

KONKREČIOSIOS SĄLYGOS

Turinys

1 straipsnis	Bendrosios nuostatos	2
2 straipsnis	Užsakovas	10
3 straipsnis	Inžinierius	111
4 straipsnis	Rangovas	213
5 straipsnis	Projektavimas	221
6 straipsnis	Tarnautojai ir darbininkai	23
7 straipsnis	Įranga, Medžiagos ir darbo kokybė	24
8 straipsnis	Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas	27
9 straipsnis	Baigiamieji bandymai	31
10 straipsnis	Perdavimas Užsakovui	32
11 straipsnis	Atsakomybė už defektus	34
12 straipsnis	Bandymai po baigimo	36
13 straipsnis	Pakeitimai ir pataisymai	36
14 straipsnis	Sutarties kaina ir mokėjimas	39
15 straipsnis	Nutraukimas Užsakovo iniciatyva	43
16 straipsnis	Sustabdymas ir nutraukimas Rangovo iniciatyva	45
17 straipsnis	Rizika ir atsakomybė	46
18 straipsnis	Draudimas	47
19 straipsnis	Nenugalima jėga	49
20 straipsnis	Pretenzijos, ginčai ir arbitražas	49

Šiose Konkrečiosiose sąlygose pateiktos sąlygos - tai Bendrųjų sąlygų, t.y. Tarptautinės inžinierių konsultantų federacijos (FIDIC) išleistų Rangovo projektuojamų statybos ir inžinerinių darbų, elektros ir mechanikos įrenginių projektavimo ir statybos bei įrangos sutarties sąlygų (Geltonoji knyga) pirmojo leidimo (1999 m.) pakeitimai, papildymai ir išbraukimai, kurie turi viršenybę prieš Bendrąsias sąlygas.

Straipsnių, punktų ir jų dalių numeriai atitinka Bendrųjų sąlygų atitinkamus straipsnius, punktus ir jų dalis.

1 straipsnis Bendrosios nuostatos

1.1 Sąvokos

1.1.1 Sutartis

1.1.1.1 „Sutartis“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Sutartis“ - tai Rangos sutarties 2 punkte išvardintų dokumentų visuma.

1.1.1.2 „Rangos sutartis“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Rangos sutartis“ - tai tarp Šalių sudaryta Rangos sutartis, kuri patvirtina, kad Šalys sudarė Sutartį.

1.1.1.4 „Pasiūlymo raštas“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Pasiūlymo raštas“ („oferta“) - tai dokumentas, pavadintas „Pasiūlymu“ Darbų pirkimui atviro konkurso būdu, kurį sudarė ir pasirašė Rangovas pagal Pirkimo sąlygų reikalavimus ir kuriuo siūloma Užsakovui atlikti Darbus ir įvykdyti kitus įsipareigojimus pagal Sutarties sąlygas.

1.1.1.5 „Užsakovo reikalavimai“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Užsakovo reikalavimai“ - į Sutartį įtraukti dokumentai, įvardyti kaip „Projektavimo užduotis“ ir „Projektavimo užduoties priedai“, ir visi jų papildymai bei pakeitimai, padaryti pagal Sutartį. Užsakovo reikalavimuose apibūdinama Darbų paskirtis, mastas, projektavimo ir (arba) kiti techniniai kriterijai bei reikalavimai.

1.1.1.6 „Žiniaraščiai“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Priedas“ - tai prie Sutarties Konkrečiųjų sąlygų pridedamas dokumentas, įvardytas kaip „priedas“, kurį parengė Užsakovas ir (arba) Rangovas.
„1 priedas“ - tai prie Sutarties Konkrečiųjų sąlygų pridedamas dokumentas, įvardytas kaip „1 priedas“, taip pat kaip ir „2 priedas“, „3 priedas“ ir t. t. Visi prie Sutarties Konkrečiųjų sąlygų pridedami priedai kartu yra vadinami „Priedais“. Kiekviena Sutartyje esanti nuoroda į „Žiniaraščius“ yra suprantama kaip nuoroda į Priedus.

1.1.1.8 „Pasiūlymas“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Pasiūlymas“ - tai Rangovo pateiktas Pasiūlymo raštas, kurį Užsakovas pripažino laimėjusiu, bei visi kiti į Sutartį įtraukti dokumentai, kuriuos Rangovas pateikė kartu su Pasiūlymo raštu.

1.1.1.11. „Pirkimo sąlygos“

Įterpiamas papildomas 1.1.1.11 punktas:

„Pirkimo sąlygos“ - tai Užsakovo pateikiami arba nurodomi dokumentai, kuriuose aprašomi ar nustatomi pirkimo ar jo procedūros elementai: skelbimas apie pirkimą, Darbų pirkimo atviro konkurso būdu sąlygos su priedais, ir kiti dokumentai, jų paaiškinimai (patikslinimai), pagal kurių sąlygas Užsakovas organizavo ir atliko Pirkimą bei pripažino Rangovą jo laimėtoju, išskyrus Užsakovo reikalavimus ir Sutarties projektą.

1.1.2 Šalys ir asmenys

1.1.2.8 „Subrangovai“

1.1.2.8 punkto pabaigoje įterpiamas toliau nurodytas sakiny:

Įrangos tiekėjai taip pat laikomi Subrangovais pagal šią Sutartį.

1.1.3 Datos, bandymai, etapai ir jų užbaigimas

1.1.3.7 „Pranešimo apie defektus laikas“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Pranešimo apie defektus laikas“ - Pasiūlymo priede nurodytas atitinkamas laikotarpis, per kurį turi būti pranešta apie Darbų arba Grupės (atsižvelgiant į situaciją) defektus ir trūkumus pagal 11.1 punktą [*Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas*], įskaitant bet kuriuos pratęsimus pagal 11.3 punktą [*Pranešimo apie defektus laiko pratęsimas*], skaičiuojamas nuo Garantinio termino pradžios dienos.

1.1.3.10 „Garantinio termino pradžia“

Įterpiamas papildomas 1.1.3.10 punktas:

„Garantinio termino pradžia“ - vėlesnioji iš šių dviejų datų: (a) viso Objekto Statybos užbaigimo akto diena arba (b) užbaigto II etapo perėmimo diena, nurodyta II etapo Perėmimo pažymoje.

1.1.3.11 „Darbo diena“

Įterpiamas papildomas 1.1.3.11 punktas:

„Darbo diena“ - tai bet kuri diena, išskyrus šeštadienį, sekmadienį ir valstybines šventes Lietuvoje.

1.1.3.12 „Grafikas“

Įterpiamas papildomas 1.1.3.12 punktas:

„Grafikas“ - tai detalus Sutarties vykdymo dokumentas, pateiktas kaip Sutarties 6 priedas [*Grafikas*], kuriame yra pateiktas įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo laiko grafikas ir kuriame yra pažymimas kritinis kelias bei Kritinės datos. Po Sutarties sudarymo su Užsakovu suderinus atjungimų grafiką Rangovas privalo atnaujinti detalų Sutarties vykdymo grafiką ir jį suderinti su Užsakovu ne vėliau kaip iki darbų pradžios Objekte. Atnaujintas su Užsakovu suderintas Grafikas nekeičiamas per visą Sutarties vykdymo laikotarpį, tačiau pagal peržiūrėtą programą gali būti parengiami atnaujinti įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo laiko grafikai.

1.1.3.13 „Kritinė data“

Įterpiamas papildomas 1.1.3.13 punktas:

„Kritinė data“ - tai Grafike nurodyta konkretaus Šalies įsipareigojimo įvykdymo data, Rangos sutartyje įvardinta taip kritinė.

1.1.3.14 „Statybos užbaigimas“

Įterpiamas papildomas 1.1.3.14 punktas:

„Statybos užbaigimas“ - tai Objekto statybos užbaigimo procedūros, vykdomos pagal Šalies Įstatymuose numatytas taisykles, siekiant gauti Statybos užbaigimo aktą.

1.1.3.15 „Statybos užbaigimo aktas“

Įterpiamas papildomas 1.1.3.15 punktas:

„Statybos užbaigimo aktas“ - tai pagal Šalies Įstatymus surašomas ir (ar) išduodamas dokumentas, kuris patvirtina visiems Darbams arba atskirai Grupei priskirtų statinių statybos užbaigimą (Šalies Įstatymuose vadinasi statybos užbaigimo aktas, deklaracija apie statybos užbaigimą arba kitas Įstatymuose numatytas dokumentas).

1.1.4 Pinigai ir mokėjimai

1.1.4.1 „Priimta Sutarties suma“

1.1.4.1 punkto pabaigoje įterpiamas naujas sakiny:

Kiekvienai Grupei yra sutarta atskira Priimta Sutarties suma.

1.1.5 Darbai ir Prekės

1.1.5.5 „Įranga“

Apibrėžimas išbraukiamas ir pakeičiamas nauju:

„Įranga“ - tai mechanizmai, aparatai, mechaninė įranga ir įrengimai (išskyrus Rangovo įrengimus) ir visa elektros ir elektroninė instaliacija, skirta būti arba esanti Nuolatinių Darbų dalimi.

1.1.5.6 „Grupė“

1.1.5.6 punkto pabaigoje įterpiamas naujas sakiny:

Sutarties vykdymo I etapas ir II etapas, kurie yra bendrai aprašyti Rangos sutarties 7 punkte, kiekvienas atskirai sudaro atskirą Grupę.

1.1.5.9 „Papildomi darbai“

Įterpiamas papildomas 1.1.5.9 punktas:

„Papildomi darbai“ - tai Užsakovo reikalavimuose nenumatyti darbai, prekės, paslaugos, kurių Rangovas negalėjo numatyti teikdamas Pasiūlymą ir pasirašydamas Sutartį, tačiau kurie tiesiogiai susiję su Darbais arba kitais Rangovo įsipareigojimais pagal Sutartį ir reikalingi, siekiant tinkamai įgyvendinti (užbaigti) Sutartį. Tai yra, Papildomais darbais laikomi:

(a) darbai, prekės ir (ar) paslaugos, kurie nebuvo numatyti Sutarties dokumentuose (nebuvo aiškiai išdėstyti Sutarties dokumentuose ir protingai neišplaukia iš Sutarties dokumentų) ;

(b) prekių ir (ar) paslaugų, kurios buvo numatytos Sutarties dokumentuose, kiekiai ar apimtys, kurie viršija numatytuosius Sutarties dokumentuose, bei

(c) darbų, kurie buvo numatyti Sutarties dokumentuose, apimtys, kurios pagal vertę viršija numatytąsias Sutarties dokumentuose 15% Priimtos Sutarties sumos

už II etapą.

1.1.6 Kitos sąvokos

1.1.6.5 „Įstatymai“

1.1.6.5 punkto pabaigoje įterpiama nauja antra pastraipa:

„Įstatymų“ sąvoka tai pat apima visus Europos Sąjungos teisės aktus, taip pat poįstatyminius teisės aktus, įskaitant Šalies statybos techninius reglamentus, ir statybos taisykles, kurių laikosi Rangovas, bet jais neapsiribojant.

1.1.6.10 „Projektas“

Įterpiamas papildomas 1.1.6.10 punktas:

Sąvoka „Projektas“ reiškia Objekto rekonstravimo darbus Statybvietyje, įskaitant tam reikalingą projektavimą ir su projektavimu susijusias paslaugas.

1.1.6.11 „Objektas“

Įterpiamas papildomas 1.1.6.11 punktas:

„Objektas“ – 330 kV oro linija Klaipėda - Grobinė, kuri turi būti rekonstruota pagal Uždakovo reikalavimus.

1.1.6.13 „Techninis projektas“

Įterpiamas papildomas 1.1.6.13 punktas:

„Techninis projektas“ - Šalies normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytos sudėties dokumentas, kuriame pateikiami Uždakovo sumanyti Objekto sprendiniai ir kuris skirtas Objekto statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

1.1.6.15 „Garantinio laikotarpio garantija“

Įterpiamas papildomas 1.1.6.15 punktas:

„Garantinio laikotarpio garantija“ - tai užtikrinimas (arba, jeigu yra, užtikrinimai) pagal 10.6 punktą [*Garantinio laikotarpio garantija*].

1.3 Bendravimas

1.3 punkto (a) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

- (a) raštu įskaitant elektronine forma arba įteikiami į rankas asmeniškai pasirašytinai, siunčiami paštu registruotu laišku arba pristatomi kurjerio, arba perduodami elektroniniu paštu ir

1.3 punkto (b) papunkčio pradžia išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:

- (b) pristatyti, nusiųsti, perduoti arba įteikti į rankas kontaktiniams asmenims, nurodytiems Pasiūlymo priede ir kontaktų sąrašė, kurį Šalys ir Inžinierius suderins po Sutarties sudarymo ir atnaujins Sutarties vykdymo metu, tačiau:

1.3 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Jei Sutarties vykdymo metu nenustatyta kitaip, taikomos šios nuostatos:

- (a) Rangovas po kopiją visų atitinkamų pranešimų, dokumentų ir kitos informacijos pateikia Užsakovui ir Inžinieriui;
- (b) visas Rangovo ir Užsakovo arba Inžinieriaus susirašinėjimas vykdomas prie siunčiamų pranešimų, dokumentų ir kitos informacijos pridedant lydraštį (įskaitant elektroninio laiško žinutę), originalą siunčiant Užsakovui, o kopiją - Inžinieriui.

Visi suderinimai, pažymos, sutikimai, sprendimai, pranešimai ir prašymai, taip pat visas kitas siunčiamas susirašinėjimas turi turėti savo registracijos numerį, kuris turi būti įrašomas asmeniškai pasirašytinai įteikiamo dokumento įteikimo patvirtinime arba ant paštu registruotu laišku ar per kurjerį siunčiamo dokumento voko, arba faksu ar elektroniniu paštu siunčiamo pranešimo temos laukelyje.

Jeigu pranešimas siunčiamas el. paštu, laikoma, kad gavėjas jį gavo kitą darbo dieną. Jeigu pranešimas yra įteikiamas į rankas arba siunčiamas paštu ar per kurjerį, jis įteikiamas pasirašytinai ir laikomas gautu gavimo pranešime nurodytą dieną.

Šalys gali raštu susitarti dėl kitokių bendravimo procedūrų kasdieninėje veikloje įgyvendinant Sutartį, įskaitant bendravimą naudojant internetines platformas.

1.5 Dokumentų pirmumas

Išbraukiamas 1.5 punkto pirmos pastraipos antras sakiny, o papunkčiai nuo (a) iki (h) pakeičiami šiuo tekstu:

Sutarties aiškinimo tikslu vadovaujamosi Rangos sutarties 2 punkte nustatyto dokumentų pirmumu.

1.6 Rangos sutartis

1.6 punktas išbraukiamas.

1.7 Teisių perleidimas

1.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Bet kuri Šalis turi teisę perleisti teises ir pareigas pagal Sutartį, kai ji yra pertvarkoma, reorganizuojama, likviduojama, restruktūrizuojama arba jai inicijuojama bankroto procedūra, ji atskiria arba perleidžia visą savo turtą ar didžiąją jo dalį, arba įmonę ar verslą bei jos teises ir pareigas (ar dalį jų) perima naujas asmuo. Tokiais atvejais Šalis privalo kartu perleisti visą Sutartį ar atitinkamą jos dalį ir tam yra būtinas kitos Šalies išankstinis rašytinis sutikimas. Kita Šalis tokiu atveju turi teisę gauti tinkamą perleidžiančios Šalies įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimą, kurį perleidžianti Šalis privalo pateikti prieš įvykdydama tokį perleidimą. Šis punktas taip pat taikomas jungtinės veiklos partneriams, jeigu Rangovas yra jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikiantys jungtinės veiklos partneriai.

Tuo atveju, jeigu Rangovas yra jungtinės veiklos sutarties pagrindu veikiantys jungtinės veiklos partneriai ir kuris nors partneris bankrutuoja, ar yra reorganizuojamas ar likviduojamas, ar pasibaigia kitais pagrindais nesant universalios teisių perėmimo, tuomet likęs(-ę) jungtinės veiklos partneris(-iai) turi teisę, gavę Užsakovo sutikimą, pasitelkti naują jungtinės veiklos partnerį. Jungtinės veiklos sutartyje nurodytas partneris, kuris automatiškai tampa pagrindiniu partneriu, kai pagrindinis jungtinės veiklos sutarties partneris susiduria su finansinėmis problemomis ir tampa nepajėgus suvaldyti Projektą. Tokiu atveju šis partneris privalo įvykdyti pagrindinio partnerio įsipareigojimus ir už juos gauti apmokėjimą iš Užsakovo.

Rangovo teises ir pareigas perimantis asmuo arba naujasis jungtinės veiklos partneris privalo atitikti tuos Pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, kuriuos turėjo atitikti teises perleidęs Rangovas ar pasitraukęs iš Sutarties jungtinės veiklos partneris.

Užsakovui turi būti pateikta pakankamai objektyvių ir neiginčijamų įrodymų, kurie leistų Užsakovui įsitikinti Rangovo teises ir pareigas norinčio perimti asmens arba į Sutartį norinčio įstoti jungtinės veiklos partnerio kvalifikacijos atitiktimi Pirkimo sąlygose keliamiems kvalifikacijos reikalavimams bei Rangovo teises ir pareigas norinčio perimti asmens arba į Sutartį norinčio įstoti jungtinės veiklos partnerio realiais pajėgumais vykdyti Darbus ar atitinkamą Darbų dalį. Tik tokiu atveju Užsakovas sudaro susitarimą su trečiuoju asmeniu dėl Rangovo teisių ir pareigų pagal Sutartį perėmimo arba asmens įstojimo į Sutartį kaip naujo jungtinės veiklos partnerio.

Užsakovas turi teisę vienašališkai perleisti visą Sutartį ar bet kurią jos dalį, jeigu Užsakovo verslo pertvarkymo metu arba vykdant dalies Užsakovo turto arba įmonės arba verslo atskyrimą/perleidimą (įskaitant Užsakovo turto, įmonės ar verslo pardavimą arba įnešimą į trečiųjų asmenų įstatinį kapitalą, arba bet kurį kitokį verslo sandorį, tačiau neapsiribojant vien tik jais) yra vykdomas Užsakovo veiklos ar jos dalies, Projekto ar Objekto perdavimas. Užsakovas turi teisę perleisti arba perduoti savo teises pagal Sutartį Objekto savininkui. Rangovas patvirtina, kad iš anksto sutinka su bet kuriuo tokiu perleidimu arba perdavimu, ir įsipareigoja nereikalauti papildomo Užsakovo įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo; toks sutikimas yra esminė Sutarties sąlyga. Rangovas negali prieštarauti ar nesutikti su tokiu perleidimu ar perdavimu, arba sustabdyti, apleisti ar nutraukti Sutartį dėl tokio perleidimo ar perdavimo ir turi besąlygiškai su juo sutikti. Jei Rangovo sutikimas ar leidimas būtinas pagal

Įstatymus, Rangovas įsipareigoja juos suteikti nedelsiant, vos tik gavęs atitinkamą Užsakovo prašymą, tačiau ne vėliau kaip per 7 dienas.

