

**ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ, ESANČIŲ P. CVIRKOS G. 7, ROKIŠKIO M.,
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ SUTARTIS Nr.____/ CP-220226**

2020 m. rugpjūčio d.
Vilnius

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 112021042, atstovaujama generalinio direktoriaus _____, veikiančio pagal valstybės įmonės Turto banko įstatus, ir

UAB „Corpus PRO“, toliau vadinama Rangovu, atstovaujama direktorės _____, veikiančios pagal įstatus, toliau kartu taip pat vadinamos „Šalimis“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą atlikti ir perduoti Užsakovo patikėjimo teise valdomų administracinių patalpų (unikalus numeris 7399-3002-5019, bendras plotas 1067,37 kv. m, pažymėjimas plane 13B2p), esančių P. Cvirkos g. 7, Rokiškyje paprastojo remonto darbus (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatus ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą. Darbai vykdomi pagal šios Sutarties 1 priede pateikiamą Techninę specifikaciją.

1.2. Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

1.2.1. šios Sutarties sąlygos;

1.2.2. Techninė specifikacija (Darbų pirkimo dokumentų dalis, kurioje yra apibūdintos perkamų Darbų ypatybės);

1.2.3. Pasiūlymo kopija;

1.2.4. kiti dokumentai (jeigu sudaromi).

2. Darbų kaina

2.1. Sutarčiai taikoma kainodara: fiksuota kaina.

2.2. Šioje Sutartyje nustatytų Darbų kaina yra **37.477,52 Eur be PVM** (*trisdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai septyniasdešimt septyni eurai 52 ct*) ir 21 proc. pridėtinės vertės mokestis – 7870,28 Eur (*septyni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt eurų 28 ct*). Bendra Darbų kaina **45.347,80 Eur su PVM** (*keturiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt septyni eurai 80 ct*).

2.3. Užsakovas už visą Sutartyje numatytą pirkimo objektą (Darbus) sumoka Sutarties 2.2 punkte nurodytą kainą, jeigu faktinė Sutartyje nurodytų Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 procentų, skaičiuojant nuo Sutarties Darbų kainos. Į Sutarties 2.2 punkte nurodytą Darbų kainą yra įskaitytos visos išlaidos, susijusios su Darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais bei transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties įgyvendinimui. Į Darbų kainą turi būti įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą.

2.4. Jeigu, siekiant laiku tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti būtinus darbus, kurių Rangovas nenumatė arba netinkamai numatė, sudarant Sutartį ar rengiant Darbų lokalinę sąmatą, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita ir neturi teisės reikalauti padidinti Sutarties kainą.

2.5. Jeigu dėl aplinkybių, kurių abi Šalys negalėjo numatyti paaiškėja, kad reikia papildomų darbų (Sutartyje nenumatytų, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susijusių ir būtinų Sutarčiai įvykdyti), papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (brėžiniais ar kitais dokumentais) suderintais ir patvirtintais Rangovo ir Užsakovo parašais. Neįtrauktų į Sutartį Darbų įsigijimas bus vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

2.6. Jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų

pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainą, kurios pagrindu bus koreguojama Sutarties kaina.

2.7. Jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t. y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Iranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).

2.8. Rangovas patvirtina, kad prieš pasirašant Sutartį, jis būdamas savo srities profesionalu, išsamiai išanalizavo, patikrino Techninėje specifikacijoje nurodytus medžiagų ir Darbų kiekius, susipažino su aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai ir neturi jokių pretenzijų ir/ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

2.9. Šalys susitaria, kad pasikeitus PVM dydžiui, Sutarties kaina perskaičiuojama vadovaujantis šia formule:

$$S_N = A + (PR_1 \times Q_1 + PR_2 \times Q_2 + \dots + PR_N \times Q_N) \\ PR_N = P \times (1 + \frac{T_N}{100})$$

S_N – perskaičiuota bendra Sutarties kaina (su PVM)

A – įvykdytų sutartinių įsipareigojimų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

PR_N – naujas Darbų įkainis (su PVM)

Q – neatliktų darbų kiekis

P – Darbų įkainis (be PVM)

T_N – naujas PVM tarifas

Numatytas kainos perskaičiavimas įforminamas šalių rašytiniu susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

3. Darbų perdavimas–priėmimas ir atsiskaitymo tvarka

3.1. Užsakovas darbus perima kai visi darbai baigti pagal Sutartį ir pasirašomas Darbų perdavimo–priėmimo aktas. Rangovas, užbaigęs Darbus, Darbų perdavimo–priėmimo aktą teikia Užsakovui. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Darbų perdavimo–priėmimo akto gavimo dienos patikrina Darbų perdavimo–priėmimo akte nurodytų darbų atitikimą faktiškai atliktiems Darbams ir, nenustačius neatitikimų, Darbų trūkumų ir/ar defektų, pasirašo Darbų perdavimo–priėmimo aktą.

3.2. Užsakovui nustačius Darbų perdavimo–priėmimo akto ir faktiškai atliktų Darbų neatitikimą ar Darbų kokybės trūkumų, Užsakovas perdavimo–priėmimo akto nepasirašo ir apie nustatytus neatitikimus ar trūkumus informuoja Rangovą. Užsakovui motyvuotai atsisakius pasirašyti Darbų perdavimo–priėmimo aktą, surašomas dokumentas, kuriame išvardijami motyvai dėl akto nepasirašymo ir nurodomi protingi terminai išvardintiems Darbų trūkumams ir/ar defektams pašalinti. Užsakovo nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo sąskaita.

3.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktus Darbus, pasibaigus Sutarties 3.1. punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir Rangovui raštu įspėjus Užsakovą, turi būti laikoma, kad Darbai yra perimti.

3.4. Rangovas iki Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius (jei tokie buvo). Darbų perdavimo Užsakovui metu patalpos turi būti švarios ir sutvarkytos.

3.5. Už tinkamai atliktus Darbus Užsakovas sumoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Darbų perdavimo–priėmimo akto pasirašymo bei PVM sąskaitos–faktūros gavimo dienos.

3.6. Rangovas pagal šią Sutartį teikiamą PVM sąskaitas–faktūrą privalo Užsakovui pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Visos elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ išlaidos tenka Rangovui.

4. Darbų atlikimo terminai

4.1. Darbų atlikimo terminas yra – **60 (šešiasdešimt) dienų nuo Sutarties įsigaliojimo** dienos. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęsiamas, jeigu Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas

dėl Sutarties 4.4. punkte nustatytų aplinkybių, tačiau Darbų (ar jų dalies) maksimalus sustabdymo laikas negali būti ilgesnis kaip 4 mėnesiai per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Darbų (ar jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, atlikimo terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsimas tam Darbų (ar jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal Sutartį buvo likęs Darbų (ar jų dalies) vykdymui iki kol Darbų (ar jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

4.2. Rangovas pradėti Darbus privalo nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

4.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti Darbų trūkumai ir/ar defektai (jeigu bus nustatyti) ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Lokalinėje sąmatoje (Įkainotų veiklų sąrašė). Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas.

4.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas ne ilgiau kaip 4 mėnesiams per visą Sutarties galiojimo laikotarpį, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguojamas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:

4.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų);

4.4.2. pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties 2.4 – 2.7. punktų nuostatomis;

4.4.3. Dėl kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovo atsakomybei;

4.4.4. Dėl aplinkybių, kurių Sutarties sudarymo metu, Šalys negalėjo numatyti.

4.5. Nekokybiškai atlikti Darbai, jų trūkumų ar/ir defektų šalinimas negali būti priežastimi Darbų atlikimo termino pratęsimui.

