

DARBŲ PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 05-283-2020
Pirkimo Nr. 521037

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2020-12-09, Kaunas
2020-12-16

UAB „**Kauno vandenys**“, juridinio asmens kodas 132751369, kurios registruota buveinė yra Aukštaičių g. 43, Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama atstovaujama Technikos direktoriaus **Dariaus Gražio**, veikiančio pagal 2020 m. balandžio 20 d. įsakymą Nr. 02-64-2020 „Dėl įgaliojimų suteikimo pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis (toliau – Užsakovas),
ir

UAB „**Pumpasa**“, juridinio asmens kodas 304847889, kurios registruota buveinė yra Ramybės g. 4-70, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Viliaus Neimanto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

Užsakovui, atlikus viešąjį darbų pirkimą, atliktą Mažos vertės pirkimo skelbiamos apklausos būdu ir 2020-12-04 apklausos pažyma Nr. 79-346-2020, Rangovo pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu, Šalys sudarė šią darbų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra **Gręžinių dangčių keitimas Vičiūnų vandenvietėje** pagal Užsakovo užduotį (toliau - Darbai).

1.2. Atliekamų Darbų techninė užduotis, apimtys pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. **Sutartis sudaroma 3 (trių) mėnesių laikotarpiui**, jos trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos. Jeigu sutarties terminui pasibaigus, kuri nors iš Šalių nėra pilnai įvykdžiusi savo įsipareigojimų, tai Sutartis galioja iki visiško šios Šalies įsipareigojimo įvykdymo.

2.2. Darbų atlikimo terminai nurodyti Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“.

2.3. Baigęs užsakyme nurodytą darbą Rangovas praneša Techniniam prižiūrėtojiui apie tai, kad jis gali priimti šį darbą, ir suderina tikslią atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą.

2.4. Tuo atveju, jei Darbų vykdymas būtų neįmanomas dėl nuo Užsakovo nepriklausiančių aplinkybių, susijusių su ekstremalia padėtimi dėl koronaviruso (COVID-19) grėsmės, Darbų pradžia gali būti atidėta (ne ilgesniam nei 6 mėn. terminui) iki atskiuro Užsakovo rašytinio nurodymo Rangovui.

2.5. Esant poreikiui Rangovui pasinaudoti elektros energija Užsakovo objektuose, Rangovas su Užsakovu privalo pasirašyti Elektros įrenginių nuosavybės ir darbuotojų saugos ir sveikatos tarpusavio atsakomybės ribų aktą, pateikti elektros energijos apskaitos prietaisus savo suvartotai elektros energijai apskaityti ir kabelius savo įrangai pajungti.

2.6. Už suvartotą elektros energiją Rangovas su Užsakovu atsiskaito kas mėnesį pagal vidutinę to objekto, iš kurio imama elektros energija vienos kilovatvalandės kainą, jei atsiskaitymo periodiškas nenusakomas atskirai.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties darbų kaina:

Sutarties kaina be PVM	24 493,00 Eur; <i>(dvidešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt trys eur,00 ct)</i>
PVM 21 proc.	5 143,53 Eur; <i>(penki tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt trys eur ir 53 ct)</i>
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina + PVM)	29 636,53 Eur; <i>(dvidešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt šeši eur ir 53 ct)</i>

3.2. Darbų kainos apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina.

3.3. Sutarties kaina: darbų kaina nurodyta Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 2 Pasiūlymas.

3.4. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka: po darbų atlikimo per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų po perdavimo–priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“ dienos - <http://vpt.lrv.lt/lt/naujienos/del-registru-centro-tvarkomos-elektronines-paslaugos-e-saskaita-naudojimo>.

3.5. Atliktų darbų aktą ruošia Rangovas. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtojiui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją. PVM sąskaita-faktūra pateikiame „E. sąskaita“ priemonėmis.

3.6. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.

