

SUSITARIMAS NR.1
Prie 2020 m. lapkričio 11 d. Statybos rangos sutarties Nr. F3-85

2020 m. gruodžio 07 d.
Vilnius

Viešojo įstaiga Vilniaus statybininkų rengimo centras, įmonės kodas 111963657, kurios registruota buveinė yra Laisvės pr. 53, Vilnius, atstovaujama l.e. direktoriaus pareigas Dainos Kiršanskienės, veikiančios pagal Lietuvos Respublikos Švietimo ir mokslo ministro 2018-07-03 įsakymą Nr.P1-221, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Pažangi statyba“, įmonės kodas 123444862, atstovaujama direktoriaus Stasio Danieliaus, veikiančio pagal bendrovės įstatų, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šį susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo.

Šalys susitaria:

- 1.1. Remiantis Statybos rangos sutarties Nr. F3-85, sudarytos 2020 m. lapkričio 11 d., 8.9.1 punktu, Sutarties kaina koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų suma.
- 1.2. Nevykdomų darbų vertė 1053,10 Eur. su PVM.
- 1.3. Papildomų darbų vertė 6068,45 Eur. su PVM.
- 1.4. Pakeitimas atliekamas vadovaujantis sutarties 9.5 punkto nuostata.
- 1.5. Koreguojama Sutarties 3.4 punkto „Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys“ Sutarties kaina:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinė sutarties vertė	1.12.	43535,53 eurai
Užsakovo skiriamas asmuo	4.3.	Edvard Žibort, tel. 8-676-53694, direktoriaus pavaduotojas infrastruktūrai; Romas Gurskys, tel. 8-676-48564, padėjėjas ūkio reikalams.
Darbų atlikimo terminas	6.1.	Iki 2020 m. gruodžio 21 d.
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.3.	Nenumatomas
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.6	0,02 % Sutarties kainos per dieną
Sutarties kaina,	8.1.	48550,88 eurų Keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt eurų, aštuoniasdešimt aštuoni centai
iš kurių PVM sudaro	8.1.	8426,19 eurai aštuoni tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt šeši eurai, devyniolika centų
Išankstinio mokėjimo suma (jei yra)	8.3.	netaikomas
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	8.3.	netaikomas
Sulaikymo procentas	8.5	netaikomas
Išankstinio mokėjimo terminas	8.7.1.	netaikomas
Kitų mokėjimų terminas	8.7.2.	30 kalendorinių dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	8.8	0,02 % laiku neapmokėtos sumos per dieną
Darbų garantinis terminas	10.2	5 metai



Direktorius
Stasys Danielius

1.6. Visi kiti Statybos rangos sutarties Nr. F3-85, sudarytos 2020 m. lapkričio 11 d., punktai lieka galioti.

1.7. Papildomas susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

UŽSAKOVAS

VŠĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras

Adresas: Laisvės pr. 53, 07191 Vilnius

Įmonės kodas 111963657

PVM kodas LT100003839914

A/s Nr. LT06 7300 0100 8597 0660

Swedbank, AB

Banko kodas 73000

Tel.: (8-5) 2423581

Faks.: (8-5) 2407079

El. paštas: info@vsr.lt

Juridinio asmens duomenų tvarkytojas

VĮ „Registrų centras“

RANGOVAS

UAB „Pažangi statyba“

Adresas: Metalų g. 19, LT-02190, Vilnius

Įmonės kodas 123444862

PVM kodas LT234448610

A/s Nr. LT96 7044 0600 0109 7477

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Tel.: (8-5) 2164753

Faks.: (8-5) 2131751

El. paštas:

pazangistatyba@pazangistatyba.lt

Juridinio asmens duomenų tvarkytojas

VĮ „Registrų centras“

UAB „Pažangi statyba“
I.e. direktoriaus pareigas Daina Kiršanskienė

Parašas

Data

A.V.

Direktorius Stasys Danielius

Parašas

Data

A.V.



UAB "Pažangi statyba"

L o k a l i n ė s a m a t a
Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas: VŠĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras

Objektas: Laisvės pr. 53, Vilnius

Žiniaraštis: I aukšto WC remontas (patalpos plane 1-44 ir 1-45) (PAPILDOMI DARBAI)

618,61 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Remonto darbai

1	N16-138-2	Iki 100 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	3	37,47	112,41
2	N16-138-1	Iki 50 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	1,5	32,45	48,68
3	N16P-0201-1	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdinių iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžio išorinis skersmuo, mm iki 32	m	8	22,52	180,16
4	R63P-2703-1	Esamo šildymo radiatoriaus permontavimas	vnt.	1	170,00	170,00
Iš viso už skyrių Remonto darbai						511,25
Iš viso #1						511,25 €
PVM						107,36 €
Iš viso #2						618,61 €

Sudarė: Inžinierius-sąmatininkas Mindaugas Takažauskas



UAB "Pažangi statyba"

