

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2020 m. gruodžio 8 d. Nr. VPS-62
Kaunas

Savivaldybės biudžetinė įstaiga **Kauno rajono socialinių paslaugų centras**, įstaigos kodas 300651302, adresas Ežero g. 23 Kauno m., Kauno m. sav., atstovaujamas direktorės **Linos Čapienės**, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinamas Užsakovu, ir UAB **"Barnasta"**, įmonės kodas 134778863, PVM mok. kodas LT347788610, adresas Žygaičių g. 16, LT-47418, Kaunas, atstovaujama direktorės **Dainoros Vasilės**, toliau vadinama Rangovas, toliau kartu sutartyje Rangovas ir Užsakovas vadinami Šalimis, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinama Sutartimi.

1. Sutarties objektas: Stogo remontas, adresas Ežero g. 23, Kaunas, Kauno m. sav.

2. Sutarties objekto kaina, nustatyta darbų kiekų žiniaraštyje Nr.1 yra 9990,07 Eu (devyni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt eurų, 07 ct) + 21% PVM – 2097,91 Eu (du tūkstančiai devyniasdešimt septyni eurai, 91 ct). Iš viso su PVM - 12087,98 Eu (dvylika tūkstančių aštuoniasdešimt septyni eurai, 98 ct).

3. Atsiskaitymo tvarka:

UŽSAKOVAS įsipareigoja per 30 kalendorinių dienų su RANGOVU atsiskaityti visiškai užbaigus darbus, nurodytus šios sutarties priedo darbų kiekių žiniaraštis Nr.1

4. Darbų terminai:

RANGOVAS darbus pradeda 2020-12-10 (2020 m. gruodžio 10 d.), baigia 2020-12-30 (2020 m. gruodžio 30 d.).

5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais norminiais aktais, Statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.

6. UŽSAKOVAS įsipareigoja:

- pateikti techninę dokumentaciją, nurodytą 1-ame šios sutarties punkte, reikalingą darbams, nurodytiems darbų kiekių žiniaraštis Nr.1
- leisti RANGOVUI naudotis vandeniu ir elektros energija.
- už atliekamus darbus apmokėti RANGOVUI sutarties 3-ame punkte nustatyta tvarka.

7. RANGOVAS įsipareigoja:

- atlikti darbus, nurodytus darbų kiekių žiniaraštis Nr.1
- darbus atlikti laikantis galiojančių Lietuvos Respublikos statybinių normų ir taisyklių.
- darbus atlikti laikantis techninio projekto reikalavimų. Projektinius sprendimus keisti tik gavus raštišką UŽSAKOVO sutikimą.
- visiškai atsakyti už darbuotojų darbų saugą. Užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje, taip pat greta statybvietyje gyvenančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus atliekant darbus.

8. Darbų garantija: Sutarties objektui nustatomas garantinis laikas pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymą.

9. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį joje ar vėliau šalių nustatytu laiku arba už kitokius sutarties pažeidimus:

9.1. RANGOVAS: nutraukęs sutartį dėl nepateisintos priežasties, sumoka užsakovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą; uždelsęs objekto statybą, moka užsakovui 0,02 proc. delspinigius nuo sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. UŽSAKOVAS: nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka rangovui 0,02 proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną; nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

nutraukęs sutartį ne dėl rangovo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

10. Ginčų sprendimas

10.1. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, turi būti sprendžiami susitarimo būdu.

10.2. Visas skolų iš UŽSAKOVO išieškojimo sąnaudas, atsiradusias šios sutarties pagrindu, padengia UŽSAKOVAS.

10.3. Nepavykus išspręsti ginčo, iškilusio dėl šios sutarties, derybų keliu, ginčas nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisme pagal suinteresuotos Šalies pareiškimą vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

10.4. Lietuvos Respublikos teismų sprendimai yra privalomi šios sutarties Šalims, ir Šalys įsipareigoja juos vykdyti.

11. Sutarties galiojimas

11.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius.

11.2. Sutartis galioja iki visiško abiejų šalių įsipareigojimų įvykdymo.

11.3. Šalims susitarus sutartis gali būti pakeista, papildyta ar nutraukta bet kurioje jos vykdymo stadijoje įforminant tai raštiškai.