3.7. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.8. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT

AB „ „;

Banko kodas .

3.9. Sutarties kainos keitimas galimas šiais atvejais:

3.9.1. Sutarties kainą (įkainius) peržiūrint dėl pasikeitusių mokesčių:

3.9.1.1. Sutartyje numatyti įkainiai keičiami jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis. Naujas įkainis (įkainiai) pradedamas taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Įkainiai be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis.

3.9.2. Sutarties kaina gali būti keičiama, kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:

3.9.2.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

3.9.2.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų sutarties vertės.

3.10. Papildomi/nenumatyti darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai.

3.11. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.11.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.11.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

3.11.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti pirkimo vykdytojas.

3.11.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir

pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su vėlesniais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.11.5. Netinkant nei vienam aukščiau paminėtam būdui, taikyti UAB „Sistela“ įkainius.

3.12. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi darbų proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų įkainio (įkainių) pagrindimas ir skaičiavimas.

3.13. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.12 punkte nurodytą dokumentą Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.14. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjimą įrodančiais dokumentais. **Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas.**

4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (originalą) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. **Užtikrinimo vertė – 2450 Eur.** Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto teikiamo užtikrinimo išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau, kaip jo pateikimo Užsakovui dieną ir galioja 3 mėnesius. Tuo atveju, kai darbų atlikimo terminas pratęsiamas, kartu turi būti atitinkamai pratęstas ir banko garantijos (draudimo bendrovės laidavimo rašto) galiojimo terminas.

4.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.

4.4. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2. punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,1 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės vėluoja vykdyti Darbus Užsakovas turi teisę taikyti 50 Eurų baudą už kiekvieną pavėluotą dieną. Apie baudos skyrimą Rangovas informuojamas raštiškai ir paskirtų baudų suma išskaičiuojama iš mokėtinų sumų. Jeigu baudos viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.

5.3. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šio straipsnyje nurodytų savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15 ir 16 straipsniuose.

5.4. Darbų perdavimo - priėmimo ar garantinio laikotarpio metu pastebėtiems darbų ir (ar) įrangos trūkumams šalinti nustatomas 48 (keturiasdešimt aštuonių) valandų terminas. Dėl pastebėtų trūkumų Rangovas turi reaguoti per 24 (dvidešimt keturias) valandas (savaitgalis į terminą įskaičiuojamas).

5.5. Už nustatytų darbų ir (ar) įrangos trūkumų nepašalinimą per 5.4. punkte nustatytą terminą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 50,00 eurų (penkiasdešimt eurų ir 00 ct) už kiekvieną uždelstą dieną.

5.6. Rangovas patvirtina, kad jam yra žinoma, jog Užsakovas vykdo valstybinės reikšmės funkcijas ir, Rangovui vėluojant laiku pašalinti darbų ir (ar) įrangos ir (ar) paslaugų trūkumus ir (ar) gedimus, bus pažeistos vartotojų teisės, todėl Rangovas besąlygiškai sutinka su šiomis netesybomis bei jų dydžiu.

5.7. Darbų vykdymo metu nustačius, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir / ar toksinių medžiagų Tiekėjo darbuotojų ir nepriklausomai nuo to ar buvo sustabdyti Darbai, Tiekėjas Perkančiajam subjektui pareikalavus mokės 3000,00 (trijų tūkstančių) Eur baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją. Darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai etilo alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje ir kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 promilės.

