



Vilnius

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Felikso Jankevičiaus, veikiančio pagal įstaigos įstatus, ir UAB Iris, atstovaujama didmeninės prekybos direktoriaus Vaidoto Stankevičiaus, veikiančio pagal įgaliojimą Nr. 20200102, vadovaujantis viešojo darbų pirkimo „Koridoriaus sienų, grindų remontas. I-as pilvo chirurgijos skyrius. C korpusas. 6 aukštas, 2091“, vykdyto apklausos būdu, rezultatais, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties dalykas ir darbų kaina

- 1.1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per sutartyje nustatytą terminą atlikti *C korpuso I-o pilvo chirurgijos skyriaus koridoriaus sienų, grindų remonto darbus* (toliau – darbai), o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas darbams atlikti, priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.
- 1.2. Sutarties pradinė (maksimali) kaina įskaitant PVM, yra **14547 Eur 17 ct** (*keturiolika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt septyni eurai 17 ct*).
PVM suma yra **2524 Eur 71 ct** (*du tūkstančiai penki šimtai dvidešimt keturi eurai 71 ct*).
- 1.3. Sutarčiai taikomas fiksuotos kainos kainodaros metodas. Sutarties pradinėje (maksimalioje) vertėje įvertintos visos darbų apimtys, Rangovo išlaidos, būtinos, kad objektas būtų atiduotas naudoti.
- 1.4. Rangovas įsipareigoja darbus baigti per 14 dienų nuo statybvietės perdavimo dienos. Statybvietė perduodama pasirašius sutartį per 3 dienas.

2. Užsakovo teisės

- 2.1. Kontroliuoti ir techniškai prižiūrėti atliekamų darbų eigą, apimtis ir kokybę, darbų grafiko laikymąsi, Rangovo teikiamų medžiagų kokybę.
- 2.2. Pastebėjus nukrypimus nuo sutarties sąlygų, ar kitus trūkumus, nedelsiant pranešti Rangovui.
- 2.3. Nustatęs trūkumus, dėl kurių darbų rezultato neįmanoma naudoti pagal šioje sutartyje numatytą paskirtį ar jei Rangovas Užsakovo nurodomų trūkumų nepašalina, Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti darbų rezultatą.

3. Rangovo pareigos

- 3.1. Atlikti darbus pagal sutarties ir viešojo pirkimo reikalavimus.
- 3.2. Darbų atlikimo eiliškumą, naudotinas medžiagas, įrengimus prieš atliekant darbus suderinti su asmeniu atsakingu už sutarties vykdymą: vyr. statybininku A. Krivicku, tel. Nr. +370 61519852, el. p. albinas.krivickas@santa.lt.
- 3.3. Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka tinkamai atliktus darbų rezultatus perduoti Užsakovui.
- 3.4. Garantuoti, kad tretieji asmenys neturi teisės uždrausti ar kliudyti atlikti darbus pagal Rangovo parengtus techninius dokumentus.
- 3.5. Užtikrinti įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų laikymąsi, darbo saugumą statybos aikštelėje, statybos objekto priešgaisrinę, aplinkos ir materialinių vertybių apsaugą.
- 3.6. Užsakovui pareikalavus, pateikti medžiagų, įrenginių, detalių ir kitokių konstrukcijų sertifikatus, leidžiančius konkrečias medžiagas ar įrenginius naudoti Lietuvos Respublikoje.
- 3.7. Esant reikalui, sudaryti reikalingas sutartis su tinkamai kvalifikuotais subrangovais darbams atlikti.
- 3.8. Medžiagas sandėliuoti nenusižengiant teisės aktų bei atliktinų darbų aprašyme pateiktiems reikalavimams.
- 3.9. Darbų atlikimo metu padarius išvadą, kad reikalingi normatyviniuose darbų atlikimo dokumentuose nenumatyti darbai, apie tai pranešti Užsakovui. Šių darbų neatlikti be raštiško Užsakovo leidimo.
- 3.10. Savo sąskaita per 10 dienų šalinti statybos darbų atlikimo metu bei garantiniu laikotarpiu (sutarties 5.4 p.) išryškėjusius defektus.
- 3.11. Pabaigus darbus rangovas turi užpildyti atliktų darbų aktą ir perduoti statybinių medžiagų atitikties deklaracijas.

