,48
2.	Nuotekų tvarkymas	m ³	4488	0,75	3366,00
3.	Pardavimo kaina	mėn.	36	13,86	498,96
	Iš viso suma Eur su PVM				9889,86

Visa sutarties kaina eurai su PVM žodžiu:

Devyni tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt devyni eurai ir aštuoniasdešimt šeši euro centai.

7.2. Tiekiamų paslaugų kiekis priklauso nuo faktiškų **Abonento** poreikių ir gali būti padidintas ar sumažintas. Perkamos paslaugos kiekis, nurodytas šios sutarties 7.1. punkte, nėra fiksuotas ir gali būti tiek mažesnis, tiek didesnis nei nustatytas preliminarus numatomas įsigyti paslaugos kiekis.

7.3. Vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

8. Apie pasikeitusias vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas **Vandens tiekėjas** praneša **Abonentui**, apie tai paskelbdamas vietos spaudoje ir savo interneto svetainėje.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

9. **Abonento** suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal įvadinio vandens skaitiklio rodmenis.

10. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto vandens kiekiui. Jei teisės aktų nustatytais atvejais ar **Vandens tiekėjo** iniciatyva yra įrengti nuotekų skaitikliai, **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkyti nuotekų kiekis nustatomas pagal šių skaitiklių rodmenis.

11. **Vandens tiekėjas** pagal savo paties nuskaitytus ar **Abonento** pateiktus skaitiklių rodmenis ar kitu šioje Sutartyje numatytu būdu apskaičiuoja mokėtinas sumas už per mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia paštu) sąskaitą **Abonentui** iki kito mėnesio 10 dienos.

12. Už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas (įskaitant pardavimo kainą) **Abonentas** sumoka **Vandens tiekėjui** per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo. Šalys susitaria, kad sąskaitą siunčiant paštu sąskaita laikoma **Abonento** gauta per 2 dienas nuo jos įteikimo pašto įstaigai. **Abonentas**, negavęs sąskaitos iki mėnesio 20 kalendorinės dienos, turi kreiptis į **Vandens tiekėją** dėl pakartotino sąskaitos išrašymo.

13. **Abonentui** laiku neatsiskaičius už suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,04 (keturių šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka **Vandens tiekėjas** gali skaičiuoti palūkanas, bei gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126, numatyta tvarka.

14. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad įvadinis vandens apskaitos prietaisas sugedęs ne dėl **Abonento** kaltės, o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, **Abonentui** patiekto vandens kiekis nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių geriamojo vandens sunaudojimo vidurkį nuo **Vandens tiekėjo** atlikto įvadinio vandens apskaitos prietaiso paskutinio tikrinimo iki trūkumų pašalinimo dienos.

15. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad atsiskaitomasis geriamojo vandens ir (ar) nuotekų apskaitos prietaisas yra sugadintas, pažeistas, nustatyti požymiai, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės siekiant sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (t.y. apskaitos prietaisas užšalęs, apsemtas vandeniu, pažeista apskaitos prietaiso plomba, nuplėšta plomba ant montažinių veržlių prie apskaitos prietaiso, apskaitos prietaisas įskilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matosi mechaninio poveikio žymės ant apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas ar pan.), arba kad savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, pagal šią Sutartį patiekto vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 (2015 m. spalio 15 d. įsakymo Nr. D1-744 redakcija) (TAR, 2015-10-22, Nr. 2015-16633), 49, 50 ir 51 punktuose nurodytu būdu.

16. **Abonento** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

17. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančių mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais vandentvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

19. Įvykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840

20. Ši sutartis įsigalioja nuo 2021 m. sausio 1 d. ir galioja iki 2023 m. gruodžio 31 d. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka arba įspėjus kitą šalį raštu, **Abonentui** visiškai atsiskaičius su **Vandens tiekėju** už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

21. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Abonento**, Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie statinio savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 21 straipsnio 5 dalį konkludentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis su nauju statinio savininku.

22. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl vandens tiekimo į šioje sutartyje numatytą statinį ir nuotekų tvarkymo.

23. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.

24. Jei **Abonento** nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi.

25. Šalys įsipareigoja raštiškai per 3 (tris) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie savo rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos šalies veiksmų, atliktų šioje Sutartyje numatytais rekvizitais.

26. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

26.1. Taip pat Abonentas turi teisę ginčą spręsti neteismine tvarka kreipdamasis į 28.2. punkte nurodytus subjektus.

26.2. Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba. Vilniaus g. 25, 01402 Vilnius.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija. Verkių g. 25C-1, 08223 Vilnius.

Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba. Siesikų g. 19, 07170 Vilnius.

27. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai

VANDENS TIEKĖJAS

UAB „Utenos vandenys“

Vandenų g. 1, Naujasodžio kaimas, LT-28113 Utena

Įmonės kodas: 183633981

PVM kodas: LT836339811

a.s. Nr. LT49 4010 0417 0001 0248,

AB DnB NORD banko Utenos sk. b/ kodas 40100.

Telefono Nr. (8 389) 65110,

fakso Nr. (8 389) 65104,

el. paštas: info@utenosvandenys.lt

ABONENTAS

Utenos vaikų lopšelis - darželis „Gandrelis“

Vaižganto g. 38, Utena, LT- 28196

Įmonės kodas: 190181252

PVM kodas :

a.s Nr. LT68 7181 1000 0014 2760

AB Šiaulių bankas

Telefono Nr.(8 389) 52761,

Fakso Nr.-

el. paštas: gandreliomd@gandrelis.utena.lm.lt

Direktorė Diana Kraujalienė

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A.V.