5.8. Perkančiojo subjekto Darbų saugos ir sveikatos specialistams bei darbuotojams, vykdančioms Darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustačius darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar Darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Tiekėjas, Perkančiajam subjektui pareikalavus, mokės 3000,00 (trijų tūkstančių) Eur baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais, kitais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjo už sutarties vykdymą atsakingo asmens kontaktai	Rangovo kontaktai
Vardas, pavardė	Rimantas Pečiulis	Vilius Neimantas
Adresas	Aukštaičių g. 43, Kaunas	Ramybės g. 4-70, Vilnius
Telefonas	8 673 03 030	mob. 8 690 86 000
El. paštas	rimantas.peciulis@kaunovandenys.lt	info@pumpasa.lt

6.2. Pirkėjo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalies nuostatas yra **Mindaugas Mizgaitis**, Teisės ir viešųjų pirkimų skyriaus viršininkas. Pirkėjo atsakingo asmens už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą kontaktiniai duomenys: tel. 8 616 49891, el. paštas mindaugas.mizgaitis@kaunovandenys.lt

6.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, nurodyti Sutarties specialiuųjų sąlygų 6.1 ir 6.2 punktuose, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

7.1. Rangovas šios sutarties vykdymui nenumato pasitelkti subrangovo (subrangovų).

8. Kitos nuostatos

8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiuųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiuųjų sąlygų bei jų priedų nuostatoms.

8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus.

8.4. Sutarčiai taikomos 2020 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. 2-02-2020 patvirtintos „Uždarosios akcinės bendrovės „Kauno vandenys“ paslaugos teikėjų, vykdančių ir teikiančių paslaugas ar aplinkosaugos darbuotojų saugos ir sveikatos bei priešgaisrinės saugos reikalavimų aprašo“ nuostatos. Internetinė prieiga: https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/paslaugos_teikeju_saugos_reikalavimu_aprasas_2020_priedas.pdf

8.5. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

8.5.1. Techninė specifikacija, 5 lapai;

8.5.2. Pasiūlymas, 2 lapai;

8.5.3. Priėmimo-perdavimo aktas, 1 lapas.

UŽSAKOVAS

UAB „Kauno vandenys“

Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas

Tel. (8 37) 30 17 00

El. p.: ofisas@kaunovandenys.lt

A.s. LT 447044060003089823

AB SEB bankas

Banko kodas 70440

Bendrovės kodas 132751369

PVM mokėtojo kodas LT 327513610

Technikos direktorius

Darius Gražys

(parašas)

A.V.

RANGOVAS

UAB „Pumpasa“

Ramybės g. 4-70, LT – 02103 Vilnius

+370 690 86000

El.p.: info@pumpasa.lt

A.s. LT594010051004266558

AB Luminor Bank

Banko kodas 40100

Bendrovės kodas 304847889

PVM mokėtojo kodas LT100011794510

Direktorius

Vilius Neimantas

(parašas)

A.V.

DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

(Techninę specifikaciją parengia perkančioji organizacija, atsižvelgdama į perkamų darbų specifiką bei vadovaudamasi Įstatymo 2 str. 27 punkto 1 dalyje, 50 str. įtvirtintais reikalavimais)

