

**ŠILUMOS PUNKTO MONTAVIMO SU MODULINIU ŠILUMOS PUNKTU DRAUGYS-
TĖS G. 15M, KAUNE PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS**

NR. MR-KE-P-107-625

2020 m. gruodžio d.

Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Tomo Garasimavičiaus, veikiančio pagal Užsakovo įstatus, ir

UAB „GO Energy LT“ (toliau – Rangovas), atstovaujama įgalioto asmens (), veikiančios pagal 2020 m. gruodžio 1 d. įgaliojimą (toliau – Šalis, o kiekviena atskirai – Šalis), vadovaudamosi Užsakovo 2020 m. gruodžio 9 d. pirkimų organizatoriaus atlikta tiekėjų apklausa ir 2020 m. gruodžio 9 d. tiekėjų apklausos pažyma Nr. P-107, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas įsipareigoja parduoti Užsakovui 1 (vieną) modulinį šilumos punktą, kurio gamintojas yra , su nuimama izoliacija (toliau – Prekė), kartu su montavimo darbais ir pridavimu Valstybinei energetikos reguliavimo tarnybai (toliau – VERT) (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už gautą kokybišką Prekę ir kokybiškai atliktus Darbus Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.

1.2. Prekės ir Darbai perkami pagal reikalavimus, nurodytus Šilumos punkto sąnaudų žiniaraštyje (Sutarties 1 priedas) ir Pramoninės paskirties pastato Draugystės g. 15M, Kaune principinę šilumos punkto schemą (Sąlygų 2 priedas).

1.3. Prekės pristatymo ir Darbų atlikimo adresas: Draugystės g. 15M, Kaunas.

2. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Prekės, Darbų atlikimo ir pridavimo VERT kaina be PVM – 6 168,00 Eur (šeši tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt aštuonis Eur 00 ct), 21 proc. PVM 1 295,28 Eur (vienas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt penki Eur 28 ct). Prekės, Darbų atlikimo ir pridavimo VERT kaina su PVM – 7 463,28 Eur (septyni tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt trys Eur 28 ct).

2.2. Užsakovas sumoka Rangovui už kokybišką Prekę ir kokybiškai atliktus Darbus per 30 (trisdešimt) dienų po Prekės ir Darbų priėmimo–perdavimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. PVM sąskaitas faktūras Rangovas privalo pateikti per Valstybės įmonės Registrų centro informacinę sistemą „E. sąskaita“ (toliau – E. sąskaita). Jei PVM sąskaita faktūra bus pateikta ne per E. sąskaitą, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminas bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai PVM sąskaita faktūra bus gauta per E. sąskaitą.

2.3. PVM sąskaita faktūra per E. sąskaitą Užsakovui pateikiama tik pasirašius Darbų priėmimo–perdavimo aktą.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.1. po Sutarties pasirašymo pranešti Rangovui apie šilumos punkto montavimo galimybes pradžia, nuo kurios bus skaičiuojamas Darbų atlikimo terminas;

3.1.2. priimti Rangovo pateiktą kokybišką Prekę bei kokybiškai atliktus Darbus, pasirašant Prekių ir Darbų perdavimo–priėmimo aktą;

3.1.3. perduoti Rangovui šilumos punkto įrengimo projektą;

3.1.4. sumokėti Rangovui už Prekę ir Darbus Sutarties 2.1 punkte nustatytą kainą per Sutarties 2.2 punkte nustatytą terminą.

3.2. Užsakovo teisės:

3.2.1. tikrinti atliekamų Darbų eigą, kokybę;

3.2.2. nemokėti už netinkamai atliktus Darbus;

3.2.3. prireikus sustabdyti Darbus, kol nurodyti Darbų trūkumai / defektai bus pašalinti;

3.2.4. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties sąlygų po Darbų priėmimo, turi teisę pareikšti reikalavimą Rangovui ištaisyti atsiradusius trūkumus. Rangovas šiuos trūkumus pašalina savo sąskaita, savo priemonėmis ir jėgomis per abiejų Šalių suderintą terminą.