4. Atsiskaitymai tarp šalių

- 4.1. Užsakovas apmokės Rangovui už darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras per 30 dienų nuo darbų atlikimo ir sąskaitos faktūros gavimo dienos. Jei mokėjimai pagal sutartis visiškai arba iš dalies atliekami iš tarpinių finansuojančių organizacijų gautomis lėšomis, taip pat kitomis objektyviai pagrįstomis aplinkybėmis, atsiskaitymo terminą Užsakovas gali pratęsti iki 60 dienų nuo darbų ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.
- 4.2. Pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Mokėjimo dokumentų nepateikus „E. sąskaita“ priemonėmis, Užsakovas turi teisę neatlikti mokėjimo.
- 4.3. Rangovas įsipareigoja už panaudotus energetinius bei kitokius resursus apmokėti Užsakovui pagal šalių pasirašytą išteklių sunaudojimo aktą.

- 4.4. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 6.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Rangovas atsako Užsakovui už nukrypimus nuo normatyvinių dokumentų reikalavimų, už statinio patvarumo ar atsparumo sumažėjimą ar netekimą.
- 5.2. Rangovui 1.4 p. nurodytu laiku neįvykdžius darbų, Užsakovas turi teisę reikalauti 10 % darbų vertės baudos už kiekvienas pavėluotas 5 dienas.
- 5.3. Užsakovas baudas ir delspinigius išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 5.4. Rangovas atsako už objekto defektus, jeigu jie buvo nustatyti per 5 metus nuo darbų atlikimo.
- 5.5. Jei Užsakovas dėl savo kaltės vėluoja atsiskaityti su Rangovu per sutarties 4.1.p. numatytą terminą, jis įsipareigoja sumokėti 0,02 % dydžio delspinigių nuo nesumokėtos sumos.

6. Kitos sąlygos

- 6.1. Ne vėliau negu sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas taip pat įsipareigoja Užsakovui pranešti nurodytų subrangovų pasikeitimus pirkimo sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Jei Rangovas pirkimo procedūros vykdymo metu rėmėsi subrangovų kvalifikacija, tai norėdamas pakeisti subrangovą Rangovas privalo Užsakovui pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir kvalifikacijos atitikimą patvirtinančius dokumentus. Jei Rangovas pirkimo metu nesirėmė subrangovo pajėgumais, Užsakovas gali patikrinti, ar nėra LR VPĮ nurodytų naujojo subrangovo pašalinimo pagrindų. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokia teise turintys asmenys, ir Užsakovui pareikalavus pateiks tai patvirtinančius dokumentus.
- 6.2. Sutartis gali būti keičiama ir papildoma tik raštišku šalių susitarimu.
- 6.3. Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, o kilusius ginčus sprendžia teismas.
- 6.4. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais ir šia sutartimi.
- 6.5. Šalys neatsako, jei sutartis neįvykdyta dėl priežasčių, nepriklausančių nuo šalių, pasirašiusių šią sutartį (*Force Majeure* sąlygos taikomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybėmis“, taisyklėmis).
- 6.6. Paskirtas atsakingas asmuo už sutarties ir pakeitimų paskelbimą – Remigijus Andžius, tel. Nr. +370 52365042, el.p. remigijus.andzius@santa.lt.
- 6.7. Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama jos dalis:
- 6.7.1. Specifikacija.
- 6.7.2. Lokalinė sąmata.
- 6.7.3. Statybietės priėmimo – perdavimo akto forma.
- 6.7.4. Darbų perdavimo–priėmimo akto forma.
- 6.8. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

Sutarties šalių adresai ir rekvizitai:

UŽSAKOVAS

VšĮ Vilniaus universiteto ligoninė Santaros klinikos

Santariškio g. 2, LT-08661 Vilnius

m. k. LT24364561

PVM mokėtojo kodas LT243645610

A. s. Nr. LT917044060001919254, Bankas: AB SEB

„Swedbank“ AB, Bk 73000

Feliksas Jankevičius

A.V.