II. Bendri duomenys:																										
1.	Statytojo (Užsakovo) pavadinimas, adresas, kontaktinis asmuo	UAB „Kauno vandenys“ Aukštaičių g. 43 Eksploatacijos skyriaus Inžinierius (technologinių įrenginių remontui ir priežiūrai) Nerijus Marozas +370 611 29530.																								
2.	Statinys (pavadinimas, adresas)	2.1. Gręžinių dangčių keitimas Vičiūnų vandenvietėje																								
3.	Statinių kategorija, ir naudojimo paskirtis	Statinio kategorija: Nesudėtingasis statinys Statybos rūšis: Paprastasis remontas Naudojimo paskirtis: Inžineriniai statiniai																								
4.	Statinio apibūdinimas, esama padėtis	Šuliniai kuriuose sumontuota gręžinių įranga turi vieną angą.																								
5.	Kita	5.1. Ši techninė specifikacija ir ją papildantys priedėliai yra neatsiejama UAB „Kauno vandenys“ (Užsakovas), sutarties su <i>Rangovu</i> dalis. 5.2. Ši Specifikacija apima darbų perdavimą <i>Rangovui</i> , darbų pradžią, techninės dokumentacijos rengimą, darbų atlikimo tvarką bei terminus, atsiskaitymą už atliktus darbus. 5.3. Visi dokumentai ir sertifikatai turi būti pateikti lietuvių kalba. Jei atitinkami dokumentai yra ne lietuvių kalba, būtina pateikti jų vertimą į lietuvių kalbą, patvirtintą vertimų biuro spaudu ir parašu.																								
II. Perkami darbai:																										
6.	Perkamų darbų ir susijusių paslaugų apimtis, techniniai rodikliai	Bendrieji																								
		6.1. <i>Rangovas</i> paruošia visus dokumentus susijusius su jam duodamais darbais; 6.2. Jei atliekant darbus pažeidžiamas greta esantis inžinerinis statinys ar technologinė įranga, <i>Rangovas</i> prisiima visus kaštus susijusius su pažeidimu; 6.3. Techninės specifikacijos priedėliuose nurodyti darbai apima visas reikalingas medžiagas, darbus, mechanizmus ir kitas reikalingas išlaidas pilnam nurodytam darbo atlikimui;																								
		Pirkimo objektui																								
		6.4. Šulinių parametrai:																								
		<table><tr><th>Gręžinio šulinio Nr.</th><th>Skersmuo, m</th><th>Gylis, m</th><th>Pastaba</th></tr><tr><td>V-4</td><td>2</td><td>2,1</td><td></td></tr><tr><td>V-7</td><td>2</td><td>2,1</td><td></td></tr><tr><td>V-10</td><td>2</td><td>2,2</td><td>Apkauptas</td></tr><tr><td>V-13</td><td>2</td><td>2,3</td><td></td></tr><tr><td>V-14</td><td>2</td><td>3,2</td><td></td></tr></table>			Gręžinio šulinio Nr.	Skersmuo, m	Gylis, m	Pastaba	V-4	2	2,1		V-7	2	2,1		V-10	2	2,2	Apkauptas	V-13	2	2,3		V-14	2
Gręžinio šulinio Nr.	Skersmuo, m	Gylis, m	Pastaba																							
V-4	2	2,1																								
V-7	2	2,1																								
V-10	2	2,2	Apkauptas																							
V-13	2	2,3																								
V-14	2	3,2																								