5. Šalių teisės ir pareigos

5.1. Rangovas įsipareigoja:

5.1.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Technine specifikacija, laikydamasis Žiniaraštyje (Veiklų sąrašė) pateikto grafiko per Sutarties 4.1. punkte nustatytą terminą, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų ir Statybos techninių reglamentų;

5.1.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

5.1.3. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms;

5.1.4. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai;

5.1.5. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir medžiagas pagal Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus;

5.1.6. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Užsakovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Užsakovui, tai Užsakovui pareikalavus Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui;

5.1.7. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors įranga, medžiagos arba Darbų kokybė yra su defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Užsakovas gali atmesti įrangą, medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus;

5.1.8. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su:

5.1.8.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

5.1.8.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.1.9. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbo pradžios iki kol visiems Darbams bus išduotas ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įranga atitiktų Techninėje specifikacijoje nustatytus reikalavimus.

5.1.10. Rangovo pateikiamos medžiagų ar įrangos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų tinkamai naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai (jeigu tokia įranga įrengiama).

5.1.11. skirti pastatų priežiūros vadybininką el. p.: s@corpuspro.lt, atsakingą asmenį už Sutarties vykdymą;

5.1.12. Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turi atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta statybų aikštelės ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos;

5.1.13. užtikrinti, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų;

5.1.14. laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas;

5.1.15. užbaigęs Darbus, iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po darbų likusias statybines atliekas, išvalyti teritoriją, langus bei patalpas, kuriose dirbo;

5.1.16. Užsakovui, garantinio laikotarpio metu, aptikus defektus ir raštu informavus apie tai Rangovą, Rangovas įsipareigoja juos savo sąskaita pašalinti per 5 (penkias) kalendorines dienas terminą nuo pranešimo apie defektus gavimo dienos;

5.1.17. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys;

5.1.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms Užsakovo nurodymus;

5.1.19. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali trukdyti Rangovui tinkamai atlikti Darbus Sutartyje nustatytais terminais.

5.2. Užsakovas įsipareigoja:

5.2.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Darbai nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius;

5.2.2. vykdyti kitas jam priskirtas pareigas Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

5.2.3. priimti Rangovo kokybiškai atliktus Darbus ir pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą;

5.2.4. apmokėti už Rangovo kokybiškai atliktus Darbus šios Sutarties 3 skyriuje numatyta tvarka;

5.2.5. užtikrinti Rangovo darbuotojų patekimą į Darbų zoną pagal galiojančią tvarką;

5.2.6. skirti valstybės įmonės Turto banko Turto valdymo departamento Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus Panevėžio regiono grupės techninės priežiūros vadovą . tel. Nr.

ir Turto valdymo departamento Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus Panevėžio regiono grupės NT valdytoją Valdą Narbutą. tel. Nr. 8639 98776, atsakingais Užsakovo asmenimis Sutarties vykdymo klausimais bei įgalioti juos pasirašyti atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akta

6. Šalių atsakomybė

6.1. Rangovui neįvykdžius, vėluojant vykdyti arba netinkamai įvykdžius Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, Užsakovas įgyja teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų 0,03 proc. delspinigius nuo bendros Darbų kainos su PVM už kiekvieną pavėluotą dieną, arba, Sutarties nutraukimo atveju, Užsakovas įgyja teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų 10 proc. baudą nuo bendros Darbų kainos su PVM, kuri laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir neginčijamais Užsakovo nuostoliais.

6.2. Užsakovui laiku neatsiskaičius su Rangovu, Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo pareigos vykdyti Sutartimi prisiimtą įsipareigojimą. Sutarties nutraukimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

6.4. Užsakovas priskaičiuotą delspinigių sumą arba Sutarties 6.1. punkte nurodytą baudą turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų arba reikalauti Rangovo sumokėti netesybas į Užsakovo reikalavime nurodytą sąskaitą ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo Užsakovo pareikalavimo dienos.

6.5. Esminiu Rangovo Sutarties pažeidimu bus laikomas Rangovo netinkamas Darbų vykdymas arba Darbų neįvykdymas Sutartyje nustatytu terminu, sąlygomis ir tvarka.

6.6. Rangovas, padaręs esminį Sutarties pažeidimą, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 10 proc. baudą nuo bendros Darbų kainos su PVM ir atlygina kitas Užsakovo išlaidas ar nuostolius, kurie viršija nurodytos baudos dydį.

6.7. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis, sąžiningomis, protingomis bei proporcingomis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo, nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

7. Garantijos

7.1. Rangovas garantuoja, kad priėmimo metu jo atlikti Darbai atitiks Sutartyje numatytas sąlygas, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę, arba tinkamumą įprastam naudojimui.

7.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

7.3. Rangovas prisiima atsakomybę padengti visus nuostolius patirtus dėl jo veiksmų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

8. Force majeure

8.1. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios Sutarties nevykdymą, jeigu toks nevykdymas atsirado dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo šalių veiklos, kurios traktuojamos kaip *Force majeure*.

8.2. Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo raštu per 5 dienas apie tai informuoti kitą Šalį.

8.3. Jeigu šios aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 20 dienų, Šalys susitaria dėl Sutarties sąlygų pakeitimo ar visiško jos nutraukimo.

8.4. Nustatant *Force majeure* aplinkybes ir sprendžiant su tuo susijusius klausimus, taip pat vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos mėn. 15 dienos nutarimu Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

9. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

9.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai, ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

9.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

9.3. Užsakovas ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, raštu informavęs Rangovą, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas padaro esminį pažeidimą:

9.3.1. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais pagrindais, lakantis šiame straipsnyje nurodytos Sutarties nutraukimo tvarkos;

9.3.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

10. Subrangovų keitimo pagrindai ir tvarka

10.1. Sutarties vykdymui Rangovas Sutarčiai subrangovų nepasitelks.

10.2. Rangovas norėdamas pasitelkti subrangovus, ne vėliau kaip iki Sutarties vykdymo pradžios Užsakovui turi pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu bei apie naujus subrangovus, kuriuos Rangovas ketina pasitelkti vėliau.

10.3. Subrangovai negali dalyvauti Sutarties vykdyme apie tai iš anksto nepranešus Užsakovui. Subrangovai gali būti pasitelkiami tik toms Sutarties dalims, kurioms savo pasiūlyme Rangovas numatė pasitelkti subrangovus, išskyrus atvejus, kai Rangovas pagrindžia, kad nenumatyta Sutarties daliai pasitelkti subrangovą būtina siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą.

10.4. Subrangovams pageidaujant, Užsakovas su jais atsiskaitys tiesiogiai. Apie šią galimybę Užsakovas subrangovą informuos atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės Sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo. Rangovas atsako už savo subrangovų veiksmus, įsipareigojimų nevykdymą bei aplaidumą taip, lyg šiuos veiksmus atliktų ar Sutarties įsipareigojimų nevykdytų ar aplaidus būtų jis pats. Užsakovo sutikimas, kad kuri nors šioje Sutartyje nurodytų įsipareigojimų dalis būtų vykdoma pagal subrangos sutartį, neatleidžia Rangovo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

10.5. Užsakovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subrangovo pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus. Subrangovas gali būti keičiamas šiais atvejais:

10.5.1. kai subrangovas bankrutuoja ar yra likviduojamas;

10.5.2. kai subrangovas dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu, subrangovui atsisakius atlikti darbus, teikti paslaugas ir pan.) nebegali atlikti visų ar dalies Sutartyje ir jos prieduose nurodytų darbų ir (ar) paslaugų.

