

Statybos rangos sutartis Nr. 26-(3.14)
2020 m. gruodžio 15 d.

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija, įmonės kodas 188702919, atstovaujama *seniūno pareigas Andrej Žabelovič*, toliau vadinamas užsakovu, ir UAB „Alzeta“ įm. kodas 174959031, atstovaujamas *direktoriaus Aleksejo Govino*, toliau vadinamas rangovu, sudarė šią papildomų darbų pirkimo sutartį:

1. Sutarties objektas: *Vieno buto pastato remonto Mokyklos g. 7A, Parudaminio k., Marijampolio sen., Vilniaus r., (inventorinis Nr. T709186M/ MAR0105) fasado šiltinimo darbų pirkimas*

2. Sutarties objekto kaina nustatyta: *6919 eur 54 cnt (šeši tūkstančiai devyni šimtai devyniolika eur 54 cnt) su PVM. (Remiantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu papildomų darbų pirkimo atveju vertė negali viršyti 15 procentų nuo pradinės pirkimo sutarties kainos).*

3. Užsakovas už atliktus darbus apmoka 30 kalendoriniu dienų laikotarpyje po PVM sąskaitos – faktūros pasirašymo.

4. Rangovas *darbus pradeda 2020 m. gruodžio 16 d. ir baigia 2020 m. gruodžio 31 d.*

5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.

6. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima *užtikrinti objekto finansavimą.*

7. Rangovas įsipareigoja: Darbus atlikti vieno buto pastato remontas Mokyklos g. 7A, Parudaminio k., Marijampolio sen., Vilniaus r., šildymo sistemų įrengimas, laikydamasis esamų normų ir taisyklių; Keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą; Ne vėliau kaip prieš 5 dienas pateikti užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir ne vėliau kaip prieš 5 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

8. Sutarties objektui nustatomas garantinis laikas – *pagal susitarimą.*

9. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį joje ar vėliau šalių nustatytu laiku arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytą laiką, moka rangovui 0,02 proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną; Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti, ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną; Nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

Rangovas:

Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka užsakovui 0,02 dydžio baudą ir atlyginą užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to užsakovo patirtus nuostolius; Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka užsakovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės darbų laiko dydžio baudą ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius; Uždelsęs objekto statybą moka užsakovui procent. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Vykdamas remonto darbus visu darbų numatyti negalima, todėl atsirandus nenumatytiems darbams, užsakovas papildomai apmoka už šių darbų atlikimą.

10. Iškilusieji nesutarimai sprendžiami derybų keliu arba LR įstatymu nustatyta tvarka.

11. Rangovas prisiima atsakomybę už darbo saugą, priešgaisrinę saugą darbų vykdymo metu.

12. Šalių kontaktiniai duomenys:

Užsakovo: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Marijampolio seniūnija, Liepų g.24 Marijampolio k., Vilniaus r. sav. LT-13025

Rangovo: UAB „Alzeta“, Vilniaus g. 3a, Šalčininkai, Tel/faks 8-38051992, a/s LT 274010044400030282, DNB bankas, banko kodas 40100.

13. Sutarties priedas: Šamata (pridedama, 1 lapas);

Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, užsakovui ir rangovui.

Užsakovas:

Andrej Žabelovič
(parašas, vardas, pavardė)

A. V.

Rangovas:

Aleksej Govin
(parašas, vardas, pavardė)

A. V.