		<table><tr><td>V-15</td><td>2</td><td>2,3</td><td>Apkauptas</td></tr><tr><td>V-16</td><td>2</td><td>2,4</td><td></td></tr></table>	V-15	2	2,3	Apkauptas	V-16	2	2,4	
V-15	2	2,3	Apkauptas							
V-16	2	2,4								
		6.5. Gręžinių šuliniai Nr. V-10 ir V-15 yra apkaupti, kaupo aukštis virš žemės paviršiaus yra apie 1,5 metro. 6.6. Visi gręžinių šulniai turi vieną angą ties gręžinio siurbliu, kiekvieno šulinio įlipimo anga yra pozicionuota skirtingai. 6.7. Visuose šuliniuose be gręžinio siurblio sumontuoti technologiniai vamzdynai, matavimo prietaisai ir elektros įranga, visa sumontuota įranga yra naudojama. Todėl įranga turi būti apsaugota nuo sugadinimo darbų metu. 6.8. Atliekamas gręžinių įlipimo dangčių, betono ar mūro landų ir perdengimo plokščių demontavimas nepažeidžiant šuliniuose sumontuotos įrangos. 6.9. Atliekama perdengimo plokščių su dviem įlipo angomis projektavimas, gamyba ir sumontavimas ant šulinių. 6.10. Viena anga turi būti virš gręžinio siurblio ir skirta siurblio ištraukimui, antroji anga skirta darbuotojų įlipimui į šulinį. 6.11. Atliekamas konstrukcijų sandarinimas užtikrinant, kad į gręžinio šulinį nepatektų paviršinis vanduo, gruntas, skruzdės. 6.12. Atliekami virinimo darbai įrengiant įlipimo į gręžinio šulinį kopėčias; 6.13. Sutvarkomas gerbūvis aplink šulinius.								
7.	Medžiagų, įrangos tiekimas	7.1. <i>Rangovas</i> turi turėti kokybiškam darbų atlikimui būtiną techniką (grunto kasimo, šulinių valymo, dangų ir įšalo ardymo) ir kitus nepaminėtus įrenginius specifikacijoje aprašytų darbų vykdymui savarankiškai visais metų laikais bei pakankamą kiekį tinkamai apmokytų darbuotojų, kad iki 17 punkte nurodyto termino baigtų vykdyti darbus.								
8.	Reikalavimai gaminiais, medžiagoms, technologijai	8.1. Įlipimo kopėčios ir tvirtinimo medžiagos turi būti iš nerūdijančio plieno AISI 316. 8.2. Perdengimo plokštė pagaminta iš PE, storis ne mažiau 2 cm. plokštė su kraštais kuri apgaubia šulinio falcinį žiedą. Turi būti priankeruota prie gb žiedo, bei užsandarinta. Konstrukcija turi būti saugi ir atlaikyti užpildo grunto svorį. 8.3. Angos iš PE medžiagos, DN800, teleskopo aukštis H-500mm 8.4. Nauji dangčiai gaminami iš PE, dangčių atvertimo kampas ne mažiau 90 laipsnių. 8.5. Dangčiai montuojami kartu su fiksavimo bei užrakinimo spynomis, apšiltinti poliuretanu ir sandarūs. Ant dangčių negali kauptis vanduo.								
9.	Medžiagų, įrangos transportavimas, laikinas sandėliavimas	9.1. Medžiagų ir įrangos transportavimu rūpinasi <i>Rangovas</i>. 9.2. Laikinu medžiagų ir įrangos sandėliavimu rūpinasi <i>Rangovas</i>.								
10.	Darbų lokalinių sąmatų sudarymas.	10.1. . Lokalinių sąmatų sudarymas netaikomas, išskyrus atvejus, kai būtina atlikti darbus, kurie nėra aprašyti Techninėje specifikacijoje ir gali atsirasti dėl nenumatytų priežasčių įkainis bus apskaičiuojamas sekančiai: 10.1.1. Statybos Darbų kaina nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos patvirtintomis Statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis. 10.1.2. Darbų kaina nustatoma ir Užsakovo tvirtinama pagal UAB „Sistela“ sąmatinės programos (ar lygiavertės) aktualų kainų lygį (pagal paskutinį Darbų kainos atnaujinimą sąmatos tvirtinimo dieną). 10.1.3. Darbų kainos skaičiavimo taisyklės:								