10.6. Rangovas naują subrangovą gali pasitelkti, jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad dėl trečiųjų asmenų kaltės, Rangovas negali tinkamai tęsti Sutarties vykdymo, kol nebus pasitelktas naujas specialistas, subrangovas.

10.7. Rangovas, siekdamas pakeisti ar pasitelkti naują subrangovą, turi raštu informuoti Užsakovą prieš 3 (tris) darbo dienas ir gauti Užsakovo raštišką sutikimą. Naujas (keičiamas) subrangovas privalo atitikti visus atitinkamam subrangovui pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus. Rangovas privalo pateikti kvalifikacijos atitiktį ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus Užsakovui, tam kad gautų Užsakovo pritarimą. Užsakovui sutikus su subrangovo pakeitimu ar naujo subrangovo pasitelkimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subrangovo pakeitimo ar naujo subrangovo pasitelkimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

10.8. Sutikimas duodamas tik dėl konkretaus subrangovo pakeitimo apibrėžta subrangos apimtimi ir tik įvardijus numatomą subrangovą. Užsakovas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie numatomą sudaryti subrangovo pakeitimą iš Rangovo gavimo dienos turi pranešti Rangovui savo sprendimą.

10.9. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdysiantys asmenys turi visas licencijas, leidimus, saugos darbe pažymėjimus taip pat visą reikiamą kompetenciją įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje, vykdyti.

10.10. Subrangovo(-ų) keitimo ir naujo pasitelkimo tvarkos pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

11. Konfidencialumas ir duomenų apsauga

11.1 Visa bet kokia forma ar būdu perduota informacija, net jei ji nėra pažymėta kaip konfidenciali, kurią atskleidžia viena Šalis kitai Šaliai, susijusi su šios Sutarties sudarymu, turiniu, vykdymu yra laikoma konfidencialia informacija, išskyrus informaciją, kuri privalo būti paskelbta Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka, taip pat informacija, kuri, vadovaujantis Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktais, negali būti laikoma konfidencialia arba kurios teisės aktų nustatyta tvarka pareikalauja teisėsaugos, kontrolės (audito) ir valstybės institucijos.

11.2 Kiekviena Šalis įsipareigoja išsaugoti visą iš kitos Šalies gautą konfidencialią informaciją, taip pat įsipareigoja nenaudoti tokios informacijos jokiais kitais tikslais, išskyrus Sutartyje nurodytus tikslus. Esant pagrįstoms priežastims, Šalys turi teisę reikalauti, kad Šalies personalas ar subrangovas (-ai), dalyvaujantis (-ys) Sutarties vykdyme, pasirašytų atskirą konfidencialumo pasižadėjimą.

11.3 Rangovas įsipareigoja vykdamas Sutartį gautus ir sužinotus asmens duomenis tvarkyti laikantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 „Dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas)“ ir kitų teisės aktų reikalavimų.

11.4 Rangovas įsipareigoja įgyvendinti tinkamas technines, organizacines ir teises asmens duomenų apsaugos priemones minėtų duomenų saugumui užtikrinti. Nurodytos priemonės turi užtikrinti iškilusią riziką atitinkantį saugumo lygį.

11.5 Iškilus poreikiui, siekdamas įsitikinti, ar tinkamai vykdomi asmens duomenų apsaugos reikalavimai, Užsakovas turi teisę prašyti Rangovo pateikti išsamią ataskaitą apie atliktus veiksmus ar priemones, susijusias su asmens duomenų tvarkymu bei apsauga, ir (arba) pavesti kompetentingoms įmonėms ar institucijoms atlikti šių asmens duomenų tvarkymo auditą.

11.6 Be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo Rangovas neturi teisės panaudoti jokios Sutarties dalies ar Užsakovo pavadinimo rinkodaros tikslais.

11.7 Sutarties Šaliai neteisėtai atskleidus konfidencialią informaciją, asmens duomenis ar pažeidus kitas šio Sutarties skyriaus nuostatas, nukentėjusi Sutarties Šalis turi teisę reikalauti iš kitos Sutarties Šalies sumokėti baudą, lygią 5 (penkiems) procentams Sutarties vertės (jeigu Specialiose Sutarties sąlygose nėra numatytas kitas baudos dydis), kuri laikoma minimaliais neįrodinėtinais nuostoliais, bei reikalauti atlyginti kitus patirtus nuostolius, kurie viršija nurodytą baudos dydį.

11.8 Šio Sutarties skyriaus nuostatos lieka galioti neterminuotai po šios Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo.

12. Kitos sąlygos

12.1. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12.2. Sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka. Pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų Šalių atstovų. Visi Sutarties papildymai, pakeitimai ir priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

12.3. Vykdydamos šią Sutartį Šalys vadovaujasi joje nurodytais Šalių pavadinimais, adresais bei kitais įmonės rekvizitais. Jei keičiasi šioje Sutartyje nurodyti Šalių pavadinimai, adresai bei kiti įmonės ir sąskaitų rekvizitai, apie tai Šalys privalo kuo skubiau informuoti vieną kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jei priešingos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka šios Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

12.4. Užsakovo atstovas atsakingas už tai, kad Sutartis ir jos pakeitimai būtų paskelbti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka: Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausiasis specialistas Nikolaj Kuprijanov, el. p.: nikolaj.kuprijanov@turtas.lt.

12.5. Visais kitais atvejais, nenumatytais šia Sutartimi, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.

12.6. Ši Sutartis yra sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai iš Šalių.

SUTARTIES PRIEDAI:

Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija;

Priedas Nr. 2 – Tiekėjo pasiūlymo kopija su priedais

ŠALIŲ REKVIZITAI:

Užsakovas:

Valstybės įmonė Turto bankas
Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
Į. k. 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411
a.s. LT51 7044 0600 0044 3925
AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel. (8 5) 268 49 99
Faks. (8 5) 268 49 97
El. paštas info@turtas.lt

Generalinis direktorius

Rangovas:

UAB „Corpus PRO“
Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius
Į. k. 304865887
PVM mokėtojo kodas LT100011813914
a. s. LT707044060008237824
AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel. (8 5) 249 09 95
Mob. tel. (8 700) 33390
El. paštas info@corpuspro.lt

Direktorė

(parašas)

A.V.

parašas)

A.V.

ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ P. CVIRKOS G. 7, ROKIŠKYJE PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. Reikalavimai atliekant darbus:

1. Rangovas, vadovaudamasis teisės aktų nustatytais reikalavimais privalo atlikti **administracinių patalpų** (unikalus numeris 7399-3002-5019, bendras plotas 1067,37 kv. m, pažymėjimas plane 13B2p), esančių P. Cvirkos g. 7, Rokiškio m., paprastojo remonto darbus (toliau – Darbus), kaip tai numatyta šioje techninėje specifikacijoje per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo. Darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, norminiais teisės aktais, standartais, statybos techniniais reglamentais, higienos normų reikalavimais ir kitais susijusiais dokumentais.

2. Rangovas privalo Darbus atlikti naudojantis savo įrankiais, mechanizmais ir medžiagomis. Visos Darbų metu naudojamos medžiagos, įranga bei gaminiai turi būti nauji ir nenaudoti.