1.12 Konfidenciali informacija

1.12 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:

Rangovas įsipareigoja be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo neatskleisti tretiesiems asmenims jokie dokumento, duomenų ar kitos Užsakovo, Inžinieriaus ir (arba) bet kurio trečiojo asmens, veikiančio Užsakovo vardu, tiesiogiai ar netiesiogiai suteiktos informacijos, arba Rangovo arba jo vardu ryšium su šia Sutartimi sukurtos, gautos ar laikomos informacijos, išskyrus atskleidimą tokia apimtimi, kuri yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį ar siekiant laikytis galiojančių Įstatymų. Kilus nesutarimams dėl šio punkto taikymo, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

1.13 Įstatymų laikymasis

1.13 punkto (b) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

(b) Rangovas privalo pateikti visus pranešimus, mokėti visus mokesčius, muitus ir už paslaugas, taip pat gauti visus leidimus, licencijas ir suderinimus, kurių reikalaujama pagal Įstatymus Darbams projektuoti, vykdyti ir užbaigti bei ištaisyti defektus, taip pat įvykdyti visus kitus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį; šiuos veiksmus Rangovas atlieka savo arba Užsakovo vardu, priklausomai nuo to, kaip reikalauja Įstatymai. Šiems leidimams, licencijoms ir suderinimams priskiriami leidimai gyventi, darbo leidimai, leidimai vykdyti žemės darbus Statybvietyje ar už jos ribų, leidimai perkelti inžinerinius statinius ir tinklus, įrengti laikinus prisijungimus prie inžinerinių tinklų, aplinkos apsaugos leidimai, leidimai nukreipti eismą, uždaryti kelius, parengti vietas pagalbinėms patalpoms, leidimai naudoti radijo ir kitą ryšį, leidimai pertvarkyti visuomeninės paskirties objektus, pristatyti ar eksportuoti Rangovo įrengimus ar Prekes, įskaitant išmuitinimą, bei leidimai vykdyti bet kuriuos Laikinus Darbus, kuriuos reikia atlikti, siekiant tinkamai įgyvendinti ir užbaigti Darbus, tačiau neapsiribojant vien tik jais. Rangovas taip pat privalo Užsakovo vardu gauti statybą leidžiantį dokumentą Darbams ir Statybos užbaigimo aktą. Rangovas Užsakovui turi atlyginti nuostolius dėl šių reikalavimų nesilaikymo ir apsaugoti jį nuo šių reikalavimų nesilaikymo pasekmių.

1.15 Informacija

Įterpiamas papildomas 1.15 punktas:

Išskyrus 1.12 punkte [Konfidenciali informacija] numatytus leistinus informacijos atskleidimo atvejus, Rangovas neturi teisės daryti viešų pareiškimų, publikuoti, leisti publikuoti arba atskleisti raštu, žodžiu ar vaizdinėse publikacijose, bet kurios informacijos, ataskaitos, dokumento, fotografijos, iliustracijos ar straipsnio ir panašiai, susijusių su Sutartimi, Darbais, Projektu, Objektu ir (arba) Įranga, be išankstinio rašytinio Užsakovo

sutikimo, kurį Užsakovas gali duoti vien tik savo nuožiūra. Bet kuriuos žiniasklaidos, valdžios institucijų ar bet kurių kitų trečiųjų asmenų paklausimus dėl Sutarties, Darbų, Projekto, Objekto ar Įrangos Rangovas persiunčia Užsakovo atstovui, kurio kontaktiniai duomenys nurodyti Pasiūlymo priede.

1.16 Trečiųjų asmenų patikrinimai ir auditai

Įterpiamas papildomas 1.16 punktas:

Darbus planuojama dalinai finansuoti Europos infrastruktūros tinklų priemonės (CEF) lėšomis. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su dotacijos sutarties šablonu (paskelbta adresu: https://ec.europa.eu/inea/sites/inea/files/cef_model_ga_2017_update_ener_f_or_publication_2.pdf) ir jame nurodytais reikalavimais bei laikysis dotacijos sutarties sąlygų, privalomų Užsakovo rangovams ir subrangovams, tiek, kiek to reikalauja dotacijos sutartis, įskaitant, bet neapsiribojant, Rangovas privalo leisti Sutarties vykdymą, Darbus ir (arba) jų projektavimą finansuojančiam bankui (ar bankams) arba kitai institucijai, Lietuvos valstybinės ar vietos savivaldos valdžios institucijoms, Europos Sąjungos institucijoms tikrinti Rangovo buhalterinę apskaitą ir dokumentus, susijusius su Sutarties vykdymu, bei leisti Užsakovo ar su Užsakovu susijusio asmens, banko ar atitinkamos institucijos paskirtiems auditoriams atlikti jų auditą arba kitiems specialistams atlikti tokių dokumentų ir informacijos patikrinimą. Minėtieji atstovai turi tokias pat teises vykdyti apžiūras, kaip ir Užsakovo personalas pagal 7.3 punktą [Apžiūra]. Tokių patikrinimų ir auditų išlaidas Užsakovas atlygina Rangovui pagal Rangovo pateiktus išlaidas pagrindžiančius dokumentus. Užsakovas įsipareigoja saugoti kaip konfidencialią Rangovo informaciją, kurią Užsakovas sužinojo per tokį patikrinimą ar auditą.

1.17 Atskiriamumas

Įterpiamas papildomas 1.17 punktas:

Jei kuriuo nors metu kuri nors Sutarties nuostata tampa neteisėta, negaliojančia ar kuria nors prasme neįgyvendinama pagal Šalies Įstatymus, ji neturi įtakos bet kurios kitos Sutarties nuostatos teisėtumui, galiojimui ar įgyvendinamumui ir jų nesumažina. Paašikėjus, kad nuostata yra neteisėta, negaliojanti ar neįgyvendinama, Šalys bendru sutarimu raštu pakeičia tą nuostatą kitu susitarimu, kurio teisinis ir ekonominis rezultatas yra kuo artimesnis neteisėtos, negaliojančios ar neįgyvendinamos nuostatos rezultatui.

2 straipsnis Užsakovas

2.1 Teisė naudotis Statybvieta

2.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Rangovas privalo naudoti Statybvietę tik Darbų vykdymo tikslais. Rangovas privalo vadovautis Užsakovo reikalavimais ir kitais Sutartyje arba atskirai

Užsakovo pateiktais reikalavimais, įskaitant reikalavimus dėl Statybvietės ir joje esančių asmenų bei Užsakovo turto saugumo.

Statybvietės ir bet kurios jos vietos perdavimas Rangovui, taip pat jų grąžinimas Užsakovui įforminamas Statybvietės perdavimo-priėmimo aktais, kuriuos pasirašo abi Šalys.

Užsakovo arba trečiųjų asmenų laikino patekimo į nustatytas Statybvietės vietas laiką ir sąlygas bei jų grąžinimą Rangovui koordinuoja Inžinierius pagal 3.5 punkto [*Sprendimai*] nuostatas; nustatytų Statybvietės vietų grąžinimas Rangovui įforminamas atitinkamų nustatytų Statybvietės vietų perdavimo-priėmimo aktais, kuriuos pasirašo Rangovas ir Užsakovas arba Užsakovo nurodytas trečiasis asmuo.

2.5

Užsakovo pretenzijos

Paskutinės 2.5 punkto pastraipos paskutinį sakinį išdėstyti taip:

Užsakovas turi teisę daryti bet kokius įskaitymus arba atskaitymus iš sumos, patvirtintos Mokėjimo pažymoje, teisę gauti išmoką pagal Atlikimo užtikrinimą arba Garantinio laikotarpio garantiją, arba pareikšti kitas pretenzijas Rangovui tik pagal šį punktą.

2.7.

Įterpiamas papildomas punktas 2.7 „Elektros įrenginių atjungimai“:

Visi Darbams atlikti reikalingi elektros įrenginių atjungimai Rangovui suteikiami Užsakovo reikalavimuose nustatyta tvarka.

Jei Šalys nesusitaria kitaip, Rangovas visus atjungimui reikalingus dokumentus teikia ir visus su atjungimu susijusius veiksmus derina per Užsakovo atstovą.

Užsakovas įsipareigoja dėti pastangas, kad Rangovui būtų suteikti reikiami elektros įrenginių atjungimai. Rangovas yra informuotas, kad elektros įrenginiai gali būti atjungti tik esant palankioms aplinkybėms, atsižvelgiant į esamą perdavimo tinklo apkrovimą ir patikimumą ir/arba atsižvelgiant į trečiųjų asmenų atliekamus darbus, susijusius su elektros įrenginiais, šių darbų vėlavimu ar darbų atlikimo grafiko pasikeitimu. Šios aplinkybės nepriklauso/ne visiškai priklauso nuo Užsakovo valios, todėl Šalys susitaria, kad bet koks atjungimo laiko nesuderinimas ar elektros įrenginių atjungimo nesuteikimas suplanuotu laiku, negali ir nebus laikomas Darbų sustabdymu dėl Užsakovo kaltės. Šioje pastraipoje nurodytais atvejais, Užsakovui nesuteikus Rangovui elektros įrenginių atjungimo, Rangovas, neturės teisės reikalauti Baigimo laiko pratęsimo, pelno ir mokėjimo pagal 8.10 punktą [Mokėjimas už įrangą ir Medžiagas sustabdymo atveju].

Tuo atveju, jeigu elektros įrenginių atjungimą būtina suteikti ar pakeisti suplanuoto atjungimo laiką dėl paties Rangovo kaltės (pavyzdžiui, taisant defektus), tai Rangovas neturi nei teisės į išlaidų atlyginimą, nei teisių reikalauti Baigimo laiko pratęsimo, pelno ir mokėjimo pagal 8.10 punktą [Mokėjimas už įrangą ir Medžiagas sustabdymo atveju].

3.1 Inžinieriaus pareigos ir teisės

3.1 punkto ketvirta pastraipa išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:

Inžinierius, prieš imdamasis veiksmų pagal toliau išvardintus Sutarties sąlygų punktus arba prieš vykdydamas toliau nurodytus konkrečius veiksmus, privalo gauti atskirą raštišką Užsakovo pritarimą:

- (a) 3.2 [*Inžinieriaus įgaliojimų perdavimas*];
- (b) 4.4 [*Subrangovai*];
- (c) 8.4 [*Baigimo laiko pratęsimas*];
- (d) 8.8 [*Darbo sustabdymas*];
- (e) 8.11 [*Užsitęsęs sustabdymas*];
- (f) 13 [*Pakeitimai ir pataisymai*];
- (g) 17.4 [*Užsakovo rizikos padariniai*];
- (h) Užsakovo reikalavimų keitimas ir (arba) papildymas;
- (i) Už Statybvietės ribų esančių papildomų zonų skyrimo Rangovo veiklai suderinimas;
- (j) Papildomų išlaidų, atsiradusių dėl šio punkto (c), (d), (e), (f), (g), (h) ir (arba) (i) papunkčiuose numatytų veiksmų, taip pat dėl Pakeitimų, padarytų kitais pagrindais, nei pagal Užsakovo reikalavimus, suderinimas ir patvirtinimas.

3.1 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:

Inžinierius taip pat kontroliuoja Šalies Įstatymuose numatytą bendrąją ir specialiąją Darbų techninę priežiūrą, kurią vykdo Užsakovo paskirti bendrųjų statybos darbų techniniai priežiūrėtojai ir specialiųjų statybos darbų techniniai priežiūrėtojai. Rangovas privalo vykdyti paskirtųjų techninių priežiūrėtojų nurodymus, duotus pagal Šalies Įstatymuose nustatytas statybos darbų techninės priežiūros procedūras.

3.6 Pasitarimai

Įterpiamas papildomas 3.6 punktas:

Inžinierius pakviečia Šalių atstovus ir kitus suinteresuotus asmenis dalyvauti pasitarimuose dėl Sutarties vykdymo ir tolesnių veiksmų. Periodiškai Inžinierius pakviečia Šalių atstovus ir kitus atitinkamus asmenis dalyvauti šiuose pasitarimuose Statybvietėje. Inžinierius pirmininkauja pasitarimams ir rengia pasitarimų protokolus, kuriuose, be kita ko, nurodo, kas atsako už konkrečių veiksmų vykdymą pagal Sutartį.

Pakviestieji asmenys privalo dalyvauti tokiuose pasitarimuose ir vykdyti pasitarimų protokoluose numatytus veiksmus.

Jeigu pasitarimo dalyviai nepateikia Inžinieriui rašytinių pastabų dėl pasitarimo protokolo per 7 dienas po jo gavimo, laikoma, kad jie sutinka su protokolo turiniu.

4 straipsnis

Rangovas

4.1

Bendrosios Rangovo prievolės

4.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Rangovas privalo tinkamai įvykdyti visas pareigas, kurias Įstatymai nustato tyrėjui, projektuotojui ir statybos darbų rangovui.

Rangovas privalo, vadovaudamasis Užsakovo reikalavimais, atlikti reikalingus inžinerinius geologinius (geotechninius) tyrimus, inžinerinius geodezinius tyrimus, kadastrinius matavimus, parengti topografinį planą (toponuotrauką), statinio kontrolinę geodezinę nuotrauką, inžinerinių tinklų geodezinę nuotrauką ir kadastrinę bylą, taip pat atlikti archeologinius tyrinėjimus ir įgyvendinti kitas priemones ir sąlygas, jeigu tai reikalinga pagal Techninio projekto rengimo metu Užsakovo pateiktą PAV ataskaitą ir aplinkos apsaugos agentūros sprendimą dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių, gauti Įstatymų numatytus specialiuosius reikalavimus Darbų projektavimui ir vykdymui, parengti Techninį projektą, ištaisyti Techninį projektą pagal Užsakovo pateiktas ekspertizės išvadas (kai ekspertizė yra būtina pagal Įstatymus), gauti visus reikalingus statybą leidžiančius dokumentus, pagal Techninį projektą parengti Darbo projektą, reikalingą pagal Įstatymus arba būtinus Darbų projektavimui, tinkamam atlikimui, užbaigimui ir tinkamam funkcionavimui, atlikti Sutartyje numatytus Objekto rekonstravimo darbus, vykdyti (organizuoti) statinio projekto vykdymo priežiūrą, gauti statybos užbaigimo dokumentus ir leidimus eksploatuoti. Šiuos veiksmus Rangovas turi atlikti savo arba, kur reikia, Užsakovo vardu, jeigu pagal Šalies Įstatymus atitinkamus veiksmus privalo atlikti Užsakovas. Rangovas atsako už visos informacijos ir dokumentacijos surinkimą ir visų būtinų veiksmų atlikimą tam, kad būtų pasiekti šie tikslai. Užsakovas privalo suteikti Rangovui atitinkamą informaciją ir dokumentus, kuriuos turi Užsakovas, pagal atitinkamą Rangovo raštu pateiktą prašymą su reikalingos informacijos ir dokumentų rekvizitais.

Rangovas privalo atlikti Projekto viešinimą Statybvietėje vadovaujantis INEA viešinimo reikalavimais <https://ec.europa.eu/inea/en/connecting-europe-facility/cef-energy/beneficiaries-info-point/publicity-guidelines-logos>

Per visą Sutarties vykdymo laikotarpį Rangovas privalo turėti įdiegtą kokybės vadybos sistemą, atitinkančią kokybės vadybos ISO 9001ar lygiaverčio standarto reikalavimus.

Viso Sutarties vykdymo laikotarpio metu Rangovas privalo užtikrinti, kad Rangovas, Rangovo personalas ir Subrangovai visada turėtų reikiamą kvalifikaciją, kuri gali būti reikalinga pagal Sutartį ar Įstatymus, bei dokumentus, patvirtinančius jų kvalifikaciją ir teisę projektuoti, vykdyti ir užbaigti Darbus Įstatymų ir (arba) Įrangos ir (arba) Medžiagų gamintojų nustatyta tvarka, taip pat kvalifikaciją ir teisę tinkamai atlikti kitus įsipareigojimus pagal Sutartį.

Sutarties vykdymo metu Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutartį vykdančių Rangovo ir Subrangovų, jei pasitelkiami, darbuotojų, kurių pareigybė bei funkcinė veikla nėra aukštesnė kaip darbų vykdytojo, darbuotojų darbo užmokesčio (pilno etato, neatskaičius mokesčių) mėnesio mediana būtų ne

mažesnė, negu buvo nurodyta teikiant Pasiūlymą. Rangovas privalės mokėti baudą už tokios pareigos pažeidimą, kurios dydis nurodytas Pasiūlymo priede.

Vykdydamas Sutartį, Rangovas privalo būti užsiregistravęs PVM mokėtoju Lietuvos Respublikoje.

Rangovas privalo ne vėliau negu prieš 7 dienas raštu informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie numatomą statybos darbų vykdymo pradžią Statybvietėje, pasamdytą ar paskirtą statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, o jiems pasikeitus, informuoti ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo naujų vadovų pasamdymo ar paskyrimo dienos.

Rangovas ir jo Subrangovai privalo įstatymų nustatyta tvarka ir pagal Inžinieriaus nurodymus bei reikalavimus pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą per visą laikotarpį nuo darbų Statybvietėje pradžios iki jų užbaigimo, įskaitant visus nebaigtus darbus, numatytus 11.1 punkto [Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas] (a) pastraipoje. Visas išlaidas, susijusias su elektroniniu statybos darbų žurnalu, jo parengimu ir pildymu prisiima Rangovas savo sąskaita ir jos Rangovui nėra atlyginamos.

Rangovas įsipareigoja, kad atliekami Darbai, tiekiamos Prekės nekels grėsmės nacionaliniam saugumui, t. y.:

- (a) nebus sutrikdytas ypatingos svarbos informacinių infrastruktūrų funkcionavimas;
- (b) nebus sutrikdyta Užsakovo, kaip nacionaliniam saugumui svarbios įmonės, veikla;
- (c) nebus siekiama išgauti valstybės ir tarnybos paslaptį sudarančią ar kitą neviešą (Užsakovo konfidencialią) informaciją.

4.2

Atlikimo užtikrinimas

4.2 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinyš išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:

Atlikimo užtikrinimas turi atitikti šias sąlygas:

- (i) turi būti pateikta pirmo pareikalavimo, neatšaukiamos ir besąlyginės banko garantija;
- (ii) turi būti tokia kalba ar kalbomis, kokiomis yra sudaroma Sutartis;
- (iii) Atlikimo užtikrinimą išdavęs bankas turi būti arba konkrečiai įvardintas 7 priede [*LITGRID AB priimtinių bankų sąrašas*] , arba turėti kredito reitingą ne žemesnį, nei nurodytas tame 7 priede;
- (iv) bankas turi įsipareigoti per 10 dienų nuo raštiško Užsakovo reikalavimo gavimo sumokėti Užsakovui reikalavime nurodytą sumą, bet ne daugiau, nei nurodyta Banko garantijoje;
- (v) raštiškame reikalavime Užsakovas turi tik nurodyti, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė savo sutartinius įsipareigojimus, ir įvardinti, kuriuos įsipareigojimus Rangovas pažeidė, įskaitant atvejį, jeigu Rangovas nesumokėjo nuostolių atlyginimo, baudų ar palūkanų; iš Užsakovo negali būti reikalaujama pagrįsti savo reikalavimų;

- (vi) banko garantijai turi būti taikomos Tarptautinių prekybos rūmų Bendrosios garantijų pagal pirmą pareikalavimą taisyklės (Uniform Rules for Demand Guarantees. ICC Publication No. 758) su išimtimis, nustatytomis imperatyviose Šalies Įstatymų normose;
- (vii) banko garantija turi galioti per visą Sutarties vykdymo laikotarpį iki bus išduota Darbų Perėmimo pažyma ir gautas Statybos užbaigimo aktas, ir 70 dienų po vėlesniosios iš šių dviejų datų.

4.2 punkto antra ir trečia pastraipos išbraukiamos ir vietoje jų įrašomos naujos antra ir trečia pastraipos:

Rangovas iki Sutarties sudarymo pateikė Užsakovui Atlikimo užtikrinimą, o jo nuorašą per 7 dienas nuo Sutarties sudarymo dienos privalo nusiųsti Inžinieriui. Rangovas privalo pasirūpinti, kad Atlikimo užtikrinimas būtų galiojantis ir įvykdomas tol, kol Rangovas įvykdys ir užbaigs visą Projektą - visus Darbus ir kitus įsipareigojimus pagal Sutartį, kurie turi būti įvykdyti iki Darbų Perėmimo pažymos gavimo, bei bus gautas Statybos užbaigimo aktas ir išduota Darbų Perėmimo pažyma, ir 70 dienų po vėlesniosios iš šių dviejų datų. Jeigu Atlikimo užtikrinime nurodyta data, iki kurios jis galioja, yra ankstesnė, negu aukščiau šioje pastraipoje numatytas Atlikimo užtikrinimo galiojimo terminas, tai ne vėliau negu likus 28 dienoms iki Atlikimo užtikrinimo galiojimo pabaigos Rangovas privalo pratęsti Atlikimo užtikrinimo galiojimo laiką ir pateikti tą patvirtinantį dokumentą Užsakovui.

4.2 punkto ketvirtos pastraipos (a) papunkčio pabaigoje įrašomas šis naujas sakiny:

Šią sumą Užsakovas turi teisę laikyti kaip Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą ir panaudoti savo reikalavimams patenkinti pagal šios pastraipos (b), (c) ir (d) papunkčius,

4.2 punkto ketvirtos pastraipos (b) papunkčio pabaigoje įrašomas tekstas:

arba Rangovas nesumoka Užsakovui baudų už vėlavimus,

4.2 punkto paskutinė pastraipa išbraukiama ir įterpiamos naujos pastraipos:

Užsakovas turi teisę kreiptis į Rangovą dėl naujo Atlikimo užtikrinimo pateikimo Užsakovui, o Rangovas privalo tokį Atlikimo užtikrinimą pateikti per trumpiausią įmanomą terminą, jei Atlikimo užtikrinimas nebeatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų, arba Užsakovas negauna pareikalautos išmokos pagal Atlikimo garantiją, arba Užsakovas turi informacijos, susijusios su Atlikimo užtikrinimą išdavusio banko veiklos sustabdymu arba galimu veiklos sustabdymu (įskaitant nemokumą, likvidavimą ar teisinės apsaugos taikymo procedūras), arba įsipareigojimų nevykdymu.

Užsakovas privalo grąžinti Atlikimo užtikrinimą Rangovui per 7 dienas po jo galiojimo pabaigos.

4.3

Rangovo atstovas

4.3 punkto paskutinės pastraipos pabaigoje įterpiamas šis tekstas:

Tuo atveju, jeigu Rangovo atstovas, Rangovo personalas, nurodytas Rangovo vadovų sąrašė (11 priedas), ar bet kuris kitas asmuo iš Rangovo personalo gerai nemoka bendravimo kalbos, Rangovas turi savo sąskaita pasirinkti kompetentingu vertėju visą darbo laiką.

4.4

Subrangovai

4.4 punkto pirma pastraipa išbraukiama ir vietoje jos įrašoma nauja pastraipa:

Tik Subrangovų (subtiekėjų) sąrašė (10 priedas) įrašyti Subrangovai gali būti Subrangovais pagal Sutartį ir yra priskiriami Rangovo personalui pagal Sutartį. Nauji Subrangovai (įskaitant įrangos tiekėjus) gali būti įtraukti į Subrangovų (subtiekėjų) sąrašą arba jų veiklos pobūdis, nurodytas šiame sąrašė, gali būti išplėstas tik gavus išankstinį Užsakovo sutikimą

4.4 punkto pabaigoje įterpiamos šios naujos pastraipos:

Į Rangovo ir Subrangovo sudaromą sutartį privaloma įtraukti tokias nuostatas:

- (a) nuostatą, reikalaujančią, kad Subrangovas viso sutarties vykdymo metu turėtų reikiamus kvalifikacijos atestatus ir veiklos licencijas bei leidimus dirbti prie Projekto;
- (b) nuostatą, reikalaujančią, kad Subrangovas, kurio pajėgumais dėl kvalifikacijos atitikties rėmėsi Rangovas teikdamas Pasiūlymą, viso sutarties vykdymo metu atitiktų visus tuos Pirkimo sąlygų reikalavimus, kuriais rėmėsi Rangovas, teikdamas Pasiūlymą;
- (c) nuostatą, suteikiančią Užsakovui tokią pačią reikalavimo teisę į Subrangovą dėl Subrangovo atliktų darbų kokybės ir trūkumų šalinimo po Perėmimo pažymos, kokią turi Rangovas;
- (d) nuostatą, reikalaujančią, kad Subrangovas, kurio (ar jo personalo) atžvilgiu taikomas Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymas, pateiktų visą pagal šį įstatymą reikiamą informaciją ir dokumentus.

Rangovas privalo nedelsdamas informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie tai, jog jis numato:

- (i) pakeisti Subrangovus, kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi Pirkimo sąlygose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, kitais Subrangovais arba pats perimti jų darbų (teikiamų paslaugų, teikiamų prekių) dalį;
- (ii) pakeisti konkretaus Subrangovo atliekamų Darbų (teikiamų paslaugų, teikiamų prekių) apimtį;
- (iii) pasitelkti naujų Subrangovų; arba
- (iv) pašalinti kurį nors esamą Subrangovą.

Rangovas privalo gauti išankstinį Užsakovo sutikimą, jeigu jis ketina (i) pakeisti Subrangovus, kurių pajėgumais Rangovas rėmėsi Pirkimo sąlygose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, kitais Subrangovais arba pats perimti jų darbų (teikiamų paslaugų, teikiamų prekių) dalį; (ii) padidinti Darbų (teikiamų

paslaugų, tiekiamų prekių), kurias atlieka Rangovas pats, apimtį; (iii) išplėsti savo Subrangovų atliekamų Darbų (teikiamų paslaugų, tiekiamų prekių) pobūdį, nurodytą Subrangovų (subtiekėjų) sąrašė (10 priedas), arba (iv) pasitelkti naujų Subrangovų.

Rangovas gali savo nuožiūra pakeisti Subrangovus, kurių pajėgumais Rangovas nesirėmė Pirkimo sąlygose numatytiems reikalavimams pagrįsti, arba pats perimti jų darbų (teikiamų paslaugų, tiekiamų prekių) dalį, išskyrus tai, jog reikalingas išankstinis Užsakovo sutikimas naujų Subrangovų įtraukimui į Subrangovų (subtiekėjų) sąrašą (10 priedą).

Rangovas turi teisę pakeisti konkretaus Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas nesirėmė Pirkimo sąlygose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, atliekamų Darbų (teikiamų paslaugų, tiekiamų prekių) apimtį arba pobūdį savo nuožiūra, be Užsakovo ar Inžinieriaus atskiro sutikimo, jeigu Subrangovų (subtiekėjų) sąrašė (10 priedas) numatyta, jog konkretus Subrangovas gali vykdyti tokio pobūdžio Darbus (teikti paslaugas, tiekti prekes).

Tuo atveju, kai Rangovas pasitelkia naujus Subrangovus arba pakeičia Subrangovo atliekamų Darbų (teikiamų paslaugų, tiekiamų prekių) apimtį arba pobūdį, šie Subrangovai privalo atitikti Pirkimo sąlygose nustatytus atitinkamus kvalifikacinius ir (ar) kitus reikalavimus ir neturi būti Sutarties dokumentuose arba Įstatymuose numatytų Subrangovų pašalinimo pagrindų. Tuo atveju, kai Rangovas pasirenka pats atlikti Darbus (teikti paslaugas, tiekti prekes), kurių atlikimui Rangovas rėmėsi Subrangovų pajėgumais, Rangovas pats turi atitikti Pirkimo sąlygose įtvirtintus atitinkamus kvalifikacijos reikalavimus.

Visais atvejais Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas pateiktų įrodymus, jog jis arba jo Subrangovai atitinka reikiamus kvalifikacijos reikalavimus atlikti atitinkamus Darbus (teikti paslaugas ar tiekti prekes) bei jų atžvilgiu nėra pašalinimo pagrindų.

Rangovas turi teisę pasitelkti naujų Subrangovų, kai:

- (a) siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti Sutarties vykdymo spartą;
- (b) atsiranda būtinybė atlikti Papildomus darbus;
- (c) pagal Sutarties sąlygas daromas kitoks Pakeitimas; arba
- (d) kuris nors Subrangovas pašalinamas iš Projekto.

Rangovas turi teisę pakeisti arba pašalinti iš Projekto Subrangovą arba jo atstovą (fizinį asmenį), dirbantį prie Projekto, o Užsakovas - to reikalauti, kai:

- (a) Subrangovas nebeatitinka bent vieno kvalifikacijos reikalavimo iš nustatytų Pirkimo sąlygose, kuriuos Subrangovas privalėjo atitikti;
- (b) Paaiškėja, jog yra bent vienas Užsakovo nustatytas Subrangovo pašalinimo pagrindas, taip pat jeigu Subrangovas (jo atstovas fizinis asmuo) neatitinka Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo arba kito panašios paskirties Įstatymo reikalavimų asmenims, kurie gali dirbti prie Projekto;
- (c) Subrangovas praranda kompetenciją, išteklius, techninį ir (ar) finansinį pajėgumą ir dėl to atsisako arba patvirtina, kad negali tinkamai atlikti visų ar dalies subrangos darbų (paslaugų, prekių tiekimo); arba

- (d) Subrangovas nevykdo arba nepajėgia vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų (paslaugų, prekių) kokybės, nepradeda vykdyti darbų (paslaugų, prekių tiekimo) sutartu laiku arba dirba per lėtai, kad būtų galima baigti Projektą Sutartyje nustatytu laiku.

Tuo atveju, jeigu paaiškėja, kad Subrangovas atitinka bent vieną iš aukščiau išvardintų pašalinimo sąlygų, Rangovas privalo nedelsdamas nušalinti jį nuo Projekto ir pašalinti iš Statyb vietės.

Tais atvejais, kai pagal šį 4.4 punktą privaloma gauti Užsakovo arba Inžinieriaus sutikimą, Rangovas turi pateikti Inžinieriui atitinkamą pagrįstą prašymą.

Inžinierius ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio Rangovo prašymo ir jį pagrindžiančių dokumentų pateikimo įvertina Rangovo pateiktą prašymą ir pateikia savo nuomonę Užsakovui. Kai Užsakovas duoda sutikimą, atitinkamai pakeičiamas Sutarties 10 priedas [*Subrangovų (subtiekėjų) sąrašas*] (jeigu reikia). Toks Užsakovo sutikimas nemažina Rangovo bendros atsakomybės už bet kurį iš jo Subrangovų.

Inžinieriaus ir (ar) Užsakovo sutikimas ar atsisakymas duoti sutikimą nesuteikia Rangovui teisės peržiūrėti Sutarties kainą ir (arba) pratęsti Baigimo laiką.

Užsakovas turi teisę sudaryti sutartis su kitais asmenimis atskiriems darbams, susijusiems su Darbais, atlikti. Tokiu atveju šie asmenys už savo sutarties su Užsakovu neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą atsako tiesiai Užsakovui.

4.7

Nužymėjimas

4.7 punkto pabaigoje įterpiamas šis tekstas:

Rangovas turi savo sąskaita suteikti Inžinieriui žymenis, instrumentus ir kitas reikiamas priemones, taip pat tinkamos kvalifikacijos darbininkus kiekvieną kartą, kai Inžinieriui jų reikia siekiant patikrinti, kad Darbai vykdomi laikantis brėžinių ir Sutarties nuostatų. Ši nuostata nesąlygoja Užsakovo ar Inžinieriaus atsakomybės.

4.8

Sauga darbe

4.8 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Rangovas ir Rangovo personalas privalo griežtai laikytis saugos reikalavimų bei sudaryti ir taikyti Statyb vietėje vykdomos veiklos saugos planus.

Šalies Įstatymuose nustatyta tvarka Rangovas privalo parengti Darbų technologijos projektą, kuriame Rangovas aprašo visas būtinas saugos darbe priemones. Rangovas taip pat privalo vykdyti visus kitus Šalies Įstatymuose numatytus reikalavimus, susijusius su darbo sauga.

Tai, jog Užsakovas yra atsakingas už savo personalo, kuris eksploatuoja esamus įrenginius, saugumą, neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už visų asmenų, turinčių teisę būti Statyb vietėje, saugumą.

Rangovas privalo apsaugoti Užsakovą nuo bet kokios atsakomybės, susijusios su įgaliojimų neturinčių asmenų buvimu Statybvietyje ar jiems nutikusiais nelaimingais atsitikimais būnant Statybvietyje ar į ją patenkant.

4.14 Trukdymo vengimas

4.14 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiama šis naujas papunktis:

- (c) Užsakovo personalui eksploatuoti Užsakovo esamus įrenginius arba pagal kitas sutartis įrengiamus įrenginius.

4.14 punkto pabaigoje įterpiama nauja pastraipa:

Rangovas savo darbus privalo planuoti, organizuoti ir su Užsakovu derintis taip, kad netrukdytų ir nenutrauktų Užsakovo esamų įrenginių arba pagal kitas sutartis įrengiamų įrenginių eksploatavimo. Jei Užsakovas patirs nuostolius, susijusius su įrenginių eksploatavimu (dėl veiklos sutrikdymo, avarijos, sustojimo, aplinkos taršos ir panašiai, kurią sukels tiesioginiai ir/ar netiesioginiai Rangovo veiksmai), juos privalės kompensuoti Rangovas.

4.18 Aplinkos apsauga

4.18 punkto pabaigoje įterpiama šios pastraipos:

Per visą Sutarties vykdymo laikotarpį Rangovas privalo turėti įdiegtą aplinkos apsaugos vadybos priemonių sistemą, atitinkančią aplinkos apsaugos vadybos ISO 14001 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.

Rangovas privalo apsaugoti Užsakovą ir atlyginti Užsakovui nuostolius, patirtus dėl bet kurio aplinkos apsaugos reikalavimų pažeidimo, padaryto Rangovo, arba Rangovo personalo, arba Rangovo tiekėjų ar kitų asmenų, atsakomybė už kuriuos prieš Užsakovą yra priskirtina Rangovui.

4.21 Darbų eigos ataskaitos

4.21 punkto pirmos pastraipos pirmas sakiny išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo sakiniu:

Rangovas privalo kas mėnesį parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui mėnesines Darbų eigos ataskaitas apie viso Projekto eigą; teikiamų ataskaitų pateikimo tvarką ir kopijų skaičių nustato Inžinierius.

4.21 punkto trečios pastraipos pabaigoje įterpiami šie papunkčiai:

- (i) informacija apie bet kurį nelaimingą atsitikimą, su sveikata, sauga ar gerove susijusias problemas, informacija apie bet kurią Užsakovo ar trečiųjų asmenų turtui padarytą žalą, ir priemonės, kurių imamasi (arba reikėtų imtis), siekiant išspręsti kilusias problemas;
- (j) informacija apie ankstesniais laikotarpiais pagal (h) ir (i) papunkčius numatytų priemonių eigą;

- (k) per ataskaitinį laikotarpį iš Užsakovo ir (arba) Inžinieriaus gautų arba jiems pateiktų susirašinėjimo, dokumentų ir nurodymų sąrašas; ir
- (l) Projekto kritinio kelio analizė ir atnaujintas įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo laiko grafikas;
- (m) Informacija apie Sutartį tiesiogiai vykdančius Rangovo ir Subrangovų, jei pasitelkiami, darbuotojų, kurių pareigybė bei funkcinė veikla nėra aukštesnė kaip darbų vykdytojo, darbo laiką per ataskaitinį laikotarpį bei darbo užmokesčio medianą. Tokią informaciją Rangovas turi pateikti ir apie visų Subrangovų, kurių pajėgumais jis rėmėsi Pirkimo metu (ir Subrangovų, kurie pakeitė tokius Subrangovus vadovaujantis Sutarties reikalavimais), darbuotojus.

4.21 punkto trečios pastraipos pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Pagal šio punkto (a) papunktį Rangovas turi išsamiai aprašyti I ir II etapų eigą.

Šio punkto (b) papunktyje nurodytos nuotraukos, rodančios Darbų eigą Statybvietyje, per visą statybos laikotarpį turi būti daromos protingu periodiškumu ir iš tų pačių vietų (kur galima).

Šio punkto (d) papunktyje nurodytoje išsamioje informacijoje apie Rangovo personalą turi būti pateikta prognozė dėl Rangovo personalo per ateinantį ataskaitinį laikotarpį.

Greta mėnesinių Darbų eigos ataskaitų, užbaigęs Projektą Rangovas privalo pateikti Užsakovui galutinę ataskaitą, kurioje pateikiama išsami informacija apie visas pagal Sutartį įvykdytas veiklas, jų atlikimo ir eigos istoriją bei išlaidas, įskaitant informaciją apie visus pagrindinius incidentus ir įvykius per statybos laikotarpį.

Kiekvieno elemento, aprašyto mėnesinėje Darbų eigos ataskaitoje, vykdymo eiga turi atitikti Sutarties Prieduose pateiktą elementų išskaidymą.

Užsakovo arba Inžinieriaus atskiru nurodymu Rangovas turi parengti mažesnės apimties Darbų eigos ataskaitas, kurios pridedamos prie pasitarimų Statybvietyje protokolų pagal 3.6 punktą [*Pasitarimai*]. Inžinierius nustato tokių Darbų eigos ataskaitų apimtį.

Užsakovas ir (arba) Inžinierius turi teisę reikalauti, kad Rangovas teiktų papildomas Darbų eigos ataskaitas, jeigu, Užsakovo ar Inžinieriaus nuomone, tokios ataskaitos yra būtinos.

4.23 Rangovo veiksmai Statybvietyje

4.23 punkto trečios pastraipos žodžiai „Išdavus Perėmimo pažymą“ pakeičiami žodžiais „Prieš išduodant Perėmimo pažymą“.

4.25 Žemės darbai, esamos inžinerinės sistemos

Įterpiamas naujas 4.25 punktas:

Prieš pradėdamas žemės kasimo ar bet kuriuos kitus darbus, kurių metu gali būti pažeisti esami inžineriniai statiniai ir tinklai, Rangovas privalo ištyrinėti visų inžinerinių statinių ir tinklų (tokių kaip elektros, šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, dujotiekio, naftotiekio, telekomunikacijų ir pan.) išsidėstymą. Rangovas atsako už žalą, kurią padarė Rangovo personalas ar kiti asmenys, už kuriuos atsako Rangovas, esamiems keliams, inžineriniams statiniams ir tinklams, ir privalo kuo skubiau savo sąskaita ištaisyti šią žalą.

Tuo atveju, jeigu norint atlikti Darbus yra reikalinga iškelti, perkelti ar panaikinti esamus inžinerinius statinius ar tinklus, Rangovas turi savo sąskaita atlikti reikiamus darbus, taip pat dėl to iš anksto susitarti su tų statinių ir tinklų savininkais bei atitinkamomis valdžios institucijomis. Vykdydamas tokius darbus, Rangovas privalo vadovautis Inžinieriaus nurodymais tiek, kiek jie neprieštaruoja atitinkamų valdžios institucijų nurodymams. AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduotose techninėse sąlygose nurodytų sprendinių įgyvendinimas vykdomas pagal Užsakovo reikalavimuose nustatytus reikalavimus.

4.26 Etikos nuostatos

Įterpiamas naujas 4.26 punktas:

Rangovas privalo visada elgtis garbingai ir nešališkai bei vadovautis savo veiklos vykdymo kodeksu. Rangovas negali sukurti Užsakovui prievolių be jo išankstinio rašytinio sutikimo.

Sutarties galiojimo metu Rangovas ir Rangovo personalas įsipareigoja gerbti žmogaus teises ir nepažeisti Šalies politinių, kultūrinių ir religinių papročių.

Rangovas negali priimti jokio kito apmokėjimo, susijusio su šia Sutartimi, išskyrus nustatytąjį šioje Sutartyje. Rangovui ir Rangovo personalui draudžiama užsiimti veikla ar naudotis pranašumais, nederančiais su jo įsipareigojimais Užsakovui.

5 straipsnis Projektavimas

5.1 Bendrosios projektavimo prievolės

5.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Rangovas privalo, vadovaudamasis Užsakovo reikalavimais ir Įstatymais, atlikti reikiamus statybinius tyrimus, gauti specialiuosius reikalavimus ir prisijungimo sąlygas Objekto statybai, parengti Techninį projektą.

Rangovas privalo parengti Objekto Techninį projektą vadovaudamasis statybos darbų projektams taikomų Įstatymų reikalavimais. Atsižvelgiant į labai trumpą Projekto įgyvendinimo terminą, poveikio aplinkai vertinimo ataskaitą ir Aplinkos apsaugos agentūros sprendimą dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių Užsakovas pateiks Techninio projekto rengimo metu. Techniniame projekte turi būti numatytas poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje ir sprendime dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių nurodytų priemonių

įgyvendinimas, jei tai nenumatyta Užsakovo reikalavimuose (t.y. Projektavimo užduotyje). Užsakovui pateikus poveikio aplinkai vertinimo dokumentus, Rangovas turės įsivertinti techniniame projekte poveikio aplinkai ataskaitoje ir Aplinkos apsaugos agentūros sprendime dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių nurodytų priemonių ir sąlygų išpildymą. Prieš įgyvendinant poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje ir sprendime dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių nurodytas priemones, kurios nenumatytos Užsakovo reikalavimuose, Rangovas privalo suderinti su Užsakovu papildomų darbų apimtį ir jų kainą, nes už šiuos darbus bus apmokama papildomai.

Rangovas privalo suderinti projektinius sprendinius su Užsakovu ir Šalies Įstatymuose nurodytomis kompetentingomis valdžios institucijomis bei kitais subjektais. Rangovas privalo pagrįsti nukrypimus nuo projektinių sprendinių ir Prekių gamintojų instrukcijų; šiems nukrypimams būtinas išankstinis Inžinieriaus ir Užsakovo pritarimas.

Rangovas privalo organizuoti projekto vykdymo priežiūrą, kaip to reikalauja Šalies Įstatymai.

5.2

Rangovo dokumentai

5.2 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakiny išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

Visi dokumentai, kuriuos Rangovas pateikia Užsakovui pagal Sutartį, turi būti parengti lietuvių kalba, išskyrus atvejus, numatytus Užsakovo reikalavimuose, arba dėl kurių Šalys sutaria atskirai raštu. Šalys gali susitarti, jog dokumentų projektai bus pateikiami ir derinami anglų kalba. Bet kuriuo atveju Rangovas privalės pateikti galutinius dokumentų variantus lietuvių kalba.

5.2 punkto ketvirtoje pastraipoje po pirmo sakinio įterpiamas šis sakiny:

Susipažinimo laikotarpis su Rangovo dokumentais, būtinais Objekto statybą leidžiančio dokumento gavimui, jų pirmojo pateikimo atveju negali būti ilgesnis kaip 42 dienos, o kai šie dokumentai teikiami pakartotinai, jų pataisymai, pakeitimai ir papildymai turi būti pažymėti arba aptarti lydraštyje ir tuomet susipažinimo laikotarpis neturi būti ilgesnis negu 21 diena. Jei Rangovas pakeitimų ir papildymų nepažymėjo arba neaptarė lydraštyje, jam tenka atsakomybė už Rangovo dokumentų, būtinų Objekto statybą leidžiančio dokumento gavimui, nesavalaikį suderinimą.

5.2 punkto penktos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis sakiny:

Bet kuris susipažinimo laikotarpiu Rangovui pateiktas pranešimas ar tokio pranešimo nepateikimas neužkerta kelio Inžinieriui vėliau pateikti atitinkamą pranešimą, jeigu tas pranešimas pateikiamas dėl to, kad buvo gauti atitinkami Šalies valdžios institucijos ar kito kompetentingo subjekto (pvz., prisijungimo sąlygas išduodančios įmonės, eksperto ir pan.) pranešimai dėl Rangovo dokumentų.

5.2 punkto šeštos pastraipos (b) papunkčio pabaigoje įterpiamas šis tekstas:

taip pat kol nėra gautas statybą leidžiantis dokumentas ar kitas leidimas atlikti šiuos Darbus, kai to reikalauja Šalies Įstatymai;

5.2 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Rangovas privalo su Užsakovu suderinti Rangovo dokumentus, būtinus Objekto statybą leidžiančio dokumento gavimui, ne daugiau kaip per 3 kartus. Jeigu Rangovas nesuderina su Užsakovu šių dokumentų dėl Rangovo kaltės per 3 kartus, už kiekvieną pakartotinį dokumentų derinimą, viršijantį 3 kartų derinimo ribą, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui 400 eurų baudą.

Kuriai nors institucijai ar privačiam asmeniui pateikus pretenziją ar skundą dėl statybą leidžiančio dokumento ar Rangovo dokumentų, Rangovas turi pareigą atstovauti Užsakovą teisme ar per kitas pretenzijos/skundo nagrinėjimo procedūras ir pateikti reikiamus paaiškinimus ir įrodymus, siekiant pateisinti projekto sprendinius, kitų Rangovo dokumentų turinį ir Rangovo veiksmus. Tuo atveju, jeigu nustatoma Rangovo atsakomybė už pretenzijoje ar skunde nurodytus pažeidimus, Rangovas turi kompensuoti Užsakovui dėl šių Rangovo pažeidimų Užsakovo patirtus kaštus.

6 straipsnis

Tarnautojai ir darbininkai

6.8

Rangovo vadovavimas

6.8 punkto pirmoje pastraipoje prieš tašką įterpiamas toks tekstas ir naujos pastraipos:

įskaitant, be kita ko, 11 priede nurodytus Rangovo vadovus.

Jei Rangovas ketina pakeisti kurį nors 11 priede nurodytą Rangovo vadovą, jis privalo pateikti Inžinieriui išankstinį pranešimą, kuriame nurodo numatomo naujo vadovo kontaktinius duomenis ir Pirkimo sąlygose tokiam vadovui nustatytą kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus. Rangovas negali keisti 11 priede nurodytų Rangovo vadovų asmenimis, dėl kurių Užsakovas neduoda sutikimo, pateikdamas Rangovui pranešimą su prieštaravimo pagrindu per 7 dienas po Rangovo pranešimo gavimo.

11 priede nurodytus Rangovo vadovus Rangovas gali pakeisti kitais specialistais tik dėl objektyvių priežasčių (specialisto mirtis, liga, darbo santykių su Rangovu ar Subrangovu nutraukimas ir pan.), ne žemesnės kvalifikacijos ir patirties nei nustatyta Pirkimo sąlygose ir (ar) reikalaujama Įstatymuose, tik gavęs išankstinį Užsakovo sutikimą tokiame pakeitimui.

6.8 punktas papildomas tokia pastraipa:

Darbų metu visomis darbo valandomis Statybvietyje privalo būti bent po vieną reikiamą kvalifikaciją ir atestatą turintį ypatingo statinio statybos darbų vadovą.

Rangovas viso Sutarties vykdymo laikotarpio metu taip pat privalo užtikrinti, kad Rangovo (jeigu Rangovas yra jungtinės veiklos partneriai - visų partnerių)

vadovai ir darbams vadovaujantys asmenys, kuriems Sutarties vykdymo metu suteikiama teisė be palydos pateikti prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytų nacionaliniam saugumui užtikrinti įrenginių ir turto, atitiktų Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo ir kitų panašaus pobūdžio įstatymų reikalavimus. Jeigu Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad kuris nors iš Rangovo vadovų ar darbams vadovaujančių asmenų tapo neatitinkančiu šių reikalavimų, Rangovas privalo nedelsiant, ne vėliau kaip per 20 dienų, pasiūlyti Užsakovui kandidatą pakeisti tokį netinkamą asmenį. Siūlydamas kandidatą netinkamam asmeniui pakeisti, Rangovas privalo pateikti dokumentus (užtikrinti jų pateikimą), reikalingus atlikti siūlomo asmens nacionalinio saugumo interesų atitikimo patikrą ir nurodytus Pirkimo sąlygose, bei patvirtinančius tokio asmens atitikimą kitiems Sutarties reikalavimams (jei taikoma). Rangovas turi teisę šiame punkte nustatyta tvarka ir laikydamasis kitų šios Sutarties reikalavimų (jei taikoma) Rangovo vadovus ar darbams vadovaujančius asmenis pakeisti, arba pasitelkti naujus tokius asmenis, ir dėl kitų priežasčių (pvz. tais atvejais, kai toks asmuo nevykdo ar nepajėgia vykdyti jam priskirtų pareigų (funkcijų), su tokiu asmeniu nutraukiama darbo sutartis, arba sutartis, kurios pagrindu šis asmuo vykdė jam priskirtas funkcijas ir kt.). Keisdamas esamus ar pasitelkdamas naujus atitinkamus asmenis, Rangovas privalo įsivertinti, kad Užsakovo sprendimui dėl keičiamo ar naujai pasitelkiamo asmens atitikties nacionalinio saugumo interesams gali prireikti 30-40 dienų, ir Rangovas prisiima visą su tuo susijusią riziką, įskaitant, bet neapsiribojant, Baigimo laiko pradelimo.

6.12

Alkoholiniai gėrimai ir narkotikai

Įterpiamas papildomas 6.12 punktas:

Rangovas privalo į Statybvietę neįleisti alkoholinių gėrimų ar narkotikų, taip pat drausti juos vartoti Rangovo transporto priemonėse, vykstančiose į Statybvietę ar iš jos.

Rangovas privalo užtikrinti, kad Rangovo personalas ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Užsakovas turi teisę kontroliuoti kaip vykdomas šis Rangovo įsipareigojimas. Rangovui nesilaikant šiame punkte nustatytų reikalavimų, už kiekvieną nustatytą tokių reikalavimų nesilaikymo atvejį Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 500 eurų baudą.

7 straipsnis

Įranga, Medžiagos ir darbo kokybė

7.1

Vykdymo būdas

7.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Visa Įranga ir Medžiagos turi būti naujos ir geros kokybės, jos turi atitikti Užsakovo reikalavimus ir Rangovo dokumentus. Visa Įranga ir Medžiagos turi atitikti Įstatymus, Europos Sąjungos reikalavimus ir standartus; jei reikalaujama, kad Medžiagos turėtų eksploatacinių savybių deklaracijas, jos turi būti pateikiamos kartu su atitinkamomis deklaracijomis lietuvių kalba.

Visos Prekės turi atitikti kilmės šalies reikalavimus, nurodytus Užsakovo reikalavimuose (jeigu nurodyta), ir negali būti importuojamos iš šalių, iš kurių importas yra draudžiamas pagal Jungtinių Tautų saugumo tarybos sprendimus arba jei yra taikomos Jungtinių Amerikos Valstijų, Europos Sąjungos ribojamosios priemonės (sankcijos) arba kitų tarptautinių organizacijų tarptautinės sankcijos. Užsakovui pareikalavus, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui informaciją ir/ar dokumentus apie įrenginių ir Medžiagų kilmės šalį, gamintoją ir jo akcininkus.

Prekes turi vežti vežėjai iš šalių, kurios atitinka kilmės šalies reikalavimus, nurodytus Užsakovo reikalavimuose (jeigu nurodyta), nebent Užsakovas raštu leidžia padaryti išimtį dėl galimų pernelyg didelių kaštų ar vėlavimų. Banko, draudimo, bet kurių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo paslaugas gali teikti tik asmenys, atitinkantys kilmės šalies reikalavimus, nurodytus Užsakovo reikalavimuose (jeigu nurodyta).

Visi Darbai turi būti atlikti panaudojant tokias Medžiagas, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus, numatytus 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (Statybos produktų reglamente). Statiniai turi būti statomi (rekonstruojami) ir pastatyti, o Statyb vietės sklypas(-ai) tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytus ar rekonstruotus statinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebūtų pakeistos labiau, negu leidžiama pagal Šalies įstatymų nuostatas.

Rangovas privalo nedelsdamas įspėti Užsakovą ir, kol gaus nurodymus, sustabdyti darbą, kai:

- (a) gautos iš Užsakovo Medžiagos, kitas turtas ar dokumentai netinkami ar blogos kokybės;
- (b) Užsakovo arba Inžinieriaus nurodymų dėl darbo atlikimo būdo laikymasis sudaro grėsmę atliekamo darbo tinkamumui ar tvirtumui;
- (c) yra kitų nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamo darbo tinkamumui, tvirtumui ar darbo saugumui.

Užsakovas, gavęs Rangovo įspėjimą apie aukščiau šio punkto (a), (b) arba (c) pastraipose numatytas aplinkybes, ne vėliau negu per 7 dienas turi atsakyti Rangovui ir, jeigu reikia, duoti reikiamus nurodymus. Jeigu Rangovas neįspėja Užsakovo, arba tęsia darbą nelaukdamas, kol Užsakovo atsakymas bus gautas, arba jeigu neįvykdo laiku gautų Užsakovo nurodymų, neturi teisės remtis aukščiau šio punkto (a), (b) arba (c) pastraipose nurodytomis aplinkybėmis ir atsako už Rangovo dokumentų bei Darbų trūkumus. Ginčai dėl šių nuostatų pažeidimo sprendžiami 20 punkte [*Pretenzijos, ginčai ir arbitražas*] nustatyta tvarka.

7.3

Apžiūra

7.3 punkto antros pastraipos pirmo sakinio pabaigoje prieš tašką įterpiamas šis tekstas:

taip pat instrumentus ir kitas reikiamas priemones bei tinkamos kvalifikacijos darbininkus kiekvieną kartą, kai Inžinieriui jų reikia siekiant patikrinti, kad Darbai vykdomi laikantis Techninio projekto, Sutarties nuostatų ir Įstatymų.

7.3 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Šiame 7.3 punkte paminėti bandymai - tai Užsakovo reikalavimuose nurodyti ir (arba) pagal Įstatymus reikalingi bandymai. Šiuos bandymus atlieka Rangovas, o Inžinierius ir (arba) Užsakovas turi teisę dalyvauti bandymuose stebėtojų teisėmis.

Užsakovas ir (arba) Inžinierius Įrangos ar Darbų apžiūros ar bandymo funkciją gali perduoti nepriklausomiems specialistams.

Rangovas, netinkamai vykdęs Sutartį, neturi teisės remtis ta aplinkybe, kad Užsakovas nevykdė Darbų kontrolės ir priežiūros arba ją vykdė netinkamai.

7.4

Bandymai

7.4 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas šis sakiny:

Rangovas privalo pateikti Užsakovui atitinkamų bandymų programas ne vėliau kaip likus 84 dienoms prieš numatytą atitinkamų bandymų pradžią ir atlieka bandymus tik pagal Užsakovo arba Inžinieriaus patvirtintas bandymų programas.

7.4 punkto antros pastraipos pabaigoje įterpiami šie sakiniai:

Rangovas privalo atlikti visus Užsakovo reikalavimuose nurodytus bandymus. Rangovas ne vėliau kaip prieš 28 dienas iki atitinkamų bandymų pradžios privalo pateikti Užsakovui išankstinį pranešimą apie datą, kada Rangovas bus pasirengęs atlikti bet kurių įrengimų, Įrangos, Medžiagų ar darbo kokybės bandymus, kartu pateikdamas visus su bandymų objektu susijusius Rangovo dokumentus ir kitus dokumentus, brėžinius ir pan., arba pakankamai išsamius ir pakankamai išbaigtus tokių dokumentų projektus. Prieš 14 dienų iki suplanuotos bandymų pradžios datos Užsakovas raštu pateikia Rangovui pranešimą, kuriame pateikia sąrašą brėžinių, įrengimų, Įrangos, Medžiagų ar darbo kokybės, kurie, Užsakovo nuomone, neatitinka Užsakovo reikalavimų. Rangovas privalo tinkamai atsižvelgti į šiuos prieštaravimus ir padaryti būtinus pakeitimus arba raštu pateikti įrodymus, kad, norint įvykdyti Sutarties reikalavimus, pakeitimai nereikalingi.

7.6

Ištaisymo darbas

7.6 punkto (c) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

- (c) atlikti bet kokią darbą, kuris dėl įvykusio nelaimingo atsitikimo, nenumatomo įvykio arba kitų priežasčių tapo skubiai būtinas siekiant užtikrinti Darbų saugumą arba pašalinti grėsmę asmenų arba turto saugumui.

7.7 Įrangos ir Medžiagų nuosavybė

7.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Kiekvienas Įrangos ir Medžiagų vienetas jo pristatymo į Statybvietę metu turi būti Rangovo teisėta nuosavybė.

Rangovas užtikrina, kad kiekvienas Įrangos ir Medžiagų vienetas, taip pat visa Įranga ir Medžiagos bendrai nebus apsunkinti jokiais turto areštais ar kitais apsunkinimais, ir įsipareigoja neperleisti jų ar jų dalies jokiam trečiajam asmeniui ir nenaudoti jokiais kitais tikslais, nei numatytieji šioje Sutartyje, visą laiką iki jų tinkamo perdavimo Užsakovo nuosavybėn.

Rangovas gali pakeisti bet kuriuos Įrangos ar Medžiagų vienetus, kol Darbai, kurių sudėtyje yra ta Įranga ir Medžiagos, nėra perduoti Užsakovui pagal Perėmimo pažymą, taip pat defektų taisymo metu. Bet kurie Rangovo pašalinti vienetai nuo jų pakeitimo tampa Rangovo nuosavybe.

Neinstaliuojamos medžiagos, įranga ir panašūs dalykai, kuriuos Rangovas privalo pateikti pagal Sutartį, Užsakovo nuosavybe tampa nuo jų perdavimo Užsakovui pagal priėmimo-perdavimo aktą ar kitą rašytinį dokumentą.

Atsižvelgiant į 17.2 punkto [*Rangovo rūpinimasis Darbais*] nuostatas, Rangovui tenka visa rizika dėl Įrangos ir Medžiagų praradimo ar sugadinimo iki tol, kol Darbai, kurių sudėtyje yra ta Įranga ir Medžiagos, yra perduodami Užsakovui pagal Perėmimo pažymą.

Rangovas įsipareigoja apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių trečiųjų asmenų pretenzijų, susijusių su Įranga ir Medžiagomis.

8 straipsnis Pradžia, uždelsimai ir sustabdymas

8.1 Darbo pradžia

8.1 punkto pirma pastraipa išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:

Darbo pradžios diena yra nurodyta Pasiūlymo priede. Laikoma, kad Rangovas gavo pranešimą apie Darbo pradžią Sutarties sudarymo dieną.

8.3 Programa

8.3 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Programa turi atitikti visas Užsakovo reikalavimų sąlygas. Kiekviena programa turi apimti:

- (a) Sutarties vykdymo grafiką, kuris turi aiškiai perteikti darbų atlikimo eiliškumą. Įvardinama ir kiekvieną darbą vykdantys subrangovai;
- (b) susipažinimo bei pritarimų laikotarpius su Rangovo dokumentais bei laikotarpius pastaboms pateikti;
- (c) paleidimo-derinimo darbų ir bandymų sekos ir laiko pasirinkimą; ir

(d) statybos darbų technologijos projekto, rengiamo vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nuostatomis, parengimą.

Tuo atveju, jeigu Inžinierius paprašo atnaujinti programą, Rangovas turi pateikti atnaujintą programą per 7 dienas nuo tokio prašymo gavimo dienos.

Pradinė programa ir kiekviena atnaujinta programa pateikiama spalvotos (kad būtų aiškiau matomos įvairios schemos) popierinės kopijos ir skaitmeninio dokumento formatu. Atnaujintoje programoje pažymimi visi atnaujinimai, palyginus su ankstesniąja programos versija, tokiu būdu, kad būtų lengva juos atsekti.

Jei Rangovas vėluoja pateikti programą arba atnaujintą programą, kai Inžinierius paprašo atnaujinti programą, Užsakovas turi teisę pareikalauti, kad Rangovas sumokėtų baudą, kurios suma nurodyta Pasiūlymo priede, už kiekvieną uždelimo dieną. Rangovas taip pat privalo atlyginti tiesioginius Užsakovo nuostolius, kuriuos šis patyrė planuodamas savo veiklą Rangovo pateiktos programos pagrindu dėl to, kad Rangovas laiku neatnaujino programos, tiek, kiek nuostoliai viršija baudų sumą.

Nei programos pateikimas, nei peržiūrėjimai ar pranešimai pagal šį punktą nesuteikia Rangovui teisės koreguoti Sutarties kainą ir (arba) pratęsti Baigimo laiką.

Nei bet kokio pobūdžio ar apimties Inžinieriaus ar Užsakovo pastabos dėl programos, nei atvejai, kai pastabų ar prieštaravimų nepateikiama, neatleidžia Rangovo nuo įsipareigojimų ar prievolių pagal Sutartį vykdymo.

8.4

Baigimo laiko pratęsimas

8.4 punkto pirmos pastraipos pirmas sakiny, (a) papunktis išbraukiami ir pakeičiami šiuo tekstu:

Rangovas, su sąlyga, kad jis laikosi 20.1 punkto [*Rangovo pretenzijos*] reikalavimų, turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą, jeigu ir tiek, kiek baigimas 10.1 punkto [*Darbų ir Grupių perėmimas*] tikslais yra ar bus uždelstas dėl bet kurios iš šių priežasčių:

- (a) Pakeitimo, padaryto pagal Sutarties sąlygas ir Sutartyje numatytais atvejais (nebent dėl Baigimo laiko buvo susitarta pagal 13.3 punktą [*Pakeitimų tvarka*]),

Sutarties 8.4 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Baigimo laiko pratęsimas Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka nėra Sutarties sąlygų pakeitimas.

Tokiu atveju, jeigu yra Sutartyje nurodytų aplinkybių, kurios suteikia Rangovui teisę į Baigimo laiko pratęsimą, bet tuo pačiu metu Rangovas taip pat vėluoja vykdyti darbus pagal esamą programą pagal 8.3 punktą [*Programa*] ir (arba) esama Sutarties vykdymo sparta yra per lėta, kad Darbai ir kiti įsipareigojimai

būtų baigti per atitinkamą Baigimo laiką, dėl kurių nors kitų priežasčių, nei išvardytos 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*] (vadinamieji lygiagretūs vėlavimai, angl. *concurrent delays*), Baigimo laikas yra pratęsimas, tačiau Rangovas praranda teisę pagal Sutarties sąlygas gauti išlaidų apmokėjimą ir pagrįstą pelną (jeigu pelno atlyginimą numato Sutartis) už visą tokį laikotarpį, kiek Rangovas vėluoja vykdyti darbus ir (arba) Sutarties vykdymo sparta yra per lėta dėl priežasčių, kurios nenumatytos 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*].

Kartu su 20.1 punkte [*Rangovo pretenzijos*] nurodyta (tarpine arba galutine) pretenzija Rangovas Inžinieriui turi pateikti motyvuotus ir išsamius paaiškinimus, pagrįstus objektyviais įrodymais, kaip Sutartyje numatytos aplinkybės, kurios sudaro pagrindą pratęsti Baigimo laiką, daro įtaką Sutarties vykdymo spartai ir Rangovo negalėjimui įvykdyti savo sutartinius įsipareigojimus, užbaigti Darbus ir atlikti Baigiamuosius bandymus per Baigimo laiką.

Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo, kad šis pasiūlytų Sutarties vykdymo paspartinimo priemones, skirtas panaikinti arba sumažinti vėlavimams, už kuriuos Rangovas neatsako ir turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą, ir pareikalauti iš Rangovo įgyvendinti šias priemones, pvz., taikyti kitokius darbo metodus ir (arba) skirti daugiau darbo valandų, ir (arba) daugiau Rangovo personalo, ir (arba) Prekių, kas bus laikoma Papildomais darbais.

Tačiau aukščiau šiame punkte aprašytų lygiagrečių vėlavimų atveju Užsakovas turi teisę pareikalauti, kad Rangovas paspartintų Sutarties vykdymą pagal 8.6 punktą [*Darbų spartą*] ir toks paspartinimas nelaikomas Papildomais darbais ta apimtimi, kiek Rangovas vėluoja dėl kitų nei 8.4 punkte [*Baigimo laiko pratęsimas*] nurodytų priežasčių. Pavyzdžiui, jeigu Rangovas turi teisę į Baigimo laiko pratęsimą 2 mėnesiais, bet Rangovas pats atsako už 0,5 mėnesio vėlavimą, tuomet Papildomais darbais laikomas Sutarties vykdymo paspartinimas 1,5 mėnesio, o Sutarties vykdymo paspartinimą 0,5 mėnesio Rangovas turi atlikti savo lėšomis.

Dėl Sutarties vykdymo paspartinimo priemonių bus įforminami Sutarties pakeitimai. Jeigu dėl paspartinimo priemonių Rangovas patirs papildomų išlaidų ir turės teisę reikalauti jų atlyginimo pagal Sutarties sąlygas, šių išlaidų kompensavimas turės būti aptartas tame pačiame Sutarties pakeitime, kuriuo Užsakovas nurodys Rangovui įgyvendinti atitinkamas paspartinimo priemones. Išlaidų suma bus apskaičiuota vadovaujantis Kainodaros taisyklėmis (5 priedas).

Šalys aiškiai susitaria, kad Grupės Baigimo laiko pratęsimas savaime nesuteikia teisės Rangovui reikalauti viso Projekto Baigimo laiko pratęsimo ir kiekvienu konkrečiu atveju turi būti vertinamos faktinės aplinkybės bei vadovaujamosi Sutarties sąlygomis.

8.7

Kompensacija už uždelsimą

Sutarties 8.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Kompensacija už uždelsimą šios Sutarties tikslais yra netesybos delspinigių forma.

Užsakovas turi teisę savo nuožiūra arba išskaičiuoti kompensacijos sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, arba įskaityti į šias sumas, arba gauti pagal Atlikimo užtikrinimą, arba reikalauti Rangovo pateikti naują papildomą banko garantiją dėl likusios kompensacijos už uždelsimą sumos sumokėjimo pagal visus reikalavimus, kurie taikomi Atlikimo užtikrinimui pagal 4.2 punktą [*Atlikimo užtikrinimas*].

Kompensacijos už uždelsimą dydis Sutartyje nustatytas atsižvelgiant į tai, jog Darbų ir Grupių (etapų) Baigimo laikų griežtas laikymasis yra esminė Sutarties sąlyga. Užsakovas yra Lietuvos elektros perdavimo sistemos operatorius, kuris atsako už elektros perdavimo sistemos nepertraukiamą, tinkamą ir saugų funkcionavimą, taip pat už Lietuvos Respublikos elektros energetikos sistemos sujungimą su kontinentinės Europos elektros tinklais sinchroniniam darbui avariniu režimu ir tokiu būdu įgyvendina viešąjį interesą. Darbų pagal Sutartį rezultatas yra tiesiogiai susijęs su Lietuvos elektros energetikos sistemos integracijos į Europos elektros energetikos sistemas įgyvendinimu.

Kompensacija už uždelsimą numatyta ir kaip Rangovo prievolių savalaikio įvykdymo užtikrinimo priemonė, ir kaip Užsakovo minimalių nuostolių dėl to, jog Darbai ar Grupė nebuvo baigti laiku, atlyginimo būdas. Be to, kadangi Darbų rezultatas yra susijęs su Lietuvos elektros energetikos sistemos integracijos į Europos elektros energetikos sistemas įgyvendinimu, Darbų rezultato vėlavimas sukelia itin didelius Užsakovo, Lietuvos Respublikos bei kitų Baltijos šalių elektros rinkos dalyvių ir elektros vartotojų nuostolius.

Kompensacija už uždelsimą pradedama skaičiuoti nuo kitos dienos po to, kai Rangovas praleidžia atitinkamą Kritinę datą. Kompensacija už I etapo uždelsimą skaičiuojama iki tos dienos, kurią Rangovas pateikia Užsakovui Objekto statybą leidžiantį dokumentą, išduotą pagal galutinį Užsakovo patvirtintą Techninį projektą, ir kuri nurodoma Statybą leidžiančio dokumento priėmimo-perdavimo akte (įskaitytinai). Kompensacija už II etapo uždelsimą skaičiuojama iki Darbų pabaigos datos, nurodytos Darbų Perėmimo pažymoje (įskaitytinai).

Tuo atveju, jeigu Rangovas vėluos (užbaigti I etapą I etapo pabaigos Kritinės datos, tačiau užbaigs Projektą iki II etapo Baigimo laiko datos, Rangovui nebus taikoma atsakomybė atitinkamai už I etapo vėlavimą. Ši nuostata galioja tik tuo atveju, jeigu bus vykdomas II etapas.

Tuo atveju, jeigu Rangovui pritaikyta atsakomybė už I etapo Kritinės datos praleidimą, bet vėliau paaiškėja, kad pagal Sutarties sąlygas ši atsakomybė neturi būti taikoma (pvz., dėl to, kad Rangovas vėliau paspartino Sutarties vykdymą), Užsakovas grąžina Rangovui anksčiau Rangovo sumokėtas (išskaitytas ar įskaitytas) atitinkamas kompensacijos už uždelsimą sumas (palūkanos už tokias sumas nemokamos).

Esant prieštaravimų tarp šio punkto ir 10.2 punkto [*Darbų dalių perėmimas*] nuostatų, viršenybė taikoma šio 8.7 punkto nuostatoms.

8.8

Darbo sustabdymas

Visame 8.8 punkto tekste vietoje žodžio „Inžinierius“ įrašomi žodžiai „Užsakovas arba Inžinierius“.

8.8 punkto pirmos pastraipos pirmame sakinyje po žodžio „dalies“ įterpiama „pradėjimą arba“.

8.8 punkto antro sakinio pabaigoje įterpiamas šis tekstas:

taip pat Rangovas privalo vykdyti kitus Užsakovo arba Inžinieriaus nurodymus, įskaitant nurodymus atlaisvinti ir (arba) perduoti Statybvietę, pašalinti Prekes iš Statybvietės, sudaryti kitas sąlygas Užsakovui ar jo nurodytiems asmenims vykdyti darbus Statybvietėje.

8.9 Sustabdymo padariniai

8.9 punkto pirmoje pastraipoje vietoje žodžio „Inžinierius“ įrašomi žodžiai „Užsakovas arba Inžinierius“

8.11 Užsitęsęs sustabdymas

8.11 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:

Jeigu sustabdymas pagal 8.8 punktą [*Darbo sustabdymas*] truko ilgiau kaip 84 dienas, tai Rangovas gali reikalauti atitinkamai Inžinieriaus arba Užsakovo leidimo tęsti darbą. Jeigu Inžinierius arba Užsakovas, gavęs reikalavimą duoti leidimą, per 28 dienas leidimo neduoda, tai Rangovas turi teisę, papildomai prie 8.9 punkte [*Sustabdymo padariniai*] ir 8.10 punkte [*Mokėjimas už įrangą ir Medžiagų sustabdymo atveju*] numatytų teisių:

- (a) gauti mokėjimą už pristatytą į Statybvietę arba Rangovui įrangos ir (arba) Medžiagų, kurios buvo užsakytos Darbams vykdyti ir kurias Rangovas paženklino kaip Užsakovo nuosavybę, vertę. Per sustabdymo laikotarpį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos visą įrangą ir Medžiagas, už kurias Rangovas turi teisę gauti mokėjimą;
- (b) gauti palūkanas už laikotarpį, kiek dėl Darbų ar kitų etapų vykdymo sustabdymo buvo sulaikytas mokėjimas ar mokėjimai pagal mokėjimų grafikus (4 priedas [*Mokėjimų grafikai*]), kuriuos kitu atveju būtų gavęs Rangovas už Darbus/kitus etapus, atliktus iki nurodymo sustabdyti Darbus/kitus etapus. Metinės palūkanos skaičiuojamos kaip 6 mėnesių EURIBOR plius 1% (jei EURIBOR < 0, skaičiuojamas 1%) nuo sulaikytų mokėjimų sumos, kur EURIBOR yra Europos bankų federacijos nustatyta euro tarpbankinės rinkos palūkanų norma, paskelbta vėliausiai prieš Užsakovo arba Inžinieriaus nurodymo sustabdyti darbus datą. Palūkanos perskaičiuojamos kas 6 mėnesius, remiantis atitinkama vėliausia 6 mėnesių EURIBOR norma, ir mokamos eurais.

Jeigu Darbų (bet ne kitų etapų) sustabdymas pagal 8.8 punktą [*Darbo sustabdymas*] trunka ilgiau negu vienerius metus, tai Rangovas, pranešęs Užsakovui ir Inžinieriui, sustabdymą gali laikyti praleidimu pagal 13 straipsnį [*Pakeitimai ir pataisymai*], straipsnio nuostatas taikydamas sustabdytai Darbų daliai. Jeigu buvo sustabdyti visi Darbai, tai pagal 16.2 punktą [*Nutraukimas Rangovo iniciatyva*] Rangovas gali pranešti apie nutraukimą.

9 straipsnis Baigiamieji bandymai

9.1 Rangovo prievolės

9.1 punkto trečios pastraipos pirmame sakinyje vietoje žodžių „Jeigu Konkrečiose sąlygose nenumatoma kitaip“ įrašoma „Jeigu Užsakovo reikalavimuose nenumatoma kitaip“.

9.1 punkto pabaigoje įterpiamos papildomos pastraipos:

Tol, kol Inžinierius nepatvirtina visų Rangovo atliktų Baigiamųjų bandymų ataskaitų arba neišduoda pažymos (pažymų), kad visi Baigiamieji bandymai yra atlikti, negali būti laikoma, kad Užsakovas naudoja kurią nors Darbų dalį, ir Rangovui tenka atsakomybė už rūpinimąsi Darbais bei rizika dėl Darbų rezultato atsitiktinio žuvimo ar sugedimo.

Baigiamųjų bandymų metu būtina įvertinti ir laikytis reikalavimų, nustatytų galiojančiuose Įstatymuose. Baigiamieji bandymai taip pat apima valstybinių institucijų, tokių kaip Visuomenės sveikatos centras, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas bei kitų institucijų inicijuojamus bandymus, tyrimus bei procedūras, kurias privaloma atlikti iki Statybos užbaigimo procedūrų.

10 straipsnis Perdavimas Užsakovui

10.1 Darbų ir Grupių perėmimas

10.1 punkte visur po žodžių „Inžinierius“ įterpiama „ir (arba) Užsakovas“, nepriklausomai nuo linksnio.

10.1 punkto pabaigoje įterpiama nauja pastraipa:

Tuo atveju, jeigu atitinkamai Inžinierius ir (arba) Užsakovas atmeta Rangovo prašymą išduoti Perėmimo pažymą, Rangovas neturi teisės vienašališkai įforminti Darbų, Grupės (etapo) ar jų dalies perdavimo Užsakovui.

10.5 Statybos užbaigimo aktas

Įterpiamas naujas 10.5 punktas:

Rangovas, užbaigęs Darbus, įskaitant sėkmingai atlikęs visus Baigiamuosius bandymus, privalo tinkamai ir laiku suorganizuoti pagal Sutartį pastatytų, rekonstruotų ar remontuotų statinių Statybos užbaigimą, vadovaudamasis Įstatymų nustatyta tvarka ir Užsakovo reikalavimais. Tuo tikslu Rangovas parengia arba surenka visus tam reikalingus dokumentus ir gauna Statybos užbaigimo aktą Užsakovo vardu ir savo sąskaita. Taip pat Rangovas dalyvauja Statybos užbaigime ir nedelsiant savo lėšomis įvykdo visus valstybinės komisijos narių, išduodančių Statybos užbaigimo aktą, ar Užsakovo reikalavimus, susijusius su Statybos užbaigimu.

Rangovas privalo perduoti Statybos užbaigimo aktą Užsakovui ne vėliau negu per 7 dienas nuo jo išdavimo dienos.

Rangovas ne vėliau kaip prieš 28 dienas informuoja Užsakovą apie datą, kada kompetentingi subjektai ketina atlikti Darbų apžiūrą, reikalingą Statybos užbaigimo akto išdavimui.

Rangovas privalo užbaigti visus nebaigtus darbus ir ištaisyti visus defektus, kuriuos kompetentingi subjektai nurodė Statybos užbaigimo metu, ne vėliau negu per 21 dieną nuo Statybos užbaigimo akto išdavimo dienos arba kitą Šalių sutartą terminą, bet ne vėliau negu iki Statybos užbaigimo akte nustatytų terminų. Visų Statybos užbaigimo akte nurodytų nebaigtų darbų užbaigimą ir visų defektų ištaisymą turi raštu patvirtinti Inžinierius.

Jei Rangovas nesilaiko pirmiau pateiktos pastraipos reikalavimų arba 11.1 punkto [*Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas*] (a) papunkčio reikalavimų, Rangovas už tokius pažeidimus kiekvienu atveju moka Užsakovui baudą už vėlavimą pagal Užsakovo pretenziją, pateiktą pagal 2.5 punktą [*Užsakovo pretenzijos*]. Baudos dydis yra nurodytas Pasiūlymo priede. Baudos mokamos už kiekvieną dieną, praėjusią nuo atitinkamos dienos, kada turėjo būti užbaigti nebaigti darbai ir ištaisyti defektai, iki Inžinieriaus akte nurodytos šių nebaigtų darbų užbaigimo ir defektų ištaisymo dienos.

Po to, kai Rangovas perduoda Užsakovui Statybos užbaigimo aktą, kuriame nėra nurodyta jokių nebaigtų darbų nei defektų, arba po to, kai Rangovas užbaigia visus nebaigtus darbus ir ištaiso visus defektus, nurodytus Statybos užbaigimo akte, Šalys sudaro Statybos užbaigimo akto priėmimo-perdavimo aktą, kuriame nurodo atitinkamai Statybos užbaigimo akto arba nebaigtųjų darbų užbaigimo datą.

Rangovas įgyja teisę gauti paskutinį mokėjimą už Darbus pagal Sutartį (už paskutinį etapą, nurodytą Rangos sutarties 4 priede [*Mokėjimų žiniaraštis*] tik tada, kai įvykdomos visos šios sąlygos:

- (a) išduodama visų Darbų Perėmimo pažyma ar pažymos;
- (b) Rangovas pateikia Užsakovui Garantinio laikotarpio garantiją pagal 10.6 punktą [*Garantinio laikotarpio garantija*];
- (c) Rangovas pateikia Užsakovui galiojantį Statybos užbaigimo aktą pagal šį punktą;
- (d) pagal šį 10.5 punktą sudaromas Statybos užbaigimo akto priėmimo-perdavimo aktas;
- (e) Rangovas pateikia Užsakovui rašytinius įrodymus, patvirtinančius Užsakovo arba vėlesnio Darbų rezultato savininko teisę savo nuožiūra pateikti pretenzijas dėl defektų arba Rangovui, arba, jeigu Rangovas neištaiso defektų priimtinu būdu ir apimtimi, tiesiogiai Subrangovams arba projektuotojams, Įrangos ir Medžiagų gamintojams ir tiekėjams, kurie nėra Subrangovai; ir
- (f) Rangovas įvykdo prievolę sumokėti Užsakovui visą kompensaciją už uždelsimą.

Rangovas privalo savo sąskaita gauti ir pateikti Užsakovui ne vėliau negu kartu su Statybos užbaigimo aktu Garantinio laikotarpio užtikrinimą, kuriuo užtikrinami Rangovo garantiniai įsipareigojimai. Garantinio laikotarpio užtikrinimas yra vienas iš dokumentų, kuris yra reikalingas norint gauti Statybos užbaigimo aktą.

Garantinio laikotarpio užtikrinimas pateikiamas pirmo pareikalavimo, neatšaukiamos ir besąlyginės banko garantijos forma tokia kalba ar kalbomis, kokiomis yra sudaroma Sutartis. Garantinio laikotarpio užtikrinimą - garantiją išdavusio banko kredito reitingas turi būti ne žemesnis kaip nurodytas Rangos sutarties 7 priede [*LITGRID AB priimtinių bankų sąrašas*]; Šalyje įsikūręs arba užsienio bankas turi būti priimtinas Užsakovui.

Garantinio laikotarpio užtikrinimo - banko garantijos sumos turi sudaryti:

- (a) pirmus metus po Statybos užbaigimo akto datos - 10% nuo Sutarties kainos (be PVM);
- (b) antrus ir trečius metus po Statybos užbaigimo akto datos - 5% nuo Sutarties kainos (be PVM).

Garantinio laikotarpio užtikrinimo - banko garantijos suma turi būti mokėtina eurai.

Garantinio laikotarpio užtikrinime - banko garantijoje turi būti nurodyta:

- (a) kad banko garantija užtikrina Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą įvykdymą;
- (b) kad banko garantija Rangovo nemokumo ar bankroto atveju užtikrina dėl Rangovo ar jo Subrangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 metus po Statybos užbaigimo akto datos, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui;
- (c) banko garantijos galiojimo terminas ne trumpesnis negu pirmieji 3 metai ir 70 dienų po Statybos užbaigimo akto datos;
- (d) kitos tokios pačios sąlygos, kaip Atlikimo užtikrinimui taikomos sąlygos, nurodytos 4.2 punkto trečios pastraipos (a)-(d) papunkčiuose.

Garantinis terminas - laikas per kurį Rangovas užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal Sutartyje nustatytą paskirtį.

Pagrindinių įrenginių (laidinės armatūros, cinko dangos, izoliatorių garantinis terminas yra toks, kokį nurodo Rangovas. Kitos įrangos (įrenginių), medžiagų garantinis terminas yra toks, kaip nustatyta jos gamintojo išduodamuose dokumentuose, jeigu Užsakovo reikalavimuose ir Pasiūlymo priede nenustatyta kitaip.

Visame 11 straipsnyje žodis „Inžinierius“ išbraukiamas ir pakeičiamas žodžiais „Inžinierius arba Užsakovas“, nepriklausomai nuo linksnio.

Tuo atveju, jeigu Užsakovas informuoja Rangovą apie tai, kad paskirtojo Inžinieriaus įgaliojimai pagal Sutartį pasibaigė, sprendimus visais klausimais, kuriuos pagal 11 straipsnį reikia suderinti su Inžinieriumi arba kuriuos sprendžia Inžinierius, Šalys priima bendru sutarimu arba jie sprendžiami 20 straipsnyje [*Pretenzijos, ginčai ir arbitražas*] nustatyta tvarka.

11.1

Nebaigto darbo užbaigimas ir defektų ištaisymas

11.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Suremontavus Darbus, pakeitus įrangą ir bet kurią jos dalį nauja, suremontuotai Darbų daliai, naujai įrangai arba naujai jos daliai taikomas toks pats Pranešimo apie defektus laikas, kaip ir defektuotai Darbų daliai, pakeistai įrangai ar jos daliai, bet ne ilgesnis nei iki pradinio Pranešimo apie defektus laiko pabaigos.

Rangovas privalo ištaisyti Darbų defektus, savo nuožiūra arba atlikdamas remonto darbus, arba perdarydamas darbus, arba pakeisdamas Sutarties neatitinkančią Darbų dalį nauja kokybiška dalimi. Tuo atveju, jeigu paaikškėja Darbų defektų, Rangovas turi pakeisti Sutarties neatitinkančią Darbų dalį nauja, nebent Rangovas (i) raštu pagrindžia Užsakovui ir Inžinieriui, kad suremontavus Sutarties neatitinkančią Darbų dalį bus pasiektas ne blogesnis rezultatas, negu pakeitus tą Darbų dalį nauja, ir (ii) gauna Užsakovo ir Inžinieriaus pritarimą.

Tuo atveju, jeigu ištaisytoje arba pakeistoje Darbų dalyje pakartotinai paaikškėja defektų, Rangovas privalo pakeisti tokią Darbų dalį nauja (perdaryti darbus), nebent Užsakovas ir Inžinierius raštu pritaris Rangovo pagrįstam pasiūlymui, kad tokia Darbų dalis turėtų būti remontuojama.

Rangovas privalo užtikrinti, kad Užsakovas galėtų savo nuožiūra pateikti pretenzijas dėl defektų arba Rangovui, arba, jeigu Rangovas neištaiso defektų Užsakovui priimtinu būdu ir apimtimi, tiesiogiai Subrangovams arba projektuotojams, įrangos ir Medžiagų gamintojams ir tiekėjams, kurie nėra Subrangovai, ir pateikti Užsakovui rašytinius tokios Užsakovo arba vėlesnio Darbų rezultato savininko teisės įrodymus.

Rangovui ištaisius Darbų defektus, nustatytus po Darbų perėmimo pagal 10 punktą [*Perdavimas Užsakovui*], tai patvirtinama Užsakovo pažymomis apie šių defektų ištaisymo darbų priėmimą; šios pažymos įforminamos Pranešimo apie defektus laiko taikymo suremontuotoms dalims pagal šį 11.1 punktą ir jo pratęsimo pagal 11.3 punktą [*Pranešimo apie defektus laiko pratęsimas*] tikslais.

11.4

Defektų neištaisymas

11.4 punkto antroje pastraipoje po skliaustų ir žodžio „gali“ ir prieš dvitaškį įterpiamas šis tekstas:

taikyti baudą už kiekvieną vėlavimą ištaisyti defektą ar žalą dieną, kurios suma nurodyta Pasiūlymo Priede, ir

11.5 Detalių su defektais išvežimas

11.5 punkte antrame sakinyje vietoje žodžių „Atlikimo užtikrinimo“ įterpiami žodžiai „Garantinio laikotarpio garantijos“.

11.8 Rangovo atliekamas tyrimas

11.8 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Nepaisant pirmiau pateiktų šio punkto nuostatų, jei kurioje nors Darbų dalyje atsiranda defektų ar ji yra sugadinama dėl Rangovo anksčiau suremontuotos ar pakeistos dalies, Rangovas privalo:

- (a) atlikti privalomą šio defekto priežasties tyrimą ir padengti visas šio privalomo tyrimo išlaidas;
- (b) pateikti Užsakovui išsamią šio tyrimo išvadų ataskaitą;
- (c) pakeisti pakartotinai sugedusią ar sugadintą dalį nauja (draudžiama naudoti sutaisytas ar naudotas dalis); ir
- (d) savo sąskaita pašalinti pasikartojusio gedimo ar defekto pagrindinę priežastį.

11.9 Atlikimo pažyma

11.9 punkto antroje pastraipoje išbraukiama „nuo vėliausios dienos, kurią baigėsi Pranešimo apie defektus laikas“ ir pakeičiama tekstu „Pranešimo apie defektus laiko (garantinio termino) pirmųjų trejų metų pabaigos dienos“.

11.11 Statybvietės išvalymas

11.11 punkto pirmos pastraipos pradžioje įterpiamas naujas sakinys:

Rangovas privalo visą laiką užtikrinti Statybvietėje tinkamą švarą ir pašalinti iš Statybvietės visus kliuvinius; jis privalo tinkamai saugoti arba (suderinęs su Užsakovu) pašalinti iš Statybvietės visus nebereikalingus įrengimus, medžiagų perteklių, duženas, šiukšles/atliekas bei nugriauti ir pašalinti visus Darbams nebereikalingus Laikinus Darbus.

11.12 Atsakomybė pagal Įstatymus

11 straipsnio pabaigoje įterpiamas naujas 11.12 punktas:

Nė viena šio 11 straipsnio [*Atsakomybė už defektus*] nuostata nereiškia ir negali būti aiškinama kaip Užsakovo atsisakymas nuo savo teisių ir garantijų pagal Įstatymus, susijusių su netinkamu Darbų atlikimu ar netinkama Darbų kokybe.

12 straipsnis

Bandymai po baigimo

Visame 12 straipsnyje žodis „Inžinierius“ išbraukiamas ir pakeičiamas žodžiais „Inžinierius arba Užsakovas“, nepriklausomai nuo linksnio.

Tuo atveju, jeigu Užsakovas informuoja Rangovą apie tai, kad paskirtojo Inžinieriaus įgaliojimai pagal Sutartį pasibaigė, sprendimus visais klausimais, kuriuos pagal 12 straipsnį reikia suderinti su Inžinieriumi arba kuriuos sprendžia Inžinierius, Šalys priima bendru sutarimu arba jie sprendžiami 20 straipsnyje [*Pretenzijos, ginčai ir arbitražas*] nustatyta tvarka.

13 straipsnis

Pakeitimai ir pataisymai

13.1

Teisė daryti pakeitimus

13.1 punkto pradžioje virš pirmos pastraipos įterpiamos šios pastraipos:

Pakeitimai gali būti daromi tuo atveju, jeigu:

- (i) dėl nenumatytų priežasčių yra reikalinga pakeisti Užsakovo reikalavimuose numatytus reikalavimus, kuriuos turi atitikti Rangovo Techninis projektas ir Darbai (galutinis Darbų rezultatas), arba
- (ii) reikalinga įgyvendinti poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje ir sprendime dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių nurodytas priemones, kurios nenumatytos Užsakovo reikalavimuose, arba
- (iii) reikalinga atlikti Darbų pakeitimus dėl Darbų vykdymo metu nustatytų netipinių gruntinių sąlygų arba
- (iv) reikalinga atlikti Papildomus darbus, kurie yra susiję su Darbais arba kitais Rangovo įsipareigojimais pagal Sutartį, tačiau neįeina į Sutartyje nurodytą Rangovo įsipareigojimų apimtį; arba
- (v) Rangovas raštu pateikia Užsakovui pasiūlymą, kurio įgyvendinimas pagreitintų Projekto arba bet kurio jo etapo baigimą, arba sumažintų Užsakovo Projekto ar Darbų vykdymo, Darbų rezultato išlaikymo arba eksploatavimo išlaidas, arba padidintų baigtų Darbų efektyvumą ir vertę, arba būtų kitaip naudingas Užsakovui;
- (vi) kyla objektyvus poreikis pakeisti Sutartį dėl Pirkimų įstatymo 97 straipsnyje arba kitame įstatyme nustatytų priežasčių.

Sutartis numato galimybę daryti Pakeitimus tam, kad Užsakovas, norėdamas pasiekti jam reikalingą tikslą, dėl kurio sudaryta ši Sutartis, išvengtų būtinybės sudaryti naują sutartį su Rangovu arba kitu rangovu ir dėl to patirti papildomus naujo pirkimo kaštus, galimą kainų padidėjimą, vėlavimą ir problemas, kurias gali sukelti kelių rangovų darbas viename projekte, jų atsakomybės ir darbų kokybės garantijų atribojimas.

Pakeitimai tampa privalomi Rangovui tik po to, kai kai Užsakovas ir Rangovas pasirašo susitarimą dėl Pakeitimų.

Pakeitimus gali inicijuoti Užsakovas, Inžinierius arba Rangovas. Tačiau Rangovui pasiūlius Pakeitimą, o Užsakovui atsisakius Pakeitimo, Rangovas pakartotinai siūlyti to paties Pakeitimo negali.

Tuo atveju, jeigu pagal Pakeitimą būtų reikalinga atlikti Papildomus darbus, Užsakovas turi teisę vienašališkai nuspręsti, ar Papildomus darbus turi atlikti Rangovas, ar Papildomi darbai turi būti nupirkti vykdant naują pirkimą

13.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Pakeitimai gali apimti tokius klausimus:

- (a) Užsakovo reikalavimų pakeitimą, tačiau tiek, kiek tokiu pakeitimu nėra keičiamas Sutarties bendrasis pobūdis;
- (b) Rangovo projektinių sprendinių pakeitimą;
- (c) Darbų, Medžiagų arba Įrangos dalies apimties pakeitimą;
- (d) Atskirų Darbų pobūdžio, Darbų, Medžiagų arba Įrangos išmatavimų, kokybės arba kitų charakteristikų pakeitimą;
- (e) Darbų, Medžiagų arba Įrangos dalies atsisakymą ir (arba) pakeitimą kitais Darbais, Medžiagomis arba Įranga;
- (f) Papildomų darbų, papildomų Medžiagų arba Įrangos būtinybę;
- (g) Darbų vykdymo sekos, trukmės arba metodų pakeitimą;
- (h) Subrangovų (subtiekėjų) sąrašo, Rangovo vadovų sąrašo pakeitimus;
- (i) Sutarties neesminius pakeitimus kaip numatyta Pirkimų įstatymo 97 straipsnio 1 dalies 5 punkte.

Pakeitimai gali būti atliekami dėl tokių priežasčių (sąrašas nėra baigtinis):

- (a) negalėjimas naudoti Sutartyje nurodytų Medžiagų ir (ar) Įrangos dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių (pvz., rinkoje nebegaminama arba nebetiekiamą), arba Medžiagų ir (ar) Įrangos keitimas į kitas Medžiagas ir (ar) Įrangą, kurios turi atitikti Užsakovo reikalavimus ir turi būti ne prastesnės ir ne blogesnių eksploatacinių savybių nei nurodytos Pasiūlyme;
- (b) būtinybė koreguoti projekto sprendinius arba Darbų organizavimą dėl nenumatytų aplinkybių arba su Darbais betarpiškai susijusių kitų Užsakovo arba trečiųjų asmenų statybos ar montavimo darbų būtino įgyvendinimo;
- (c) pagrįsti trečiųjų asmenų reikalavimai dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinierinių tinklų (vandentiekio, dujotiekio, elektros, telekomunikacijų, energijos ir/ar kitų tinklų), susisiekimo komunikacijų valdytojų ir pan. reikalavimai);
- (d) Laikinių Darbų pakeitimai, neįtakojantys Nuolatinių Darbų rezultato;
- (e) statybos normatyvinių dokumentų ar kitų Įstatymų reikalavimų pasikeitimas po statybą leidžiančių dokumentų išdavimo;

- (f) Užsakovo rizikos pasireiškimas, kaip apibrėžta Sutarties 17.3 punkte [*Užsakovo rizika*];
- (g) nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių pasireiškimas, kaip apibrėžta Sutarties 19.1 punkte [*Nenugalimos jėgos sąvoka*];
- (h) 13.2 punkte [*Vertės nustatymas*] numatytos aplinkybės;
- (i) kiti Sutarties sąlygose konkrečiai numatyti atvejai.

Sutarties kaina gali būti keičiama dėl Pakeitimo tik 5 priede [*Kainodaros taisyklės*] nustatyta tvarka.

Pakeitimas yra pagrindas pakeisti (pratęsti arba sutrumpinti) Baigimo laiką, jeigu ir tiek, kiek dėl Pakeitimo gali vėluoti arba paankstėti atitinkamų etapų užbaigimas. Tačiau Baigimo laikas negali būti pratęsiamas dėl Pakeitimo, jeigu Pakeitimo priežastis yra Rangovo rizikai pagal Sutartį ar Įstatymus priskiriama aplinkybė.

13.3 Pakeitimų tvarka

13.3 punkto pirmos pastraipos (c) papunkčio pabaigoje įterpiamas šis sakinyss:

Rangovas parengia pasiūlymą pagal 5 priedą [*Kainodaros taisyklės*].

13.3 punkto paskutinėje pastraipoje po žodžio „Inžinierius,“ įrašomas žodis „prieš“.

13.7 Pataisymai dėl įstatymų pakeitimo

13.7 punkte išbraukiama frazė „po Pradžios datos“ ir vietoj jos įrašoma „po Sutarties sudarymo dienos“.

13.8 Pataisymai dėl kainos pakeitimo

13.8 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

Sutarties kainos pakeitimas gali būti atliekamas vadovaujantis 5 priede [*Kainodaros taisyklės*] nurodytais pagrindais ir laikantis šiame priede nurodytos tvarkos.

14 straipsnis Sutarties kaina ir mokėjimas

14.1 Sutarties kaina

14.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Užsakovas privalo mokėti Rangovui Sutarties kainos pridėtinės vertės mokestį, išskyrus atvejus, kai pagal Šalies Įstatymus taikomas atvirkštinis

apmokestinimas pridėtinės vertės mokesčiu; tuomet Rangovas savo sąskaitose faktūrose Užsakovui turi pažymėti, kad taikomas „Atvirkštinis apmokestinimas“.

Tam, kad nustatytų Darbų dalių, kurias reikia matuoti, vertę, Inžinierius turi sutarti arba nuspręsti dėl tokios vertės pagal 3.5 punktą [*Sprendimai*]. Atitinkami Darbai turi būti išmatuoti pagal jų faktinį neto kiekį.

Tuo atveju, jeigu Inžinierius turi išmatuoti kurių nors Darbų kiekį, jis turi pateikti pranešimą Rangovo atstovui, o šis privalo:

- (a) nedelsdamas atvykti arba atsiųsti kitą kvalifikuotą asmenį padėti Inžinieriui matuoti, ir
- (b) pateikti išsamią Inžinieriaus reikalaujamą informaciją.

Jeigu Rangovas nedalyvauja arba neatsiunčia atstovo, bus laikoma, kad Inžinieriaus (arba jo vardu) atliktas matavimas yra teisingas ir tikslus.

Tuo atveju, kai Nuolatiniai darbai yra matuojami pagal dokumentus, tai tuos dokumentus privalo parengti Rangovas arba Rangovo pasirinktas reikiamą kvalifikaciją turintis asmuo. Rangovas privalo suderinti tokius dokumentus su Inžinieriumi ir pasirašyti juos, patvirtindamas, kad jie yra teisingi, tikslūs ir išsamūs.

14.2

Išankstinis mokėjimas

Iš 14.2 punkto pirmos pastraipos pirmo sakinio išbraukiamas šis tekstas:

Kai Rangovas pateikia garantiją pagal šį pagal šį punktą,

14.2 punkto antra pastraipa išbraukiama ir pakeičiama tokia pastraipa:

Jei Pasiūlymo Priede nenurodyta bendra išankstinio mokėjimo suma, šis punktas netaikomas.

14.2 punkto trečia ir ketvirta pastraipos netaikomos.

14.2 punkto penkta pastraipa išbraukiama ir pakeičiama tokia pastraipa:

Išankstinis mokėjimas turi būti grąžintas atskaitant procentines dalis Mokėjimo pažymose ir Rangovo PVM sąskaitose faktūrose. Atskaitymai turi būti daromi grąžinant skolą dalimis, nuo Ataskaitoje ir Rangovo PVM sąskaitoje faktūroje nurodytos darbų vertės, apskaičiuotos pagal 14.3 punkto [*Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų*] antros pastraipos (a) papunktį atskaitant avansinio mokėjimo procentą. Atskaitymai turi būti daromi tol, kol išankstinis mokėjimas bus visiškai grąžintas. Bet kuriuo atveju paskutinėje Mokėjimo pažymoje pagal Sutartį atskaitoma visa likusi negrąžinta išankstinio mokėjimo suma, nepriklausomai nuo jos dydžio.

14.3

Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų

14.3 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiami šie sakiniai:

Mokėjimo laikotarpiai pagal šią Sutartį sutampa su mokėjimų etapais, nurodytais 4 priede [*Mokėjimų žiniaraštis*], - Rangovas gali pateikti Ataskaitą už atitinkamą mokėjimo laikotarpį tik po to, kai tinkamai užbaigia visus darbus ir kitus įsipareigojimus, kuriuos turi padaryti per atitinkamą mokėjimų etapą, numatytą 4 priede [*Mokėjimų žiniaraštis*], ir tai patvirtina Inžinierius. Sąvoka „patvirtinantys dokumentai“, be kita ko, apima atitinkamus įrodymus apie įvykdytą mokėjimo etapą, dėl kurio pateikiama Ataskaita.

14.3 punkto antros pastraipos (a) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:

- (a) atitinkamo mokėjimo etapo darbų vertė, nurodyta 4 priede [*Mokėjimų žiniaraštis*], ir tos vertės patikslinimai pagal Pakeitimus, įgyvendintus per mokėjimo laikotarpį;

14.3 punkto antros pastraipos pabaigoje įterpiami šie papunkčiai:

- (h) konkrečioms Subrangovams tiesiogiai mokėtinos sumos, tiems mokėjimams tinkamai atlikti reikalingi Subrangovų rekvizitai;
- (i) pagal atitinkamą Ataskaitą mokėtina galutinė suma;
- (j) visų ankstesnių Ataskaitų bendra suma;
- (k) visų Ataskaitų bendra suma;
- (l) visų Užsakovo iki Ataskaitos sumokėtų sumų bendra suma ir likęs nesumokėtas likutis (jeigu toks yra).

14.4

Mokėjimų žiniaraštis

14.4 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

4 priedas [*Mokėjimų žiniaraštis*] nurodo mokėjimų etapus ir Rangovui mokėtinas sumas, įgyvendinus atitinkamą mokėjimo etapą; visos šios sumos yra nurodytos kaip atitinkamos Priimtos Sutarties sumos už I, arba II etapą procentinė dalis. Visos sumos rodo atitinkamo etapo darbų vertę Užsakovui, kuri naudojama 14.3 punkto [*Kreipimasis dėl Tarpinio mokėjimo pažymų*] (a) papunkčio tikslais.

4 priede [*Mokėjimų žiniaraštis*] pateikti mokėjimų etapų apibrėžimai tiksliai atspindi su konkrečiu mokėjimo etapu susijusių Darbų ar kitų Rangovo įsipareigojimų apimtį ir aiškiai nustato sąlygas, kurios turi būti įvykdytos tam, kad Rangovas įgytų teisę į atitinkamą mokėjimą pagal Sutartį.

14.6

Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas

14.6 punkto trečios pastraipos (b) papunktyje po žodžių „privalomų pagal sutartį“ įterpiamas šis tekstas ir kablelis:

įskaitant tuos atvejus, kai Atlikimo užtikrinimas, Garantinio laikotarpio garantija ar kuris nors draudimas nebeatitinka Sutarties reikalavimų,

Po trečios 14.6 punkto pastraipos įterpiamos naujos pastraipos:

Inžinierius turi teisę savo nuožiūra nustatyti pagrįstą sumą, kuri bus sulauikyta pagal šio 14.6 punkto trečią pastraipą.

Rangovas įgyja teisę gauti paskutinį mokėjimą už Darbus pagal Sutartį (pagal 4 priedą [Mokėjimų grafiką]) tik tada, kai įvykdomos visos šios sąlygos:

- (a) išduodama visų Darbų Perėmimo pažyma ar pažymos;
- (b) Rangovas pateikia Užsakovui Garantinio laikotarpio garantiją pagal 10.6 punktą [Garantinio laikotarpio garantija];
- (c) Rangovas pateikia Užsakovui galiojantį Statybos užbaigimo aktą ir sudaromas Statybos užbaigimo akto priėmimo-perdavimo aktas pagal 10.5 punktą [Statybos užbaigimo aktas];
- (d) Rangovas užbaigia visus nebaigtus darbus ir ištaiso visus defektus, kurie nurodyti Statybos užbaigimo akte ir (arba) kitame dokumente, sudarytame galutinio Darbų perėmimo metu;
- (e) Rangovas pateikia Užsakovui rašytinius įrodymus, patvirtinančius Užsakovo arba vėlesnio Darbų rezultato savininko teisę savo nuožiūra pateikti pretenzijas dėl defektų arba Rangovui, arba, jeigu Rangovas neištaiso defektų priimtinu būdu ir apimtimi, tiesiogiai Subrangovams arba projektuotojams, įrangos ir Medžiagų gamintojams ir tiekėjams, kurie nėra Subrangovai; ir
- (f) Rangovas įvykdo prievolę sumokėti Užsakovui visą kompensaciją už uždelsimą.

14.7

Mokėjimas

14.7 punkto (b) ir (c) papunkčiai išbraukiami ir pakeičiami šiuo tekstu:

- (b) sumą, patvirtintą kiekvienoje Tarpinio mokėjimo pažymoje, per 30 dienų po to, kai PVM sąskaitą faktūrą, išrašytą tokios Tarpinio mokėjimo pažymos pagrindu, Rangovas pateikia Užsakovui pasirinktomis priemonėmis: Rangovas gali teikti ES Direktyvos 2014/55 reikalavimus atitinkančią elektroninę sąskaitą - faktūrą arba teikti kito formato elektroninę sąskaitą, pasinaudojant VĮ Registrų centro administruojama informacine sistema „E-sąskaita“.
- (c) sumą, patvirtintą Galutinėje mokėjimo pažymoje, per 30 dienų po to, kai PVM sąskaitą faktūrą, išrašytą tokios Galutinio mokėjimo pažymos pagrindu, Rangovas pateikia Užsakovui pasirinktomis priemonėmis: Rangovas gali teikti ES Direktyvos 2014/55 reikalavimus atitinkančią elektroninę sąskaitą - faktūrą arba teikti kito formato elektroninę sąskaitą, pasinaudojant VĮ Registrų centro administruojama informacine sistema „E-sąskaita“.

14.7 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Rangovas išrašo PVM sąskaitas faktūras tik Inžinieriaus patvirtintoms sumoms.

Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas privalo informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Apie tiesioginio atsiskaitymo

galimybę ir tvarką Užsakovas raštu informuoja Rangovo pasitelktus Subrangovus ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Rangovo informacijos apie tuo metu žinomus Subrangovus gavimo dienos. Subrangovas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, pateikia Užsakovui rašytinį prašymą ir Rangovo raštišką patvirtinimą, kad, Subrangovui tinkamai įvykdžius savo įsipareigojimus pagal Sutartį, Rangovas neprieštaraus tiesioginiam atsiskaitymui su Subrangovu. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarka nustatoma trišalėje sutartyje, kuri sudaroma tarp Užsakovo, Rangovo ir Subrangovo. Trišalės sutarties projektas pateikiamas Rangos sutarties 12 priede. Pasinaudojus tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu galimybe, Rangovui pagal Sutartį mokėtina suma bus mažinama ta dalimi, kuri bus sumokėta pagal trišalę sutartį tiesiogiai Subrangovui. Suma, sumokėta tiesiogiai Subrangovui pagal trišalę sutartį, negali būti įtraukiama į Užsakovui pateikiamą Rangovo PVM sąskaitą-faktūrą.

Šalys taip pat gali susitarti, kad Užsakovas mokės sumas, mokėtinas Rangovui pagal Sutartį, į sąlyginio deponavimo sąskaitą, kurios administratorius pagal nustatytas sąlygas paskirstys mokėjimus Rangovui ir jo Subrangovams bei tiekėjams, tokiu būdu užtikrinant savalaikį Rangovo atsiskaitymą su jais.

Tuo atveju, jeigu pagal Darbų baigimo ataskaitą (14.10 punktas [*Darbų baigimo ataskaita*]), Galutinę mokėjimo pažymą (14.13 punktas [*Galutinės mokėjimo pažymos išdavimas*] arba Sutarties nutraukimo atveju Užsakovas yra permokėjęs Rangovui pagal Sutartį, Rangovas privalo grąžinti Užsakovui visą permoką per 28 dienas po to, kai gauna atitinkamą Užsakovo reikalavimą.

Visi mokėtojo banko mokesčiai, susiję su mokėjimo pervedimu, yra mokami mokėtojo sąskaita. Visi banko mokesčiai, susiję su mokėjimų įskaitymu į gavėjo sąskaitą, yra mokami gavėjo sąskaita.

14.8

Pavėluotas mokėjimas

14.8 punkto pirma ir antra pastraipa išbraukiamos ir pakeičiamos šiuo tekstu:

Jeigu Rangovas negauna mokėjimo pagal 14.7 punktą [*Mokėjimas*], tai jis turi teisę į delspinigius, apskaičiuojamus nuo vėluojamos sumos per vėlavimo laikotarpį. Šis laikotarpis prasideda nuo kitos dienos po to, kai sueina mokėjimo terminas, nustatytas 14.7 punkte [*Mokėjimas*]. Tuo atveju, jeigu mokėjimas atliekamas pagal 14.7 punkto [*Mokėjimas*] (b) papunktį, atitinkamos Tarpinio mokėjimo pažymos išdavimo data neturi reikšmės apskaičiuojant mokėjimo terminą, tačiau tuo atveju, jeigu Tarpinio mokėjimo pažyma yra neišduodama arba ji sulaikoma pagal 14.6 punktą [*Tarpinio mokėjimo pažymų išdavimas*], mokėjimo prievolė Užsakovui neatsiranda.

Tuo atveju, jeigu Rangovas laiku negrąžina Užsakovui permokos pagal 14.7 punktą [*Mokėjimas*], tai jis privalo mokėti Užsakovui delspinigius, apskaičiuojamus nuo vėluojamos sumos per vėlavimo laikotarpį.

Delspinigiai turi būti apskaičiuoti kaip Pasiūlymo priede nurodyta procentinė dalis nuo vėluojamos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną ir mokami eurai.

14.9 Sulaikomų pinigų mokėjimas

14.9 punkto pirmos pastraipos pirmame sakinyje po žodžių „Bandymus po baigimo),“ įrašomi žodžiai „bei Rangovas pateikia Užsakovui Statybos užbaigimo aktą“.

14.9 punkto pirmos pastraipos antras sakinyš išbraukiamas.

14.9 punkto antros pastraipos pirmame sakinyje frazė „Pasibaigus paskutiniam Pranešimo apie defektus laikui“ išbraukiama ir vietoje jos įrašomi žodžiai „Po to, kai išduodamas Statybos užbaigimo aktas, Rangovas užbaigia visus nebaigtus darbus, nurodytus Darbų Perėmimo pažymoje ir Inžinierius patvirtina tokių darbų tinkamą užbaigimą,“.

14.9 punkto antros pastraipos antras sakinyš išbraukiamas.

14.9 punkto ketvirta pastraipa išbraukiama.

14.15 Mokėjimo valiutos

14.15 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

Visi mokėjimai pagal Sutartį vykdomi eurais.

15 straipsnis Nutraukimas Užsakovo iniciatyva

15.2 Nutraukimas Užsakovo iniciatyva

15.2 punkto pirmos pastraipos pirmo sakinio pabaigoje prieš dvitaškį įterpiamas šis tekstas:

padaro kurį nors iš žemiau šioje pastraipoje išvardintų pažeidimų ir per Užsakovo įspėjimo terminą (jeigu toks taikomas) jo neištaiso:

15.2 punkto pirmos pastraipos (d) papunktis išbraukiamas ir pakeičiamas šiuo tekstu:

(d) nevykdo 1.7 punkto [*Teisių perleidimas*] arba 4.4 punkto [*Subrangovai*] reikalavimų;

15.2 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiami šie nauji papunkčiai:

(g) nepateikia naujos (pratęstos) veikiančios Atlikimo užtikrinimo arba Garantinio laikotarpio garantijos tada, kai reikia, arba tuo atveju, kai bankas dėl bet kokios priežasties neišmoka Užsakovui kokios nors sumos pagal tinkamai pateiktą reikalavimą pagal Atlikimo užtikrinimą arba Garantinio laikotarpio garantiją;

(h) nesumoka Užsakovui kokių nors mokėtinų sumų ir pasiekama kuri nors Rangovo atsakomybės pagal Sutartį riba.

15.2 punkte po pirmos pastraipos įterpiamos šios pastraipos:

Šiame 15.2 punkte visur, kur kalbama apie Darbus, ši sąvoka apima ir kitų Rangovo įsipareigojimų, bendrai aprašytų Rangos sutarties 8 punkte, vykdymą.

Be to, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ne teismo tvarka įstatymuose numatytais atvejais, iš anksto prieš 14 dienų raštu įspėdamas apie tai Rangovą, įskaitant atvejus, kai:

- (a) paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Pirkimų įstatymo reikalavimus;
- (b) paaiškėja, kad pagal Pirkimų įstatymą (*mutatis mutandis* taikant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą) Rangovas turėjo būti pašalintas iš Pirkimo procedūros;
- (c) paaiškėja, kad su Rangovu negalėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/25/ES;
- (d) paaiškėja, kad Sutarties sudarymas ir/ar vykdymas su Rangovu, Rangovas ar jo atstovai fiziniai asmenys neatitinka Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo arba kito panašios paskirties įstatymo reikalavimų asmenims, kurie gali dirbti prie Projekto. Tuo atveju, jeigu šiame papunktyje paminėtų įstatymų reikalavimų neatitinka Rangovo atstovas fizinis asmuo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas nenušalina tokio asmens nuo Projekto per 1 darbo dieną nuo Užsakovo įspėjimo gavimo dienos ir, laikydamasis Sutarties reikalavimų, nepakeičia šio asmens tinkamu asmeniu per 90 dienų, arba tokio asmens pakeitimas yra neįmanomas.

15.5 Užsakovo teisė nutraukti Sutartį

15.5 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinyss išbraukiamas.

15.5 punkto pabaigoje įterpiama tokia pastraipa:

Rangovui nebus kompensuojamos dėl tokio Sutarties nutraukimo prarastos pajamos ar pelnas nei kitokia žala (nuostoliai).

15.6 Sutarties nutraukimo pasekmės

Įterpiamas naujas 15.6 punktas:

Sutarties nutraukimas atleidžia Šalis nuo tolesnio Projekto vykdymo. Tačiau Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių Sutarties sąlygų ir kitų Sutarties sąlygų, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po Sutarties nutraukimo, galiojimui, įskaitant šiame 15 straipsnyje [*Nutraukimas Užsakovo iniciatyva*], 16 straipsnyje [*Sustabdymas ir nutraukimas Rangovo iniciatyva*] ir 20 straipsnyje [*Pretenzijos, ginčai ir arbitražas*] numatytas sąlygas, bet jomis neapsiribojant.

16 straipsnis **Sustabdymas ir nutraukimas Rangovo iniciatyva**

16.2 **Nutraukimas Rangovo iniciatyva**

16.2 punkto pirmos pastraipos (f) papunkčio tekstas išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:

- (f) buvo sustabdyti visi Darbai pagal 8.8 punktą [*Darbo sustabdymas*] ir toks sustabdymas trunka ilgiau negu vienerius metus (8.11 punktas [*Užsitęsęs sustabdymas*]), arba

16.2 punkto antros pastraipos pirmo sakinio pabaigoje įterpiamas šis tekstas:

su sąlyga, kad Užsakovas per įspėjimo terminą neištaiso pažeidimo.

16.4 **Mokėjimas nutraukus**

16.4 punkto (a) papunkčio pabaigoje po kablelio įterpiamas šis tekstas:

išskyrus atvejus, kai Rangovas turi Užsakovui kokių nors neįvykdytų įsipareigojimų pagal Sutartį,

16.4 punkto (c) papunktyje išbraukiamas tekstas „bet kurį prarastą pelną ir (arba) už kitus“ ir papunkčio pabaigoje įterpiamas šis naujas sakiny:

Rangovas neturi teisės gauti jokio nuostolių ar žalos apmokėjimo tuo atveju, jei Rangovas patyrė žalos arba nuostolių ne dėl Užsakovo tyčios ar didelio neatsargumo.

17 straipsnis **Rizika ir atsakomybė**

17.1 **Nuostolių atlyginimas**

17.1 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiamas naujas (c) papunktis:

- (c) Užsakovo tinkamą naudojamąsi Rangovo dokumentais ar kitais projektavimo dokumentais ir bet kuria kita Rangovo arba jo vardu sukurta su Sutartimi susijusia intelektine nuosavybe (įskaitant Nuolatinius Darbus, jų brėžinius, eskizus, modelius, darbo projektą ir atskiras jo dalis bei jų taikymą vykdant kitų statinių statybos darbus, tačiau neapsiribojant vien tik jais).

17.1 punkto pabaigoje įterpiamas šis tekstas:

Nepažeidžiant kitų šio punkto nuostatų, tuo atveju, jeigu Šalis pagal šį punktą turi teisę į nuostolių atlyginimą ir apsaugojimą iš antrosios Šalies, ši antroji Šalis gali savo sąskaita vesti derybas dėl pretenzijos patenkinimo ir atstovauti teisme arba arbitraže byloje, kuri gali dėl to kilti. Nuostolių atlyginimo garantiją

suteikiančios Šalies sąskaita ir reikalavimu kita Šalis privalo bendradarbiauti sprendžiant ginčą dėl pretenzijos. Ši kita Šalis (ir jos personalas) neturi daryti jokių pareiškimų, kurie galėtų pažeisti šią garantiją suteikiančios Šalies teises, nebent nuostolių atlyginimo garantiją suteikianti Šalis, paprašyta tokios kitos Šalies tai padaryti, neperėmė atstovavimo derybose, bylinėjimesi arba arbitraže.

17.3 Užsakovo rizika

17.3 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:

Tai, jog Užsakovas ar bet kuris kitas rangovas dirba Projekte, negali būti laikoma, kad Užsakovas naudoja ar valdo kurią nors Rangovo Darbų dalį, ir atsakomybė už rūpinimąsi visais tokiais Darbais tenka Rangovui.

17.5 Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

17.5 punkto pabaigoje įterpiama ši pastraipa:

Rangovui padarius pažeidimą, įskaitant Rangovo padarytą patento teisių, autorių teisių ir teisių, susijusių su periodiniuose leidiniuose ir kitur paskelbtais straipsniais apie projektavimą, Darbų ar Įrangos gamybos metodus, pažeidimą, bet tuo neapsiribojant, Rangovas privalo atlyginti Užsakovo, Inžinieriaus ir (arba) bet kurio trečiojo asmens nuostolius bei apsaugoti juos nuo bet kurių pretenzijų.

17.6 Atsakomybės apribojimas

17.6 punkto pirmos pastraipos pabaigoje įterpiami šie sakiniai:

Tačiau Šalys patvirtina, jog kompensacijos už uždelimą pagal 8.7 punktą [*Kompensacija už uždelimą*] gali kompensuoti tam tikrą pelno praradimą, bet kurios kitos sutarties nuostolius ir kitus dėl vėlavimo įvykdyti Projektą Užsakovo patirtus netiesioginius nuostolius ar žalą. Šalys patvirtina abipusį supratimą, kad Užsakovas sutinka apriboti Rangovo atsakomybę už bet kokius netiesioginius ar padariniu tapusius nuostolius ar žalą, tačiau dėl to Rangovas turi mokėti Pasiūlymo priede nurodytas netesybas už vėlavimą įvykdyti Projektą.

17.6 punkto antros pastraipos pabaigoje prieš tašką įterpiama ši frazė:

už visą Projektą.

17.6 punkte įterpiama nauja priešpaskutinė pastraipa:

Bendra Užsakovo atsakomybė prieš Rangovą pagal Sutartį ar ryšium su Sutartimi negali viršyti Priimtos Sutarties sumos už visą Projektą.

18 straipsnis

Draudimas

18.1

Bendrieji draudimo reikalavimai

18.1 punkto pirma, antra ir trečia pastraipos išbraukiamos ir pakeičiamos šiuo tekstu:

Šiame straipsnyje „draudžiančioji Šalis“ reiškia Rangovą, kuris yra atsakingas už šiame straipsnyje nurodytų draudimo sutarčių sudarymą bei jų galiojimo palaikymą.

Draudimo sutartys sudaromos Sutartyje ir Užsakovo reikalavimuose nurodytomis sąlygomis. Savanoriškojo draudimo sutartys gali būti sudaromos tokia apimtimi, kiek rizikos nedengia privalomasis draudimas, nurodytas 18.5 punkte [*Privalomasis draudimas*]. Draudikai turi atitikti 8 priedo [*LITGRID AB priimtinių draudimo bendrovių sąrašas*] reikalavimus. Išmokos pagal draudimo liudijimus turi būti daromos eurai.

18.1 punkto pabaigoje įterpiamos šios pastraipos:

Kur įmanoma, Užsakovas nurodomas papildomu apdraustuoju.

Rangovo draudimo liudijimai turi padengti ir Subrangovų bei kitų jungtinės veiklos partnerių (tuo atveju, jei Sutartis sudaryta su tiekėjų grupe) atsakomybę.

Rangovo draudimo liudijimai gali būti išduoti trumpesniam terminui, negu reikalaujama pagal Sutartį, tačiau tokiu atveju Rangovas privalo ne vėliau negu likus 28 dienoms iki draudimo liudijimo galiojimo pabaigos pateikti Užsakovui naują draudimo liudijimą sekančiam laikotarpiui.

Draudimo liudijime (polise) arba atskirame draudiko rašte turi būti nurodytas Rangovo ir draudiko įsipareigojimas, kad draudimo sutartis gali būti keičiama tik su išankstiniu raštišku Užsakovo sutikimu. Tokį sutikimą Užsakovas išduoda per 7 dienas nuo raštiško prašymo pateikti sutikimą su pridėta pakeisto dokumento redakcija gavimo, jei draudimo sutarties pakeitimas atitinka Sutartyje numatytus minimalius draudimo reikalavimus.

Rangovas sutinka paklusti draudiko, žalos ekspertų ir (arba) ekspertų išvadoms dėl franšizės ir draudimo išlygų taikymo. Be to, Rangovas atsisako bet kurių regreso teisių reikalauti kompensacijos iš Užsakovo.

Užsakovas neatsako už jo draudikų teikiamos draudiminės apsaugos visišką ar dalinį negaliojimą dėl Rangovo draudimo sutartyse nustatytų išlygų, sąlygų, limitų ir pan.

Užsakovas ir jo draudikai bus apsaugoti nuo subrogacijos, kurios atsisakymas turi būti numatytas pagal visas Rangovo sudarytas draudimo sutartis.

Šalys privalo teikti viena kitai visą protingą pagalbą, susijusią su reikalavimais, kurie gali būti pareikšti pagal 18 punkte [*Draudimas*] nurodytas draudimo sutartis.

Draudžiančioji Šalis, sužinojusi apie nedraudžiamos rizikos egzistavimą, apie tai turi operatyviai pranešti kitai Šaliai. Šalys skubiai tariaisi dėl alternatyvių būdų apsaugoti Šalis ir Darbus nuo tokios nedraudžiamos rizikos.

18.2 Darbų ir Rangovo įrengimų draudimas

18.2 punkto pirmos pastraipos paskutinis sakinyš išbraukiamas ir įterpiamas šis sakinyš:

Šis draudimas turi įsigalioti nuo Darbų pradžios Statybvietėje datos ir galioti iki Perėmimo pažymos išdavimo.

18.5 Privalomasis draudimas

Įterpiamas naujas 18.5 punktas:

Rangovas privalo apdrausti savo kaip projektuotojo atsakomybę projektuotojo atsakomybės privalomuoju draudimu, numatytu Šalies Įstatymuose, suma, ne mažesne nei 5 proc. Priimtos Sutarties sumos (be PVM), bet ne mažiau nei 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui, visam Sutartyje nurodytų Darbų vykdymo laikotarpiui, bei pateikti Užsakovui tai patvirtinančią draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją. Jei projektavimo darbus atlieka ne pats Rangovas, o jo pasamdytas Subrangovas, Rangovas gali pateikti Subrangovo draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją.

Rangovas privalo apdrausti visam statybos Darbų vykdymo laikotarpiui nuo Darbų Statybvietėje pradžios datos iki Darbų Perėmimo pažymos visus Sutartyje numatytus statybos Darbus bei Rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimu, numatytu Šalies Įstatymuose.

Darbų draudimas taip pat turi apimti:

- (a) Medžiagas ir Įrangą;
- (b) Užsakovo perduotą Rangovui turtą;
- (c) Rangovo civilinės atsakomybės draudimo pratęsimą, kad apimtų pirmus 24 mėnesius po Darbų Perėmimo pažymos išdavimo.

Tokio draudimo liudijime papildomai turi būti nurodyta, kad draudimo išmokos gavėjas yra tas asmuo, kurio interesams padaryta žala. Užsakovas turi būti nurodomas kaip draudimo išmokos gavėjas Darbų, Medžiagų, Įrangos ir Užsakovo perduoto Rangovui turto draudimo atveju.

Darbai, Medžiagos, Įranga ir Užsakovo perduotas turtas, įskaitant išlaidas griovimui, nuolaužų pašalinimui ir profesiniam atlygiui bei pelnui, turi būti apdraustas pilna atkuriamąja verte (be PVM).

Rangovo privalomojo civilinės atsakomybės draudimo suma turi būti ne mažesnė nei 5% Priimtos Sutarties sumos (be PVM), bet ne mažiau nei 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui. Rangovas turi pateikti Užsakovui tai patvirtinančią draudimo liudijimo (poliso) patvirtintą kopiją.

- 19.6 **Teisė nutraukti Sutartį, mokėjimai ir atleidimas nuo prievolių**
19.6 punkto antros pastraipos (c), (d) ir (e) papunkčiai netaikomi.

20 straipsnis Pretenzijos, ginčai ir arbitražas

- 20.2 **Ginčų nagrinėjimo komisijos paskyrimas**
20.2 punktas netaikomas.

- 20.3 **Ginčų nagrinėjimo komisijos nario nepaskyrimas**
20.3 punktas netaikomas.

- 20.4 **Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo gavimas**
20.4 punktas netaikomas.

- 20.5 **Taikus ginčo išsprendimas**
20.5 punktas išbraukiamas ir pakeičiamas tokiu tekstu:

Jeigu tarp Šalių kyla ginčas (bet kokios rūšies), susijęs su Sutartimi, ar kylantis iš Sutarties arba Darbų vykdymo, įskaitant visus ginčus dėl Inžinieriaus pažymų, sprendimų, nurodymų, nuomonės ar vertinimo, abi Šalys, prieš pradėdamos arbitražą, privalo mėginti išspręsti ginčą taikiai.

Bet kuri Šalis gali inicijuoti ginčą, išsiųsdama pretenziją kitos Šalies vadovui. Pretenzijoje turi būti nurodyta, kad ji teikiama pagal šį punktą.

Abiejų Šalių vadovai turi susitarti dėl ginčo išsprendimo.

Abi Šalys turi nedelsiant suteikti abiejų Šalių vadovams visą informaciją, sudaryti galimybę patekti į Statybvietę ir pateikti reikiamas priemones, kurių, nagrinėjant ginčą, gali reikėti Šalių vadovams, kad jie priimtų sprendimą.

Jeigu Sutartis iki ginčo nebuvo atmesta, jos neatsisakyta arba ji nenutraukta, Rangovas privalo tęsti Darbus pagal Sutartį.

Šalių vadovų sprendimas bus privalomas Šalims ir Šalys nedelsiant imsis priemonių jam įgyvendinti.

Jeigu Šalys taikiai neišsprendžia ginčo per 84 dienas (arba per kitą susitartą terminą) po to, kai Šalis gauna kitos Šalies pretenziją pagal šį punktą, arba jei Šalis nevykdo Šalių vadovų sprendimo, bet kuri Šalis turi teisę inicijuoti ginčo arbitravimo procedūrą.

20.6 Arbitražas

20.6 punkto pirma pastraipa išbraukiama ir pakeičiama šiuo tekstu:

Jeigu taikaus ginčo sprendimo nebuvo pasiekta, tai bet kuris ginčas, kylantis iš šios Sutarties ar su ja susijęs, galutinai sprendžiamas arbitražu Vilniaus komercinio arbitražo teisme pagal Arbitražo procedūros reglamentą. Visi procesiniai dokumentai Šalims bus siunčiami elektroniniu paštu Pasiūlymo priede nurodytais Šalių ir jų atstovų elektroninio pašto adresais. Arbitražo teismo arbitrų bus trys. Arbitražo vieta bus Vilnius, Lietuva. Arbitražiniame procese bus vartojama lietuvių kalba, nebent jei Šalys (raštu) susitars dėl kitos kalbos.

Arbitražo teismas, suformuotas pagal šią Sutartį, turi teisę konsoliduoti arbitražą pagal Sutartį su lygiagrečiai vykstančiais pagal Sutartį arbitražo procesais, jeigu tuose arbitražo procesuose yra keliama bendri teisės arba fakto klausimai. Tuo atveju, jeigu du ar daugiau arbitražo teismų priima sprendimus dėl procesų konsolidavimo, turi būti vadovaujamosi pirmuoju priimtu sprendimu. Kai procesai konsoliduojami, jie turi būti sukonsoliduoti į tą arbitražo procesą, kuris buvo pradėtas anksčiausiai, nebent Šalys kitaip susitars raštu.

20.6 punkte išbraukiama „GNK“ ir pakeičiama tekstu „abiejų Šalių vadovai“.

20.7 Ginčų nagrinėjimo komisijos sprendimo nevykdymas

20.7 punktas netaikomas.

20.8 Ginčų nagrinėjimo komisijos įgaliojimų pabaiga

20.8 punktas netaikomas.