11.4. Kiekviena iš šalių gali nutraukti šią sutartį vienašališkai, jei:

11.4.1. UŽSAKOVAS neatlieka mokėjimų po sutarties pasirašymo, kaip numatyta šios sutarties 3-ame punkte;

11.4.2. UŽSAKOVAS nevykdo, netinkamai vykdo arba pažeidžia nors vieną šios sutarties nuostatą.

11.4.3. RANGOVAS nevykdo, netinkamai vykdo arba pažeidžia nors vieną šios sutarties nuostatą.

11.5. Nutraukus sutartį UŽSAKOVAS nedelsiant atsiskaito su RANGOVU už tuos darbus, už kuriuos nėra atsiskaitęs su RANGOVU, o RANGOVAS užbaigia visus darbus, už kuriuos gautas UŽSAKOVO apmokėjimas, arba grąžina pinigus už neatliktų darbų dalį.

12. Kitos sąlygos

Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai sutarties Šaliai.

RANGOVAS:

UAB „Barnasta“

Žygaičių g. 16, Kaunas, LT - 47418

Įmonės kodas 134778863

PVM mokėtojo kodas LT347788610

atsisk. s-ta LT967300010002275694

AB "Swedbank", banko kodas 73000

mob. 8-60133257

El. p. barnastauab@gmail.com

UŽSAKOVAS:

Savivaldybės biudžetinė įstaiga

Kauno rajono socialinių paslaugų centras

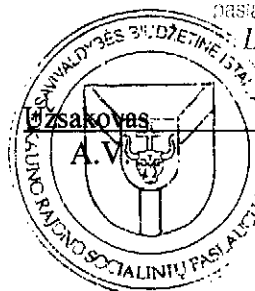
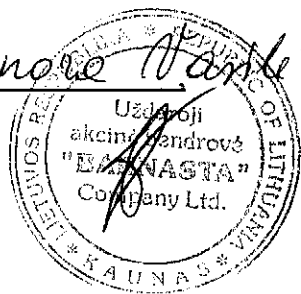
Ežero g. 23, Kaunas LT- 47166

Įmonės kodas 300651302

atsisk. S-ta LT384010042501392533

AB DNB bankas, banko kodas 40100

Rangovas
A.V.



SBĮ Kauno rajono Socialinių
paslaugų centro direktorė
Lina Čapienė

SBĮ Kauno rajono socialinių
paslaugų centro direktoriaus
pavduotojas ūkio reikalams
Sigytas Malinauskas

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr. 1

Sudaryta pagal 2020.06 kainas

Statinių grupė Stogo remontas adresu Ežero g. 23 Kauno m., Kauno m. sav., Kauno rajono socialinių
paslaugų centras
Statinyss 1 Stogo remontas

Žiniaraštis 1

Suma žiniaraščiu 12087,98 EUR

Sam. eil.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
				Vieneto kaina	Iš viso
	Plokščio stogo remontas, nauja danga				
1	Paviršių nuvalymas (šiukšlių, kerpių, pabarstų nuvalymas nuo senos ritininės bituminės dangos)	m2	598	1,78	1064,44
2	Esamos santakos demontavimas 1 komp.	vnt	1	139,45	139,45
3	Plokščių stogų nešildomos santakos įrengimas, aptaisant ritinine bitumine danga	vnt	1	450,00	450,00
4	Senos dangos pūslių remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, išdžiovinant ir priklijuojant)	m2	64,25	3,95	253,79
5	Esamos parapetinės ir stogo skardos demontavimas	m2	65,2	2,82	183,86
6	Esamos parapetinės ir stogo skardos montavimas	m2	65,2	3,97	258,84
7	Esamų prieglaudų skardos demontavimas	m2	6,4	2,54	16,26
8	Plokščių stogų dengimas ritinine bitumine danga užliaidžiant ant kraštų (viršutinio sluoksnio danga, prilydant)	m2	598	10,98	6566,04
9	Nuolydžių formavimas	m2	35,54	5,62	199,73
10	Plokščių stogų ventiliacinių kaminėlių įrengimas, aptaisant ritinine bitumine Danga	vnt	5	29,89	149,45
11	Naujų prieglaudų iš cinkuotos skardos montavimas aplink ventiliacinius kaminus, kraštų apskardinimo darbai	m2	6,4	77,18	493,95
12	Statybinių atliekų ir šiukšlių išvežimas	t.	1,7	126,03	214,25

Skryliuje 1

9990,07

žiniaraštyje 1

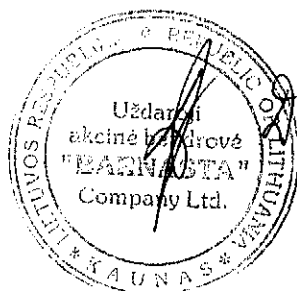
9990,07

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

2097,91

Iš viso su PVM

12087,98



Rainora Varkle