3. Rangovas privalo Darbų vykdymo metu nepažeisti šalia Darbų zonos esančių komunikacijų, pastato konstrukcijų, apdailos bei patalpose esančių įrenginių. Rangovas, pažeidęs komunikacijas, pastato konstrukcijas, apdailą bei patalpose esančius įrenginius, per terminą, kurį raštu suderina su Užsakovu, turės atstatyti savo lėšomis. Rangovas taip pat įsipareigoja užtikrinti greta Darbų zonos ir joje esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamų pavojų bei atsakyti už juos.

4. Rangovas privalo laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų bei užtikrinti, kad visi Rangovo samdomi darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas ar jo pavaldiniai nesilaikytų įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų.

5. Rangovas privalo laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų, saugos darbe, aplinkos saugos taisyklių ir reikalavimų, vykdyti savo darbuotojų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą. Rangovas taip pat privalo laikytis objekto vidaus tvarkos taisyklių, apie kurias informuoja Užsakovas.

6. Rangovas privalo į kainą įsivertinti grindų, baldų uždengimą bei jų išnešimą iš remontuojamų patalpų, patalpų išvalymą po dienos Darbų.

7. Rangovas, atlikęs Darbus, įsipareigoja iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo, išgabenti po Darbų likusias statybines atliekas, atlikti generalinį patalpų ir langų, kuriose dirbo, valymą.

8. Rangovas gavęs nusiskundimų dėl triukšmo iš pastato naudotojų, privalo imtis priemonių triukšmui mažinti.

9. Rangovas privalo pritaikyti patalpas vadovaujantis bendrosiomis priešgaisrinėmis saugos taisyklėmis.

10. Rangovas privalo išbandyti naujai atvestų elektros, interneto tinklų veikimą ir pritaikyti pilnam funkcionavimui. Visi tinklai privalo būti prijungti prie veikiančių pastato tinklų.

11. Rangovas gali atvykti ir apžiūrėti objektą, prieš tai suderinęs dieną ir laiką su Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus Panevėžio regiono grupės techninės priežiūros vadovu Ryčiu Ungliniku, tel. Nr. +37068226180 arba Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus Panevėžio regiono grupės NT valdytoju Valdu Narbutu, tel. Nr. +37063998776

II. Darbų aprašymas:

1. Plastikinėse lauko duryse montuojama, pagal laiką programuojama, įeigos kontrolė (50 vnt. raktu). Įeigos kontrolė privalo būti prijungta prie pastato elektros tinklų, pilnai suprogramuota darbui.

Iš 1-1 į 1-2 indeksu pažymėtos patalpos įrengiamos plastikinės lauko (2/3 stiklo) durys, su pritraukimo mechanizmu, spalva balta, durims formuojama anga, jeigu reikia įveda sąrama, praėjimo plotis ne mažiau 900 mm. Sutvarkomi angokraščiai.

2. Demontuojamos durys tarp patalpų, kurių indeksai 1-2 ir 1-38. Sienos, grindys sutvarkomos, suvedami grindų aukščiai arba įrengiamas minimalus slenkstis.

3. Patalpoje, pažymėtoje indeksu 1-2 įrengiamos pertvaros, suformuojant dvi atskiras patalpas, kurios pažymėtos indeksais 1-2 ir 1-2(1), pagal planą (Priedas Nr. 1). Įrengiamos ugniai atsparaus gipso kartono pertvaros ant metalinio karkaso su dvigubu gipso kartono sluoksniu iš abiejų pusių, kurio profilio plotis nuo 75 mm. Sienų atsparumas ugniai EI45. Pertvaros užpildomos mineraline vata, pagal pertvaros storį. Pertvaros sustiprinamos vietose, kur bus montuojamos durys (pertvarų plotas 35,40 kv. m). Į patalpą pažymėtą indeksu 1-2(1) montuojamos EW30-C5 ugniai atsparios durys. Sienas kertančios vietos izoliuojamos ugniai atspariomis medžiagomis. 1-2(1) indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiamas 6 kg. (1 vnt.) miltelinis gesintuvas.

4. Naujai suformuotoje patalpoje, pažymėtoje indeksu 1-2(1) siekiant palaikyti ir reguliuoti saugojimo patalpos mikroklimatą įrengiama ventiliacijos sistema bei temperatūros ir drėgmės matavimo įtaisai. Patalpoje įrengiamas priešdūminis ir temperatūrinis priešgaisrinės sistemos davikliai, davikliai prijungiami prie bendros pastato sistemos. Esamų pastato vėdinimo šachtų valymas, dezinfekavimas (40 metrų).

5. Naujai suformuotoje patalpoje, pažymėtoje indeksu 1-2(1) naikinamas vienas šildymo radiatorius, patalpoje, pažymėtoje indeksu 1-40 naikinami šildymo sistemos vamzdžiai, iki išorinės sienos (5,78 m). Šildymo sistemos išleidimas, užpildymas.

6. Tarp patalpų 1-2 ir 1-41 griauinama dalis sienos (4,20 kv. m.). Demontuojamos durys. Sienos, lubos, grindys sutvarkomos.

7. Naujai pastatytoje gipso kartono pertvaroje įrengiamos, berėmio stiklo, durys su užraktu, įėjimui į patalpą, pažymėtą indeksu 1-41. Praėjimas ne mažiau 900 mm. Durų stiklas pažymimas klijuojant matinės plėvelės juostą. Sutvarkomi angokraščiai. Siauriausia 1-41 indeksu pažymėtos patalpos vieta ne mažiau 1000 mm.

8. Tarp patalpų, kurių indeksai 1-40 ir 1-41, griauinama dalis sienos, formuojama anga durims. Virš durų įrengiama sąrama, įrengiamos berėmio stiklo durys su užraktu. Sutvarkomi angokraščiai. Praėjimas ne mažiau 900 mm.

9. Patalpoje, pažymėtoje indeksu 1-42 įrengiama pertvara, pagal planą (Priedas Nr. 2) atitveriant 1-42 indeksu pažymėtos patalpos dalį nuo lango iki įėjimo durų į patalpą, pažymėtą indeksu 1-47, naujai suformuota patalpa pažymėta indeksu 1-42(1) (pertvaros plotas 4,50 kv. m.). Įrengiama ugniai atsparaus gipso kartono pertvara ant metalinio karkaso su dvigubu gipso kartono sluoksniu iš abiejų pusių, kurio profilio plotis nuo 75 mm. Pertvara užpildoma mineraline vata, pagal pertvaros storį. Sienos atsparumas ugniai EI45.

10. Iš patalpų pažymėtų indeksai 1-42(1), 1-47 ir 1-48 suformuojama bendra patalpa, pažymima 1-47(1) indeksu (Priedas Nr. 2). Griaunama siena tarp 1-47 ir 1-48 indeksu pažymėtų patalpų, taip pat griaunama siena tarp 1-42(1) ir 1-48 indeksu pažymėtų patalpų (griaunamų sienų plotas 23,40 kv. m). Skirtingi grindų aukščiai turi būti suvedami. Patalpoje įrengiamas priešdūminis ir temperatūrinis priešgaisrinės sistemos davikliai, davikliai prijungiami prie bendros pastato sistemos, įrengiamas 6 kg. (1 vnt.) miltelinis gesintuvas.