L o k a l i n ė s a m a t a
Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas: VŠĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras
Objektas: Laisvės pr. 53, Vilnius
Žiniaraštis: I aukšto WC remontas (patalpos plane 1-43 ir 1-42)
(NEVYKDOMI DARBAI IŠ SUTARTIES)
2020-12-03

-251,05 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Remonto darbai

23	N11P-0403-1	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius. 20 mm storio sluoksnis, gruntuojant pagrindą	100 m2	-0,1151	1802,59	-207,48
Iš viso už skyrių Remonto darbai						-207,48
Iš viso #1						-207,48 €
PVM						-43,57 €
Iš viso #2						-251,05 €

Sudarė: Inžinierius-sąmatininkas Mindaugas Takažauskas



UAB "Pažangi statyba"

L o k a l i n ė s a m a t a
Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas: **VšĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras**
Objektas: **Laisvės pr. 53, Vilnius**
Žiniaraštis: **I aukšto WC remontas (patalpos plane 1-43 ir 1-42) (PAPILDOMI DARBAI)**

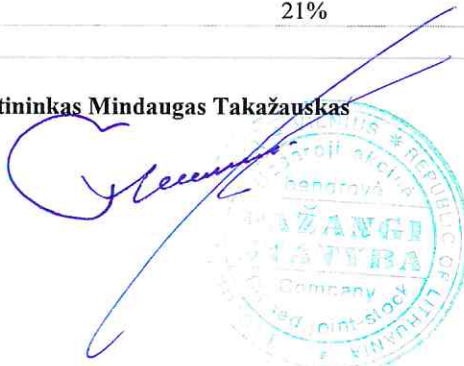
2 140,10 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Remonto darbai

1	N46-164	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas (storis 100 mm)	m3	1,151	108,45	124,83
2	N16-138-2	Iki 100 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	1	44,49	44,49
3	N16-138-1	Iki 50 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno santechkabinose montavimas	m	3,5	48,52	169,82
4	N16P-0201-1	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų, kai vamzdžio išorinis skersmuo, mm iki 32	m	22	28,49	626,78
5	R63P-2703-1	Esamo šildymo radiatoriaus permontavimas	vnt.	1	170,00	170,00
6	N11P-0103-2	Posluoksnių įrengimas grindims mažosios mechanizacijos priemonėmis. 50 mm storio žvyro sluoksnis	100 m2	0,1151	1028,55	118,39
7	N11P-1402-2	Betoninių grindų dangų įrengimas rankiniu būdu (50 mm storio sluoksnis)	100 m2	0,1151	2224,09	255,99
8	N10-124-1	Durų blokų (plieninės, lengvo tipo, vidaus) įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2m2, tvirtinant medšraigčiais (į 1-40 patalpą)	m2	1,89	26,95	50,94
9	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	1,85	21,32	39,44
10	R23-71	Šiukšlių panešimas 10 m atstumu	t	1,85	12,41	22,96
11	R23-72 (K4=5)	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvų R23-71 pridėti	t	1,85	20,67	38,24
12	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1,85	49,47	91,52
13	R23-66 (K4=15)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	1,85	8,26	15,28
Iš viso už skyrių Remonto darbai						1768,68
Iš viso #1						1 768,68 €
PVM			21%			371,42 €
Iš viso #2						2 140,10 €

Sudarė: Inžinierius-sąmatininkas Mindaugas Takažauskas



UAB "Pažangi statyba"

L o k a l i n ė s a m a t a
Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas: VŠĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras

Objektas: Laisvės pr. 53, Vilnius

Žiniaraštis: II aukšto patalpų remontas (patalpos plane: 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, 2-11, 2-12) (NEVYKDOMI DARBAI IŠ SUTARTIES)

-802,05 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Patalpos 2-11 remontas

35	N50-369	Kompiuterinio kabelio tiesimas siena	100 m	-0,3	144,96	-43,49
Iš viso už skyrių Patalpos 2-11 remontas						-43,49

Skyrius Patalpų 2-8 ir 2-9 remontas (WC patalpa)

51	N8P-0502-1	120 mm storio (½ plytos) armuotų pertvarų mūrijimas (silikatinės plytos storis 88 mm) (dušo zona)	m2	-2,13	39,13	-83,35
56	N11-40	20 mm storio cementinis užtepimas, atliekamas rankiniu būdu.	100 m2	-0,058	1417,47	-82,21
57	N11-41 (K4=4)	Kiekvieniems 5 mm cementinio užtepo, atliekamo rankiniu būdu, storio pokyčio pridėti ar atimti pagal N11-40.	100 m2	-0,058	1494,30	-86,67
Iš viso už skyrių Patalpų 2-8 ir 2-9 remontas (WC patalpa)						-252,23

Skyrius Patalpų 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7 ir 2-10 remontas

111	N50-369	Kompiuterinio kabelio tiesimas siena	100 m	-0,4	237,88	-95,15
126	R63P-2703-1	Esamo šildymo radiatoriaus permontavimas	vnt.	-1	271,98	-271,98
Iš viso už skyrių Patalpų 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7 ir 2-10 remontas						-367,13
Iš viso #1						-662,85 €
PVM						21%
Iš viso #2						-139,20 €
						-802,05 €

