

**SUSITARIMAS NR. 1/J4-117**  
**PRIE 2020-10-20 DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES NR. J4-117**  
2020 m. gruodžio 8 d.  
Vilnius

Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 190753881, kurios registruota buveinė yra A. Vienuolio g. 1, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujamas generalinio direktoriaus Jono Sakalausko, veikiančio pagal teatro nuostatus (toliau - Teatras) iš vienos pusės, ir

UAB „Gedulis“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 300821637, kurios registruota buveinė yra Sudervės g. 14 G, Avižieniai, Vilniaus raj., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Artūro Janavičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau - Rangovas),

Toliau Teatras ir Rangovas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“, sudarė šį susitarimą prie 2020 m. spalio 20 d. Darbų viešojo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. J4-117 (toliau – Sutartis).

Atsižvelgiant į tai, kad:

- 1) Vykdamas Teatro darbus pagal Sutartį paaiškėjo, kad;
- 2) įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, taikant prioritetinę tvarką, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas;
- 3) pritaikant lokalinėje sąmatoje nurodytus darbų įkainius;
- 4) jei įmanoma išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatytų įkainių;
- 5) pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius;
- 6) įvertinus pagrįstas tiesiogines bei netiesiogines išlaidas pagal 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas. Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 2 dalimi, Sutarties 8.2 punktu ir Sutarties 2.8.1 papunkčio d) dalimi, susitarė:

1. Teatras įsigyja/atsisako, o Rangovas atlieka Papildomus/atsisako nereikalingų darbus;
2. Rangovas įsipareigoja atlikti šio susitarimo Priede Nr. 1
3. Bet kokie papildomi kaštai nei numatyti Priede Nr. 1 ir susidarę vykdant Papildomus darbus Teatro nebus atlyginami;
4. Šio susitarimo Priede Nr. 1 nurodytus darbus Rangovas atlieka vadovaudamasis Sutartyje nurodytais reikalavimais ir terminais. Papildomi darbai nekeičia galutinio Sutarties įvykdymo termino;
5. Kitos Sutarties sąlygos lieka nepakeistos ir galioja visa apimtimi.
6. Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.
7. Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.
8. Susitarimą sudaro susitarimas ir šio susitarimo priedas Nr. 1, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis.

9. Susitarimo Priedas Nr. 1 - Lokalinė sąmata, 2 lapų.

**TEATRAS**

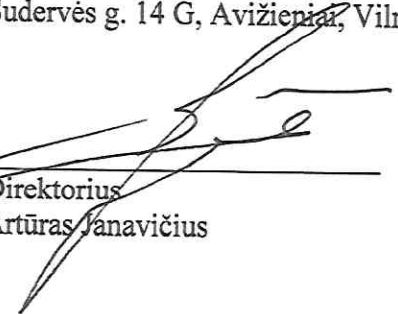
Lietuvos nacionalinis operos ir baletų teatras  
Juridinio asmens kodas 190753881  
A. Vienuolio g. 1, Vilnius

**RANGOVAS**

UAB „Gedulis“  
Juridinio asmens kodas 300821637  
Sudervės g. 14 G, Avižieniai, Vilniaus raj.

  
Generalinis direktorius  
Jonas Sakalauskas



  
Direktorius  
Artūras Janavičius

  
Voldemar Mazolevskis

**Numatyta sutartyje l o k a l i n ė s a m a t a**  
Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

| <b>Kompleksas:</b> |                                                                                                           | <b>Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras</b> |               |                      |                 |  |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------|--|
| <b>Objektas:</b>   |                                                                                                           | <b>A. Vienuolio g. 1, Vilnius</b>                     |               |                      |                 |  |
| <b>Žiniarašis:</b> | <b>Persirengimo patalpos (pat. 413) remonto darbai</b>                                                    |                                                       |               |                      |                 |  |
|                    | <b>Numatyti darbai</b>                                                                                    |                                                       |               |                      |                 |  |
| <b>Eil. Nr.</b>    | <b>Darbo aprašymai</b>                                                                                    | <b>Mato vnt</b>                                       | <b>Kiekis</b> | <b>Vieneto kaina</b> | <b>Iš viso</b>  |  |
| 1                  | 2                                                                                                         | 4                                                     | 5             | 6                    | 7               |  |
|                    | <b>Skyrius Bendrastatybiniai darbai</b>                                                                   |                                                       |               |                      |                 |  |
| 3                  | N10-160<br>Spintų ir antresolių sienelių iš skydų išardymas<br>(K1=0,6<br>K3=0)                           | m2<br>paviršia<br>us<br>išsklotin<br>ės               | 58,61         | 4,96                 | 290,71          |  |
| 8                  | R23-59<br>Statybinių šukšlių valymas iš patalpų                                                           | t                                                     | 2,7           | 123,97               | 334,72          |  |
| 9                  | R23-71<br>Statybinių šukšlių panešimas 10 m atstumu                                                       | t                                                     | 2,7           | 61,99                | 167,37          |  |
| 11                 | R23-62<br>Statybinių šukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t                                                     | 2,7           | 123,97               | 334,72          |  |
| 13                 | SP<br>Sąvartyno paslaugos                                                                                 | t                                                     | 2,7           | 45,46                | 122,74          |  |
|                    | <b>Iš viso už skyrių Bendrastatybiniai darbai</b>                                                         |                                                       |               |                      | <b>1 250,26</b> |  |