11. Atkasant gruntą ir ardant betono grindų dangą (17 kv. m.) keičiamas kanalizacijos vamzdis iš 1-18 indeksu pažymėtoje patalpoje esančio kanalizacijos stovo iki lauko kanalizacijos šulinio (16 m. montuojamas lauko kanalizacijos vamzdis).

12. Grindų betonavimo darbai (17 kv. m.).

13. Nepažeidžiant sienų apdailos 1-10 indeksu pažymėtoje patalpoje perklojama ta pati laminuota grindų danga (12,84 kv. m.), permontuojamos grindjuostės (15 m.).

14. 1-16 ir 1-18 indeksu pažymėtose patalpose pakeičiama grindų plytelių danga (5,05 kv. m.), spalvą derinti vietoje.

15. Ant 1-47(1) indeksu pažymėtos patalpos langų įrengiamos lauko žaliuzės, neleidžiančios natūraliai šviesai patekti į patalpas (5 kompl.).

16. 1-40 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-41 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-2 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 6 rozetės (4 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). 1-21(1) indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 2 elektros rozetės. 1-43 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 21 rozetė trims darbo vietoms įrengti (15 vnt. elektros, 6 vnt. interneto). 1-44 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-45 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-46 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-49 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-50 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 14 rozečių dviem darbo vietoms įrengti (10 vnt. elektros, 4 vnt. interneto). 1-58 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengiama 11 rozečių (9 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). 1-21(1) indeksu pažymėtoje patalpoje įrengti 2 elektros rozetės. 1-62 indeksu pažymėtoje patalpoje bus įrengiama serverinės patalpa, į kurią reikia suvesti visus įrengiamus interneto ryšio kabelius, sujungti į komutacinę spintą bei suvesti elektros kabelius, įrengti skydą. 1-62 indeksu pažymėtoje patalpoje įrengti 7 rozetės (5 vnt. elektros, 2 vnt. interneto). Darbo vietos nurodytos Priede Nr. 1 ir Priede Nr. 2. Elektros kabelis turi būti ne plonesnis kaip 3x2,5 mm². Visi minėtose patalpose įrengiami kabeliai privalo būti prijungti prie pastato tinklų ir pilnai funkcionuoti. Rozečių, jungiklių ir kt. rėmelių spalva balta. Patalpoms sumontuojamas atskiras skydas su automatiniais jungikliais, atskiromis nuotėkio relėmis kiekvienai esamai ir naujai formuojamai patalpai. Keičiamos pastato elektros paskirstymo dėžutės su automatiniais jungikliais, nuotėkio relėmis (2 kompl). Sudaroma elektros schema, atliekami elektros įrenginių varžų matavimai. Laidai montuojami į sieninių laidų lovelius, kuriuose įrengiamos rozetės. Tinklo kabelis ne žemesnės nei 5E kategorijos.

17. Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos laidai ir įrenginiai montuojami kiekvienoje remontuojamoje ir įrengiamoje patalpoje, jų prijungimas, derinimas, kodų suteikimas, pritaikymas pilnam funkcionavimui (1 komplektas).

18. Montuojamos Armstrong tipo (arba lygiaverčio) surenkamos lubos (74,08 kv. m.), kurių profilio ir plokštės spalva balta. Surenkamos lubos montuojamos atsižvelgiant į planuojamas įrengti darbo vietas. (Montuojamų lubų plotas – 74,08 kv. m) Lubų įrengimo poreikis nurodytas lentelėje Nr. 1.

19. Įrengiamas apšvietimas įleidžiamas į Armstrong tipo (arba lygiaverčio) surenkamas lubas, arba liuminescenciniai šviestuvai keičiami į led šviestuvus. Apšvietimas turi būti prijungtas prie pastato elektros srovės. Šviestuvų tipai, kiekiai, lubų plokščių tipai, jungiklių skaičiai nurodyti lentelėje Nr. 1. Patalpose, pažymėtose indeksais 1-2(1), 1-21(1) ir 1-47(1) apšvietimas turi būti hermetiškas, apšvietumas negali viršyti 240 liuksų.

Lentelė Nr. 1

Patalpos indeksas pagal Priedus Nr. 1 ir Nr. 2	Šviestuvo tipas		Šviestuvų kiekis patalpoje, vnt.	Jungiklių ir klavišų skaičius patalpoje, vnt.	Lubų tipas
	Led panelė panelė 60x60	Led panelė nuo 18 cm diametro, minimalus galingumas 15W			
1-2	+		5	1 jungiklis (2 klavišai)	Armstrong arba lygiavertis, pakabinamų lubų plokštė mineralinė
1-2(1)	+		3	1 jungiklis (2 klavišai)	
1-15		+	1	Prijungti prie esamų jungiklių	+

1-16		+	1	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-18		+	1	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-19		+	1	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-21(1)	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-38		+	2	1 jungiklis (2 klavišai)	
1-40	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-41	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-43	+		3	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-44	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-45	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-46	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-47(1)	+		5	1 jungiklis (2 klavišai)	+
1-49	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-50	+		2	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-52		+	2	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-53		+	2	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-56		+	1	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-57		+	1	Prijungti prie esamų jungiklių	+
1-58	+		3	Prijungti prie esamų jungiklių	
1-62	+		1	1 jungiklis (1 klavišas)	+

20. Patalpoje, kurios indeksas 1-58, aplink lietaus nuotekų vamzdžius nuardomos plastikinės dailylentės (3,50 kv. m.), montuojama drėgmei atsparaus gipso kartono plokštės (3,50 kv. m.) glaistoma, dažoma, spalva derinama vietoje. Įrengiamos revizinės dūrelė ne mažesnės nei 200x300 mm.

21. Patalpų, kurių indeksai 1-2(1), 1-21(1), 1-38, 1-39, 1-40, 1-41, 1-43, 1-44, 1-45, 1-46, 1-47(1), 1-49, 1-50, 1-58, 1-62 visos sienos, 1-10 dalis sienų, taip pat naujos pertvaros iš abiejų pusių, palangės ir angokraščiai remontuojami, pašalinami įdaužimai, glaistoma ištisai bei pilnai dažomi matiniais

- emulsiniais dažais, pirmos atsparumo klasės, pastelinės spalvos. Koridoriuose esančių naujų pertvarų spalva ir struktūra derinama vietoje. Spalvą derinti vietoje (sienų plotas 750,92 kv. m).
22. Lubų remonto darbai glaistoma ištisai bei pilnai dažomi matiniais emulsiniais dažais, pirmos atsparumo klasės, baltos spalvos. (Plotas 75,54 kv. m).
23. Patalpose 1-2(1), 1-7, 1-40, 1-41, 1-43, 1-44, 1-45, 1-46, 1-47(1), 1-49, 1-50, 1-58, 1-62 grindys lyginamos ir klojamos pramoniniu linoleumu, 34 klasės, šviesios spalvos. Spalvą derinti vietoje. Įrengiamos plastikinės grindjuostės artima linoleumo spalvai (klojamų grindų kiekis 201,77 kv. m).
24. Skirtingų grindų tipų aukščiai turi būti suvedami arba įrengiami minimalūs slenksteliai (21 vietų tarpduriuose). Durų rankenų, užraktų keitimas (9 kompl).
25. Šildymo įrenginiai ir vamzdžiai remontuojamose patalpose dažomi sienų spalva (15 radiatorių komplektų).
26. Užtikrinant patekimą į pastatą žmonėms su negalia prie pagrindinių įėjimo durų, pagal teisės aktų reikalavimus, įrengiamas pandusas su turėklais, vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimais.
27. Koridoriuose įrengiami rankų dezinfekanto laikikliai su talpa dezinfekantui (4 kompl). Laikiklių tipus derinti vietoje.
28. Šalia durų įrengiamos kortelės su informacija apie kabinetą ir jame dirbantį Asmenį. Kortelės tipą derinti vietoje (13 kompl).
29. Perdaromi pastato evakuaciniai planai (2 vnt).
30. Rangovas privalo suformuoti pastato kadastrinių duomenų bylą ir registruoti ją valstybės įmonėje Registrų centras, pateikiant reikalingus dokumentus, leidimus atestatus ir t.t.
31. Pastato šildymo sistemai pritaikyti ir sumontuoti automatinio reguliavimo, pagal išorės temperatūrą, įrangą, įrangos derinimas, paleidimas pilnam funkcionavimui, principinės schemos perdarymas.
32. Asfalto dangos remontas užtaisant dangą šaltu asfaltbetonio mišiniu (6 kv. m).
33. Seno šulinio liuko perstatymas, dangos užtaisymas šaltu asfaltbetonio mišiniu (3 kompl).
34. Betoninių trinkelų grindinio remontas (8 kv. m).