		a) Darbo kodo, darbų ir išlaidų parinkimas turi tiksliai atitikti reikalingo atlikti darbo akte apibrėžtą Darbo specifiką. b) Papildomi kaštai, koeficientai, mokesčiai ir papildomos išlaidos skaičiuojami pagal sąmatinėje programoje „Sistela“ nustatytą seką ir logiką. c) Kiekvienam atitinkamam statybos darbui atlikti medžiagų, darbo užmokesčio ir mechanizmų sąnaudos ir kainos turi atitikti sąmatinės programos „Sistela“ aktualų kainų lygį; d) Papildomų medžiagų vertė 3 % nuo medžiagų sumos; e) Papildomų mechanizmų vertė 3 % nuo mechanizmų sumos; f) Sezoniniai darbai 15 %, tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams; g) Specifiniai darbai 17 % tik sąmatinėje programoje „Sistela“ priskirtiems darbams; h) Papildomas darbo užmokestis 8 %; i) Socialinio draudimo išlaidos 1,79 %; j) Statybvietės išlaidos 9 % nuo statinio statybos darbų skaičiuojamosios kainos, arba 12% nuo kultūros paveldo statinių atkūrimo ir tvarkomųjų statybos darbų skaičiuojamosios kainos. k) Pridėtinės išlaidos 20,9 % nuo darbo užmokesčio sumos; l) Pelnas – Pelno eilutėje nurodomas sutarties galiojimo laikotarpiui ir apimčiai Rangovo siūlomas pelno dydis – ne didesnis kaip 5 %. 10.2. Visi Darbų kainos skaičiavimai (sąmatos), sutarties galiojimo metu privalo būti atlikti pagal šios specifikacijos 10.1.3. punkto reikalavimus.
11.	Privalomoji dokumentacija	Bendroji 11.1. Teikdamas pasiūlymą Rangovas pateikia: a) Tiekėjo laisvos formos deklaracija dėl naudojamų medžiagų atitikimo 8 punkto reikalavimams; b) Užpildytą pasiūlymo formą. Pirkimo objektams 11.2. Pilnai baigti darbai perduodami <i>Užsakovui</i>, kai <i>Rangovas</i> pateikia atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą (-us) ir <i>Užsakovas</i> juos pasirašo. Visa reikiama darbų atlikimą patvirtinanti dokumentacija pateikiama ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo užduotyje nurodytų darbų atlikimo.
12.	Kontrolė, priežiūra, garantija	12.1. <i>Rangovo</i> atliktiems darbams suteikiamas garantinis terminas, kaip yra nustatyta statybos įstatyme. Atstatytoms dangoms yra taikomas 5 metų garantinis terminas, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Darbų priėmimo - perdavimo akto patvirtinimo dienos. 12.2. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami atskiru aktu. Šiame akte nurodomas technologiškai pagrįstas terminas, per kurį <i>Rangovas</i> įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantinio laikotarpio metu paašikėjusius darbų defektus, jų ištaisymo būdus bei tvarką. 12.3. Rangovas, nepriklausomai nuo pasirinkto padengimo būdo, turi užtikrinti ir garantuoti, kad šulinio vidus bus padengtas tolygiu, reikiamo storio apsauginio mišinio sluoksniu. Rangovas turi suteikti garantijas atliktiems darbams 5 metų laikotarpiui; 12.4. Paslėptiems darbams Rangovas suteikia garantiją 10 metų laikotarpiui.