Sudarė: Inžinierius-sąmatininkas Mindaugas Takažauskas



UAB "Pažangi statyba"

L o k a l i n ė s a m a t a Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

Kompleksas: VŠĮ Vilniaus statybininkų rengimo centras

Objektas: Laisvės pr. 53, Vilnius

Žiniaraštis: II aukšto patalpų remontas (patalpos plane: 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, 2-11, 2-12) (PAPILDOMI DARBAI)

3 309,74 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Patalpos 2-12 remontas

1	R63P-2703-1	Esamo šildymo radiatoriaus permontavimas	vnt.	1	170,00	170,00
2	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100 vnt.	0,01	2053,11	20,53
Iš viso už skyrių Patalpos 2-12 remontas						190,53

Skyrius Patalpos 2-11 remontas

3	R61P-2707-4	Apšvietimo tinklų dviejų - trijų gyslų laidų tiesimas, tinkuotu ar mediniu pagrindu, tvirtinant apkabėlėmis	100 m	0,45	210,99	94,95
4	N21P-0706-2	Šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	3	52,18	156,54
5	N50-394	Kompiuterio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	1	37,45	37,45
6	R63P-2703-1	Esamo šildymo radiatoriaus permontavimas (nauji šildymo radiatoriai)	vnt.	2	170,00	340,00
7	C1-1061-704	Renovacinis plieninis radiatorius HM 22C-AT-55-1800, prijung. šoninis	vnt.	2	200,66	401,32
Iš viso už skyrių Patalpos 2-11 remontas						1030,26

Skyrius Patalpų 2-8 ir 2-9 remontas (WC patalpa)

8	N46-164	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas (storis 100 mm)	m3	0,58	108,45	62,90
9	N11P-0103-2	Posluoksnių įrengimas grindims mažosios mechanizacijos priemonėmis. 50 mm storio žvyro sluoksnis	100 m2	0,058	1028,55	59,66
10	N11P-1402-2	Betoninių grindų dangų įrengimas rankiniu būdu (50 mm storio sluoksnis)	100 m2	0,058	2224,09	129,00
11	N16-138-2	Iki 100 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdžio santechnikabinose montavimas	m	3,5	46,00	161,00
12	R63P-2703-1	Esamo šildymo radiatoriaus permontavimas (naujas šildymo radiatorius)	vnt.	1	170,00	170,00
13	C1-1061-694	Plieninis radiatorius GALANT UNI 22UNI-5-0400, universalus prijungimas	vnt.	1	76,38	76,38
14	N16P-0502-1	Ventilių arba vožtuvų montavimas	vnt.	1	8,58	8,58

UAB "Pažangi statyba"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
15	C1-2062-7	Termostatinis ventilis OVENTROP HM VK radiatoriams	vnt.	1	11,32	11,32
16	N21P-0706-2	Vidaus šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	1	52,18	52,18
17	N9P-0706	Surenkamų - išardomų pertvarų iš aliuminio profilių montavimas	m2	3,3	85,37	281,72
18	R23-59	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	0,95	21,31	20,24
19	R23-71	Šiukšlių panešimas 10 m atstumu	t	0,95	12,41	11,79
20	R23-72 (K4=5)	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvų R23-71 pridėti	t	0,95	20,67	19,64
21	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,95	49,47	47,00
22	R23-66 (K4=15)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	0,95	8,26	7,85
23	N21P-0321-2	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse (dviejų klavišų)	100 vnt.	0,01	1826,49	18,26
Iš viso už skyrių Patalpų 2-8 ir 2-9 remontas (WC patalpa)						1137,52

Skyrius Patalpų 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7 ir 2-10 remontas

24	N10-124-1	Durų blokų (plieninės, lengvo tipo, vidaus) įstatymas į mūrinių sienų angas, kai jų plotas iki 2m2, tvirtinant medsraigčiais (papildomos durys į koridorių)	m2	2,1	21,21	44,54
25	R61P-2707-4	Apšvietimo tinklų dviejų - trijų gyslų laidų tiesimas, tinkuotu ar mediniu pagrindu, tvirtinant apkabėlėmis	100 m	0,47	243,00	114,21
26	N50-394	Kompiuterio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	1	37,45	37,45
27	C1-1061-702	Plieninis radiatorius GALANT UNI 22UNI-5-1400, universalus prijungimas	vnt.	1	160,91	160,91
28	N16P-0502-1	Ventilių arba vožtuvų montavimas	vnt.	1	8,58	8,58
29	C1-2062-7	Termostatinis ventilis OVENTROP HM VK radiatoriams	vnt.	1	11,32	11,32
Iš viso už skyrių Patalpų 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7 ir 2-10 remontas						377,01
Iš viso #1						2 735,32 €
PVM			21%			574,42 €
Iš viso #2						3 309,74 €

Sudarė: Inžinierius-sąmatininkas Mindaugas Takažauskas.