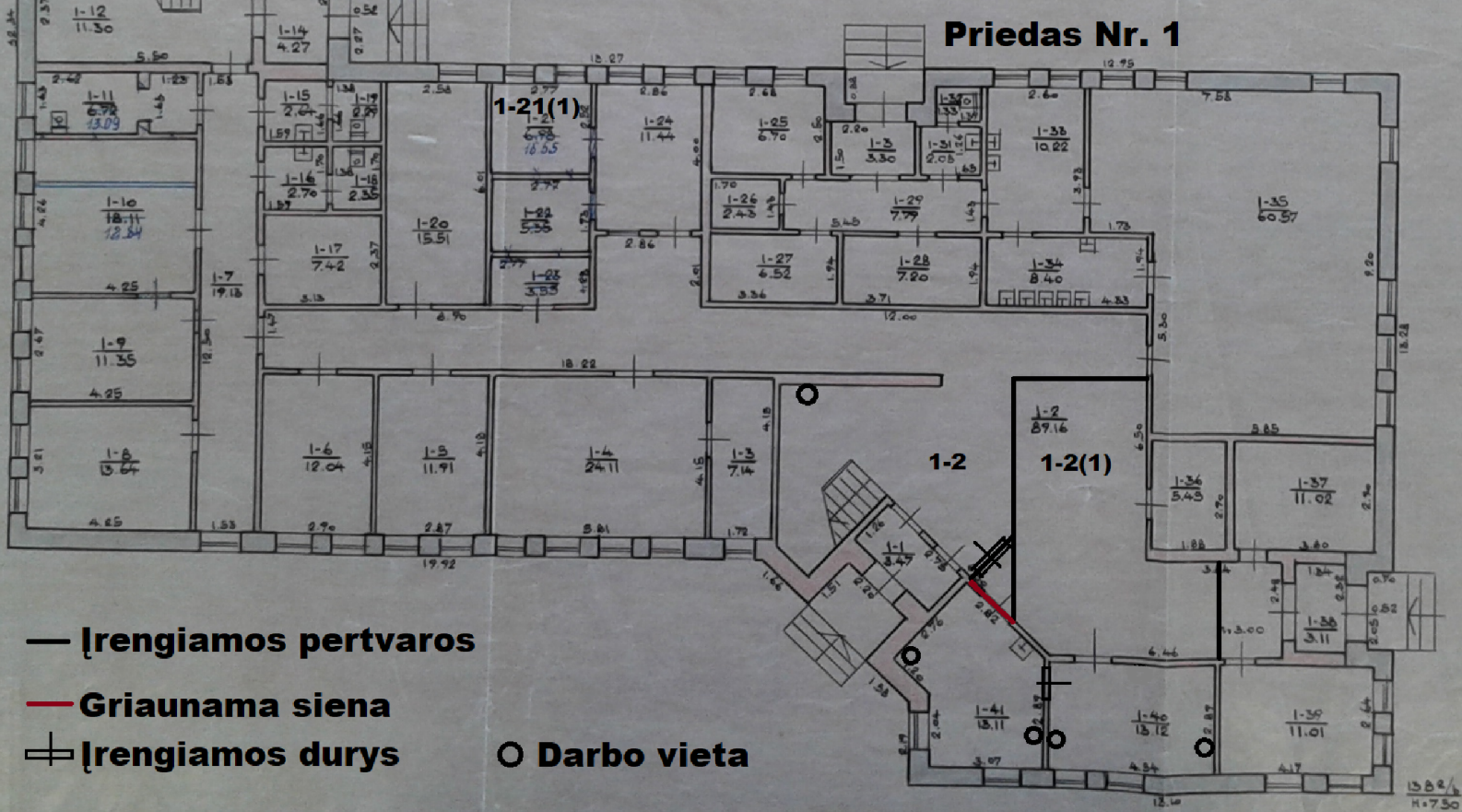
Apibendrinta informacija:

Eil. Nr. pagal II darbų aprašymą	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Įeigos kontrolės įrengimas	kompl.	1
	Plastikinių lauko durų įrengimas, angokraščių sutvarkymas	kompl.	1
	Durų demontavimas	kompl.	1
2.	Gipso kartono pertvarų įrengimas, kai įrengiamas 75 mm arba platesnis metalinis karkasas, užpildoma mineraline vata ir sukama po du sluoksnius gipso kartono plokščių iš abiejų pusių. Pertvara EI45.	kv. m	35,40
	Priešgaisrinių durų EW30-C5 įrengimas	kompl.	1
3.	Ventiliacijos bei kitos įrangos įrengimas naujai suformuotoje patalpoje	kompl.	1
	Ventiliacijos šachtų valymas, dezinfekavimas	m.	40
4.	Šildymo radiatoriaus naikinimas	kompl.	1
	Šildymo sistemos vamzdžių naikinimas	m.	5,78
5.	Sienos griovimo darbai	kompl.	1
	Demontuojamos durys	kompl.	1
6.	Berėmio stiklo durų įrengimas su plėvelės juosta	vnt.	1
7.	Durų angos formavimas	kompl.	1