**4134-11#**  
Susitarimo Nr.            Priedas Nr. 1. Lokalinė sąmata 2 lapai.  
Faktiškai atlikti darbai  
Sudaryta 2020.04 kainų lygiu.

| <b>Kompleksas:</b> |                                                                                                           | <b>Lietuvos nacionalinis operos ir baleto teatras</b> |               |                      |                 |  |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------|--|
| <b>Objektas:</b>   |                                                                                                           | <b>A. Vienuolio g. 1, Vilnius</b>                     |               |                      |                 |  |
| <b>Žiniarašis:</b> | <b>Persirengimo patalpos (pat. 413) remonto darbai</b>                                                    |                                                       |               |                      |                 |  |
|                    | <b>Reikalingi darbai</b>                                                                                  |                                                       |               |                      |                 |  |
| <b>Eil. Nr.</b>    | <b>Darbo aprašymai</b>                                                                                    | <b>Mato vnt</b>                                       | <b>Kiekis</b> | <b>Vieneto kaina</b> | <b>Iš viso</b>  |  |
| 1                  | 2                                                                                                         | 4                                                     | 5             | 6                    | 7               |  |
|                    | <b>Skyrius Bendrastatybiniai darbai</b>                                                                   |                                                       |               |                      |                 |  |
| 3                  | N10-160<br>Spintų ir antresolių sienelių iš skydų išardymas<br>(K1=0,6<br>K3=0)                           | m2<br>paviršia<br>us<br>išsklotin<br>ės               | 29,3          | 4,96                 | 145,33          |  |
| 8                  | R23-59<br>Statybinių šukšlių valymas iš patalpų                                                           | t                                                     | 3             | 123,97               | 371,91          |  |
| 9                  | R23-71<br>Statybinių šukšlių panešimas 10 m atstumu                                                       | t                                                     | 3             | 61,99                | 185,97          |  |
| 11                 | R23-62<br>Statybinių šukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t                                                     | 3             | 123,97               | 371,91          |  |
| 13                 | SP<br>Sąvartyno paslaugos                                                                                 | t                                                     | 3             | 45,46                | 136,38          |  |
|                    | <b>Iš viso už skyrių Bendrastatybiniai darbai</b>                                                         |                                                       |               |                      | <b>1 211,50</b> |  |



|    | Skvrius                               | Santechnikos darbai                                                                                                                      |        |     |        |        |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------|--------|
| 42 | R61P-2645-2                           | Nišų iškirtimas ir užtaisyimas mūro sienose ir grindyse (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose ir grindyse, remontui), nišų užtaisyimas | m2     | 2,4 | 16,53  | 39,67  |
| 44 | kaina                                 | Nuotekynės sistemos montavimas                                                                                                           | kompl. | 1   | 206,61 | 206,61 |
|    | Iš viso už skyrių Santechnikos darbai |                                                                                                                                          |        |     |        | 246,28 |

|    | Skvrius                               | Santechnikos darbai                                                                                                                      |        |     |        |        |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------|--------|
| 42 | R61P-2645-2                           | Nišų iškirtimas ir užtaisyimas mūro sienose ir grindyse (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose ir grindyse, remontui), nišų užtaisyimas | m2     | 3,6 | 16,53  | 59,51  |
| 44 | kaina                                 | Nuotekynės sistemos montavimas                                                                                                           | kompl. | 1,3 | 206,61 | 268,59 |
|    | Iš viso už skyrių Santechnikos darbai |                                                                                                                                          |        |     |        | 328,10 |

|    | Skvrius                                  | Gaisrinė signalizacija                                                                |       |     |       |          |
|----|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|-------|----------|
| 70 | N50-369                                  | Ekranuoto gaisro kabelio tarp sistemos elementų tiesimas GA4x8,0                      | 100 m | 8,5 | 88,43 | 751,66   |
| 71 | N21P-0308-2                              | Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių lovelių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų | 100 m | 8,5 | 86,78 | 737,63   |
|    | Iš viso už skyrių Gaisrinė signalizacija |                                                                                       |       |     |       | 1 489,29 |
|    | Iš viso #1                               |                                                                                       |       |     |       | 2 985,83 |
|    | PVM                                      |                                                                                       | 21%   |     |       | 627,02   |
|    | Iš viso #2                               |                                                                                       |       |     |       | 3 612,85 |

|    | Skvrius                                  | Gaisrinė signalizacija                                                                |       |      |       |          |
|----|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|----------|
| 70 | N50-369                                  | Ekranuoto gaisro kabelio tarp sistemos elementų tiesimas GA4x8,0                      | 100 m | 0,5  | 88,43 | 44,22    |
| 71 | N21P-0308-2                              | Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių lovelių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų | 100 m | 0,08 | 86,78 | 6,94     |
|    | Iš viso už skyrių Gaisrinė signalizacija |                                                                                       |       |      |       | 51,16    |
|    | Iš viso #1                               |                                                                                       |       |      |       | 1 590,76 |
|    | PVM                                      |                                                                                       | 21%   |      |       | 334,06   |
|    | Iš viso #2                               |                                                                                       |       |      |       | 1 924,82 |

**Teatras**  
Generalinis direktorius  
Jonas Sakalauskas



  
Vladas Mazolevskis

**Rangovas**  
Direktorius  
Artūras Janavičius