3.3. Rangovas įsipareigoja:

3.3.1. pristatyti kokybišką Prekę Užsakovui Sutarties 1.3 punkte nurodytu adresu, atlikti Darbus ir priduoti VERT per 2 (du) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo (pasirašymo);

3.3.2. užtikrinti, kad perduodama Prekė būtų tinkama naudoti pagal savo paskirtį bei atitiktų Rangovo su 2020-12-08 pasiūlymu Nr. VP-007 pateiktą techninę dokumentaciją (Sutarties 3 ir 4 priedus), būtų tinkamos kokybės ir komplektacijos, visi Prekės aprašymai būtų pateikti lietuvių kalba;

3.3.3. perduodant Prekę, pateikti Užsakovui Prekės perdavimo–priėmimo aktą;

3.3.4. suteikti Prekei 2 (dviejų) metų kokybės garantiją, skaičiuojamą nuo Prekės priėmimo–perdavimo akto pasirašymo dienos. Rangovas kokybės garantijos metu keičiant Prekę ar taisant jos trūkumus, kokybės garantijos termino skaičiavimas Prekei sustabdomas nuo garantinės pretenzijos pateikimo momento ir pratęsiamas Rangovui pateikus ir Užsakovui priėmus pakeistą (sutaistytą) Prekę;

3.3.5. pagal Užsakovo raštu pateiktas pagrįstas pastabas dėl Prekės kokybės garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nurodytą terminą pakeisti nauja Preke arba pašalinti nustatytus Prekės trūkumus, o nepašalinus trūkumų, atlyginti Užsakovui Prekės trūkumų šalinimo išlaidas ir dėl to patirtus nuostolius.

3.3.6. pasirašius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, pateikti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimą visą Sutarties galiojimo laikotarpį, taip pat apie naujus subrangovus;

3.3.7. garantuoti, kad Darbų priėmimo metu Darbai atitiks Sutartyje nustatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų jų vertę arba tinkamumą;

3.3.8. Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka Darbus atlikti kokybiškai, užbaigti bei perduoti Užsakovui, ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir per garantinį laikotarpį;

3.3.9. Darbus atlikti vadovaujantis Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00, patvirtintų Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektorius 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346, reikalavimais bei kitais galiojančiais tokius Darbus reglamentuojančiais teisės aktais;

3.3.10. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų darbų saugą ir sveikatos reikalavimų vykdymą iš Užsakovo priimtoje statybvietėje.

3.4. Rangovo teisės:

3.4.1. gauti iš Užsakovo dokumentus ir (arba) jų kopijas bei informaciją, reikalingą tinkamam Darbų atlikimui;

3.4.2. Sutartyje nustatyta tvarka gauti apmokėjimą už kokybiškai atliktus Darbus.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. Rangovui nepristačius Prekės, neatlikus Darbų ir nepridavus VERT Sutartyje numatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti Rangovui 0,05 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties kainos su PVM.

4.2. Užsakovui laiku nesumokėjus už pristatytą kokybišką Prekę ir kokybiškai atliktus Darbus, Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas įsipareigoja mokėti 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

4.3. Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį prieš terminą ne dėl Užsakovo kaltės, ar Užsakovui nutraukus Sutartį prieš terminą dėl Rangovo kaltės, Rangovas sumoka Užsakovui 10 proc. dydžio baudą nuo Sutarties kainos su PVM bei atlygina kitus dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius, kurių nepadengia bauda. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

4.4. Rangovui priskaičiuotos netesybos (delspinigiai, baudos) yra laikomos minimaliais neginčijamais Užsakovo nuostoliais. Rangovui priskaičiuotos netesybos ir Užsakovo dėl Rangovo kaltės patirtos išlaidos (nuostoliai), Rangovui nevykdant ar netinkamai vykdant sutartinius įsipareigojimus yra išskaitomos iš Rangovui mokėtinų sumų. Nesant mokėtinų sumų ar jų nepakankant, Užsakovas turi teisę pateikti Rangovui rašytinį reikalavimą dėl netesybų/nuostolių apmokėjimo, kurį jis turi įvykdyti per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio pareikalavimo pateikimo dienos.

5. SUBRANGA

5.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdant Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

5.2. Sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir panašios padėties, Rangovas gali pakeisti subrangovus. Apie tai jis privalo iš anksto raštu informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis, siūlomus subrangovus ir jų atitikimą kvalifikacijos reikalavimams, jei tokie buvo keliami. Jeigu siūlomi subrangovai priimtini Užsakovui, tuomet kartu su Rangovu įformina susitarimą dėl subrangovų pakeitimo, pasirašomą abiejų Sutarties šalių, kitu atveju, nurodomos nesutikimo priežastys. Susitarimas dėl subrangovų keitimo tampa neatskiriama Sutarties dalis.

5.3. Rangovas, be Užsakovo rašytinio sutikimo sudaręs subrangos sutartį ar Sutarties vykdymo metu be tokio sutikimo pakeitęs subrangovą, moka Užsakovui 3 (trijų) proc. baudą nuo bendros Sutarties kainos su PVM. Užsakovas turi teisę suteikti sutikimą dėl subrangovo pasitelkimo ar subrangovo pakeitimo, tačiau toks sutikimas neatleidžia Rangovo nuo šiame punkte nustatytos baudos sumokėjimo.

5.4. Subrangovų pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės Užsakovui dėl Sutarties įvykdymo. Rangovas visais atvejais lieka tiesiogiai ir asmeniškai atsakingas Užsakovui už tinkamą Prekės tiekimą, Darbų atlikimą ir / ar bet kokią žalą (nuostolius), kuriuos Užsakovas ir / ar tretieji asmenys patiria dėl Rangovo ir / ar jo pasitelktų trečiųjų asmenų sutartinių įsipareigojimų pažeidimo ir/ar netinkamo vykdymo.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 6 (šešis) mėnesius.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

6.3. Kiekviena Šalis turi teisę nutraukti Sutartį raštu įspėjusi kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų, jeigu kita Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartį.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Visi ginčai ar nesutarimai tarp Užsakovo ir Rangovo, kylantys dėl Sutarties vykdymo ar susiję su ja, sprendžiami derybų keliu per 10 (dešimt) dienų. Atvejais, kai Šalys nepasiekia susitarimo, ginčai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais Lietuvos Respublikos teismuose. Ginčą sprendžiant teisme teritorinis teismingumas nustatomas teismams esantiems Kauno mieste.

7.2. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį, jeigu jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, nurodytų LR civiliniame kodekse ir LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu, per 5 (penkias) darbo dienas nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti antrajai Šaliai, kad negali vykdyti atitinkamo įsipareigojimo. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos.

7.3. Rangovas neprieštarauja, kad Sutarties sąlygos būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų.

7.4. Sutarties Šalys įsipareigoja neatskleisti trečiosioms šalims informacijos, susijusios su Sutartimi ir jos vykdymu (išskyrus tą, kuri ir taip yra vieša) be raštiško išankstinio kitos Šalies sutikimo, nebent tokios informacijos atskleidimas būtų privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus arba būtinas tam, kad būtų tinkamai įvykdyti įsipareigojimai pagal Sutartį. Kitos Šalies sutikimas taip pat nereikalingas teikiant informaciją audito įmonei ar kitiems profesionaliems konsultantams, atliekantiems Šalies veiklos ar finansinių ataskaitų auditą bei Sutarties Šalies akcininkui, jeigu tokia informacija ir dokumentai, įskaitant informaciją ir dokumentus, susijusius su Šalies komercine (gamybine) paslaptimi ir konfidencialia informacija, akcininkui būtini vykdant kituose teisės aktuose numatytus reikalavimus ir akcininkas užtikrina tokios informacijos ir dokumentų konfidencialumą.

7.5. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų.

7.6. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ privatumo politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų ta apimtimi, kuri reikalinga tinkamai asmens duomenų apsaugai užtikrinti.

7.7. Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo atstovas – mob.

7.8. Už Sutarties vykdymą atsakingas – el. p.

7.9. Šalys nedelsdamos informuoja viena kitą raštu apie Sutarties 8 punkte nurodytų rekvizitų bei kitų Sutartyje numatytų kontaktinių duomenų pasikeitimus. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus / kontaktinius duomenis, neatitinka Sutarties sąlygų arba, kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus / kontaktinius duomenis.

7.10. Šalys nedelsdamos informuoja viena kitą raštu apie aplinkybes, keliančias grėsmę tinkamam Šalių įsipareigojimų vykdymui pagal Sutartį.

7.11. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų sritys perkančiųjų subjektų, įstatyme numatytais pagrindais ir tik rašytiniu Šalių susitarimu. Abiejų Šalių tinkamai patvirtinti Sutarties pakeitimai yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.12. Visi pagal Sutartį teikiami oficialūs pranešimai ar informacija turi būti teikiami raštu, lietuvių kalba bei perduodami elektroniniu paštu ir (ar) paštu. Šalys gali pakeisti Sutartyje nurodytus susirašinėjimo adresus raštu apie tai pranešdamos kitai Šaliai. Šalis, nepranešusi apie savo susirašinėjimo adreso pasikeitimus ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių pasikeitimų atsiradimo dienos, netenka teisės remtis informacijos (pranešimų iš kitos Šalies) negavimo faktu.

7.13. Nē viena iš Šalių neturi teisės perleisti trečiajai šaliai savo teisių ar įsipareigojimų, atsirandančių iš Sutarties, be raštiško kitos Šalies sutikimo.

7.14. Sutartis sudaroma Šalims ją pasirašant kvalifikuotu elektroniniu parašu.

7.15. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis:

7.15.1 1 priedas – Šilumos punkto sanaudų žiniaraštis, 1 lapas;

7.15.2. 2 priedas – Pramoninės paskirties pastato Draugystės g. 15M, Kaune principinė šilumos punkto schema, 1 lapas;

7.15.3. 3 priedas – ompaktiškos pastotės duomenų lapas, 4 lapai;

7.15.4 4 priedas – Komponentų sąrašas, 2 lapai.

8. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas
AB „Kauno energija“
Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas
Įmonės kodas 235014830
PVM mokėtojo kodas LT350148314
A. s. LT60 7044 0600 0286 6144
AB SEB bankas
Tel. (8 37) 30 56 50
El. p. info@kaunoenergija.lt

Rangovas
UAB „GO Energy LT“
Savanorių pr. 347, 49423 Kaunas
Įmonės kodas 303042623
PVM mokėtojo kodas LT100013514117
A. s. LT417300010135224787
AB Swedbank
Tel.
El. p. info@goenergy.lt

Generalinis direktorius
Tomas Garasimavičius

Igaliotas asmuo

2020 m. d.

2020 m. d.
A.V.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB Kauno energija, Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas, Lietuva (2021.01.05 08:17:43)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Šilumos punkto montavimo su moduliniu šilumos punktu Draugystės g. 15M, Kaune pirkimo-pardavimo sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-12-31 Nr. Mr-KE-SR-42-612
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Garasimavičius, Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-31 10:17:06 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 3,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020.04.08 18:57:55–2025.04.07 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-12-31 12:36:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 3,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2020.02.04 12:24:03–2025.02.02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	5
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.0.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021.01.05 08:17:43)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021.01.05 08:17:43 atspausdino I
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-