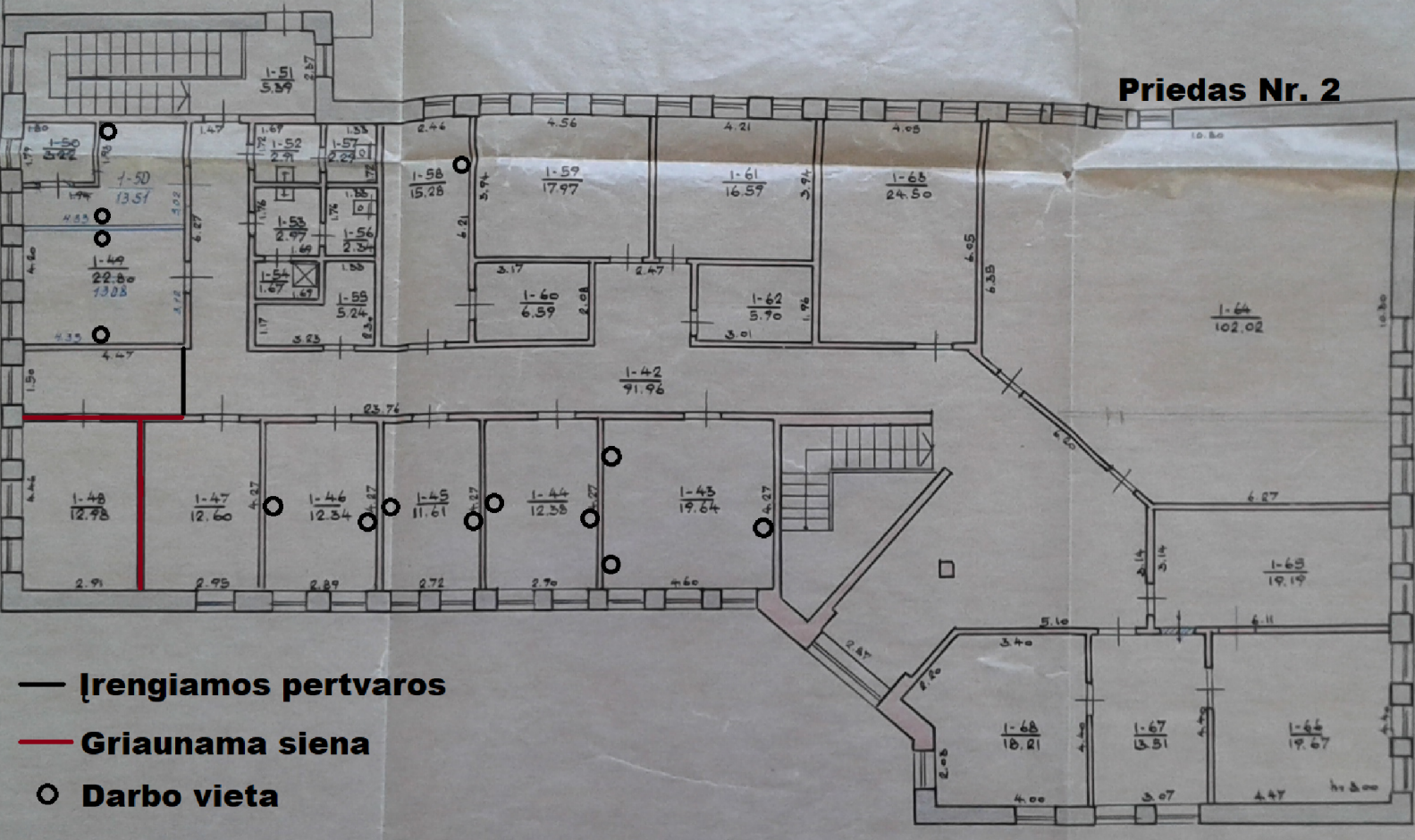
	Sąramos įrengimas	kompl.	1
--	-------------------	--------	---

	Berėmio stiklo durų įrengimas su plėvelės juosta	vnt.	1
8.	Sienos griovimo darbai	kv. m	23,40
9.	Žaliuzių įrengimas	kompl.	5
10.	Elektros instaliacijos įrengimas, prijungimas prie bendrų tinklų ir pritaikymas pilnam funkcionavimui.	kompl.	1
	Interneto tinklų įrengimas ir pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1
11.	Kanalizacijos vamzdžio keitimas	m.	16
	Grindų betonavimo darbai	kv. m.	17
12.	Laminuotos grindų dangos perklojimas	kv. m.	12,84
13.	Grindų plytelių dangos keitimas	kv. m.	5,05
14.	Apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijos tinklų ir įrenginių montavimas, derinimas, pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1
15.	Armstrong tipo (arba lygiaverčio) surenkamos lubos	kv. m	74,08
16.	Apšvietimo įrengimas ir jo pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1
17.	Plastikinių dailylenčių demontavimas	kv. m	3,50
	Drėgmei atsparaus gipso kartono plokščių montavimas	kv. m	3,50
	Revizinių durelių įrengimas	kompl.	1
18.	Sienų, angokraščių ir palangių remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	kv. m	750,92
19.	Lubų remontas, glaistymas, dažymas	kv. m	75,54
20.	Linoleumo klijavimas, grindų lyginimas, grindjuosčių montavimas	kv. m	201,77
21.	Skirtingų grindų aukščių suvedimas durų angose	vnt.	22
	Durų rankenų, užraktų keitimas	kompl.	9
22.	Šildymo įrenginių ir šildymo sistemos vamzdžių šveitimas, gruntavimas, dažymas	kompl.	15
23.	Panduso su turėklais įrengimas	kompl.	1
24.	Rankų dezinfekantų laikiklių įrengimas	kompl.	4
25.	Informacinių kortelių įrengimas prie durų	kompl.	13
26.	Evakuacinių planų perdarymas	kompl.	2
27.	Kadastrinių matavimų bylos perdarymas, registravimas	kompl.	1
28.	Šildymo sistemos automatikos įrengimas	kompl.	1
29.	Asfalto dangos remontas	kv. m	6
30.	Šulinio liuko perstatymas	kompl.	3
31.	Trinkelų grindinio remontas	kv. m	8

Priedas Nr. 1



Priedas Nr. 2





UAB „Corpus PRO“

Uždaroji akcinė bendrovė „Corpus PRO“; buveinė: Gabijos g. 52, LT-06157 Vilnius;
Tel. +370 700 33390, Faks. (8-5) 249 09 95; duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre; juridinio asmens
kodas: 304865887; PVM mokėtojo kodas: LT100011813914

Valstybės įmonei Turto bankui

PASIŪLYMAS
DĖL ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ ESANČIŲ P. CVIRKOS G. 7, ROKIŠKYJE,
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ PIRKIMO

2020 m. gegužės 22 d.
(data)
Vilnius
(Vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas <i>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Corpus PRO“
Tiekėjo adresas <i>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Gabijos g. 52, LT-06157 Vilnius
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis arba vadovaujantis tiekėjų grupei <i>(pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)</i>	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	(8-5) 249 09 95
El. pašto adresas	CorpusApirkimai@CorpusA.lt

2. INFORMACIJA APIE ŪKIO SUBJEKTUS IR SUBRANGOVUS (SUBTIEKĖJUS, SUBTEIKĖJUS)

Subrangovai / subtiekėjai / subteikėjai ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis:

Eil. Nr.	Subrangovo / subtiekėjo /	Pirkimo objekto dalies, perduodamos vykdyti subrangovui / subtiekėjui /	Procentas perduodamos vykdyti pirkimo objekto dalies nuo pasiūlymo
----------	---------------------------	---	--

	subteikėjo pavadinimas¹	subteikėjui aprašymas	kainos su PVM (pildoma, jei ūkio subjektas vykdyt sutartį)