RANGOVAS

UAB Iris

Naujoji g. 50B, Alytus

Tel. (8 315) 55969, faks. (8 315) 55968

Įm. k. 149587593

PVM mokėtojo kodas: LT495875917

A/s: LT917044060001919254, Bankas: AB SEB

bankas

Didmeninės prekybos direktorius

Vaidotas Stankevičius

A.V.

Vyr. statybininkas
Albinas Krivickas

Direktoriaus valdymui

pavadootojas infrastruktūrai

Česlovas Seimonas

Direktoriaus valdymui

Ausra Bilotienė

Irena Tunkienė

2020-12-02
Virtausioji vietas
pirkimų specialistė
Rosa Sidaravičienė



SPECIFIKACIJA

ATLIKTINŲ DARBŲ APRAŠYMAS

Pagal atliktinų darbų aprašymą ir pateiktą Chirurginio korpuso 6 aukšto planą (Priedas Nr.1) Rangovas apžiūrėjęs skyriaus remontuojamus koridorius, sienas įsivertina būsimus darbus, darbų kiekius ir parengia išskleistą lokalinę sąmatą. Rangovas PVC grindų, sienų remonto darbus turi atlikti pilnai išbaigtus nepriklausomai nuo pateiktų kiekių ar atliktų mažesnių apmatavimų.

Užsakovo rezervas nenumatytas.

Darbų atlikimo eiliškumas, terminai derinami su vyriausioju statybininku A. Krivicku (8 615 19852). Prieš pradėdant darbus būtina raštiškai suderinti naudotinas medžiagas, gaminius.

Darbų sąrašas, kuriuos Rangovas turi įsivertinti:

1. Demontuoti seną PVC grindų dangą.
2. Grindyse užbetonuoti aptarnavimo angas.
3. Cementinių grindų paviršiaus lyginimas nuimant mechanškai paviršiaus nelygumus.
4. Cementinėse grindyse įrėmtųjų paviršių šalinimas, užpildant tuštumas epoksidinių dervų ir kvarcinio smėlio mišiniais arba remontiniais mišiniais, kurių stiprumas gniuždymui ne mažiau 30 MPa.
5. Suremontuotų paviršių gruntavimas, lyginimas remontiniais mišiniais, kurių stiprumas gniuždymui ne mažiau 30 MPa. Labai lygaus paviršiaus paruošimas PVC grindų dangos klijavimui. Paviršiaus lygumas po 2 m ilgio linijose, ne daugiau vieno įdubimo ir nelygumas iki 2 mm gylio.
6. Suremontuotų ir išlygintų cementinių grindų gruntavimas ir PVC homogeninės grindų dangos klijavimas. Koridorių plotyje (2 spalvų PVC danga) klijuojama 2 m pločio vienos spalvos danga, o į kraštus klijuojama kitos spalvos danga (iki sienos 10-30 cm pločio) su 10 cm užleidimu ant sienos. PVC danga sujungiama termiškai įklijuojant sujungimo virves.
7. Grindų PVC danga liftų hole klijuojama dviejų spalvų. Liftų holo sienos nuo grindų iki pakabinamų lubų klijuojama dviejų atspalvių, 2 mm storio, homogeninė PVC danga.
8. Sienų PVC danga koridoriuose klijuojama dviejų spalvų iki 1,10 m aukščio nuo grindų, 2 mm storio, homogeninė PVC danga.
9. Reikalavimai grindų PVC dangai: ruloninė homogeninė 2 mm storio, bendras svoris ne daugiau (EN 430) 2800 g/m², klasifikacija (EN 685) - gamybinė: 43, komercinė: 34. Atsparumas trinčiams (EN 660): grupė P ≤ 0,15 mm, liekamasis įspaudimas (EN 433) ≤ 0,03 mm, slydimo koeficientas ne mažesnis kaip R9, degumo klasė BS1, atsparumas grybeliams ir bakterijoms – nepalaiko augimo, tinkama šildomoms grindims, danga bekvapė, rekomenduojama kloti gydymo įstaigose. Paviršius atstatomas sauso poliravimo būdu. Užsakovui derinimui pateikiama vieno gamintojo PVC dangos pavyzdžiai ne mažiau 40 atspalvių. Iki klijavimo pradžios Rangovas paruošia ir su Užsakovu suderina grindų ir sienų klijavimo brėžinį su klijuojamų dangų spalviniais sprendimais (konkretaus gamintojo dangų pavadinimai).
10. Koridoriaus grindų PVC danga sujungiama su kabinetuose esančia danga arba montuojami aliuminio profilio slenkstukai.
11. Kiti darbai. Tiekėjas aprašyme išvardintiems darbams atlikti, atliks ir kitus darbus susijusius su grindų remontu ir grindinės PVC dangos klijavimu. Pvz. Šiukšlių valymas ir išvežimas į sąvartyną, įrangos nuoma, patalpų valymas ir t.t.



