

SUSITARIMAS NR. 1
prie 2020-09-29 Statybos rangos sutarties Nr. VP2-48

2021 m. sausio 12 d.
Vilnius

Nacionalinė M. K. Čiurlionio menu mokykla (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Dainiaus Numgaudžio, veikiančio (-ios) pagal mokyklos nuostatus, ir UAB „HSC Baltic“ (toliau – Rangovas) atstovaujama direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus, toliau kartu šiame susitarime vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme šį susitarimą prie 2020-09-29 Statybos rangos sutarties Nr. VP2-48 (toliau – Sutartis).

1. Susitarimo sudarymo priežastys:

- 1.1. Šalys yra sudariusios Sutartį dėl poilsio paskirties pastatų komplekso Užkanavės g. 29, Palanga, rekonstravimo darbo projekto parengimo bei statybos darbų (toliau – Darbai).
- 1.2. 2021 m. sausio 5 d. gautas Rangovo raštiškas prašymas koreguoti sutarties priedą – veiklų sąrašą. Rangovas informuoja, kad susiklosčius palankioms klimatinėms sąlygoms bei siekiant kuo skubiau įgyvendinti Sutartinius įsipareigojimus, atlikti technologinius procesus ir Darbus, kurių vykdymui yra privaloma teigiama oro temperatūra, todėl per ataskaitinį Sutartyje nurodytą tarpinio mokėjimo laikotarpį faktiškai atliko didesnę kiekį Darbų nei numatyta Veiklų sąrašė.
- 1.3. Užsakovas 2021m. sausio 11d. SD-2 informavo Rangovą, kad pateiktas veiklų sąrašas neatitinka Rangovo pasiūlyme konkurso metu pateiktų sąmatų. Nors veiklų sąrašas atitinka kainas objektinėje sąmatoje bei Sutarties kainą, kainos išskirstymas pagal pastatus nesutampa su sąmatų kainų paskirstymu atskiriems pastatams. Todėl veiklų sąrašą būtina koreguoti, kad jame pateikta informacija atitiktų rangos darbų konkurso pasiūlymą.
- 1.4. Vadovaujantis Sutarties 10.3.2 punktu, šis Sutarties keitimas nėra esminis, t.y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo:
 - pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų), arba
 - pakeičiama ekonominė pusiausvyra Rangovo naudai, arba
 - labai padidėja Darbų apimtys.

Pažymima, kad šiuo susitarimu Rangovui nėra suteikiamos išskirtinės, geresnės sąlygos, nepasikeičia ekonominė pusiausvyra Rangovo naudai, nesikeičia Sutarties kaina, nesikeičia objektinės sąmatos įkainiai, nesikeičia Darbų apimtys, nepasikeičia pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis.

- 1.5. Vadovaujantis Sutarties 6.2 punktu, Darbų vykdymo metu Rangovas gali koreguoti grafiką keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant bendro Darbų atlikimo termino, jeigu jis nesuderinamas su esama Darbų eiga arba Rangovo prievolėmis ir jeigu Užsakovas per 14 dienų nepraneša Rangovui, kad koreguotas grafikas neatitinka Sutarties. Rangovas privalo taip pat koreguoti grafiką, jei Užsakovas bet kuriuo metu informuoja Rangovą, kad jis neatitinka Sutarties arba prieštarauja faktinei Darbų vykdymo eigai bei Rangovo ketinimams, arba, jei prieštarauja gerajai Darbų vykdymo praktikai (nustatytiesiems standartams) ar yra neprotingas.
Pažymima, kad koreguojant veiklų sąrašą taip, kad jis neprieštarautų faktinei Darbų vykdymo eigai, nei vienos veiklos atlikimo terminas nėra pavėlintas, atlikimo terminai yra tik paankstinti arba palikti tokie patys kaip pirminiame veiklų sąrašė. Tad Rangovui nėra sukuriamos palankesnės Sutarties sąlygos.
- 1.6. Sutartis keičiama neatliekant naujos pirkimų procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 punkto 3 dalį:

- kai pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti, ir kai kartu yra šios sąlygos:
- pakeitimas iš esmės nepakeičia pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdžio;
- atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo.

2. Dėl aukščiau išvardintų priežasčių, šalys nusprendė sudaryti šį susitarimą ir susitarė dėl šių sąlygų:

2.1. Koreguojamas veiklų sąrašas taip, kad atitiktų Rangos darbų pasiūlymą (kainų paskirstymą atskiriems pastatams) bei faktinę Darbų vykdymo eigą (paankstintos veiklos). Koreguotas veiklų sąrašas pridedamas.

2.2. Visos kitos sutarties sąlygos lieka galioti nepakeistos.

3. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi ir yra neatsiejama jo dalis.

4. Susitarimas sudaromas dviem vienodos teisinės galios egzemplioriais po vieną kiekvienai šaliai

UŽSAKOVAS

Nacionalinė M.K.Čiurlionio menų mokykla
Įm. Kodas 111966952
PVM mokėtojo kodas LT100001744711
Adresas T. Kosciuškos g. 11, Vilnius
Telefonas, faksas: 852622871
El.paštas: info@ciurlioniomm.lt

RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“
Įmonės kodas: 300130281
PVM mok. kodas: LT100001802611
Adresas Gabijos g. 32, LT-06155 Vilnius
Telefonas 852727237; mob.: +37065520580
El. paštas: info@hsc.lt


Direktorius Dainius Numgaudis


Direktorius Rimvydas Beržonskis