3. PASIŪLYMO KAINA

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus. Mes siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur (be PVM)	Suma (be PVM) eurais
1	2	3	4	5	6=4*5
1.	Plastikinių lauko durų įrengimas, angokraščių sutvarkymas	kompl.	1	350,00	350,00
	Įeigos kontrolės įrengimas	kompl.	1	850,00	850,00
	Durų demontavimas	kompl.	1	285,00	285,00
2.	Gipso kartono pertvarų įrengimas, kai įrengiamas 75 mm arba platesnis metalinis karkasas, užpildoma mineraline vata ir sukama po du sluoksnius gipso kartono plokščių iš abiejų pusių. Pertvara EI45.	kv. m.	35,40	35,00	1239,00
	Priešgaisrinių durų EW30-C5 įrengimas	kompl.	1	248,00	248,00
3.	Ventiliacijos bei kitos įrangos įrengimas naujai suformuotoje patalpoje	kompl.	1	789,00	789,00
	Ventiliacijos šachtų valymas, dezinfekavimas	m.	40	8,00	320,00
4.	Šildymo radiatoriaus naikinimas	kompl.	1	95,00	95,00
	Šildymo sistemos vamzdžių naikinimas	m.	5,78	46,00	265,88
5.	Sienos griovimo darbai	kompl.	1	450,00	450,00
	Demontuojamos durys	kompl.	1	42,00	42,00
6.	Berėmio stiklo durų įrengimas su plėvelės juosta	kompl.	1	385,00	385,00
7.	Durų angos formavimas	kompl.	1	243,00	243,00
	Sąramos įrengimas	kompl.	1	210,00	210,00
	Berėmio stiklo durų įrengimas su plėvelės juosta	vnt.	1	326,00	326,00
8.	Sienos griovimo darbai	kv. m.	23,40	41,00	959,40
9.	Žaliuzių įrengimas	kompl.	5	720,00	3600,00
10.	Elektros instaliacijos įrengimas, prijungimas prie bendrų tinklų ir pritaikymas pilnam funkcionavimui.	kompl.	1	2200,00	2200,00

¹ Tiekėjas privalo nurodyti, kokiai pirkimo sutarties daliai ketina pasitelkti subrangovus / subteikėjus / subteikėjus, tačiau

neprivalo nurodyti konkrečių subrangovų / subtiesėjų / subteikėjų, jeigu jie nėra žinomi.

	Interneto tinklų įrengimas ir pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1	1000,00	1000,00
11.	Kanalizacijos vamzdžio keitimas	m.	16	32,00	512,00
	Grindų betonavimo darbai	kv. m.	17	18,00	306,00
12.	Laminuotos grindų dangos perklojimas	kv. m.	12,84	8,00	102,72
13.	Grindų plytelių dangos keitimas	kv. m.	5,05	42,00	212,10
14.	Apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijos tinklų ir įrenginių montavimas, derinimas, pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1	2500,00	2500,00
15.	Armstrong tipo (arba lygiaverčio) surenkamos lubos	kv. m.	74,08	10,00	740,80
16.	Apšvietimo įrengimas ir jo pritaikymas pilnam funkcionavimui	kompl.	1	740,00	740,00
17.	Plastikinių dailylenčių demontavimas	kv. m.	3,50	45,00	157,50
	Drėgmei atsparus gipso kartono plokščių montavimas	kv. m.	3,50	45,00	157,50
	Revizinių durelių įrengimas	kompl.	1	10,00	10,00
18.	Sienų, angokraščių ir palangių remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas	kv. m.	750,92	8,00	6007,36
19.	Lubų remontas, glaistymas, dažymas	kv. m.	75,54	8,00	604,32
20.	Linoleumo klijavimas, grindų lyginimas, grindjuosčių montavimas	kv. m.	201,77	22,00	4438,94
21.	Skirtingų grindų aukščių suvedimas durų angose	vnt.	22	4,00	88,00
	Durų rankenų, užraktų keitimas	kompl.	9	32,00	288,00
22.	Šildymo įrenginių ir šildymo sistemos vamzdžių šveitimas, gruntavimas, dažymas	kompl.	15	44,00	660,00
23.	Panduso su turėklais įrengimas	kompl.	1	1800,00	1800,00
24.	Rankų dezinfekantų laikiklių įrengimas	kompl.	4	39,00	156,00
25.	Informacinių kortelių įrengimas prie durų	kompl.	13	15,00	195,00
26.	Evakuacinių planų perdarymas	kompl.	2	160,00	320,00
27.	Kadastrinių matavimų bylos perdarymas, registravimas	kompl.	1	1200,00	1200,00
28.	Šildymo sistemos automatikos įrengimas	kompl.	1	1800,00	1800,00
29.	Asfalto dangos remontas	kv. m.	6	35,00	210,00
30.	Šulinio liuko perstatymas	kompl.	3	50,00	150,00
31.	Trinkelų grindinio remontas	kv. m.	8	33,00	264,00
Bendra pasiūlymo kaina eurais (be PVM)					37477,52
PVM (tarifas/jį šioje vietoje įrašo tiekėjas), bendra PVM suma*					7870,28
Bendra pasiūlymo kaina eurais (su PVM)*					45347,80

* Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, šių lentelės skilčių tiekėjas nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas:

Į pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

4. KITA INFORMACIJA

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Ar dokumentas konfidencialus? (Taip/Ne)	Paaškinimas, kokia konkreti informacija dokumente yra konfidenciali**

** Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtinu, kad:

1. sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose, jų papildymuose, paaškinimuose.
2. dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.
3. sutinkame, jog vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, laimėjimo atveju, CVP IS, būtų paskelbtas pasiūlymas, sudaryta pirkimo sutartis ir jos pakeitimai (jei tokie bus).
4. jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.
5. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Direktorė

(Tiekėjo arba jo įgalioto
asmens pareigų pavadinimas)

(Vardas ir pavardė)

METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Sutartis dėl VP-272 Administracinių patalpų P. Cvirkos g. 7, Rokiškyje paprastojo remonto darbų; Dokumento rūšis: 7.28. Paslaugų sutartys
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: VĮ Turto bankas; Kodas: 112021042; Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2020-08-17 15:43
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: 20-S1-608; Registravimo data: 2020-08-18 09:21; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Vadovė; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys: Bendrųjų reikalų skyrius
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: ; Pasirašančio asmens pareigos: Generalinis direktorius; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: ; Pasirašymo data: 2020-08-17 15:43; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: ; Pasirašančio asmens pareigos: Vadovė; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Bendrųjų reikalų skyrius; Pasirašymo data: 2020-08-18 09:22; El. parašo paskirtis: Registravimas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Dekadoc v.20200814.3
El. dokumento klasifikavimas	Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai): 2.24 E

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2020-08-17 15:43
Paskirtis	Pasirašymas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	
Pareigos	Generalinis direktorius
Struktūrinis padalinys	
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	
Leidėjas	RCSC IssuingCA
Galioja nuo/iki	2019-05-29 09:34 / 2021-05-28 09:34
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Sutartis dėl VP-272 Administracinių patalpų P. Cvirkos g. 7, Rokiškyje paprastojo remonto darbų, rūšis: 7.28.

Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2020-08-17 15:43
Parašas	Pasirašė: , pareigos: Generalinis direktorius, padalinys: , pasirašymo data: 2020-08-17 15:43, parašo paskirtis: Pasirašymas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Sutartis (fiksiuota kaina).docx	
1 priedas. Techninė specifikacija.docx	
1.1 Techninės specifikacijos priedas Nr. 1.png	
1.2 Techninės specifikacijos priedas Nr.2.png	
Pasiūlymas.pdf	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2020-08-18 09:22
Paskirtis	Registravimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	-
Pareigos	Vadovė
Struktūrinis padalinys	Bendrųjų reikalų skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	
Leidėjas	EID-SK 2016
Galioja nuo/iki	2018-06-13 21:11 / 2023-06-12 23:59
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: 20-S1-608; Registravimo data: 2020-08-18 09:21; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Vadovė; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys: Bendrųjų reikalų skyrius
Parašas	Pasirašė: , pareigos: Vadovė, padalinys: Bendrųjų reikalų skyrius, pasirašymo data: 2020-08-18 09:22, parašo paskirtis: Registravimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)	
Klaidos	
Klaidų nėra	