20-C-3092 2020-12-09

Sutarties Nr. 20201130P3V
Priedas prie sutarties Nr. 2

Lokalinė sąmata

DARBŲ PAVADINIMAS	Išeiğa	MATO VNT.	VNT. KAINA	KIEKIS	SUMA
Darbai:					
Senos dangos demontavimas		m ²	2,50	210,00	525,00
Pagrindo remontas (pataisymai)		m ²	2,40	60,00	144,00
Pagrindo gruntavimas 2 kartus		m ²	0,70	210,00	147,00
Pagrindo lyginimas pilant mišinį iki 10 mm		m ²	4,20	210,00	882,00
Pagrindo šlifavimas		m ²	1,00	210,00	210,00
PVC grindų dangos klijavimas su raštu		m ²	8,55	210,00	1795,50
PVC dangos klijavimas ant sienų liftų holas		m ²	11,40	30,00	342,00
PVC dangos klijavimas ant sienų iki 1,1 m		m ²	11,40	90,00	1026,00
Sienų pagrindo gruntavimas		m ²	0,40	120,00	48,00
PVC grindjuosčių įrengimas (lenkimas)		m	2,30	150,00	345,00
Slenkstukų tvirtinimas		vnt	5,00	17,00	85,00
Darbų suma					5549,50
Medžiagos					
PVC grindų danga Gerfloor Affinity	1,15	m ²	11,20	210,00	2704,80
PVC danga sienoms Gerfloor Affinity	1,07	m ²	11,20	120,00	1438,08
Klijai dangai Forbo 622	0,36	m	2,80	332,00	334,66
Gruntas Forbo 050	0,1	kg	4,85	332,00	161,02
Išlyginamasis mišinys Atlas SMS 30	15	kg	0,30	210,00	945,00
Remontinis mišinys Forbo 940, 23kg	3	kg	0,68	60,00	122,40
Suvirinimo virvė	1	m	0,34	300,00	102,00
Slenkstukai	1	vnt	5,00	17,00	85,00
Papildomos medžiagos, įrengimai	1	vnt	200,00	1,00	200,00
Statybinio konteinerio nuoma	1	vnt	380,00	1,00	380,00
Medžiagų suma					6472,96
			SUMA BE PVM		12022,46
			PVM 21%		2524,71
			IŠ VISO €		14547,17

Sudarė:

Stancius
 Vaidotas Stankevičius
 UAB "Miesto šilumos tiekimas"
 direktorius