		12.5. Kontrolę atlieka Techninis projektų skyrius ir Eksploatacijos skyrius.
13.	Susidariusių statybinių atliekų sutvarkymas	13.1. Statybinių atliekų, susidariusių darbų vykdymo metu, utilizavimu rūpinasi rangovas.
14.	Metalo laužo sutvarkymas	14.1. Susidariusį metalo laužą <i>Rangovas</i> privalo pristatyti <i>Užsakovo</i> nurodytu adresu Marvelės g. 199A, atstovams pasirašant perdavimo – priėmimo aktą. 14.2. Priėmimas vyksta kartą per savaitę. Priėmimo – perdavimo akto elektroninė forma bus suteikta sudarius sutartį.
15.	Bandymai, derinimai, paleidimas	15.1. Netaikoma.
16.	Kita	16.1. Apskaičiuojant darbų kainas, į kainos sudėtį įeina pilnas darbų atlikimas, dangų atstatymas, vandens ir dumblo šalinimas iš šulinių bei kamerų, paruošiamieji darbai būtini darbų vykdymui. 16.2. Darbų kainos skaičiavime reikia įvertinti gręžinių šuliniuose esančios įrangos apsaugojimą, nuo pažeidimų ar sugadinimo darbų metu.
IV. Kiti reikalavimai:		
17.	Darbų vykdymo grafikas	17.1. <i>Rangovas</i> pateikia atsakingų asmenų sąrašą kartu su kontaktiniais duomenimis ir telefono numeriu, kuriais gali susisiekti Avarinės tarnybos budintis inžinierius, <i>Užsakovui</i> (UAB „Kauno vandenys“) raštu per 1 Sutarties galiojimo dieną. 17.2. Dabai pradedami tik suformuotos darbo užduoties, kurią UAB „Kauno vandenų“ atsakingas personalas elektroniniu paštu perduoda <i>Rangovui</i> atsakingiems asmenims nurodytiems pagal 17.1 punktą, pagrindu. 17.3. Darbų užduotyje aprašoma darbų apimtis ir kiti susiję duomenys. Taip pat užduotyje nurodomas darbų atlikimo terminas, pridedama vietos schema. 17.4. Nuo darbų užduoties priėmimo <i>Rangovas</i> darbus pradeda vykdyti ne vėliau kaip per 2 dienas. 17.5. Prieš darbų pradžią, <i>Rangovas</i> atlieka visus suderinimus ir gauna visus leidimus reikalingus darbams atlikti. 17.6. Pilną darbų užbaigimą (dangos atstatymą ir darbo vykdymo vietos sutvarkymą) <i>Rangovas</i> turi užbaigti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas; 17.7. Apie atliktus darbus ir / ar darbų eigą <i>Rangovas</i> kasdien informuoja <i>Užsakovo</i> atsakingą asmenį elektroniniu paštu. 17.8. Darbai turi būti atlikti per 3 mėnesius nuo Sutarties sudarymo.
18.	Papildomi reikalavimai	18.1. Visą Sutarties laikotarpį rangovas laikosi “Uždarnosios akcinės bendrovės “Kauno vandenys” paslaugos tiekėjų, vykdančių ir teikiančių paslaugas ar atliekančių darbus pagal sutartinius įsipareigojimus, aplinkosaugos, darbuotojų saugos ir sveikatos bei priešgaisrinės saugos reikalavimo aprašas” nuostatų: https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/paslaugos_teikeju_saugos_reikalavimu_aprasas_2020_priedas.pdf 18.2. Vykdam darbus vadovautis Lietuvos respublikos įstatymais, dangų atstatymo taisyklėmis, statybos rangos sutarties nuostatais, kitais norminiais aktais (nurodytais, bet neapsiribojant, specifikacijos punkte Nr. 18). 18.3. Nuo darbų pradžios iki <i>Rangovas</i> atsako už saugų automobilių ir pėsčiųjų eismą iškasos zonoje, kelio ženklų ir aptvėrimų pastatymą bei priežiūrą. Suderina transporto organizavimo pakeitimus darbų vykdymo laikotarpiu bei atsako už pasekmes susijusias su įsipareigojimo nevykdymu.

		18.4. Laikytis saugos darbe taisyklių reikalavimų, prisiimant atsakomybę už savo darbuotojų ir visų asmenų, kurie gali atsirasti, darbų atlikimo ribose saugumą. 18.5. Rangovui vėluojant nustatytu terminu atlikti darbus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo mokėti Užsakovui delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. 18.6. Rangovo pateiktame darbų užbaigimo akte turi būti Užsakovo atstovo parašai.
19.	<u>Kita</u>	19.1. Darbams privalomi galiojantys įstatymai, normatyviniai teisės aktai ir normatyviniai statybos dokumentai, įskaitant, bet neapsiribojant šiais: • Lietuvos Respublikos statybų įstatymas (Žin.,1996, Nr.32-788); • Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin.,1995, Nr.3- 37); • Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“; • Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“; • Aplinkos apsaugos vadybos sistema LST EN ISO 14001 ir kokybės vadybos sistema LST EN ISO 9001.



Uždaroji akcinė bendrovė
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132751369,
PVM mokėtojo kodas LT327513610

DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

1. Sutarties Šalys šiuo aktu konstatuoja, kad Rangovas perduoda, o Užsakovas priima atliktus darbus:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis vnt.
1.		
2.		

2. Šalys patvirtina, kad perduodami atlikti darbai Užsakovui atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus.

Užsakovo vardu:

Rangovo vardu: