

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2020 m. gruodžio 28 d. Nr. 16-88
Utena

Utenos rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktoriaus Audriaus Remeikio, veikiančio (-ios) pagal administracijos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Aukštaitijos traktas“, atstovaujama laikinai einančio direktoriaus pareigas techninio direktoriaus Remigijaus Staikūno, veikiančio pagal 2020-12-04 įsakymą Nr.AK-2020/99, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos darbų rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2. **Darbo diena** – bet kuri savaitės diena nuo pirmadienio iki penktadienio imtinai, išskyrus tuos atvejus, kai pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus tokia savaitės diena yra pripažįstama švenčių diena.
- 1.3. **Užsakovo darbo valandos** – darbo dienomis pirmadienį – ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val. Šioje Sutartyje numatyti Darbai vykdomi darbo valandomis, išskyrus tuos atvejus, kai Sutartyje numatyta kitaip.
- 1.4. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos, įskaitant Darbų perdavimą Užsakovui ir atliktus baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami.
- 1.5. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo dokumentus.
- 1.6. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietyje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.7. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10. **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietyje, tarp jų gali būti darbininkai, apie kurį Rangovas raštu pranešė Užsakovui kaip apie Rangovo personalą padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.11. **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.12. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui statybvietyje priėmimo – perdavimo aktu Statybvietyje.
- 1.13. **Subrangovas** - asmuo Rangovo nurodytas pasiūlyme viešajam pirkimui ir/ar Sutartyje, įvardintas kaip Subrangovas, paskirtas Rangovo vykdyti dalį Darbų.
- 1.14. **Sutarties kaina** - suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą bei pagal Sutartį Darbų vykdymą, įskaitant visus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas, įskaitant išlaidas dėl sąskaitų-faktūrų ir kitų atsiskaitymo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“.
- 1.15. **Sutarties vertė** - pirkimo objekto naudingumo, gerumo pinigine išraiška, skaičiuojama be PVM.

1.16. **Užsakovo personalas** - visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

1.17. **Darbo projektas** - Techninio projekto tąsa, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektą rengia Rangovas. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas vienu metu arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku statybos metu pagal Užsakovo, Rangovo ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovo suderintą kalendorinį grafiką.

1.18. **Veiklų sąrašas**– Darbų grupių (etapų) sąrašas, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų dalių kainomis ir Darbų dalių atlikimo terminais.

1.19. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS, OBJEKTAS IR TERMINAI

2.1. Sutarties pavadinimas – „**Miškininkų g., Utenoje, statybos darbai**“.

2.2. Sutarties dalykas - Rangovas turi atlikti Miškininkų gatvės, nuo Girių g. iki Atgimimo g., naujos statybos darbus paklojant asfaltbetonio dangą, įrengiant bendrą pėsčiųjų – dviračių taką vienoje važiuojamosios dalies pusėje, įrengiant LED tipo gatvės apšvietimo tinklus ir lietaus nuotekų nuvedimo sistemą (toliau – Darbai) kartu su kadastro matavimo paslauga (toliau – Paslauga), kaip numatyta Sutartyje bei, esant reikalui, ištaisyti Darbų ir Paslaugos defektus, o Užsakovas sudaro Rangovui būtinas sąlygas Darbams ir Paslaugoms atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamą Darbų bei paslaugų tiekimo rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

2.3. Sutarties objekto apimtį sudaro Darbai – 1 vnt., į atskiras dalis neskaidomi. Sutarties objekto sudėtį sudaro šios darbų/paslaugų apimtys:

2.3.1. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai: PVC d250mm N klasės vamzdžių įrengimas 306 m, PVC d 200 mm N klasės vamzdžių įrengimas - 42 m, lietaus surinkimo d 425 mm šulinių įrengimas - 7 vnt., lietaus surinkimo d 315 mm šulinių įrengimas su ketaus grotelėmis, atlaikančiomis 40 t apkrovą – 14 vnt., pralaidos HDPE d 500 mm per gatvę įrengimas – 4 vnt.

2.3.2. Elektros apšvietimo tinklai (Miškininkų g.): įrengiamų apšvietimo atramų kiekis – 13 vnt., 0,4 kV kabelių linijos bendras ilgis – 467 m.

2.3.3. Visus kitus techniniame projekte nurodytus darbus Rangovas turi atlikti pagal projektuotojo UAB „Projektų rengimo centras“ parengto techninio projekto „Žibuoklių ir Miškininkų gatvių Utenoje rekonstravimas/nauja statyba“ sprendinius ir paties pasirengto darbo projekto sprendinius.

2.3.4. Užbaigęs darbus, Rangovas parengia kontrolines geodezines nuotraukas ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą (Paslauga).

2.3.5. Rangovas įsipareigoja įvykdyti visus sutarties Priede Nr. 1 nurodytus reikalavimus, įskaitant ir bet kokius kitus darbus ir paslaugas, kurie nėra tiksliai apibrėžti Priede Nr. 1, tačiau yra neatsiejamai susiję su Rangovo įvykdytiniais Priede Nr. 1 nurodytais Darbais/Paslaugomis.

2.4. Nurodyti Darbų/Paslaugų kiekiai yra sustambinti ir orientaciniai, todėl tikslūs matavimus atlieka Rangovas ir juos įvertina bendroje pasiūlymo kainoje, prisiimant visą riziką.

2.5. Sutarties pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.

2.6. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties Šalių pasirašymo ir užregistravimo Užsakovo dokumentų valdymo sistemoje dienos ir galioja 12 mėnesių.

2.7. Rangovas Darbų atlikimą pradeda nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir, atsižvelgdamas į Sutarties 5.1.3 bei 5.18 punktų nuostatas, baigia per 11 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra ši Sutartis, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos įstatymai.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. Viešojo pirkimo dokumentai;

3.2.2. Šios Sutarties sąlygos.

3.3. Sutartis laikoma tinkamai įvykdyta, kai Rangovas pateikia Užsakovui tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir visus su Darbais susijusius duomenis bei dokumentaciją, o Užsakovas juos priima ir pasirašo Statybos užbaigimo dokumentus bei apmoka šios Sutarties 9.8. p. nustatyta tvarka.

3.4. Sutarties neesminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nurodytais atvejais. Neesminių Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.

3.5. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 16.2. punkte.

3.6. Šalių viena kitai pagal šią Sutartį suteikta informacija laikoma komercine paslaptimi, jei tai atitinka LR CK 1.116 straipsnio nuostatas, bei pagrindžiama ir nurodoma ją perduodant.

3.7. Šalys apie įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą privalo viena kitai pranešti raštu, nurodydamos, kokie sutartiniai įsipareigojimai yra nevykdomi arba netinkamai vykdomi ir pareikalauti jų tinkamo vykdymo.

3.8. Sutarties Šalys sutarė, kad Sutarties sąlygos, įvardintos Sutarties 2.2, 2.3, 3.8, 3.11, 4.1-4.3, 5.1-5.2, 5.4 - 5.22, 7.1, 8.1 - 8.3, 9.2-9.4, 9.7, 9.8, 9.9-9.12, 11.1-11.2, 12.1-12.4, 13.1., 14.1 -14.3 punktuose yra esminės ir nėra keičiamos.

3.9. Atsakingi asmenys:

3.9.1. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą – Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vedėjo pavaduotojas Egidijus Bukys, tel. +370 3894 3517.

3.9.2. Užsakovo asmuo, administruojantis Sutartį - Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus vedėjas Nerijus Malinauskas, tel.: +370 3896 1592.

3.9.3. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – Viešųjų pirkimų skyriaus vyr. specialistė Dalia Slapšienė, tel. Nr. +370 3894 8699.

3.9.4. Rangovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą – Statybos vadovas Eligijus Sriubas, tel. +370 698 34142.

3.10. Šalys susitaria, kad ši Šalių pasirašyta ir antspaudais patvirtinta Sutartis persiūsta faksu ir/ar elektroniniu paštu turi juridinę galią, kol Rangovas ir Užsakovas persiunčia Sutarties originalą.

3.11. Ši Sutartis yra vieša.

4. UŽSAKOVO PAREIGOS IR TEISĖS

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. perduoti Rangovui Statybvietę ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šiame punkte nurodyto termino, raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų;

4.1.2. Užsakovas privalo ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą. Statinio statybos techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku nepaskyrė Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šiame punkte nurodyto termino, raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų;

4.1.3. teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose. Darbų vykdymo bei Statybos užbaigimo akto išdavimo metu, taip pat užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl Užsakovo pareigų pagal šią Sutartį nevykdymo.

4.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietyje.

4.3. Užsakovas turi teisę:

4.3.1. tikrinti, ar Rangovas, atlikdamas darbus, laikosi Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų; koordinuoti Statybvietyje skirtingų Rangovų Darbą, jei reikia skirti vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius;

4.3.2. šios Sutarties vykdymo metu raštu reikšti argumentuotas pastabas dėl netinkamo sutarties vykdymo ir reikalauti ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus savo lėšomis abiejų Šalių suderintais terminais ir būdais;

4.3.3. kitos Sutartyje ir teisės aktuose nustatytos teisės.

5. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

5.1. Rangovas, atsižvelgdamas į Sutarties 2 Skyriaus nuostatas, įsipareigoja:

5.1.1. Rangovas privalo parengti Darbo projektą, vadovaujantis UAB „Projektų rengimo centras“ parengtu techniniu projektu „Žibuoklių ir Miškininkų gatvių Utenoje rekonstravimas/nauja statyba“, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Techniniame projekte (jo techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) numatytais sprendiniais, techninėje specifikacijoje (užduotyje) – (priedas Nr.1) nurodytomis Darbų apimtimis, laikydamasis Veiklų sąrašo (priedas Nr. 3) ir jame pateikto grafiko;

5.1.2. Darbo projektą turi rengti kvalifikuoti projektuotojai, inžinieriai, turintys atitinkamą galiojantį kvalifikacijos atestatą. Rangovo parengtas Darbo projektas turi būti pateiktas Statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtinti, kuris, ne vėliau kaip per 14 dienų turi:

5.1.2.1. pranešti, kad Darbo projektas neatitinka Sutarties (ir nurodyti, kas neatitinka). Netinkami sprendiniai turi būti Rangovo sąskaita ištaisyti ir pateikti pakartotinai peržiūrai, arba

5.1.2.2. pranešti Rangovui, kad Darbo projektas patvirtintas.

5.1.3. Rangovas privalo pataisyti Darbo projekto konstrukcinės dalies sprendinius pagal ekspertizės pateiktas pastabas. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo.

5.1.4. užtikrinti, kad jis ir kiti asmenys, veikiantys jo vardu, būtų gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.1.5. iki Darbų pradžios ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.1.6. kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba buvo tikrinta ne visa apimtimi.

5.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

5.3. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra solidariai atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Šalys susitaria, kad dalį Sutartyje numatytų darbų Rangovas vykdys subrangos pagrindais. Informacija apie Subrangovą (-us):

5.3.1. UAB „Ligaja“, įmonės kodas 183697076, adresas Žvalgų g. 8, LT-08221 Vilnius ir UAB „Atriumas“, įmonės kodas 303485405, adresas Žemaitės g.21, LT-03118, Vilnius.

5.3.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja Užsakovui raštu pranešti apie keičiamus arba pasitelkiamus naujus subrangovus ir gauti tam raštišką Užsakovo sutikimą.

5.3.3. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik

tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo raštišką sutikimą.

5.3.4. Sutarties vykdymo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

- a) Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;
- b) subrangovas Rangovui raštu atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;
- c) kitos Sutartyje nenumatytos, objektyviai pagrįstos ir nuo Rangovo valios nepriklausančios priežastys.

5.3.5. Rangovui pageidaujant pakeisti subrangovus, Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo raštišką sutikimą bei pasirašius papildomą Sutarties susitarimą.

5.3.6. Rangovas, informuodamas Užsakovą apie naujus ar keičiamus subrangovus Sutarties 5.3.2 - 5.3.5 punktuose nustatytais atvejais, pateikia ir subrangovo pašalinimo pagrindų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nebuvimą, ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus (jei pašalinimo pagrindai ir/ar kvalifikacijos reikalavimai buvo taikyti). Tokiu atveju, jeigu subrangovo padėtis atitinka bent vieną Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą minėtą subrangovą pakeistų kitu, reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Visais atvejais Subrangovo keitimas arba pasitelkimas raštu suderinamas su Sutarties administratoriumi bei Utenos rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vedėju.

5.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams, įskaitant Techninio projekto dokumentus ir duomenis. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta Sutarties kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

5.5. Rangovas privalo užtikrinti Užsakovo turto apsaugą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.6. Vykdydamas Darbus, Rangovas/subrangovas savo rizika ir kaštais privalo:

5.6.1. pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.6.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.6.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visi tokie patekimo į Statybvietę naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims, Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

5.7. Leisti netrukdomai kitiems Rangovams Statybvietėje atlikti kitus atskirus darbus.

5.8. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.

5.9. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

5.10. Rangovas privalo savo rizika naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas Techninėje specifikacijoje (užduotyje) nurodytiems darbams atlikti atitinkančius reikalavimus.

5.11. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti užsakovo atstovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs užsakovo atstovui, užsakovo atstovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.

5.12. Rangovas privalo savo rizika apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami užsakovo atstovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas/subrangovas privalo pranešti užsakovo atstovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki bandymo atlikimo dienos. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Užsakovo atstovas.

5.13. Jeigu atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kuri nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė turi trūkumų, defektų arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai užsakovo atstovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba nekokybiškus Darbus, atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas/subrangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

5.14. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir yra atsakingas už visas pretenzijas, kompensacijas, susijusias su:

5.14.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

5.14.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.15. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.16. Rangovas prisiima visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo dokumentas. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.17. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose LR valstybine kalba turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

5.18. Rangovas iki Darbų pradžios, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, privalo pateikti Užsakovui su Užsakovu suderintą Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafiką) ir įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs statybos darbus bei savo civilinę atsakomybę (CA) ir pateikti draudimo liudijimo (poliso) bei draudimo įmokos mokėjimo dokumento tinkamai patvirtintas kopijas. Statybos darbų ir CA privalomojo draudimo liudijimas turi galioti 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Darbo projektas gali būti rengiamas ir teikiamas kaip vientisas dokumentas vienu metu arba atskirais etapais skirtingu laiku statybos metu pagal Rangovo parengtą kalendorinį darbų grafiką iš anksto suderinus su statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir (ar) Užsakovu.

5.19. Rangovas įsipareigoja netrukdyti kitų Užsakovo ar trečiųjų asmenų paskirtų rangovų darbui, jeigu tokie bus pasitelkti laikantis LR CK 6.651 straipsnio reikalavimų.

5.20. Rangovas įsipareigoja sudaryti sąlygas Užsakovo įgaliotiems asmenims stebėti vykdomus Darbus.

5.21. Rangovas, pasirašydamas šią Sutartį, pareiškia ir garantuoja, kad:

5.21.1. prieš pasirašant Sutartį jis, būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo ir suprato Užsakovo pateiktą užduotį, išsamiai įvertino Darbų pobūdį bei jų apimtį, esančią aktualią statybos dokumentaciją susieta su Darbų atlikimu, įvertino visus pagrindinius, tarpinius ir papildomus darbus, reikalingus pagal Sutartį numatytiems Darbams atlikti, gerai išanalizavo ir kitus duomenis, numatė ir įvertino visus sudėtinius darbus, Medžiagas, Įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti. Taip pat Rangovas turėjo galimybę raštu pateikti visas pastabas Užsakovui dėl perduotų dokumentų, Sutarties bei Pirkimo dokumentų. Rangovas, pastebėjęs netikslumų suderintame Statinio ar kitame projekte ar jų neatitikimų statybos veiklą reglamentuojantiems teisės aktams, privalo nedelsdamas apie tai raštu informuoti Užsakovą ir Darbus pratęsti tik po raštiško Užsakovo nurodymo;

5.21.2. Darbus atliks tikrai visus teisės aktų reikalavimus atitinkantys, reikiamai sertifikuoti bei licencijuoti, būtiną kvalifikaciją, žinias bei galiojančius sertifikatus, leidimus, licencijas turintys asmenys. Rangovas privalo užtikrinti tinkamą vadovavimą Darbų vykdymui, tinkamai organizuoti Rangovo pasitelktų asmenų darbą, sudaryti visas tinkamas darbui sąlygas, aprūpinti visomis būtinomis ar rekomenduotinomis priemonėmis, medžiagomis, įranga. Rangovas atsako, kad tarp jo ir jo samdomų darbuotojų bei kitų asmenų būtų tinkamai sudarytos ir galiotų reikiamos darbo, samdos, rangos ar kitos sutartys, būtų priimti reikiami įsakymai ir kt., užtikrinantys tinkamą Rangovo pasitelktų asmenų darbą bei atsakomybę, taip pat šios Sutarties vykdymą, bei privalo užtikrinti, kad šiuos reikalavimus atitiktų ir Rangovo pasitelkti subrangovai. Užsakovas neatsako už jokių Rangovo ir jo pasitelktų asmenų veiksmus, neveikimą, tarpusavio santykius. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties vykdymui būtų pasitelkiamas reikiamas darbuotojų ir kitų asmenų kiekis, kuris būtinas tinkamam Sutarties įvykdymui;

5.21.3. suteikus Paslaugas ir atlikus Darbus, įrengus sistemas (mazgus, modulius ar pan.), numatytus pagal šią Sutartį, visos įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuos, jas bus galima tinkamai naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Jeigu įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) nefunkcionuos, funkcionuos netinkamai, jų nebus galima tinkamai naudoti pagal paskirtį, Rangovas savo rizika ir lėšomis atliks visus būtinus darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad aukščiau nurodytos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) funkcionuotų nepriekaištingai ir nereikalaus iš Užsakovo padidinti Sutarties kainos.

5.21.4. atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Bendrųjų statybos darbų dalies statybos technologiniams procesams minimalių kokybės reikalavimų lygis aprašytas www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ atitinkamuose skyriuose. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingos tik kokybiškai suteiktos Paslaugos bei atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai.

5.22. Rangovas turi teisę:

5.22.1. gauti iš Užsakovo apmokėjimą per Sutarties 9.8. p. numatytą terminą už tinkamai atliktus Darbus/Paslaugas;

5.22.2. Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui gauti iš Užsakovo visą reikiamą informaciją ir/ar dokumentus.

5.22.3. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

6.1. Darbų atlikimo terminas numatytas Sutarties 2.9. punkte. Rangovas Darbus turi teisę užbaigti anksčiau sutarto termino. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus

Darbus pagal Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafike) pateiktą grafiką, įskaitant baigiamuosius bandymus.

6.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, Statybos užbaigimo dokumentai ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

6.3. Sutarties, Darbų atlikimo termino pratęsimas nenumatytas.

6.4. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

6.4.1. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
2. papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties;
3. vėluojama perduoti dalį statyb vietės (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);
4. trečiųjų šalių įtaka;
5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

6.4.2. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statyb vietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

6.5. Bendras Sutarties, Darbų ar jų dalies atlikimo, sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 3 mėnesių per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

6.6. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 (trijų) mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statyb vietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

6.7. Sutarties vykdymo metu kalendorinis Darbų grafikas gali būti tikslinamas priklausomai nuo Darbų apimčių kitimo (didėjimo ir (ar) mažėjimo), Sutarties sustabdymo ir kitų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti pasirašant Sutartį. Sutarties sustabdymo aplinkybėmis Sutarties termino ir Darbų atlikimo grafiko tikslinimas įforminamas Užsakovo ir Rangovo atstovų parašais, pasirašant atskirą susitarimą.

6.8. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, Statybos užbaigimo dokumentai ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Užsakovas nereikalauja pateikti Sutarties įvykdymą užtikrinančio dokumento (garantijos, laidavimo rašto).

8. DARBŲ PERDAVIMAS - PRIĖMIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus, kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir/ar, kai gaunamas Rangovo prašymas perimti Darbus. Užsakovo atstovas per 5 darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos:

8.1.1. kartu su Užsakovu atlieka bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio užsakovo atstovas privalo parengti Rangovui darbų perdavimo – priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridėdant (jei reikia) defektų ir smulkių

nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašė turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo – priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas

arba

8.1.2. raštu atsisako perimti Darbus, nurodydamas atsisakymo pagrindą ir Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

8.2. Jeigu Užsakovas per Sutarties 8.1. punkte nustatytą terminą ir tvarką Rangovo pateiktų dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovas tinkamai atliko Darbus, o Užsakovas Darbus perėmė.

8.3. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti užsakovo atstovo nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Bendra Sutarties kaina yra 274 229,56 Eur (du šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai du šimtai dvidešimt devyni eurai, 56 ct), iš kurių PVM sudaro 47 593,56 Eur (keturiasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt trys eurai, 56 ct). Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

9.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomi lokalinėje sąmatoje nurodyti įkainiai. Rangovui gali būti sumokėta dalimis, atsižvelgiant į faktiškai atliktus Darbus, Sutarties 9.7. ir 9.8. punktuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu,

Užsakovo atstovas patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąrašė (Darbų atlikimo grafike) numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.4. Tarpiniam mokėjimui gauti Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto tris egzempliorius, kurie būtų patvirtinti Rangovo, Užsakovo ir PVM sąskaitą faktūrą arba kitą atsiskaitymo dokumentą, kuriame nurodoma Darbų pavadinimai, jų sudėtis, atlikto Darbo kaina su PVM, Sutarties data, numeris, pavadinimas. Užsakovo atsakingas atstovas Darbų perdavimo - priėmimo aktą per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo - priėmimo akto gavimo dienos patikrina, suderina su Rangovu ir pasirašo jį, išskyrus atvejus, jeigu:

9.4.1. kuri nors Rangovo atlikta Darbų sudėtinė dalis neatitinka Sutarties 2.3. punkto nuostatų. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę pareikalauti Rangovo pateikti pakoreguotą Darbų perdavimo-priėmimo aktą atitinkamai sumažinant arba padidinant atliktų Darbų sudėtį bei pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant arba padidinant tarpinio mokėjimo sumą, netinkamo Darbų ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.4.2. Rangovas pagal Sutarties nuostatas neatliko arba netinkamai atliko kurią nors Darbų sudėtinę dalį arba Sutarties įsipareigojimą, apie kurį jam tinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti pašalinti nustatytus Darbų trūkumus per 5 darbo dienas; ir (arba)

9.4.3. Užsakovas per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo - priėmimo akto gavimo dienos motyvuotai raštu atmeta pateiktą Darbų perdavimo - priėmimo aktą.

9.5. Jeigu Užsakovas per Sutarties 9.4. punkte nustatytą terminą Rangovo pateikto Darbų perdavimo-priėmimo akto nepatvirtina ir nepateikia jo nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovas pateiktame Darbų perdavimo-priėmimo akte nurodytą konkrečią Darbų dalį atliko tinkamai.

9.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo – priėmimo aktą ir statybos užbaigimo dokumentus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo – priėmimo metu.

9.7. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą arba kitus atsiskaitymo dokumentus privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu)

9.8. Už atliktus Darbus pagal Sutartį Užsakovas sumoka per 30 dienų nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros arba kitų atsiskaitymo dokumentų gavimo dienos. Užsakovas už atliktą Darbą Rangovui atsiskaito vieną kartą per ketvirtį mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

9.9. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.8. punkte nurodytu terminu, Užsakovas moka delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – 0,02% nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradkami skaičiuoti kitą dieną nuo 9.8. punkte nurodyto termino pabaigos iki visiško Užsakovo įsipareigojimų įvykdymo dienos.

9.10. Jeigu Užsakovas per 10 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos neperduoda Rangovui statyb vietės arba nepaskyrė Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, Užsakovas moka Rangovui 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą.

9.11. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbą pagal Sutarties 2.9. punkte numatytus terminus, Rangovas moka delspinigius, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradkami skaičiuoti kitą dieną nuo Sutarties 2.9. punkte numatytos Darbų pabaigos. Delspinigiai baigiami skaičiuoti Statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo dieną.

9.12. Rangovas moka 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą, jeigu nevykdo Sutarties 5.1.2. ir 5.18. punktų reikalavimų per nustatytą terminą.

9.13. Sutartyje kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu nebus peržiūrima ir perskaičiuojama, išskyrus Sutarties 9.13.1 punkte nurodytą atvejį:

9.13.1. esant 10.1. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.3 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdomų Darbų sumomis pasirašant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomos Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais

būdas, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą;
b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis Sutarties įsigaliojimo dieną;

c) atliekant papildomų darbų pirkimą Sutarties 10.3.3-10.3.4 punktuose numatyta tvarka;

9.14. Jeigu Rangovui pagal šią Sutartį yra paskaičiuoti delspinigiai ir/ar baudos bei Rangovas per 14 dienų nuo reikalavimo siuntimo dienos jų nesumoka, Užsakovas turi delspinigius atskaityti iš sumų už atliktą Darbą (Darbų dalį).

9.15. Jeigu Užsakovui pagal šią Sutartį yra paskaičiuota delspinigiai ir/ar baudos ir Užsakovas per 14 dienų nuo reikalavimo išsiuntimo dienos jos nesumoka, Rangovas turi paskaičiuotus delspinigius ir/ar baudas išieškoti iš Užsakovo teisės aktų nustatyta tvarka.

9.16. Sutarties Šalys sutarė, kad visi mokėjimai pagal šią Sutartį užskaitomi tokia tvarka:

a) delspinigiai ir baudos;

b) mokėjimai už Darbus.

9.17. Delspinigių ir baudos mokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo arba Sutarties pažeidimų pašalinimo.

9.18. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

10. PAKEITIMAI, SUTARTIES SUTABDYMAS

10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytomis sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;

10.1.3. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

10.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

10.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas ir Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

10.2.2. jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.13.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.13.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia), bet neturi viršyti pasirašytos Pradinės Sutarties vertės;

10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, jeigu jos neviršija 15 procentų Pradinės Sutarties vertės. Jei būtina/tikslinga

atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t.y. papildomų Darbų lokalinę samatą ir motyvuotą pagrįstumą, sudarytą pagal 9.13.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus. Papildomi darbai įsigijami Sutarties 10.1.3. punkte nustatyta tvarka iš Rangovo.

10.3. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu pakeitimas nėra esminis, t.y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo:

- pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų), arba
- pakeičiama ekonominė pusiausvyra Rangovo naudai, arba
- labai padidėja Darbų apimtis.

10.4. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė viršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti įsigijami Sutarties 10.1.3. punkte nustatyta tvarka.

10.5. Atliktų Darbų aktai turi atitikti pagal Sutarties šalių raštu suderintus Darbų vykdymo pakeitimus.

10.6. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Techniniame projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo raštišku sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techninio projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.

10.7. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Techninio projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.

10.8. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo objektyviai ir pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas Statybvietės perdavimo dienos pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę inicijuoti Sutarties pakeitimus Sutarties 10.1. ir 10.2. punktuose nustatyta tvarka.

10.9. Darbų ar jų dalies vykdymas turi būti sustabdytas dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos. Užsakovas, raštu nurodęs atsiradusias aplinkybes pagal Sutarties 10.1 ir 10.2 punktuose ir įspėjęs Rangovą prieš 3 (tris) darbo dienas, turi sustabdyti visų Darbų arba jų dalies atlikimą nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

10.10. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti ir dėl kurių Rangovas neturi galimybės vykdyti Darbų, Rangovas apie tai privalo nedelsdamas (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas) raštu pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes bei prašydamas pripažinti, kad nurodytos aplinkybės suteikia teisę Rangovui sustabdyti Darbų atlikimo termino skaičiavimą. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos informuoja apie priimtą sprendimą. Jei priimtas sprendimas – sustabdyti Darbų ar jų dalies vykdymą, tokiu atveju, Darbų atlikimo termino sustabdymas skaičiuojamas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos.

10.11. Aplinkybės, dėl kurių gali būti sustabdomas Darbų ar jų dalies vykdymas, yra:

10.11.1. tyrinėjimai, kurie nebuvo ir negalėjo būti numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

10.11.2. papildomos projektavimo paslaugos, t. y. išimtinai papildomos Projekto rengimo (koregavimo, pildymo ir pan.) paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties ir kurių nebuvo galima numatyti anksčiau;

10.11.3. Užsakovas neturi galimybės vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (netenka finansinių galimybių apmokėti už atliekamus Darbus);

10.11.4. Dėl bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui (Užsakovo rizikai priskiriami ir kitų statybvietyje darbus vykdysiančių rangovų vėlavimas, kliūtys ar trukdymai) arba tretiesiems asmenims, trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo (pavyzdžiui, inžinerinių tinklų prijungimo / iškėlimo arba kitų darbų (kurie nėra nurodyti Sutartyje, bet yra būtini Sutarties užbaigimui);

10.11.5. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą (jei taikoma);

10.11.6. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;

10.11.7. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

10.11.8. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz. subrangovų neveikimas ar netinkamas veikimas ir pan., nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.

10.12. Sustabdyti Darbai ar jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) nevykdomi iki Darbų atlikimo termino atnaujinimo. Darbų atlikimo terminas atnaujinamas išnykus aplinkybėms dėl kurių jie buvo sustabdyti, Užsakovui apie tai pranešus raštu. Darbų vykdymas atnaujinamas pagal rašytinį Užsakovo nurodymą. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

10.13. Bendras Darbų ar jų dalies atlikimo, sustabdymo terminas negali būti ilgesnis nei 6 mėnesiai per visą Sutarties vykdymo laikotarpį.

10.14. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 (trijų) mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietyje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su samatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

10.15. Sutarties vykdymo metu kalendorinis darbų grafikas gali būti tikslinamas priklausomai nuo Darbų apimčių kitimo (didėjimo ir (ar) mažėjimo), Sutarties sustabdymo ir kitų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti pasirašant Sutartį. Darbų atlikimo grafiko tikslinimas įforminamas Užsakovo ir Rangovo atstovų parašais.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti priimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai užsakovo atstovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus.

12.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio nustatyta tvarka ir pagrindais, bei dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, apie tai įspėdamas Rangovą raštu prieš 14 dienų. Nutraukus Sutartį:

12.2.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.2.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus ir mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

12.3. Sutarties šalys gali nutraukti Sutartį šalių raštišku susitarimu.

12.4. Nutraukus Sutartį dėl 12.2. punkte nurodytų priežasčių, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.4.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.4.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.4.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

12.5. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai įspėdamas Užsakovą raštu prieš 14 dienų, jeigu Užsakovas visiškai nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų Sutarties 4.1.1 ir 4.1.2. punktuose.

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus sprendžia derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Priedas sudaromas raštu dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

Šios Sutarties priedai:

15.1.1. Priedas Nr. 1 – „Miškininkų g. Utenoje, statybos darbai“ techninė specifikacija (užduotis), 4 lapai.

15.1.2. Priedas Nr. 2, Atliktų darbų akto forma, 1 lapas.

15.1.3. Priedas Nr. 3, Veiklų sąrašas (darbų atlikimo grafikas) 1 lapas.

16. KONTAKTAI

16.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

16.2. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Utenos rajono savivaldybės administracija

Utenio a. 4, 28503 Utena

Įstaigos kodas: 188710442

Nėra PVM mokėtoja

Tel. (8 389) 616 00,

El. paštas: info@utena.lt

A. s. LT 85 7181 1000 0213 0857

AB Šiaulių bankas, banko kodas 71800

Rangovas

UAB „Aukštaitijos traktas“

Aukštaitijos g.14, Šilinės k. 28104 Utenos r.

Įmonės kodas: 183865353

PVM mokėtojo kodas: LT838653515

Tel., faks. (8 389) 54307

El. paštas: info@aukstaitijotraktas.lt

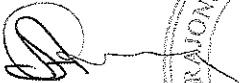
A. s. LT 37 2150 0510 0006 7607

Bankas: OP Corporate Bank plc

Lietuvos filialas, kodas OKOYLT2X

Administracijos direktorius

Audrius Remeikis


(parašas, data)
2020 12 28



Techninis direktorius

Remigijus Staikūnas





Sutarties Nr. *16-88*
Priedas Nr. 1

**„MIŠKININKŲ G. UTENOJE, STATYBOS DARBAI“
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (UŽDUOTIS)**

1. Darbų pavadinimas: Miškininkų g., Utenoje, statybos darbai.
2. Užsakovas: Utenos rajono savivaldybės administracija, Utenio a. 4, LT- 28503, Utena.
3. Statinio kategorija – nesudėtingasis statinys.
4. Statybos rūšis – nauja statyba.
5. Darbų atlikimo vieta – Miškininkų g., Utena.
6. Statybos tikslas: atlikti Miškininkų gatvės, nuo Girių g. iki Atgimimo g., naujos statybos darbus paklojant asfaltbetonio dangą, įrengiant bendrą pėsčiųjų – dviračių taką vienoje važiuojamosios dalies pusėje, įrengiant LED tipo gatvės apšvietimo tinklus ir lietaus nuotekų nuvedimo sistemą.
7. Rangovas statybos darbus atlieka pagal projektuotojo UAB „Projektų rengimo centras“ parengto techninio projekto „Žibuoklių ir Miškininkų gatvių Utenoje rekonstravimas/nauja statyba“ sprendinius ir paties pasirengto darbo projekto sprendinius.
8. Bendrieji statinio rodikliai:

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Kiekiai
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1.	Gatvės kategorija	D2	
2.	Gatvės ilgis	km	0,425
3.	Gatvės važiuojamosios dalies plotis	m	6.0
4.	Pėsčiųjų ir dviračių tako plotis	m	2.5m
5.	Gatvės eismo juostų skaičius	Vnt.	2
IV. Inžineriniai tinklai			
1. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai			
1.1	PVC d250mm N klasės vamzdžių įrengimas	m	306
1.2	PVC d200mm N klasės vamzdžių įrengimas	m	42
1.3	Lietaus surinkimo d425mm šulinių įrengimas	Vnt.	7
1.4	Lietaus surinkimo d315mm šulinių įrengimas su ketaus grotelėmis, atlaikančiomis 40t apkrovą	Vnt.	14
1.5	Pralaidos HDPE d500mm per gatvę įrengimas	Vnt.	4
2. Elektros apšvietimo tinklai (Miškininkų ir Žibuoklių g.)			
2.1	Vartotojų patikimumo kategorija	III	
2.2	Skaičiuojamoji galia	kW	1,35 (vienfazis)
2.3	Tinklo įtampa	kV	0,23/0,4
2.4	Įrengiamų apšvietimo atramų	Vnt.	13
2.5	Šviestuvo galia (LED)	W	50
2.6	0,4 kV kabelių linijos bendras ilgis:	m	467
2.7	Kabelių gyslų skaičius/ skerspjūvis	Vnt/mm ²	5/6 (varis)

9. Rangovas parengia Darbo projektą, vadovaudamasis UAB „Projektų rengimo centras“ parengtu techniniu projektu „Žibuoklių ir Miškininkų gatvių Utenoje rekonstravimas/nauja statyba“.
10. Tikslus matavimus, apmatavimus susijusius su darbu statybos aikštelėje ir dangų įrengimu atlieka Rangovas ir juos įvertina bendroje pasiūlymo kainoje.
11. Rangovas įsipareigoja įvykdyti visus Techninės užduoties reikalavimus, įskaitant ir bet kokius kitus darbus, kurie nėra tiksliai apibrėžti Techninėje užduotyje, tačiau yra neatsiejamai susiję su Rangovo įvykdytiniais Techninėje užduotyje nurodytais darbais.
12. Rangovas Užsakovui pateikia veiklų sąrašą ir lokalines sąmatas. Sąmatos bus skirtos veiklos statybos darbų progreso vertinimui.
13. Veiklos sąraše nurodomi darbai yra sustambintos apimties, todėl Rangovas, teikdamas pasiūlymą, turi įvertinti visus su sustambinta veikla susijusius ir tame darbų etape esančius darbus ir prisiimti visą riziką, susietą su minėtais darbais.
14. Rangovas atliktus darbus aktuoja pagal formą Nr.2 (forma pridedama Priedas Nr. 1).
15. Užbaigęs darbus, Rangovas parengia kontrolines geodezines nuotraukas ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylą.
16. Rangovas per 5 darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia suderintą su Užsakovu statybos darbų grafiką.
17. Visi darbai privalo būti atlikti vadovaujantis Statybos įstatymu, Statybos techniniu reglamentu STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, kitais statybos reglamentais bei normatyviniais dokumentais.
18. Rangovas užbaigęs statybos darbus įsipareigoja palikti statybą sutvarkytą.

PRIDEDAMA:

1. Atliktų darbų (etapo) akto forma (forma Nr. 2) – 1 lapas;
2. Veiklų sąrašas – 1 lapas;
3. Techninis projektas "Žibuoklių ir Miškininkų gatvių Utenoje rekonstravimas/nauja statyba" – 1 kompiuterinė laikmena.

Teritorijų planavimo ir statybos
skyriaus vedėjas

Nerijus Malinauskas

Parengė:
Teritorijų planavimo ir statybos skyriaus
vyr. specialistė

Urtė Navarskienė

Sutarties Nr. 26-28

Priedas Nr. 2

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

[illegible]

Užsakovas

Rangovas

2020 m. _____ mēn. _____ d.

2020 m. _____ mēn. _____ d.